

Poznámky k 31.12.2025

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Lúč na Ostrove
Sídlo účtovnej jednotky	930 03 Lúč na Ostrove č.20
IČO	00305561
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369 Zb. o obecnom zriadení. 01.01.1990
Spôsob zriadenia	Obec - zo zákona č.369/1990 Zb.
Názov zriaďovateľa	Obec Lúč na Ostrove
Sídlo zriaďovateľa	Lúč na Ostrove
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Obec - podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivo všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Mgr. Ladislav Kiss
Funkcia	Starosta obce
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Anikó Nagyová
Funkcia	Zástupca starostu
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	22
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	22
- počet vedúcich zamestnancov	2
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	
- neziskové organizácie založené/zriadené	

účtovnou jednotkou (počet)	
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (počet)	LUCHE KOMUNAL s.r.o.

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	obstarávacou cenou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisy sa začínajú odo dňa jeho zaradenia do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor.

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č.595/2003 Z.z. z príjmov v z.n.p. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. – 6. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používanej metódy.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútorným predpisom:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	25
2	6	16,66
3	8	12,5
4	12	8,33
5	20	5
6	40	2,5

Drobný nehmotný majetok od 350 Eur do 2 400 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby. Drobný hmotný majetok od 50,- Eur do 850,- Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

5. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

Čl. III**Informácie o údajoch na strane aktív súvahy****A Neobežný majetok****1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok****a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)**

Textová časť k tabuľke č.1

Podľa postupov účtovania dlhodobý hmotný majetok sú:

- pozemky
- stavby
- byty a nebytové priestory
- umelecké diela, zbierky a predmety z drahých kovov

samostatné hnutelné veci a výnimkou veci hore uvedených a súbory hnutelných vecí, ktoré samostatné technicko – ekonomické určenie a dobu používateľnosti viac ako 1 rok a súčasne ocenenie je vyššie ako 1 700,- Eur.

Do DHM môžeme zaradiť aj majetok s dobou používateľnosti viac ako 1 rok a cenou do 1700,-Eur. V tabuľke č.1 je vykázaný prírastok na účte 021 v sume 21 640 €, ktorý vznikol doplnením Úzer plánu obce.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Spôsob poistenia	Výška poistenia
Súbor stavieb vrátane stavebných súčastí	3 686,62 Eur
Povinné zmluvné poistenie vozidla DHZ	785,72 Eur

c) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	587 799,67
Budovy, stavby	7 864 115,35
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	21 440,55
Dopravné prostriedky	92 435,59
Pestovateľské celky, trvalé porasty	6 820,90
Ostatný dlhodobý hmotný majetok - detské ihriská	6 119,40
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku - projekty	81 829,41

d) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
- hasičský automobil – cisternová automobilová striekačka	110 041,-Eur

2. Dlhodobý finančný majetok**a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1**

Obec je majiteľom účtu cenných papierov vedeného v Prima banke Slovensko a.s.

Obec je spoločníkom spoločnosti LUCHE KOMUNAL s.r.o.

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 a súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2025	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2024
Západoslovenská vodárenská spoločnosť	a.s.		0,08				137 539,36	137 539,36
LUCHE KOMUNAL	s.r.o.	5 000,-	100				5 000,00	5 000,00

B Obežný majetok**1. Pohľadávky**

Významnou položkou podľa účtovnej jednotky sa rozumie suma nad 1000,-Eur.

a) Krátkodobé pohľadávky

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Ostatné pohľadávky	065	1 350,66	Preplatky vodného z vyúčtovania ZsV
Z nedaňových príjmov	068	3 372,65	Odvoz TKO , nájomné
Z daňových príjmov	069	10 767,04	Daň z nehnuteľností, poplatky
Celkom		15 490,35	

a) pohľadávky podľa **dobý splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

Krátkodobé pohľadávky pozostávajú z nedaňových príjmov obcí v sume 3 372,65 €, z daňových príjmov v sume 10 767,04 €, a z ostatných pohľadávok v sume 1 350,66 € celkom v sume 15 490,35 €.

2. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Náklady budúcich období spolu z toho:	3 196,17	899,02
Členské príspevky 2026	1 800,00	164,70
Systémová podpora	0,00	482,32
Povinné zmluvné poistenie DHZ	356,09	0,00
Poistenie majetku obce	960,85	0,00
Úrazové poistenie DHZ	79,23	0,00

Čl. IV
Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Zostatok 2024	Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov a výsledok hosp.
Prírastky	Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov a výsledok hosp.
Úbytky	Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov a výsledok hosp.
Presuny	Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov a výsledok hosp.
Zostatok 2025	Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov a výsledok hosp.

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma v €	Predpokladaný rok použitia
Audít obce/ 1 000,- €	2026

2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8

Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane – tu sú zahrnuté krátkodobé záväzky ako dodávatelia, prijaté preddavky a ostatné záväzky celkom vo výške 481 768,17 €, záväzky zo sociálneho fondu 643,71 €.

Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšiu ako päť rokov – splátka istiny z úveru ŠFRB.

b) popis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2025 v €	Hodnota záväzku k 31.12.2024 v €	Opis
Úver zo ŠFRB	689 656,98	713 730,04	-úver bol prijatý na výstavbu 8-bj so splatnosťou do roku 2033 -na výstavbu 12-bj ML s platnosťou do roku 2045 -na obstaranie nájomného bytového domu so 12- bj VL kúpou splatnou do roku 2050 -na kúpu technickej vybavenosti k 12-bj VL s platnosťou do 2040
Krátkodobé záväzky – dodávatelia, Ostatné záväzky	481 768,17	113 019,80	Dodávateľské faktúry
Záväzky so zostatkovou dobou od jedného do piatich rokov	643,71	1 385,05	Záväzky zo sociálneho fondu

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9

Obec Lúč na Ostrove

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Investičný úver od Prima banky Slovensko a.s. s úrokovou sadzbou 3 % dátumom splatnosti 31.12.2025
 Investičný úver od Prima banky Slovensko a.s. s úrokovou sadzbou 1,25 % dátumom splatnosti 31.12.2029.
 Municpálny úver – Univerzál od Prima banka Slovensko a.s. úrokovou sadzbou 3,56% dátumom splatnosti 04.09.2029.
 Terminovaný úver od Prima banka Slovensko a.s. s úrokovou sadzbou 0,6 % dátumom splatnosti 22.07.2036 na financovanie 5% spoluúčasti pri projekte „ Lúč na Ostrove Kanalizácia splašková“.

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru	
Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/ dlhodobý	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru zmenkou

Čl. V Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov		
Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
a) tržby za vlastné výkony a tovar		
602 - Tržby z predaja služieb		
- školné		
- strava		
- kopirovacie služby		
- vyhlasovanie rozhlasom		
-		
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob		
c) aktivácia		
624 - Aktivácia DHM		
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov		
632 - Daňové výnosy samosprávy		
- podielové dane	314 174,61	377 280,26
- daň z nehnuteľností	207 451,61	262 540,26
	123 296,67	114 740,00
633 - Výnosy z poplatkov		
- Komunálny odpad a drobný stavebný odpad	89 713,20	87 760,73
- Príjmy z vlastníctva majetku (poplatky z prenájmu, poplatky)	41 123,85	29 197,11
e) finančné výnosy	48 589,35	84 122,62
661 - Tržby z predaja CP		
- predaj akcií		
662 - Úroky		
668 - Ostatné finančné výnosy		
-		
f) mimoriadne výnosy		
672 - Náhrady škôd		
g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	439 128,94	165 829,01
691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC		
- bežný transfer na školský klub		
- bežný transfer na školskú jedáleň		
-		

Obec Lúč na Ostrove

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

692 - Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce, VÚC - zúčtovanie kapitálového transferu zriaďovateľa		
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR - bežný transfer na	162 365,59	35 718,06
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR - zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	275 763,63	103 817,17
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ		
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ - zúčtovanie kapitálového transferu od EÚ		
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy		
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy - zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy		
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov - zinkasované príjmy RO		
h) ostatné výnosy		
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania		
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania		
648 - Ostatné výnosy	139 855,68	397 058,61
i) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia		
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	1 000,00	1 000,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti		

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis / číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
a) spotrebované nákupy		
501 - Spotreba materiálu	85 058,33	95 198,57
502 - Spotreba energie	21 126,09	30 970,72
- elektrická energia	63 932,24	64 227,85
- voda	28 965,00	31 207,33
- plyn	5 501,68	5 734,97
	31 348,99	41 397,42
b) služby		
511 - Opravy a udržiavanie	133 797,52	166 316,78
- oprava núdzového bytu, údržba cintorína, MŠ výdajná jedáleň	15 295,79	44 726,78
512 - Cestovné	910,80	953,65
513 - Náklady na reprezentáciu	1 797,85	1 566,39
518 - Ostatné služby	115 793,08	119 069,96
c) osobné náklady		
521 - Mzdové náklady	395 504,94	368 236,52
524 - Záonné sociálne poistenie	279 648,66	259 841,39
527 - Záonné sociálne náklady	100 417,13	93 837,64
525 - Ostatné sociálne poistenie	14 984,31	13 999,73
d) dane a poplatky		
532 - Daň z nehnuteľností	454,84	557,76
538 - Ostatné dane a poplatky		
e) odpisy, rezervy a opravné položky		
551 - Odpisy DNM a DHM	349 499,00	159 695,00
	348 499,00	158 695,00

Obec Lúč na Ostrove

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- odpisy z vlastných zdrojov		
- odpisy z cudzích zdrojov		
553 - Tvorba ostatných rezerv	1 000,00	1 000,00
-		
558 - Tvorba ostatných opravných položiek		
- k daňovým pohľadávkam		
- k nedaňovým pohľadávkam		
f) finančné náklady		
561 - Predané CP a podiely	33 628,75	36 771,81
562 - Úroky		
568 - Ostatné finančné náklady	20 667,47	21 602,38
-	12 961,28	15 169,43
g) mimoriadne náklady		
572 - Škody		
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov		
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC		
- bežný transfer xxx		
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa		
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy		
- bežný transfer xxx		
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy		
- bežný transfer xxx		
587 - Náklady na ostatné transfery		
- bežný transfer xxx		
588 - Náklady z odvodu príjmov		
- predpis odvodu príjmov RO		
589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov		
- predpis budúceho odvodu príjmov RO		
i) ostatné náklady		
541 - ZC predaného DNM a DHM	29 953,54	104 700,95
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	576,03
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	0,00
546 - Odpis pohľadávky	0,00	30,00
-	0,00	0,00
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	29 953,54	104 124,92
-		
549 - Manká a škody		
-		
j) dane z príjmov		
591 - Splatná daň z príjmov		

Čl. VI

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 06.02.2025 uznesením č. 5/2025/OZ

Zmeny rozpočtu:

- zmena schválená dňa 27.08.2025 uznesením č. 40/2025/OZ

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 -8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je nasledovná:
 Celková suma dlhu obce skutočnosť 2025 v sume 344 906,19 Eur a skutočnosť 2024 v sume 247 503,51 Eur, čo predstavuje 44,69 % pomer dlhu k bežným príjmom.

Čl. VII
Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka
do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2025 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025.