

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE 2025
podľa opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky
č. MF/15464/2013-74 v znení č. MF/18008/2014-74

Čl. I

Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

- (1) Názov právnickej osoby a jej sídlo:
Lesné pozemkové spoločenstvo Urbár obec Háj , IČO: 30231370, DIČ: 2020997781
- (2) Dátum vzniku: 27.1. 1996
- (3) Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku a účtovná jednotka nie je materskou UJ.
- (4) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov: 0
Stav zamestnancov ku dňu ku ktorému sa zostavuje ÚZ :0
počet vedúcich zamestnancov:0
- (5) Účtovná závierka účtovnej jednotky za rok 2024 bola zostavená ako riadna a bola schválená členskou schôdzou podielnikov dňa 29.3.2025

Čl. II

Informácie o prijatých postupech

- (1) Účtovná závierka je zostavená ako MUJ , ÚZ bola zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Účtovné metódy a všeobecné zásady boli UJ konzistentne aplikované.
- (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov, a to:
- a) dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého finančného majetku:
Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa ocení v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu majetku, a náklady súvisiace z jeho obstarávaním (clo, prepravu, montáž apod.).
Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu a inú činnosť.
Dlhodobý hmotný a dlhodobý nehmotný majetok obstaraný zámennou sa oceňuje reálnou hodnotou
- b) zásob obstaraných kúpou, zásob vytvorených vlastnou činnosťou:
Zásoby nakupované sa ocenia v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu zásob a náklady súvisiace s jeho obstarávaním (clo, prepravu, montáž apod.). Zásoby obstarané zámennou sa oceňujú reálnou hodnotou.
Spoločnosť prevádzkuje vlastnú výrobu – ťažba drevnej hmoty, pri ktorej vznikajú vnútropodnikové zásoby.
- c) pohľadávok:
Pohľadávky pri vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto obstaranie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky. Opravná položka sa účtuje ak existuje predpoklad, že LPS nebude schopné zinkasovať všetky dlžné sumy v súlade s pôvodnými podmienkami fakturácie. LPS stanovuje výšku opravnej položky na základe vekovej štruktúry pohľadávok. LPS realizuje odpis pohľadávky ak sa považujú za definitívne nevymožiteľné
- d) krátkodobého finančného majetku:
Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.
- e) záväzkov vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:
Rezervy sa tvoria na krytie známych rizík, alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.
UJ tvorila zákonnú rezervu na lesopestevnú činnosť vykonávanú podľa zákona o lesoch č.326/2005 Z.z. určenú v projekte LPČ na obdobie do doby zabezpečenia mladého lesného porastu (2-10 rokov) potvrdenom odborným lesným hospodárom. Záväzky (vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov) sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.
Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovej závierke v tomto zistenom ocenení.

f) derivátových operácií:
Spoločnosť neobchoduje s derivátmi.

g) náklady budúcich období a príjmy budúcich období : UJ neúčtovala na účtoch časového rozlíšenia

(3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku uvádzame dobu odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov
Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje rovnomerne alebo zrýchlene na základe jeho predpokladanej ekonomickej životnosti, v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 595/2003 Zb O daniach z príjmov v znení neskorších predpisov §§ 22-29.
UJ odpisuje budovu s predpokladanou dobou používania 20 rokov, s použitím lineárnej metódy odpisovania.
Doba životnosti a odpisové metódy sa preverujú raz ročne a posudzuje sa doba odpisovania s očakávaným prínosom ekonomických úžitkov z dlhodobého majetku (DM).

Drobný nehmotný majetok, ktorého cena je nižšia ako 2 400 EUR a drobný hmotný majetok, ktorého cena je nižšia ako 1700 EUR sa odpisuje jednorazovo, pri uvedení do používania a doba životnosti a odpisové metódy sa preverujú raz ročne a posudzuje sa doba odpisovania s očakávaným prínosom ekonomických úžitkov z dlhodobého majetku.

Dlhodobý majetok, ktorý je opotrebovaný sa vyradí z účtovníctva .

UJ nepoužíva kategóriu drobného dlhodobého nehmotného majetku – položky pod 2400€ jednotkovej ceny (§13/2PU)

UJ nepoužíva kategóriu drobného dlhodobého hmotného majetku – položky pod 1700€ jednotkovej ceny (§13/6PU)

UJ nepoužíva dobrovoľné účtovanie podlimitného technického zhodnotenia do odpisovaného dlhodobého majetku (§21/3PU)

UJ nepoužíva dobrovoľnú kapitalizáciu úrokov do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého majetku (§34/1PU, §35/2hPU)

(4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód a dôvod týchto zmien, vyčíslenie ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky:

UJ nemenila účtovné zásady a metódy určujúce spôsob oceňovania a ich použitia

UJ netvorila OP k dlhodobému majetku, zásobam a k pohľadávkam

UJ vlastní dlhodobý majetok – budovu, a OA ktoré sú predmetom odpisovania

UJ nemenila zásady pre tvorbu rezerv a opravných položiek

UJ netvorila rezervy na rizika, reklamácie, nevyčerpanú RD, UJ tvorila rezervu na lesopestevnú činnosť a zostavenie UZ a spracovanie DP DZP.

UJ nemenila zásady pre členenie majetku a záväzkov

UJ nemenila zásady pre vytváranie analytických účtov a analytickej evidencie

UJ nemenila zásady tuzemského a cezhraničného transferového oceňovania

(5) Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve:

Spoločnosť neprijala žiadne dotácie.

(6) Informácie o účtovaní opráv chýb minulých účtovných období:

a) informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období a ich vplyv na nerozdelený zisk minulých rokov alebo neuhradenú stratu minulých rokov:

Spoločnosť neúčtovala o významných opravách chýb minulých účtovných období.

b) informácie o účtovaní nevýznamných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období a ich vplyv na nerozdelený zisk minulých rokov alebo neuhradenú stratu minulých rokov:

Spoločnosť neúčtovala o nevýznamných opravách chýb minulých účtovných období.

Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

(1) Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm:

O výnimočných položkách nákladov a výnosov UJ neúčtovala .

(2) Informácia o záväzkoch:

a) celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov: UJ neeviduje

b) celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsob zabezpečenia záväzkov:

Spoločnosť neeviduje zabezpečené záväzky.

(3) UJ neemitovala vlastné akcie.

(4) UJ netvorila kapitálové fondy z príspevkov

(4) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky:

- a) výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány: UJ neeviduje
- b) pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, , dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky a to:
1. celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány: UJ neeviduje
 2. celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány: UJ neeviduje
 3. celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány: UJ neeviduje
- c) hlavné podmienky, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté, pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby: UJ neeviduje
- d) celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať: UJ neeviduje

(5) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky – celková suma finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky:

- a) celková suma finančných prostriedkov, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky, napríklad povinnosti nájomcu vyplývajúceho z operatívneho prenájmu, z uzatvorených zmlúv na poskytnutie úveru alebo pôžičky, ktoré ešte neboli poskytnuté, finančné povinnosti vyplývajúce z licenčných a koncesionárskych zmlúv s uvedením sumy poplatku za celé zostávajúce obdobie platnosti zmluvy: UJ neeviduje
- b) celková suma významných podmienených záväzkov, a to:
1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky: UJ neeviduje
 2. existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože:
 - 2a. nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo
 - 2b. výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť: UJ neeviduje
- c) opis významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov: UJ neeviduje význ.fin.povinnosti.
- d) celková suma významných finančných povinností a významných záväzkov voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom: UJ neeviduje
- e) opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov: UJ neeviduje

(6) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme:
Spoločnosť neposkytovala služby vo verejnom záujme.

V Háji 29. 3.2026

Martin Petrovič
predseda LPS