

## Čl. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

### Čl. I (1) , (3) Všeobecné údaje

Spoločnosť bola založená 16.6.2023 pod názvom DIANSSON s. r. o., v rokoch 2023 a 2024 nevykonávala žiadnu činnosť, dňa 26.04.2025 zmenila názov na Atrios Properties 3 s. r. o.

Čl. I (1) Obchodné meno účtovnej jednotky:

Atrios Properties 3 s. r. o.

Sídlo:

Panenská 18, 81103, Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Čl. I (3) Priemerný počet zamestnancov:

0

### Čl. I (2) Údaje o konsolidovanom celku

Čl. I (2) a) Obchod. meno a sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka:

Obchod. meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:

Čl. I (2) b) Účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou

Áno

Nie

Účtovná jednotka je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22

Áno

Nie

1. Obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa osobitných predpisov pri oslobodení podľa § 22 ods. 8:

2. Obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek pri oslobodení podľa § 22 ods. 12:

## Čl. II Informácie o prijatých postupoch

Uctovane podľa platných právnych predpisov Slovenskej republiky v súlade so zákonom o účtovníctve. Spoločnosť spĺňa veľkostné podmienky mikroúčtovnej jednotky. Účtovná zvierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi uctovovania.

Sposob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov :

Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Účtovná jednotka neúčtovala o dlhodobom hmotnom majetku . V prípade, ak spoločnosť obstará dlhodobý majetok bude postupovať v zmysle doluvedeného.

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťne a pod.) Dlhodobý majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Pre odpisovanie majetku sa používa rovnomerný odpis. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom je majetok uvedený do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú určené v zmysle zákona o dani z príjmov a súvisiacich noviel.

Spoločnosť neúčtovala o drobnom hmotnom a nehmotnom investičnom majetku. V prípade, ak spoločnosť obstará dlhodobý majetok bude postupovať v zmysle doluvedeného. DHIM do výšky 1 700,- EUR sa zúčtuje do nákladov na účet 501 Spotreba materiálu.

Dlhodobý finančný majetok

Účtovná jednotka neúčtovala o dlhodobom finančnom majetku.

Zasoby

Účtovná jednotka neúčtovala o zasobach.

Pohľadavky

Pohľadavky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadavkám, ak existuje riziko nevykonalnosti pohľadavok.

Kratkodoby finančný majetok

Kratkodoby finančný majetok tvorí penážna hotovosť a zostatok na bankovom účte. Oceňuje sa menovitou hodnotou.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykazované vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Záväzky, pozicky a uvery

Záväzky, pozicky a uvery pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky, pozicky a uvery sa pri ich prevzatí oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej zvierke v tomto zistenom ocenení.

Splatná daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov spoločnosti v období vzniku danej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých úprav danového základu.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období - účtovná jednotka neúčtovala o výdavkoch a výnosoch budúcich období.

Leasing

Spoločnosť nemá obstaraný majetok na základe zmluvy o kúpe prenajíateľa veci.

Cudzí mena Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepocítavajú na Slovenskú menu kurzom vyhláseným ECB platným ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej zvierke platným ku dňu, ku ktorému sa účtovná zvierka zostavuje.

Výnosy

Spoločnosť nevykazovala žiadne tržby z predaja služieb a tovarov. V prípade ak spoločnosť dosiahne tržby, bude postupovať podľa doluvedeného. Tržby z predaja služieb budú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.