

**I. Všeobecné údaje**

IČO: 35831332

**1. Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky:**

DIČ: 2020261859

**STAKSA facility managment, s.r.o.****SÚMRAČNÁ 18****BRATISLAVA****2. Informácie o konsolidovanom celku**

2a1) Konsolidujúca účtovná jednotka, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka

obchodné meno **Podnik nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku**

sídlo

2a2) Účtovná jednotka, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou,

obchodné meno **Podnik nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku**

sídlo

2b) Účtovná jednotka **nie je** materskou účtovnou jednotkou

**3. Priemerný počet zamestnancov:****II. Informácie o prijatých postupoch****1. Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti:****áno            nie****2. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky

|                           |   |
|---------------------------|---|
| <u>obstarávacou cenou</u> | <b>dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou</b><br><b>dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou</b><br><b>dlhodobý finančný majetok</b><br><b>zásoby obstarané kúpou</b><br><b>pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí</b><br><b>záväzky pri ich prevzatí</b><br><b>krátkodobý finančný majetok obstaraný kúpou</b> |
| <u>menovitou hodnotou</u> | <b>peňažné prostriedky a ceniny</b><br><b>záväzky pri ich vzniku</b><br><b>pohľadávky pri ich vzniku</b>  |
| <u>vlastnými nákladmi</u> | <b>dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou</b><br><b>dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou</b><br><b>zásoby vytvorené vlastnou činnosťou</b>  |

**3. Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok**

Pri tvorbe odpisového plánu vychádzala účtovná jednotka z odpisov stanovených zákonom o dani z príjmov č. 595 / 2003 Z. z. pre dlhodobý hmotný majetok.

U dlhodobého nehmotného majetku sa vychádzalo z doby životnosti majetku. Software sa odpisuje rovnomerne 4 roky.

**4. Zmeny účtovných zásad a metód            nastali            nenastali**

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu

| Vplyv na HV, VI, Majetok, Záväzky | Druh zmeny | Dôvod | Vplyv zmeny v EUR |
|-----------------------------------|------------|-------|-------------------|
|                                   |            |       |                   |
|                                   |            |       |                   |

**5. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku v bežnom účtovnom období**

| Zložka majetku | Hodnota | Výška dotácie |
|----------------|---------|---------------|
|                |         |               |
|                |         |               |

**6. Opravy významných chýb minulých účtovných období**

| Popis opravy | Vplyv na VH minulých období |
|--------------|-----------------------------|
|              |                             |
|              |                             |

## III. Informácie vysvetľujúce a doplňujúce súvahu a výkaz ziskov a strát

IČO: 35831332

DIČ: 2020261859

## 1. Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný pocit a výskyt

## 1a) Výnimočné výnosy

| Výnimočné výnosy - popis | Suma | Dôvod vzniku |
|--------------------------|------|--------------|
|                          |      |              |
|                          |      |              |

## 1b) Výnimočné náklady

| Výnimočné náklady - popis | Suma | Dôvod vzniku |
|---------------------------|------|--------------|
|                           |      |              |
|                           |      |              |

## 2. Informácie o záväzkoch

2a) Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov:

## 2b) Informácie o zabezpečených záväzkoch

| Formy zabezpečenia záväzku                         | Suma zabezpečeného záväzku |
|--|----------------------------|
| Zabezpečenie záväzku ručením                       |                            |
| Zabezpečenie záväzku zmluvnou pokutou              |                            |
| Zabezpečovací prevod práva                         |                            |
| Zabezpečovacie postúpenie pohľadávky               |                            |
| Iná forma zabezpečenia (uvedenie konkrétnej formy) |                            |
| Celková suma zabezpečených záväzkov                |                            |

## 3. Informácie o vlastných akciách

|  |  |  |
|--|--|--|
| Počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia           |  |  |
| Počet a hodnota nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia                     |  |  |
| Podiel na upísanom základnom imaní v %   |  |  |
| Menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia                     |  |  |
| Počet a hodnota prevedenia vlastných akcií počas účtovného obdobia                       |  |  |
| Počet a menovitá hodnota vlastných akcií držaných k poslednému dňu účtovného obdobia     |  |  |
| Počet a hodnota nadobudnutia vlastných akcií držaných k poslednému dňu účtovného obdobia |  |  |
| Podiel na upísanom základnom imaní v %   |  |  |

## 4. Informácia o tom, či účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a 217a

Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov - účtovná jednotka nevytvorila kapitálový fond z príspevkov

## 5. Informácie o poskytnutých pôžičkách, zárukách a iných plnení pre členov štatutárnych, správnych a dozorných orgánov

|  | Štatutárny orgán | Správny orgán  | Dozorný orgán  |
|--|------------------|----------------|----------------|
|  | suma             | suma           | suma           |
|  | úroková sadzba   | úroková sadzba | úroková sadzba |
| Celková suma poskytnutých pôžičiek   |                  |                |                |
| Celková suma splatených pôžičiek k 31.12.2025  | X                | X              | X              |
| Celková suma odpustených a odpísaných pôžičiek k 31.12.2025  | X                | X              | X              |
| Poskytnuté preddavky na budúce mzdy a platy, odmeny, prémie  |                  |                |                |
| Celková suma záruk podľa jednotlivých druhov záruk (záruky, garancie, ručenie na zmenke, za pôžičku, hypotéku) | X                | X              | X              |

## 6. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky

| Povinnosti účtovnej jednotky  | Celková suma | Opis |
|---|--------------|------|
| Finančné povinnosti nevykázané v súvahe, ale významné na posúdenie finančnej situácie   |              |      |
| Významné podmienené záväzky   |              |      |
| Významné finančné povinnosti a významné podmienené záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom |              |      |
| Významné povinnosti vyplývajúce z dôchodkových programov pre zamestnancov   |              |      |

## 7. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva:

Účtovnej jednotke nebolo udelené výlučné alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.