



S L O V A K
KARTING
C E N T E R

VÝROČNÁ SPRÁVA
2025

OBSAH

I. Základné informácie o Spoločnosti.....	2
Identifikácia spoločnosti.....	2
Dátum schválenia výročnej správy za predchádzajúce účtovné obdobie	3
Základné informácie o projekte	3
II. Orgány spoločnosti	4
III. Správa vedenia Spoločnosti A Zhodnotenie hospodárenia Športovej organizácie.....	5
Prehľad vykonávaných činností a projektov	5
Výnosy	6
Náklady z hospodárskej a finančnej činnosti	6
Návrh na rozdelenie zisku	7
Stav a pohyb majetku a záväzkov	7
IV. Prognóza vývoja SPOLOČNOSTI.....	10
V. Významné riziká a neistoty.....	10
VI. Prehľad subjektov, ktorým Spoločnosť poskytla prostriedky	11
VII. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a iné informácie	11

I. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI

Identifikácia spoločnosti

Obchodné meno:	SLOVAK KARTING CENTER, s.r.o.
Sídlo:	800, Orechová Potôň 930 02
IČO:	46 884 394
DIČ:	2023661552,
IČ DPH:	SK2023661552
Deň zápisu:	19. decembra 2012
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka: 41967/T. SLOVAK KARTING CENTER, s.r.o. (ďalej SKC alebo Spoločnosť) sa stala športovou organizáciou (športovým klubom) v zmysle zákona č. 440/2015 Z. z. o športe a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa § 8 ods. 1, s dátumom registrácie 9. apríla 2018.

Opis vykonávanej činnosti Spoločnosti:

- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
 - Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
 - Sprostredkovateľská činnosť
 - Sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
 - Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
 - Prieskum trhu a verejnej mienky
 - Reklamné a marketingové služby
 - Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
 - Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájmom
 - Vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti
 - Počítačové služby
 - Administratívne služby
 - Služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov
 - Vedenie účtovníctva
 - Prenájom hnutelných vecí
 - Finančný leasing
 - Faktoring a forfeiting
 - Poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt
 - Skladovanie
 - Sprostredkovanie poskytovania úverov alebo pôžičiek získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt
 - Organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí
 - Výskum a vývoj v oblasti spoločenských a humanitných vied
 - Poľnohospodárstvo a lesníctvo včítane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja
 - Prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení
 - Prevádzkovanie športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
 - Organizovanie športových podujatí
 - Poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach
 - výskum a vývoj v oblasti prírodných a technických vied
 - prípravné práce k realizácii stavby
 - dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
 - správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností
- športová činnosť - vykonávanie, organizovanie, riadenie, správa, podpora alebo rozvoj športu

Dátum schválenia výročnej správy za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo dňa 1. júla účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

Základné informácie o projekte

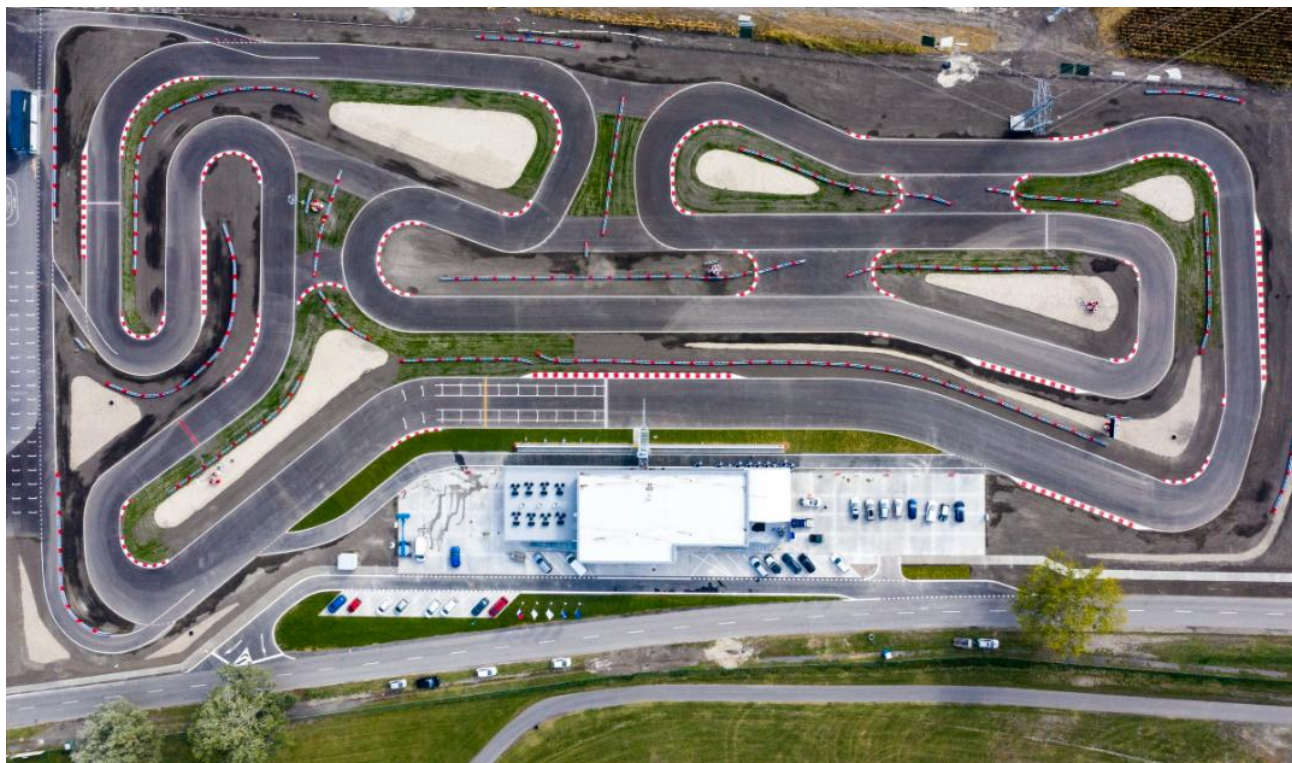
Lokácia: areál SLOVAKIA RING, 930 02 Orechová Potôň,
Slovenská republika
Začiatok výstavby: október 2018
Koniec výstavby: október 2019
Rozpočet projektu: 4 mil. EUR

Projekt realizovaný a podporený



MINISTERSTVO
ŠKOLSTVA, VEDY,
VÝSKUMU A ŠPORTU
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

v spolupráci s:



II. ORGÁNY SPOLOČNOSTI

Spoločnosť SLOVAK KARTING CENTER, s.r.o., vznikla 19. decembra 2012. Aktuálna vlastnícka štruktúra spoločnosti je výsledkom prepojenia profesionálneho motoristického zázemia a odborného garanta športu na Slovensku. Výcvikové zariadenia pre vodičov, s.r.o. sú vlastníkom s 90% podielom spoločnosti a vlastníkom s 10 % podielom na vlastnom imaní Spoločnosti je Slovenská asociácia motoristického športu (ďalej SAMŠ).

Orgány Spoločnosti

Konatelia k 31.12.2025
Ing. Pavel Čulík (od: 28.11.2017)
Ing. Dušan Koblišek (od: 28.11.2017)

Konatelia k 31.12.2024
Ing. Pavel Čulík (od: 28.11.2017)
Ing. Dušan Koblišek (od: 28.11.2017)

Spoločníci Spoločnosti

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti k 31. decembru 2025 a k 31. decembru 2024:

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %	Výška príspevku do kapitálových fondov z príspevkov
	absolútne	v %			
Slovenská asociácia motoristického športu	750	10%	10%	0	0
Výcvikové zariadenia pre vodičov, s.r.o.	6 750	90%	90%	100%	800
Spolu	7 500	100%	100%	100%	800

Štatutárnym orgánom spoločnosti sú konatelia, ktorí v mene spoločnosti konajú a spoločnosť zaväzuje každý konateľ samostatne do sumy 10 tis. EUR vrátane za jednotlivý obchodný prípad. Za jednotlivý obchodný prípad nad sumu 10 tis. EUR konajú obaja konatelia spoločne. Konateľ spoločnosť zastupuje tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis.

Zmeny nenastali v štruktúre spoločníkov Spoločnosti v priebehu roka 2025.

III. SPRÁVA VEDENIA SPOLOČNOSTI A ZHODNOTENIE HOSPODÁRENIA ŠPORTOVEJ ORGANIZÁCIE

Prehľad vykonávaných činností a projektov

Spoločnosť SLOVAK KARTING CENTER, s.r.o. prenajíma svoj nehnuteľný majetok subjektu, ktorý zabezpečuje stabilnú a úspešnú prevádzku motoristického areálu. Počas sezóny 2025 hostil areál Spoločnosti 11 medzinárodných a národných podujatí, rôznych disciplín, v rámci motokárového a motocyklového športu.

Informácie o podujatiach v priebehu roka 2025		
Dátum podujatia	Názov podujatia	Charakteristika podujatia
4.-6. apríl	Majstrovstvá Slovenskej republiky a Moravský pohár	1. kolo majstrovstiev Slovenskej republiky motokár, Pohárové preteky motokár Českej a Slovenskej republiky
11.-13. apríl	Central European Rotax Max Challenge	Európsky šampionát v kategórii motokár Rotax
25.-26. apríl	Slovenský kartingový pohár	Slovenské pohárové preteky motokár
30.-31. máj	Rival Trophy	Medzinárodné pohárové preteky minimoto
13.-14. jún	Austria Pitbike Masters a VESPA Racing	Rakúske pohárové preteky skútrov a pitbike
21.-22. jún	24H Scooter endurance	Medzinárodné preteky skútrov
4.-6. júl	FIM Mini GP Alpe Adria	Európsky šampionát a Majstrovstvá Slovenskej republiky
11.-13. júl	FIM Mini GP Czech republic	Európsky šampionát a Majstrovstvá Slovenskej republiky
27.-28. september	24H Karting Race of Slovakia	Medzinárodné preteky rental kartingu
3.-4. október	Slovenský kartingový pohár	Slovenské pohárové preteky
10.-12. október	Majstrovstvá Slovenskej republiky a Moravský pohár	7. kolo majstrovstiev Slovenskej republiky motokár, Pohárové preteky motokár Českej a Slovenskej republiky

Zázemie tiež poskytuje detským akadémiám, tréningovým aktivitám, voľným jazdám pre verejnosť, a ďalším súkromným krátkodobým prenájmom. Komerčná prevádzka areálu prebieha štandardne v mesiacoch marec až november, a to každodenne, v závislosti od poveternostných podmienok.

Počas roka bolo v areály SKC zorganizovaných celkovo 66 individuálnych motokárových akadémií, ktoré účastníkom poskytli systematický priestor na zdokonaľovanie jazdeckej techniky a prehlbovanie skúseností v oblasti motokárového športu.

Výnosy

Motošportový areál v roku 2025 vykazoval stabilný vývoj s ohľadom na predchádzajúce, účtovne obdobia. V porovnaní s predchádzajúcim rokom Spoločnosť v roku 2025 zaznamenala nárast výnosov aj hospodárskeho výsledku. Tento vývoj bol doplnený o prenájom reklamných plôch. Spoločnosť mala v roku 2025 tržby z prenájmu nehnuteľností, plôch a z prenesenia spotreby elektrickej energie na zmluvných partnerov.

Informácie o štruktúre čistého obratu Spoločnosti sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2025	2024	2023
Tržby za vlastné výkony a tovar, z toho:	250 000	200 000	220 000
Tržby z predaja služieb	250 000	200 000	220 000
Tržby z predaja dlhodobého majetku	0	0	22 400
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	78 310	80 030	106 167
Čistý obrat celkom	328 310	280 030	348 567

Náklady z hospodárskej a finančnej činnosti

Spotreba energií sa vykazuje, účtovnej závierke, v ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, nakoľko sa spotreba prenáša na zmluvných partnerov. Napriek skutočnosti, že náklady na energie rastú v národnom hospodárstve, Spoločnosti sa vzhľadom na inštaláciu fotovoltaických panelov darí udržiavať túto kategóriu na porovnateľnej úrovni v porovnaní s predchádzajúcim rokom.

Najväčší podiel nákladov na hospodársku činnosť tvoria odpisy vo výške 148 tis. EUR. Ďalšou významnou položkou nákladov sú nákladové úroky, ktoré v roku 2025 boli 60 tis. EUR. Pridaná hodnota, s nárastom na strane výnosov narástla oproti predchádzajúcemu roku 26 tis. EUR. V bežnom účtovnom období v rámci údržby areálu narástla potreba služieb o 20 tis. EUR.

Spoločnosť nevynakladala žiadne finančné prostriedky na výskum a vývoj, v priebehu roka 2025.

Prehľad nákladov Spoločnosti z hospodárskej a finančnej činnosti okrem osobných nákladov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2025	2024	2023
Náklady na hospodársku činnosť, z toho:	229 303	199 619	266 275
Spotreba materiálu a ostatných neskladovateľných dodávok	4 470	4 106	0
Služby	34 852	10 142	12 705
Dane a poplatky	563	0	835
Odpis a opravné položky k dlhodobému majetku	147 879	146 678	151 257
<i>Ostatné náklady na hospodársku činnosť</i>	<i>41 539</i>	<i>38 693</i>	<i>58 392</i>
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	0	0	43 086
Zostatková cena predaného dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	0	0	43 086
Finančné náklady, z toho:	61 174	66 236	64 849
Nákladové úroky	60 301	65 106	64 425
Ostatné náklady na finančnú činnosť	873	1 130	424
Pridaná hodnota	210 678	185 752	207 295

Návrh na rozdelenie zisku

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2025 vo výške 34 110 EUR rozhodne valné zhromaždenie v zákonom stanovenej lehote. Ku dňu zostavenia účtovnej závierky štatutárny orgán nenavrhol rozdelenie zisku za rok 2025.

Štatutárny orgán navrhuje rozdeliť zisk za rok 2025 nasledovne:

Informácie o návrhu rozdelenia účtovného zisku za bežné účtovné obdobie

Název položky	Návrh rozdelenia účtovného zisku 2025
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	34 110
Spolu	34 110

Valné zhromaždenie schválilo dňa 1. júla 2025 účtovnú závierku a výročnú správu Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie. Účtovný zisk za rok 2024 vo výške 12 255 EUR bol rozdelený nasledovne v nižšie uvedenej tabuľke:

Informácie o rozdelení účtovného zisku za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Název položky	Rozdelenie účtovného zisku 2024
Úhrada straty minulých období	1 748
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	10 506
Spolu	12 255

Stav a pohyb majetku a záväzkov

Spoločnosť vykazuje pohľadávky z obchodného styku (vrátane pohľadávky k nájmom) v sume 62 tis. EUR. Podnikateľský zámer SKC je postavený na prenájme priestorov, pričom nájomné je hradené kvartálne vždy v plnej výške a načas. Ostatné pohľadávky ku koncu bežného obdobia sú v hodnote 54 tis. EUR. Spoločnosť disponuje k 31.12.2025 finančnými prostriedkami na účte vo výške 2 tis. EUR.

Prehľad pohybu majetku za bežné a predchádzajúce účtovné obdobia je uvedený nižšie:

Majetok	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024	Stav k 31.12.2023
Spolu majetok	3 518 275	3 561 121	3 624 384
Neobežný majetok	3 386 785	3 484 783	3 505 682
Stavby	3 111 461	3 210 268	3 254 133
Samostatné hnutelné veci	229 904	274 515	251 549
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	45 420	0	0
Obežný majetok	131 490	76 338	118 702

Spoločnosť v priebehu roka realizovala viaceré investície do dlhodobého majetku, predovšetkým obstaranie sanitárneho zariadenia v kontajnerovom vyhotovení v hodnote 45 tis. EUR evidovaných na účte obstarania dlhodobého majetku, k 31. decembru roku 2025 ako aj dokončenie a zaradenie do užívania projektu vnútorného akustického odhlučnenia budovy.

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý hmotný majetok	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí		Obstarávaný DHM	Spolu
Prvotné ocenenie					
Stav k 1.1.2025	3 659 279	463 936		0	4 123 214
Prírastky	0	0		49 881	49 881
Úbytky	0	0		0	0
Presuny	3 461	1 000		-4 461	0
Stav k 31.12.2025	3 662 738	464 936		45 420	4 173 094
Oprávky					
Stav k 1.1.2025	449 010	189 421		0	638 431
Prírastky	102 267	45 612		0	147 879
Úbytky	0	0		0	0
Presuny	0	0		0	0
Stav k 31.12.2025	551 277	235 033		0	786 310
Zostatková hodnota					
Stav k 1.1.2025	3 210 268	274 515		0	3 484 783
Stav k 31.12.2025	3 111 461	229 903		45 420	3 386 784

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný majetok	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí		Obstarávaný DHM	Spolu
Prvotné ocenenie					
Stav k 1.1.2024	3 602 124	395 311		0	3 997 435
Prírastky	0	0		125 779	125 779
Úbytky	0	0		0	0
Presuny	57 154	68 625		-125 779	0
Stav k 31.12.2024	3 659 279	463 936		0	4 123 214
Oprávky					
Stav k 1.1.2024	347 991	143 762		0	491 753
Prírastky	101 019	45 659		0	146 678
Úbytky	0	0		0	0
Presuny	0	0		0	0
Stav k 31.12.2024	449 010	189 421		0	638 431
Zostatková hodnota					
Stav k 1.1.2024	3 254 133	251 549		0	3 505 682
Stav k 31.12.2024	3 210 268	274 515		0	3 484 783

V priebehu finančného roka 2022 poskytla Spoločnosti úver Slovenská sporiteľňa, a.s. (ďalej SLSP) Spoločnosť uzatvorila dohodu o pristúpení k záväzku 972/CC/22-P1 ako spoludlžník v rámci skupiny podnikov, ktorou sa zaviazala splácať svoj podiel na úvere v rámci ustanovení, v zmysle zmluvy. Týmto krokom firma získala možnosť splácať svoj dlh v dlhšom časovom rozmedzí, čo výrazne znižuje zaťaženosť likvidity Spoločnosti.

Prehľad pohybu majetku za bežné a predchádzajúce účtovné obdobia je uvedený nižšie:

Vlastné imanie a záväzky	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024	Stav k 31.12.2023
Spolu vlastné imanie a záväzky	3 518 275	3 561 121	3 624 384
Vlastné imanie	53 666	19 557	7 302
Základné imanie	7 500	7 500	7500
Ostatné kapitálové fondy	800	800	800
Zákonné rezervné fondy	750	750	750
Výsledok hospodárenia minulých rokov	10 506	-1 748	-19 191
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	34 110	12 255	17 443
Záväzky	3 464 609	3 541 564	3 617 082
Dlhodobé záväzky	1 954 875	2 013 375	2 071 875
Krátkodobé záväzky okrem rezerv, úverov a výpomocí	136 795	89 796	74 555
Krátkodobé rezervy	2 300	2 000	2 000
Bankové úvery, z toho	1 115 632	1 183 886	1 160 351
Krátkodobé bankové úvery	55 142	68 254	39 597
Dlhodobé bankové úvery	1 060 490	1 115 632	1 120 754
Krátkodobé finančné výpomoci	255 007	252 507	308 301

IV. PROGNOZA VÝVOJA SPOLOČNOSTI

SLOVAK KARTING CENTER, s.r.o. pokračuje v rozvoji svojich podnikateľských aktivít. zameraných na kartingovej trati, organizovanie športových podujatí a poskytovanie voľnočasových aktivít pre verejnosť a firemných klientov. Dlhodobým cieľom spoločnosti je budovať stabilnú prevádzku športovej infraštruktúry, rozširovať ponuku služieb a zvyšovať kvalitu poskytovaných služieb. Zároveň kľúčovým cieľom Spoločnosti je, aby areál SKC bol prvou voľbou pre potenciálnych zákazníkov – organizátorov medzinárodných aj lokálnych motošportových pretekov a verejnosť. Z pohľadu hospodárenia spoločnosť sleduje najmä vývoj tržieb z prenájmu trate, organizovania podujatí a poskytovania doplnkových služieb. Vývoj finančnej situácie spoločnosti je uvedený v účtovnej závierke za príslušné účtovné obdobie - vo výkaze ziskov a strát a v súvahe, ktoré poskytujú prehľad o majetkovej a finančnej situácii spoločnosti.

Poslaním Spoločnosti je rozvoj profesionálnej motoristickej infraštruktúry spĺňajúcej najvyššie medzinárodné štandardy CIK-FIA. Spoločnosti chce naďalej poskytovať bezpečné a technicky vyspelé prostredie pre rozvoj talentov v motoristickom športe, aj prostredníctvom detskej kartingovej akadémie, organizovať prenájom motokár a kartingové podujatia pre širokú verejnosť, realizovať technické workshopy, testovacie a školiace tábory, a zároveň prispievať k zvyšovaniu úrovne motoristickej kultúry a jazdeckých zručností širokej verejnosti.

Spoločnosť má za cieľ byť lídrom v inováciách v oblasti športovej rekreácie, pričom integruje moderné technológie a princípy trvalej udržateľnosti do všetkých aspektov svojej prevádzky.

Spoločnosť si plne uvedomuje význam ochrany životného prostredia a pri svojej činnosti sa dôsledne usiluje minimalizovať negatívne environmentálne vplyvy. Tento cieľ realizuje prostredníctvom efektívneho využívania energií, prísneho dodržiavania environmentálnych predpisov, postupného zavádzania inovatívnych technologických riešení znižujúcich environmentálnu záťaž, ako aj prostredníctvom strategických investícií, medzi ktoré patrí aj inštalácia moderného fotovoltického systému v roku 2025.

V oblasti zamestnanosti areál vytvára pracovné príležitosti najmä v časti prevádzky, organizovania podujatí a poskytovania služieb pre návštevníkov.

V. VÝZNAMNÉ RIZIKÁ A NEISTOTY

Pri vykonávaní podnikateľskej činnosti je Spoločnosť vystavená rôznym podnikateľským rizikám, ktoré sú riadené vedením Spoločnosti.

V roku 2026 pokračuje politické napätie v regióne východnej Európy a Blízkeho východu, ktoré výrazne zasahuje regionálne a aj celosvetové dianie. V danom momente nie je možné predpokladať volatilitu finančných trhov. Nie je možné predvídať ďalší vývoj ekonomickej situácie ovplyvňujúci dopyt po voľnočasových službách a potenciálne zmeny v legislatívnom alebo regulačnom prostredí.

Vedenie Spoločnosť príbežne monitoruje oblasť potenciálnych rizík a vyvíja aktivity pre minimalizáciu negatívnych dopadov na prevádzku a hospodárenie.

VI. PREHĽAD SUBJEKTOV, KTORÝM SPOLOČNOSŤ POSKYTLA PROSTRIEDKY

Prehľad právnických osôb a fyzických osôb, ktorým športová organizácia poskytla zo svojho rozpočtu prostriedky prevyšujúce v súčte sumu 5 000 eur za bežné účtovné obdobia je uvedený nižšie:

Subjekt	IČO	EUR	Účel
Slovenská sporiteľňa, a.s.	00 151 653	68 254	Splátky istiny a úrokov úveru (48 tis. EUR).a ostatné bankové poplatky
Generali Poistovňa, pobočka poisťovne z iného členského štátu	54 228 573	25 485	Poistné služby súvisiace s ochranou dlhodobého hmotného majetku
Energetika Slovensko, a. s.	44 483 767	16 635	Dodávka elektrickej energie
ZSE Energia, a.s.	36 677 281	7 453	Dodávka elektrickej energie

VII. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA A INÉ INFORMÁCIE

Po 31. decembri 2025 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025.

Spoločnosť nenadobudla počas účtovného obdobia vlastné obchodné podiely, ani akcie, dočasné listy alebo obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

Neboli vykonané žiadne zmeny v zakladajúcom dokumente a ani iných predpisoch.

Neboli vykonané žiadne zmeny v zložení orgánov spoločnosti.

V Bratislave, dňa DD. marca 2025

.....
Ing. Pavel Čulík
konateľ

.....
Ing. Dušan Koblišek
konateľ