

## Poznámky k 31.12.2025

### Čl. I Všeobecné údaje

#### 1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Turčianske Teplice
Sídlo účtovnej jednotky	Partizánska 413/1, 039 01 Turčianske Teplice
IČO	00317004
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Zákon č.369/1990 Zb.
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

#### 2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č. 369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	---

#### 3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Mgr. Igor Hus, primátor
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Dušan Vojtek, zástupca primátora

	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia z toho:	63,66	63,22

Mesto Turčianske Teplice  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- počet vedúcich zamestnancov	8	8
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	0	0

**Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:**

Obec má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti organizácie:

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
Základná škola s materskou školou	Žarnovická 1078/13, 039 01 Turčianske Teplice	Rozpočtové organizácie	37906208	Mgr. Zuzana Považanová
Spojená škola	Školská 447/2, 039 01 Turčianske Teplice	Rozpočtové organizácie	37906216	Mgr. Ondrej Veselovský
Základná umelecká škola	Horné Rakovce 1440/29, 039 01 Turčianske Teplice	Rozpočtové organizácie	37813161	PaedDr. Martin Olšiak
Technické služby Turčianske Teplice, s.r.o.	Robotnícka 2, 039 01 Turčianske Teplice	Obchodná spoločnosť	30222966	Rastislav Froľo

**Mestský úrad sa člení na jednotlivé úseky a oddelenia, ktoré zabezpečujú odborné úlohy v zmysle zákona.**

## Čl. II

### Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

**1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti**  áno  nie

**2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad**

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu  áno  nie

**3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov**

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-

Mesto Turčianske Teplice  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

	matematickými metódami
n) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
o) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou
p) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	reálnou hodnotou

**4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov** sú stanovené vnútorným predpisom mesta – Smernicou o evidovaní, odpisovaní a účtovaní majetku.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor.

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle Smernice o evidovaní, odpisovaní a účtovaní majetku č. 1/2024. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. - 6. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania a zaraďí sa v odpisovej skupine 0.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené smernicou č.1/2024:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba
0	Špecifické podmienky	Špecifické podmienky
1	8	1/8
2	12	1/12
3,4	20	1/20
5,6	50	1/50

Drobný nehmotný majetok od 100,- Eur do 2 400,- Eur, ktorý podľa Smernice o evidovaní, odpisovaní a účtovaní majetku účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 100,- Eur do 1 700,- Eur, ktorý podľa Smernice o evidovaní, odpisovaní a účtovaní majetku účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje do nákladov.

**5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.**

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

- |                                     |                                     |     |                                     |     |
|-------------------------------------|-------------------------------------|-----|-------------------------------------|-----|
| - odpisovanému dlhodobému majetku   | <input type="checkbox"/>            | áno | <input checked="" type="checkbox"/> | nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/>            | áno | <input checked="" type="checkbox"/> | nie |
| - nedokončeným investíciám          | <input type="checkbox"/>            | áno | <input checked="" type="checkbox"/> | nie |
| - dlhodobému finančnému majetku     | <input type="checkbox"/>            | áno | <input checked="" type="checkbox"/> | nie |
| - zásobám                           | <input type="checkbox"/>            | áno | <input checked="" type="checkbox"/> | nie |
| - pohľadávkam                       | <input checked="" type="checkbox"/> | áno | <input type="checkbox"/>            | nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí v zmysle internej smernice mesta pre tvorbu a zúčtovanie opravných položiek č. 4/2015 nasledovne: ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

>12 mes.	najviac do výšky 25 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
>24 mes.	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

>36 mes.	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
----------	---

## 6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

### Bežný transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi hradenými z tohto transferu
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami z tohto transferu
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

### Kapitálový transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku účtovanými v zriadených organizáciách

## 7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

## Čl. III

### Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

Mesto Turčianske Teplice  
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

**A Neobežný majetok**

**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

**a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)**

V roku 2025 mesto ukončilo obnovu Záhrady Galérie Mikuláša Galandu, financovanej v prevažnej miere z dotácie Ministerstva regionálneho rozvoja a investícií následnou refundáciou použitých vlastných zdrojov mesta.

V priebehu roku 2025 mesto zrealizovalo výstavbu nových chodníkov a rekonštrukciu miestnych komunikácií vo viacerých mestských častiach.

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok	Úbytok
021	Obnova záhrady Galérie Mikuláša Galandu	184 163,44 €	
021	Výstavba nových chodníkov v rôznych častiach mesta	158 926,54 €	
021	Rekonštrukcia miestnych komunikácií	109 206,17 €	
021	Modernizácia mestského osvetlenia	13 677,55 €	
021	Stojisko na separovaný odpad Horné Rakovce	18 470,63 €	
031	Vyradenie pozemkov z dôvodu predaja a prevodu pozemkov		658,68 €

**b) spôsob a výška poistenia**

**c) dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku**

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku v €	Výška poistenia v €
Dopravné prostriedky	Povinné zmluvné poistenie	2 019,61
Dopravné prostriedky	Havarijné poistenie	1 808,17
Zamietacie vozidlo	Havarijné poistenie 125 500,00 PZP: škoda na zdraví 5 240 000,00 Vecné škody 1 050 000,00	1 258,36 83,18
Nákladné špeciálne vozidlo (fekál)	Havarijné poistenie 134 500,00 Povinné zml.poisnenie	3 835,55 646,00
Smetiarske vozidlo	Havarijné poistenie 161 700,00 PZP škoda na zdraví 5 240 000,00 Vecné škody 1 050 000,00	2 866,20 809,99
Smetiarske vozidlo Ford	Havarijné poistenie 134 750,00 PZP: škoda na zdraví 5 240 000,00 Vecné škody 1 050 000,00	4 546,07 745,71
Osobné vozidlo Škoda Octavia	Havarijné poistenie 31 273,00 PZP: škoda na zdraví 6 450 000,00 Vecné škody 2 300 000,00	645,71 175,74
Budovy, stavby Hnuteľný majetok	Požiar, živel, voda 42 865 442,06 Krádež 716 901,60	spolu: 7 114,49
Neštandardné budovy	Živelná pohroma 249 686,54	161,79

**d) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom**

Predmet záložného práva	Účel	Suma	Záložné právo v prospech
Bytový dom 22 b.j.	Nájomný bytový dom	383 522,54	MVaRR SR
Bytový dom 22 b.j.	Nájomný bytový dom	391 190,33	ŠFRB
Bytový dom 14 b.j.	Nájomný bytový dom	78 868,75	MVaRR SR
Bytový dom 14 b.j.	Nájomný bytový dom	315 475,00	ŠFRB
Bytový dom 16 b.j.	Nájomný bytový dom	158 179,00	MVaRR SR
Bytový dom 16 b.j.	Nájomný bytový dom	364 436,04	ŠFRB
Bytový dom 34 b.j.	Nájomný bytový dom	353 691,16	MVaRR SR
Bytový dom 34 b.j.	Nájomný bytový dom	820 620,06	ŠFRB
Bytový dom 25b.j.+tech.vyb	Nájomný bytový dom	350 630,00	MDVaRR
Bytový dom 25 b.j.	Nájomný bytový dom	762 505,75	ŠFRB

Mesto Turčianske Teplice  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Bytový dom 13 b.j.	Nájomný bytový dom	186 780,00	MDVaRR
Bytový dom 13 b.j.	Nájomný bytový dom	280 180,00	ŠFRB
Energetické zariadenia kotolní	Modernizácia rozvodov tepla CZT Turčianske Teplice - Horné Rakovce	791 800,50	MŽP SR v zastúpení SIEA hodnota podľa znaleckého posudku
Kotolne, príslušné pozemky	Modernizácia rozvodov tepla CZT Turčianske Teplice - Horné Rakovce	348 096,71	MŽP SR v zastúpení SIEA hodnota podľa znaleckého posudku

**e) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky**

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	3 395 691,72
Budovy, stavby	20 682 975,62
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	940 869,10
Dopravné prostriedky	1 021 495,02
Umelecké diela a zbierky	5 350,00

**f) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo**

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma v EUR
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke - 2 ks hasičský automobil	217 707,00
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o finančnom prenájme - Smetiarske vozidlo FORD - Osobné vozidlo ŠKODA OCTAVIA	134 840,00 22 416,67

g) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku – mesto netvorilo opravné položky k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku.

**2. Dlhodobý finančný majetok**

**a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1**

Textová časť k tabuľke č.1

V roku 2025 nedošlo k prírastku ani úbytku dlhodobého finančného majetku – na dlhodobý finančný majetok nebola tvorená opravná položka.

**3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach**

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2024	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2023	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2023
Technické služby Turčianske Teplice, s.r.o.	s.r.o.	45 395,00	100,00	100,00	52 327,00	52 025,00	45 395,00	45 395,00
Teplico, s.r.o.	s.r.o.	2 258,00	34,00	34,00	321 991,00	304 578,00	2 258,00	2 258,00
<b>Spolu</b>		<b>47 653,00</b>			<b>374 318,00</b>	<b>356 603,00</b>	<b>47 653,00</b>	<b>47 653,00</b>

Mesto Turčianske Teplice  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Mesto v danom termíne ešte nevie definovať hodnotu vlastného imania týchto spoločností k dátumu 31.12.2025.

#### 4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2024
Akcie SLK		EUR			305 440,00	305 440,00
Akcie Turč. vodárenská spoločnosť		EUR			1 544 894,93	1 544 894,93
Maj. podiel Združenie obcí Horného Turca na ochranu životného prostredia		EUR			149 372,63	149 372,63
<b>Spolu</b>					<b>1 999 707,56</b>	<b>1 999 707,56</b>

b) dlhodobé pôžičky (riadky 029 až 030 súvahy): Mesto neposkytlo žiadnu pôžičku účtovnej jednotke v konsolidovanom celku, ani iným subjektom mimo konsolidovaného celku.

c) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku (riadok 031 súvahy): Mesto neeviduje žiaden ostatný dlhodobý finančný majetok ako pohľadávku.

### B Obežný majetok

#### 1. Zásoby

a) vývoj **opravnej položky** k zásobám - tabuľka č.2

Mesto účtuje zásoby v zmysle Smernice č. 2/2017 o evidovaní, odpisovaní a účtovaní majetku . V roku 2025 mesto neúčtovalo o opravných položkách k zásobám.

#### 2. Pohľadávky

a) **opis významných pohľadávok** podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Ostatné pohľadávky	065	1 200,57	1 200,57	Pohľadávky súvisiace s bytovým hospodárstvom
Postúpenie pohľadávky	052	119 335,29	0,00	Postúpenie pohľadávky mesta voči Združeniu obcí Horného Turca na ochranu životného prostredia Turčianske Teplice na postupníka Technické služby Turčianske Teplice
Pohl'. z nedaň. príjmov - časť	068	108 761,40	49 133,49	Pohl'.za komunálny odpad
Pohl'.z daňových príjmov-časť	069	76 557,45	18 718,18	Pohl'.za daň z nehnuteľnosti

b) **vývoj opravnej položky** k pohľadávkam - tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č.3

Mesto aj v roku 2025 tvorilo opravné položky /ďalej OP/ k pohľadávkam z dôvodu opatrnosti a opodstatneného predpokladu, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ďalej k sporným pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými vedie spor o ich uznanie.

Celkove sa v roku 2025 tvorila OP vo výške 17 579,22 € a to na poplatok za komunálny odpad vo výške 7 517,42 € a na daň z nehnuteľnosti, ubytovania, VP vo výške 7 061,80 € a pohľadávku z pokuty stavebného úradu nájmu vo výške 3 000,00 €. V roku 2025 boli znížené a zrušené OP vo výške 10.106,14

Mesto Turčianske Teplice  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

€ a to z pohľadávok na poplatok za komunálny odpad vo výške 5 912,77 € a za daň z nehnuteľností vo výške 4 193,37. Celkovo je výška opravných položiek k 31.12.2025 vo výške 238 093,43 €.

c) pohľadávky podľa **dobu splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

Mesto k 31.12.2025 eviduje dlhodobé pohľadávky vo výške 120 065,56 €. Jedná sa o postúpenú pohľadávku vo výške 119 335,29 € voči Technické služby Turčianske Teplice, s.r.o. a poskytnutú finančnú zábezpeku vo výške 730,27 € pre Slovenskú poštu, a.s..

Krátkodobé pohľadávky mesto eviduje k 31.12.2025 vo výške 238 216,02 €, čo je o 7 237,92 € menej ako v roku 2024.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti - suma, popis
<b>Dlhodobé pohľadávky z toho:</b>	<b>120 065,56</b>	<b>120 065,56</b>	<b>0,00</b>
- postúpená pohľadávka	119 335,29	119 335,29	119 335,29 postúpenie pohľadávky s rizikom nezaplatenia
- finančná zábezpeka Slovenská pošta, a.s.	730,27	730,27	0,00
<b>Krátkodobé pohľadávky z toho:</b>	<b>245 453,94</b>	<b>238 216,02</b>	<b>217 480,72</b>
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti	74 298,95	72 296,23	72 296,23
- pohľadávky za KO a DSO	82 534,03	83 554,02	83 554,02
- pohľadávky za daň z ubytovania	3 102,27	3 322,77	3 322,77
- pohľadávky súvisiace s bytovým hospodárstvom	52 201,64	35 864,00	35 864,00
- pohľadávky za nájom nebyt. priestorov	7 546,53	4 313,35	4 313,35
- iné pohľadávky - obce, školy	1 190,00	5 345,00	0,00

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

Mesto k 31.12.2025 eviduje pohľadávky v lehote splatnosti vo výške 140 800,86 € a pohľadávky po lehote splatnosti vo výške 217 480,72 €.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
<b>Pohľadávky z toho:</b>	<b>358 281,58</b>	<b>365 519,50</b>
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	238 216,02	245 453,94
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti	72 296,23	74 298,95
- pohľadávky za KO a DSO	83 554,02	82 534,03
- pohľadávky za daň z ubytovania	3 322,77	3 102,27
- pohľadávky súvisiace s bytovým hospodárstvom	35 864,00	52 201,64
- pohľadávky za nájom nebyt. priestorov	4 313,35	7 546,53
- iné pohľadávky - obce, školy	5 345,00	1 190,00
- odberatelia bytové hospodárstvo	11 519,25	3 937,92
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	0,00	119 335,29
- postúpená pohľadávka	0,00	119 335,29
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	120 065,56	730,27
- postúpená pohľadávka	119 335,29	0,00
- finančná zábezpeka Slovenská pošta, a.s.	730,27	730,27

e) Mesto nemá pohľadávky zabezpečené **záložným právom** alebo **inou formou zabezpečenia**.

f) Mesto nemá pohľadávky, na ktoré sa zriadilo **záložné právo**, ani pohľadávky, pri ktorých má účtovná jednotka **obmedzené právo s nimi nakladať**.

### 3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
-----------------------------	-----------------------	-----------------------

Mesto Turčianske Teplice  
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

Pokladnica	22,73	202,59
Ceniny	0,00	0,00
Bankové účty	1 097 761,84	1 390 244,38

b) Mesto nemá zriadené **záložné právo** na krátkodobý finančný majetok, ani nemá **obmedzené právo s ním nakladať**.

**4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci** (riadky 098 a 104 súvahy):

Mesto v roku 2025 neposkytlo žiadne návratné finančné výpomoci.

**5. Časové rozlíšenie**

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Náklady budúcich období spolu z toho:	10 701,47	11 154,66
- poisťné	6 053,04	7 252,04
- finančný príspevok na stravu	0,00	0,00
- domény, licencie, elektron.prístupy	4 258,68	3 142,62
Príjmy budúcich období spolu z toho:	0,00	165,00
- nevyfakt.ostatný výnos	0,00	165,00

**Čl. IV**

**Informácie o údajoch na strane pasív súvahy**

**A Vlastné imanie** - tabuľka č.5

Názov položky Účet	Zostatok k 31.12.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	Zostatok k 31.12.2025	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	12 975 861,77	3 280,41		35 679,98	13 014 822,16	Presun HV r.2024, opravy min. rokov 3 000,-€
Výsledok hospodárenia (431)	35 679,98	37 387,46		-35 679,98	37 387,46	37 387,46 HV 2025, -35 679,98 presun HV 2024 na 428

**B Záväzky**

**1. Rezervy** - tabuľka č.6-7

Krátkodobé rezervy mesto účtovalo ako ostatné krátkodobé rezervy.

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma		Predpokladaný rok použitia
Rezerva na zostavenie, overenie účt. zvierky 2025	5 500,00	2026
Rezerva na zamestnan. požitky (odchodné, jubileá)	12 596,00	2026
Rezerva na opravy v bytovom hospodárstve	6 721,61	2026-2027

**2. Záväzky podľa doby splatnosti**

a) **záväzky podľa doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Záväzky v lehote splatnosti sú vo výške 1 864 368,42 €, čo je o 49 651,01 € menej ako v roku 2024.

Mesto neeviduje záväzky po lehote splatnosti.

Záväzky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
<b>Dlhodobé záväzky z toho:</b>	<b>1 362 088,21</b>	<b>1 488 660,85</b>
- záväzky zo sociálne ho fondu	6 965,00	5 314,27
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	1 268 259,38	1 368 696,49

Mesto Turčianske Teplice  
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

- záväzky z finančnej zábezpeky - nájmy	73 576,24	73 615,07
- záväzky z nájmu (finančný leasing)	13 237,59	40 985,02
- záväzky z nájmu (finančný leasing)-kúpna cena (účet 479)	50,00	50,00
<b>Krátkodobé záväzky z toho:</b>	<b>502 280,21</b>	<b>425 358,58</b>
- záväzky voči dodávateľom	148 223,24	90 853,53
- záväzky voči zamestnancom	71 671,69	64 219,00
- záväzky voči poisťovniam	43 778,76	39 604,83
- prijaté preddavky (bytové hospodárstvo)	49 339,61	48 447,02
- záväzky voči daňovému úradu	8 967,15	5 359,49
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	101 348,94	100 002,67
- ostatné záväzky (ú 325)	0,00	0,00
- záväzky z nájmu (finančný leasing)	27 906,14	26 941,21
- iné záväzky	50 072,83	46 949,07
- ostatné záväzky voči zamestnancom	0,00	962,81
- transfery a ostatné zúčtovanie mimo VS	971,85	2 018,95

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Krátkodobé záväzky s dobou splatnosti do jedného roka vrátane sú vo výške 502 280,21 €, čo je o 76 921,63 € viac ako v roku 2024. Dlhodobé záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov sú vo výške 511 819,32 €, čo je o 126 662,64 € menej oproti roku 2024. Dlhodobé záväzky s dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov sú vo výške 850 268,89 €, čo je o 90,00 € viac ako v roku 2024.

Záväzky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
<b>Záväzky z toho:</b>	<b>1 864 368,42</b>	<b>1 914 019,43</b>
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	<b>502 280,21</b>	<b>425 358,58</b>
- úvery ŠFRB (istina, úrok)	101 348,94	100 002,67
- záväzky z nájmu (finančný leasing – istina, príslušenstvo)	27 906,14	26 941,21
- záväzky z miezd a odvodov, dane	124 417,60	110 146,13
- záväzky voči dodávateľom+ nevyfakt.dodávky+prijaté preddavky	197 562,85	139 300,55
- ostatné záväzky	0,00	0,00
- iné záväzky	50 072,83	46 949,07
- transfery mimo VS	971,85	2 018,95
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	<b>511 819,32</b>	<b>638 481,96</b>
- úvery ŠFRB	417 990,49	518 517,60
- finančné zábezpeky bytové hospodárstvo	73 576,24	73 615,07
- finančný leasing	13 237,59	40 985,02
- záväzky z nájmu (finančný leasing)-kúpna cena (účet 479)	50,00	50,00
- záväzky zo sociálneho fondu	6 965,00	5 314,27
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	<b>850 268,89</b>	<b>850 178,89</b>
- úvery ŠFRB	850 268,89	850 178,89

c) **popis významných položiek záväzkov**

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2025	Hodnota záväzku k 31.12.2024	Opis
Úvery ŠFRB (istina+nezapl.úrok)	1 369 608,32	1 468 699,16	Úvery na 6 bytových domov
Finančné zábezpeky byty, ostatné (dlhod.+krátkodobé)	73 576,24	73 615,07	Bytové hospodárstvo, ostatné
Finančný leasing (istina, nezapl.úrok, kúpna cena)	34 332,62	57 553,07	Smetiarske vozidlo – splatnosť do 5/2027
Finančný leasing (istina, nezapl.úrok, kúpna cena)	6 861,11	10 373,16	ŠKODA OCTAVIA – splatnosť do 9/2027

### 3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Mesto Turčianske Teplice  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Mesto v roku 2025 neprijalo žiaden bankový úver a v decembri 2025 splatilo dlhodobý investičný úver od VÚB (poskytnutý v roku 2018).

**b) opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru**

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
SLSP, a.s. – dlhodobý, investičný úver 2021	zmenka

c) **dlhodobé emitované dlhopisy a krátkodobé emitované dlhopisy** (riadky 150 a 176 súvahy) – mesto nemá záväzok.

d) **prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci** – mesto nemá záväzok

**4. Časové rozlíšenie**

a) opis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Výdavky budúcich období spolu z toho:	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
- bytové hospodárstvo	0,00	0,00
Výnosy budúcich období spolu z toho:	<b>2 124 523,18</b>	<b>2 287 912,66</b>
- zostatková hodnota majetku cudzích zdrojov /zdroje zo ŠR, fondov EU, iné/	2 115 831,18	2 280 418,03

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Kapitálové transfery - dary	77 180,60	80 886,55
Kapitálové transfery ostatné – delimitácia, dotácie na bytové domy	910 158,06	948 230,66
Transfery mimo verejnej správy	213 760,68	227 570,24
Rekonštrukcia ZŠ Školská	0,00	44 861,97
Viacúčelové ihrisko	19 935,72	20 930,04
Projekty verejné osvetlenie	144 579,49	164 518,76
Projekty – SŠ Školská	95 693,10	99 978,50
SFZ - miniihrisko	10 208,16	10 807,14
Zametacie vozidlo	57 123,94	67 059,84
Rekonštrukcie hasičských zbrojníc	62 158,64	63 578,89
Projekt nabíjacia stanica na elektromobily	1 557,01	2 182,50
Envirofond – samohybná traktorová kosačka	7 549,00	8 654,00
Projekt SŠ Školská –kľúčové kompetencie	14 311,82	20 185,92
Rekonštrukcia kotolne ZŠ s MŠ Žarnovická	24 929,63	25 473,13
OSL – auto na rozvoz stravy	5 154,22	6 529,34
Projekt Inkluzívne ihrisko (2022)	13 535,82	16 386,06
Rekonštrukcia vojnového hrobu (MV SR 2022)	1 087,95	1 152,94
Envirofond - Rekonštr.zberného dvora	122 815,97	132 697,72
Envirofond - Nákup drvič bioodpadu	19 343,98	21 246,76
Envirofond – Rekonštrukcia budovy MŠ Dolná Štubňa	152 815,83	156 010,53
OOCR – hmlová brána	4 630,40	0,00
Envirofond – stojisko na odpad v HR	14 679,54	15 459,04
MIRRI – rekonštrukcia záhrady GMG	146 017,50	142 621,62

**Čl. V**

**Informácie o výnosoch a nákladoch**

**1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov**

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
---------------------------	-------------------	-------------------

Mesto Turčianske Teplice  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

<b>a) tržby za vlastné výkony a tovar</b>	397 978,16	407 021,52
602 - Tržby z predaja služieb z toho:	397 978,16	407 021,52
- za služby SOU	52 818,32	48 663,32
- správa bytov (energie, voda, plyn)	225 234,43	219 146,57
- opatrovateľská služba	28 642,10	26 465,55
- odvod z prevádzkovania hier	24 090,00	24 156,00
- kultúrne predstavenia, knižnica	33 049,50	32 082,26
<b>b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov</b>	3 962 557,17	4 402 670,83
632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:	3 594 383,91	4 079 710,02
- podielové dane	2 796 439,74	3 319 840,82
- daň z nehnuteľností	495 851,73	497 828,07
- daň za ubytovanie	271 285,50	234 547,50
- daň za psa, verejné priestranstvo	30 806,94	27 493,63
-		
633 - Výnosy z poplatkov z toho:	368 173,26	322 960,81
- správne poplatky	36 688,00	25 257,00
- KO a DSO	331 485,26	297 703,81
-		
<b>c) finančné výnosy</b>	6 546,50	8 080,06
662 - Úroky z toho:	6 546,50	8 080,06
- úroky z bankových účtov v Štátnej pokladnici	6 546,50	8 080,06
<b>d) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC</b>	838 526,63	949 053,40
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR z toho:	367 234,54	398 725,75
- bežný transfer na matriku	12 722,27	12 617,07
- bežný transfer na SOU	33 491,26	36 701,85
- projekty zamestnanosti, chránená dielňa	62 668,02	48 253,17
- bežný transfer – dotácia od Dobrovoľná požiarna ochrana SR	10 400,00	10 395,45
- projekt opatrovateľská služba	126 998,95	115 010,93
- Dotácia – riešenie migračnej výzvy	0,00	0,00
- Dotácia – negatívne dôsledky inflácie	0,00	0,00
- dotácia – envirofond – triedenie odpadu, kuch. odpad	19 175,53	3 409,00
- stabilizačný príspevok zamestnancom sociálnych služieb	7 200,00	0,00
- Dotácia – mimor. odmeny z prenes. komp. (St.,šk. úrad, matrika)	3 915,32	0,00
- Dotácia - ubytovanie Ukrajincov, záchr. práce	18 355,00	39 825,00
- Dotácia MH SR – el. energia, plyn	0,00	30 615,89
- mestská knižnica – knihy, nábytok	1 500,00	6 850,00
- voľby prezidenta	0,00	25 061,99
- Dotácia MF SR – výpadok dane	0,00	62 513,00
- Dotácia MF SR – mimoriadne odmeny (800,- €)	62 967,54	0,00
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR z toho:	166 075,89	196 488,85
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR - odpisy	166 075,89	196 488,85
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	12 000,00	27 983,40
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho:	13 809,56	13 807,19
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov z toho:	279 404,64	312 048,21
- zinkasované príjmy RO (príjmy škôl)		
<b>e) ostatné výnosy</b>	411 952,07	411 952,07
641 - Tržby z predaja DNM a DHM	6 325,36	7 864,14
642 - Tržby z predaja materiálu	1 159,95	366,75
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	7 872,82	10 940,00
- pokuty MsP	4 410,00	6 530,00
- Priestupky OU	270,00	0,00
- Pokuty stavebný úrad	3 192,82	4 410,00
648 - Ostatné výnosy z toho:	403 231,63	392 781,18
- odpustenie návratnej finančnej výpomoci z MF SR na základe uznesenia vlády č.459/2023	0,00	0,00

Mesto Turčianske Teplice  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- bezodplatne nadobudnutý majetok	0,00	0,00
- nájomné za nebytové priestory	119 563,66	115 401,00
- nájomné za pozemky	11 251,29	10 204,28
- nájomné za byty	209 603,98	191 733,67
- parkovací systém	48 265,64	38 373,72
- poistné plnenie od poisťovní	1 942,90	9 808,66
<b>f) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia</b>	<b>65 990,90</b>	<b>65 990,90</b>
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti z toho:	19 616,64	43 280,65
- audit	5 000,00	4 000,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti z toho:	10 106,14	22 710,25
- daň z ubytovania	0,00	0,00

V roku 2025 mesto vykázalo celkové výnosy vo výške 5 686 261,00 €, čo je oproti roku 2024 o 558 507,78 € menej, keď bola celková výška výnosov v roku 2024 v sume 6 244 768,78 €. V roku 2025 predovšetkým došlo k medziročným poklesu o 485 326,11 € výnosov samosprávy z transferov zo ŠR.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 2 796 439,74 €
- daň z nehnuteľnosti vo výške 495 851,73 €
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 331 485,26 €
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 367 234,54 € (účet 693)
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy o výške 166 075,89 € (účet 694).

## 2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
<b>a) spotrebované nákupy</b>	<b>508 572,44</b>	<b>514 461,19</b>
501 - Spotreba materiálu	95 328,50	82 393,05
502 - Spotreba energie z toho:	413 243,9	432 068,14
- elektrická energia	117 824,78	135 343,85
- voda	2 264,42	2 158,73
- plyn	74 928,91	81 715,71
- spotreba UK a TUV, voda, el. energia, plyn - bytové hosp.	220 333,76	212 849,85
<b>b) služby</b>	<b>1 274 653,99</b>	<b>1 188 190,44</b>
511 - Opravy a udržiavanie z toho:	485 077,49	473 393,58
- oprava výtlkov a rozkopávok miestnych komunikácií	65 522,10	54 622,07
- zimná údržba	38 584,09	23 919,47
- bežná údržba	30 655,76	30 766,51
- údržba verejnej zelene	148 611,09	183 670,07
- údržba verejného osvetlenia	17 772,09	14 896,75
- údržba bytov a nebytových priestorov	10 899,83	10 548,46
- údržba cintorínov	31 042,23	23 610,34
512 – Cestovné	870,19	784,84
513 - Náklady na reprezentáciu z toho:	58 116,26	53 897,23
- Propagačný materiál	26 378,16	20 124,50
518 - Ostatné služby z toho:	730 590,05	660 114,79
- zvoz, odvoz a zneškodnenie komunálneho odpadu, recyklácia	328 935,15	311 906,07
- uloženie KO na skládku	33 077,45	33 436,99
- zber a odvoz kuchynského odpadu	16 387,80	17 233,65
- právne a auditorské služby	50 951,99	60 377,46
- telef. a internet. služby	10 155,82	10 211,78
- kultúrne služby – kultúrne podujatia mesta	42 507,01	55 052,22
- správa bytov	20 724,54	18 863,52
<b>c) osobné náklady</b>	<b>1 647 429,94</b>	<b>1 527 165,64</b>
521 - Mzdové náklady	1 154 902,20	1 065 717,99
524 - Zákonné sociálne náklady	399 429,50	365 992,87
527 - Zákonné sociálne náklady	93 098,24	95 454,78

Mesto Turčianske Teplice  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

<b>d) dane a poplatky</b>	26 560,64	23 173,74
538 - Ostatné dane a poplatky z toho:	26 560,64	23 173,74
- zákonný poplatok za uloženie KO - skládka	28 113,95	24 721,30
- správne, súdne poplatky	- 1 784,31	- 1 633,56
<b>e) odpisy, rezervy a opravné položky</b>	634 916,58	642 202,50
551 - Odpisy DNM a DHM z toho:	598 387,05	600 492,49
- odpisy z vlastných zdrojov	418 501,60	390 196,45
- odpisy z cudzích zdrojov	179 885,45	210 296,04
553 - Tvorba ostatných rezerv z toho:	18 950,31	19 616,64
- rezerva na audit	5 500,00	5 000,00
- rezerva na zamestnanecké požitky	12 596,00	13 939,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek z toho:	17 579,22	22 093,37
- k daňovým pohľadávkam	7 061,80	12 063,87
- k nedaňovým pohľadávkam	10 517,42	8 881,78
- k ostatným pohľadávkam	0,00	0,00
<b>f) finančné náklady</b>	26 565,28	31 003,62
562 - Úroky z toho:	23 104,51	27 579,95
- úroky ŠFRB	19 249,56	20 781,23
568 - Ostatné finančné náklady z toho:	3 460,77	3 423,67
- poisťné (v roku 2025 zúčtované na účte 548)		
- bankové poplatky	3 460,77	3 423,67
<b>g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov</b>	1 424 404,95	2 202 479,58
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC z toho:	1 369 021,88	2 133 017,35
- bežný transfer	1 241 178,83	1 981 553,36
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa	127 843,05	151 463,99
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy z toho:	55 365,00	69 462,23
- bežný transfer / komisie, futb. kluby/	37 010,00	28 237,23
- príspevok na bývanie Ukrajinci	18 355,00	39 825,00
<b>h) ostatné náklady</b>	104 200,87	78 543,76
541 - ZC predaného DNM a DHM	658,68	1 205,23
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	116,00	0,00
546 - Odpis pohľadávky z toho:	16 133,78	2 703,47
- ostatné	0,00	2 528,13
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť z toho:	87 292,41	74 635,06
- členské príspevky mesta	3 640,06	3 141,24
- mimoriadny vklad do Oblastná organizácia cestovného ruchu (čerpanie prostriedkov v roku 2025)	40 000,00	25 000,00
- výpomoc soc. slabším rodinám	9 892,95	10 691,24
- DPH k leasingu vozidiel	6 632,93	10 732,71
- Poisťné majetku (v roku 2022 na účte 568)	16 167,29	11 044,47
<b>i) dane z príjmov</b>	1 568,85	1 868,33
591 - Splatná daň z príjmov	325,20	337,65

Celková výška nákladov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 5 647 304,69 €, čo predstavuje pokles nákladov o 559 915,78 € oproti roku 2024, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 6 207 220,47 €.

Pokles nákladov bol spôsobený predovšetkým znížením bežného transferu z rozpočtu obce, ktorý v roku 2025 bol vo výške 1 241 178,83 €, čo bolo menej o 740 374,53 € ako v roku 2024, kedy bežný transfer bol vo výške 1 981 553,36. Bolo to spôsobené zmenou vo financovaní materských škôl v roku 2025, ktorých priame financovanie prevzal štát. Na výšku nákladov na energie malo vplyv aj výhodnejšie zazmluvnenie cien plynu a elektrickej energie, prípadne vypršanie zmlúv. Mesto pokračovalo v úsporných opatreniach v nákladoch na elektrickú energiu aj v roku 2025 napr. aj stlmením verejného osvetlenia v meste, alebo vypnutím každého druhého svetelného bodu, ale tak aby bola zachovaná bezpečnosť obyvateľstva. Čo sa týka spotreby plynu, mesto postupne vymieňa regulačné ventily na školách a nastavuje systém regulácie kúrenia.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- náklady za energie vo výške 413 243,94 €
- mzdové náklady vo výške 1 154 902,20 €
- opravy a údržby výške 485 077,49 €
- ostatné služby vo výške 730 590,05 €
- odpisy vo výške 598 387,05 €
- náklady na transfery RO vo výške 1 369 021,88 € (účet 584).

### 3. Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií:

Mesto Turčianske Teplice nemá zriadenú žiadnu príspevkovú organizáciu.

## Čl. VI

### Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

#### 1. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Zmluvy o výpožičke	217 707,00	754
Darované diela miestnych umelcov	22 399,22	756
Odpísané pohľadávky	75 130,20	757
Drobný hmotný a nehmotný majetok	421 623,50	758
Vyradený majetok ešte nezlikvidovaný	122 693,92	755
Majetok mesta – Projekt modernizácie rozvodov tepla HR, ktorý realizovala spoločnosť Teplico, s.r.o. a tento majetok odpisuje táto spoločnosť na základe zmluvy	867 390,00	759

## Čl. VII

### Informácie o iných aktívach a iných pasívach

#### 1. Iné aktíva a iné pasíva

##### a) opis a hodnota iných aktív:

- Budúce právo účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku s ÚPSVaR v oblasti zamestnanosti za obdobie 11-12/2025 a 4.Q.2025, ktoré neboli potvrdené danou inštitúciou na základe čiastkových žiadostí do dňa účtovnej závierky v celkovej hodnote 13 764,50 €/viď tabuľka nižšie a riadok 7 v tabuľke č.10/.

Rozpis k tabuľke č.10 - riadok 07 - obsahuje údaje o budúcim práve účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2025
ÚPSVaR	25/23/060/22	Kamerový systém	36 424,64	9 263,80
ÚPSVaR	25/23/060/24	Galéria M. Galandu	4 967,01	1 263,25
ÚPSVaR	24/23/054/144	Fin. stimuly pre zam. mentoring	3 484,70	0,00
ÚPSVaR	24/23/054/202	Fin. stimuly pre zam. mentoring	6 486,73	188,36
ÚPSVaR	24/23/054/189	Fin. stimuly zam. zapracovanie	1 695,24	0,00
ÚPSVaR	24/23/054/170	PUPN III	74,23	0,00
MPSVaR	22024/ZA/065	Podpora opatrovateľskej služby	126 998,95	0,00
ÚPSVaR	25/23/054/193	Fin. stimuly zam. zapracovanie	2 383,85	953,54
ÚPSVaR	25/23/054/223	Menšie obecné služby	546,28	74,90
ÚPSVaR	25/23/054/294	Podpora vytv. udrž. pracov. miest	3 691,68	2 021,20

b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

Mesto nie je stranou iných súdnych konaní avšak v súčasnosti prebieha správne súdne konanie o preskúmanie zákonnosti rozhodnutia Finančného riaditeľstva SR (ďalej len „FR SR“), ktorým boli potvrdené rozhodnutia mesta Turčianske Teplice ako správcu dane. Jedná sa o nasledovný spor:

- konanie v právnej veci žalobcu Slovenské liečebné kúpele Turčianske Teplice, a.s., IČO: 31 642 322, so sídlom SNP 519, 039 12 Turčianske Teplice (ďalej len „SLK“) proti FR SR vedené na Správnom súde v Banskej Bystrici (predtým na Krajskom súde v Žiline) pod sp. zn. 30S/117/2021 o preskúmanie zákonnosti rozhodnutia FR SR č. 195884/2021 v spojení s rozhodnutím mesta Turčianske Teplice č. 1671/2020 zo dňa 12.06.2020 (preplatok na miestnej dani za ubytovanie za roky 2015-2020 vo výške 1.081.615,50 eur). Dňa 26.07.2023 bol mestu doručený právoplatný Rozsudok sp. zn. 30S/117/2021, ktorým bola žaloba zamietnutá (SLK podali kasačnú sťažnosť, o ktorej bude rozhodovať Najvyšší správny súd SR);

Mesto Turčianske Teplice nie je účastníkom tohto súdneho konania, a preto v prípade, ak súd správnej žalobe vyhovie, nevznikne mu povinnosť na náhradu trov konania voči SLK. Prezumovať výsledok daňových konaní, v ktorých boli vydané napadnuté rozhodnutia mesta a FR SR, je vzhľadom na súčasný stav konania predčasné.

Výsledok vyššie uvedeného súdneho konania je obtiažne predpovedať, nakoľko tento závisí najmä od právneho posúdenia veci zákonným sudcom/senátom. Je však potrebné podotknúť, že mesto Turčianske Teplice, ako aj FR SR prezentovali vecnú argumentáciu na podporu zákonnosti napadnutých rozhodnutí. Konečné posúdenie je však vecou príslušného súdu.

c) zoznam **nehnutel'ných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

Mesto vlastní kultúrnu pamiatku Galandov dom pod. č. ÚZPF 3237/1, v ktorom je umiestnená trvalá výstava Galandových obrazov.

Taktiež mesto vlastní historickú pamiatku Pomník padlých a obetí v SNP pod horou Bôr č. ÚZPF 688/1.

d) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva	nie	
Iné pasíva	nie	

## Čl. VIII

### Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

#### 1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Mesto Turčianske Teplice  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

a) zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
Technické služby Turčianske Teplice, s.r.o.	Poskytnutie služby/príjem mesta/	21 678,00		
Technické služby Turčianske Teplice, s.r.o.	Poskytnutie služby/náklad mesta/	837 726,87		
Teplico, s.r.o.	Poskytnutie služby/príjem mesta/	3 000,00		
Teplico, s.r.o.	Poskytnutie služby/náklad mesta/	20 135,43		

b) opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám:  
Mesto nemá žiadne podmienené záväzky voči spriazneným osobám.

**Čl. IX**  
**Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu**

**Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14**

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet Mesta Turčianske Teplice na rok 2025 bol schválený uznesením mestského zastupiteľstva č. 74/2024 zo dňa 12.12.2024.

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena v komp. MZ, schválená dňa 20.02.2025 uznesením č. 7/2025
- druhá zmena v komp. primátora schválená dňa 21.02.2025 uznesením č. 21/2025
- tretia zmena v komp. primátora schválená dňa 28.03.2025 uznesením č. 21/2025
- štvrtá zmena v komp. primátora schválená dňa 09.05.2025 uznesením č. 38/2025
- piata zmena v komp. primátora schválená dňa 30.05.2025 uznesením č. 38/2025
- šiesta zmena v komp. MZ schválená dňa 17.06.2025 uznesením č. 38/2025
- siedma zmena v komp. primátora schválená dňa 20.06.2025 uznesením č. 50/2025
- ôsma zmena v komp. primátora schválená dňa 20.07.2025 uznesením č. 50/2025
- deväta zmena v komp. MZ schválená dňa 11.09.2025 uznesením č. 50/2025
- desiatu zmena v komp. primátora schválená dňa 12.09.2025 uznesením č. 76/2025
- jedenásta zmena v komp. primátora schválená dňa 10.10.2025 uznesením č. 76/2025
- dvanásta zmena v komp. MZ schválená dňa 12.11.2025 uznesením č. 76/2025
- trinásta zmena v komp. primátora schválená dňa 20.11.2025 uznesením č. 85/2025
- štrnásť zmena v komp. MZ schválená dňa 11.12.2025 uznesením č. 85/2025
- pätnásť zmena v komp. primátora schválená dňa 12.12.2025 uznesením č. 7/2026
- šestnásť zmena v komp. primátora schválená dňa 15.12.2025 uznesením č. 7/2026
- sedemnásť zmena v komp. primátora schválená dňa 16.12.2025 uznesením č. 7/2026
- osemnásť zmena v komp. primátora schválená dňa 17.12.2025 uznesením č. 7/2026
- devätnásť zmena v komp. primátora schválená dňa 18.12.2025 uznesením č. 7/2026.

**Výška dlhu** mesta podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

**Východiskové údaje:**

**A.**

<b>Bežné príjmy Mesto + RO</b>	<b>Rok 2023</b>	<b>Rok 2024</b>
<b>Bežné príjmy celkom</b>	<b>8 863 170,15</b>	<b>8 869 584,28</b>
z toho príjmy		
- dotácie EK 312	3 498 129,54	3 470 479,97
- dotácie EK 331	0,00	0,00
- osobitný predpis EK 2xx, 315	420,00	550,00
- grantové a darované prostriedky EK 311, 315	31 003,81	31 608,55
- príjmy za komunálny odpad a drobný stavebný odpad	264 167,32	296 038,46
<b>Upravené bežné príjmy celkom</b>	<b>5 069 449,48</b>	<b>5 070 907,30</b>

**B.**

<b>Suma splátok</b>	<b>Rok 2024</b>	<b>Rok 2025</b>
Finančné výdavky na splácanie istín EK 82x	185 760,00	185 480,00
Bežné výdavky na splácanie úrokov EK 65x	4 944,93	1 899,13
<b>Dlhová služba spolu</b>	<b>190 704,93</b>	<b>187 379,13</b>

**C.**

<b>Súhrn záväzkov</b> vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku	<b>Rok 2024</b>	<b>Rok 2025</b>
- bankový úver VUB	49 760,00	0,00
- bankový úver SLSP	542 840,00	407 120,00
- návratná finančná výpomoc	0,00	0,00
<b>Súhrn záväzkov spolu</b>	<b>592 600,00</b>	<b>407 120,00</b>

	<b>Rok 2024</b>	<b>Rok 2025</b>	<b>Obmedzenie zákonom</b>
a) Dlh obce	6,69 %	4,59 %	< 60%
b) Dlhová služba	3,76 %	4,08 %	< 25%

- a) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2025 bola splnená.  
b) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2025 bola splnená.

**Čl. X**

**Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka  
do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Po 31. decembri 2025 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025.