

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE

ZOSTAVENEJ KU DŇU

31. 12. 2025

A. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

A.a) OBCHODNÉ MENO ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Obchodné meno účtovnej jednotky: STACHEMA Bratislava a.s.
Sídlo: Železničná 714/180, 900 41 Rovinka
Slovenská republika
Dátum založenia: 06. 06. 2001
Dátum vzniku: 06. 06. 2001

A.b) OPIS HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod), v rozsahu voľnej živnosti a kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod), v rozsahu voľnej živnosti. Výroba chemických materiálov pre stavebníctvo. Prenájom nehnuteľností.

A.c) PRIEMERNÝ POČET ZAMESTNANCOV POČAS ÚČTOVNÉHO OBDOBIA

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	24,8	44,5
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	24	42
Počet vedúcich zamestnancov	1	1



A.d) PRÁVNÝ DÔVOD NA ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

riadna

mimoriadna

Dôvod na zostavenie **mimoriadnej** účtovnej závierky:

rozdelenie

zlúčenie

splynutie

zmena právnej formy

začiatok likvidácie

koniec likvidácie

vyhlásenie konkurzu

zrušenie konkurzu

A.e) DÁTUM SCHVÁLENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY ZA PREDCHÁDZAJÚCE OBDOBIE

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 31.03.2025

B. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU, AK JE ÚČTOVNÁ JEDNOTKA JEHO SÚČASŤOU

B.a) OBCHODNÉ MENO A SÍDLO KONSOLIDUJÚCEJ ÚČTOVNEJ JEDNOTKY,

ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou:

DEK a.s., Tiskařská 257/10, 108 00 Praha, ČR

B.b) OBCHODNÉ MENO A SÍDLO KONSOLIDUJÚCEJ ÚČTOVNEJ JEDNOTKY,

ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:

DEK a.s., Tiskařská 257/10, 108 00 Praha, ČR

B.c) OBCHODNÉ MENO A SÍDLO KONSOLIDUJÚCEJ ÚČTOVNEJ JEDNOTKY,

v ktorej je možné tieto konsolidované účtovné závierky získať:

DEK a.s., Tiskařská 257/10, 108 00 Praha, ČR

Adresa registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky:

Městský soud Praha



C. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

C.a) ÚČTOVNÁ JEDNOTKA BUDE NEPRETRŽITE POKRAČOVAŤ VO SVOJEJ ČINNOSTI

Áno

Nie

V prípade ak nie, uviesť dôvod:

C.b) ZMENY ÚČTOVNÝCH ZÁSAD A METÓD

V bežnom účtovnom období neboli vykonané žiadne zmeny účtovných metód.

C.c) SPÔSOB OCEŇOVANIA JEDNOTLIVÝCH ZLOŽIEK MAJETKU A ZÁVÄZKOV

C.c.1 **Nehmotný investičný majetok**

Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním

C.c.2 **Hmotný investičný majetok**

Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním

C.c.3 **Zásoby**

Účtovanie obstarania a úbytku zásob:

Pri účtovaní zásob postupoval podnik podľa Postupov účtovania, ÚT I, čl.2.

spôsobom A účtovania zásob

spôsobom B účtovania zásob

Oceňovanie:

Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Náklady súvisiace s obstaraním zásob:

Obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdelila na cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (Postupy účtovanie ÚT 1, IV. ods.3). Pri vyskladnení sa tieto náklady zahŕňali do nákladov predaného tovaru (501, 504) záväzne stanoveným spôsobom, určeným podnikom takto:

v pomere vyskladnenej zásoby / (PZ zásob + prírastky)

Pri vyskladnení zásob sa používala metóda váženého aritmetického priemeru.

C.c.4 Peňažné prostriedky, ceniny, pohľadávky, záväzky

Menovitá hodnota

C.d) SPÔSOB ZOSTAVENIA ODPISOVÉHO PLÁNU DLHODOBÉHO MAJETKU

Účtovné odpisy:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Software	4 roky	1/4 ročne	lineárna
Regály	6 rokov	1/6 ročne	časová
Stavby určené na výrobu a skladovanie	20 rokov	1/20 ročne	lineárne
Nákladné a osobné vozidla	4 roky	1/4 ročne	lineárne
Počítače	4 roky	1/4 ročne	lineárne
Vysokozdvížne vozíky	6 rokov	1/6 ročne	časová
Stroje, prístroje, zariadenia	6-8 rokov	1/6-8 ročne	časová

Daňové odpisy:

Druh majetku	Odpisová skupina	Doba odpisovania	Odpisová metóda
Software	1	4 roky	lineárne
Regály	2	6 rokov	lineárne
Stavby určené na výrobu a skladovanie	5	20 rokov	lineárne
Nákladné a osobné vozidla	1	4 roky	lineárne
Počítače	1	4 roky	lineárne
Vysokozdvížne vozíky	2	6 rokov	zrýchlené
Stroje	2-4	6-12 rokov	zrýchlené

Odpisový plán hmotného majetku vychádza z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.**

D. INFORMÁCIE K ÚDAJOM VYKÁZANÝM NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

D.a) PREHĽAD O POHYBE DLHODOBÉHO MAJETKU

Dlhodobý majetok	Bežné účtovné obdobie 2025					
	Software + Oceniteľné práva	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pozemky	Obstarávaný DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g
Prvotné ocenenie						
Stav na začiatku účtovného obdobia	31 396	3 231 812	2 208 197	468 536	63 663	6 003 604
Prírastky			63 918		63 918	127 837
Úbytky	3 781	5 935	578 981		63 918	652 616
Stav na konci účtovného obdobia	27 615	3 225 876	1 693 134	468 536	63 663	5 478 824
Oprávky						
Stav na začiatku účtovného obdobia	31 396	2 073 172	1 854 497			3 959 065
Prírastky	3 781	5 935	578 981			588 698
Úbytky		153 206	168 321			321 526
Stav na konci účtovného obdobia	27 615	2 220 442	1 443 836			3 691 894
Opravné položky						
Stav na začiatku účtovného obdobia						
Prírastky						
Úbytky						
Stav na konci účtovného obdobia						
Zostatková hodnota						
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	1 158 640	353 700	468 536	63 663	2 044 538
Stav na konci účtovného obdobia	0	1 005 434	249 297	468 536	63 663	1 786 931

Dlhodobý majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024					
	Software + Oceniteľné práva	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pozemky	Obstarávaný DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g
Prvotné ocenenie						
Stav na začiatku účtovného obdobia	31 396	3 231 812	2 266 236	468 536	63 663	6 061 643
Prírastky			90 883		90 883	181 767
Úbytky			148 922		90 883	239 805
Stav na konci účtovného obdobia	31 396	3 231 812	2 208 197	468 536	63 663	6 003 604
Oprávk						
Stav na začiatku účtovného obdobia	31 396	1 919 479	1 883 956			3 834 831
Prírastky			148 922			148 922
Úbytky		153 693	119 462			273 155
Stav na konci účtovného obdobia	31 396	2 073 172	1 854 497			3 959 065
Opravné položky						
Stav na začiatku účtovného obdobia						
Prírastky						
Úbytky						
Stav na konci účtovného obdobia						
Zostatková hodnota						
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	1 312 333	382 278	468 536	63 663	2 226 810
Stav na konci účtovného obdobia	0	1 158 640	353 700	468 536	63 663	2 044 538

D.b) OPRAVNÉ POLOŽKY K ZÁSOBÁM

Zásoby	Stav OP na začiatku účetného obdobia	Tvorba OP	Bežné účtovné obdobie		Stav OP na konci účetného obdobia
			Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	
a	b	c	d	e	f
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnutelnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Zásoby spolu	0	0	0	0	0

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre uvedený bod.

D.c) OPRAVNÉ POLOŽKY K POHĽADÁVKAM

Pohľadávky	Stav OP na začiatku účetného obdobia	Tvorba OP	Bežné účtovné obdobie		Stav OP na konci účetného obdobia
			Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	16 941	41 725	44 570	3 668	10 428
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	16 941	41 725	44 570	3 668	10 428

D.d) POHLÁDÁVKY DO LEHOTY A PO LEHOTE SPLATNOSTI

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	311 589	261 448	573 037
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	133 062	0	133 062
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	1 185	0	1 185
Iné pohľadávky	3 268	0	3 268
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 355 077	313 808	710 552

D.e) ODLOŽENÁ DAŇOVÁ POHĽADÁVKA

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a zásob a daňovou základňou, z toho:	163 153	231 196
Odpočítateľné		
Zdaniteľné	163 153	231 196
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou pohľadávok a daňovou základňou, z toho:	5 877	14 853
Odpočítateľné	5 877	14 853
Zdaniteľné		
Rezervy, z toho:	1 500	1 500
Odpočítateľné	1 500	1 500
Zdaniteľné		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	8 591	3 925
Uplatnená daňová pohľadávka	8 591	3 925
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	8 591	3 925
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	44 015	58 148
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad	35 424	54 223
Zaúčtovaná do vlastného imania		

D.f) KRÁTKODOBÝ FINANČNÝ MAJETOK

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	5 171	9 133
Bežné účty v banke alebo pobočke zahraničnej banky	1 101 494	868 284
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	1 106 665	877 417

E. INFORMÁCIE K ÚDAJOM VYKÁZANÝM NA STRANE PASÍV SÚVAHY

E.a) ÚDAJE O VLASTNOM IMANÍ

Opis základného imania, výška upísaného imania nezapísaného v OR:

Text	V celých EUR	
	BO	PO
Základné imanie celkom	40 000	40 000
Základné imanie zapísané do obchodného registra	40 000	40 000
Základné imanie nezapísané do obchodného registra	0	0

E.a.1 ROZDELENIE ÚČTOVNÉHO ZISKU ALEBO STRATY Z PREDCHÁDZAJÚCEHO ROKA

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	

Prídel do štatutárnych a ostatných fondov
Prídel do sociálneho fondu
Prídel na zvýšenie základného imania
Úhrada straty minulých období
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom
Iné
Spolu

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	-90 597
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

E.b) VÝŠKA ZÁVÄZKOV DO LEHOTY A PO LEHOTE SPLATNOSTI

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	41 956	62 394
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	41 956	62 394
Krátkodobé záväzky spolu	302 771	542 125
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	302 771	542 125
Záväzky po lehote splatnosti	656	7 423

E.c) ZÁVÄZKY ZO SOCIÁLNEHO FONDU

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	8 170	10 465
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	3 230	5 349
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	3 230	5 349
Čerpanie sociálneho fondu	4 868	7 644
Konečný zostatok sociálneho fondu	6 532	8 170

E.d) BANKOVÉ ÚVERY, PÔŽIČKY, NÁVRATNÉ FINANČNÉ VÝPOMOCI

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	E	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
Krátkodobé bankové úvery						
Spolu				0	0	0

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre uvedený bod.

F. INFORMÁCIE K ÚDAJOM VYKÁZANÝM VO VÝNOSOCH

F.a) TRŽBY ZA VLASTNÉ VÝKONY A TOVAR

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky (prísady do betónov)	2 886 461	2 868 128
Tržby za tovar (úžitková chémia, stavebná chémia)	818 281	4 471 502
Tržby z predaja služieb, z toho:	470 578	310 284
Tržby za služby k tovaru (doprava, tónovanie, skúšky, servis)	2 115	82 733
Tržby za služby akreditovaného laboratória	175 174	168 119
Tržby z prenájmu nehnuteľností	186 089	0
Tržby ostatné (refakturácia)	107 200	59 432
Čistý obrat	4 175 321	7 649 914

F.b) OSTATNÉ VÝZNAMNÉ POLOŽKY VÝNOSOV Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti, z toho:	20 234	38 078
Náhrada od poisťovní	4 941	12 303
Dotácie a štátne finančné príspevky	0	0
Výnosy z postúpených pohľadávok	0	0
Ostatné	15 293	25 775
Tržby z predaja dlhodobého majetku	111 550	19 425
Tržby z predaja materiálu	208 556	415 555

F.c) VÝZNAMNÉ POLOŽKY FINANČNÝCH VÝNOSOV A CELKOVÁ SUMA KURZOVÝCH ZISKOV

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Finančné výnosy, z toho:	375 797	4 283
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	5	363
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	5	363
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	0	0
Prijaté dividendy z dcérskych firiem	373 929	0
Úroky z pôžičiek	1 863	3 920

F.d) SUMA ČISTÉHO OBRATU

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	2 886 461	2 868 128
Tržby z predaja služieb	470 578	310 284
Tržby za tovar	818 281	4 471 502
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	4 175 321	7 649 914

G. INFORMÁCIE K ÚDAJOM VYKÁZANÝM V NÁKLADOCH

G.a) VÝZNAMNÉ POLOŽKY NÁKLADOV ZA POSKYTNUTÉ SLUŽBY

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	397 484	664 140
Opravy a udržovanie	43 949	84 264
Cestovné	447	195
Náklady na reprezentáciu	7 270	26 805
Správa IT zariadení, IT podpora (softvér)	18 403	20 467
Účtovné služby (audit, poradenstvo)	3 000	3 000
Prenájom nehnuteľností a zariadení	56 116	52 791
Doprava	139 776	272 388
Reklama	3 142	65 741
Telefonické poplatky a dátové spojenia	6 287	15 379
Služby odborné, právne, poradenské	50 911	42 077
Ostatné služby	68 183	81 033

G.b) VÝZNAMNÉ POLOŽKY OSTATNÝCH NÁKLADOV Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Osobné náklady, z toho:	882 253	1 458 256
Mzdové náklady	615 962	1 027 929
Náklady na sociálne a zdravotné poistenie	240 292	389 611
Sociálne náklady	25 999	40 716
Dane a poplatky, z toho:	35 884	32 859
Daň z nehnuteľnosti	20 648	20 234
Daň z MV	4 342	5 561
Odvoz odpadu	2 844	3 202
Transakčná daň	7 060	0
Ostatné (súdne popl-,daň z ubyt.)	990	758
Ostatné náklady na hospodársku činnosť, z toho:	523 104	688 045
Odpisy dlhodobého majetku	249 061	273 080
Zostatková cena predaného majetku a materiálu	243 926	352 295
Poistenie	20 289	25 071
Predaj a odpis pohľadávok	0	1 901
Manka a škody	10 615	2 4326
Opravné položky k pohľadávkam	-2 845	9 585
Ostatné prevádzkové náklady	2 058	1 787

G.c) VÝZNAMNÉ POLOŽKY FINANČNÝCH NÁKLADOV A CELKOVÁ SUMA KURZOVÝCH STRÁT

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Finančné náklady, z toho:	22 240	11 820
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>4 721</i>	<i>209</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	4 721	209
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>17 519</i>	<i>11 611</i>
Nákladové úroky	11 762	557
Predané podiely	0	0
Bankové poplatky	5 757	11 054

G.d) NÁKLADY VOČI AUDÍTORskej SPOLOČNOSTI

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	0	0
Iné uisťovacie audítorské služby	0	0
Súvisiace audítorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	3 000	3 000
Ostatné neaudítorské služby	0	0

H. INFORMÁCIE K ÚDAJOM O DANIACH Z PRÍJMOV

H.a) ODLOŽENÁ DAŇ

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	8 591	3 925

Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	44 015	58 148
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

H.b) POROVNANIE SPLATNEJ A ODLOŽENEJ DANE Z PRÍJMOV S DAŇOU Z VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA PRED ZDANENÍM

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	720 364	x	x	-90 216	x	x
Teoretická daň	x	151 276	21	x	-18 945	21
Daňovo neuznané náklady	131 534	27 622	21	118 468	24 878	21
Výnosy nepodliehajúce dani	-423 114	-88 854	21	-11 231	-2 359	21
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty		-265				
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	428 784	89 779		17 021	3 574	
Splatná daň z príjmov	55 922	89 779		55 922	3 840	
Odložená daň z príjmov	-59 762	-18 800		-59 762	-3 459	
Celková daň z príjmov		70 979			381	

I. INFORMÁCIE K ÚDAJOM O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

I.a) ZOZNAM VZÁJOMNÝCH OBCHODOV SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

I.	Druh transakcie	Dcérske účtovné jednotky	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
			Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	a	b	c	d
Výnosy				
		Stachema Lvov Servis	955 391	602 243
		STACHEMA POLSKA	52 701	105 532
	Spolu		1 008 092	707 775
Náklady				
		Stachema Lvov Servis	0	0
		STACHEMA POLSKA	55 462	25 173
	Spolu		55 462	25 73

I.	Druh transakcie	Materská účtovná jednotka	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
			Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	a	B	c	d
Výnosy				
		DEKINVEST, DEK a.s.	1 864	3 867
Náklady				
		DEKINVEST, DEK a.s.	25 175	33 233

I.	Druh transakcie	Ostatné spriaznené osoby	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
			Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	
Výnosy				
	Stavebniny DEK s.r.o.	-2 180	953 183	
	STACHEMA CZ s.r.o.	31 102	157 406	
	STACHEMA Zvolen s. r. o.	390 023	682 394	
Spolu		418 945	1 792 983	
Náklady				
	Stavebniny DEK s.r.o.	20 950	55 667	
	STACHEMA CZ s.r.o.	372 060	2 171 155	
	STACHEMA Zvolen s. r. o.	23 530	0	
Spolu		416 540	2 226 822	

J. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI V PRIEBEHU ÚČTOVNÉHO OBDOBIA

Ku dňu 01.01.12025 sa od spoločnosti STACHEMA Bratislava a.s. odčlenila divízia Povrchových úprav, ktorá podlieha pod novo-vzniknutú spoločnosť STACHEMA Zvolen s. r. o.

K. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA DO DŇA ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Žiadne nenastali.

L. INFORMÁCIE K ÚDAJOM O ZMENÁCH VLASTNÉHO IMANIA

L.a) ZMENY ZLOŽIEK VLASTNÉHO IMANIA

Položka vlastného imania	Stav na začiatku účtovného obdobia	Bežné účtovné obdobie			Stav na konci účtovného obdobia
		Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	40 000				40 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	36 524				36 524
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	4 156 195	193 237			4 349 432
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	151 599				151 599
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	6 049 928		1 579 820		4 470 108
Neuhradená strata minulých rokov	-79 820	-10 777			-90 597
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-90 597	739 982			649 385
Vyplatené dividendy (zo zisku)	0	1 500 000	1 500 000		0
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
	a	b	c	d	e
Základné imanie	40 000				40 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	36 524				36 524
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	3 348 945	807 250			4 156 195
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	151 599				151 599
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	6 049 928				6 049 928
Neuhradená strata minulých rokov		-79 820			
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia		-90 597			-79 820
Vyplatené dividendy (zo zisku)					-90 597
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Vzhľadom k tomu, že účtovná jednotka STACHEMA Bratislava a.s. nemá za účtovný rok 2025 povinnosť auditu nie je povinná predkladať a nepredkladá výkaz Cash Flow.

Dátum: 30. 03. 2026

.....

podpis štatutárneho orgánu

