

I. Všeobecné informácie

(1) Obchodné meno:	SL - TRADE s.r.o.
Sídlo:	1.mája 2070, 031 01 Liptovský Mikuláš
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
IČO/DIČ:	36 378 445 / 2020126240
Dátum vzniku:	Zápis do obchodného registra: 27.1.1998
Hlavný predmet podnikania:	SK NACE: 68.20.0 - Prenájom a prevádzkovanie vlastných alebo prenajatých nehnuteľností
Subjekt verejného záujmu:	Spoločnosť nie je subjektom verejného záujmu
Účtovné obdobie:	Kalendárny rok 2025

(2)	Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce ÚO	08.07.2025	
(3)	Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	Riadna	X
		Mimoriadna	
	Dôvod mimoriadnej účtovnej závierky		

Účtovná závierka bola zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods.6 zákona o účtovníctve k poslednému dňu účtovného obdobia.

(4) Údaje o skupine účtovných jednotiek			
ÚJ nie je súčasťou konsolidovaného celku	X	ÚJ je súčasťou konsolidovaného celku	
a) obchodné meno a sídlo ÚJ, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je ÚJ ako dcérska účtovná jednotka			
Meno :			
Sídlo :			

b) obchodné meno a sídlo ÚJ, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je ÚJ ako dcérska ÚJ, a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a)			
Meno :			
Sídlo :			

c) adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b)			

d) ÚJ je materskou účtovnou jednotkou	ÁNO		NIE	X
ÚJ je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú ÚZ podľa § 22	ÁNO		NIE	
Obchodné meno a sídlo materskej ÚJ	§ 22 ods.8			
Obchodné meno a sídlo dcérskych ÚJ	§ 22 ods.10 a 12			

Test veľkostnej skupiny účtovnej jednotky

Do veľkostnej skupiny malá účtovná jednotka patrí taká, ktorá za dve po sebe idúce účtovné obdobia spĺňa aspoň dve z troch podmienok - suma netto aktív presiahla 350 000 eura, ale nepresiahla 4 000 000 eur, čistý obrat presiahol 700 000 eur, ale nepresiahol 8 000 000 eur a priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia presiahol 10, ale nepresiahol 50.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	áno / nie
Netto aktíva celkom	8 474 829	7 827 218	Nie / nie
Čistý obrat celkom	1 386 552	1 932 224	Áno / áno
Počet zamestnancov	9	8	Nie / áno

Účtovná jednotka nespĺňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny malá účtovná jednotka, no účtovná jednotka dobrovoľne rozhodla postupovať ako malá účtovná jednotka.

(5)	Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	BO	9
		PO	8,1

II. Informácie o orgánoch spoločnosti**a) Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ**

Druh záruky	Štatutárny orgán	BO	PO

b) Pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ

	Štatutárny orgán	Úrok v %	BO	PO
1. Celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia				
2. Celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia				
3. Celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia				

d) Celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať

Plnenie na súkromné účely k vyúčtovaniu	Štatutárny orgán	BO	PO

Pre členov štatutárneho orgánu neboli poskytnuté záruky, žiadne zabezpečenia, pôžičky.

III. Informácie o prijatých postupoch

(1)	Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti	ÁNO	<input checked="" type="checkbox"/>	NIE	
-----	---	-----	-------------------------------------	-----	--

(2)	Zmeny účtovných zásad a účtovných metód	ÁNO		NIE	<input checked="" type="checkbox"/>
	Zmena účtovných zásad a účtovných metód (popis)	Dôvod uplatnenia	Vplyv (+/-) zmeny na:		
			Hodnotu majetku	Vlastné imanie	Výsledok hospodárenia

Účtovníctvo je vedené na akruálnom princípe, t.j. o nákladoch a výnosoch sa účtuje v momente, keď sú plnené bez ohľadu na dátum ich úhrady, inkasa alebo deň vyrovnania iným spôsobom. Dodržiava sa pritom zásada časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Pri oceňovaní sa uplatňuje princíp historických cien. Položky, ktoré sa oceňujú v reálnej hodnote (realizovateľné cenné papiere a deriváty držané na obchodovanie), spoločnosť nevlastní. Hlavné účtovné zásady a metódy použité pri zostavení tejto účtovnej závierky sú uvedené ďalej. Tieto zásady boli uplatnené aj v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období a vychádzajú z platnej legislatívy.

(3) Účtovná jednotka nevykonávala transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe.

(4)	Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov, pričom sa zohľadňuje zásada významnosti
-----	---

a)

Obstarávacou cenou	
1. dlhodobý hmotný a nehmotný majetok externe kúpený	<input checked="" type="checkbox"/>
2. zásoby obstarané kúpou	<input checked="" type="checkbox"/>

Vlastnými nákladmi	
1. hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	<input type="checkbox"/>

Menovitou hodnotou	
1. peňažné prostriedky a ceniny	<input checked="" type="checkbox"/>
2. vlastné pohľadávky	<input checked="" type="checkbox"/>
3. časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	<input checked="" type="checkbox"/>
4. záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov	<input checked="" type="checkbox"/>
5. časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	<input checked="" type="checkbox"/>
6. splatná daň z príjmov	<input checked="" type="checkbox"/>

Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení	
Cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom	<input checked="" type="checkbox"/>
Metódou FIFO	<input type="checkbox"/>

Výdavky budúcich období a príjmy budúcich období (menovitá hodnota) sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.	<input checked="" type="checkbox"/>
Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.	<input checked="" type="checkbox"/>

Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci - v ocenení rovnajúcom istine a náklady súvisiace s obstaraním	X
Daň z príjmov splatná – daň sa určuje z účtovného zisku pred zdanením, po úpravách na daňové účely podľa zákona o daniach z príjmov pri sadzbe 21 %	X
Náklady a výnosy sa časovo rozlišujú.	X

b) Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku		
Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo účtované	X	
Opravná položka k pohľadávkam	Podľa kritérií definovaných v zákone o dani z príjmov	X
	Odborným odhadom podľa opodstatneného predpokladu zníženia	
Opravná položka k zásobám	Odborným odhadom	
Opravná položka.....		
c) Určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv		
Ocenenie záväzkov menovitou hodnotou	X	
Rezervy k nevyfakturovaným dodávkam	Odborným odhadom na splnenie existujúcej povinnosti	X
Rezervy k nevyčerpaným dovolenkám	Výpočtom podľa stavu nevyčerpaných dovoleniek	X
Rezervy k nevyčerpaným dovolenkám – zdravotne a sociálne poistenie	36,2 % z nevyčerpaných dovoleniek	X

d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy					
Nehmotný majetok odpisuje účtovná jednotka počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Nehmotný majetok, ktorým sú náklady na vývoj sa odpisuje najneskôr do piatich rokov od jeho obstarania. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa neaktivuje okrem softvéru a nákladov na vývoj, ktoré sa aktivujú v súlade s postupmi účtovania.					X
Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú					
Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú					X
Dlhodobý nehmotný majetok = doba použiteľnosti viac ako rok a vstupná cena je viac ako :				2400,-eur	X
Samostatné hnutelné veci sú dlhodobým hmotným majetkom ak doba použiteľnosti je viac ako rok a vstupná cena viac ako:				1700,-eur	X
Majetok	Odpisová skupina	Doba odpisovania	Lineárne odpisy	Zrýchlené odpisy	
Software		3	X		

Stavby	5	20	X		
Drobné stavby	4	12	X		
Stroje, prístroje, zariadenia	2	6	X		
Dopravné prostriedky	1	4	X		

Účtovná jednotka používa kategóriu drobného dlhodobého hmotného majetku – položky pod 1700 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok.

h) Informácia o poskytnutých dotáciách a ich ocenenie		BO	PO
Dotácia na pokrytie nákladov – zvýšenie cien plynu a elektriny		0	0

(5)	Informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk alebo na neuhradenú stratu minulých rokov.					
Opis	účet	+/- HV obdobie	Bežné	+/- Vplyv na imanie	na vlastné	

Spoločnosť nevykonávala opravu chýb minulých účtovných období.

IV. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

- (1) Spoločnosť o goodwillu neúčtuje.
- (2) Spoločnosť o derivátoch neúčtuje.

(3)	Informácie o záväzkoch		
a)	Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	BO	PO
		772 776	993 170
b)	Z toho celková suma zabezpečených záväzkov	770 660	990 860
Opis a spôsob zabezpečenia:		BO	PO
Záložné právo		Nehnutelný majetok	Nehnutelný majetok
Inak zabezpečené.....			
Inak zabezpečené.....			
Iné			

- (4) Vlastné obchodné podiely spoločnosť nevlastní.

(5)	Kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka účtovná jednotka	BO	vytvorila	nevytvorila	X
		PO	vytvorila	nevytvorila	X

(6)	Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm			
	Popis nákladov ,výnosov výnimočného rozsahu	Dôvod vzniku	BO	PO
	Dlhodobý hmotný majetok	Predaj	1 890 000	202 216

Spoločnosť účtovala o výnosoch, ktoré majú výnimočný charakter.

Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	1 114	1 134
Tržby z predaja služieb	1 207 373	1 385 418
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	1 208 487	1 386 552

Vydané dlhopisy

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť
Dlhopis SL TRADE 02	100 000	20	100 000	9,0 %	2027

Informácie o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Charakteristika transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
CD- profil s.r.o.	Nákup služieb	2 820	0
CD-profil s.r.o.	Predaj majetku	1 890 000	202 216

CD-profil s.r.o.	Nákup majetku	2 450	0
CD-profil s.r.o.	Predaj materiálu	900	0
CD- profil s.r.o.	Nákup zásob	1 570	2 026
CD-profil s.r.o.	Predaj zásob	0	95 527
CD-profil s.r.o.	Predaj služieb	1 132 006	1 205 245
CD-profil s.r.o.	Úroky- náklad	47 588	29 219
Kľúčový manažment	Úroky- náklad	180 000	158 921

Vzájomné transakcie medzi spriaznenými osobami pri nákupe sa uskutočňovali za štandardných obchodných podmienok.

V. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

(1) Informácie k iným aktívam a iným pasívam			
a) opis a hodnota podmieneného majetku		BO	PO
Práva zo servisných zmlúv			
Práva z poisťných zmlúv			
Práva z licenčných zmlúv			
Iné			
b) opis a hodnota podmienených záväzkov			
Poskytnuté záruky za úver			
Ručenie za			
Neobmedzené ručenie v inej spoločnosti			
Žaloba zo strany.....(hrozba súdneho procesu)			
UJ predala pohľadávky a ručí za ich vymožiteľnosť			
Iné			

Spoločnosť neeviduje žiadne iné aktíva a pasíva okrem tých, ktoré sú vykázané v súvahe.

(2) Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch			
Uzatvorená zmluva o úvere (peniaze ešte neboli poskytnuté)			
Zmluvná povinnosť odobrať množstvo produktu			
Pripravované generálne opravy			
Pripravované investície			
Uzatvorené zmluvy s dodávateľmi o dodávkach v budúcnosti			
Iné			

Spoločnosť nevykazuje žiadne iné finančné povinnosti okrem tých, ktoré sú vykázané v súvahe.

(3) Podsúvahové účty - Informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcií, odpísaných pohľadávkach a podobne			
--	--	--	--

Druh	Účet	BO	PO
Prenajatý majetok			
Majetok v nájme (operatívny prenájom)			
Majetok prijatý do úschovy			
Pohľadávky z derivátov			
Záväzky z opcí derivátov			
Odpísané pohľadávky			
Pohľadávky z leasingu			
Záväzky z leasingu			
Iné			

VI. Udalosti ,ktoré nastali po dni ,ku ktorému sa zostavuje účtovná zavierka

Charakter a finančný vplyv významných udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zavierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát

a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku		
b) dôvody pre zmenu výšky rezerv		
c) dôvody pre zmenu výšky opravných položiek		
d) zmena spoločníkov účtovnej jednotky,		
e) prijatie rozhodnutia o predaji ÚJ alebo jej časti,		
f) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,		
g) začatie alebo ukončenie činnosti časti ÚJ		
h) vydanie dlhopisov a iných cenných papierov		
i) zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky,		
j) mimoriadne udalosti - živelná pohroma		
k) získanie alebo odobratie licencií , iných povolení.		

Po 31.12.2025 do dňa zostavenia účtovnej zvierky nenastali žiadne významné skutočnosti, ktoré by ovplyvnili výsledok hospodárenia spoločnosti za rok 2025.

VII. Ostatné informácie

Informácie o výlučnom práve poskytovať služby vo verejnom záujme: bez náplne

Informácia o osobitnej kategórii priemyselnej výroby: bez náplne

Informácia o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci: bez náplne