

Obdobie od: 1.1.2025 do: 31.12.2025

Účet	Popis	Spolu	Domy v správe	PT
<b>Aktíva</b>				
013	01	Softvér	1 659,70	1 659,70
		<b>Dlhodobý nehmotný majetok</b>	<b>1 659,70</b>	<b>1 659,70</b>
021	02	Stavby	4 013 520,91	4 013 520,91
022	02	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných	54 598,37	54 598,37
023	02	Dopravné prístriedky	0,00	0,00
029	02	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	66 438,15	66 438,15
		<b>Dlhodobý hmotný majetok - odpisovaný</b>	<b>4 134 557,43</b>	<b>4 134 557,43</b>
031	03	Pozemky	291 922,35	291 922,35
		<b>Dlhodobý hmotný majetok - neodpisovaný</b>	<b>291 922,35</b>	<b>291 922,35</b>
042	04	Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	73 024,87	73 024,87
		<b>Obstaranie dlhodobého majetku</b>	<b>73 024,87</b>	<b>73 024,87</b>
52	05	Poskytnuté preddavky na dlhodobý HM	0,00	0,00
063	06	Realizovateľné cenné papiere a podiely	11 100,00	11 100,00
069	06	Ostatný dlhodobý finančný majetok		6 521 320,00
		<b>Realizovateľné cenné papiere a podiely</b>	<b>11 100,00</b>	<b>6 532 420,00</b>
073		Oprávky k softvéru	-1 659,70	-1 659,70
	07	<b>Oprávky k dlhodobému nehmotnému</b>	<b>-1 659,70</b>	<b>-1 659,70</b>
081		Oprávky k stavbám	-1 595 531,44	-1 595 531,44
082		Oprávky k samostatným hnutelným veciam a k	-50 529,30	-50 529,30
083		Oprávky k dopravným prístriedkom	0,00	0,00
089		Oprávky k ostatnému dlhodobému hmotnému	-25 715,07	-25 715,07
	08	<b>Oprávky k dlhodobému hmotnému majetku</b>	<b>-1 671 775,81</b>	<b>-1 673 435,51</b>
0		<b>Dlhodobý majetok</b>	<b>2 838 828,84</b>	<b>9 360 148,84</b>
111	11	Obstaranie materiálu	0,00	0,00
112	11	Materiál na sklade	242,03	242,03
		<b>Materiál</b>	<b>242,03</b>	<b>242,03</b>
1		<b>Zásoby</b>	<b>242,03</b>	<b>242,03</b>
211	21	Pokladnica	2 340,72	2 340,72
213	21	Ceniny	0,00	0,00
		<b>Peniaze</b>	<b>2 340,72</b>	<b>2 340,72</b>
221	22	Bankové účty	1 671 672,94	1 295 966,31
		<b>Účty v bankách</b>	<b>1 671 672,94</b>	<b>1 295 966,31</b>
261	26	Peniaze na ceste	0,00	0,00
		<b>Prevody medzi finančnými účtami</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
2		<b>Finančné účty</b>	<b>1 674 013,66</b>	<b>1 295 966,31</b>
311	31	Odberatelia	289 672,45	186 971,58
314	31	Poskytnuté preddavky	0,00	0,00
315	31	Ostatné pohľadávky	1 353 106,69	1 114 592,70
391		Opravná položka k pohľadávkam	0,00	0,00
	39	<b>Opravná položka k pohľadávkam</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
		<b>Pohľadávky</b>	<b>1 642 779,14</b>	<b>1 301 564,28</b>
335	33	Pohľadávky voči zamestnancom	0,00	0,00
		<b>Zúčtovanie so zamestnancami a orgánmi</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
341	34	Daň z príjmov	53 041,92	53 041,92
343	34	Daň z pridanej hodnoty		122 925,65
345	34	Ostatné dane a poplatky		-253,60
		<b>Zúčtovanie daní a dotácií</b>	<b>12 704,00</b>	<b>175 713,97</b>
378	37	Iné pohľadávky	3 779 661,96	3 779 661,96
		<b>Iné pohľadávky a iné záväzky</b>	<b>3 779 661,96</b>	<b>3 779 661,96</b>
381	38	Náklady budúcich období	1 170,57	1 170,57
385	38	Príjmy budúcich období	2 790,65	2 790,65
		<b>Časové rozlíšenie nákladov a výnosov</b>	<b>3 961,22</b>	<b>3 961,22</b>
395	39	Vnútoré zúčtovanie	0,00	0,00
		<b>Opravná položka k zúčtovacím vzťahom a</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
3		<b>Zúčtovacie vzťahy</b>	<b>5 439 106,32</b>	<b>5 081 226,24</b>
<b>Spolu: Aktíva</b>			<b>9 952 190,85</b>	<b>10 259 328,27</b>

Obdobie od: 1.1.2025 do: 31.12.2025

Účet	Popis	Spolu	Domy v správe	PT
<b>Pasíva</b>				
321	Dodávateľia	-168 407,26	-117 505,31	-50 901,95
323	Krátkodobé rezervy	-2 750,00		-2 750,00
324	Prijaté preddavky	0,00		0,00
325	Ostatné záväzky	-1 838 584,75	-1 441 056,46	-397 528,29
326	Nevyfakturované dodavky	-4 339,91		0,00
32	<b>Záväzky</b>	<b>-2 014 081,92</b>	<b>-1 558 561,77</b>	<b>-451 180,24</b>
331	Zamestnanci	-6 055,58		-6 055,58
333	Ostatné záväzky voči zamestnancom	0,00		0,00
336	Zúčtovanie s orgánmi sociálneho poistenia a	-3 537,85		-3 537,85
33	<b>Zúčtovanie so zamestnancami a orgánmi</b>	<b>-9 593,43</b>		<b>-9 593,43</b>
341	Daň z príjmov	-282 041,65	-237,57	-281 804,08
342	Ostatné priame dane	-558,66		-558,66
343	Daň z pridanej hodnoty	-129 696,44		-129 696,44
345	Ostatné dane a poplatky	0,00		0,00
34	<b>Zúčtovanie daní a dotácií</b>	<b>-412 296,75</b>		<b>-412 059,18</b>
361	Záväzky v rámci konsolidovaného celku			-100 000,00
36	<b>Záväzky voči spoločníkom spoločníkom a</b>			<b>-100 000,00</b>
379	Iné záväzky	-73 801,48	-4 276,56	-69 524,92
37	<b>Iné pohľadávky a iné záväzky</b>	<b>-73 801,48</b>	<b>-4 276,56</b>	<b>-69 524,92</b>
383	Výdavky budúcich období	1 598,11		1 598,11
384	Výnosy budúcich období	0,00		0,00
38	<b>Časové rozlíšenie nákladov a výnosov</b>	<b>1 598,11</b>		<b>1 598,11</b>
391	Opravná položka k pohľadávkam			-851,54
3	<b>Zúčtovacie vzťahy</b>	<b>-2 508 175,47</b>	<b>-1 563 075,90</b>	<b>-1 041 611,20</b>
411	Základné imanie	-1 659 700,00		-1 659 700,00
412	Emisné ážio	-66 421,03		-66 421,03
41	<b>Základné imanie a kapitálové fondy</b>	<b>-1 726 121,03</b>		<b>-1 726 121,03</b>
421	Zákonný rezervný fond	-279 179,31		-279 179,31
427	Ostatné fondy	0,00		0,00
428	Nerozdelený zisk minulých rokov	-897 153,95		-897 153,95
42	<b>Fondy tvorené zo zisku a prevedené</b>	<b>-1 176 333,26</b>		<b>-1 176 333,26</b>
431	Výsledok hospodárenia v schvaľovaní	0,00		
43	<b>Výsledok hospodárenia</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
461	Bankové úvery	-3 934 941,97	-3 779 661,97	-155 280,00
46	<b>Bankové úvery</b>	<b>-3 934 941,97</b>	<b>-3 779 661,97</b>	<b>-155 280,00</b>
471	Dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného	0,00		0,00
472	Záväzky zo sociálneho fondu	-610,73		-610,73
479	Ostatné dlhodobé záväzky - Fondy opráv	-1 034 454,68	-1 034 454,68	0,00
47	<b>Dlhodobé záväzky</b>	<b>-1 035 065,41</b>	<b>-1 034 454,68</b>	<b>-610,73</b>
481	Odložený daňový záväzok a odložená daňová	-1 264 031,09		-1 264 031,09
48	<b>Odložený daňový záväzok a odložená</b>	<b>-1 264 031,09</b>		<b>-1 264 031,09</b>
4	<b>Kapitálovú účty a dlhodobé záväzky</b>	<b>-9 136 492,76</b>	<b>-4 814 116,65</b>	<b>-4 322 376,11</b>
<b>Spolu: Pasíva</b>		<b>-11 644 668,23</b>	<b>-6 377 192,55</b>	<b>-5 363 987,31</b>
<b>Rozdiel:</b>		<b>-1 692 477,38</b>	<b>0,00</b>	<b>4 895 340,96</b>