

Poznámky k 31.12.2025

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Nové Zámky
Sídlo účtovnej jednotky	Hlavné námestie 10, 940 02 Nové Zámky
IČO	00309150
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Zákonom 369/1990 Zb.
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

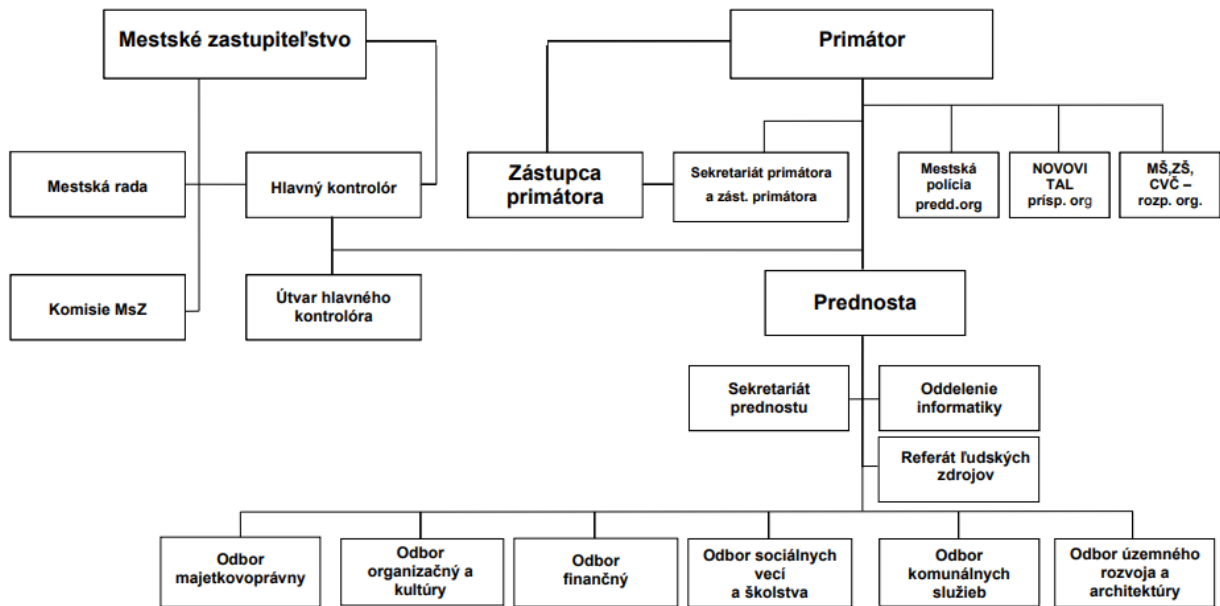
Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č. 369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

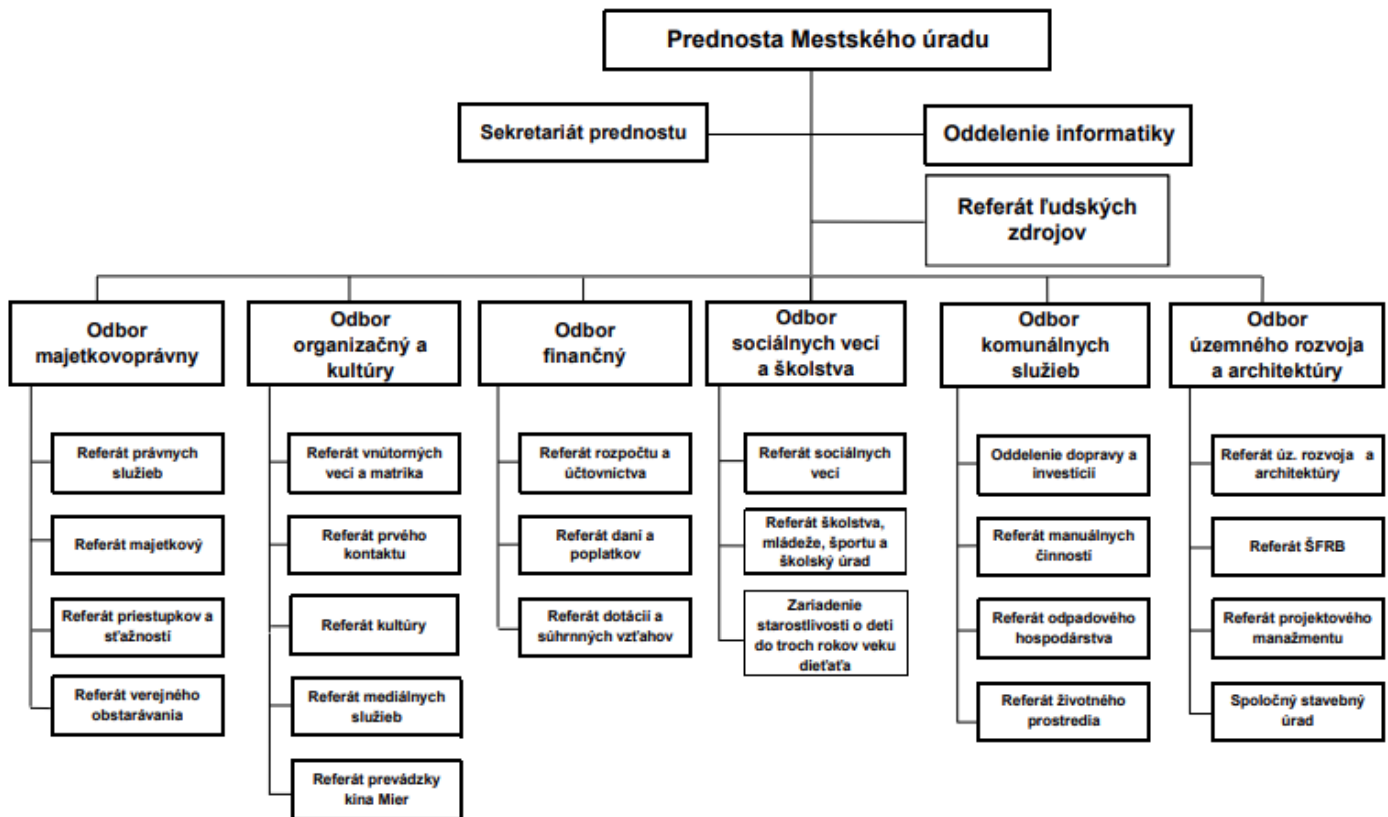
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD., primátor
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Ing. Lukáš Štefánik – poslanec, prvý zástupca primátora Ing. Péter Nagy – poslanec, druhý zástupca primátora

	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	216,33	210,42
z toho:		
- počet vedúcich zamestnancov	13	13
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	0	0

Organizačná štruktúra volených orgánov a Mestského úradu Mesta Nové Zámky



Organizačná štruktúra platná od 15.5.2025



Mesto Nové Zámky
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

Organizácie v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti obce

- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	15
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	1
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (počet)	3

Rozpočtové organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti účtovnej jednotky:

Názov rozpočtovej organizácie	IČO	Sídlo rozpočtovej organizácie	Štatutárny zástupca
Základná škola, G.Bethlena 41, Nové Zámky	37860992	Ul. G. Bethlena 41, 940 02 Nové Zámky	Mgr. Róbert Jonáš
Základná škola, Devínska 12, Nové Zámky	37860925	Devínska 12, 940 02 Nové Zámky	Mgr. Gabriel Dékány
Základná škola, Hradná 22, Nové Zámky	36110728	Hradná ul. 22, 940 02 Nové Zámky	PaedDr. Marta Bystrická
Základná škola, Mostná 3, Nové Zámky	37860933	Mostná ul. 3, 940 02 Nové Zámky	PaedDr. Peter Halmeš
Základná škola, Nábrežná 95, Nové Zámky	36106011	Nábrežná 95, 94057 Nové Zámky	Mgr. Róbert Rudinský
Základná škola G. Czuczora s vyučovacím jazykom maďarským – Czuczor Gergely Alapiskola, G. Czuczora 10, Nové Zámky - Érsekújvár	36110752	Ul. G. Czuczora 10, 940 02 Nové Zámky	PaedDr. Zoltán Priskin
Základná umelecká škola, SNP 5, Nové Zámky	37861026	SNP 5, 940 60 Nové Zámky	Mgr. Veronika Madarász
Centrum voľného času PYRAMÍDA, Jánošíkova 1, Nové Zámky	37861051	Jánošíkova ul. č.1, 940 78 Nové Zámky	Mgr. Klára Freyová
Materská škola, Ďorocká 4, Nové Zámky	37860968	Ďorocká ul. 4, 940 02 Nové Zámky	Mgr. Eva Dékány
Materská škola – Óvoda, P.Blahu 23, Nové Zámky	37860909	Ul. P. Blahu 23, 940 02 Nové Zámky	Eleonóra Szabó
Materská škola – Óvoda, Cyrilometódská 42, Nové Zámky	37961527	Cyrlometódská ul. 42, 94069 Nové Zámky	Iveta Zajičková
Materská škola, Bitúnková 6, Nové Zámky	37961292	Bitúnková ul. 6, 940 02 Nové Zámky	Irena Berkešová, DiS
Materská škola, Nám.Gy.Széchenyiho 3, Nové Zámky	37961284	Nám.Gy.Széchenyiho 3, 940 02 Nové Zámky	Bc. Silvia Gašpariková
Materská škola, Šoltésovej 12, Nové Zámky	37961314	Šoltésovej ul.12, 940 02 Nové Zámky	Bc. Zlatica Dekanová
Materská škola, Nábrežná 39, Nové Zámky	37961306	Nábrežná ul. 39, 940 02 Nové Zámky	Bc. Darina Hambalková

Príspevková organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti účtovnej jednotky:

Názov príspevkovej organizácie	IČO	Sídlo príspevkovej organizácie	Štatutárny zástupca
NOVOVITAL	34014721	Hlavné námestie 7, 940 35 Nové Zámky	Ing. Ľudovít Lebó

Iné právnické osoby v zakladateľskej pôsobnosti účtovnej jednotky:

Názov právnickej osoby	IČO	Právna forma	Sídlo právnickej osoby
Novocentrum Nové Zámky a.s.	34142495	a. s.	Hlavné námestie 7, 94001 Nové Zámky

Mesto Nové Zámky
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

Hotel Korzo Nové Zámky a.s.	34142321	a. s.	Rákocziho 12, 94001 Nové Zámky
Bytkomfort, s.r.o.	36555193	s. r.o.	SNP 9, 94060 Nové Zámky
Brantner Nové Zámky s.r.o.	31440291	s. r. o.	Viničná 23, 94064 Nové Zámky
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.	36550949	a. s.	Nábrežie za hydrocentrálou 4, 94960 Nitra

Čl. II
Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná zvierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti **áno** **nie**

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu **áno** **nie**

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov, rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami
n) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č.431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a v zmysle Opatrenia MF SR zo dňa 12. 12. 2022 č. MF/014454/2022-36. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. - 6. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania. Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania. Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upravia sa odpisy majetku a doba odpisovania od 1.1. nasledujúceho roka.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútorným predpisom:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	1/4
2	6	1/6
3	8	1/8
4	12	1/12
5	30	1/30
6	40	1/40

Drobný nehmotný majetok od 0,01 Eur do 500,- €, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby a eviduje v pomocnej (operatívnej) evidencii.

Drobný hmotný majetok od 0,01 Eur do 500,- €, ktorý podľa vnútorného predpisu nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 501 – Spotreba materiálu.

Evidencia majetku je vedená prostriedkami výpočtovej techniky za použitia príslušného softvéru.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky

- k nedokončeným investíciám
- k dlhodobému finančnému majetku
- k pohľadávkam

Účtovná jednotka tvorí opravné položky k dlhodobému finančnému majetku podľa predbežných účtovných závierok obchodných organizácií.

Pri akciovej spoločnosti Novocentrum Nové Zámky a.s. hodnota opravnej položky je vo výške 1 776 760,27 EUR.

Pri akciovej spoločnosti Hotel Korzo Nové Zámky a.s. opravná položka je vo výške 393 250,16 EUR.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

12 mesiacov	najviac do výšky 20 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
24 mesiacov	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
36 mesiacov	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od iných subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok poskytovania dotácií
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od iných subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku
- poskytnutý iným subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok poskytovania dotácií
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku v EUR (tabuľka č.1)

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	prírastok	úbytok
013	Dokument starostlivosti o dreviny	24 960,00	
019	Zmeny a doplnky - Územný plán centrálnej mestskej zóny mesta Nové Zámky	500,00	

Mesto Nové Zámky
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

019	Program hospodárskeho sociálneho rozvoja 2024-2030	19 500,00	
021	Budova MsÚ	7 702,80	
021	Ubytovňa - na Považskej ulici	62 925,66	
021	MŠ na Slovenskej ul. 20	133 080,81	
021	Rekonštrukcia strechy bytového domu Andovská 17, NZ	87 381,96	
021	Rekonštrukcia strechy bytového domu Andovská 17, NZ	61 559,40	
021	Rekonštrukcia strechy bytového domu Andovská 17, NZ	63 840,69	
021	Rozšírenie kapacity MŠ Széchényiho Nové Zámky	48 881,56	
021	Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ Nábřežná	336 514,62	
021	Obnova povrchov MK Mederská ul.	393 653,02	
021	Modernizácia verejného osvetlenia mesta Nové Zámky	1 793 430,78	
021	Multifunkčný športový areál Sihot' NZ - hygienické zariadenie, bufet pre divákov	194 549,13	
021	Cyklistická cestička úsek Štefánikova-Bratislavská	463 180,72	
021	Prístupová komunikácia - Obytný park Soho Residence II Nové Zámky	0,50	
021	Verejný osvetlenie - Obytný park Soho Residence II Nové Zámky	0,50	
021	Multifunkčný športový areál Sihot' NZ - úprava jestvujúceho vstupu	67 883,64	
021	MK M. Oláha - obnova povrchov	47 418,17	
021	MK Andovská - rekonštrukcia a rozširovanie	92 755,80	
021	MK Cisárska - obnova povrchov	72 721,57	
021	MK Zdravotnícka - obnova povrchov	105 722,19	
021	MK Tatranská - obnova povrchov	373 848,36	
021	Biedronka . Nábřežná, cestné a pešie kom., parkoviská - bezodplatné nadobudnutie	189 916,00	
021	Biedronka . Nábřežná, kanalizácia dažďová - bezodplatné nadobudnutie	12 127,00	
021	Chodníky nám Gy. Széchényiho - Cesta do histórie	3 000,00	
021	Zverenie majetku - Zmluva o prevode majetku zverením do správy NOVOVITALu OPO/0047/2025		12 281,89
021	Zverenie majetku - Zmluva o prevode majetku zverením do správy OPO/1106/2024 Novovitalu		70 017,34
021	Zverenie majetku - Zmluva o prevode majetku zverením do správy OPO/1104/2024 Novovitalu		5 784,73
021	Zverenie majetku - Zmluva o prevode majetku zverením do správy OPO/1105/2024 Novovitalu		108 496,54
021	Zverenie majetku - Zmluva o prevode majetku zverením do správy OPO/1107/2024 Novovitalu		10 000,00
021	Prevod vlastníctva bytu na Lastovičia 15 KZ/4312/161-2/2025		467,66
021	Vyradenie budovy - Remíza lokomotívy na základe KZ/N/0387/2024		34 297,32
022	Biedronka Mobiliár - bezodplatné nadobudnutie	3 957,00	
022	Snežná technika	7 687,50	
022	Defibrilátor	691,50	
022	Redigitalizácia Kina Mier	108 855,00	
022	Kamerový systém	3 599,10	
022	Multifunkčné atramentové zariadenie EPSON WORK	2 412,00	
022	Kamerový monitorovací systém nočľaháreň	2 561,35	
022	AED defibrilátor Cardio Aid - 1360J	2 284,25	
022	AED defibrilátor Cardio Aid - 1360J	2 284,25	
022	Kopírovací stroj Panasonic DP 1820E-PP		2 843,66
022	Nefunkčný digitálny detektor alkoholu v Mestskej polícii		1 144,53
023	Peugeot Partner	305,00	
023	Osobné motorové vozidlo Citroen C3 Plus Hybrid	19 000,00	
023	Osobné motorové vozidlo Citroen C3 Plus	16 297,50	
023	Osobné motorové vozidlo Citroen Jumpy Combi	35 670,00	
023	Osobné motorové vozidlo Peugeot 307 SW		13 570,15
031	Zaradenie pozemkov na základe darovacej zmluvy alebo kúpnej zmluvy	5 769,17	
031	Úbytok pozemkov z dôvodu predaja		2 164,38

Mesto Nové Zámky
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

032	Zaradenie umeleckých diel na základe darovacej zmluvy	77 980,00	
032	Vyradenie umeleckých diel darovacia zmluva č. OOKU/0604/2024		18 356,31

V roku 2025 Mesto Nové Zámky zrealizovala rekonštrukciu materskej školy MŠ Nábřežná v rámci projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ na Nábřežnej ulici v Nových Zámkoch“ realizovanej z poskytnutej podpory z Environmentálneho fondu na základe zmluvy č. 232736 08U02.

V rámci projektu boli zrealizované práce:

- Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy
- Zateplenie/výmena strechy
- Výmena otvorových výplní
- Opatrenia na zachovanie a vytvorenie miest hniezdenia alebo úkrytu chráneného živočícha
- Hydraulické vyregulovanie vykurovacieho systému.

Celková hodnota projektu : 474 991,00 Eur.

Environmentálny fond neudelil súhlas na prevod majetku nadobudnutého v rámci realizácie projektu na materskú školu. Majetok ostal v evidencii zriaďovateľa materskej školy Mesta Nové Zámky, ktorý bol príjemcom dotácie projektu.

Majetok môže byť prevedený do správy materskej školy po ukončení doby udržateľnosti, t.j. po 5 rokoch od finančného ukončenia projektu.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Celková poistná suma	Výška poistného
Dlhodobý majetok obce Administratívne a občianske budovy	Združený živel – poškodenie alebo zničenie majetku	34 580 068,06 EUR	17 464,21 EUR
Dlhodobý majetok obce Administratívne a občianske budovy	Živel – poškodenie alebo zničenie majetku	50 000,00 EUR	25,50 EUR
Dlhodobý majetok obce Administratívne a občianske budovy	Odcudzenie	30 000,00 EUR	180,00 €
Hnuteľné veci – súbor	Združený živel – poškodenie alebo zničenie majetku	866 632,60 EUR	386,47 EUR
Hnuteľné veci – súbor	Ukradnutie vecí	208 855,00 EUR	1 000,00 EUR
Hodnoty - súbor	Združený živel – poškodenie alebo zničenie majetku	10 000,00 EUR	5,10 EUR
Peniaze poverenej osoby	Lúpež peňazí	5 000,00 EUR	125,00 EUR
Peniaze prevádzkovaného zariadenia	Lúpež peňazí	10 000,00 EUR	200,00 EUR
Stroje a strojové zariadenia – súbor	Poškodenie, zničenie strojov a strojových zariadení	397 868,06 EUR	3 468,16 EUR
Stroje a strojové zariadenia – súbor	Poškodenie, zničenie strojov a strojových zariadení	10 000,00 EUR	120,00 EUR
Sklo – jednotlivé sklá	Poškodenie alebo zničenie skla	10 000,00 EUR	700,00 EUR
Sklo – jednotlivé sklá	Poškodenie alebo zničenie skla	10 000,00 EUR	700,00 EUR
Zodpovednosť za škodu	Škoda fyzických a právnických osôb	50 000,00 EUR	1 600,00 EUR
Motorové vozidlá obce	Povinné zmluvné poistenie	646 087,48 €	4 552,02 EUR
Motorové vozidlá obce	Havarijné poistenie	251 726,51 EUR	2 500,81 EUR

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

- Zriadenie záložného práva v prospech IRB a.s. Bratislava pobočka Nové Zámky na parcelu 952/20 z 1260/95 zo dňa 25.4.1995 pre NZBD – V.Z. 466/96
- Zriadenie záložného práva v prospech IRB a.s. Bratislava pobočka Nové Zámky na parcelu 8597,8598,8599 z 2887/95 zo dňa 28.7.1995 pre NZBD – V.Z. 575/96
- Zriadenie záložného práva v prospech IRB a.s. Bratislava pobočka Nové Zámky na parcelu 7201/44 z 3007/95 zo dňa 28.7.1995 pre NZBD – V.Z. 576/96
- Zriadenie záložného práva v prospech IRB a.s. Bratislava pobočka Nové Zámky na parcelu 952/20 z 3008/95 zo dňa 28.7.1995 pre NZBD – V.Z. 577/96
- Zriadenie záložného práva v prospech IRB a.s. Bratislava pobočka Nové Zámky na parcelu 8034, 8035 z 1064/96 zo dňa 9.2.1996 pre NZBD
- Zriadenie záložného práva v prospech IRB a.s. Bratislava pobočka Nové Zámky na parcelu 8036, 8037, 8038, 8039 z 1058/96 zo dňa 9.2.1996 pre NZBD – V.Z. 3026/98
- Zriadenie záložného práva v prospech IRB a.s. Bratislava pobočka Nové Zámky na parcelu 6695 z 1386/97 zo dňa 12.3.1997 pre NZBD
- Prvá komunálna banka a.s. Žilina V 1050/2002 záložná zmluva č. 05/047/00/N vkladá sa záložné právo na parcelu č. 6014/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 6014/9, 10, 11, 12, 13, 23, 24 a stavby súpisné číslo 5716, 5717, 2431, 5718, 2432, 5719, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 7821, 7822 v prospech záložného veriteľa Prvá komunálna banka a.s. Žilina zo dňa 08.04.2002- V.Z. 703/2
- Zriadenie záložného práva v prospech Československá obchodná banka a.s. Bratislava, IČO 30805066 V 4593/02 záložná zmluva č. 26474/02/2002 na parcely č. 318/1, 318/2, 318/3, 318/5 a na stavby súpisné č. 2508 na parcele č. 318/2- bytový dom, súpisné č. 2811 na parcele č. 318/3- prevádzková stanica, súpisné č. 5570 na parcele č. 318/5- prístavba viacúčelové zariadenia
- Zriadenie záložného práva v prospech Československej obchodní banky, a.s., so sídlom Praha 1- Nové Mesto, IČO: 00001350 na základe zmluvy o zriadení záložného práva č. 0305/03/8564 zo dňa 12.11.2003 na pozemky označené ako parcela č. 318/1, 318/2, 318/3, 318/5 a stavby – bytový dom súpisné číslo 2508, prevádzková stanica súpisné číslo 2811, prístavba viacúčelové zariadenia súpisné číslo 5570, V 5543/03
- Záložná zmluva číslo 297/520-2001/Z zo dňa 30.1.2004 v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR Bratislava IČO 31751067 na stavbu bytového domu – 60 bytových jednotiek – obytný blok A na parcele číslo 1918/115 so súpisným číslom 8576 a na parcelu číslo 1918/115 – V 2320/05
- Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská 8, BA37, IČO: 31749452 zriaďuje záložné právo Zmluvou o záložnom práve reg. č. 404/913/2011 POo zo dňa 6.6.2013 na nehnuteľnosti: parc.č. 1918/216 a stavba s.č. 10218 na parc. č. 1918/216- V 1375/2013
- Štátny fond rozvoja bývania Bratislava zriaďuje záložné právo na zabezpečenie pohľadávky, podľa Zmluvy o zriadení záložného práva zo dňa 11.11.2003 pre nehnuteľnosť – pozemok parcela č. 1918/115 – stavbu obytný blok A sč.8576 vo vlastníctve Mesta Nové Zámky, podľa V 5952/2003
- Zriadenie záložného práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 83304 Bratislava 37, na základe záložnej zmluvy č. 404/821/2011 POo, zo dňa 20.2.2013, na nehnuteľnosť parc.č.1918/2016 a stavbu bytového domu so súp.č. 10218 na parc.č.1918/216 – V1373/13
- Zriadenie záložného práva v prospech Ministerstva doprava a výstavby Slovenskej republiky, so sídlom Bratislava, IČO:30416094, na základe Záložnej zmluvy č. 0079-PRB/2017/Z v zo dňa 28.1.2020, na pozemok C-KN parc.č.1918/239, bytový dom so súp.č.10949 na parc. č. 1918/239 v celosti, V-858/2020 – č. zmeny 1347/2020
- Zriadenie záložného práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania Bratislava, IČO: 31749542, na základe Záložnej zmluvy č. 400/112/2017 zo dňa 14.9.2020, na pozemok C-KN parc. č. 1918/239, bytový dom so súp. č. 10949 na parc. č. 1918/239 v celosti, V-6140/2020 – č. zmeny 4543/2020
- Zriadenie záložného práva v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO 31320155, na základe Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti reg. č. 001/023825/13-004/000, zo dňa 22.1.2014, na nehnuteľnosť pozemok C-KN parc.č. 3245/21 - V 348/14, č. zmeny 5840/16, č.zmeny 3916/2022
- Zriaďuje sa záložné právo v prospech Československej obchodnej banky a.s. Bratislava, IČO: 36854140, na základe Zmluvy o zriadení záložného práva reg.č. 667698/Zal/1 zo dňa 22.12.2020, geometrický plán č. 92/2020 overený pod č. 1036/2020, na pozemky C-KN parc.č. 3214/36, na podiel 2/12 z celku, V-7864/2020 - č.zmeny 168/2021, č.zmeny 4317/2022
- Zriaďuje sa záložné právo v prospech Československej obchodnej banky a.s. Bratislava, IČO: 36854140, na základe Zmluvy o zriadení záložného práva reg.č. 665286/Zal/1 zo dňa 11.12.2020, geometrický plán č. 155/2020 overený pod č. 1688/2020, na pozemky C-KN parc.č. 3214/36, na podiel 1/6 z celku, V-7625/2020 - č.zmeny 96/2021, č.zmeny 4317/2022

Mesto Nové Zámky
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- Zriadenie záložného práva v prospech Tatra banky, a.s. Bratislava, IČO:006866930 na základe zmluvy o záložnom práve k úveru č.5421041529 zo dňa 9.12.2021 na nehnuteľnosť: parc.registra C-KN č. 3219/3 v podiele 1/1 – V-8219/2021 – č. zmeny118/2022.

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Hodnota rok 2025	Hodnota rok 2024
Pozemky	12 822 437,34 EUR	12 818 832,55 EUR
Budovy, stavby	56 609 752,44 EUR	52 239 003,04 EUR
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	6 140 410,17 EUR	6 010 066,41 EUR
Dopravné prostriedky	648 004,60 EUR	590 302,25 EUR
Predmety z drahých kovov	1 062,21 EUR	1 062,21 EUR
Umelecké diela	1 216 023,14 EUR	1 156 399,45 EUR
Majetok účtovnej jednotky v správe RO,PO	36 562 298,51 EUR	35 647 441,17 EUR

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke	12 499,60 EUR

Mesto Nové Zámky v roku 2023 podpísalo Zmluvu o združení finančných prostriedkov č. OPO/0467/2023. Predmetom tejto zmluvy bolo združenie finančných prostriedkov za účelom vykonania energetických opatrení na zimnom štadióne na nákup a montáž tepelných čerpadiel za podmienok upravených v tejto zmluve. Pomer združených finančných prostriedkov Mesta Nové Zámky a S&S Kovovýroba s.r.o. predstavuje percentuálny pomer 95% ku 5%. S&S Kovovýroba s.r.o. je povinná bezodplatne po ukončení zmluvy o nájme o prevádzkovaní Zimného štadióna zo dňa 1.8.2011, najneskôr však do ôsmich rokov od zhotovenia diela previesť vlastnícke právo k zhotovenému dielu na mesto.

f) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

V roku 2025 boli ponechané vytvorené opravné položky k nevyužitým projektovým dokumentáciám vo výške 100% v celkovej sume 251 203,40 EUR. Sumy sú uvádzané v eurách.

Popis	Suma	Výška OP
PD - Revitalizácia Mlynského náhonu rieky Nitra	2 655,51	2 655,51
PD - Strelnica skládka odpadu	1 809,07	1 809,07
PD - Zníženie energetickej náročnosti verejných budov – neschválený projekt	15 000,00	15 000,00
PD - Cyklotrasa 02-3.etapa Komárňanská – Nábrežná – S.H.Vajanského - Gúgska	260,00	260,00
PD - Park Hliník – plán drevín	350,00	350,00
PD - Skatepark	7 320,00	7 320,00
PD - Okružná križovatka Považská - Šurianska	15 298,39	15 298,39
PD - Prepojenie CM k polyfunkčným domom – k zastávkam SAD	4 405,67	4 405,67
PD - Prepojenie MK Pod lipami – Lidl križovatka - ZŠ	1 161,79	1 161,79
PD - Park Janka Kráľa rozšírenie parkovacích miest	4 188,49	4 188,49
PD - Prepojenie MK J. Murgaša na Nesvadskú	331,94	331,94
PD - MK J. Murgaša polohopis a výškopis	663,88	663,88
PD - Prepojenie MK z Komárňanskej na Murgašovu	2 157,60	2 157,60
PD - Nitrianská ulica polohopis a výškopis	2 081,26	2 081,26
PD - MK Cyrilometódska	663,88	663,88
PD - MK Dolná	6 295,89	6 295,89

Mesto Nové Zámky
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

PD - Rekonštrukcia MK T. G. Masaryka, Petófiho	11 091,74	11 091,74
PD - Priemyselný park	12 192,22	12 192,22
PD - MK Čerešňová	12 144,00	12 144,00
PD - Svetelná križovatka M.R.Štefánika - SNP- Kapisztóryho	1 007,27	1 007,27
PD - Revitalizácia rieky Nitra	10 270,20	10 270,20
PD – Revitalizácia Sihot'	4 268,74	4 268,74
PD - Cyklotrasy	23 458,59	23 458,59
Rozšírenie cintorína	1 688,59	1 688,59
PD - Úprava križovatky S. H. vajanského – J- Kráľ'a	26 159,35	26 159,35
PD – S.H.Vajanského –záchytné a bezpečnostné zariadenie NZ	833,00	833,00
PD - Predĺženie Mederskej - štúdia	5 040,05	5 040,05
PD - Rekonštrukcia MK Fajková – Tabaková a ich prepojenie na ul. P. Várdayho NZ	16 378,85	16 378,85
Parkovisko Cisárska bašta NZ	2 832,00	2 832,00
Parkovisko Námestie Republiky NZ	2 464,00	2 464,00
Útulok pre bezdomovcov I. a II. etapa NZ	1 268,50	1 268,50
MK Zelená NZ	1 846,00	1 846,00
Doplnenie VO na ul. M.R.Štefánika	650,00	650,00
Parkovisko ul. Lastovičia NZ	892,50	892,50
Parkovisko ul. Nábřežná 55 NZ	416,50	416,50
Parkovisko ul. Nábřežná 41 NZ	922,25	922,25
Námestie hrdinov – rekonštrukcia MK	2 392,50	2 392,50
Úprava režimu dopravy pri škole na Andovskej ul.	1 511,47	1 511,47
Úprava križovatky Tatranská, J. Kráľ'a, Riečna, Pod kopcom	1 511,46	1 511,46
Úprava križovatky G. CZuczora, J. Šimora Gúgska	864,80	864,80
Prestavba ZŠ Mostná SO 02- Parkovisko	999,90	999,90
Rekonštrukcia povalového priestoru MÚ NZ	6 638,77	6 638,77
Prestavba časti ZŠ Mostná na materskú škôlku	17 176,78	17 176,78
Rekonštrukcia cvičebného priestoru a sociálnych zariadení na ZŠ Mostná	200,00	200,00
Prístavba k telocvični ZŠ Hradná	7 400,00	7 400,00
Dom na polceste CM	5 000,00	5 000,00
Rekonštrukcia miestnej komunikácie Fajková – Tabaková 1. etapa	1 800,00	1 800,00
PD - MK Fajková zmeny	300,00	300,00
Odstránenie stavby na CM	4 940,00	4 940,00
SPOLU	251 203,40	251 203,40

2. Dlhodobý finančný majetok

a) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia** opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku

Druh DFM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Hotel Korzo Nové Zámky a.s.	40 165,32 EUR	Zníženie hodnoty vlastného imania

Textová časť k tabuľke č.1

Účtovná jednotka v roku 2025 zvýšila výšku opravnej položky v sume 40 165,32 EUR ku vkladu do základného imania obchodnej spoločnosti Hotel Korzo Nové Zámky, a.s. podľa predbežného odhadu výšky vlastného imania účtovnej jednotky.

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy): v EUR

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Predbežná hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12.	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2024
-------------------	--------------	---	---	--------------------------------------	--	---	--	--

Mesto Nové Zámky
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

					2025			
Novocentrum Nové Zámky a.s.	a.s.	1 776 760,27	100	100	-63 230,00	-59 783,00	0,00	0,00
Hotel Korzo Nové Zámky a.s.	a.s.	778 770,16	100	100	385 520,00	414 146,00	385 520,00	425 685,16
Bytkomfort, s.r.o.	s.r.o.	7 037 112,00	51	51	9 650 000,00	10 241 601,00	3 588 927,00	3 588 926,51
Brantner Nové Zámky s.r.o.	s.r.o.	1 357 964,00	44	44	2 275 126,00	2 771 221,00	597 491,00	597 490,54
Spolu		10 950 606,43			12 247 416,00	13 367 185,00	4 571 868,00	4 621 102,21

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2023	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2024
Západoslvenská vodárenská spoločnosť a.s.	akcia kmeňová	EUR	7 976 320,37	7 976 320,37
Spolu			7 976 320,37	7 976 320,37

B Obežný majetok

1. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy 2024

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Krátkodobé	064	2 690,00 EUR	2 690,00 EUR	Poskytnuté preddavky na služby Slovenská pošta, a.s.
Krátkodobé	064	1 500,00 EUR	1 500,00 EUR	Vyplatená záloha za vodu
Krátkodobá	065	18777,32 EUR	18 777,32 EUR	Väčšiu časť tvoria preplatky z vyúčtovacích faktúr za energie
Krátkodobá	068	1 915 062,83 EUR	473 113,49 EUR	Pohľadávky z poplatkov za komunálny odpad
Krátkodobá	068	17 551,82 EUR	17 551,82 EUR	Ostatné pohľadávky z nedaňových príjmov obcí
Krátkodobá	069	746 712,93 EUR	242 081,81 EUR	Pohľadávky z daní z nehnuteľností a prislúchajúce sankcie
Krátkodobá	069	32 445,10 EUR	32 445,10 EUR	Pohľadávky z daní za psa a prislúchajúce sankcie
Krátkodobá	069	28 885,90 EUR	28 885,90 EUR	Ostaté pohľadávky z daní za užívanie verejného priestranstva
Krátkodobá	081	15 226,00 EUR	15 226,00 EUR	Pokuty za priestupky, pokuta za odovzdanie diela po termíne
Krátkodobá	081	60 650,79 EUR	29 559,95 EUR	Pohľadávky z nájomného za pozemky a nebytové priestory
Krátkodobá	081	59 276,91 EUR	59 276,91 EUR	Iné krátkodobé pohľadávky
Krátkodobá	084	51 711,30 EUR	51 711,30 EUR	Zúčtovanie dotácií so subjektmi mimo VS v oblasti sociálnej služ.

b) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy 2025

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Krátkodobé	064	2 690,00 EUR	2 690,00 EUR	Poskytnuté preddavky na služby Slovenská pošta, a.s.
Krátkodobé	064	1 500,00 EUR	1 500,00 EUR	Vyplatená záloha za vodu
Krátkodobá	065	6 430,65 EUR	6 430,65 EUR	Väčšiu časť tvoria preplatky z vyúčtovacích faktúr za energie
Krátkodobá	068	2 045 406,75 EUR	546 318,11 EUR	Pohľadávky z poplatkov za komunálny odpad
Krátkodobá	068	17 767,56 EUR	5 337,56 EUR	Ostatné pohľadávky z nedaňových príjmov obcí
Krátkodobá	069	785 867,82 EUR	273 797,38 EUR	Pohľadávky z daní z nehnuteľností a prislúchajúce sankcie
Krátkodobá	069	32 445,10 EUR	32 445,10 EUR	Pohľadávky z daní za psa a prislúchajúce sankcie
Krátkodobá	069	29 379,51 EUR	29 379,51 EUR	Ostaté pohľadávky z daní za užívanie verejného priestranstva
Krátkodobá	081	14 471,50 EUR	14 471,50 EUR	Pokuty za priestupky, pokuta za odovzdanie diela po termíne
Krátkodobá	081	62 253,18 EUR	34 402,10 EUR	Pohľadávky z nájomného za pozemky a nebytové priestory
Krátkodobá	081	61 910,91 EUR	53 642,21 EUR	Iné pohľadávky
Krátkodobá	084	48 183,95 EUR	48 183,95 EUR	Zúčtovanie dotácií so subjektmi mimo VS v oblasti sociálnej služby

c) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Mesto Nové Zámky
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

Opravné položky k pohľadávkam z nedaňových príjmov tvoria nedoplatky za komunálny odpad. Obsahom opravných položiek z daňových príjmov sú nedoplatky z daní nehnuteľností.

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky			Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Pohľadávky z poplatkov za komunálny odpad	Zostatok OP k 31.12.2024	1 376 221,19 EUR	
	Zvýšenie OP	100 673,53 EUR	Tvorba OP k pohľadávkam z poplatkov za komunálny odpad
	Zrušenie OP	24 784,55 EUR	Zrušenie OP k pohľadávkam z poplatkov za KO z dôvodu odpísania nevyžiteľných pohľadávok
	Zníženie OP	6 339,52 EUR	Zníženie OP k pohľadávkam z poplatkov za KO
	Zostatok OP k 31.12.2025	1 445 770,65 EUR	

Pohľadávky z daňových príjmov obcí	Zostatok OP k 31.12.2024	504 631,12 EUR	
	Zvýšenie OP	161 872,20 EUR	Tvorba OP k pohľadávkam z daní z nehnuteľností
	Zrušenie OP	25 509,69 EUR	Zrušenie OP k pohľadávkam z daní z nehnuteľností z dôvodu odpísania nevyžiteľných pohľadávok
	Zníženie OP	128 923,19 EUR	Zníženie OP k pohľadávkam z daní z nehnuteľností
	Zostatok OP k 31.12.2025	512 070,44 EUR	

Ostatné pohľadávky	Zostatok OP k 31.12.2024	96 818,99 EUR	
	Zvýšenie OP	5 322,68 EUR	Zvýšenie OP z pohľadávok z prenájmu pozemkov
	Zníženie OP	273,90 EUR	Zníženie OP z pohľadávok z prenájmu pozemkov
	Zostatok OP k 31.12.2025	101 867,77 EUR	

d) pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

V lehote splatnosti evidujeme pohľadávky v sume 28 347,90 EUR. Väčšinu pohľadávok v splatnosti tvoria pohľadávky z odberateľsko-dodávateľských vzťahov. Ostatné pohľadávky v celkovej sume 3 079 959,03 EUR sú evidované po lehote splatnosti a v najväčšej miere ich tvoria nedoplatky daní z nehnuteľností a poplatkov za komunálny odpad.

e) pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4
Pohľadávky sú evidované ako krátkodobé v celej čiastke.

f) pohľadávky zabezpečené **záložným právom** alebo **inou formou zabezpečenia**

Opis predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky 2025	Hodnota pohľadávky 2024
Pozemok	113 264,88 EUR	160 787,66 EUR
Stavba	17 202,77 EUR	38 429,03 EUR
Byt	0,00 EUR	0,00 EUR
Spolu:	130 467,65 EUR	199 216,69 EUR

g) pohľadávky, na ktoré sa zriadilo **záložné právo** a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka **obmedzené právo s nimi nakladať**

Druh pohľadávok	Hodnota pohľadávok 2025	Hodnota pohľadávok 2024
Nedoplatok na daní z nehnuteľností	119 301,62 EUR	196 454,03 EUR
Nedoplatok na poplatkoch za komunálny odpad	6 807,63 EUR	2 738,56 EUR
Nedoplatok na daní za psa	52,40 EUR	24,10 EUR
Nedoplatok na daní za užívanie ver. priestranstva	4 306,00 EUR	0,00 EUR
Spolu:	130 467,65 EUR	199 216,69 EUR

2. Finančný majetok

Mesto Nové Zámky
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

a) významné zložky **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Pokladnica	3 488,16 EUR	2 612,54 EUR
Ceniny	0,00 EUR	390,00 EUR
Bankové účty	3 826 226,61 EUR	3 447 340,63 EUR

3. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období** a **príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Náklady budúcich období spolu z toho:	40 095,48 EUR	6 410,18 EUR
Predplatné časopisov	2 717,37 EUR	1 832,89 EUR
Poistné	33 661,15 EUR	29,90 EUR
Obstaranie licencií k používaniu softvérom	1 213,29 EUR	2 985,57 EUR
Ostatné náklady	2 503,67 EUR	1 561,82 EUR
Príjmy budúcich období spolu z toho:	33 196,86 EUR	41 184,04 EUR
Za ubytovanie	4 027,80 EUR	3 501,40 EUR
Výťažok zo zisku	801,42 EUR	324,41 EUR
MsP za PCO	3 117,00 EUR	2 827,73 EUR
Z prenájmu	7 770,69 EUR	6 177,06 EUR
Príspevok na ubytovanie pre odídencov z UA	7 812,00 EUR	17 585,70 EUR
Elektronické vstupenky do Kina Mier	4 432,64 EUR	4 020,37 EUR
Iné príjmy v Kine Mier	3 146,83 EUR	0,00 EUR

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Zúčtovanie výsledku hospodárenia r.2024	-45 213,58 EUR

B Záväzky

1. Rezervy – tabuľka č. 6-7

Mesto vykazuje krátkodobú rezervu v sume 12 000,00 EUR na overenie účtovnej závierky audítorom, rezervu v sume 1 500,00 EUR na nevyfakturované dodávky . Mesto vytvorilo rezervu v sume 49 104,18 EUR na nevyúčtované finančné príspevky neverejným poskytovateľom všeobecne prospešných služieb a rezervu v hodnote 87 538,45 EUR na odhadované nevyfakturované dodávky z dodávateľských vzťahov. Predpokladaný rok použitia rezervy je rok 2026.

Predpokladaná rezerva na zamestnanecké pôžitky bola určená na výšku 90 000,00 EUR. Krátkodobá rezerva sa dotvorila vo výške 89 735,00 EUR .

Dlhodobé rezervy sú tvorené na pretrvávajúce súdne spory a boli tvorené na základe odborného odhadu majetkovoprávneho odboru bez uvedenia predpokladaného ukončenia súdnych sporov. V roku 2025 boli použité rezervy na úhradu trov súdnych konaní vo výške 6 667,08 EUR. Celkové dlhodobé rezervy na súdne spory boli zvýšené o sumu 51 667,08 EUR.

Zoznam súdnych sporov:

Konanie vedené na Okresnom súde Nové Zámky pod sp. zn. 15Cb/87/2021. Rezerva je vo výške 80 000,00 EUR.

Konanie vedené na Okresnom súde Nové Zámky pod sp. zn.15Cb/74/2018. Rezerva je vo výške 80 000,00 EUR.

Konanie vedené na Okresnom súde Nové Zámky pod sp. zn. 9C/52/2024. Rezerva je vo výške 50 000,00 EUR.

Konanie vedené na Okresnom súde Nové Zámky pod sp. zn. 4C 3/2026. Rezerva je vo výške 5 000,00 EUR.

2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č. 8

Závazky v lehote splatnosti v najväčšej miere tvoria splátky z úverov poskytnutých zo Štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu obecných nájomných bytov.

Závazky po lehote splatnosti účtovná jednotka neeviduje.

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č. 8

Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka sú vo výške 1 568 891,07 EUR. Tvoria ich záväzky z dodávateľských vzťahov v sume 354 393,71 EUR, nevyfakturované dodávky v sume 2 014,26 EUR. Prijaté zábezpeky z verejných obchodných súťaží v sume 56 298,06 EUR, zábezpeky z prenajatých bytov vo výške 96 788,26 EUR, splátky z úverov poskytnutých zo ŠFRB na výstavbu obecných nájomných bytov do jedného roka v sume 184 973,89 EUR, záväzky z investičnej dodávateľskej zmluvy na obnovu povrchov miestnych komunikácií so splatnosťou do jedného roka v sume 103 070,52 EUR a z úveru z Environmentálneho fondu na modernizáciu verejného osvetlenia vo výške 119 586,00 EUR. Ďalej sú tu vykázané preplatky z daní a z poplatku za komunálny odpad vo výške 58 815,54 EUR.

V záväzkoch so zostatkovou splatnosťou od jedného roka do piatich rokov sú v čiastke 783 403,26 EUR vykazované splátky z úverov poskytnutých zo Štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu obecných nájomných bytov, v čiastke 180 374,20 EUR záväzky z investičnej dodávateľskej zmluvy. Vo výške 478 272,00 EUR je vykázaná časť z úveru z Environmentálneho fondu, v sume 65 630,15 EUR evidujeme peňažné prostriedky na základe dohody o úschove a notárskej zápisnice č. NZ 12070/2025 a v čiastke 3 820,28 EUR záväzky sociálneho fondu. Záväzky nad 5 rokov tvoria splátky ŠFRB úverov v sume 1 895 146,18 EUR a záväzkov z úveru z Environmentálneho fondu vo výške 1 135 806,78 EUR.

c) popis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku 31.12.2025	Hodnota záväzku 31.12.2024	Opis
Ostatné rezervy	455 142,63 EUR	217 979,25 EUR	Rezerva na overenie účtovnej zvierky audítorom , rezervy na nevyfakturované dodávky a na súdne spory
Dodávatelia	354 393,71 EUR	2 267 573,50 EUR	Dodávateľské faktúry
Nevyfakturované dodávky	2 014,26 EUR	1 018,00 EUR	Nevyfakturované dodávky a služby
Úver zo ŠFRB na obytný blok A	426 277,93 EUR	477 291,45 EUR	ŠFRB úver bol prijatý v roku 2001
Úver zo ŠFRB na obytný blok B	124 885,87 EUR	139 351,63 EUR	ŠFRB úver bol prijatý v roku 2002
Úver zo ŠFRB na obytný blok sekcia A,E	411 091,69 EUR	434 780,05 EUR	ŠFRB úver bol prijatý v roku 2011
Úver zo ŠFRB na obytný blok A sekcia B,C,D	904 514,02 EUR	956 105,28 EUR	ŠFRB úver bol prijatý v roku 2011
Úver zo ŠFRB na obytný dom B, sekcia A,B,C	996 753,82 EUR	1 037 026,84 EUR	ŠFRB úver bol prijatý v roku 2017
Investičný dodávateľský úver	283 444,72 EUR	386 515,24 EUR	Zmluva bola podpísaná v roku 2018
Úver z Environmentálneho fondu	1 733 646,78 EUR	0,00 EUR	Úver bol čerpaný v roku 2025

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Charakter bankového úveru	Popis
Dlhodobý úver č. 709/CC/18	investičný	Financovanie investičných akcií v roku 2018 a 2019
Dlhodobý úver č. 874/CC/19	investičný	Financovanie investičných akcií v roku 2019 a 2020
Dlhodobý úver č. 687/CC/21	investičný	Financovanie investičných akcií v roku 2021 a 2022
Dlhodobý úver č. 733/CC/22	investičný	Financovanie kapitálových výdavkov 2022
Dlhodobý úver č. 1120/CC/23	investičný	Financovanie kapitálových výdavkov 2023
Dlhodobý úver č. 1242/2024/UZ	investičný	Financovanie kapitálových výdavkov 2024
Dlhodobý úver č. 2474/25/TER1	investičný	Financovanie kapitálových výdavkov 2025

b) opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobé úvery	
Dlhodobý úver č. 709/CC/18	bez zabezpečenia
Dlhodobý úver č. 874/CC/19	bez zabezpečenia
Dlhodobý úver č. 687/CC/21	bez zabezpečenia
Dlhodobý úver č. 733/CC/22	bez zabezpečenia
Dlhodobý úver č. 1120/CC/23	bez zabezpečenia
Dlhodobý úver č. 1242/2024/UZ	bez zabezpečenia
Dlhodobý úver č. 2474/25/TER1	bez zabezpečenia

4. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Výdavky budúcich období spolu z toho:	10 911,72 EUR	10 758,73 EUR
Dotácia na náklady za ubytovanie pre odíedencov z UA	7 812,00 EUR	8 546,00 EUR
ŠFRB úroky za december	2 085,45 EUR	2 113,13 EUR
Výnosy budúcich období spolu z toho:	10 524 853,55 EUR	10 525 215,50 EUR
Dotácie na činnosť CVČ	313,20 EUR	370,56 EUR
Nájomné hrobové miesta	77 925,94 EUR	87 975,05 EUR
Rybárske lístky viacročné	7 513,92 EUR	6 654,06 EUR
Finančná náhrada za výrub stromov	860 643,33 EUR	874 692,46 EUR
Obnova autobusovej stanice NZ-KN	106 447,50 EUR	106 447,50 EUR
Rekonštrukcia materskej školy na Nábřežnej ul.	283 920,25 EUR	474 991,00 EUR
Jazdiareň	1 779 613,09 EUR	1 835 447,89 EUR
Parkoviská poplatky na rok 2025	1 304,27 EUR	1 011,30 EUR
Zimný štadión trafostanica	19 127,53 EUR	19 927,35 EUR
Zimný štadión kamerový systém	16 479,00 EUR	19 480,00 EUR
Bytový dom na Roľníckej 13	19 875,24 EUR	20 561,64 EUR
Projekt Housing-led výnosy z KT zo ŠR	284,70 EUR	344,70 EUR
Projekt Housing-led výnosy z KT zo ESF	1 613,30 EUR	1 953,30 EUR
Detské ihrisko na G. Bethlena	3 886,67 EUR	5 553,67 EUR
Závlahový systém – dotácia Nitriansky samosprávny kraj	4 563,93 EUR	4 804,17 EUR
Dotácia z ENF	111 829,62 EUR	125 228,34 EUR
Psie parky	2 278,91 EUR	2 781,48 EUR
Obytný dom B, sekcia A,B,C - dotácia zo štátneho rozpočtu	598 110,34 EUR	615 745,31 EUR
Detské ihrisko Gúgska	75,97 EUR	159,37 EUR

Mesto Nové Zámky
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

AVF–zabezpečenie digitalizácie audiovizuálne technického zariadenia v kine	38 749,50 EUR	0,00 EUR
Atletická dráha Sihot'- dotácia Nitriansky samosprávny kraj	331 870,50 EUR	340 565,82 EUR
Atletická dráha Sihot'- dotácia Slovenský atletický zväz	379 280,71 EUR	389 218,15 EUR
Cyklocesta I/64 Štefánikova – Bratislavská cesta	312 233,18 EUR	0,00 EUR
FnPŠ – rekonštrukcia športovej haly Milénium	306 797,54 EUR	0,00 EUR
Rekonštrukcia a modernizácia cyklotrasy	105 232,93 EUR	109 469,51 EUR
Realizácia vodozádržných opatrení dotácia zo ŠR	128 534,34 EUR	133 152,43 EUR
Multifunkčné ihrisko Šafárikova ul.	9 653,02 EUR	11 651,33 EUR
CULTPLAY- interaktívny park	182 445,03 EUR	210 159,38 EUR
Viacúčelové zametacie vozidlo NOVOVITAL	18 325,89 EUR	37 723,70 EUR
Kamerový systém mesta Nové Zámky	9 350,48 EUR	11 740,05 EUR
Majetok z cudzích zdrojov	1 920 447,16 EUR	2 033 440,06 EUR
Autobusové prístrešky	146 511,60 EUR	152 923,60 EUR
Polyfunkčný dom	215 624,02 EUR	222 175,08 EUR
Detské ihrisko Žihadielko	0,00 EUR	10 078,00 EUR
Zimný štadión stavby	145 553,29 EUR	151 372,06 EUR
Kapitálový transfer - dar pre mesto	650 999,07 EUR	471 478,52 EUR
Novozistený majetok na cintoríne	3 812,00 EUR	5 158,00 EUR
Nevyčerpané dotácie RO zo ŠR	0,00 EUR	43 345,53 EUR
Atletický areál SIHOŤ	157 495,65 EUR	163 015,17 EUR
MŠ Cyrilometódska zateplenie budovy	347 036,57 EUR	356 169,93 EUR
Mestský multifunkčný športový areál	342 486,46 EUR	351 363,18 EUR
Rekonštrukcia ihriska ZŠ G. Czuczora	11 872,50 EUR	12 372,90 EUR
Detské ihrisko ZŠ G. Czuczora	14 208,00 EUR	15 744,00 EUR
Spojovacia Chodba ZŠ Hradná	23 892,12 EUR	24 618,36 EUR
Profesionálna umývačka riadu – ZŠ Nábřežná zo ŠR	448,40 EUR	834,80 EUR
Profesionálny kuchynský robot – ZŠ G. Bethlena zo ŠR	918,40 EUR	1 690,40 EUR
Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ Széchényiho	84 965,74 EUR	87 471,45 EUR
Zníženie energetickej náročnosti MŠ Bitúnkova	666 837,62 EUR	685 775,90 EUR
Projekt – Moderné vzdelávanie na Hradnej	3 965,90 EUR	14 545,10 EUR
Projekt – Vzdelávanie na Nábřežnej	6 463,15 EUR	14 395,15 EUR
Vybavenie ŠJ na ZŠ Hradná	2 012,86 EUR	2 587,78 EUR
Šport pre všetkých ZŠ Hradná	29 372,82 EUR	30 609,66 EUR
Finančný príspevok na cyklostojan na ZŠ Mostná	23 499,93 EUR	25 869,93 EUR
Projekt inovatívne prístupy – ZŠ Hradná zo ŠR	4 364,40 EUR	6 744,72 EUR
Projekt Inovatívne prístupy – ZŠ Nábřežná zo ŠR	2 911,00 EUR	4 579,00 EUR

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** v roku 2025 zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Stav k 31.12.2025
AVF - zabezpečenie digitalizácie audiovizuálne technického zariadenia v kine	45 000,00 EUR
Ministerstvo dopravy SR–Cyklistická cestička na trase I/64 Štefánikova ul.-Bratislavská ul.	315 742,50 EUR
Fond na podporu športu-Rekonštrukcia športovej haly Milénium Nové Zámky	453 894,98 EUR

Čl. V
Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
a) tržby za vlastné výkony a tovar	437 730,04 EUR	425 038,97 EUR
602 - Tržby z predaja služieb	437 730,04 EUR	425 038,97 EUR
- overovanie dokumentov	59 664,33 EUR	55 030,70 EUR

Mesto Nové Zámky
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- známka za psa	29,86 EUR	29,84 EUR
- kopírovacie práce	42,37 EUR	67,41 EUR
- opatrovateľská služba	76 010,50 EUR	72 211,25 EUR
- sociálny taxík	3 190,00 EUR	3 550,00 EUR
- vstupné do kina	237 107,66 EUR	236 500,79 EUR
- MsP- zabezpečenie ochrany majetku	38 593,96 EUR	34 891,76 EUR
- Inzercia v Castrum Novum	13 436,70 EUR	13 914,63 EUR
b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	20 267 818,45 EUR	22 868 592,01 EUR
632 - Daňové výnosy samosprávy	17 634 639,23 EUR	20 321 770,98 EUR
- podielové dane	13 955 042,77 EUR	16 724 134,32 EUR
- daň z pozemkov	545 058,05 EUR	499 737,94 EUR
- daň zo stavieb	2 750 233,25 EUR	2 721 244,00 EUR
- daň z bytov	282 244,95 EUR	272 048,58 EUR
- daň z parkovania	4 306,33 EUR	3 882,50 EUR
- daň za psa	46 312,66 EUR	47 275,33 EUR
- daň za ubytovanie	22 078,00 EUR	17 684,10 EUR
- daň z predajných a nevýherných hracích automatov	3 460,00 EUR	4 064,29 EUR
- ostatné daňové výnosy	25 903,22 EUR	31 699,92 EUR
633 - Výnosy z poplatkov	2 633 179,22 EUR	2 546 821,03 EUR
- výnosy za rybárske lístky	8 910,29 EUR	7 410,05 EUR
- výnosy za služby matriky	9 583,50 EUR	9 130,50 EUR
- výnosy spoločného stavebného úradu	143 063,00 EUR	57 160,90 EUR
- komunálny odpad a drobný stavebný odpad	2 292 429,36 EUR	2 442 058,63 EUR
c) finančné výnosy	974 200,84 EUR	495 561,24 EUR
668 - Ostatné finančné výnosy	21 242,83 EUR	324,41 EUR
- z výťažkov z lotérií	801,42 EUR	0,00 EUR
- výnosy z terminovaných vkladov	20 354,46 EUR	0,00 EUR
- ostatné výnosy	86,95 EUR	324,41 EUR
665 - Výnosy z dlhodobého finančného majetku	926 152,09 EUR	423 000,00 EUR
662 - Úroky	26 805,92 EUR	72 236,83 EUR
d) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	3 766 783,08 EUR	3 729 951,86 EUR
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	1 673 308,44 EUR	1 807 360,04 EUR
- bežný transfer na kamerový systém na mestskej polícii	34 769,07 EUR	32 210,71 EUR
- bežný transfer na činnosť referátu matriky	113 749,57 EUR	110 745,44 EUR
- bežný transfer na činnosť spoločného stavebného úradu	122 512,00 EUR	87 153,58 EUR
- bežný transfer na činnosť školského úradu	43 617,24 EUR	43 068,76 EUR
- bežný transfer na činnosť referátu bývania a ŠFRB	62 887,33 EUR	29 093,30 EUR
- bežný transfer voľby a referendá	0,00 EUR	103 999,14 EUR
- bežný transfer na aktivačné činnosti	59 544,28 EUR	64 735,63 EUR
- bežný transfer na register obyvateľov a adries	12 369,30 EUR	12 438,93 EUR
- bežný transfer na sociálne služby	351 727,10 EUR	563 596,31 EUR
- bežný transfer na činnosť referátu dopravy	1 572,91 EUR	1 588,94 EUR
- bežný transfer na vojnové hroby	2 204,30 EUR	2 025,70 EUR
- bežný transfer na životné prostredie	4 759,00 EUR	4 451,41 EUR
- ostatné bežné transfery na kultúrne podujatia	12 026,00 EUR	21 712,00 EUR
- bežný transfer na pomoc odídencom z Ukrajiny	95 386,96 EUR	290 187,27 EUR
- bežný transfer z MIRRI projekt Technická podpora UMR	268 005,78 EUR	0,00 EUR
- bežný transfer z Environmentálneho Fondu	17 125,84 EUR	124 268,62 EUR
- dotácia na základe Uznesenia vlády SR č. 291/2025	229 302,40 EUR	0,00 EUR
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	343 828,35 EUR	350 726,38 EUR
- zúčtovanie kapitálových transferov zo ŠR	343 828,35 EUR	350 726,38 EUR
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov z EU	91 682,50 EUR	53 535,19 EUR
- zúčtovanie BT z EU na projekt Krok za krokom	0,00 EUR	2 116,27 EUR
- zúčtovanie BT z EU na projekt Housing - Led	91 682,50 EUR	51 418,92 EUR
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov z EU	25 137,05 EUR	28 693,70 EUR
- zúčtovanie KT z EU na projekt Cultplay	24 797,05 EUR	28 693,70 EUR
- zúčtovanie KT z EU na projekt Housing - led	340,00 EUR	0,00 EUR
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	16 219,58 EUR	14 833,79 EUR

Mesto Nové Zámky
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- Nadácia Tipsport_-Ovocný sad	1 150,00 EUR	0,00 EUR
- Nadácia VÚB, a.s.	2 000,00 EUR	0,00 EUR
- Nadácia SPP-GENFEST	3 100,00 EUR	0,00 EUR
- Grant z nadácie EPH	9 969,58 EUR	14 833,79 EUR
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	52 733,31 EUR	53 888,88 EUR
- zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy	52 733,31 EUR	53 888,88 EUR
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov zinkasované príjmy RO	1 563 873,85 EUR	1 420 913,88 EUR
e) ostatné výnosy	2 302 967,15 EUR	2 170 005,90 EUR
641 – Tržby z predaja DNM a DHM z toho:	62 839,25 EUR	422 499,66 EUR
- predaj bytov	847,24 EUR	472,23 EUR
- predaj pozemkov	20 566,71 EUR	419 341,83 EUR
- predaj ostatného DHM	384,50 EUR	2 685,60 EUR
- predaj budov	41 040,80 EUR	0,00 EUR
642 – Tržby z predaja materiálu:	50,00 EUR	7 174,56 EUR
- predaj materiálu	50,00 EUR	7 174,56 EUR
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	4 603,73 EUR	0,00 EUR
- ostatné pokuty	4 603,73 EUR	0,00 EUR
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	138 343,28 EUR	83 463,37 EUR
- pokuty za priestupky	4 443,00 EUR	4 647,00 EUR
- pokuty z daní za pozemky	5 638,36 EUR	3 207,31 EUR
- pokuty z daní za stavby	46 737,11 EUR	20 654,85 EUR
- ostatné pokuty	1 174,45 EUR	1 540,76 EUR
- pokuty Mestskej polície	80 350,36 EUR	53 413,45 EUR
648 - Ostatné výnosy z toho:	1 124 614,76 EUR	1 656 868,31 EUR
- z príjmov z prenajatých bytov	473 515,09 EUR	454 489,57 EUR
- z odvodov z hernej istiny	225 470,89 EUR	254 785,95 EUR
- z prenajatých budov	107 366,11 EUR	30 911,03 EUR
- z darovaného majetku neodpisovaného	79 748,17 EUR	137 000,00 EUR
- z príjmov zariadenia starostlivosti o deti do 3 rokov	46 607,00 EUR	37 988,00 EUR
- z príjmov z prenájmu pozemkov	112 811,15 EUR	167 291,09 EUR
- výnosy z finančnej náhrady za výrub stromov	14 049,13 EUR	97 894,57 EUR
f) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	239 986,28 EUR	397 230,94 EUR
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	54 381,33 EUR	90 688,60 EUR
- použitie rezerv na odhodné	38 620,50 EUR	36 774,00 EUR
- použitie rezerv na jubilejné	0,00 EUR	38 054,50 EUR
- zrušenie rezerv na jubilejné	0,00 EUR	3 712,50 EUR
- použitie rezerv na súdne spory	6 667,08 EUR	0,00 EUR
- použitie rezerv na audit IUZ a KUZ	7 134,00 EUR	6 960,00 EUR
- ostatné rezervy ma prevádzkové náklady	1 500,00 EUR	5 187,60 EUR
658 - Zúčtovanie opravných položiek z prevádzkovej činnosti	185 604,95 EUR	306 542,34 EUR
- zníženie OP k pohľadávkam za KO	6 339,52 EUR	7 607,41 EUR
- zrušenie OP k pohľadávkam za KO	24 784,55 EUR	101 761,94 EUR
- zníženie OP k pohľadávkam z daní	128 923,19 EUR	44 510,10 EUR
- zrušenie OP k pohľadávkam z daní	25 509,69 EUR	151 572,54 EUR
- zníženie OP k pohľadávkam z nájomného za prenajaté pozemky	48,00 EUR	1 090,35 EUR
659 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z finančnej činnosti	0,00 EUR	6 848,57 EUR
- oprava vlastného imania Novocentrum NZ, a.s.	0,00 EUR	6 848,57 EUR

Celková výška výnosov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 27 016 969,71 EUR, čo predstavuje pokles výnosov v porovnaní s rokom 2024 o 3 076 259,78 EUR, kedy bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 30 093 229,49 EUR.

Podiel mesta na výnose DPFO za rok 2025 nedosiahol výšku podielov z roku 2024. Podiel mesta na výnose DPFO v roku 2025 sa znížil o 2 769 091,55 EUR. Daňové výnosy v porovnaní s prechádzajúcim rokom boli vyššie o 81 959,80 EUR, výnosy z poplatkov za komunálny odpad však

Mesto Nové Zámky
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

boli nižšie o 149 629,27 EUR. Výnosy z odvodov rozpočtových organizácií boli vyššie o 142 959,97 EUR.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 13 955 042,77 EUR
- daň z nehnuteľnosti vo výške 3 679 596,46 EUR
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 2 292 429,36 EUR
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 1 673 308,44 EUR
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 343 828,35 EUR
- výnosy z odvodu rozpočtových príjmov rozpočtových organizácií vo výške 1 563 873,85 EUR

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
a) spotrebované nákupy	681 355,69 EUR	793 027,09 EUR
501 - Spotreba materiálu	376 595,73 EUR	357 411,47 EUR
- interiérové vybavenie	5 388,02 EUR	4 565,80 EUR
- pohonné hmoty a špeciálne kvapaliny	36 597,51 EUR	38 223,99 EUR
- telekomunikačná technika	5 676,73 EUR	3 507,98 EUR
- výpočtová technika	37 556,03 EUR	16 845,65 EUR
- prevádzkové stroje	9 972,33 EUR	7 561,32 EUR
- špeciálne stroje a špeciálny materiál	13 202,20 EUR	2 531,15 EUR
- knihy a časopisy	2 899,20 EUR	3 866,40 EUR
- potraviny a stravovanie	12 689,30 EUR	24 788,44 EUR
- všeobecný materiál	223 601,76 EUR	244 006,32 EUR
- propagácia a reklama	8 875,50 EUR	8 367,62 EUR
- konkurzy a súťaže	3 010,32 EUR	2 066,23 EUR
502 - Spotreba energie	304 759,96 EUR	435 615,62 EUR
- dodávka tepla /Kino Mier a Letomostie/	18 057,67 EUR	17 488,46 EUR
- spotreba plynu	13 093,62 EUR	16 266,81 EUR
- vodné	3 976,12 EUR	2 736,17 EUR
- elektrická energia	65 986,34 EUR	71 754,24 EUR
- elektrická energia za verejné osvetlenie	201 803,69 EUR	327 369,94 EUR
b) služby	5 562 739,34 EUR	6 198 783,60 EUR
511 - Opravy a udržiavanie z toho:	975 524,28 EUR	1 682 552,68 EUR
- údržba ciest a chodníkov	536 315,34 EUR	1 302 644,92 EUR
- údržba budov a ich častí	102 262,36 EUR	80 912,49 EUR
- údržba verejného osvetlenia	189 373,15 EUR	181 136,49 EUR
- údržba fontán	43 580,33 EUR	20 232,47 EUR
- údržba detských ihrísk	32 890,92 EUR	32 735,21 EUR
- údržba prevádzkových strojov	8 853,05 EUR	47 013,42 EUR
- údržba špeciálnych strojov	28 176,97 EUR	12 357,86 EUR
- ostatná údržba výpočtovej a telekomunikačnej techniky	2 639,52 EUR	5 519,82 EUR
512 - Cestovné	4 013,75 EUR	3 360,91 EUR
513 - Náklady na reprezentáciu	20 683,02 EUR	28 274,28 EUR
518 - Ostatné služby z toho:	4 562 518,29 EUR	4 484 595,73 EUR
- stočné	428 466,57 EUR	409 417,85 EUR
- vysielanie NZTV	238 992,00 EUR	184 164,84 EUR
- Castrum Novum – graf. návrhy, tlač a distribúcia	77 270,55 EUR	65 323,18 EUR
- kino Mier požičovné	151 134,59 EUR	138 290,29 EUR
- kultúrne podujatia, konkurzy a súťaže	113 229,91 EUR	144 434,51 EUR
- správa bytov a nebytových priestorov	437 379,48 EUR	473 703,89 EUR
- príspevok na MHD	457 245,00 EUR	432 504,00 EUR
- odvoz všetkých druhov odpadov	1 334 360,37 EUR	1 351 892,97 EUR
- uloženie a likvidácia odpadu	588 018,95 EUR	619 094,03 EUR
- čistenie ulíc a verejných priestranstiev	100 915,53 EUR	60 673,20 EUR
- dezinfekcia komárov a regulácia živočíšnych škodcov	24 645,94 EUR	30 136,88 EUR
- poštové služby	59 537,86 EUR	49 092,34 EUR

Mesto Nové Zámky
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- nájom a údržba softvéru a kom. infraštruktúry	40 389,31 EUR	86 834,95 EUR
- školenia	37 081,16 EUR	19 910,42 EUR
- propagácia a reklama	38 515,76 EUR	36 782,52 EUR
- telekomunikačné služby	20 434,91 EUR	20 792,38 EUR
c) osobné náklady	7 011 537,76 EUR	6 822 951,54 EUR
521 - Mzdové náklady	4 738 683,96 EUR	4 682 798,73 EUR
524 - Záonné sociálne náklady	1 683 630,55 EUR	1 651 033,19 EUR
525 – Ostatné sociálne poistenie	100 862,38 EUR	101 249,44 EUR
527 - Záonné sociálne náklady z toho:	427 860,87 EUR	387 870,18 EUR
- tvorba SF	48 526,07 EUR	47 786,75 EUR
- náklady na pracovné odevy	26 467,57 EUR	21 376,54 EUR
- príspevok na stravovanie	241 909,88 EUR	215 481,96 EUR
- príspevok na rekreáciu	20 475,03 EUR	18 796,22 EUR
d) dane a poplatky	157 804,48 EUR	172 577,93 EUR
538 - Ostatné dane a poplatky	157 804,48 EUR	172 577,93 EUR
- úhrada poplatkov za uloženie odpadu na skládke	155 921,38 EUR	171 490,00 EUR
- ostatné dane a poplatky	1 883,10 EUR	1 087,93 EUR
e) odpisy, rezervy a opravné položky	2 449 525,46 EUR	2 025 178,22 EUR
551 - Odpisy DNM a DHM	1 849 947,02 EUR	1 802 146,15 EUR
553 - Tvorba ostatných rezerv	291 544,71 EUR	56 883,65 EUR
- tvorba rezerv na prevádzkové náklady	150 142,63 EUR	9 093,75 EUR
- tvorba rezerv na zamestnanecké pôžitky	89 735,00 EUR	38 885,50 EUR
- tvorba rezerv na súdne spory	51 667,08 EUR	8 904,40 EUR
558 - Tvorba ostatných opravných položiek k daňovým pohľadávkam	267 868,41 EUR	166 148,42 EUR
559 – Tvorba opravných položiek z finančnej činnosti	40 165,32 EUR	0,00 EUR
f) finančné náklady	310 299,39 EUR	378 582,67 EUR
562 – Úroky	294 608,50 EUR	357 342,01 EUR
- úroky zo ŠFRB úverov	49 421,20 EUR	53 509,29 EUR
- úroky z bankových úverov	243 530,89 EUR	303 832,72 EUR
- úroky z úveru z Environmentálneho fondu	1 656,41 EUR	0,00 EUR
568 - Ostatné finančné náklady	15 675,54 EUR	21 240,66 EUR
- poplatky bankám	15 675,54 EUR	14 392,09 EUR
g) mimoriadne náklady	0,00 EUR	0,00 EUR
578 – Ostatné mimoriadne náklady	0,00 EUR	0,00 EUR
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	10 021 945,72 EUR	13 376 897,31 EUR
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce do RO, PO zriadených obcou	8 406 581,14 EUR	11 462 296,17 EUR
- účelové dotácie pre RO	35 586,00 EUR	35 586,00 EUR
- odpisy RO a PO	839 798,40 EUR	970 695,72 EUR
- originálne kompetencie RO	5 347 196,74 EUR	8 467 014,45 EUR
- príspevok PO	2 184 000,00 EUR	1 989 000,00 EUR
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy	130 114,30 EUR	1 641,09 EUR
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektom mimo verejnej správy	1 485 250,28 EUR	1 912 960,05 EUR
- transfer pre subjekty mimo verejnej správy	467 794,58 EUR	455 334,54 EUR
- transfer pre katolícku školu	112 909,26 EUR	347 890,41 EUR
- transfery pre súkromné školy	102 727,79 EUR	144 227,69 EUR
- transfer na činnosť CVČ v iných obciach	210,52 EUR	82,36 EUR
- príspevok pri narodení dieťaťa	7 000,00 EUR	9 700,00 EUR
- dotácie na šport a kultúru	686 349,00 EUR	678 614,00 EUR
- príspevok na ubytovanie pre odídencov z UA	94 444,00 EUR	276 264,03 EUR
i) ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	181 435,65 EUR	356 659,18 EUR
541 - ZC predaného DNM a DHM z toho	20 520,69 EUR	15 568,31 EUR
- predaj pozemku	2 164,38 EUR	15 568,31 EUR
- ostatný predaj	18 356,31 EUR	0,00 EUR
545 – Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	350,54 EUR	110,00 EUR
546 – Odpis pohľadávky	62 381,78 EUR	260 409,33 EUR

Mesto Nové Zámky
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	92 980,20 EUR	80 571,54 EUR
- poistenie majetku	25 414,44 EUR	12 852,61 EUR
- poistenie dopravných prostriedkov	7 014,58 EUR	13 162,56 EUR
- členské príspevky	33 905,33 EUR	33 248,78 EUR
- transfer mesta na spoločný stavebný úrad	24 454,29 EUR	21 307,59 EUR
549 - Manká a škody	0,00 EUR	0,00 EUR
j) dane z príjmov	0,00 EUR	0,00 EUR
591 - Splatná daň z príjmov	8 960,61 EUR	13 785,53 EUR

Celková výška nákladov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 26 376 643,49, čo predstavuje zníženie nákladov o 3 748 014,05 oproti roku 2024, kedy bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 30 124 657,54 EUR.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- mzdové náklady vo výške 4 738 683,96, tu nastal nárast nákladov o 55 885,23 EUR
- sociálne náklady vo výške 2 272 853,80 EUR, nastal nárast nákladov o 132 700,19 EUR
- spotrebované nákupy vo výške 681 355,69 EUR. Oproti predchádzajúcemu roku spotreba materiálu sa zvýšila o 19 184,26 EUR avšak náklady za energie sa znížili o 130 855,66 EUR
- služby vo výške 5 562 739,34 EUR, v tom sa znížili náklady na opravu a údržbu o 707 028,40 EUR
- náklady na transfery rozpočtovým a príspevkovej organizácii vo výške 8 406 581,14 EUR
- náklady na transfery subjektom mimo verejnej správy vo výške 1 485 250,28 EUR.

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

a) zoznam **nehnutel'ných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č. 11

Na základe rozhodnutia SKK ONV v N. Zámkoch zo dňa 17.7.1963 bola do zoznamu kultúrnych pamiatok zapísaná kalvária na parc.č. 6786, pomník A. Bernoláka na parc.č. 647, kaplnka A. Bernoláka na parc.č. 727, trojičné súsošie na parc.č. 109 a artézská studňa na parc.č. 5883.

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie rok 2025 v EUR	Percentuálne vyjadrenie obchodu k celkovému objemu obchodov realizovaných ÚJ	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie rok 2024 v EUR	Percentuálne vyjadrenie obchodu k celkovému objemu obchodov realizovaných ÚJ
Bytkomfort, s.r.o.	Obchodné zastúpenie	496 492,33 EUR	4,87 %	545 179,72 EUR	4,93 %
Novocentrum Nové Zámky a.s.	Poskytnutie služby	240 222,00 EUR	2,36 %	185 604,84 EUR	1,68 %
Brantner Nové Zámky s.r.o.	Poskytnutie služby	3 069 212,72 EUR	30,11 %	6 575 501,10 EUR	59,43 %
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.	Poskytnutie služby	434 199,95 EUR	4,26%	418 654,97 EUR	3,78%

Čl. IX
Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č. 12-14:

Rozpočet mesta na rok 2025 bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 11.12.2024 uznesením č. 312/111224

Schválené zmeny rozpočtu mestským zastupiteľstvom:

- prvá zmena schválená dňa 26.03.2025 uznesením č. 341/260325
- druhá zmena schválená dňa 18.06.2025 uznesením č. 370/180625
- tretia zmena schválená dňa 10.09.2025 uznesením č. 399/100925
- štvrtá zmena schválená dňa 12.11.2025 uznesením č. 416/121125

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Dodržiavanie pravidiel používania návratných zdrojov financovania:

Obec v zmysle ustanovenia § 17 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p., môže na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak:

- a) celková suma dlhu obce neprekročí **60 %** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a
- b) suma ročných splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov neprekročí **25 %** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka.

Celková suma dlhu obce k 31.12.2025:

- zostatok istiny z bankových úverov	11 094 215,00 €
- investičný dodávateľský úver	283 444,72 €
- zostatok istiny z úverov zo ŠFRB	2 863 523,33 €
SPOLU celková suma dlhu obce	15 974 829,83 €

Do celkovej sumy sa nezapočítavajú záväzky

- z úverov zo ŠFRB	2 863 523,33 €
- úver z Environmentálneho fondu	1 733 646,78 €
SPOLU celková suma dlhu obce upravená	11 377 659,72 €

Skutočné bežné príjmy obce a rozpočtových organizácií v jej zriaďovateľskej pôsobnosti v roku 2024:

- bežné príjmy vykázané vo výkaze FIN 1-12	41 053 542,28 €
--	------------------------

Rok 2025:

Zostatok istiny k 31.12.2025	Skutočné bežné príjmy k 31.12.2024	§ 17 ods.6 písm. a)
11 377 659,72	41 053 542,28	27,71 %

Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. bola splnená.

Suma ročných splátok vrátane úhrady výnosov za rok 2025	Skutočné bežné príjmy znížené o prijaté transfery k 31.12.2024	§ 17 ods.6 písm. b)
1 720 180,57	26 233 407,97	6,56 %

Mesto Nové Zámky
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. bola splnená.

Celková suma dlhu obce k 31.12.2024:

- zostatok istiny z bankových úverov	9 884 868,23 €
- investičný dodávateľský úver	386 515,24 €
- zostatok istiny z úverov zo ŠFRB	3 044 555,25 €
SPOLU celková suma dlhu obce	13 315 938,72 €

Do celkovej sumy sa nezapočítavajú záväzky

- z úverov zo ŠFRB	3 044 555,25 €
--------------------	----------------

SPOLU celková suma dlhu obce upravená **10 271 383,47 €**

Skutočné bežné príjmy obce a rozpočtových organizácií v jej zriaďovateľskej pôsobnosti v roku 2023:

- bežné príjmy vykázané vo výkaze FIN 1-12	39 511 948,03 €
--	------------------------

Rok 2024:

Zostatok istiny k 31.12.2024	Skutočné bežné príjmy k 31.12.2023	§ 17 ods.6 písm. a)
10 271 383,47	39 511 948,03	25,99 %

Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. bola splnená.

Suma ročných splátok vrátane úhrady výnosov za rok 2024	Skutočné bežné príjmy znížené o prijaté transfery k 31.12.2023	§ 17 ods.6 písm. b)
1 604 196,27	25 177 113,00	6,37 %

Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. bola splnená.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2025 nastali udalosti v konaní súdneho sporu na Okresnom súde Nové Zámky spis č. 15Cb/87/2021, predmetom ktorého je uplatnený nárok zo zmluvy o dielo vo výške 254 904,59 EUR s príslušenstvom a vzájomný nárok mesta na zaplatenie zmluvnej pokuty. Vo veci bolo rozhodnuté súdom prvej inštancie a následne odvolacím súdom, pričom mesto proti rozhodnutiu odvolacieho súdu podalo dovolanie na Najvyšší súd Slovenskej republiky. Ku dňu zostavenia účtovnej závierky spor nie je právoplatne skončený a jeho konečný vplyv na hospodárenie mesta nie je možné spoľahlivo odhadnúť.