

ZÁPISNICA
z valného zhromaždenia
Pozemkového a lesného spoločenstva v Nižnej Kamenici p.s.
konaného dňa 16.marca 2025

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba orgánov valného zhromaždenia (VZ)
3. Správa mandátovej komisie o uznášaniaschopnosti VZ
4. Správa výboru o činnosti spoločenstva od posledného VZ
5. Správa dozornej rady o výsledkoch kontroly hospodárenia a činnosti spoločenstva od posledného VZ
6. Ročná účtovná závierka za rok 2024
7. Plán práce na rok 2025
8. Diskusia
9. Návrh na uznesenie
10. Záver

K bodu 1.

Valné zhromaždenie spoločenstva otvoril predseda výboru p.Vincent Oros, ktorý zároveň oboznámil prítomných členov valného zhromaždenia („VZ“) s programom zasadnutia, ktorý bol jednomyselne schválený.

K bodu 2.

Do sčítacej a mandátovej komisie bol ako predseda navrhnutý Vladimír Mičko za členov: Miroslav Petra a Mgr. Daniela Lukáčová. Za overovateľov zápisnice: Mgr. Daniela Lukáčová a Monika Opiňárová.

Za zapisovateľku bola navrhnutá p. Jana Gamrátová

Orgány valného spoločenstva boli v takomto zložení jednohlasne schválené.

K bodu 3.

Predseda mandátovej komisie p.Vladimír Mičko, skonštatoval, že VZ je uznášaniaschopné, nakoľko do začiatku rokovania VZ je prítomných 59,45 % známych vlastníkov podielov počítaných podľa výmery.

K bodu 4.

Správu o činnosti spoločenstva od posledného, volebného valného zhromaždenia predniesol predseda výboru, Vincent Oros.

Informoval, že výbor VZ zasadal vždy najmenej 1-krát ročne, pričom na všetky zasadnutia boli prizývaní aj členovia dozornej rady a o zásadných otázkach nakladania s majetkom boli členovia výboru a dozorná rada informovaní predsedom priebežne. Uviedol, že v roku 2025 palivové drevo obdržia iba malí podielníci, ktorí palivové drevo nedostali v roku 2024. Podotkol, že nasledujúce 2 roky sa pre podielníkov palivové drevo ťažiť nebude. V prípade výhodnej ceny guľatiny na trhu ťažiť sa bude drevo na predaj a následne zisk z predaj bude prerozdelený v roku medzi podielníkov.

Uviedol, že je potrebné podať žiadosť na Obecný úrad v Nižnej Kamenici za účelom odpustenia dane, nakoľko časť lesných porastov je v ochrannom pásme.

Predseda upozornil, že podielníci, ktorí si neprevezmú finančnú hotovosť (podiel z predaja dreva) do 3 rokov (s vyplácaním sa započalo v roku 2024), prepadnú tak v prospech spoločenstva.

K bodu 5.

Správu dozornej rady o kontrole činnosti a výsledkov hospodárenia spoločenstva od posledného riadneho VZ predniesla členka dozornej rady Monika Opiňárová. V správe dozorná rada konštatuje, že činnosť spoločenstva bola realizované hospodárne v súlade so schválenými uzneseniami a bola koordinovaná výborom, ktorý sa stretával. O hospodárení spoločenstva vedie predseda výboru a pokladníčka prehľadné záznamy premietnuté do účtovníctva. Dozorná rada doporučila VZ ročnú závierku za rok 2024 schváliť.

K bodu 6.

Návrh ročnej účtovnej závierky za rok 2024 vyhotovenej certifikovaným účtovníkom Mgr. Danielou Lukáčovou, predniesla členka výboru a pokladníčka spoločenstva, Jana Gamrátová. Valné zhromaždenie takto prednesenú a navrhnutú ročnú účtovnú závierku za rok 2024 jednohlasne schválilo.

K bodu 7.

Predsedaajúci zhromaždenia predložil návrh plánu práce spoločenstva na rok 2025 pripravený výborom takto:

1. Pokračovať v lesohospodárskej činnosti v súlade so schváleným programom starostlivosti o lesy , ktorej realizáciu po dohode usmerní OLH a zabezpečí výbor prostredníctvom predsedu.
2. Zabezpečiť ťažbu palivového dreva pre malých podielnikov , ktorí doposiaľ palivové drevo nedostali.
3. Predložiť žiadosť na OcÚ v Nižnej Kamenci na odpustenie dane z lesných pozemkov, ktoré sú v ochrannom pásme.
4. Výplatu malých podielnikov do 30 árov realizovať v sume 56 € za 1m3 dreva po odrátaní sumy za ťažbu.
5. Celkový výrub na predaj dreva realizovať len do výšky 50 tis.eur na rok, aby nebola prekročená hranica na povinnú registráciu DPH .

K bodu 8.

V diskusii vystúpil p. Ondrej Štefánik s otázkou prečo sa v roku 2025 nebude ťažiť pre podielnikov? Predseda spoločenstva p. Vincent Oros to odôvodnil tým, že je potrebné zabezpečiť omladenie lesných porastov. V roku 2025 sa bude ťažiť guľatina za účelom predaja a následne prerozdelenia zisku z predaja.

K bodu 9.

Návrh na uznesenie, ktoré je súčasťou tejto zápisnice predniesla členka návrhovej komisie Mgr. Daniela Lukáčová.

K bodu 10.

Na záver rokovania predsedajúci zhromaždenia p. Vincent Oros, poďakoval prítomným za účasť na VZ a vyjadril im uznanie za ich zodpovedný prístup k plneniu si vlastníckych povinností pri správe spoločného majetku.

V Nižnej Kamenci dňa 16.03.2025

Zapísala: Monika Opiňárová

Obsah zápisnice overili: Mgr. Daniela Lukáčová
Monika Opiňárová

