

**A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE****a) Informácie o založení účtovnej jednotky**

Tabuľka č. 1 Informácie k časti A. písm. a) o založení účtovnej jednotky

Obchodné meno:	SKIMMO s.r.o.
Sídlo:	Töböréte 900, 929 01 Kútniky
Dátum založenia:	29.11.2014
Dátum vzniku:	29.11.2014
IČO:	47 256 044

**b) Hlavnými činnosťami účtovnej jednotky sú**

- prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov spojený s poskytovaním základných služieb spojených s prenájomom.

**c) Informácie o počte zamestnancov**

Údaje o počte zamestnancov sú uvedené v tabuľke č. 2.

Tabuľka č. 2. Informácie k časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
Počet vedúcich zamestnancov	0	0

**d) Informácie o obmedzenom ručení**

Účtovná jednotka je obmedzene ručiacim spoločníkom (komplementárom) v spoločnosti SKIMMO sro &amp; Co. k.s., so sídlom Töböréte 900, 929 01 Kútniky.

**e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka účtovnej jednotky je zostavená ako riadna účtovná závierka k 31.12.2025 podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v zn. n. p. Účtovným obdobím účtovnej jednotky je kalendárny rok.

**f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie bolo schválené rozhodnutím jediného spoločníka 27.03.2025.

**B. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU**

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

**C. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH****a) Nepretržité pokračovanie v činnosti účtovnej jednotky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti v roku 2026.

**b) Zmena účtovných zásad a účtovných metód**

Účtovné zásady a účtovné metódy počas účtovného obdobia neboli zmenené a boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

**c) Spôsoby oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**

- 1) **Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou** – nebol.
- 2) **Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou** – nebol.
- 3) **Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom** – nebol.
- 4) **Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou** – nebol.
- 5) **Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou** – nebol.
- 6) **Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom** – nebol.
- 7) **Cenné papiere a podiely** – neboli.
- 8) **Dlhodobý finančný majetok** – metódou vlastného imania.  
Podiel účtovnej jednotky na základnom imaní v inej účtovnej jednotke Skimmo sro &Co k.s. za bežné účtovné obdobie je 1%.
- 8) **Zásoby obstarané kúpou** – neboli.
- 9) **Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou** – neboli.
- 10) **Zásoby obstarané iným spôsobom** – neboli.
- 11) **Zákazková výroba a zákazková výstavba určená na predaj** – nebola.
- 12) **Pohľadávky** pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.
- 13) **Peňažné prostriedky a ceniny** sa oceňujú ich menovitou hodnotou.
- 14) **Náklady budúcich období a príjmy budúcich období** – neboli.
- 15) **Záväzky** pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.
- 16) **Rezervy** sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.
- 17) **Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období** – neboli.

- 18) **Deriváty** – neboli.
  - 19) **Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi** – neboli.
  - 20) **Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci** – nebol.
  - 21) **Majetok obstaraný v privatizácii** – nebol.
  - 22) **Splatná daň z príjmov** za bežné účtovné obdobie činil 0 EUR.
  - 23) **Odložená daň z príjmov** – nebola.
- d) Odpisovanie dlhodobého majetku**  
Účtovná jednotka v účtovnom období 2025 nevlastní odpisovaný dlhodobý majetok.
- e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku**  
Účtovnej jednotke nebola poskytnutá dotácia počas účtovného obdobia.
- f) Opravy významných chýb minulých účtovných období**  
Účtovná jednotka nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

**D. INFORMÁCIE O PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**

Účtovná jednotka nepoužívala podsúvahové účty.

**E. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**

Účtovná jednotka neevidovala iné aktíva a iné pasíva.

- a) **Informácie o podmienených záväzkoch**  
Účtovná jednotka neevidovala podmienené záväzky.
- b) **Informácie o podmienených záväzkoch podľa písm. a) voči spriazneným osobám**  
Účtovná jednotka o podmienených záväzkoch podľa písm. a) voči spriazneným osobám neúčtovala.
- c) **Informácie o podmienenom majetku**  
Účtovná jednotka o podmienenom majetku neúčtovala.

**F. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNEHO ORGÁNU, DOZORNÉHO ORGÁNU A INÉHO ORGÁNU ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

- a) **Informácie o výške priznaných odmien za účtovné obdobie pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky z dôvodu výkonu ich funkcie vrátane plnení vyplývajúcich z dôchodkových programov pre bývalých členov týchto orgánov.**  
Účtovná jednotka odmeny neposkytla.
- b) **Informácie o výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky**  
Účtovná jednotka neposkytla záruky alebo iné zabezpečenia pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky.
- c) **Informácie o pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky**  
Účtovná jednotka neposkytla pôžičky členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky.
- d) **Informácie o hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté**  
Účtovná jednotka neposkytla pôžičky, ani záruky alebo iné zabezpečenia členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky.
- e) **Informácie o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu alebo iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré sa vyúčtovávajú**  
Účtovná jednotka nepoužila finančné prostriedky ani iné plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu alebo iného orgánu účtovnej jednotky.

**G. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB**

- a) zoznam obchodov uzavretých na základe obvyklých obchodných podmienok, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami uvedenými v časti G. písm. b) - neboli
- b) obchody podľa písmena a), ktoré sú rovnakého druhu a uvádzajú sa kumulovane okrem informácií o týchto obchodoch, ktoré sa v súlade s požiadavkami na uvádzané informácie podľa § 3 ods. 1 uvádzajú samostatne - neboli

**H. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

V účtovnej jednotke nenastali žiadne skutočnosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa jej zostavenia.

**I. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA**

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2023 vo výške – 394,94 EUR rozhodlo valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto: prevod hospodárskeho výsledku – straty na účet 429 neuhradená strata minulých rokov – 394,94 EUR.

**J. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV PRI POUŽITÍ NEPRIAMEJ METÓDY VYKAZOVANIA PEŇAŽNÝCH TOKOV V PREVÁDZKOVEJ ČINNOSTI**

Účtovnej jednotke nevzniká povinnosť vyhotoviť prehľad peňažných tokov podľa § 3 ods. 6 Opatrenia MF SR z 31. Marca 2003 č. 4455/2003-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v systave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov.

**K. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE, AK PODĽA § 23D ODS. 6 ZÁKONA O ÚČTOVNÍCTVE JEHO ČINNOSŤ JE ZARADENÁ DO KATEGÓRIE PRIEMYSELNEJ VÝROBY**

Účtovnej jednotke nevznikla povinnosť uvedenia informácií v bode K. poznámok podľa § 23d ods. 6 zákona o účtovníctve.

**L. INFORMÁCIE O FINANČNÝCH VZŤAHOCH MEDZI ORGÁNOM VEREJNEJ MOCI A ÚČTOVNOU JEDNOTKOU V ÚČTOVNEJ JEDNOTKE PODĽA § 23D ODS. 6 ZÁKONA O ÚČTOVNÍCTVE**

Účtovnej jednotke nevznikla povinnosť uvedenia informácií v bode L. poznámok podľa § 23d ods. 6 zákona o účtovníctve.

**M. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE, KTOREJ BOLO UDELENÉ VÝLUČNÉ PRÁVO ALEBO OSOBITNÉ PRÁVO A ÚČTOVNEJ JEDNOTKE, KTOREJ BOLO UDELENÉ PRÁVO POSKYTOVAŤ SLUŽBY VO VEREJNOM ZÁUJME, PRIČOM PRIJÍMA NÁHRADU ZA TÚTO ČINNOSŤ V AKEJKOLIEK FORME A ZÁROVEŇ VYKONÁVA AJ INÉ ČINNOSTI**

Účtovnej jednotke nebolo udelené výlučné právo, osobitné právo, ani právo poskytovať služby vo verejnom záujme.