

Poznámky k 31.12.2025

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Zeleneč
Sídlo účtovnej jednotky	Školská 224/50 919 21 Zeleneč
IČO	0313211
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení. RO – 01. 01. 2002
Spôsob zriadenia	Obec - zo zákona č.369/1990 Zb. RO - rozhodnutím zriaďovateľa v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách verejnej správy
Názov zriaďovateľa	Obec Zeleneč
Sídlo zriaďovateľa	Školská 224/5, 919 21 Zeleneč
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Obec - podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov ROPO – výchovno-vzdelávacia činnosť
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Mgr. Peter Kyselica starosta obce
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Ing. Zuzana Mizerová Zástupca starostu

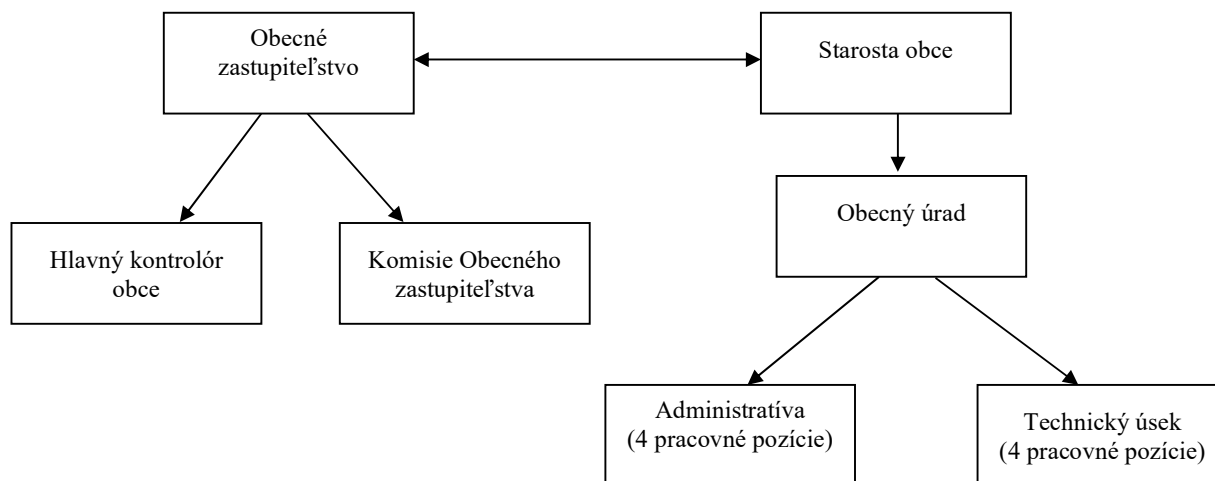
	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	11	11
z toho: - počet vedúcich zamestnancov	1	1
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	-	-

Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:

Obec má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti organizácie:

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
Základná škola s materskou školou Jozefa Bednáríka	Školská 4, Zeleneč	Rozpočtové organizácie	37836561	ThLic. Depešová Daniela

Organizačná štruktúra Obecného úradu Zeleneč



Obecný úrad Zeleneč má vypracovaný organizačný poriadok obce, v ktorom je presne špecifikovaná organizačná štruktúra obecného úradu, zadané jednotlivé organizačné útvary. Organizačné útvary obecného úradu sú referát podateľne a registratúry, referát evidencie obyvateľstva obce, referát rozpočtovníctva, účtovníctva a majetku obce, referát správy daní a poplatkov, personálny a mzdový referát, referát odpadového hospodárstva a pokladňa, referát technických služieb.

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
c) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou

d) pohľadávky	menovitou hodnotou
e) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
f) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami
g) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé centy. Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upravia sa odpisy majetku a doba odpisovania od 1.1. nasledujúceho roka.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba
0	2	1/2
1	4	1/4
2	6	1/6
3	8	1/8
4	12	1/12
5	20	1/20
6	40	1/40

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou. Účtovná jednotka k 31. 12. 2025 netvorila opravné položky.

6. Zásady pre vykazovanie transferov

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi hradenými z tohto transferu
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami z tohto transferu
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok

- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku účtovanými v zriadených organizáciách

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1

Obec

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok	Úbytok
013	Softvér – vyradenie po inventúre	0,00	950,62
019	Ostatný DNM – Územný plán obce, oprava účtovania pozemku	14 256,00	1,00
021	Stavby - prírastky - zaradenie do užívania ; úbytok – vyradenie po inventúre, opravy účtovania a vyradenie majetku	90 894,46	328 997,24

Obec Zeleneč

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

022	Samostatne hnutelné veci - prírastky – oprava účtovania, úbytok – vyradenie po inventúre	53 479,42	43 896,93
023	Dopravné prostriedky: prírastky - zaradenie automobilu do užívania, úbytky - vyradenie majetku a oprava účtovania	40 000,00	3 199,56
028	DDHM – prírastok – zaradenie majetku; úbytok vyradenie po inventúre	1 899,00	19 385,30
031	Pozemky – oprava účtovania	12 524,85	3 625,16
041	Obstaranie DNHM – úbytok predstavuje opravu účtovania a zaradenie majetku, prírastky – opravu účtovania, obstaranie DNHM	6 257,00	6 257,00
042	Obstaranie DHM – obstarania projektových dokumentácií, zaradenie obstaraného majetku, dokončenie prác na majetku, opravy účtovania	66 359,36	126 097,63

Účtovná jednotka k 31. 12. 2025 v tabuľke č. 1 Neobežný majetok vykázala zmeny po zaradení majetku do užívania, vyradenie na základe vykonanej inventúry a opravy v účtovaní majetku. Na účtoch obstarania sú vykázané prírastky a úbytky na základe obstarania a zaradenie majetku.

Na riadku 2 - softvér úbytok predstavuje vyradenie majetku v sume 950,62 EUR na základe vykonanej inventúry a odúčtovanie oprávok.

Na riadku č. 5 – ostatný dlhodobý nehmotný majetok - na základe inventúry bol zrazený do majetku Územný plán obce Zeleneč v sume 8 000,00 EUR.

V tabuľke č. 1 na riadku č. 6 – obstaranie DNM boli účtované zmeny a úpravy ÚPn obce v sume 6 256,00 EUR, ktoré boli k 31. 12. 2025 zaradené na účet 019. Vykázané prírastky predstavujú náklady vynaložené na ÚPn v roku 2025 v sume 1 700,00 EUR, presuny vyjadrujú opravu účtovania zmien a úprav ÚPn v minulých rokoch v sume 4 555,00 EUR. Opravu účtovania v sume 1,00 EURO, ktoré predstavuje obstaranie pozemku, na riadok 19 v tabuľke č. 1 Neobežný majetok. Účtovná jednotka na účte 041 neeviduje žiaden majetok k 31. 12. 2025.

Na riadku č. 9 – pozemky účtovná jednotka vykázala prírastky v sume 12 524,85 EUR a úbytky v sume 3 625,16 EUR, ktoré vznikli na základe vykonanej inventarizácie. Po ktorej boli do majetku zaradené pozemky, ktoré účtovná jednotka v minulosti obstarala, ale neevidovala ich správne v majetku. Úbytky predstavujú vyradenie pozemkov, ktoré obec nevlastní z dôvodu predaja v minulých rokoch.

Na účte 021 – stavby prírastky v sume 90 894,46 EUR predstavujú zaradenie majetku do užívania po dokončení v sume 36 109,15 EUR. Úbytky predstavujú zverenie majetku do správy Základnej školy, ktorá je rozpočtovou organizáciou obce v hodnote 116 030,89 EUR, sanáciu rodinného domu v sume 107 000,00 EUR. Na riadku stavieb je vykázaná aj oprava účtovania detského ihriska v sume 54 711,46 EUR. Zverenie majetku do správy Základnej školy a vyradenie stavby po sanácii predstavuje úbytky v časti oprávky v stĺpci 8, na riadku 12. Prírastky v časti oprávky predstavujú mesačné odpisy majetku k 31. 12. 2025.

Na riadku 13 – samostatne hnutelné veci a súbory hnutelných vecí sú vykázané prírastky v sume 53 479,42 EUR, čo predstavuje zaradenie novozisteného majetku v sume 13 700,00 EUR, zaradenie obstaraného majetku počas roka 2025 v sume 28 072,02 EUR, opravu účtovania v hodnote 8 424,00 EUR. Úbytky v sume 43 896,93 EUR predstavujú vyradenie majetku po vykonanej inventúre v sume 31 184,03 EUR, preúčtovanie majetku zaradeného do operatívno-technickej evidencie v sume 9 429,50 EUR. V tabuľke je vykázaná aj oprava účtovania v sume 3 283,40 EUR.

Na riadku Dopravné prostriedky, riadok č. 14: prírastky – zaradenie novozisteného majetku v sume 40 000,00 EUR; úbytky vyjadrujú likvidáciu auta v sume 960,00 EUR a vyradenie majetku po inventúre v sume 2 239,56 EUR.

Na riadku Drobný dlhodobý hmotný majetok účtovná jednotka k 31. 12. 2025 vykázala prírastky v sume 1 899,00 EUR, čo predstavuje opravu účtovania prívesného vozíka. Úbytky v sume 19 385,30 EUR vyjadrujú opravu účtovania v sume 1 980,00 EUR, vyradenie po inventúre v sume 736,80 EUR, preradenie majetku v na účet 022 v sume 8 424,00 EUR, odúčtovanie majetku v sume 8 244,50 EUR po zrazení do operatívno-technickej evidencie.

Na riadku č. 19 – obstaranie DHM účtovná jednotka evidovala majetok, ktorý bol k 31. 12. 2025 zaradený do užívania v sume 120 791,63 EUR a oprava účtovania v sume 750,00 EUR. V stĺpci Presuny predstavuje preúčtovanie majetku v sume 4 555,00 EUR Účtovná jednotka obstarala k 31. 12. 2025 projektové dokumentácie, čo predstavuje zostatok k 31. 12. 2025 v sume 67 814,69 EUR.

b) **spôsob a výška poistenia** dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku	Výška poistenia
Obecné byty	Živel, voda, krádež, vandalizmus	2 673,10 €
Obecné bytové domy (bytovky)	Poistné krytie Comfort	939,51 €
Fiat Ducato	Povinné zmluvné poistenie	111,90 €
Obecné budovy, rekonštrukcia ZŠ	Združené poistenie	2 835,16 €
Zelená infraštruktúra v obci	Poistenie Flexa	231,22 €
Poistenie VO	Vandalizmus, krádež	283,88 €
Čerpadlá	Technické riziká, lom stroja	1 772,47 €
Dopravné prostriedky	Povinné zmluvné poistenie - nové	1 068,84 €

c) **zriadenie záložného práva** na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Z dôvodu poskytnutého úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania bola zriadená Záložná zmluva č. 207/257/2009. Zmluva o záložnom práve je zriadená na rozsah 1,5 násobku poskytnutého úveru t.j. 4 642 789,50 EUR. Obci bol poskytnutý úver vo výške 3 095 193,00 EUR.

d) **opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky**

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (ÚPn obce)	14 256,00 €
Pozemky	877 425,96 €
Budovy, stavby	13 456 842,48 €
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	244 115,03 €
Dopravné prostriedky	63 935,00 €
Drobný dlhodobý hmotný majetok	9 310,20 €
Realizované cenné papiere	518 925,65 €
Majetok v správe účtovnej jednotky /RO/	303 122,47 €

e) **opis a hodnota majetku**, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo – účtovná jednotka neužíva takýto majetok

f) **opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku** - účtovná jednotka netvorila opravné položky

2. Dlhodobý finančný majetok

a) **prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku** - tabuľka č.1

b) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia** opravných položiek k dlhodobému finančnému

Textová časť k tabuľke č.1

Účtovná jednotka k 31. 12. 2025 nezvýšila, ani neznížila finančný majetok. Obec je vlastníkom akcií Trnavskej vodárenskej spoločnosti a.s.. Stav dlhodobého finančného majetku k 31. 12. 2025 je 518 925,65 EUR.

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy): **účtovná jednotka k 31. 12. 2025 nemá majetkové podiely v iných spoločnostiach**

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2024
Trnavská vodárenská spoločnosť a.s.	Kmeňová akcia	EUR			518 925,65 EUR	518 925,65 EUR

b) dlhodobé pôžičky (riadky 029 až 030 súvahy): **nie**c) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku (riadok 031 súvahy): **nie****B Obežný majetok****1. Zásoby**a) vývoj **opravnej položky** k zásobám - tabuľka č. 2b) zásoby, na ktoré je zriadené **záložné právo** a výška zásob, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Textová časť k tabuľke č. 2

Účtovná jednotka k 31. 12. 2025 netvorila opravné položky k zásobám a nemá zriadené záložné právo k zásobám.c) spôsob a výška **poistenia zásob** – účtovná jednotka nemá poistenie zásob**2. Pohľadávky**

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Iné pohľadávky	059	39 129,38	39 129,38	Pohľadávky z nájmu bytov
Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí	068	29 887,99	29 887,99	Pohľadávky z nedaňových príjmov, vodné, stočné, poplatok za rozvoj, vystavené faktúry, poplatok za KO, DSO
Pohľadávky z daňových príjmov obcí	069	5 690,29	5 690,29	Pohľadávky na dani z nehnuteľností, úroky, poplatok za psa a daň z ubytovania
Pohľadávky voči zamestnancom	070	2 193,50	2 193,50	Finančný príspevok na stravu
Spojovací účet pri združení	082	27 759,08	27 759,08	Spoločný stavebný úrad, Spoločný sociálny úrad

b) vývoj **opravnej položky** k pohľadávkam - tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č.3

Účtovná jednotka netvorila opravné položky k pohľadávkam.

c) pohľadávky podľa **dobu splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

Účtovná jednotka k 31. 12. 2025 vykazuje zostatok dlhodobých pohľadávok v sume 39 129,38 EUR, ktoré predstavujú nedoplatky za byty. Krátkodobé pohľadávky v sume 65 530,86 EUR.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Dlhodobé pohľadávky z toho:	39 129,38	36 925,27
- pohľadávky z nájmu bytov	39 129,38	36 925,27
Krátkodobé pohľadávky z toho:	65 530,86	45 628,03
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti	4 615,59	5 955,91
- pohľadávky za úroky na dani z nehnuteľností	188,70	188,70
- pohľadávky – daň za psa	126,00	227,50
- pohľadávky – daň z ubytovania	760,00	80,00
- pohľadávky za KO a DSO	7 577,16	6 857,33
- poplatok za rozvoj	2 814,73	2 992,20
- pohľadávky za vodné, stočné	18 997,85	15 060,28
- vystavené faktúry	498,25	101,18
- Spoločný stavebný úrad, Spoločný sociálny úrad	27 759,08	11 541,43
- Finančný príspevok na stravu	2 263,85	2 623,50

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Pohľadávky z toho:	104 660,24	82 553,30
Pohľadávky v lehote splatnosti	72 656,69	82 553,30
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	33 527,31	45 628,03
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti	0,00	5 955,91
- pohľadávky za úroky na dani z nehnuteľností	0,00	188,70
- pohľadávky za KO a DSO	0,00	6 857,33
- pohľadávky za vodné, stočné	0,00	15 060,28
- pohľadávky – daň za psa	0,00	227,50
- pohľadávky – daň za nevýherné hracie automaty	0,00	80,00
- pohľadávky – daň z ubytovania	760,00	0,00
- poplatok za rozvoj	2 814,73	2 992,20
- vystavené faktúry	0,00	101,18
- Spoločný stavebný úrad, Spoločný sociálny úrad	27 759,08	11 541,43
- Finančný príspevok na stravu	2 193,50	2 623,50
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	0,00	36 925,27
- pohľadávky z nájmu bytov	0,00	36 925,27
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	39 129,38	0,00
Pohľadávky v lehote splatnosti	32 003,55	0,00
- pohľadávky za KO a DSO	7 577,16	0,00
- vystavené faktúry	498,25	0,00
- vodné a stočné	18 997,85	0,00
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti	4 615,59	0,00
- pohľadávky za úroky na dani z nehnuteľností	188,70	0,00
- pohľadávky na dani za psa	126,00	0,00

Účtovná jednotka v súvahe vykázala nesprávne zostatok pohľadávok z ubytovania k 31. 12. 2025 v sume 760,00 EUR. Nevznikli nedoplatky na dani z ubytovania.

e) pohľadávky zabezpečené **záložným právom** alebo **inou formou zabezpečenia** - **nie**

f) pohľadávky, na ktoré sa zriadilo **záložné právo** a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka **obmedzené právo s nimi nakladať** - **nie**

3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Pokladnica	899,33	1 371,79
Bankové účty	1 367 901,46	1 140 903,49

b) krátkodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené **záložné právo** a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka **obmedzené právo s ním nakladať** - **nie**

4. **Poskytnuté návratné finančné výpomoci** (riadky 098 a 104 súvahy): Účtovná jednotka k 31. 12. 2025 neposkytla návratné finančné výpomoci.

5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období** a **příjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Náklady budúcich období spolu z toho:	4 667,54	4 411,60
- poisťné	4 462,65	4 267,60
- licenčný poplatok	204,89	144,00

ČI. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky Účet	Zostatok k 31.12.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	Zostatok k 31.12.2025	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 - Nevysporiadaný VH minulých rokov	4 063 079,01	76 121,90	221 146,35	177 520,50	4 095 575,06	Prírastky v sume 76 121,90 EUR a úbytky 221 146,35 EUR vznikli z opravy účtovania z minulých rokov
Výsledok hospodárenia (431)	177 520,50	46 667,93	0,00	- 177 520,50	46 667,93	Presuny 177 520,50 € : preúčtovanie HV za rok 2024

Účtovná jednotka k 31. 12. 2025 vykonala opravy účtovania minulých rokov, ktoré sú v tabuľke č. 5 vykázané ako prírastky v sume 76 121,90 EUR a úbytky v sume 221 146,35 EUR. Presuny vyjadrujú preúčtovanie výsledku hospodárenie roku 2024 v sume 177 520,50 EUR.

Prírastky, ktoré predstavujú opravy účtovania minulých rokov sú v sume **76 126,90 EUR** – opravu účtovania vodného, stočného, opravy účtovania na účte 479 a 321 v sume 8 700,86 EUR. Opravy na účtoch majetku v sume 20 537,30 EUR – pozemky v sume 12 524,85 EUR, oprava účtovania kotla TJ

Slávia a príviesného vozíka v sume 8 012,45 EUR. Oprava účtovania voči rozpočtovej organizácii v sume 12 987,93 EUR, opravy na účtoch oprávok v sume 5 395,81 EUR a na účte výnosov budúcich období v sume 28 500,00 EUR.

Úbytky vykázané v tabuľke č. 5 v sume **221 146,29 EUR** tvoria opravy účtovania v sume 830,00 EUR, výnosov budúcich období pri cintorínskom poplatku v sume 3 732,61 EUR, oprava účtovania majetku zvereného do správy voči rozpočtovej organizácii v sume 113 230,71 EUR, oprava účtovania dopisov v sume 28 343,85 EUR, vyradenie pozemkov po inventúre v sume 3 620,94 EUR a oprava účtovania výnosov budúcich období v sume 4 956,78 EUR.

B Závazky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom v sume 2 900,00 €	2025
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom v sume 2 300,00 €	2026

Účtovná jednotka vykázala v tabuľke č. 7 na riadku 11 Náklady na overenie účtovnej závierky a výročnej správy v sume 2 300,00 EUR, rezerva bude použitá v roku 2026. Začiatkový stav predstavuje rezervu na overenie účtovnej závierky za rok 2024, ktorá bola použitá v roku 2025 v sume 2 900,00 EUR.

2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8

Účtovná jednotka vykázala v tabuľke č. 8 záväzky k 31. 12. 2025 v sume 1 656 783,93 EUR. Dlhodobé záväzky v sume 1 482 384,43 EUR, ktoré tvoria záväzky zo sociálneho fondu v sume 5 771,31 EUR, nesplatený prijatý úver ŠFRB v sume 1 445 987,38 EUR, prijaté finančné zábezpeky nájomcov bytov a domov ŠFRB v sume 30 625,74 EUR.

Krátkodobé záväzky účtovná jednotka vykázala v sume 174 399,50 EUR, ktoré tvoria neuhradené faktúry v sume 12 871,03 EUR, predpis splátok úveru ŠFRB v roku 2026 a nepripísaný úrok v sume 123 818,16 EUR, iné záväzky – preplatky za KO a DSO v sume 1 114,42 EUR, preplatky za vodné, stočné v sume 6 461,93 EUR, poplatky banke za 12/2025 v sume 0,65 EUR, preplatky na dani za psa 7,87 EUR, náklady na mzdy za 12/2025 uhradené v 1/2026 (mzdy, odvody do poisťovní, daňový úrad) v sume 24 125,44 EUR. V decembri preposlala rozpočtová organizácia – Základná škola s MŠ J. Bednárika obci prijatých grant od COOP Jednoty v sume 6 000,00 EUR.

Závazky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Dlhodobé záväzky z toho:	1 482 384,43	1 746 514,41
- záväzky zo sociálneho fondu	5 771,31	4 880,75
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB (úver + úrok)	1 445 987,38	1 669 090,33
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	30 625,74	30 625,74
- záväzky – preúčtovanie finančné zábezpeky PO, preplatky,..	0,00	41 917,59
Krátkodobé záväzky z toho:	174 399,50	39 908,91
- záväzky voči dodávateľom	12 871,03	14 490,48
- ostatné záväzky (ŠFRB)	123 818,16	0,00
- iné záväzky	7 584,87	6,25

- záväzky voči zamestnancom	13 407,73	14 193,09
- záväzky voči poisťovniam	8 453,86	8 892,42
- záväzky voči daňovému úradu	2 263,85	2 140,67
- transfery a ostatné zúčtovanie so subjektmi mimo verejnej správy	6 000,00	186,00

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8
Textová časť k tabuľke č.8

Záväzky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Záväzky v lehote splatnosti	1 656 783,93	1 786 423,32
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	174 399,50	39 908,91
- záväzky voči dodávateľom	12 871,03	14 490,48
- záväzky voči zamestnancom	13 407,73	14 193,09
- záväzky voči zdravotným poisťovniam, sociálnej poisťovni	8 453,86	8 892,42
- záväzky voči daňovému úradu	2 263,85	2 140,67
- iné záväzky	7 584,87	6,25
- ostatné záväzky (ŠFRB, úrok)	123 818,16	0,00
- transfery a ostatné zúčtovanie so subjektmi mimo verejnej správy	6 000,00	186,00
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	0,00	4 880,75
- záväzky zo sociálneho fondu	0,00	4 880,75
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	1 482 384,43	1 741 633,66
- ostatné dlhodobé záväzky (úver ŠFRB)	1 445 987,38	1 669 090,33
- záväzky zo sociálneho fondu	5 771,31	0,00
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	30 625,74	30 625,74
- záväzky – preúčtovanie finančné zábezpeky PO, preplatky,..	0,00	41 917,59

c) **popis významných položiek záväzkov**

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2025	Hodnota záväzku k 31.12.2024	Opis
Úver zo ŠFRB	1 560 847,23	1 669 090,33	Úver bol prijatý na výstavbu 72-bj v sume 3 095 193,00 € so splatnosťou do roku 2040.

Účtovná jednotka nesprávna účtovala úhradu jednej splátky úveru v sume 8 958,31 EUR k 31. 12. 2025 do nákladov ako úrok na účet 562.

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9

Obec prijala v roku 2020 municipálny úver Univerzál na kúpu nehnuteľnosti v intraviláne obce v sume 200 000,00 € s úrokovou sadzbou 1,00 % na základe uznesenia zastupiteľstva č. 7/2020 zo dňa 05. 03. 2020. Úver je splatný v roku 2030.

b) **opis zabezpečenia** dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

c) **dlhodobé emitované dlhopisy a krátkodobé emitované dlhopisy** (riadky 150 a 176 súvahy)

Účtovná jednotka nevykazuje v súvahe emitované dlhopisy.

d) **prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci** – účtovná jednotka neprijala v roku 2025 návratné finančné výpomoci

4. Časové rozlíšenie

a) opis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Náklady budúcich období spolu z toho:	4 667,54	4 411,60
- poisťky	4 462,65	4 267,60
- licencia za portál	204,89	144,00
Výnosy budúcich období spolu z toho:	2 550 085,29	2 607 427,36
- Domy, byty zo ŠFRB (72 b.j.), VO - modernizácia	79 360,51	84 368,12
- Kamerový systém	3 433,25	4 959,05
- Detské ihrisko (Úrad vlády SR)	6 389,60	6 554,12
- Zberný dvor	27 080,81	34 436,37
- Zelená infraštruktúra v obci	59 850,72	61 411,98
- Rekonštrukcia ZŠ	0,00	188 976,71
- VBO majetok obstaraný z CZ, zverený do správy ZŠ s MŠ	193,186,00	0,00
- Zvýšenie energetickej účinnosti budovy OcÚ	56 743,31	58 201,43
- Zvýšenie energetickej účinnosti L5, 2. etapa	54 435,24	55 839,96
- Výstavba ciest	86 588,28	117 366,96
- Vodovod a kanalizácia	1 820 519,04	1 867 601,46
- Multifunkčné ihrisko	0,00	24 869,68
- VBO novoizistený majetok	63 192,83	0,00
- Stavby CZ ŠR	57 99,15	59 568,56
- Stavby CZ EÚ	30 498,58	31 292,50
- Stroje, prístroje, zariadenia CZ ŠR	860,60	1 243,16
- Stroje, prístroje, zariadenia CZ EÚ	7 315,70	10 567,10
- Cintorínsky poplatok	2 6431,67	170,20
- Prenájom pozemku – prijaté vopred na rok 2026	200,00	0,00

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Účtovná jednotka k 31. 12. 2025 neprijala kapitálové transfery, ani refundácie za kapitálové výdavky.

Čl. V**Informácie o výnosoch a nákladoch****1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov**

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
a) tržby za vlastné výkony a tovar		
601 - Tržby za vlastné výrobky	17,00	7 625,49
602 - Tržby z predaja služieb	6 801,31	6 623,52
604 - Tržby za tovar	0,00	0,00
607 - Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0,00	0,00
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob	0,00	0,00
c) aktivácia	0,00	0,00
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov		
632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:	1 046 242,83	1 257 511,30
- podielové dane	910 746,46	1 108 321,79
- daň z nehnuteľností	124 856,35	134 956,85
- daň za psa	1 885,63	2 207,86
- daň za jadrové zariadenia	7 047,43	7 047,43

Obec Zeleneč

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- daň z ubytovania	1 297,00	0,00
- iné daňové výnosy	410,00	133,30
633 - Výnosy z poplatkov z toho:	111 116,08	85 420,14
- správne poplatky	5 785,00	6 342,00
- KO a DSO	85 176,39	67 016,95
- Poplatok za rozvoj	5 913,20	4 937,80
- Iné výnosy z poplatkov	14 241,49	7 123,39
e) finančné výnosy		
661 - Tržby z predaja CP	0,00	0,00
662 - Úroky	72,28	55,28
668 - Ostatné finančné výnosy	0,00	34,50
f) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC		
691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC z toho:	0,00	0,00
692 - Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce, VÚC z toho: - zúčtovanie kapitálového transferu zriaďovateľa	0,00	0,00
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR z toho:	40 163,09	42 255,45
- bežné transfer zo štátneho rozpočtu – prenesený výkon (voľby, životné prostredie, REGOB, register adries, skladník CO, stavebný poriadok)	5 866,72	6 500,92
- bežný transfer – MF SR výpadok dane z príjmov FO r. 2024	0,00	20 870,00
- bežný transfer – Environmentálny fond (príspevok za odpady)	6 749,14	4 848,15
- transfery z Trnavského samosprávneho kraja	5 025,00	4 451,38
- dotácia pre Dobrovoľný hasičský zbor	0,00	3 000,00
- príspevok za ubytovanie odídencom	0,00	2 585,00
- MF SR dotácia ŠR	8 410,23	0,00
- Slovenská agentúra ŽP (výsadba stromov) – oprava účtovania	14 112,00	0,00
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR z toho:	29 366,09	18 951,31
- ZŠ majetok zverený do správy	4 992,70	2 004,60
- byty ŠFRB	2 039,28	2 039,28
- zúčtovanie SOU Cífer -stavebná oblasť	0,00	1 119,44
- transfer zo ŠR – stroje, prístroje, zariadenia	2 303,76	2 176,24
- transfer zo ŠR – stavby	18 625,63	10 207,03
- transfer z Environmentálneho fondu - stavby	1 404,72	1 404,72
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ z toho: -	0,00	0,00
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ z toho:	68 040,48	66 228,92
- Rekonštrukcia ZŠ	16 881,60	16 881,60
- Transfery – stavby	44 545,92	43 818,16
- Transfery – stroje, prístroje, zariadenia	6 612,96	16 881,60
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho: - DPO SR – transfer pre DHZ	3 000,00	0,00
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho: - Novozistený majetok obce	1 790,57	0,00
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov z toho: - vlastné príjmy RO obce	55 575,93	65 280,38
g) ostatné výnosy		
641 - Tržby z predaja DNM a DHM z toho: - Predaj pozemkov	875,00	0,00
642 - Tržby z predaja materiálu z toho:	875,00	0,00
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	0,00	0,00
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	505,00	316,00
646 - Výnosy z odpísaných pohľadávok	0,00	0,00
648 - Ostatné výnosy z toho:	196 611,02	239 604,55

- ŠFRB príjmy od nájomcov (SBF, FO, poistenie, nájomné)	149 029,80	148 799,94
- Preplatky na energiách	33 475,61	27 922,02
- Príjmy z prenájmu obecného majetku (budovy a pozemky)	12 230,46	22 168,37
- Príjmy na základe darovacích zmlúv	0,00	39 814,00
- Ostatné výnosy	1 875,15	900,22
h) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia		
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti z toho:		
- overenie účtovnej závierky (audit)	2 900,00	2 300,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti z toho:	0,00	0,00
g) mimoriadne výnosy		
678 – ostatné mimoriadne výnosy	0,00	0,00

Celková výška výnosov k 31. 12. 2025 bola vykázaná vo výške 1 563 076,68 €, čo predstavuje zníženie výnosov oproti roku 2024 o 229 130,16 €, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 1 792 206,84 €

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 910 746,42 €
- daň z nehnuteľnosti vo výške 124 856,35 €
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 85 176,39 €
- poplatok za rozvoj vo výške 5 913,20 €
- príjmy z poplatkov nájomcov bytov ŠFRB v sume 149 029,80 €, preplatky na energiách v sume 33 475,61 €, z prenájmu obecných budov a pozemkov v sume 12 230,46 €
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 40 163,09 € (účet 693)
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy o výške 29 366,09 € (účet 694)
- výnosy z kapitálových transferov od Európskej únie vo výške 68 040,48 € (účet 696)
- výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov (vlastné príjmy RO obce) vo výške 55 575,93 € (účet 699)

Účtovná jednotka nesprávne účtovala poplatok za vyhlásenie v miestnom rozhlase v sume 17,00 EUR na účte 601.

2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
a) spotrebované nákupy		
501 - Spotreba materiálu z toho:	37 368,03	20 463,24
- Obecný úrad – spotrebný materiál	30 354,41	8 661,49
- Kultúrny dom	1 33,43	1 287,80
- Verejná zeleň – materiál, pohonné látky	2 296,59	5 740,65
- Komunikácie	246,24	2 718,60
- Ostatné (zberný dvor, TJ, cintorín, pracovné oblečenie)	1 588,86	2 055,35
- DHZ materiál	1 550,50	0,00
502 - Spotreba energie z toho:	76 573,86	89 341,61
- Električka	26 802,65	37 229,27
- Plyn	24 348,00	29 771,03
- Voda	25 423,21	22 341,31
507 - Predaná nehnuteľnosť z toho:	0,00	0,00
b) služby		
511 - Opravy a udržiavanie z toho:	17 292,65	29 979,66
- Oprava a údržba obecný úrad	2 2269,35	7 635,47
- opravy a údržba kultúrny dom	0,00	6 910,00

Obec Zeleneč

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- oprava a údržba dopravných prostriedkov	0,00	1 121,04
- opravy a údržba bytov ŠFRB	3 532,90	3 802,75
- opravy a údržba TJ	0,00	6 113,45
- opravy a údržba kanalizácie	0,00	3 791,52
- opravy a údržby ostatné	6 595,00	605,43
- oprava a údržba stavnice	4 895,40	0,00
512 – Cestovné	2 022,37	1 683,85
513 - Náklady na reprezentáciu z toho:	9 184,55	15 315,18
- reprezentačné – obecný úrad	2 980,03	3 190,63
- príspevok MDD, karneval	2 060,48	1 499,40
- príspevok na posedenie pre seniorov	3 144,74	4 954,04
- príspevok DHZ	0,00	4 594,91
- príspevok na Deň matiek, Mikuláša, Advent	999,30	1076,20
518 - Ostatné služby z toho:	225 907,98	181 997,11
- vývoz odpadu – obec KO	66 865,01	84 106,24
- vývoz odpadu – zberný dvor	65 364,53	45 731,45
- poplatky za telefón a internet, poštovné, školenia	5 718,40	5 261,58
- obecný úrad služby	77 342,64	43 719,74
- ostatné služby – KD, DHZ, ŠFRB, obedy pre seniorov, výpožičky strojov	10 617,40	3 178,10
c) osobné náklady		
521 - Mzdové náklady	280 944,53	283 784,55
524 - Záonné sociálne náklady	96 703,48	97 573,19
525 - Ostatné sociálne náklady	0,00	0,00
527 - Záonné sociálne náklady	11 718,86	12 690,11
d) dane a poplatky		
532 - Daň z nehnuteľností	0,00	0,00
538 - Ostatné dane a poplatky z toho:	71,34	63,60
- Správne poplatky	0,00	0,00
- Poplatky SOZA, Slogram	71,34	63,60
e) odpisy, rezervy a opravné položky		
551 - Odpisy DNM a DHM z toho:	268 698,71	161 057,33
- odpisy z vlastných zdrojov	193 166,44	
- odpisy z cudzích zdrojov	75 532,27	
553 - Tvorba ostatných rezerv z toho:	2 300,00	2 900,00
- rezerva na overenie účtovnej závierky		
558 - Tvorba ostatných opravných položiek	0,00	0,00
f) finančné náklady		
561 - Predané CP a podiely	0,00	0,00
562 - Úroky z toho:	33 111,98	27 309,41
- úroky z úveru	7 095,40	9 027,15
- úroky ŠFRB	26 016,58	18 282,26
568 - Ostatné finančné náklady z toho:	2 399,78	2 436,82
- poplatky banke	2 399,78	2 436,82
g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov		
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC z toho:	368 488,48	606 018,38
- bežný transfer pre ZŠ s MŠ	341 115,48	584 916,38
- ZŠ odpisy	27 373,00	21 102,00
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy z toho:	4 721,00	432,23
- bežný transfer – Spoločný stavebný úrad	4 721,00	432,23
- kapitálový transfer	0,00	0,00
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy z toho:	23 171,90	23 474,88
- bežný transfer – združenia obce	984,91	1514,40
- bežný transfer pre DHZ Zeleneč	8 986,99	8 788,76
- bežný transfer pre TJ Slávia	13 200,00	13 171,72
587 - Náklady na ostatné transfery	0,00	0,00
588 - Náklady z odvodu príjmov z toho:	0,00	0,00

Obec Zeleneč

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- predpis odvodu príjmov RO		
589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov z toho:	0,00	0,00
- predpis budúceho odvodu príjmov RO		
h) ostatné náklady		
541 - ZC predaného DNM a DHM z toho:	4,22	0,00
-		
542 - Predaný materiál z toho:	0,00	0,00
-		
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	0,00	0,00
-		
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	0,00	0,00
-		
546 - Odpis pohľadávky z toho:	0,00	0,00
-		
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť z toho:	55 721,59	58 165,1
- Poistenie majetku obce	7 731,29	7 326,19
- Poistenie ŠFRB	2 898,78	2 842,07
- Členské príspevky	17 105,00	28 061,41
- ŠFRB poplatky za vodné, stočné (vrátené)	11 010,65	3 412,34
- SOU Cífer – zúčtovanie stavebnej činnosti	15 602,19	13 884,54
- SOU Cífer – zúčtovanie sociálnej oblasti	1 373,53	1 242,92
- Ostatné náklady	0,15	1 395,72
549 - Manká a škody z toho:	0,00	0,00
-		
i) dane z príjmov	3,44	0,00
591 - Splatná daň z príjmov		

Celková výška nákladov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 1 516 405,31 €, čo predstavuje pokles nákladov oproti roku 2024, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 1 614 686,34 €.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- mzdové náklady vo výške 389 366,87 €
- spotreba materiálu vo výške 37 368,03 €
- náklady za energie vo výške 76 573,86 €,
- náklady na reprezentáciu vo výške 9 184,55 €
- ostatné služby vo výške 225 907,98 €
- ostatné náklady na prevádzkovú činnosť vo výške 55 721,59 €
- služby za opravy a udržiavanie vo výške 17 292,65 €
- odpisy vo výške 268 698,71 €
- náklady na transfery RO vo výške 368 488,48 € (účet 584)
- náklady na transfery subjektom mimo verejnej správy vo výške 23 171,90 € (účet 586)
- náklady na splátky úrokov z úverov Prima Banka, ŠFRB v sume 33 111,98 €

Účtovná jednotka nesprávne účtovala úhradu istiny úveru ŠFRB v sume 8 958,31 k 31. 12. 2025 do nákladov na účet 562.

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

Osobitné náklady podľa § 18 ods.6 zákona o účtovníctve v z.n.p.	Suma k 31.12.2025
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	2 300,00
a) overenie účtovnej závierky	2 300,00

4. Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií

Účtovná jednotka nemá zriadenú príspevkovú organizáciu.

Čl. VI
Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Účtovná jednotka na podsúvahových účtoch eviduje:

- operatívno-technická evidencia majetku v hodnote 67 156,42 EUR
- dopravný prostriedok vo výpožičke MV SR v hodnote 114 000,00 EUR
- vegetačné prvky nadobudnuté z projektu Slovenskej agentúry životného prostredia v hodnote 14 112,00 EUR
- materiál v sklade civilnej ochrany v sume 2 931,11 EUR

Čl. VII
Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

Riaditeľka Základnej školy s materskou školou Jozefa Bednáríka v Zelenči, ThLic. Daniela Depešová podala v roku 2024 žalobu na obec. Súdny spor k 31. 12. 2025 trvá. Účtovná jednotka na základe vyjadrenia právnej spoločnosti nepredpokladá plnenie zo strany obce, preto nevytvorila finančnú rezervu na súdny spor.

- b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:
1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
 2. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

Textová časť k tabuľke č.10

Obci na základe Zmluvy o poskytnutí podpory vo forme úveru, ktorá bola uzavretá so Štátnym fondom rozvoja bývania vzniklo záložné právo, ktoré upravuje Zmluva o záložnom práve. Záložné práve je zriadené na rozsah 1,5 násobku poskytnutého úveru t.j. 4 642 789,50 EUR. Obec prijala úver zo ŠFRB vo výške 3 095 193,00 EUR. Uvedenú skutočnosť účtovná jednotka uviedla v tabuľke č. 10 na r. 23.

- c) zoznam **nehnutelných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

Textová časť k tabuľke č.11

Obec neeviduje národnú kultúrnu pamiatku v tabuľke č. 11.

- d) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku - **NIE**

2. Ostatné finančné povinnosti - tabuľka č.10

Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch – **NIE**

Čl. VIII
Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch
účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

- a) zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
- b) informácie o obchodoch podľa písmena a), ktoré sú rovnakého druhu a uvádzajú sa kumulovane
- c) opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám

Účtovná jednotka neviduje údaje o spriaznených osobách a ekonomických vzťahoch so spriaznenými osobami.

Čl. IX
Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 12. 12. 2024 uznesením č. 63/2024.

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená starostom obce dňa 05. 02. 2025 rozpočtovým opatrením č. 1/2025
- druhá zmena schválená starostom obce dňa 28. 02. 2025 rozpočtovým opatrením č. 2/2025
- tretia zmena schválená Obecným zastupiteľstvom uznesením č. 12/2025 dňa 11. 03. 2025 rozpočtovým opatrením č. 3/2025
- štvrtá zmena schválená starostom obce dňa 30. 05. 2025 rozpočtovým opatrením č. 4/2025
- piata zmena schválená Obecným zastupiteľstvom uznesením č. 24/2025 dňa 10. 06. 2025 rozpočtovým opatrením č. 5/2025
- šiesta zmena schválená starostom obce dňa 30. 06. 2025 rozpočtovým opatrením č. 6/2025
- siedma zmena schválená starostom obce dňa 31. 07. 2025 rozpočtovým opatrením č. 7/2025
- ôsma zmena schválená starostom obce dňa 28. 08. 2025 rozpočtovým opatrením č. 8/2025
- deviata zmena schválená Obecným zastupiteľstvom uznesením č. 31/2025 dňa 09. 09. 2025 rozpočtovým opatrením č. 9/2025
- desiatu zmena schválená starostom obce dňa 29. 09. 2025 rozpočtovým opatrením č. 10/2025
- jedenásta zmena schválená starostom obce dňa 31. 10. 2025 rozpočtovým opatrením č. 11/2025
- dvanásta zmena schválená Obecným zastupiteľstvom uznesením č. 42/2025 dňa 20. 11. 2025 rozpočtovým opatrením č. 12/2025
- trinásta zmena schválená starostom obce dňa 27. 11. 2025 rozpočtovým opatrením č. 13/2025
- štrnásť zmena schválená starostom obce dňa 28. 11. 2025 rozpočtovým opatrením č. 14/2025
- pätnásť zmena schválená starostom obce dňa 30. 12. 2025 rozpočtovým opatrením č. 15/2025

Výška dlhu obce podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

Východiskové údaje:**A.**

Bežné príjmy	Rok 2023	Rok 2024
Bežné príjmy celkom	2 438 541,84	2 460 558,69
z toho príjmy		
- dotácie EK 312	- 940 228,51	- 957 087,08
- dotácie EK 311	0,00	0,00
- osobitný predpis EK 133015,133013, 315, 212, 221, 222, 223, 242, 292	-271 063,71	- 312 717,32
- grantové a darované prostriedky EK 311,315	0,00	- 40 000,00
Upravené bežné príjmy celkom	1 227 249,62	1 150 754,29

B.

Suma splátok	Rok 2024	Rok 2025
Finančné výdavky na splácanie istín EK 82x	106 230,74	107 453,86
Bežné výdavky na splácanie úrokov EK 65x		
- Splátky úroku Prima Banka – municipálny úver	8 296,20	7 095,40
- Splátky úroku ŠFRB	17 587,42	16 364,30
Dlhová služba spolu	132 114,36	130 913,56

C.

Súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku	Rok 2024	Rok 2025
- účet 461 bankový úver	0,00	0,00
Súhrn záväzkov spolu	0,00	0,00

	Rok 2024	Rok 2025	Obmedzenie zákonom
a) Dlh obce	8,13 %	7,62 %	< 60%
b) Dlhová služba	10,17 %	11,96 %	< 25%

- a) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č. 583/2004 Z.z. za rok 2025 bola splnená.
b) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2025 bola splnená.

Čl. X
Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) iné mimoriadne skutočnosti

Po 31. decembri 2025 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025.

V Zelenči, 30. 03. 2026

Vypracovala: Mgr. Lenka Galovičová

Mgr. Peter Kyselica
starosta obce