

### Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno:	JTcc spol. s r.o
Sídlo:	SIENKIEWICZOVA 2, 811 09 Bratislava
Dátum vzniku:	07.07.2007

#### a) opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

##### Prenájom vlastných nehnuteľností

##### Ubytovanie služby

b) Podniky je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách:  Áno  Nie

c) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:  riadna  mimoriadna

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:

- rozdelenie  zlúčenie  splnutie  
 zmena právnej formy  začiatok likvidácie  koniec likvidácie  
 vyhlásenie konkurzu  zrušenie konkurzu

d) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie

17.3.2025

### Informácie o počte zamestnancov

Spoločnosť nezamestnávala v priebehu sledovaného účtovného obdobia žiadnych zamestnancov.

### Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou

Spoločnosť nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku.

### Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach.

a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:  Áno  Nie

b) Zmeny účtovných zásad a metód  Áno  Nie

c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

1) Podnik nakupoval v danom roku dlhodobý nehmotný majetok  Áno  Nie

Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný, podnik oceňoval obstarávacou cenou v zložení:

Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení

dopravné  provízie  poistné  clo

2) Podnik tvoril vlastnou činnosťou dlhodobý nehmotný majetok  Áno  Nie

Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení:

priame náklady  nepriame náklady spojené s výrobou  inak:

3) Podnik obstaral iným spôsobom dlhodobý nehmotný majetok  Áno  Nie

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom:

4) Podnik v bežnom roku nakupoval dlhodobý hmotný majetok  Áno  Nie

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

obstarávacia cena, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení

dopravné     provízie     poisťné     clo     ostatné VON

- 5) **Podnik v bežnom roku tvoril dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou**  Áno  Nie  
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení  
 priame náklady  
 nepriame náklady (výrobná réžia) súvisiace s vytvorením dlhodobého hmotného majetku  
 inak:
- 6) **Podnik obstaral iným spôsobom dlhodobý hmotný majetok**  Áno  Nie
- 7) **Podnik v bežnom roku vlastnil cenné papiere**  Áno  Nie  
Podiely na základnom imaní spoločností, cenné papiere a deriváty oceňoval:  
 obstarávacou cenou pri nákupe a predaji  
 pri nákupe obstarávacou cenou a pri predaji váženým aritmetickým priemerom, (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi, rovnakej mene)  
 metódou FIFO (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi a rovnakej mene)  
 inak:
- 8) Daň z príjmov splatnú za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie (ďalej len „splatná daň z príjmov“) UJ oceňovala nominálnou hodnotou.
- 9) Spoločnosti nehrozí úpadok podľa Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb., § 67, v ktorom pre rok 2025 stanovuje, že pomer vlastného imania a záväzkov má byť menší ako 8 ku 100.

**d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku**

Odpisový plán účtovných odpisov nehmotného majetku vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve.

Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku sa zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.

**e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:** Spoločnosti neboli poskytnuté dotácie.

**f) Oprava chýb minulých účtovných období spoločnosť neúčtovala v bežnom účtovnom období** s uvedením sumy vplyvu na položky súvahy, náklady bežného účtovného obdobia, výnosy bežného účtovného obdobia, nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov.

**Podmienené záväzky**

Spoločnosť nemá podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe. Spoločnosť neposkytla spoločníkom a štatutárnym orgánom žiadne pôžičky a neboli im poskytnuté ani iné záruky.

Spoločnosť netvorila kapitálový fond z príspevkov.