

Poznámky k 31.12.2025**Čl. I****Všeobecné údaje****1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky**

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Soblahov
Sídlo účtovnej jednotky	913 38 Soblahov 470
IČO	00311987
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Obec - zo zákona č.369/1990 Zb.
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Obec - podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Marian Hudec starosta obce
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	11
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	11
- počet vedúcich zamestnancov	1
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo - počet)	ZŠ s MŠ Soblahov - 1
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo - počet)	0

- neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo - počet)	0
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (názov, sídlo - počet)	0
- cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach (názov, sídlo - počet)	Prima banka a.s., TV a K Trenčín 5 ks, 1 ks

Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:

Obecný úrad Soblahov 470 sa delí na jednotlivé oddelenia, ktoré zabezpečujú odborné úlohy v zmysle zákona a to v členení:

- a.) Starosta obce
- b.) Matrika, sekretariát a evidencia obyvateľov
- c.) Správa daní a poplatkov, pokladňa
- d.) Ekonomické oddelenie a osvedčovanie listín a podpisov
- e.) Stavebný úrad
- f.) Úrad hlavného kontrolóra

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

Ak áno:

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia	Peňažné vyjadrenie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy

	budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami
n) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
o) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou
p) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	reálnou hodnotou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	25
2	6	16,66
3	8	12,50
4	12	8,33
5	20	5
6	40	2,5

Drobný nehmotný majetok od 0,00 Eur do 2 399,99 Eur, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok do 1 699,99 Eur, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 501 – Spotreba materiálu.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- odpisovanému dlhodobému majetku
- neodpisovanému dlhodobému majetku
- nedokončeným investíciám
- dlhodobému finančnému majetku
- zásobám

- | | |
|------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |

Účtovná jednotka počas roku 2025 netvorila opravné položky.

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi hradenými z tohto transferu
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami z tohto transferu
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku účtovanými v zriadených organizáciách

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) **prehľad o pohybe dlhodobého majetku** (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1 - dlhodobý majetok je riadne evidovaný, odpisovaný podľa zaradenia do odpisovej skupiny.

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok v €	Úbytok v €
018	Presun DDNM – na účet 019 Webová stránka obce	0,00	5 028,23
018	Presun DDNM – z účtu 0191 Mapa DIGI Slovakia	2 000,00	0,00
019	Presun ODNM – z účtu 018 Webová stránka obce	5 028,23	0,00
019	Presun ODNM – na účet 0191 Územný plán obce	0,00	16 316,48
019	Presun ODNM – na účet 04259 PD – Dom Seniorov	0,00	38 640,00
0191	Presun ODNM – z účtu 019 ÚP obce	16 316,48	0,00
0191	Presun ODNM - na účet 018 Mapa DIGI Slovakia	0,00	2 000,00
0191	Presun ODNM – ÚP obce z účtu 04212	4 284,00	0,00
0191	Presun PD na účet 04219, 04266, 04280, 04281, 04282, 04283, 04293	0,00	81 000,00
021	Zaradenie STA40 – Chodník k soche sv. Jána Nepomuckého	109 798,74	0,00
021	Presun z účtu 04267 - Chodník vstupný od TN	66,00	0,00
0211	Zaradenie BUD28 – Kultúrny Dom Soblahov s.č. 1001	202 735,65	0,00
0211	Presun PD – Nadstavba ZŠ na účet 04265	0,00	7 087,76
0224	Zaradenie STR133 – Zásobník na teplú vodu 741	1 744,14	0,00
0224	Zaradenie STR134 – Zásobník na teplú vodu 740	2 051,64	0,00
0224	Zaradenie STR137 – Kontajner na OO	8 364,00	0,00
0224	Zaradenie STR138 – Nový kamerový systém 2025	23 259,30	0,00
029	Vyradenie HIM2 – Kaplnka sv. Vendelína	0,00	11 767,00
031	Zaradenie Pozemkov – skutočný stav nájdený pri inventarizácii 2025	1 194 876,71	0,00
031	Vyradenie Pozemkov pri predaji	0,00	3 060,00
04219	PD – Rekonštrukcia OcÚ – fotovoltanické panely z účtu 0191	7 980,00	0,00
04212	Presun ODNM – na účet 0191 Územný plán obce	0,00	4 284,00
04230	PD – Penzión pre seniorov – Farská záhrada z účtu 0211	900,00	0,00
04231	Príslušenstvo k traktoru rok 2021 – presun na účet 4282 (oprava zlého účtovania z minulých rokov)	0,00	512,65
04242	Vstupný chodník do obce – presun na účet 021	0,00	732,00
04252	Chodník od cesty III. Triedy po ŽŠ – presun na účet 4282 (oprava zlého účtovania z minulých rokov)	0,00	700,00
04259	PD – Dom seniorov – Starý OcÚ s.č. 366 z účtu 019	38 640,00	0,00
04259	PD – Dom seniorov – Starý OcÚ s.č. 366 – kolok na kataster	100,00	0,00
04261	Rekonštrukcia MK pri škole – presun na účet 4282 (oprava zlého účtovania z minulých rokov)	0,00	480,00
04265	PD – Nadstavba ZŠ z účtu 0211	7 087,76	0,00
04266	PD – Splašková kanalizácia v obci presun na účet 4282 (oprava zlého účtovania z minulých rokov)	0,00	2 690,00
04266	PD – Splašková kanalizácia v obci presun z účtu 0191	3 200,00	0,00
04266	PD – Splašková kanalizácia v obci presun z účtu 321	33,10	0,00
04267	Chodník vstupný od TN - presun na účet 021	0,00	66,00

OBEC SOBĽAHOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

04268	Wifi sieť – presun na účet 4282 (oprava zlého účtovania z minulých rokov)	0,00	3003,13
04280	PD – Rekonštrukcia Telocvične ZŠ s MŠ Soblahov z účtu 0191	25 200,00	0,00
04281	PD – Fotovoltanické panely – strecha ZŠ z účtu 0191	4 800,00	0,00
04282	PD – prestavba objektu bývalých kabín OŠK z účtu 0191	4 080,00	0,00
04283	PD – Prestavba a nadstavba hospodárskeho objektu s.č. 270 z účtu 0191	9 600,00	0,00
04285	Presun na účet 021 STA40 – Chodník k soche sv. Nepomuckého	0,00	109 798,74
04286	Presun na účet 501 – oprava účtovania	0,00	54,00
04288	Presun na účet 0224 – Zásobník na teplú vodu 741 a 740	0,00	3795,78
04290	Presun na účet 0211 – Kultúrny Dom Soblahov s.č. 1001	0,00	202 735,65
04292	PD – Modernizácia Sály PD na Kultúrny Dom Soblahov	277,30	0,00
04293	PD – Prístavba jestvujúceho objektu MŠ Soblahov – presun z účtu 0191	26 140,00	0,00
04294	Fitness ihrisko pri OŠK – presun na 0224 v účtovníctve	0,00	3276,00

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia
Budovy, stavby	Združený živel, vandalizmus	2 958 677,28
Verejné osvetlenie- elektronika	Osvetľovacie zariadenia	20 000,00

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

- nájomný bytový dom s.č. 740- Zmluva o zriadení záložného práva so záložným veriteľom Štátny fond rozvoja bývania Bratislava
- nájomný bytový dom s.č. 741 – Zmluva o zriadení záložného práva so záložným veriteľom Štátny fond rozvoja bývania Bratislava

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok,	Suma
ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	
Drobný dlhodobý nehmotný majetok „018“	4 111,14
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok „019“	43 124,71
Budovy a stavby „021“	4 663 476,98
Stroje , prístroje, zariadenia, inventár „022“	179 804,00
Dopravné prostriedky „023“	126 830,76
Drobný dlhodobý hmotný majetok „028“	655,58
Ostatný dlhodobý hmotný majetok „029“	0,00
Pozemky „031“	1 372 030,74
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku „042“	138 455,76
Majetok v správe účtovnej jednotky /RO,PO/	836 106,57

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo- účtovná jednotka nedisponuje majetkom, ktorý nie je v jej vlastníckom práve.

2. Dlhodobý finančný majetok

a) **prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku** - tabuľka č.1 Zrušenie finančných vkladov dlhodobého finančného majetku v r. 2025 nebol realizovaný.

3. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Počet akcií/CP	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2024
TVK vodovod, ČOV, kanalizácia	TVK	EUR	1 ks	1 321 076,00	1 321 076,00
Prima banka a.s.	Prima banka	EUR	5 ks	399,00	1 995,00
Spolu				1 323 475,00	1 323 071,00

Obec Soblahov v roku 2025 neodpredala ani neodstúpila žiadnu časť realizovateľných cenných papierov. Rozdiel v riadku č.2 – akcie Prima banky, vznikol nesprávnou interpretáciou stavového výpisu z účtu majiteľa cenných papierov, ktorý bol doručený 13.01.2026. Akcie Prima banky sú v celkovej hodnote 5ks * 399,00 €, teda výsledná suma je podľa doložených dokladov 1 995,00 €.

B Obežný majetok

1. Zásoby

a) vývoj **opravnej položky** k zásobám - tabuľka č.2

Tabuľka sa nenapĺňa - opravné položky nie sú vytvorené.

b) zásoby, na ktoré je zriadené **záložné právo** a výška zásob, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

- nie je zriadené záložné právo

c) spôsob a výška **poistenia zásob**

nie sú poistené

2. Pohľadávky

a) **opis významných pohľadávok** podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Opis
Pohľadávky z nedaňových príjmov (318)	68	8 001,70	Nedaňové príjmy – Neuhradené odberateľské FA a poplatok za KO k dátumu 31.12.2025
Pohľadávky z daňových príjmov (319)	69	566,10	Daňové príjmy – Neuhradené dane z nehnuteľnosti a dane za psa k dátumu 31.12.2025
Iné pohľadávky (378)	48	62,50	Iné pohľadávky

b) pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č. 4. Pohľadávky splatnosť do jedného roka boli vo výške 8 630,30 €.

Skutočná výška nedaňových pohľadávok (318) so splatnosťou do 1 roka je **4 144,41 Eur**. Suma uvedená v Súvahe na riadku 68 je vytvorená zlým zaúčtovaním interného dokladu v sume 3 400,00 €.

Skutočná výška iných pohľadávok (378) je v sume **148,66 Eur z toho:**

- 62,50 € - 2x zaplatená FA od odberateľa Petit press a.s. – mylná platba bola vrátená v roku 2026
- 86,16 € - preplatok od poisťovne UNIQA, ktorý bol vrátený v roku 2026. Tento preplatok nie je uvedený v Súvahe na riadku 48, ani v Tabuľkovej časti Poznámok v Tabuľke č. 4 na riadku 03. Do

OBEC SOBLAHOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

programu RISSAM bol nahraný chybný súbor „Súvaha“, kde chýba zúčtovanie interného dokladu v sume 86,16 €.

3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Pokladnica	684,81	2 412,52
Ceniny	0,00	0,00
Bankové účty	1 264 802,72	1 190 199,16

4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy)

Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomoci v členení na **dlhodobé** návratné výpomoci a **krátkodobé** návratné finančné výpomoci.

Obec v sledovanom roku 2025 neposkytla návratnú finančnú výpomoc.

5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období** a **prijmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Náklady budúcich období spolu z toho:	2 883,90	1 472,47
Poistné , predplatné, členské	2 883,90	1472,47
Prijmy budúcich období spolu z toho:	0,00	0,00

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Zostatok k 31.12.2024	Prírastky	Zníženie	Presun	Zostatok k 31.12.2025	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín						
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov (428)	5 069 970,60	1 606 163,12	720 197,32	0,00	5 955 936,40	1 185 936,71 zaradenie nájdených pozemkov pri inventarizácii 420 226,41 oprava účtovania z minulých rokov 83 530,36 oprava účtovania z roku 2024 (318) 60 649,08 oprava účtovania odpisov z minulých rokov
Výsledok hospodárenia	286 875,21	272 716,19	0,00	-286 875,21	272 716,19	HV nižší oproti r. 2024 Presun HV z roku 2024

OBEC SOBĽAHOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

B Závazky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorm v sume 2 500,00	2026

2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8 - účtovná jednotka neviduje žiadne záväzky po lehote splatnosti

Závazky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Dlhodobé záväzky z toho:	238 543,63	258 656,19
- záväzky zo sociálneho fondu (472)	2 164,05	2 300,36
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB (479)	203 861,70	223 837,95
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB (4791)	32 517,88	32 517,88
- ostatné záväzky	0,00	0,00
Krátkodobé záväzky z toho:	51 633,63	68 745,52
- záväzky voči dodávateľom (321)	19 720,39	15 523,97
- iné záväzky (379)	20,32	11 309,94
- záväzky voči zamestnancom (331)	15 939,26	29 963,78
- ostatné záväzky voči zamestnancom (333)	1 244,85	0,00
- záväzky voči poisťovniam (336)	10 736,11	9 722,57
- záväzky voči daňovému úradu (342)	2 225,21	2 225,26
- Transfery a ostatné zúčtovanie so subjektami mimo verejnej správy (372)	1 747,49	0,00

- **Krátkodobé záväzky na účte 379** sú vykázané v Súvahe na riadku 160 v sume 20,32 € avšak účtovná jednotka by mala vykazovať k dátumu 31.12.2025 na účte 379 sumu 106,48 €. Do programu RISSAM bol nahraný chybný súbor „Súvaha“, kde nie je preplatok od poisťovne UNIQA, evidovaný na účte 379. Tento preplatok nie je uvedený v Súvahe na riadku 48, ani v Tabuľkovej časti Poznámok v Tabuľke č. 4 na riadku 03. konečný stav účtu 379 totožný so Súvahou a Tabuľkou č.8 – riadok 2 v Poznámkach.
- ÚJ účtovala v roku 2025 finančný príspevok na stravovanie pre zamestnancov ako Závazok voči zamestnancom na účte 333. Sumu 1 244,85 € tvorí finančný príspevok na stravovanie za mesiac december vyplatený v januári 2026.
- Zostatok na účte 372 tvorí suma 1 747,49, ktorú poslala ZŠ s MŠ Soblahov obci Soblahov ako svojmu zriaďovateľovi. Je to poisťné plnenie z MŠ Soblahov a tieto financie boli vrátené na účet ZŠ s MŠ Soblahov na začiatku januára 2026.

b) popis významných položiek záväzkov

Závazok	Hodnota záväzku k 31.12.2025	Hodnota záväzku k 31.12.2024	Opis
Úver zo ŠFRB	203 861,70	223 837,95	Úver bol prijatý na výstavbu 10 a 14 – b. j. v sume 573 956,05 € so splatnosťou do roku 2035.

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9:

V roku 2025 obec neprijala žiadny bankový úver.

b) **popis zabezpečenia** dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
V roku 2025 obec nemala žiadny bankový úver	

c) **dlhodobé emitované dlhopisy a krátkodobé emitované dlhopisy** (riadky 150 a 176 súvahy)

Druh cenného papiera	Mena, v ktorej sú cenné papiere vydané	Úroková sadzba v %	Dátum splatnosti	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12. 2024
Obec nemala žiadne emitované dlhopisy				0	0

d) **prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci**

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2025	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2024
V roku 2025 obec nemala žiadne návratné finančné výpomoci					

4.) Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Výdavky budúcich období spolu z toho:	176,04	397,26
Výdavky BO- bankové poplatky - úroky	176,04	397,26
Výnosy budúcich období spolu	365 006,75	259 013,66

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Chodník k soche sv. Jána Nepomuckého	73 038,73	0

OBEC SOBLAHOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Čl. V
Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
a) tržby za vlastné výkony a tovar	37 385,01	61 720,95
602 - Tržby z predaja služieb	37 385,01	61 720,95
- doprava	18 520,81	38 419,20
- vyhlasovanie rozhlasom	355,00	381,00
- predaj kalendárov	970,00	315,00
- príjem z monografie a Soblahovskej fotoknihy	1020,00	20,00
- príjem za zberný dvor	556,70	147,20
- príjem za zmeny a doplnky č.3 UPN	0,00	2 589,78
- príjem za nájomné	15 937,5	19 848,77
- prenájom domu smútku	25,00	0,00
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob	Účtovná jednotka nemá	Účtovná jednotka nemá
c) aktivácia	Účtovná jednotka nemá	Účtovná jednotka nemá
624 - Aktivácia DHM		
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	1 048 100,13	1 218 422,07
632 - Daňové výnosy samosprávy	941 262,43	1 131 221,63
- podielové dane	822 562,58	1 026 277,85
- daň z nehnuteľností	115 561,97	101 717,22
- daň za psa	2 556,38	2 493,56
- daň z ubytovania	481,50	733,00
- daň za nevýherné hracie stroje	100,00	0,00
633 - Výnosy z poplatkov	106 837,70	170 783,52
- KO a DSO	92 122,30	83 017,44
- Správne poplatky	14 715,40	4 183,00
e) finančné výnosy	9 010,05	17 470,11
661 - Tržby z predaja CP	Účtovná jednotka nemá	Účtovná jednotka nemá
- predaj akcií		
662 - Úroky	9 010,05	17 470,11
668 - Ostatné finančné výnosy	Účtovná jednotka nemá	Účtovná jednotka nemá
-		
f) mimoriadne výnosy		
672 - Náhrady škôd	Účtovná jednotka nemá	Účtovná jednotka nemá
g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	241 467,06	163 695,29
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	54 148,59	16 875,41
- bežný transfer na stavebnú činnosť	3 914,11	3 916,01
- bežný transfer na matriku	6 759,46	6 706,86
- bežný transfer na životné prostredie	312,13	290,59
- bežný transfer na vojnové hroby	46,90	43,10
- bežný transfer na CD a pozemné komunikácie	103,16	103,72
- bežný transfer register obyvateľstva	788,04	792,33
- bežný transfer register adries	30,80	22,80
- bežný transfer DHZ	5 000,00	5 000,00
- bežný transfer na krytie výdavkov súvisiacich s výpadkom DPFO	18 965,00	0,00
- bežný transfer na odmeny zamestnancov (800 €)	8 939,29	0,00
- bežný transfer na odmeny zamestnancov pri prenesenom výkone – matrika (800 €)	326,28	0,00
- bežný transfer z environmentálneho fondu	6 192,02	0,00
- bežný transfer - dotácia za ubytovanie UA 9/10/11 – 2025	271,40	0,00
- bežný transfer DHZ – Mnichova Lehota	2 500,00	0,00
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	28 046,84	16 648,31
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR		
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ	0,00	0,00

OBEC SOBLAHOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ - zúčtovanie kapitálového transferu od EÚ	20 388,66	20 388,66
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy -transfer z recyklačného fondu -príjem daru	0 0 350,00	0 0 0
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov - zinkasované príjmy RO	138 532,97	109 782,91
h) ostatné výnosy	78 981,49	84 773,98
641 – Tržby z predaja majetku	9 120,00	985
642 – Tržby z predaja materiálu	1 990,00	0,00
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	0,00
648 - Ostatné výnosy	67 871,49	83 788,98
653 – Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	0,00	0,00

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
a) spotrebované nákupy	287 866,46	286 161,96
501 - Spotreba materiálu	60 303,98	47 014,22
502 - Spotreba energie	45 178,59	64 522,29
504 - predaný tovar	0,00	0,00
511 - Opravy a udržiavanie	0,00	1 514,54
512 - Cestovné	28,00	15,80
513 - Náklady na reprezentáciu	627,69	4 393,40
518 - Ostatné služby - vývoz odpadu - vývoz fekálií - ostatné služby - poštovné náklady	181 728,20 71 985,95 9 902,86 98 339,39 1 500,00	168 701,71 68 600,22 14 797,01 84 043,98 1 260,50
b) osobné náklady	376 565,44	372 094,24
521 - Mzdové náklady	259 782,29	262 401,99
524 - Záonné sociálne náklady	91 257,71	86 933,51
527 - Záonné sociálne náklady	14 015,45	12 716,76
525 - Ostatné sociálne poistenie	11 299,59	10 041,98
532 - Daň z nehnuteľností	0,00	0,00
538 - Ostatné dane a poplatky	210,40	0,00
c) odpisy, rezervy a opravné položky	136 925,94	127 134,72
551 - Odpisy DNM a DHM - odpisy z vlastných zdrojov - odpisy z cudzích zdrojov	136 925,94	124 734,72
553 - Tvorba ostatných rezerv	0,00	2 400,00
d) finančné náklady	2 954,29	6 628,42
561 - Predané CP a podiely	0,00	0,00
562 - Úroky	2165,74	2 032,06
568 - Ostatné finančné náklady	788,55	4 596,36
e) mimoriadne náklady	0,00	0,00
572 - Škody	0,00	0,00
f) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	327 564,91	523 437,40
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC - bežný transfer do rozpočtovej organizácie	310 711,34	409 451,56
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy - bežný transfer	0,00	0,00
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy - bežný transfer cirkevnej materskej školy	16 853,57 6 969,65 9 883,92	113 985,84 5 824,44 108 161,40
587 - Náklady na ostatné transfery - bežný transfer	0,00	0,00

OBEC SOBLAHOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

588 - Náklady z odvodu príjmov - predpis odvodu príjmov RO	0,00	0,00
589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov - predpis budúceho odvodu príjmov RO	0,00	0,00
g) ostatné náklady	9 659,84	10 276,02
541 - ZC predaného DNM a DHM	0,00	0,00
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	0,00
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	0,00
546 - Odpis pohľadávky	0,00	0,00
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	9 659,84	10 276,02
549 - Manká a škody	0,00	0,00
h) dane z príjmov	165,90	0,00
591 - Splatná daň z príjmov	165,90	0,00

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti - platí len pre subjekty verejného záujmu

Osobitné náklady podľa zákona o účtovníctve § 18 ods.6	Suma k 31.12.2025
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	
a) overenie účtovnej závierky	2 460,00

4. Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií

Textová časť:

Obec nemá zriadenú príspevkovú organizáciu.

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Opis významných položiek majetku a záväzkov	Hodnota majetku	Forma zabezpečenia

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10. Textová časť k tabuľke č.10 - riadok 03 neobsahuje údaje o budúcom práve účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

Obec predpokladá, že jej v budúcnosti nevzniknú žiadne záväzky a preto netvorila rezervu.

c) zoznam **nehnutel'nych kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

Textová časť k tabuľke č.11

Obec uviedla údaje o nehnuteľných kultúrnych pamiatkach v tabuľkovej časti - socha sv. Ján Nepomuckého.

d) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva	Obec neviduje	
Iné pasíva	Obec neviduje	

2. Ostatné finančné povinnosti - tabuľka č.10

Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

Textová časť k tabuľke č.10

Obec významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch nevykazuje.

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

a) Obec neviduje žiadny vzťah spriaznených osôb, realizovanie obchodov a transakcií.

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 11.12.2024 uznesením č. 27/6-2024 - OcZ Soblahov vrátane programov a podprogramov na rok 2025.

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 09.04.2025 uznesením č. 11/2-2025 rozpočtové opatrenie č.1
- druhá zmena schválená dňa 10.09.2025 uznesením č. 30/4-2025 rozpočtové opatrenie č.2
- tretia zmena schválená dňa 17.12.2025 uznesením č. 61/6-2025 rozpočtové opatrenie č.3

Výška dlhu obce Soblahov podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

OBEC SOBLAHOV

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Východiskové údaje:

A.

Bežné príjmy obec + RO	Rok 2025	Rok 2024
Bežné príjmy celkom	2 257 981,42	2 222 280,80
z toho príjmy:		
- EK 111 – výnos dane z príjmov FO	822 562,58	1 026 277,85
- EK 121 – daň z nehnuteľnosti	115 561,97	101 717,22
- EK 133001 – daň za psa	2 179,99	2 493,56
- EK 133003 – daň za nevýherné hracie stroje	100,00	0,00
- EK 133006 – daň za ubytovanie	481,50	733,00
- EK 133013 – poplatok za komunálne a DS odpady	91 926,93	83 017,44
- EK 212 – z prenájmu	89 269,47	80 369,8
- EK 221 – správne poplatky	14 715,40	4 183,00
- EK 223001 - za predaj výrobkov, tovarov a služieb	21 447,51	40 041,12
- EK 242 – z vkladov na BU	9 010,05	17 470,11
- EK 292 – ostatné príjmy	22 015,45	8 030,17
- EK 311 – granty	7850,00	5 000,00
- EK 312001 – zo ŠR	23 577,28	17 406,92
- EK 312012 – zo ŠR na prenesený výkon štátnej správy	1 037 283,29	835 540,61
Upravené bežné príjmy celkom	1 232 652,73	1 398 615,6

B.

Suma splátok	Rok 2025	Rok 2024
- EK 821007 – finančné výdavky na splácanie istín	19 976,25	20 331,54
- EK 651004 – bežné výdavky na splácanie úrokov	2 176,71	1 821,42
Dlhová služba spolu	22 152,96	22 152,96

C.

Súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku	Rok 2025	Rok 2024
Účet ŠFRB - 479	203 861,70	223 837,95
Súhrn záväzkov spolu	203 861,70	223 837,95

	Rok 2025	Rok 2024	Obmedzenie zákonom
a) Dlh obce	C 2025 / A BP 2024 x 100 = 9,17%	C 2024 / A BP 2023 x 100 = 10,02%	< 60%
b) Dlhová služba	B 2025 / A upravené BP 2024 x 100 = 1,5 %	B 2024 / A upravené BP 2023 x 100 = 1,6 %	< 25%

a) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2023 bola/~~nebola~~ splnená.

b) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2023 bola/~~nebola~~ splnená.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) iné mimoriadne skutočnosti

Po 31. decembri 2025 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025.

V Soblahove, dňa 26.03.2026