

**Poznámky k účtovnej závierke
za rok 2025**

Názov spoločnosti: Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov
Severná 14-15

Sídlo: Severná ul., súpis číslo 4003/14,15, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 35992841
Dátum vzniku: 31.07.1996

Osoba oprávnená konať v mene spoločnosti: Ing. Tomáš Holý od 17.12.2025

Orgány spoločnosti: Predseda
Zhromaždenie
Rada

Spoločenstvo zabezpečuje prevádzku domu, bytov a nebytových priestorov, údržbu a opravy spoločných častí a spoločných zariadení domu.

Účtovná závierka je zostavená v dôsledku skutočnosti že, spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Spoločenstvo oceňuje jednotlivé položky finančného majetku a záväzkov v reálnej hodnote.

Členenie finančného majetku s záväzkov:

Názov	hodnota v Euro na konci účtov. obdov.
Bankové účty	143929,41
Dodávateľia	567,11
Zamestnanci a orgány soc. poistenia	318,68
Dane z miezd	133,16
Fond opráv tvorený finanč. prostriedkami vlastníkmi bytov	118 308,69
Tržby z prenájmu	772,20
Daňová povinnosť	77,22

v Banskej Bystrici, 30.03.2026