

## Článok I - Všeobecné informácie

### I. 1 a) Názov a sídlo spoločnosti

Názov spoločnosti: PPA POWER DS, s.r.o.  
Sídlo spoločnosti: Vajnorská 137, 830 00 Bratislava

### I. 1 b) Opis vykonávanej činnosti

Činnosti podľa výpisu z OR	Vykonávané od
správa nehnuteľností	30.09.2009
obstarávanie služieb spojených so správou nehnuteľností	30.09.2009
montáž, rekonštrukcia, údržba vyhradených technických zariadení elektrických	30.09.2009
elektroenergetika, distribúcia elektriny v zmysle rozhodnutia ÚRSO č. 2009E 0373	26.11.2009
distribúcia plynu v zmysle rozhodnutia ÚRSO č. 2010P0143	22.10.2011
prevádzkovanie verejných vodovodov I. až III. kategórie	22.10.2011
prevádzkovanie verejnej kanalizácie I. až III. kategórie	23.02.2012
výkon činnosti energetického audítora	22.05.2012
opravy, odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení - elektrických	22.05.2012
opravy, odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení plynových	19.08.2016
odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení tlakových	19.08.2016
správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných činností	05.07.2019
plynárstvo - dodávka plynu	12.05.2020
výroba elektriny v lokálnom zdroji OZE	06.01.2024
elektroenergetika – dodávka elektriny	06.02.2024

### I. 2) Informácie o ÚJ, kde je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom

Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej účtovnej jednotke.

### I. 3) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie : 26.6.2025

### I. 4) Právny dôvod na zostavenie ÚZ

Účtovná závierka bola zostavená ako riadna podľa zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. par. 17

## I. 5) Údaje o skupine

### I. 5 a) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu

Názov spoločnosti: PPA CONTROLL, a.s.  
Sídlo: Vajnorská 137, Bratislava

### I. 5 c) adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b)

PPA CONTROLL, a.s.  
Vajnorská 137  
830 00 Bratislava

<b>I. 6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov</b>		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	64,7	62,8
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	66	67
počet vedúcich zamestnancov	5	5

## Článok II - Informácie o prijatých postupoch

### II. 1) Predpoklad zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu : nepretržitého pokračovania činnosti

### II. 2) Účtovné metódy a zásady

Účtovná jednotka neuskutočnila počas účtovného obdobia zmeny spôsobov oceňovania, zmenu spôsobu účtovania a zmeny spôsobov odpisovania.

### II. 4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

<b>II. 4 a-e) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov</b>					
Názov položky	Bližšia špecifikácia	Výskyt v ÚJ	Spôsob oceňovania	Riadok v UZ	Poznámky podľa bodov 4b-4e Čl. II Opatrenia
Dlhodobý nehmotný majetok	nakúpený:	áno	Obstarávacia cena	03	Cena za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s obstaraním
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom):		Reálna hodnota		
Dlhodobý hmotný majetok	nakúpený:	áno	Obstarávacia cena	11	Cena za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s obstaraním
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom):		Reálna hodnota		
Dlhodobý finančný majetok			Obstarávacia cena		
Zásoby	obstarané kúpou:	áno	Obstarávacia cena	34	Cena za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstarané inak (darom):		Reálna hodnota		
	ZV a zákazková výstavba nehnut. určenej na predaj:		Menovitá hodnota		
Pohľadávky	Vlastné pohľadávky:	áno	Menovitá hodnota	41,53	
	Kúpené pohľadávky:		Obstarávacia cena		

Krátkodobý finančný majetok			Obstarávacia cena		
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:		áno	Menovitá hodnota	74	
Závazky vrát. rezerv, pôžičiek, úverov:		áno	Menovitá hodnota	101	Rezervy- kvalifikovaný odhad
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:		áno	Menovitá hodnota	141	
Deriváty:			Menovitá hodnota		
Majetok a záväzky zabezp. derivátmi:			Menovitá hodnota		
Prenajatý majetok a majetok obstar. na zákl. zmluvy o kúpe prenajatej veci:			Obstarávacia cena		
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:		áno	Menovitá hodnota	52, 117, 133	

## II. 4f) Odpisový plán

### II. 4 f1) Dlhodobý nehmotný majetok

Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
Softvér	10 rokov	Časová	V súlade s účtovnými odpismi	10%	10%

Softvér je odpisovaný rovnomerne s dobou odpisovania 10 rokov.

Nehmotný majetok s ocenením 2400€ a nižším, s dobou použiteľnosti dlhšou ako 1 rok sa účtuje na ľarchu účtu 518.

### II. 4 f2) Dlhodobý hmotný majetok

Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
Stavby=inžinierske siete	20 – 40 rokov	Časová	Rovnomerné	2,5 - 8,33%	2,5 - 5%
Samostatné hnutelné veci	4 – 20 rokov	Časová	Rovnomerné	5 - 25%	5 - 25%

Dlhodobý hmotný majetok je odpisovaný rovnomerne podľa rozhodnutia účtovnej jednotky pri zaradení majetku.

Stavby=inžinierske siete sa účtovne odpisujú v závislosti od predpokladaného opotrebenia v rozmedzí od 20 do 40 rokov, samostatné hnutelné veci v rozmedzí 4 - 20 rokov.

O hmotnom majetku s ocenením 1700€ a nižším, s dobou použiteľnosti dlhšou ako 1 rok sa účtuje ako o zásobách na ľarchu účtu 501.

## II. 4 g) Informácia o dotáciách na majetok

V roku 2024 bolo spoločnosti schválené poskytnutie prostriedkov z Plánu obnovy a odolnosti Slovenskej republiky na výstavbu nového zdroja elektriny z OZE - FVE v dvoch lokalitách. Zmluvy o poskytnutí prostriedkov v objeme 509.000,- € boli podpísané v septembri 2024. Vzhľadom na to, že spoločnosti sa nepodarilo dohodnúť podmienky s vlastníckmi nehnuteľnosťmi, kde mali byť FVE umiestnené, boli Zmluvy o poskytnutí prostriedkov v 2025 vypovedané.

## II. 5) Oprava významných chýb minulých období

V účtovnom období účtovná jednotka neúčtovala o opravách významných chýb minulých období.

Nevýznamné chyby minulých období, ak vznikli, boli účtované ako účtovné prípady bežného účtovného obdobia.

## Článok III - Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú položky súvahy

### III. 1) Aktíva

#### III. 1a) Dlhodobý majetok

##### III. 1 a1-3a) Dlhodobý majetok nehmotný - bežné účtovné obdobie

Položka	Aktiv. náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Posk. predd. na DNM	Spolu
<b>Prvotné ocenenie</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>22 660</b>	<b>0</b>			<b>0</b>		<b>22 660</b>
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>22 660</b>	<b>0</b>			<b>0</b>		<b>22 660</b>
<b>Oprávky</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>11 950</b>	<b>0</b>			<b>0</b>		<b>11 950</b>
Prírastky		1 080						1 080
Úbytky								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>13 030</b>	<b>0</b>			<b>0</b>		<b>13 030</b>
<b>Opravné položky</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>0</b>	<b>0</b>			<b>0</b>		<b>0</b>
Prírastky								
Úbytky								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>0</b>	<b>0</b>			<b>0</b>		<b>0</b>
<b>Zostatková hodnota</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>10 710</b>	<b>0</b>			<b>0</b>		<b>10 710</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>9 630</b>	<b>0</b>			<b>0</b>		<b>9 630</b>

##### III. 1 a1-3b) Dlhodobý majetok nehmotný - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Položka	Aktiv. náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Posk. predd. na DNM	Spolu
<b>Prvotné ocenenie</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>30 922</b>	<b>0</b>			<b>0</b>		<b>30 922</b>
Prírastky		10 800				10 800		21 600
Úbytky		19 062				10 800		29 862
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>22 660</b>	<b>0</b>			<b>0</b>		<b>22 660</b>

Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		17 389	0			0		17 389
Prírastky		13 623						13 923
Úbytky		19 062						19 062
Stav na konci účtovného obdobia		11 950	0			0		11 950
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	0					0
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		0	0					0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		13 533	0			0		13 533
Stav na konci účtovného obdobia		10 710	0			0		10 710

III. 1 a1-3c) Dlhodobý majetok hmotný - bežné účtovné obdobie							
Položka	Pozemky	Stavby	Samost. hnut. veci a súbory hnut. vecí	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Posk.predd. na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie							
Stav na začiatku účtovného obdobia	148 258	6 688 938	1 963 147		275 421	0	9 075 764
Prírastky		60 351	16 776		18 676		95 803
Úbytky		210 954	27 671		77 127		315 752
Presuny							
Stav na konci účtovného obdobia	148 258	6 538 335	1 952 252		216 970	0	8 855 815
Oprávky							
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 187 794	986 478				2 174 272
Prírastky		238 842	138 562				377 404
Úbytky		210 954	27 671				238 625
Stav na konci účtovného obdobia		1 215 682	1 097 369				2 313 051
Opravné položky							
Stav na začiatku účtovného obdobia							
Prírastky							
Úbytky							
Stav na konci účtovného obdobia							
Zostatková hodnota							
Stav na začiatku účtovného obdobia	148 258	5 501 144	976 669		275 421	0	6 901 492
Stav na konci účtovného obdobia	148 258	5 322 653	854 883		216 970	0	6 542 764

<b>III. 1 a1-3d) Dlhodobý majetok hmotný – bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>							
Položka	Pozemky	Stavby	Samost. hnut. vecí a súbory hnut. vecí	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Posk. predd. na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie							
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>148 258</b>	<b>6 680 981</b>	<b>1 823 837</b>		<b>218 670</b>	<b>0</b>	<b>8 871 746</b>
Prírastky		7 958	172 711		245 561		426 230
Úbytky			33 401		188 811		222 212
Presuny							
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>148 258</b>	<b>6 688 938</b>	<b>1 963 147</b>		<b>275 421</b>	<b>0</b>	<b>9 075 764</b>
Oprávky							
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>1 015 142</b>	<b>847 438</b>				<b>1 862 580</b>
Prírastky		172 652	172 441				345 093
Úbytky			33 401				33 401
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>1 187 794</b>	<b>986 478</b>				<b>2 174 272</b>
Opravné položky							
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>							
Prírastky							
Úbytky							
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>							
Zostatková hodnota							
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>148 258</b>	<b>5 665 839</b>	<b>976 399</b>		<b>218 670</b>	<b>0</b>	<b>7 009 166</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>148 258</b>	<b>5 501 144</b>	<b>976 669</b>		<b>275 421</b>	<b>0</b>	<b>6 901 492</b>

**III. 1 b) Dlhodobý majetok, ku ktorému ÚJ nemá vlastnícke právo**

Účtovná jednotka má prenajatý dlhodobý nehnuteľný majetok - nebytové priestory a dlhodobý hnutelný majetok - dopravné prostriedky na základe zmlúv o operatívnom prenájme.

**III. 1 c) Dlhodobý majetok na ktorý je zriadené záložné právo**

Účtovná jednotka neeviduje majetok, na ktorý je zriadené záložné právo ani obmedzené právo nakladať s majetkom.

**III. 1 o) Zákazková výroba a zákazková výstavba určená na predaj****III. 1 o1) Všeobecné informácie**

Účtovná jednotka v účtovnom období neúčtovala o zákazkovej výrobe.

III. 1 p) Najvýznamnejšie položky pohľadávok a opravné položky k nim					
Pohľadávky	Stav OP na začiatku ÚO	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci ÚO
Pohľadávky z obchodného styku	22 965			11 204	11 761
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľ. v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
<b>SPOLU</b>	<b>22 965</b>			<b>11 204</b>	<b>11 761</b>

III. 1 q) Veková štruktúra pohľadávok			
Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	710	0	710
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	13 261		13 261
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>13 971</b>	<b>0</b>	<b>13 971</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	4 644 367	149 721	4 794 088
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	30 019	6 576	36 595
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	148 605		148 605
Iné pohľadávky	113 966		113 966
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>4 936 957</b>	<b>156 297</b>	<b>5 093 254</b>

<b>III. 1 s) Odložená daňová pohľadávka</b>		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>	<b>797 964</b>	<b>525 338</b>
odpočítateľné		
zdaniteľné	797 964	525 338
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>	<b>836 284</b>	<b>858 397</b>
odpočítateľné	836 284	858 397
zdaniteľné		
<b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>		
<b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>		
<b>Sadzba dane z príjmov ( v %)</b>	<b>24</b>	<b>24</b>
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	<b>200 708</b>	<b>206 015</b>
<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>		
Zaučtovaná ako zníženie nákladov		
Zaučtovaná do vlastného imania		
<b>Odložený daňový záväzok</b>	<b>191 511</b>	<b>126 081</b>
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>	<b>65 430</b>	<b>61 811</b>
Zaučtovaná ako náklad	65 430	61 811
Zaučtovaná do vlastného imania		
Iné		

<b>III. 1 t1) Krátkodobý finančný majetok - zložky</b>		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	7 571	8 634
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	3 249 790	2 583 568
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
SPOLU	3 257 361	2 592 202

<b>III. 1 y) Významné položky časového rozlíšenia</b>	
---	--

Náklady budúcich období krátkodobé, z toho	38 054 €
- predplatné (literatúra, domény, prístupy...)	15 137 €
- nájomné	9 721 €
- poisťné	13 196 €
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	109 008 €
- nevyfakturované dodávky a služby k 31.12.2025	65 846 €
- vyúčtovania k nákladom za komodity a služby 2025	43 162 €

**III. 2) Pasíva****III. 2a) Vlastné imanie****III. 2 a1-2) Základné imanie**

Obchodný podiel	Zapísané ZI	Nezapísané ZI	Spolu	Splatené	Práva spojené s podielom
vklad spoločníka	88 297		88 297	88 297	
SPOLU	88 297		88 297	88 297	

**III. 2 a4-1) Rozdelenie účtovného zisku, vysporiadanie straty**

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	1 535 422
Názov položky	Rozdelenie účtovného zisku
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	60 000
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	75 422
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	1 400 000
SPOLU	1 535 422

**III. 2 b) Rezervy**

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>647 933</b>	<b>3 713</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>651 646</b>
záonné rezervy (daňovo uznaná tvorba)	47 282	0	0	0	47 282
ostatné rezervy (daňovo neuznaná tvorba)	600 651	3 713	0	0	604 364
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>59 267</b>	<b>63 566</b>	<b>59 267</b>	<b>0</b>	<b>63 566</b>
rezerva na nevyčerpanú dovolenku	59 267	63 566	59 267	0	63 566
ostatné rezervy	0	0	0	0	0

**III. 2 c) Závazky - do a po lehote splatnosti**

Závazok	Riadok súvahy	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti
Dlhodobé záväzky z obchodného styku	106	0	0
Krátkodobé záväzky z obchodného styku	123	6 867 919	2 742

**III. 2 d) Závazky - podľa zostatkovej doby splatnosti**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostat. dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>6 870 661</b>	<b>7 463 845</b>
Záväzky so zostat.dobou splatnosti do jedného roka vrátane	6 867 919	7 462 730
Záväzky po lehote splatnosti	2 742	1 115

III. 2 g) Závazky zo sociálneho fondu		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>71 059</b>	<b>83 814</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	17 143	18 069
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	60 000	50 000
Ostatná tvorba sociálneho fondu	194	340
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>77 337</b>	<b>68 409</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	<b>97 582</b>	<b>81 164</b>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>50 814</b>	<b>71 059</b>

III. 2 i1) Bankové úvery a pôžičky						
Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné ÚO	Suma istiny v eurách za bežné ÚO	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce ÚO
Dlhodobé bankové úvery						
Krátkodobé bankové úvery						
čerpanie VISA kartou	EUR		40 dní	1 391	1 391	1 797

### III. 2 j) Položky časového rozlíšenia na strane pasív

Výdavky budúcich období krátkodobé:	36 936 €
z toho:	
- vyúčtovanie dodávok komodít	36 936 €
Výnosy budúcich období krátkodobé:	1 551 €
z toho:	
- vopred fakturované služby	1 551 €

### III. 5) Odložená daň

III. 5 f) Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením						
Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	1 556 219			1 946 582		
teoretická daň		373 493	24,00		408 782	21,00
Daňovo neuznané náklady	409 312	98 235	24,00	355 276	74 608	21,00
Výnosy nepodliehajúce dani						
Vplyv nevykázaných odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné (odpočítateľné položky)	-572 267	-137 344	24,00	-638 293	-134 041	21,00
Spolu	1 393 264	334 383	24,00	1 663 565	349 349	21,00
Splatná daň z príjmov		334 383	24,00		349 349	21,00
Odložená daň z príjmov		70 738	24,00		61 811	24,00
Celková daň z príjmov		405 121			411 160	

## Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

### IV. 1) Výnosy a náklady z bežnej činnosti

IV. 1 a) Výnosy za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb		
Typ výrobku, tovaru alebo služby	Suma výnosov Bežný rok	Suma výnosov Minulý rok
Predaj energií	23 266 048	26 887 036
Distribúcia energií a médií	17 335 585	16 211 717
Správa a údržba nehnuteľností, inžinierska činnosť	5 452 428	5 479 752
Predaj služieb - ostatné	18 610	18 975
Služby - optimalizácia, legislatívna správa	378 093	440 559
Predaj tovaru - ostatné	118 181	98 996

IV. 1 d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti		
Opis účtovného prípadu	Suma výnosov z hospodárskej činnosti Bežný rok	Suma výnosov z hospodárskej činnosti Minulý rok
prefakturácia nákladov spojených s prenájmom nebytových priestorov (nájomné, služby, energie)	64 724	52 124
poistné plnenia	12 542	17 386

IV. 1 e) Osobné náklady		
Opis účtovného prípadu	Suma osobných nákladov Bežný rok	Suma osobných nákladov Minulý rok
Mzdové náklady	1 978 612	2 138 180
Ostatné osobné náklady na závislú činnosť	0	0
Sociálne poistenie	765 947	761 585
Iné osobné a sociálne náklady	105 320	102 001
SPOLU	2 849 879	3 001 766

Pozn. Údaje v riadku "Sociálna poisťovňa" sú súhrnné, t.j. odvody do Sociálnej aj do zdravotných poisťovní. Účtovná jednotka nevedie samostatné analytické účty sociálnych nákladov podľa druhu sociálneho nákladu.

IV. 1 f) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celkovej sume kurzových ziskov		
Opis účtovného prípadu	Suma finančných výnosov Bežný rok	Suma finančných výnosov Minulý rok
Výnosy z predaja CP a podielov (661)		
Výnosové úroky (662)		
Kurzové zisky počas roku (663.A)	0	24
Kurzové zisky k závierkovému dňu (663.A)		
Ostatné finančné výnosy (66x)		
SPOLU	0	24

<b>IV. 1 g) Náklady na poskytnuté služby</b>		
Opis účtovného prípadu	Náklady na nákup služieb Bežný rok	Náklady na nákup služieb Minulý rok
licenčné poplatky, obchodné zastúpenie	836 696	1 142 603
prenájom nebytových priestorov	138 718	132 108
opravy a udržiavanie	44 618	50 322
školenia, poradenstvo	63 608	102 046
telefónne poplatky, poštovné	28 402	23 453
cestovné, ubytovanie	9 852	13 880
reklama, reprezentačné	28 036	31 035
prenájom hnuiteľného majetku	77 605	87 092
IT služby, správa cloudu	44 624	72 294
ostatné	56 042	64 257
služby súvisiace s distribúciou elektriny, plynu	13 506 447	11 963 269
služby súvisiace so zabezpečením správy, inžinierske služby	3 068 919	3 039 369
služby súvisiace s dodávkou elektriny, plynu, vody	2 164 508	1 721 526
služby nakupované na zákazky ostatné	71 302	85 404
SPOLU	20 139 377	18 528 658

<b>IV. 1 h) Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti</b>		
Opis účtovného prípadu	Ostatné náklady z hosp. činnosti Bežný rok	Ostatné náklady z hosp. činnosti Minulý rok
spotreba materiálu na zákazky	367 232	589 524
spotreba PHL	60 281	62 165
drobný majetok účtovaný do nákladov	19 080	73 392
kancelárske potreby	4 608	5 530
OOPP	15 038	25 429
ostatný materiál	27 834	29 740
energie	29 619	26 853
dane a poplatky	39 392	8 538
ostatné prevádzkové náklady (poistenie majetku, členské príspevky, pokuty a penále)	42 223	67 863

<b>IV. 1 i) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celkovej sume kurzových strát</b>		
Opis účtovného prípadu	Suma finančných nákladov Bežný rok	Suma finančných nákladov Minulý rok
Náklady z predaja CP a podielov (561)		
Nákladové úroky (562)		
Kurzové straty počas roku (563.A)	12	49
Kurzové straty k závierkovému dňu (563.A)		
Ostatné finančné náklady (56x)	2 939	3 636
SPOLU	2 951	3 685

<b>IV. 3) Náklady na overenie účtovnej závierky audítorom</b>		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby		

<b>IV. 4 b) Čistý obrat - podľa typov produkcie a hlavných geografických oblastí odbytu</b>		
Geografické oblasti odbytu	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tuzemsko (typ - výroby, tovar, služby)	46 499 841	49 125 085
Európska únia (typ - výroby, tovar, služby)	69 104	10 130
Tretie štáty (typ - výroby, tovar, služby)	0	0

## Článok VI - Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

### VI. i) Informácie o mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad o živeľnej pohrome

Účtovná jednotka nemá informácie o mimoriadnych udalostiach, ktoré by mali zásadný vplyv na hospodárenie.

## Článok VII - Informácie o spriaznených osobách

### VII. 1) Informácie o transakciách medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

VII. 1 a) Zoznam transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami			
Spriaznená osoba	Typ transakcie	Hodnota transakcie v bežnom účtovnom období	Hodnota transakcie v bezprostredne predchádzajúcom období
PPA CONTROLL, a.s.	01 kúpa	13 111 037	14 002 203
	02 predaj	82 375	58 080
	03 poskytnutie služby	100 877	21 931
	04 obchodné zastúpenie	93 138	98 339
	05 licenčné poplatky	743 558	1 044 264
PPA INŽINIERING, s.r.o.	01 kúpa	0	400
	02 predaj	14 005	968
	03 poskytnutie služby	73 497	49 935
PPA POWER, s.r.o.	01 kúpa	0	2 400
	02 predaj	0	344 498
	03 poskytnutie služby	0	166 099
D1 PARK INFRA, s.r.o.	01 kúpa	194 947	138 398
FTVE 3, s.r.o.	03 poskytnutie služby	113 650	50 758
PPA ENERGO, s.r.o.	01 kúpa	2 135	3 923
	02 predaj	30 446	15 349
	03 poskytnutie služby	26 421	4 523
LIV ELEKTRA, a.s.	01 kúpa	13 915	477 808
	02 predaj	4 759	0
	03 poskytnutie služby	3 389	0
PODPORA, družstvo pre technický a sociálny rozvoj	02 predaj	9 669	19 180
	03 poskytnutie služby	8 753	11 100
RV Development 1 s.r.o.	02 predaj	2 050	0
	03 poskytnutie služby	6 081	0

## Článok IX - Prehľad o pohybe vlastného imania

<b>IX. 1-3 a) Prehľad zmien vlastného imania - Bežné účtovné obdobie -riadna/mimoriadna závierka</b>					
Položka vlastného imania	Stav na začiatku ÚO	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ÚO
Základné imanie	88 297	0	0		88 297
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	8 830	0	0		8 830
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy	1 000				1 000
Nerozdelený zisk minulých rokov	5 543 155	75 422	0		5 618 577
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného ÚO	1 535 422	1 151 098	1 535 422		1 151 098
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

<b>IX. 1-3 b) Prehľad zmien vlastného imania - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - riadna závierka</b>					
Položka vlastného imania	Stav na začiatku ÚO	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ÚO
Základné imanie	88 297	0	0		88 297
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	8 830	0	0		8 830
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy	1 000				1 000
Nerozdelený zisk minulých rokov	4 262 731	1 280 424	0		5 543 155
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného ÚO	2 980 424	1 535 422	2 980 424		1 535 422
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

## Článok X - Prehľad peňažných tokov

Cash Flow			
Označenie položky	Obsah položky	Bežné ÚO	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
Z/S	Výsledok hospodárenia pred zdanením (+/-)	1 556 219	1 946 582
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A. 1. 1.až A. 1. 9.) (+/-)	-329 066	648 363
A.1.1.	Odpisy dlhodobého majetku (+)	310 780	358 716
A.1.2.	Zostatková cena likvidovaného alebo darovaného dlhodobého majetku (+)		
A.1.3.	Rezervy (+/-)	8 012	-88 538
A.1.4.	Opravné položky (+/-)	-11 141	-1 378
A.1.5.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia	-470 995	407 100
A.1.6.	Zisk(-) / strata (+) z predaja dlhodobého majetku	-165 722	-3 333
A.1.7.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku (-)		
A.1.8.	Nákladové (+) a výnosové úroky (-)		
A.1.9.	Iné položky nepeňažného charakteru (+/-)		-24 204
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok	1 018 109	-2 011 391
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	2 597 761	1 433 330
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-1 597 995	-3 431 477
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	18 343	-13 244
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
A.3.	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A1 + A2)	2 245 262	583 554
A.4.	Prijaté úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A.5.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A.6.	Výdavky na daň z príjmov účt. jednotky s výnimkou tých, ktoré sa začleňuje do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-334 383	349 349
A.7.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A.8.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	-470	-17 596
A	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet A.3. až A.8.)	1 910 409	915 307
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	-18 676	-256 361
B.2.	Príjmy z predaja dlhodobého majetku (+)	233 426	3 333
B.3.	Peňažné výdavky na obstaranie dlhod. CP a podielov (-)		
B.4.	Peňažné príjmy z predaja dlhod. CP a podielov (+)		
B.5.	Peňažné výdavky na poskytnuté pôžičky (-)		
B.6.	Peňažné príjmy zo splácania poskytnutých pôžičiek (+)		
B.7.	Peňažné výdavky súvisiace s derivátmi (-)		
B.8.	Peňažné príjmy súvisiace s derivátmi (+)		
B.9.	Prijaté úroky s výnimkou tých ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.10.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.11.	Výdavky na daň z príjmov ak je ju možné začleniť do investičnej činnosti (-)		
B.12.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.13.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		

B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 13.)	214 750	-253 028
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (+/-)	-1 460 000	-1 700 000
C.2.	Peňažné výdavky (úroky) na splácanie úverov a pôžičiek (-)		
C.3.	Vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)		
C.4.	Výdavky na daň z príjmov ak je ich možné začleniť do finančných činností (-)		
C.5.	Peňažné príjmy (splátky/istiny) z úverov a pôžičiek (+)		
C.6.	Peňažné výdavky na splácanie úverov a pôžičiek (-)		
C.7.	Peňažné príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C.8.	Peňažné výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C.9.	Príjaté výnosové úroky (-)		
C.10.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.11.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		-650 000
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až 11.)	-1 460 000	-2 350 000
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A + B + C)	665 159	-1 685 924
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov nazačiatku účtovného obdobia	2 592 202	4 278 126
F.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia	3 257 361	2 592 202