

Poznámky k 31.12.2025

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Veľké Úľany
Sídlo účtovnej jednotky	Hlavná 578, 925 22 Veľké Úľany
IČO	00306282
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Obec - zo zákona č.369/1990 Zb.
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Obec - podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Ing. František Gógh, DBA – starosta obce
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Ing. Pavol Száraz – zástupca starostu obce

Obec Veľké Úľany

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	31	30
z toho:		
- počet vedúcich zamestnancov	3	3
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	0	0

Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:

Obec má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti:

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
Základná škola Mikuláša Lieskovského	Štefana Majora 560, Veľké Úľany	RO	36094226	PaedDr. Monika Snohová
Základná škola Mihálya Borsosa s VJM	Štefana Majora 560, Veľké Úľany	RO	36090379	Mgr. Adél Radványi
Materská škola	Štefana Majora 560, Veľké Úľany	RO	37842323	PaedDr. Livia Lelkešová
Meterská škola s VJM - Óvoda	Štefana Majora 560, Veľké Úľany	RO	37989928	PaedDr. Iveta Manová
Školská jedáleň	Štefana Majora 560, Veľké Úľany	RO	37847481	Irena Sebóková
Verejnoprospešné služby	Pusta 176, Veľké Úľany	PO	35606037	Jozef Sztraka
Miestne kultúrne stredisko	Hlavná, Veľké Úľany	PO	35595817	Alžbeta Prágaiová

Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:

Obecný úrad sa člení na jednotlivé oddelenia, ktoré zabezpečujú odborné úlohy v zmysle zákona.

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

Ak áno:

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia	Peňažné vyjadrenie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami
n) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
o) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou
p) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	reálnou hodnotou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upraví sa odpisy majetku a doba odpisovania od 1.1. nasledujúceho roka.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútorným predpisom:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1.skupina	4 roky	1/4
2.skupina	6 rokov	1/6
3.skupina	8 rokov	1/8
4.skupina	12 rokov	1/12
5.skupina	20 rokov	1/20
6.skupina	40 rokov	1/40

Drobný nehmotný majetok od 1 Eur do 1 600 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby. Drobný hmotný majetok od 1 Eur do 1 600 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

- | | | |
|-------------------------------------|---|------------------------------|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám | <input type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - zásobám | <input type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k nedokončeným investíciám podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k dlhodobému finančnému majetku podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako 3 roky :

Kerektó s.r.o.	Pohľadávky vo výške 13 199,25 €

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Obec

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok	Úbytok
021	Zaradenie – technické zhodnotenie domu služieb	33 537,80	
021	Zaradenie – chodník autobusová zastávka Hlavná	36 418,25	
022	Zaradenie – autobusová zastávka Hlavná	48 889,14	
022	Zaradenie – komplexný tlakový systém	5 227,50	
031	Zaradenie pozemkov	41 549,78	4 576,59

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku	Výška poistenia
Dlhodobý majetok obce	Živelné poistenie do výšky 10 000 000 €	15 629,22
Dlhodobý majetok obce	Poistenie pre prípad odcudzenia do výšky 3 000 000 €	
Motorové vozidlá obce	Havarijné poistenie motorových vozidiel do výšky 50 000 €	8 827,98

Obec Veľké Úľany

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

c) **zriadenie záložného práva** na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Predmet záložného práva	Účel	Suma	Záložné právo v prospech
Výstavba 24bj/Leninova	Stabilizácia mladých rodín	757 219,68	ŠFRB Bratislava
Výstavba 14bj/Cintorínska	Stabilizácia mladých rodín	387 904,14	ŠFRB Bratislava
Výstavba 24bj/Sládkovič.	Stabilizácia mladých rodín	904 899,42	ŠFRB Bratislava
Výstavba 16bj/Sládkovič.	Stabilizácia mladých rodín	686 745,60	ŠFRB Bratislava
Výstavba 14bj./Sadová	Stabilizácia mladých rodín	576 661,00	ŠFRB Bratislava
Výstavba 4 bj/Nové Osady	Stabilizácia mladých rodín	88 030,00	ŠFRB Bratislava
Výstavba 4 bj/Nové Osady/TV	Stabilizácia mladých rodín	6 740,00	ŠFRB Bratislava
Výstavba 4bj/Veľké Úľany	Stabilizácia mladých rodín	82 050,00	ŠFRB Bratislava
Výstavba 4bj/Veľké Úľany/TV	Stabilizácia mladých rodín	6 520,00	ŠFRB Bratislava

d) **opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky**

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	2 465 043,42
Budovy, stavby	15 089 684,32
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	440 227,99
Dopravné prostriedky	554 740,82
Umelecké diela	5 040,00
Dlhodobý hmotný majetok	392 819,56
Softvér	2 701,56
Z toho :	
Majetok v správe účtovnej jednotky - VPS PO	380 456,00

e) **opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo**

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke	
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o finančnom prenájme	
-	

f) **opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému nehmotnému majetku, dlhodobému hmotnému majetku a k obstaraniu dlhodobého hmotného majetku :

Druh DM, ku ktorému bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2024	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2025	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
042 - rekonštrukcia VPS – projektová dokumentácia	58 989,96			58 989,96	0	Nezrealizovaná investícia
042 – bioplynová stanica – projektová dokumentácia	17 315,87			17 315,87	0	Nezrealizovaná investícia
042 – zberný dvor – projektová dokumentácia	36 294,82			36 294,82	0	Nezrealizovaná investícia

Obec Veľké Úľany

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

b) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku

Druh DFM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2024	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2023	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2023

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2023
Centrálny depozitár CP SR a.s. Bratislava IČO 313238976	RS/1	EUR		Na neurčito	790 751,75	790 751,75

b) dlhodobé pôžičky (riadky 029 až 030 súvahy):

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2023	Popis zabezpečenia pôžičky

Obec Veľké Úľany

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

c) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku (riadok 031 súvahy):

Významné položky ostatného DFM	Hodnota k 31.12.2024	Hodnota 31.12.2023

B Obežný majetok

1. Zásoby

a) vývoj opravnej položky k zásobám - tabuľka č.2

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k zásobám

Konkrétny druh zásob	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP

b) zásoby, na ktoré je zriadené **záložné právo** a výška zásob, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Druh zásob	Hodnota zásob
Záložné právo k zásobám	
Obmedzené právo nakladať so zásobami	

c) spôsob a výška poistenia zásob

Druh zásob	Spôsob poistenia	Výška poistenia

2. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	42 090,84	6 159,94	Nájomné NP, BP, komunálny odpad
Pohľadávky z daňových príjmov	69	285 674,68	228 926,55	Daň z nehnuteľností, daň za psa
Iné pohľadávky	81	13 199,25	0,00	Kerektó

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2024	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2024	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Obyvat. obce /FO neh.	34 594,09				10 304,51	Tvorba OP, zníženie - úhrada
Obyvat. obce /FO byty	39,06		24 289,58		39,06	Tvorba OP, zníženie - úhrada
Obyvat. Obce /FO smeti	2 963,08				2 963,08	Tvorba OP, zníženie - úhrada
Obyvat, obce/FO pes	237,13				237,13	Tvorba OP, zníženie - úhrada

Obec Veľké Úľany

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Obyvat .obce /PO smeti	674,10	15,00			689,10	Tvorba OP, zníženie – úhrada
Agrodružstvo Jeviš.	12 598,88				12 598,88	Tvorba OP/pozemky
Atoll Development	2 069,94				2 069,94	Tvorba OP/pozemky
JUDr.Volár/Agroprod.	27 603,83				27 603,83	Tvorba OP/poz.a stavby PO
Farma Fauna	242,60				242,60	Tvorba OP/pozemky
Obyvat.obce/nájomné, energie	11 111,55			4 951,59	6 159,96	Tvorba OP
Kerektó	0,00	13 199,25			13 199,25	Tvorba OP

c) pohľadávky podľa **dobu splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

Pohľadávky v lehote splatnosti : 340 964,77 €

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
Dlhodobé pohľadávky z toho:			
Krátkodobé pohľadávky z toho:	160 999,53	340 964,77	150 241,58
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti, rozvoj	102 122,59	285 674,68	124 958,39
- pohľadávky za KO	13 645,32	12 693,32	4 258,32
- pohľadávky za nájom	32 032,37	39 397,52	7 825,62
- ostatné pohľadávky	13 199,25	13 199,25	13 199,25
-			

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

Pohľadávky v lehote splatnosti : 340 964,77 €

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025
Pohľadávky z toho:	160 999,53	340 964,77
so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	160 999,53	190 723,19
so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	0,00	0,00
so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	0,00	0,00
po lehote splatnosti	0,00	150 241,58

e) pohľadávky zabezpečené **záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia (uviesť inú formu zabezpečenia)		

f) pohľadávky, na ktoré sa zriadilo **záložné právo** a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka **obmedzené právo s nimi nakladať**

Druh pohľadávok	Hodnota pohľadávok
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	
Hodnota pohľadávok pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	

341 Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025
Pokladnica	622,08	271,93
Ceniny	0	0
Bankové účty	276 585,58	516 128,47

Obec Veľké Úľany

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

b) krátkodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené **záložné právo** a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka **obmedzené právo s ním nakladať**

Druh krátkodobého finančného majetku	Hodnota krátkodobého finančného majetku
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	

342 Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomoci v členení na **dlhodobé** návratné výpomoci a **krátkodobé** návratné finančné výpomoci

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2024	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2025

343 Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025
Náklady budúcich období spolu z toho:	0,00	0,00
- predplatné		
-		
Príjmy budúcich období spolu z toho:		
-		
-		

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky Účet	Zostatok k 31.12.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	Zostatok k 31.12.2024	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	5 114 820,33	112 197,07			5 227 017,40	
Výsledok hospodárenia (431)	112 197,07	539 052,10	112197,07		112 197,07	

Obec Veľké Úľany

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

B Závazky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom v sume 3 000,00 €	2026

2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8 : účtovná jednotka neeviduje žiadne záväzky po lehote splatnosti

Závazky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025
Dlhodobé záväzky z toho:	1 650 857,86	1 552 517,06
- záväzky zo sociálneho fondu	1 320,97	1 190,55
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	1 649 536,89	1 551 326,51
- záväzky z investičného dodávateľského úveru		
- záväzky z dodávateľského prevádzkového úveru		
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB		
Krátkodobé záväzky z toho:	225 711,86	240 054,51
- záväzky voči dodávateľom	35 653,18	57 352,61
- záväzky voči zamestnancom	39 978,08	34 988,80
- záväzky voči poisťovniam	24 753,94	11 199,84
- záväzky voči daňovému úradu	7 440,58	6 084,23
- záväzky voči štátnemu rozpočtu		
- ostatné záväzky	118 886,08	119 429,03

b) záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8

Závazky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025
Závazky z toho:	1 876 569,72	1 792 571,57
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	225 711,86	240 054,51
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	1 320,97	1 190,55
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	1 649 536,89	1 551 326,51

c) popis významných položiek záväzkov

Závazok	Hodnota záväzku k 31.12.2024	Hodnota záväzku k 31.12.2025	Opis
Úver zo ŠFRB	1 649 539,89	1 551 326,51	Úver bol prijatý na výstavbu sedem bytových domov so splatnosťou do roku 2046.

Obec Veľké Úľany

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9 :

Dlhodobé bankové úvery predstavujú k 31.12.2025 výšku 310 420,00 €.

Krátkodobé bankové úvery predstavujú k 31.12.2025 výšku 44 306,06 €.

b) opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

c) dlhodobé emitované dlhopisy a krátkodobé emitované dlhopisy (riadky 150 a 176 súvahy)

Druh cenného papiera	Mena, v ktorej sú cenné papiere vydané	Úroková sadzba v %	Dátum splatnosti	Stav k 31.12.2024	Stav k 31.12.2025

d) prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2024	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2025

4. Časové rozlíšenie

a) opis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025
Výdavky budúcich období spolu z toho:		
-		
Výnosy budúcich období spolu z toho:	3 795 345,71	3 536 560,39
-		

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2024	Stav k 31.12.2025
- Autobusová zastávka MAS II		48 890,04
- Tlakový systém		4 000,00
- Envirko	56 281,35	
- Projekt Kultúrny dom	20 019,32	
- Projekt Cyklotrasa II. Etapa		
- Projekt – modernizácia OCU	9 731,00	
- Projekt – autobusové zastávky	40 000,00	
- WIFI pre teba II	14 250,00	

Obec Veľké Úľany

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2025
a) tržby za vlastné výkony a tovar	0,00	0,00
602 - Tržby z predaja služieb z toho:		
- školné		
- strava		
- kopírovacie služby		
- vyhlasovanie rozhlasom		
-		
604 - Tržby za tovar z toho:		
-		
607 - Výnosy z nehnuteľnosti na predaj z toho:		
-		
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob		
c) aktívacia		
622 - Aktivácia vnútroorganizačných služieb z toho:		
-		
624 - Aktivácia DHM z toho:		
-		
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	2 887 363,62	
632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:		
- podielové dane	2 703 438,07	2 549 801,31
- daň z nehnuteľností	2 191 320,12	1 766 591,58
- daň z psa	368 883,27	452 423,58
- výnosy z MP	8 080,00	8 103,00
- výnosy z MP	9 644,00	12 303,00
- poplatok za rozvoj	124 951,87	308 655,15
633 - Výnosy z poplatkov z toho:	183 925,55	195 720,19
- správne poplatky	36 864,87	30 029,68
- KO	147 087,00	165 690,51
e) finančné výnosy	0,00	
661 - Tržby z predaja CP z toho:		
- predaj akcií		
-		
662 - Úroky z toho:		
-		
668 - Ostatné finančné výnosy z toho:		
-		
f) mimoriadne výnosy	0,00	
672 - Náhrady škôd z toho:		
-		
g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	646 677,67	
691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC z toho:		
- bežný transfer na školský klub		
- bežný transfer na školskú jedáleň		
-		
692 - Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce, VÚC z toho:		
- zúčtovanie kapitálového transferu zriadaťovateľa		
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR z toho:	152 828,58	140 457,76
-		
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR z toho:	379 536,34	311 675,36
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR		
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ z toho:	27 485,00	0
-		
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ z toho:	0	0
- zúčtovanie kapitálového transferu od EÚ		

Obec Veľké Úľany

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho: -	5 900,00	29 500,00
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho: - zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy	0	0
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov z toho: - zinkasované príjmy RO	80 927,75	94 994,82
h) ostatné výnosy	315 882,24	339 160,26
641 - Tržby z predaja DNM a DHM z toho: -	0,00	0,00
642 - Tržby z predaja materiálu z toho:		
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:		
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:		
646 - Výnosy z odpísaných pohľadávok z toho: -		
648 - Ostatné výnosy z toho: -	315 882,24	339 160,26
i) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	46 870,40	147 439,00
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti z toho: -	2 900,00	3 060,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti z toho: -	43 970,40	144 379,00

Celková výška výnosov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 3 808 748,70 €, čo predstavuje úbytok výnosov oproti roku 2024 o 88 045,23 €, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 3 896 793,93 €.

2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2025
a) spotrebované nákupy	243 939,34	223 285,94
501 - Spotreba materiálu:	106 532,11	97 832,06
502 - Spotreba energie:	137 407,23	125 453,88
507 - Predaná nehnuteľnosť:		
b) služby	288 474,25	350 421,74
511 - Opravy a udržiavanie:	49 781,65	58 409,41
512 – Cestovné	589,59	217,68
513 - Náklady na reprezentáciu :	2 935,03	4 172,18
518 - Ostatné služby:	235 167,98	287 622,47
c) osobné náklady	790 745,85	807 163,68
521 - Mzdové náklady	560 874,99	568 689,26
524 - Záonné sociálne náklady	189 702,83	195 401,57
525 - Ostatné sociálne náklady		
527 - Záonné sociálne náklady	66 868,03	37 572,85
528 – Ostatné sociálne náklady	6 300,00	5 500,00
d) dane a poplatky	64 956,42	191 281,52
532 - Daň z nehnuteľností		
538 - Ostatné dane a poplatky z toho:		
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť z toho: - Členské príspevky	64 956,42	191 281,52
e) odpisy, rezervy a opravné položky	679 144,12	579 949,25
551 - Odpisy DNM a DHM	650 996,84	563 750,00
553 - Tvorba ostatných rezerv z toho:	3 060,00	3 000,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek:	25 087,28	13 199,25

Obec Veľké Úľany

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

f) finančné náklady	42 460,05	35 592,77
561 - Predané CP a podiely z toho:		
562 - Úroky	35 249,71	23 294,93
568 - Ostatné finančné náklady:	7 210,34	13 197,84
g) mimoriadne náklady		
572 - Škody z toho:		
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	1 630 631,63	1 045 826,19
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC z toho:	1 607 381,63	1 021 276,19
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy z toho: - bežný transfer		
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy z toho:	23 250,00	24 550,00
587 - Náklady na ostatné transfery z toho: - bežný transfer		
588 - Náklady z odvodu príjmov z toho: - predpis odvodu príjmov RO		
589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov z toho: - predpis budúceho odvodu príjmov RO		
i) ostatné náklady	44 215,40	
541 - ZC predaného DNM a DHM		4 576,59
542 - Predaný materiál z toho:		
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:		
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	245,00	2 165,00
546 - Odpis pohľadávky z toho:	43 970,40	28 433,92
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť z toho:		
549 - Manká a škody z toho: -		
j) dane z príjmov		
591 - Splatná daň z príjmov		

Celková výška nákladov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 3 269 696,60 €, čo predstavuje nárast úbytok oproti roku 2024 o 514 900,26 €, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 3 784 596,86 €.

Úbytok nákladov bol spôsobený znížením nákladov na transfery z rozpočtu obce pre školské zariadenia, ktoré sú od roku 2025 financované z prenesených kompetencií.

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti - platí len pre subjekty verejného záujmu

Osobitné náklady podľa § 18 ods.6 zákona o účtovníctve v z.n.p.	Suma k 31.12.2025
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	3 000,00
a) overenie účtovnej závierky	3 000,00
b) uisťovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej závierky	
c) daňové poradenstvo,	
d) ostatné neaudítorské služby	

Obec Veľké Úľany

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

4. Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií

Číslo účtu	Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií	Číslo riadku	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2025
a	b	c	1	2
601	Tržby za vlastné výrobky	01		
602	Tržby z predaja služieb	02	20 045,01	20 364,40
604	Tržby za tovar	03		
504	Predaný tovar	04		
	Tržby celkom /01+02+03-04/	05	20 045,01	20 364,40
501	Spotreba materiálu	06	17 737,44	23 107,98
502	Spotreba energie	07	19 047,38	12 844,37
503	Spotreba ostatných neskladovateľných dodávok	08		
511	Oprava a udržiavanie	09	6 037,85	6 930,65
512	Cestovné	10		
513	Náklady na reprezentáciu	11		
518	Ostatné služby	12	35 132,38	38 835,73
521	Mzdové náklady	13	303 428,45	319 183,89
524	Zákonné sociálne poistenie	14	103 257,54	108 220,10
525	Ostatné sociálne poistenie	15		
527	Zákonné sociálne náklady	16	23 013,62	30 782,38
528	Ostatné sociálne náklady	17		
531	Daň z motorových vozidiel	18		
532	Daň z nehnuteľností	19		
538	Ostatné dane a poplatky	20		
551	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	21	5 939,52	6 871,20
	Výrobné náklady celkom /r.06 až r.21/	22	533 639,19	546 776,30

Príspevková organizácia spĺňa podmienky podľa § 21 ods. 2 zákona č.523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Opis významných položiek majetku a záväzkov	Hodnota majetku	Forma zabezpečenia

2. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Drobný hmotný majetok	51 539,13	779
Iné	5 499,50	792
Materiál v skladoch civilnej ochrany	10 957,91	789
Prijaté depozitá a hypotéky		

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Obec Veľké Úľany

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

1. Iné aktíva a iné pasíva

a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/ner refundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2025

b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

- možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
- povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

c) zoznam **nehnutel'ných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

Textová časť k tabuľke č.11

Obec uviedla údaje o nehnuteľných kultúrnych pamiatkach v tabuľkovej časti :

Káľvária v celkovej hodnote : 7 127,46 €

Dom ľudového bývania : 2 242,45 €

d) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva		
Iné pasíva		

2. Ostatné finančné povinnosti - tabuľka č.10

Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

Textová časť k tabuľke č.10

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

a)

Obec Veľké Úľany

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
	Kúpa			
	Predaj			
	Poskytnutie služby			
	Obchodné zastúpenie			
	Licencie			
	Transféry			
	Know-how			
	Úver, pôžička			
	Výpomoc			
	Záruka			
	Iné obchody			
	Vklad od základného imania obchodnej spoločnosti			
	Navýšenie základného imania obchodnej spoločnosti			
	Poskytnutie návratnej finančnej výpomoci			
	Splatenie poskytnutej návratnej finančnej výpomoci			
	Poskytnutý transfer na bežné výdavky			
	Poskytnutý transfer na kapitálové výdavky			

b) opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám

Spriaznená osoba	Podmienené záväzky	Hodnota podmienených záväzkov

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom na 16. riadnom zasadnutí dňa 11.12.2024 UOZ č. 161 - OZ/2024 bod č. 7 písmeno a)

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena k 31.08.2025 schválená 17.09.2025 uznesením č. 205 - OZ/2025 bod č. 10
- druhá zmena k 31.12.2025 schválená 10.12.2025 uznesením č. 222 - OZ/2025 bod č. 11

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) iné mimoriadne skutočnosti

Opis skutočností:

Po 31. decembri 2025 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025.