

**Poznámky k účtovnej závierke za rok 2025**

zostavené podľa Opatrenia MF SR č.4455/2003-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov (ostatná novela č.MF/18009/2014-74 – FS č.10/2014)

**Základné informácie o účtovnej jednotke:**

Obchodné meno:	APFT, s.r.o.
Sídlo:	ALEJOVÁ 2, 042 96 KOŠICE
Dátum založenia:	05.02.2013
Dátum vzniku:	05.02.2013

Spoločníci firmy APFT s.r.o: Pavol Tóth, Závada 18, 09408 Závada a Mgr. Alena Tóthová, Závada 18, 094 08 Závada. Výška Základného imania spoločnosti je 5.000,- eur. Vklad Pavol Tóth: 2.500,00 eur, splatené. Vklad Mgr. Alena Lešková: 2.500,00 eur, splatené.

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky: Vykonávanie činnosti podriadeného finančného agenta v sektore poskytovania úverov a spotrebných úverov, v sektore poistenia a zaistenia.

**Informácie o počte zamestnancov:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	1	1
počet vedúcich zamestnancov	1	1

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: riadna účtovná závierka.

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: Účtovná závierka spoločnosti ALEASE s.r.o. k 31.12.2024 bola schválená na Valnom zhromaždení konanom dňa 30.júla 2025.

**Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:**

Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:

Č.	Názov položky	Spôsob oceňovania
1.	Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
2.	Dlhodobý nehmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady

3.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reprodukčná obstarávacia cena
4.	Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
5.	Dlhodobý hmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady
6.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reprodukčná obstarávacia cena
7.	Dlhodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
8.	Zásoby obstarané kúpou:	Obstarávacia cena
9.	Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:	Vlastné náklady
10.	Zásoby obstarané inak (darom):	Reprodukčná obstarávacia cena
11.	ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:	Menovitá hodnota
12.1.	Vlastné pohľadávky:	Menovitá hodnota
12.2.	Kúpené pohľadávky:	Obstarávacia cena
13.	Krátkodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
14.	Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:	Menovitá hodnota
15.	Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:	Menovitá hodnota
16.	Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:	Menovitá hodnota
17.	Deriváty:	Menovitá hodnota
18.	Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:	Menovitá hodnota
19.	Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:	Obstarávacia cena
20.	Majetok obstaraný v privatizácii:	Bez náplne
21.	Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:	Menovitá hodnota

*Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa §43 postupov účtovania v PÚ, spôsobom B účtovania zásob.*

*Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy: Dlhodobý hmotný majetok – odpisový plán účtovných odpisov sa zostaví interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslňovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.*

#### Komentár:

ÚJ nepoužíva kategóriu drobného dlhodobého nehmotného majetku - položky pod 2 400 eur jednotkovej ceny (§ 13/2 PU).

ÚJ nepoužíva kategóriu drobného dlhodobého hmotného majetku - položky pod 1 700 eur jednotkovej ceny (§ 13/6 PU).

ÚJ nepoužíva dobrovoľné účtovanie podlimitného technického zhodnotenia do odpisovaného dlhodobého majetku (§ 21/3 PU).

ÚJ nepoužíva dobrovoľnú kapitalizáciu úrokov do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého majetku (§ 34/1 PU; § 35/2/h PU).

#### **Informácie o údajoch vykázanych na strane aktív súvahy:**

**Dlhodobý hmotný majetok** za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu

a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			2185						3685
Prírastky									
Úbytky			1685						1500
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			500						2185
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			2185						3685
Prírastky			0						0
Úbytky			1685						1500
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			500						2185
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			2185						2185
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			500						500

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnuteľné veci a súbory hnuteľ- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Ob- stará- vaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			3685						3685
Prírastky			0						0
Úbytky			1500						1500
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			2185						2185
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			3685						3685
Prírastky									0
Úbytky			1500						1500
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			2185						2185
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			3685						3685
Prírastky									
Úbytky			0						0
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			2185						2185

Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			3685						3685
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			2185						2185

Spôsob a výška **poistenia** dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku: Zákonné poistenie auta:419,36 eur.

V účtovnom období neboli tvorené opravné položky k pohľadávkam a ani k zásobám. Nakoľko neboli splnené podmienky na tvorbu opravných položiek.

Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	5000		5000
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>5000</b>		<b>5000</b>

Významné zložky krátkodobého finančného majetku:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	3448	3072
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	2040	2365
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>5488</b>	<b>5437</b>

Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku za bežné účtovné obdobie neboli tvorené, nakoľko nebol dôvod na ich tvorbu.

Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

Náklady budúcich období: Poistné a IT služby spolu 29,- eur. Príjmy budúcich období: Služby v sume 723,- eur.

**Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy:**

Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	23
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	23
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>23</b>

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovná strata</b>	0
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
<b>Spolu</b>	0

Výška záväzkov po lehote splatnosti a štruktúra záväzkov do lehoty splatnosti podľa zostatkovej doby splatnosti:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	2227	1865
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	<b>2227</b>	<b>1865</b>
Záväzky po lehote splatnosti	<b>0</b>	<b>0</b>

Spoločnosť nemá v účtovnom období bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci.

Nie sú v spoločnosti v tomto účtovnom období účtované významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období.

#### Informácie o výnosoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	3806	5280
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>3806</b>	<b>5280</b>

#### Informácie o nákladoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Spotreba materiálu, energie	1623	1227
Služby	1616	1894
Osobné náklady	945	1185
Odpisy	0	0
Dane a poplatky	374	357
Iné náklady súvisiace s bežnou činnosťou	19	254
<b>Náklady na hospodársku činnosť spolu</b>	<b>4577</b>	<b>4197</b>

## Informácie o daniach z príjmov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-763	X	x	363	x	x
teoretická daň	x		15	x	54	15
Daňovo neuznané náklady	425	0	15	493	74	15
Výnosy nepodliehajúce dani						
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné	- 377			--450	- 68	
Spolu		0			60	
Splatná daň z príjmov	x			x		
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	0		x	60	

## Prehľad zmien vlastného imania

## Bežné účtovné obdobie:

<b>Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:</b>	9341
<b>Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:</b>	-1103
<b>Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:</b>	8261
<i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účte 411):	
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	
c) emisné ážio (účet 412):	
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	
f) oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	-1103
k) vyplatené dividendy:	
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	

**Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobia:**

<b>Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:</b>	9341
<b>Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:</b>	23
<b>Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:</b>	9364
<i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účte 411):	
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	
c) emisné ážio (účet 412):	
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	
f) oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	23
k) vyplatené dividendy:	
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	

**Prehľad o peňažných tokoch: v prílohe**

V Košiciach, 26.03.2026

Mgr. Tóthová Alena, konateľ