

Poznámky UZPODv14-p

IČO :

3 6 4 0 0 6 5 3

DIČ :

2 0 2 0 1 0 6 2 9 7

**Poznámky
individuálnej účtovnej zvierky
zostavenej k 31. decembru 2025**

**Článok I.
Všeobecné informácie**

1. Názov a sídlo spoločnosti

Názov spoločnosti : VÁHOSTAV-PREFA, s.r.o.

Sídlo spoločnosti : Hlavná cesta 324/10, 013 42 Horný Hričov

Hlavné činnosti spoločnosti:

- výroba betónu
- výroba stavebných prvkov z betónu,
- výroba a montáž kovových konštrukcií a prefabrikátov
- zámočnicke práce
- prenájom stavebných strojov a zariadení
- demolačné a zemné práce (bez použitia výbušnín)
- prípravné práce pre stavbu
- výkon činnosti stavebného dozoru
- výkon činnosti stavbyvedúceho
- sprostredkovateľská činnosť
- obchodná činnosť v rozsahu voľných živností
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- výskum a vývoj v oblasti prírodných a technických vied
- výroba a hutnícke spracovanie železa a ocele
- nákladná cestná doprava

Spoločnosť VÁHOSTAV-PREFA, s.r.o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 22. Augusta 2001 a do Obchodného registra bola zapísaná 11. Septembra 2001 (Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel s.r.o., vložka 13084/L). K 17.09.2024 zmenila Spoločnosť svoje obchodné meno z VÁHOSTAV-SK-PREFA, s.r.o. na VÁHOSTAV-PREFA, s.r.o.

2. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka

3. Dátum schválenia účtovnej zvierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná zvierka Spoločnosti k 31. decembru 2024, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 19.novembra 2025.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky

Účtovná zvierka Spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná zvierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

5. Údaje o skupine

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej zvierky spoločnosti VÁHOSTAV, a.s. so sídlom Priemyselná 6, 821 09 Bratislava. Konsolidovanú účtovnú zvierku je možno dostať v sídle uvedenej spoločnosti.

Konsolidovaná účtovná zvierka spoločnosti VÁHOSTAV, a.s. sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej zvierky spoločnosti GEOSAN CONSTRUCTION SK, a.s., Štúrova 11, 811 02 Bratislava – mestská časť Staré Mesto a následne do konsolidovanej účtovnej zvierky spoločnosti GEOSAN INVESTIČNÍ a.s. so sídlom U nemocnice 430, 280 02 Kolín, Česká republika., kde je konsolidovaná zvierka celej skupiny prístupná. Účtovná jednotka nie je materskou účtovnou jednotkou.

6. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2025	2024
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	80	77
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, z toho:		
počet vedúcich zamestnancov	2	2

Poznámky UZPODv14-p

IČO :

3	6	4	0	0	6	5	3
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ :

2	0	2	0	1	0	6	2	9	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Článok II. Informácie o prijatých postupoch

1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

2. Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

3. Informácia o o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Spoločnosť v r.2025 nerealizovala transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe a ktoré by mali významné prínosy alebo riziká na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky.

4. Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

(a) Ocenenie majetku a záväzkov

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Cenné papiere a podiely

Cenné papiere spoločnosť nemá a neeviduje. Spoločnosť má podiel v obchodnej spoločnosti CONTROL-VHS-SK, s.r.o. vo veľkosti 21%, nadobudnutý na základe Zmluvy o prevode obchodných podielov z 16.4.2015. Podiel je ocenený obstarávacou cenou. Opravná položka v plnej výške, ktorá bola k nemu vytvorená v predchádzajúcich obdobiach z dôvodu reštrukturalizácie spoločnosti, bola v r.2018 zrušená a hodnota podielu bola precenená na reálnu hodnotu metódou vlastného imania.

Zásoby

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná a správna réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevykonalné pohľadávky pomocou opravnej položky k pohľadávkam.

Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(b) Určenie odhadu zníženia majetku a tvorba opravnej položky k majetku

Poznámky UZPODv14-p

IČO :

3	6	4	0	0	6	5	3
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ :

2	0	2	0	1	0	6	2	9	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Zníženie hodnoty majetku sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky. Opravná položka sa tvorí na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Prehľad o účtovaní opravných položiek k majetku – viď pri jednotlivých druhoch majetku.

(c) Určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv

Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Emisné kvóty

Spoločnosť nerealizuje a neviduje emisné kvóty.

Prenájom (lízing)

Spoločnosť má od júla 2023 majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu. Jedná sa o 2 vozidlá od spoločnosti LeasePlan Slovakia, s.r.o. (od 1.10.2025 premenovaná na Ayvens Slovakia, s.r.o.).

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájmovej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ťarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Záväzky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60% doby odpisovania podľa daňových predpisov, minimálne však 3 roky. Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ťarchu účtu 562 – Úroky.

(d) Určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní reálnou hodnotou

Spoločnosť nemá finančné nástroje

(e) Určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi

Spoločnosť nemá finančné nástroje

(f) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína počnúc mesiacom zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Poznámky UZPODv14-p

IČO :

3	6	4	0	0	6	5	3
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ :

2	0	2	0	1	0	6	2	9	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	lineárna	25
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína počnúc mesiacom zaradenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa oceňujú obstarávacou cenou, neodpisujú sa. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20 až 40	lineárna	5,0 až 2,5
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	lineárna	12,5 až 8,3
Dopravné prostriedky	4 až 8	lineárna	25 až 12,5
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

(g) Informácia o poskytnutých dotáciách

V priebehu r.2020 a r.2021 sme v rámci programu „PRVÁ POMOC“, podľa Opatrenia č.3B požiadali o príspevky v súvislosti s dopadmi koronakrízy. Príspevky nám boli priznané v sume 143 670 € v r.2020 a 102 960 € v r.2021 a boli nám vyplatené prostredníctvom Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny Žilina. Účtované 346/20 vs. 648/21. Koncom r.2022 sme podali žiadosť o poskytnutie dotácie na pokrytie dodatočných nákladov v dôsledku zvýšenia cien plynu a elektriny, v súvislosti s Výzvou MHSR. Táto dotácia v sume 9 246,30 € nám bola vyplatená v 12/2022. Účtované 346/02 vs. 648/21. Za január 2023 sme požiadali o poskytnutie dotácie na pokrytie dodatočných nákladov v dôsledku zvýšenia cien plynu a elektriny, v súvislosti s Výzvou MHSR. Táto dotácia v sume 5 083,01 € nám bola vyplatená v 03/2023. V priebehu r.2023 sme požiadali o dotáciu na obstaranie a osadenie fotovoltického zariadenia na strechu výrobnéj haly v sume 28 286,87 €. Dotácia nám bola vyplatená v decembri 2023 ako nenávratný finančný príspevok na dlhodobý hmotný majetok. Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku, účtované 384/04 vs. 648/10.

(h) Cudzí mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Poznámky UZPODv14-p

IČO :

3 6 4 0 0 6 5 3

DIČ :

2 0 2 0 1 0 6 2 9 7

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

5. Informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období

V účtovnom období 2025 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

Článok III.

Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú položky súvahy

1. Informácie o údajoch na strane aktív

a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024 je uvedený v tabuľkách na stranách 6 až 9.

Spoločnosť v roku 2025 obstarala a zaradila do používania nasledovný dlhodobý hmotný majetok :

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota zaradenia v r.2025
Softvér Graphico Pro	22 150,00
Lis na skúšky betónov MATEST, C071PN269	13 500,00
Skener RICOH	1 810,00
Fotovoltaika - technické zhodnotenie	17 799,07
Strmienkovačka Schnell Eura	164 194,00
Žeriav stĺpový, otočný	28 000,00
Frézovací a vŕtací stroj	5 235,00
Rovnačka drôtu DEHN	1 953,17
Zváračka LORCH Micro MIG 350 B	3 355,00
SPOLU	257 996,24

Spoločnosť má uzatvorené poisťné zmluvy. Poistenie zodpovednosti za škodu až do výšky 1 000 000 € v Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s., č.411007888. Poistenie stavieb je cez materskú spoločnosť VÁHOSTAV, a.s.

Dlhodobý hmotný majetok je od 1.10.2006 poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou a to poisťnou zmluvou č.411000483 uzatvorenou v Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s.

Poistený majetok :

- nehnuteľný majetok
- súbor hnutel'ného majetku
- ostatné položky samostatne špecifikované.

Poistenie zodpovednosti za škodu – environmentálne škody – Allianz – Slovenská poisťovňa, č.411015924.

Zákonné poistenie súboru vozidiel – Generali Poisťovňa, a.s. č.9059800621.

Havarijné poistenie súboru vozidiel – ČSOB Poisťovňa, a.s., č.8003057388.

Havarijné poistenie vozidla Peugeot Partner – Union poisťovňa, a.s., č.75039898

Poistenie zodpovednosti štatutárov za škody – PREMIUM Insurance Company Limited, č.1110007794

Strojné poistenie – strmienkovačka Prima, vežový žeriav Liebherr, betonáreň ELMC 38 - obstarané cez lízing - PREMIUM Insurance Company Limited, č.2110057232.

Poistenie strojov a stroj.zariadení – Stôl sklopný 16x4m – Generali Poisťovňa, a.s., č.4315500454

Poistenie strojov a stroj.zariadení – Stojany na prefabrikáty VePe – UNIQA , a.s., č.4315500467

Poistenie strojov a stroj.zariadení – Strihačka sietí – Generali Poisťovňa, a.s., č.4315500466

Poistenie strojov a stroj.zariadení – Nosiče bočnic magnetické – UNIQA poisťovňa, a.s., č.4315500468

Poistenie strojov a stroj.zariadení – Nosiče bočnic magnetické – UNIQA poisťovňa, a.s., č.4315500513

Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu podnikateľov – Fotovoltaika – ČSOB Poisťovňa, a.s., č.8093332696

Poistenie zodpovednosti za prepravu tovaru po ceste – Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s. - 511123904

Zákonné poistenie VZV Hyster – UNIQUA poisťovňa, č.8001208211.

Havarijné poistenie – pumik Mercedes Benz Actros ZA200IN – Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s., č.424146758

Zákonné poistenie na vysokozdvíž.vozík Gekkon EX450 – UNIQA Pojišťovna, a.s. č.8001208211.

Poistenie strojov a el.zariadení - vysokozdvíž.vozík Gekkon EX450 - UNIQA Pojišťovna, a.s. č.9137147618.

Poistenie stacionárneho stroja – lis na skúšky pevnosti betónu MATEST – Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s., č.491100033.

Poznámky UZPODv14-p

IČO :

3 6 4 0 0 6 5 3

DIČ :

2 0 2 0 1 0 6 2 9 7

VÁHOSTAV-PREFA, s.r.o.**Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku****31.12.2025**

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							Spolu
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceneniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na zač. účt. obd.		830						830
Prírastky		22 150						22150
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účt. obd.	0	22 980	0	0	0	0	0	22980
Oprávkky								
Stav na zač. účt. obd.		830						830
Prírastky		4 615						4 615
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účt. obd.	0	5 444	0	0	0	0	0	5 444
Opravné položky								
Stav na zač. účt. obd.								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účt. obd.	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na zač. účt. obd.	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účt. obd.	0	17 535	0	0	0	0	0	17535

Poznámky UZPODv14-p

IČO :

3 6 4 0 0 6 5 3

DIČ :

2 0 2 0 1 0 6 2 9 7

VÁHOSTAV-PREFA, s.r.o.**Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku****31.12.2024**

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok			
a	b	c	d	e	f	g	h	i	
Prvotné ocenenie									
Stav na zač. účt. obd.		830							830
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účt. obd.	0	830	0	0	0	0	0	0	830
Oprávky									
Stav na zač. účt. obd.		830							830
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účt. obd.	0	830	0	0	0	0	0	0	830
Opravné položky									
Stav na zač. účt. obd.									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účt. obd.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na zač. účt. obd.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účt. obd.	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Poznámky UZPODv14-p

IČO :

3 6 4 0 0 6 5 3

DIČ :

2 0 2 0 1 0 6 2 9 7

VÁHOSTAV-PREFA, s.r.o.

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2025

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na zač.úč.obd.	246 326	4 344 068	5 856 438	0	0	201 378	122 668	143 100	10 913 978
Prírastky			235 846				369 880	23 292	629 018
Úbytky			1 738				394 846	161 892	558 476
Presuny									
Stav na konci úč.obd.	246 326	4 344 068	6 090 546	0	0	201 378	97 702	4 500	10 984 520
Oprávky									
Stav na zač. účt. obd.	0	2 207 327	5 501 268			201 378			7 909 972
Prírastky		110 901	132 629						243 530
Úbytky			1 738						1 738
Presuny									0
Stav na konci úč.obd.	0	2 318 228	5 632 158	0	0	201 378	0	0	8 151 764
Opravné položky									
Stav na zač. účt. obd.									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci úč.obd.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na zač. účt. obd.	246 326	2 136 741	355 170	0	0	0	122 668	143 100	3 004 005
Stav na konci úč.obd.	246 326	2 025 840	458 388	0	0	0	97 702	4 500	2 832 756

Poznámky UZPODv14-p

IČO :

3 6 4 0 0 6 5 3

DIČ :

2 0 2 0 1 0 6 2 9 7

VÁHOSTAV-PREFA, s.r.o.

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2024

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na zač.úč.obd.	246 326	4 648 778	5 826 274	0	0	201 378	117 418	1 667	11 041 841
Prírastky			113 068				199 218	173 222	485 508
Úbytky		304 710	82 904				193 968	31789	613 372
Presuny									
Stav na konci úč.obd.	246 326	4 344 068	5 856 438	0	0	201 378	122 668	143 100	10 913 978
Oprávky									
Stav na zač. účt. obd.	0	2 397 579	5 447 113			201 378			8 046 069
Prírastky		114 459	137 060						251 518
Úbytky		304 710	82 904						387 615
Presuny									0
Stav na konci úč.obd.	0	2 207 327	5 501 268	0	0	201 378	0	0	7 909 972
Opravné položky									
Stav na zač. účt. obd.									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci úč.obd.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na zač. účt. obd.	246 326	2 251 199	379 161	0	0	0	117 418	1 667	2 995 772
Stav na konci úč.obd.	246 326	2 136 741	355 170	0	0	0	122 668	143 100	3 004 005

Poznámky UZPODv14-p

IČO :

3 6 4 0 0 6 5 3

DIČ :

2 0 2 0 1 0 6 2 9 7

VÁHOSTAV-PREFA, s.r.o.

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

31.12.2025

Bežné účtovné obdobie									
Dlhodobý finančný majetok	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na zač.úč.obd.	0								0
Prírastky									0
Úbytky	0								0
Presuny									0
Stav na konci úč.obd.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stav na zač.úč.obd.	0								0
Prírastky									0
Úbytky	0								0
Presuny									0
Stav na konci úč.obd.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na zač.úč.obd.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci úč.obd.	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Poznámky UZPODv14-p

IČO :

3 6 4 0 0 6 5 3

DIČ :

2 0 2 0 1 0 6 2 9 7

VÁHOSTAV-PREFA, s.r.o.**Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku****31.12.2024**

Bežné účtovné obdobie									
Dlhodobý finančný majetok	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na zač.úč.obd.	0								0
Prírastky									0
Úbytky	0								0
Presuny									0
Stav na konci úč.obd.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stav na zač.úč.obd.	0								0
Prírastky									0
Úbytky	0								0
Presuny									0
Stav na konci úč.obd.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na zač.úč.obd.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci úč.obd.	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Poznámky UZPODv14-p

IČO :

3	6	4	0	0	6	5	3
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ :

2	0	2	0	1	0	6	2	9	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

b) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo

Spoločnosť eviduje vo svojom majetku nasledovné položky, ktoré boli obstarané formou finančného prenájmu : stôl sklopný 16x4 m, strihačka sietí Schnell, stojany na prefabrikáty Vepe, nosiče bočníc magnetické 1. a nosiče bočníc magnetické 2, predpínacie zariadenie PAUL, elektrický vysokozdvížený vozík Gekkon EX450, strmienkovačka Schnell. Formou operatívneho lízingu spoločnosť používa 2 motorové vozidlá – KIA SORENTO a KIA SPORTAGE. Podrobnejšie informácie vid' v článku III., Odsek (4), str.21.

c) Dlhodobý majetok, na ktorý je zriadené záložné právo

Údaje o záložných právach k dlhodobému hmotnému majetku sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Dlhodobý hmotný majetok**Hodnota za bežné účtovné obdobie**

Vybratý hnutel'ný a nehmotný majetok - pre Slovenskú záruč.a rozvoj.banku

7 681 025

d) Goodwill

Spoločnosť nemá goodwill a neúčtuje o goodwill.

e) Výskumná a vývojová činnosť

Spoločnosť nerealizuje výskumnú a vývojovú činnosť a neúčtuje o nej.

f) Štruktúra dlhodobého finančného majetku

Spoločnosť má podiel v obchodnej spoločnosti CONTROL-VHS-SK, s.r.o. so sídlom Priemyselná 6, 821 09 Bratislava vo veľkosti 21%, nadobudnutý na základe Zmluvy o prevode obchodných podielov z 16.4.2015.

g) Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024 je uvedený v tabuľkách na stranách 10 až 11.

h) Ocenenie dlhodobého finančného majetku

Dlhodobý finančný majetok = podiel v spoločnosti CONTROL-VHS-SK, s.r.o. bol ocenený obstarávacou cenou v sume 6 500 €. na základe Zmluvy o prevode obchodných podielov z 16.4.2015. V r.2018 sme formou oceňovacích rozdielov (účet 414) v sume 6 500 € precenili obchodný podiel na reálnu hodnotu metódou vlastného imania.

i) Opravné položky k dlhodobému finančnému majetku

Nakoľko spoločnosť CONTROL-VHS-SK, s.r.o vstúpila v r.2015 do reštrukturalizácie, vytvorili sme v r.2015 k tomuto majetku opravnú položku v plnej hodnote, t.j. 6 500 €. Keďže reštrukturalizácia bola ukončená, zrušili sme v r.2018 opravnú položku k podielu a precenili obchodný podiel na reálnu hodnotu metódou vlastného imania.

j) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024 je uvedený v tabuľkách na stranách 10 až 11.

k) Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo

Na dlhodobý finančný majetok nie je zriadené záložné právo

l) Podielové certifikáty, konvertibilné dlhopisy, waranty, opcie a podobné cenné papiere

Spoločnosť nevlastní podielové certifikáty, konvertibilné dlhopisy, waranty, opcie a podobné cenné papiere.

m) Opravné položky k zásobám

Opravná položka k zásobám hotových výrobkov vytvorená v r.2014 bola zrušená v priebehu r.2015, kedy boli výrobky odpredané. Odvtedy a ani v priebehu r.2025 neboli opravné položky k zásobám vytvorené a účtované.

n) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo

V r.2018 bolo zriadené záložné právo na zásoby v prospech Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s. v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k hnutel'nej veci č. 297537/1 ako zabezpečenie kontokorentného úveru a v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva k hnutel'nej veci č. 298433-2018/1 ako zabezpečenie prevádzkového úveru. Uvedený prevádzkový úver bol k 31.12.2021 splatený, t.j. zaniklo aj príslušné záložné právo. Zostalo teda len záložné právo v súvislosti s kontokorentným úverom.

Poznámky UZPODv14-p

IČO :

3 6 4 0 0 6 5 3

DIČ :

2 0 2 0 1 0 6 2 9 7

Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo

Hodnota za bežné účtovné
obdobie

Materiál a výrobky

992 251

o) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľností určených na predaj**Zákazková výroba**

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).
V r.2025 spoločnosť nerealizovala a neevidovala zákazkovú výrobu

Zákazková výstavba nehnuteľností**Zákazková výstavba nehnuteľností – priebežný transfer**

Spoločnosť nerealizovala a neevidovala zákazkovú výstavbu nehnuteľností

Zákazková výstavba nehnuteľností – ostatná (nie priebežný transfer)

Spoločnosť nerealizovala a neevidovala zákazkovú výstavbu nehnuteľností – ostatnú.

p) Najvýznamnejšie položky pohľadávok a opravné položky

Vývoj opravnej položky k pohľadávkam v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2025)				
	Stav opravnej položky k 1.1.2025	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2025
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obch. styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0			0	0
Pohľadávky z obch. styku v rámci podielovej účasti okrem pohľ. Voči prepojeným ÚJ				0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	156 159	75 730			231 889
Iné pohľadávky					0
Diskont k dlhodobým pohľadávkam				82 942	-82 942
Pohľadávky spolu	156 159	75 730	0	82 942	148 947

Poznámky UZPODv14-p

IČO :

3 6 4 0 0 6 5 3

DIČ :

2 0 2 0 1 0 6 2 9 7

q) Pohľadávky do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2025	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	518 672	0	518 672
Iné pohľadávky		0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	518 672	0	518 672
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	774 851	0	774 851
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	1 003 114	332 628	1 335 742
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám			0
Daňové pohľadávky a dotácie			0
Iné pohľadávky	13 189		13 189
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 791 154	332 628	2 123 782

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Poznámky UZPODv14-p

IČO :

3 6 4 0 0 6 5 3

DIČ :

2 0 2 0 1 0 6 2 9 7

Pohľadávky k 31.12.2024	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	478 994	0	478 994
Iné pohľadávky		0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	478 994	0	478 994
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	1	0	1
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	318 365	1 105 538	1 423 903
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám			0
Daňové pohľadávky a dotácie	36 497		36 497
Iné pohľadávky	9 952		9 952
Krátkodobé pohľadávky spolu	364 815	1 105 538	1 470 353

Súčasťou tabuliek o vekovej štruktúre pohľadávok za bežné a predchádzajúce účtovné obdobie nie je odložená daňová pohľadávka (účet 481), čistá hodnota zákazky (účet 316) a pohľadávky z derivátových operácií (účty 373, 376). Informácie o odloženej dani sú uvedené v článku III., odsek 2 písmeno f).

r) Pohľadávky zabezpečené záložným právom

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie (2025)	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
a		
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	1 500 000	2 778 212

s) Výpočet odloženej daňovej pohľadávky

Informácie o odloženej daňovej pohľadávke a odloženého daňového záväzku sú uvedené v článku III., odsek 2 písmeno f).

t) Zložky krátkodobého finančného majetku

Spoločnosť nemá krátkodobý finančný majetok.

u) Ocenenie krátkodobého finančného majetku

Spoločnosť nemá krátkodobý finančný majetok.

v) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku

Spoločnosť nemá krátkodobý finančný majetok.

Poznámky UZPODv14-p

IČO :

3 6 4 0 0 6 5 3

DIČ :

2 0 2 0 1 0 6 2 9 7

w) **Záložné právo na krátkodobý finančný majetok**
Spoločnosť nemá krátkodobý finančný majetok.

x) **Vlastné akcie**
Spoločnosť nemá vlastné akcie.

y) **Významné položky účtov časového rozlíšenia**

Opis položky časového rozlíšenia	31. 12. 2025	31. 12. 2024
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Servisné služby		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	17 679	14 794
Diaľničné známky	439	300
Ostatné (poistné, licencia AutoCad, služby)	17 240	14 494
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Skonto, dobropis		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Prenájom		
Ostatné	0	
Spolu	17 679	14 794

z) **Finančné účty**

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, ceniny, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	31. 12. 2025	31. 12. 2024
Pokladnica, ceniny	5 296	4 466
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	22 653	11 717
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	27 949	16 183

2. Informácie o údajoch na strane pasív

a) **Vlastné imanie**

Vlastné imanie Spoločnosti k 31.12.2024 sa skladá z nasledovných položiek:

Základné imanie	542 000 €
Zákonný rezervný fond	54 200 €
Oceňovacie rozdiely z precenenia	- 6 500 €
Nerozdelený zisk minulých rokov	4 331 963 €
Neuhradená strata minulých rokov	- 994 921 €
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	105 641 €
SPOLU	4 032 383 €

Účtovný zisk za rok 2024 bol zaúčtovaný v sume 113 434,090 € do položky „Nerozdelený zisk minulých rokov“.

Podrobnejšie informácie o stave a pohybe vlastného imania sú uvedené v tabuľkách v článku IX.

b) **Rezervy**

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Poznámky UZPODv14-p

IČO :

3 6 4 0 0 6 5 3

DIČ :

2 0 2 0 1 0 6 2 9 7

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2025)				
	Stav k 1. 1. 2025 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav k 31. 12. 2025 f
Dlhodobé rezervy, z toho:	58 916	8 849	0	582	67 183
Ostatné rezervy dlhodobé					
Záručné opravy					0
Odchodné do dôchodku	58 916	8 849		582	67 183
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	58 916	8 849	0	582	67 183
Krátkodobé rezervy, z toho:	145 762	160 772	141 262	4 500	160 772
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	96 562	116 005	96 562		116 005
Overenie účtovnej zázvierky a zostavenie daňového priznania	0				0
Rezerva na emisie					0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	96 562	116 005	96 562	0	116 005
Ostatné rezervy krátkodobé					
Overenie účtovnej zázvierky a zostavenie daňového priznania	700	800	700		800
Dodávky materiálu a služieb	44 000	43 967	44 000		43 967
Odmeny pracovníkom					0
Odstupné zamestnancom	4 500			4 500	0
Pokuty a penále					0
Iné (bankové úroky a poplatky)					0
	49 200	44 767	44 700	4 500	44 767
Nevyfakturované dodávky majetku				0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	49 200	44 767	44 700	4 500	44 767

Predpokladaný rok použitia krátkodobých zákonných aj ostatných rezerv je r.2026, u dlhodobých rezerv je predpokladaný rok použitia až do r.2030.

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Poznámky UZPODV14-p

IČO :

3 6 4 0 0 6 5 3

DIČ :

2 0 2 0 1 0 6 2 9 7

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2024)				Stav k 31.12.2024 f
	Stav k 1. 1. 2024 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	40 460	29 227	10 771	0	58 916
Ostatné rezervy dlhodobé					
Záručné opravy					0
Odchodné do dôchodku	40 460	29 227	10 771		58 916
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	40 460	29 227	10 771	0	58 916
Krátkodobé rezervy, z toho:	145 191	504 872	504 301	0	145 762
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	89 611	96 562	89 611		96 562
Overenie účtovnej zvierky a zostavenie daňového priznania					0
Rezerva na emisie					0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	89 611	96 562	89 611	0	96 562
Ostatné rezervy krátkodobé					
Overenie účtovnej zvierky a zostavenie daňového priznania	580	700	580		700
Dodávky materiálu a služieb	45 500	407 610	409 110		44 000
Odmeny pracovníkom					0
Odstupné zamestnancom	4 500				4 500
Pokuty a penále					0
Iné (bank.úroky a poplatky)	5 000		5 000		0
	55 580	408 310	414 690	0	49 200
Nevyfakturované dodávky majetku				0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	55 580	408 310	414 690	0	49 200

c) Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2025	31. 12. 2024
Dlhodobé záväzky spolu	152 423	107 996
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	152 423	107 996
Krátkodobé záväzky spolu	700 355	1 120 743
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	645 731	1 038 115
Záväzky po lehote splatnosti	54 624	82 628

Súčasťou vekovej štruktúry záväzkov nie je odložený daňový záväzok (účet 481), čistá hodnota zákazky(účet 316) a záväzky z derivátových operácií (účty 373,377). Informácie o odloženej dani sú uvedené v článku III., odsek 2 písmeno f).

Poznámky UZPODv14-p

IČO :

3 6 4 0 0 6 5 3

DIČ :

2 0 2 0 1 0 6 2 9 7

d) Závazky so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov

Spoločnosť nemá a neeviduje záväzky so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov.

e) Závazky zabezpečené záložným právom

Spoločnosť nemá záväzky zabezpečené záložným právom.

f) Odložený daňový záväzok

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2025	31. 12. 2024
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	1 551 769	1 465 815
– zdaniteľné	1 551 769	1 465 815
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	0	0
– zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	-113 374	-112 802
Sadzba dane z príjmov (v %)	24	24
Odložená daňová pohľadávka	-27 210	-27 073
Zmena odloženej daňovej pohľadávky	137	-9 488
Zaúčtovaná ako náklad	137	-9 488
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	372 424	351 796
Zmena odloženého daňového záväzku	20 629	63 201
Zaúčtovaná ako náklad	20 629	63 201
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

V r.2025 je zaúčtovaná suma 20 491,528 € na účte 592 ako zvýšenie nákladov vyplývajúce zo zmeny odloženého daňového záväzku oproti r.2024. Odložený daňový záväzok vyplýva z toho, že daňová zostatková cena je nižšia ako účtovná zostatková cena.

V r.2024 bola ako náklad účtovaná suma 72 688,86 €.

g) Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Poznámky UZPODv14-p

IČO :

3 6 4 0 0 6 5 3

DIČ :

2 0 2 0 1 0 6 2 9 7

Názov položky	31. 12. 2024	31. 12. 2024
Začiatkový stav sociálneho fondu	9 669	1 530
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	22 454	20 647
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		10 000
Ostatná tvorba sociálneho fondu		0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>22 454</i>	<i>30 647</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>30 931</i>	<i>22 508</i>
Konečný zostatok sociálneho fondu	1 192	9 669

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov (v tom 20 297,60 € na stravovanie v r.2025).

h) Vydané dlhopisy

Spoločnosť nemá vydané dlhopisy.

i) Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2025	Suma istiny v eurách k 31.12.2025	Suma istiny v eurách k 31.12.2024
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						0
VÚB, a.s. na vozidlo						
Peugeot Boxer	EUR	5,89	10.4.2028		11 448	19 465
				0	11 448	19 465
Krátkodobé bankové úvery						
SZRB, a.s.		Euribor				
kontokorentný	EUR	1M + 3,50	29.10.2026		1 037 098	601 768
SZRB, a.s. priamy		Euribor				
na Zelený most	EUR	1M + 3,50	31.3.2024			
VÚB, a.s. na vozidlo						
Peugeot Boxer	EUR	5,89	31.12.2026		8 017	7 560
				0	1 045 115	609 328
Spolu				0	1 056 563	628 793

Kontokorentný úver od Slovenskej záručnej a rozvojovej banky (SZRB) vo výške 1 200 000 EUR je od 29.10.2018. Je zaručený záložným právom k pohľadávkam, vybranému hnutel'nému a nehnuteľnému majetku, zásobám, tiež bol zaručený pôvodne aj dohodou o pristúpení k záväzku spoločnosťou FINASIST, a.s. Zmenou vlastníka našej materskej spoločnosti VÁHOSTAV, a.s. sa k 20.9.2022 zmenil aj spoludlžník z FINASIST, a.s. na GEOSAN INVESTIČNI, a.s.. Pri prolongácii úveru v r.2020 bolo dohodnuté, že úverový limit sa bude mesačne znižovať o 10 000 € až na čiastku 1 100 000 €. Pri prolongácii úveru v r.2024 sme požiadali o zvýšenie úverového limitu z 1 100 000 € na 1 500 000 €, čo bolo aj schválené. Aktuálna výška úverového limitu je teda 1 500 000 €.

V auguste 2023 nám bol od SZRB schválený priamy úver na financovanie zákazky na stavbe Diaľnica D3 Svrčinovec – Zelený most v sume 800 000 €, so splatnosťou do 31.3.2024. Úver je zaručený rovnako, ako kontokorentný úver. Čerpanie úveru prebehlo v septembri 2023. Priamy úver sme celý splatili mimoriadnou splátkou k 19.1.2024.

Poznámky UZPODv14-p

IČO :

3 6 4 0 0 6 5 3

DIČ :

2 0 2 0 1 0 6 2 9 7

Úver od VÚB, a.s. zo dňa 8.4.2024 slúži na financovanie kúpy vozidla Peugeot Boxer valník. Výška úveru je 31 824 €, pravidelné mesačné splátky trvajú do 10.4.2028. Úver je zaručený Zmluvou o zabezpečovacom prevode vlastníckeho práva k vozidlu.

Úvery od nebankových subjektov (nie sú uvedené v tabuľke vyššie):

Úver od UniCredit Leasing, a.s. zo dňa 12.02.2025 slúži na financovanie kúpy žeriavu stĺpového otočného. Výška úveru je 25 2000 €. Úver je zaručený Zmluvou o zriadení záložného práva k uvedenému žeriavu. Zostatok k 31.12.2025 20 368,38 €.

Úver od ČSOB Leasing, a.s. zo dňa 30.12.2025 slúži na financovanie kúpy lisu hydraulického na skúšanie kvality betónov. Výška úveru je 13 500 €. Úver je zaručený Zmluvou o zabezpečovacom prevode vlastníckeho práva k lisu. Zostatok k 31.12.2025 13 500,00 €.

j) Výdavky a výnosy budúcich období

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2025	31. 12. 2024
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Služby - dopravné výkony		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	16 796	20 331
Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	16 796	20 331
Emisné kvóty		0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	3 536	3 536
Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	3 536	3 536
Dotácie na hospodársku činnosť		
Emisné kvóty		
Ostatné		
Spolu	20 332	23 867

3. Majetok prenájatý formou finančného prenájmu u prenajímateľa

Spoločnosť nie je prenajímateľom majetku formou finančného prenájmu.

4. Majetok prenájatý formou finančného prenájmu u nájomcu

Spoločnosť má záväzky z finančného prenájmu, kde predmetom prenájmu sú : stôl sklopný hydraulický 16x4 m , strihačka sietí Schnell, stojany na prefabrikáty Vepe, nosiče bočnic magnetické, predpínacie zariadenie PAUL, elektrický vysokozdvížny vozík Gekkon EX450 a strmienkovačku Schnell. Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Poznámky UZPODv14-p

IČO :

3 6 4 0 0 6 5 3

DIČ :

2 0 2 0 1 0 6 2 9 7

Názov položky	31. 12. 2025			31. 12. 2024		
	do jedného roka vrátane	Splatnosť		do jedného roka vrátane	Splatnosť	
		od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov		od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	70 167	126 593	0	37 970	93 707	0
Finančný náklad	8 677	6 974	0	5 201	5 739	10
Spolu	78 843	133 567	0	43 171	99 446	10

5. Odložená daň

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2025			2024		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:						
teoretická daň	139 256		100,00 %	194 095		100,00 %
		33 421	24,00 %		40 760	21,00 %
Daňovo neuznané náklady	29 134	6 992	5,02 %	39 936	8 387	4,32 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-113 708	-27 290	-19,60 %	-196 070	-41 175	-21,21 %
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Zmena sadzby dane	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Iné	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Spolu	54 681	13 123	9,42 %	37 961	7 973	4,11 %
Zrážková daň			19,00 %			19,00 %
Daňová licencia						
Odložená daň z príjmov		20 492			72 689	
Celková daň z príjmov		33 615			80 661	

6. Deriváty

Spoločnosť nemá deriváty.

Článok IV.**Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňujú položky výkazu ziskov a strát****1. Informácie o výnosoch a nákladoch****a) Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Poznámky UZPODv14-p

IČO :

3	6	4	0	0	6	5	3
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ :

2	0	2	0	1	0	6	2	9	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Oblasť	Prefabrikáty		Betón		Mont.práce, výstuž, doprava a iné		Spolu		
	odbytu a	2025 b	2024 c	2025 d	2024 e	2025 f	2024 g	2025 h	2024 i
VHS		1 805 845	546 849	0	35 659	986 515	41 714	2 792 360	624 222
cudzí		2 462 790	3 085 270	339 657	275 016	4 032 078	4 129 891	6 834 525	7 490 177
Spolu		4 268 635	3 632 119	339 657	310 675	5 018 593	4 171 605	9 626 885	8 114 399

b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vykázaná v súvahe a vo výkaze ziskov a strát je zníženie o 326 445 EUR (v roku 2024 bolo zvýšenie o 175 795 EUR).

Názov položky	2025		2024		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok		Konečný zostatok	Začiatkový stav	2025	2024
a	b	c	d	e	f	
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0		0	0	0	0
Výrobky	639 554		965 999	790 204	-326 445	175 795
Zvieratá	0		0	0	0	0
Spolu	639 554		965 999	790 204	-326 445	175 795

Opravná položka k výrobkom, Centové vyrovnanie

Inventarizačné rozdiely . Centové vyrovnanie

Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát

-326 445**c) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov**

V priloženej tabuľke je prehľad jednotlivých položiek výnosov pri aktivácii nákladov:

Názov položky	2025	2024
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	4 313	4 012
Strava	119	158
Ostatná aktivácia - betón pre výrobu prefabrikátov	4 194	3 854
Ostatná aktivácia - obstaranie DHM vo vlastnej réžii		

d) Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti

V nasledujúcej tabuľke je uvedený prehľad Ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti.

Poznámky UZPODv14-p

IČO :

3 6 4 0 0 6 5 3

DIČ :

2 0 2 0 1 0 6 2 9 7

Názov položky	2025	2024
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	188 459	181 416
Tržby z predaja majetku a materiálu, v tom:	168 033	157 772
Tržby z predaja materiálu (od skupiny VHS)	3 950	10 749
Tržby z predaja materiálu (od cudzích)	5 038	10 290
Tržby z predaja dlhodobého a drobného majetku	159 045	136 733
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti, v tom:	20 426	23 644
Výzisk - železný šrot	12 934	10 935
Postúpenie pohľadávok		
Úhrada od poisťovne za škody	888	4 884
Kompenz.odpisov nenávrat.fin.príspevku	3 536	3 536
Spotreba PHM na súkr.účely	3 068	4 289
Vrátený súdny poplatok, úhrada za trovy konania		
Prijaté dotácie		
Iné (refakt. nájmy...)		

e) **Osobné náklady**

V priloženej tabuľke je prehľad jednotlivých položiek osobných nákladov:

Názov položky	2025	2024
Osobné náklady spolu:	2 636 649	2 460 864
Mzdové náklady	1 811 076	1 667 063
Odmeny členom orgánov spoločnosti	0	0
Náklady na sociálne poistenie	678 224	623 509
Sociálne náklady	147 349	170 292

f) **Významné položky finančných výnosov**

V priloženej tabuľke je uvedený prehľad významných položiek finančných výnosov.

Názov položky	2025	2024
Finančné výnosy, z toho:	0	0
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Výnosové úroky	0	0
Ostatné finančné výnosy (zabezpečenie bankovej záruky pre VHS-SK)		

g) **Významné položky nákladov za poskytnuté služby**

V priloženej tabuľke je uvedený prehľad významných položiek nákladov na poskytnuté služby:

Poznámky UZPODv14-p

IČO :

3 6 4 0 0 6 5 3

DIČ :

2 0 2 0 1 0 6 2 9 7

Názov položky	2025	2024
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	2 196 496	1 876 359
Nákup stavebných a pomocných prác	750 043	693 100
Doprava	450 942	281 247
Nájomné	53 752	80 957
Opravy, údržba a servis	140 245	140 786
Služby VHS	120 356	113 422
Cestovné	86 815	87 948
Reklama	5 055	1 720
Projektová dokumentácia	112 693	49 282
Strážna služba	43 062	53 112
Vedenie účtovníctva, mzdovej a personálnej agendy	65 400	65 400
Technické osvedčenia a skúšky	27 009	70 884
Ubytovanie	15 539	13 220
Žeriavnícké práce	143 336	131 604
Strih, ohyb, rezanie	53 654	
Ostatné	128 595	93 677

h) Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

V nasledovnej tabuľke je uvedený prehľad významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti:

Názov položky	2025	2024
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	35 097	32 301
Poistné (majetku, zodpovednosti za škody...)	32 044	29 106
Manká a škody	236	200
Pokuty a penále	725	1 102
Postúpenie pohľadávok		
Centové vyrovnanie	10	172
Trovy exekútora		
Členské	2 082	1 721
Zmarené investície		

i) Významné položky finančných nákladov

V priloženej tabuľke je uvedený prehľad významných položiek finančných nákladov:

Názov položky	2025	2024
Finančné náklady, z toho:	84 969	71 506
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>92</i>	<i>167</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>84 877</i>	<i>71 339</i>
Nákladové úroky	72 450	56 852
Bankové poplatky	12 427	14 487
Opravné položky k finančnému majetku		

2. Náklady na overenie individuálnej účtovnej zvierky

Poznámky UZPODv14-p

IČO :

3 6 4 0 0 6 5 3

DIČ :

2 0 2 0 1 0 6 2 9 7

Názov položky	2025	2024
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	4 000	3 500
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	4 000	3 500

3. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti podľa paragrafu 2 ods.15 Zákona o účtovníctve je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2024	2024
Tržby za vlastné výrobky	4 608 292	3 942 794
Tržby z predaja služieb	5 018 593	4 171 605
Tržby z predaja tovaru		
Čistý obrat celkom	9 626 885	8 114 399

Článok V.**Informácie o iných aktívach a iných pasívach****1. Informácie k iným aktívam a pasívam****a) Podmienený majetok**

Spoločnosť neeviduje podmienený majetok.

b) Podmienené záväzky

Spoločnosť neeviduje podmienené záväzky

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

2. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Spoločnosť eviduje údaje na podsúvahových účtoch účtovnej skupiny 8xx a 9xx, na ktorých účtuje vnútro podnikové vzťahy, t.j. náklady a výnosy medzi jednotlivými strediskami.

Článok VI.**Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

Po 31. decembri 2025 nenastali udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovnej závierky za r.2025.

Vo februári 2022 sa začala vojna na Ukrajine vstupom ruských vojsk. Táto udalosť negatívne poznamenala bezpečnosť, ekonomickú a politickú situáciu hlavne v Európe, ale aj na celom svete. Negatívne dopady z dôvodu nárastu cien materiálov, energií sa celosvetovo prejavujú doteraz a ešte budú dlhšiu dobu pretrvávajúť. Nárast cien vstupov sa nám väčšinou podarilo pretransformovať do odbytových cien. Vojna pokračuje aj v r.2026.

Nástupom novo zvoleného prezidenta USA Donalda Trumpa do funkcie začiatkom r.2025 sa začali meniť celosvetové ekonomické, sociálne a bezpečnostné zvyklosti, ktoré platili dovtedy. Jeho administratíva začala zavádzať a uplatňovať clá a rôzne iné opatrenia v medzinárodnom obchode, ktoré môžu ovplyvniť konečné ceny niektorých komodít (napríklad aj ocel a i.), prípadne ich dostupnosť. Táto intervencionistická politika má vzhľadom na protekcionistický charakter opatrení potenciál priniesť neočakávané negatívne geopolitické následky. Značné dôsledky na celosvetovú situáciu môžu mať aj dopady novej bezpečnostnej politiky USA (znížená, prípadne zastavená podpora Ukrajiny vo vojne, riešenie situácie vo Venezuele, konflikt na blízkom východe s Iránom a pod.). Zvlášť vojenský konflikt v Iráne má aktuálne značne negatívny vplyv, keď celosvetovo zapríčiňuje zvyšovanie cien ropy a v nadväznosti na to aj ostatných komodít.

Manažment bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov.

Poznámky UZPODv14-p

IČO :

3 6 4 0 0 6 5 3

DIČ :

2 0 2 0 1 0 6 2 9 7

Členom štatutárnemu orgánu neboli v roku 2025 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2024: žiadne).

Článok VIII.**Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme**

Účtovnej jednotke nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo, ani právo poskytovať služby vo verejnom záujme

Článok IX.**Prehľad o pohybe vlastného imania**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2025)				
	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k
	1.1.2025				31.12.2025
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	542 000	0	0	0	542 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	54 200	0	0	0	54 200
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-6 500	0	0	0	-6 500
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	4 218 529	0	0	113 434	4 331 963
Neuhradená strata minulých rokov	-994 921	0	0	0	-994 921
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	113 434	105 641	0	-113 434	105 641
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	3 926 742	105 641	0	0	4 032 383

Základné imanie sa v priebehu účtovného obdobia roka 2025 nemenilo.

Základné imanie bolo splatené v plnom rozsahu.

Poznámky UZPODv14-p

IČO :

3 6 4 0 0 6 5 3

DIČ :

2 0 2 0 1 0 6 2 9 7

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2024)				
	Stav k 1.1.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2024
	a	b	c	d	e
Základné imanie	542 000	0	0	0	542 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	54 200	0	0	0	54 200
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-6 500	0	0	0	-6 500
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	4 044 648	0	0	173 881	4 218 529
Neuhradená strata minulých rokov	-994 921	0	0	0	-994 921
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	183 881	113 434	0	-183 881	113 434
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	3 823 308	113 434	0	-10 000	3 926 742

Poznámky UZPODv14-p

IČO : 3 6 4 0 0 6 5 3

DIČ : 2 0 2 0 1 0 6 2 9 7

Článok X.
Prehľad peňažných tokov**Prehľad peňažných tokov s použitím
nepriamej metódy za VÁHOSTAV-PREFA, s.r.o.
(CASH FLOW STATEMENTS) 2025**

v €

Ozn.	Názov položky	č. r.	Účtovné obdobie	
			bežné	minulé
A	Peňažné toky z hospodárskych činností	x	x	x
Z/S	Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie		139 257	194 095
A.1.	Nepeňažné operácie A.1.1. až A.1.13.		398 170	461 360
A.1.1.	Odpisy dlhodob. nehmot. a hmotného majetku		248 144	235 248
A.1.2.	Zost. cena dlhodob. majetku účtovaná pri vyradení do nákladov		0	97 171
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku		0	0
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv		8 267	18 456
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek		75 730	56 986
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov		-6 421	-3 353
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov		0	0
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov		72 450	56 852
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov		0	0
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňaž. prostriedkom a peňaž. ekvivalentom ku dňu zostavenia úč.závierky		0	0
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňaž. prostriedkom a peňaž. ekvivalentom ku dňu zostavenia úč.závierky		0	0
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou toho, ktorý sa považuje za peňažné ekvivalenty		0	0
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, vplývajúce na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa musia uvádzať osobitne v iných častiach		0	0
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, s výnimkou položiek, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov		-535 923	709 650
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti		-922 693	1 722 297
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti		30 409	-805 690
A.2.3.	Zmena stavu zásob		356 361	-206 957
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou toho, ktorý je súčasťou peň.prostriedkov a peň. ekvivalentov		0	0
A*	Peňažný tok vytvorený v prevádzkových činnostiach, s výnimkou príjmov a výdavkov, kt. sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu (súčet Z/S + A.1. + A.2.)		1 504	1 365 105
A.3.	Prijaté úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností		0	0
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností		-72 450	-56 852
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (665)		0	0
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností		0	0

Poznámky UZPODv14-p

IČO :

3 6 4 0 0 6 5 3

DIČ :

2 0 2 0 1 0 6 2 9 7

A**	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A1. až A. 6.)		-70 946	1 308 253
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (vrátane výdavkov na úhradu dodatočných vyrubení a príjmu z vrátení preplatku), s výnimkou tých, kt. sa špecificky začlenia do investičných alebo finančných činností)		-13 124	-3 840
A.8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa k prevádzkovej činnosti		0	0
A.9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa k prevádzkovej činnosti		0	0
A***	Čistý peňažný tok z prevádzkových činností (+/-) (súčet Z/S + A.1. až A.9.)		-84 070	1 304 413
B.	Peňažné toky z investičných činností (IČ)	x	x	x
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		0	0
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)		-392 030	-141 433
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenn. papierov a podielov v iných účt. jed., s výnimkou cenn. papierov, ktoré sa považujú za peň. ekvivalenty a cenn. papierov určených na predaj alebo obchodovanie (-)		0	0
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		0	0
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)		159 045	136 733
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenn. papierov a podielov v iných účt. jed., s výnimkou cenn. papierov, ktoré sa považujú za peň. ekvivalenty a cenn. papierov určených na predaj alebo obchodovanie (+)		0	0
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke v konsolid. celku (-)		0	0
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke v konsolidovanom celku (+)		0	0
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytovaných inej účtovnej jednotke v konsolid. celku (-)		0	0
B.10.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytovaných inej účtovnej jednotke v konsolid. celku (+)		0	0
B.11.	Prijaté úroky s výnimkou tých, ktoré sa začlenia do prevádzkových činností (+)		0	0
B.12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začlenia do prevádzkových činností (+)		0	0
B.13.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou prípadov, keď sú určené na predaj alebo obchodovanie s nimi alebo ak sa tieto výdavky považujú za finančnú činnosť (-)		0	0
B.14.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou prípadov, keď sú určené na predaj alebo obchodovanie s nimi alebo ak sa tieto príjmy považujú za finančnú činnosť (+)		0	0
B.15.	Výdavky na daň z príjmov, ak je ich možné začleniť do investič. činností (-)		0	0
B.16.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		0	0
B.17.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		0	0
B.18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		0	0
B.19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		0	0
B	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B 1 až B 19)		-232 985	-4 700
C.	Peňažné toky z finančných činností (FČ)	x	x	x

Poznámky UZPODv14-p

IČO :

3 6 4 0 0 6 5 3

DIČ :

2 0 2 0 1 0 6 2 9 7

C.1.	Peňažné toky vyplývajúce z vlastného imania (súčet C.1.1. až C.1.8.)	0	-10 000
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (z D 353)	0	0
C.1.2.	Príjmy z rôznych ďalších vkladov do vlastného imania majiteľmi účtovnej jednotky	0	0
C.1.3.	Prijaté peňažné dary a dotácie do vlastného imania (z D 413)	0	0
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (D 354)	0	0
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (z MD 365, 379)	0	0
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov zahrňovaných do vlastného imania	0	0
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní (vyrovnacie podiely spoločníkov, členov a iné úhrady zo zníženia vlastného imania) (z MD 365)	0	0
C.1.8.	Výdavky z rôznych ďalších dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania	0	-10 000
C.2.	Peňažné toky v oblasti dlhodobých a krátkodobých záväzkov z finančných činností (súčet C.2.1. až C.2.9.)	328 820	-1 286 246
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov	0	0
C.2.2.	Výdavky na splácanie záväzkov z emitovaných dlhových cenných papierov	0	0
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účt. jednotke poskytla fin. inštitúcia, s výnimkou úverov na zabezpečenie hlavnej zárob. činnosti	435 330	35 103
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré poskytla fin. inštitúcia, s výnim. úverov na zabezpečenie hlavnej zárob. činnosti	-7 560	-1 252 552
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek	0	0
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek	0	0
C.2.7.	Výdavky nájomcu na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci	-98 950	-68 797
C.2.8.	Príjmy z ostatných dlh. a krát. záväzkov vyplývajúcich z fin.činn.účt.jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa musia uvádzať samostatne	0	0
C.2.9.	Výdavky na splác. ost. dlh. a krát. záväz. vyplývajúcich z fin.činn.účt.jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa musia uvádzať samostatne	0	0
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky okrem tých, ktoré sa začlenia do hosp. činností	0	0
C.4.	Výdavky na vyplat. dividendy a iné podiely na zisku, okrem začl. v hosp.činn.	0	0
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, okrem určených na predaj al. obchodovanie s nimi, alebo ak sa považujú za invest. činnosť	0	0
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, okrem určených na predaj alebo obchod. s nimi, alebo ak sa považujú za invest. činnosť	0	0
C.7.	Výdavky na daň z príjmov, ak je ju možné začleniť do finančných činností	0	0
C.8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa k FČ	0	0
C.9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa k FČ	0	0
C***	Čistý peňažný tok z finančných činností (súčet C.1. až C.9.)	328 820	-1 296 246
D.	Čisté zvýšenie, resp. zníženie peňažných prostriedkov (+,-) (súčet A*** + B*** + C***)	11 765	3 467
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňaž. ekvivalentov na začiatku účt. obdobia	16 184	12 717
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňaž. ekvivalentov na konci účt. obd. pred zohľad. kurz.rozd. ku dňu úč.závierky	27 949	16 184

Poznámky UZPODv14-p

IČO :

3 6 4 0 0 6 5 3

DIČ :

2 0 2 0 1 0 6 2 9 7

G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňaž. prostriedkom a peňaž. ekvivalentom ku dňu zostavenia úč.závierky		0	0
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňaž. ekvivalent. na konci účt. obd., upravený o kurz.rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zost. úč. zvierka		27 949	16 184

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Ekvivalenty peňažných prostriedkov

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl. cashequivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka.