

Čl.I - Všeobecné informácie

(1)

Obchodné meno:	Prvá teplárenská, a.s.
Sídlo:	J. Čabelku 1469/1, 908 51 Holíč

Opis vykonávanej činnosti účtovnej jednotky:

(2) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie: 24.03.2025

(3)	Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	Riadna	X
		Mimoriadna	
	Dôvod mimoriadnej účtovnej závierky		

(4) Údaje o skupine účtovných jednotiek:

Nie je súčasťou konsolidovaného celku		Je súčasťou konsolidovaného celku	X
---------------------------------------	--	-----------------------------------	---

- a) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka, Energy Group, a.s., Tehelňa 2595/40, 909 01 Skalica
- b) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a),
- c) adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b), Energy Group, a.s., Tehelňa 2595/40, 909 01 Skalica údaj, či účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádzajú
1. pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa osobitných predpisov
 2. pri oslobodení podľa § 22 ods. 10 a 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek.

(5)	Priemerný prepočítaný počet zamestnancov BO	6
	Priemerný prepočítaný počet zamestnancov PO	6

Čl.II - Informácie o orgánoch spoločnosti

Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

a)Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ				
Druh záruky	Štatutárny orgán	BO	PO	
<i>Neboli poskytnuté záruky</i>				
b)Pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ				
<i>Neboli poskytnuté pôžičky</i>	Štatutárny orgán	Úrok v %	BO	PO
1.Celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia				
2.Celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia				

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:3622758

DIČ:2020185222

3.Celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia				
d)Celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať				
Plnenie na súkromné účely k vyúčtovaniu	Štatutárny orgán	BO	PO	

Čl.III - Informácie o prijatých postupoch

(1)	Účtovná jednotka(ÚJ) bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti	ÁNO	X	NIE	
(2)	Zmeny účtovných zásad a metód	ÁNO		NIE	X

Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky. Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

- (3) Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky.

(4)	Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných				
a)					
	Obstarávacou cenou				
	1. hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou				X
	2. zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou				X
	3. podiely na ZI obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere okrem cenných papierov, podielov na ZI obchodných spoločností, ktoré nemajú podobu cenného papiera a derivátov				X
	4. pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI				X
	5. nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou,				X
	6. záväzky pri ich prevzatí				X
	Vlastnými nákladmi				
	1. hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou				
	2. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou				
	3. nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou				
	4. príchovky a prírastky zvierat				
	menovitou hodnotou				
	1. peňažné prostriedky a ceniny				X
	2. pohľadávky pri ich vzniku				X

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:3622758

DIČ:2020185222

3. záväzky pri ich vzniku	X
Reálnou hodnotou	
1. majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti	
2. majetok a záväzky nadobudnuté vkladom podniku alebo jeho časti a majetok a záväzky nadobudnuté zámenou	
3. cenné papiere, deriváty a podiely na základnom imaní	

Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení:	
Cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom	X
Metódou FIFO	
Obstarávacía cena zásob sa rozdeľuje na cenu za ktoré sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním(VON).	X
Pri vyskladnení sa VON rozpúšťajú nasledovne :VON/(PS zásob + príjem zásob) x výdaj zásob	X

Výdavky budúcich období a príjmy budúcich období (menovitá hodnota)sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.	X
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci - v ocenení rovnajúcom istine a náklady súvisiace s obstaraním	
Daň z príjmov splatná - menovitá hodnota, daň sa určuje z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 21 % po úpravách na daňové účely podľa zákona o daniach z príjmov	X
Náklady a výnosy časovo rozlišujú. Časovo sa nerozlišujú náklady a výnosy, ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci účtovný prípad týkajúci sa časového rozlíšenia nákladov alebo výnosov posledného a prvého mesiaca účtovného obdobia.	X

b) Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku		
	Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo účtované	X
Opravná položka k pohľadávkam	Podľa kritérií definovaných v zákone o daniach z príjmov	X
	Odborným odhadom podľa opodstatneného predpokladu zníženia	
Opravná položka k materiálu	Odborným odhadom	
Opravná položka k tovaru		

c) Určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv		
	Ocenenie záväzkov menovitou hodnotou	X
Rezervy k nevyfakturovaným dodávkam	Odborným odhadom na splnenie existujúcej povinnosti	X
Rezervy k nevyčerpaným dovolenkám	Odborným odhadom podľa stavu nevyčerpaných dovoleniek	X

- d) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou, a to: - bez náplne
1. určenie ocenenia reálnou hodnotou, pričom sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty podľa zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
 2. pre každú kategóriu finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnujú do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnujú vo vlastnom imaní ako oceňovacie rozdiely,
 3. pre každý druh derivátových finančných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvniť sumu, časový priebeh a mieru istoty budúcich peňažných tokov,
- e) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to: - bez náplne
1. pre každý druh derivátových finančných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finančných nástrojov, ak sa môže spoľahlivo určiť ako trhovacia cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
 2. pri dlhodobom finančnom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
 - 2a. účtovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
 - 2b. dôvod pre nezníženie účtovnej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa účtovná hodnota opätovne dosiahne,
- f) Stanovenie metódy vlastného imania :- bez náplne
- g) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:

Nehmotný majetok odpisuje účtovná jednotka počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Nehmotný majetok, ktorým sú náklady na vývoj sa odpisuje najneskôr do piatich rokov od jeho obstarania. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa neaktivuje okrem softvéru a nákladov na vývoj, ktoré sa aktivujú v súlade s postupmi účtovania.		
Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú		
Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú		X
Dlhodobý nehmotný majetok =doba použiteľnosti viac ako rok a vstupná cena je viac ako	2400,-eur	X
Samostatné hnutelné veci sú dlhodobým hmotným majetkom ak doba použiteľnosti je viac ako rok a vstupná cena viac ako:	1700,-eur	X

Majetok	Odpisová skupina	Doba odpisovania	Lineárne odpisy	Zrýchlené odpisy	
	1	4	X		
	2	6	X		
	3	8	X		
	4	12	X		
	5	20	X		
	6	40	X		
software	7	4	X		

h) Informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie: - bez náplne

(5) Informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov. Účtovná jednotka môže uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia.

Opis	účet	+/- HV Bežné obdobie	+/- Vplyv na vlastné imanie

Čl.IV – Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

(1) Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi, pričom sa uvádza forma zabezpečenia a zmena reálnej hodnoty v priebehu účtovného obdobia. Pre každý druh derivátov sa uvádza informácia o rozsahu a povahe týchto derivátov vrátane významných podmienok, ktoré môžu ovplyvniť sumu, načasovanie a mieru istoty budúcich peňažných tokov a v tabuľkovej forme informácia zobrazujúca pohyby v oceňovacích rozdieloch z ocenenia reálnou hodnotou počas účtovného obdobia: - bez náplne

(2) Informácie o záväzkoch spoločnosti

a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov:	BO	PO
	0	0
b) Spoločnosť	0	0
c) Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov:		
Spôsob zabezpečenia:		
Záložné právo		
Inak zabezpečené		
Inak zabezpečené		
Spolu		

(3) Informácie o úveroch:

	Dlhodobé	Krátkodobé
Spoločnosť	155 280 €	0

(4) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm.

Popis nákladov ,výnosov výnimočného rozsahu	Dôvod vzniku	EUR

Čl.V - Informácie o iných aktívach a iných pasívach

(1) Informácie k iným aktívam a iným pasívam :

- a) opis a hodnota podmieneného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; takýmto majetkom sú napríklad práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv,
- b) opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich napríklad zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia; takýmito podmienenými záväzkami sú
 1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
 2. povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť.

(2) Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch, napríklad zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície a veľké opravy:

Bankové účty	BO	PO
Bankové účty celkom	0	0

(3) Podsúvahové účty- Informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcií, odpísaných pohľadávkach a podobne:

	Účet	EUR

Čl.VI – Udalosti ,ktoré nastali po dni ,ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Charakter a finančný vplyv významných udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát, napríklad informácie o

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky,
- c) zmena spoločníkov účtovnej jednotky,
- d) prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti,
- e) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- f) začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne,
- g) vydanie dlhopisov a iných cenných papierov,
- h) zlúčenie, splnutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- i) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad o živelnej pohrome,
- j) získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky a podobne.
- k) Vedenie Spoločnosti monitoruje situáciu v súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine a možné účinky a následky na Spoločnosť. Spoločnosť neobchoduje priamo s tretími stranami, ktoré sídlia v Ruskej federácii alebo na Ukrajine, ani s osobami na zozname sankcionovaných osôb, avšak má odberateľov/dodávateľov, ktorí majú investície v týchto štátoch (alebo ktorí prevažnú časť svojich obchodov smerujú do týchto krajín). Na základe informácií, ktoré má vedenie Spoločnosti v súčasnosti k dispozícii, vedenie

nepredpokladá významný výpadok dodávok (materiálu, tovarov, služieb) ani výpadok predaja svojich výrobkov/služieb v roku 2023 a nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia ÚZ).

Čl.VII – Ostatné informácie

- (1) Informácia o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o
 - a) všetkých formách prijatej náhrady,
 - b) účtovných zásadách použitých pri pridelovaní nákladov a výnosov,
 - c) všetkých druhoch činností účtovnej jednotky.
- (2) Informácie účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona
- (3) Informácie účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona
- (4) Spoločnosť od roku 2021 rozdelila súvahovú evidenciu na vlastné činnosti – ďalej časť Prvá teplárenská, a.s. a spravované činnosti – ďalej časť Domy Prvá teplárenská, a.s.
- (5) Súčasťou poznámok sú súvahy jednotlivých častí a spoločná súvaha na str.8.
- (6) Spoločnosť vložila svoj príspevok na kapitálový fond formou nepeňažného vkladu k 1.1.2025 Hmotný a nehmotný majetok do novej spoločnosti PT ENERGIE, a.s. so sídlom J. Čabelku 1469/1, 908 51 Holíč IČO 56181167 ako samostatnú činnosť „Výroba a dodávka tepla a teplej úžitkovej vody“.

Použité skratky:

ÚJ-účtovná jednotka

BO-bežné účtovné obdobie

PO-bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

X-položka sa vzťahuje na účtovnú jednotku

Príloha k Poznámkam k Úč – Súvaha spolu (Domy v správe a PT)

Obdobie od: 1.1.2025 do: 31.12.2025

Účet		Popis	Spolu	Domy v správe	PT
Aktíva					
013	01	Softvér	1 659,70		1 659,70
		Dlhodobý nehmotný majetok	1 659,70		1 659,70
021	02	Stavby	4 013 520,91		4 013 520,91
022	02	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných	54 598,37		54 598,37
023	02	Dopravné prístriedky	0,00		0,00
029	02	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	66 438,15		66 438,15
		Dlhodobý hmotný majetok - odpisovaný	4 134 557,43		4 134 557,43
031	03	Pozemky	291 922,35		291 922,35
		Dlhodobý hmotný majetok - neodpisovaný	291 922,35		291 922,35
042	04	Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	73 024,87		73 024,87
		Obstaranie dlhodobého majetku	73 024,87		73 024,87
52	05	Poskytnuté preddavky na dlhodobý HM	0,00		0,00
063	06	Realizovateľné cenné papiere a podiely	11 100,00		11 100,00
069	06	Ostatný dlhodobý finančný majetok			6 521 320,00
		Realizovateľné cenné papiere a podiely	11 100,00		6 532 420,00
073		Oprávky k softvéru	-1 659,70		-1 659,70
	07	Oprávky k dlhodobému nehmotnému	-1 659,70		-1 659,70
081		Oprávky k stavbám	-1 595 531,44		-1 595 531,44
082		Oprávky k samostatným hnutelným veciam a k	-50 529,30		-50 529,30
083		Oprávky k dopravným prostriedkom	0,00		0,00
089		Oprávky k ostatnému dlhodobému hmotnému	-25 715,07		-25 715,07
	08	Oprávky k dlhodobému hmotnému majetku	-1 671 775,81		-1 673 435,51
0		Dlhodobý majetok	2 838 828,84		9 360 148,84
111	11	Obstaranie materiálu	0,00		0,00
112	11	Materiál na sklade	242,03		242,03
		Materiál	242,03		242,03
1		Zásoby	242,03		242,03
211	21	Pokladnica	2 340,72		2 340,72
213	21	Ceniny	0,00		0,00
		Peniaze	2 340,72		2 340,72
221	22	Bankové účty	1 671 672,94	1 295 966,31	375 706,63
		Účty v bankách	1 671 672,94	1 295 966,31	375 706,63
261	26	Peniaze na ceste	0,00		0,00
		Prevody medzi finančnými účtami	0,00		0,00
2		Finančné účty	1 674 013,66	1 295 966,31	378 047,35
311	31	Odberatelia	289 672,45	186 971,58	102 700,87
314	31	Poskytnuté preddavky	0,00		0,00
315	31	Ostatné pohľadávky	1 353 106,69	1 114 592,70	238 513,99
391		Opravná položka k pohľadávkam	0,00		0,00
	39	Opravná položka k pohľadávkam	0,00		0,00
		Pohľadávky	1 642 779,14	1 301 564,28	341 214,86
335	33	Pohľadávky voči zamestnancom	0,00		0,00
		Zúčtovanie so zamestnancami a orgánmi	0,00		0,00
341	34	Daň z príjmov	53 041,92		53 041,92
343	34	Daň z pridanej hodnoty			122 925,65
345	34	Ostatné dane a poplatky			-253,60
		Zúčtovanie daní a dotácií	12 704,00		175 713,97
378	37	Iné pohľadávky	3 779 661,96	3 779 661,96	0,00
		Iné pohľadávky a iné záväzky	3 779 661,96	3 779 661,96	0,00
381	38	Náklady budúcich období	1 170,57		1 170,57
385	38	Príjmy budúcich období	2 790,65		2 790,65
		Časové rozlíšenie nákladov a výnosov	3 961,22		3 961,22
395	39	Vnútorné zúčtovanie	0,00		0,00
		Opravná položka k zúčtovacím vzťahom a	0,00		0,00
3		Zúčtovacie vzťahy	5 439 106,32	5 081 226,24	520 890,05
Spolu: Aktíva			9 952 190,85	6 377 192,55	10 259 328,27

Prvá teplárenská, a.s.

Súvaha

strana 2

J.Čabelku 1469/1

908 51 Holíč

OR Okresného súdu Trnava, odd. Sa, vl.č. 10059/T

Mena subjektu: Eur

Obdobie od: 1.1.2025 do: 31.12.2025

Účet	Popis	Spolu	Domy v správe	PT
Pasíva				
321	Dodávatelia	-168 407,26	-117 505,31	-50 901,95
323	Krátkodobé rezervy	-2 750,00		-2 750,00
324	Prijaté preddavky	0,00		0,00
325	Ostatné záväzky	-1 838 584,75	-1 441 056,46	-397 528,29
326	Nevyfakturované dodavky	-4 339,91		0,00
32	Záväzky	-2 014 081,92	-1 558 561,77	-451 180,24
331	Zamestnanci	-6 055,58		-6 055,58
333	Ostatné záväzky voči zamestnancom	0,00		0,00
336	Zúčtovanie s orgánmi sociálneho poistenia a	-3 537,85		-3 537,85
33	Zúčtovanie so zamestnancami a orgánmi	-9 593,43		-9 593,43
341	Daň z príjmov	-282 041,65	-237,57	-281 804,08
342	Ostatné priame dane	-558,66		-558,66
343	Daň z pridanej hodnoty	-129 696,44		-129 696,44
345	Ostatné dane a poplatky	0,00		0,00
34	Zúčtovanie daní a dotácií	-412 296,75		-412 059,18
361	Záväzky v rámci konsolidovaného celku			-100 000,00
36	Záväzky voči spoločníkomspoločníkom a			-100 000,00
379	Iné záväzky	-73 801,48	-4 276,56	-69 524,92
37	Iné pohľadávky a iné záväzky	-73 801,48	-4 276,56	-69 524,92
383	Výdavky budúcich období	1 598,11		1 598,11
384	Výnosy budúcich období	0,00		0,00
38	Časové rozlíšenie nákladov a výnosov	1 598,11		1 598,11
391	Opravná položka k pohľadávkam			-851,54
3	Zúčtovacie vzťahy	-2 508 175,47	-1 563 075,90	-1 041 611,20
411	Základné imanie	-1 659 700,00		-1 659 700,00
412	Emisné ážio	-66 421,03		-66 421,03
41	Základné imanie a kapitálové fondy	-1 726 121,03		-1 726 121,03
421	Zákonný rezervný fond	-279 179,31		-279 179,31
427	Ostatné fondy	0,00		0,00
428	Nerozdelený zisk minulých rokov	-897 153,95		-897 153,95
42	Fondy tvorené zo zisku a prevedené	-1 176 333,26		-1 176 333,26
431	Výsledok hospodárenia v schvaľovaní	0,00		
43	Výsledok hospodárenia	0,00		0,00
461	Bankové úvery	-3 934 941,97	-3 779 661,97	-155 280,00
46	Bankové úvery	-3 934 941,97	-3 779 661,97	-155 280,00
471	Dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného	0,00		0,00
472	Záväzky zo sociálneho fondu	-610,73		-610,73
479	Ostatné dlhodobé záväzky - Fondy opráv	-1 034 454,68	-1 034 454,68	0,00
47	Dlhodobé záväzky	-1 035 065,41	-1 034 454,68	-610,73
481	Odložený daňový záväzok a odložená daňová	-1 264 031,09		-1 264 031,09
48	Odložený daňový záväzok a odložená	-1 264 031,09		-1 264 031,09
4	Kapitálovú účty a dlhodobé záväzky	-9 136 492,76	-4 814 116,65	-4 322 376,11
Spolu: Pasíva		-11 644 668,23	-6 377 192,55	-5 363 987,31
Rozdiel:		-1 692 477,38	0,00	4 895 340,96