

POZNÁMKY

k účtovnej závierka k 31. 12. 2025

A. Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

1. Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky:

KEĽO A SYNOVIA, s.r.o.
Hlavná 137
Veľké Teriakovce 980 51

Dátum zápisu: 10.03.2003
Oddiel: Sro
Vložka číslo: 8219/S
Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica

Spoločníci: Mgr. Ivan Keľo, od 20. 07. 2004, podiel 25%
Ing. Pavel Keľo, od 20. 07. 2004, podiel 25%
Ing. Norbert Keľo, od 20. 07. 2004, podiel 25%
MVDr. Patrik Keľo, od 30. 05. 2019 podiel 25%

Štatutárny orgán – konatelia: Ing. Norbert Keľo
Ing. Pavel Keľo
MVDr. Patrik Keľo

Konatelia konajú v mene spoločnosti samostatne bez obmedzenia a podpisujú tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripoja svoj podpis uvedený v podpisovom vzore.

2. Hlavná činnosť účtovnej jednotky

- poľnohospodárstvo a lesníctvo vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja,
- predaj na priamu konzumáciu jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach s kapacitou do 10 lôžok,
- ubytovacie služby v rozsahu voľnej živnosti,
- predaj alkoholických, nealkoholických nápojov a doplnkového tovaru na priamu konzumáciu,
- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach,
- textilná výroba,
- výroba jednoduchých výrobkov z kovu,
- spracovanie a konzervovanie zemiakov, ovocia a zeleniny,
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla,
- skladovanie,
- výroba potravinárskych výrobkov, skladovanie,
- prevádzkovanie športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka zostavená k 31. decembru 2024 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 30.09.2025.

4. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie

Schválená účtovná závierka k 31.12.2024 spolu s výročnou správou bola uložená do registra účtovných závierok 02.10.2025, správa audítora a dodatok správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou za rok 2024 bola uložená do registra účtovných závierok 27.10.2025.

5. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka účtovnej jednotky zostavená k 31.12.2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa par. 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/0002 Z.z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 01.januára 2025 do 31. decembra 2025.

6. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie spoločnosti KEĽO A SYNOVIA, s.r.o. schválilo dňa 30. 09. 2025 audítorku na overenie účtovných závierok na roky 2025, 2026 Ing. Katarínu Karczagovú. Ing. Katarína Karczagová je schváleným audítorom na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 01. 01. 2025 do 31. 12. 2025.

7. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť nespĺňa podmienky uvedené v § 22 ods. 10 zákona o účtovníctve definujúce povinnosť zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky, a preto spoločnosť nezostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za rok 2025 a ani sa nezahŕňa do žiadnej konsolidovanej skupiny.

8. Informácie o priemernom počte zamestnancov

Firma mala v roku 2025 priemerný počet zamestnancov bez dohôd 54,00 zamestnancov, s dohodami 64,00 zamestnancov.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2025	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	59	61,83
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	69	55
z toho počet vedúcich zamestnancov	5	5

(Do veľkostnej skupiny malá účtovná jednotka patrí taká účtovná jednotka, ktorá za dve po sebe idúce účtovné obdobia spĺňa aspoň dve z troch podmienok – suma netto aktív presiahla 450 000 eura, ale nepresiahla 5 000 000 eur, čistý obrat presiahol 900 000 eur, ale nepresiahol 10 000 000 eur a priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia presiahol 10, ale nepresiahol 50).

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2025	Splňa podmienky áno/nie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024	Splňa podmienky áno/nie
Netto aktíva	8787578	nie	7850369	nie
Čistý obrat	2901505	áno	3869320	áno
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	59	nie	61,83	nie

V roku 2024 a 2025 firma KEĽO A SYNOVIA s.r.o. firma prestala spĺňať podmienky malej firmy a od roku 2026 je zaradená ako veľká účtovná jednotka.

C. Informácie o prijatých postupoch

C. Informácie o prijatých postupoch

B. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Členom štatutárneho orgánu ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2025 ani v roku 2024 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky, finančné prostriedky, iné formy zabezpečenia alebo iné plnenia na súkromné účely.

Je poskytnuté ručenie tretiemu subjektu – spriaznenej osobe Ing. Irene Keľovej za investičné úvery v Tatra banke a.s., ktorého zostatok k 31.12.2025 je vo výške 40470,94 EUR.

Je poskytnuté ručenie tretiemu subjektu – spriaznenej osobe Urbárske a pasienkové pozemkové spoločenstvo Malé Teriakovce za investičné úvery v Tatra banke a.s., ktorého zostatok k 31.12.2025 je vo výške 43377,07 EUR.

C. Informácie o prijatých postupoch

1. Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti v súlade so zákonom o účtovníctve.

2. Použité účtovné zásady a účtovné metódy

Spoločnosť uplatnila účtovné zásady a účtovné metódy v súlade s platnými účtovnými predpismi a boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. V roku 2025 nenastala zmena účtovných zásad a účtovných metód v účtovnej jednotke.

Firma KEĽO A SYNOVIA s.r.o. vedie podvojnú účtovníctvo a je v roku 2025 zaradená ako malá účtovná jednotka.

3. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Investičný majetok nakúpený sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Investičný majetok obstaraný vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame aj nepriame náklady vynaložené na výrobu a inú činnosť, ktorou bol vytvorený investičný majetok.

Investičný majetok nadobudnutý bezodplatne formou daru, novozistený pri inventarizácii doteraz v účtovníctve nezachytený sa oceňuje reálnou hodnotou. Za reálnu hodnotu považujeme trhovú cenu.

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy zaradeného dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku v roku 2025.

Druh investičného majetku	Doba odpisovania	Ročná odpisová sadzba	Spôsob odpisovania
Dlhodobý investičný nehmotný majetok v roku 2025, sa nezaraďoval			
Dlhodobý investičný hmotný majetok			
Rozetadlo Pirchon MK45T	4 roky	1/4	rovnomerný odpis
Kosačka Krone EasyCut B870	4 roky	1/4	rovnomerný odpis
Nissan Navara RS970BU	4 roky	1/4	rovnomerný odpis
Prives PB 1 10DB s príslušenstvom	6 rokov	1/6	rovnomerný odpis
Server DELL PowerEdge T150	4 roky	1/4	rovnomerný odpis
Umyvačka syrárskych foriem	6 rokov	1/6	rovnomerný odpis
Toyota Hilux AA085VF	4 roky	1/4	rovnomerný odpis
Kamerový systém HIKVISION IP	4 roky	1/4	rovnomerný odpis
Odstredivka na plavky	6 rokov	1/6	rovnomerný odpis
Teleskopický manipulátor Kramer	4 roky	1/4	rovnomerný odpis
Kf. Voz SEKO SAMURAI 7 500/150	4 roky	1/4	rovnomerný odpis
Zhrňovač Krone Swadro TS 740	4 roky	1/4	rovnomerný odpis
Lesná fréza SEPMI M MIDIFORST	4 rokov	1/4	rovnomerný odpis
Toyota Hilux AA695UP	4 roky	1/4	rovnomerný odpis
Klimatizácia do ubytovania	8 rokov	1/8	rovnomerný odpis
Peletovací list	4 roky	1/4	rovnomerný odpis
Vyvážací vlek PALMS	4 roky	1/4	rovnomerný odpis
Klimatizácia do kuchyne	8 rokov	1/8	rovnomerný odpis
TOYOTA Proace City AA254SH	4 roky	1/4	rovnomerný odpis
Dojací robot BauMatic Gemini	4 roky	1/4	rovnomerný odpis
SO 03 Ubytovanie	40 rokov	1/40	rovnomerný odpis
Konvektomat Regito	6 rokov	1/6	rovnomerný odpis
Klimatizácia do SO03 ubytovania	8 rokov	1/8	rovnomerný odpis
Dlhodobý investičný hmotný majetok s OC do 1700,- EUR			
Ovce, plemenné barany	4 roky	1/4	rovnomerný odpis
Dojnice, plemenné býky	4 roky	1/4	rovnomerný odpis

Pozemky sa neodpisujú.

Odpisovať účtovne sa začína dňom mesiaca, v ktorom bol majetok uvedený do používania.

4. Zásoby

Zásoby nakúpené sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Príjem na sklad sa oceňuje v obstarávacích cenách a vyskladnenie v priemerných cenách.

Zásoby vlastnej výroby:

- nedokončená výroba sa oceňuje priamymi materiálovými nákladmi /priamy materiál/,
- hotové výrobky sa oceňujú vlastnými nákladmi výroby,
- zvieratá sa oceňujú vo vlastných nákladoch.

Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

5. Pohľadávky

Pohľadávky pri vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Ich hodnota sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

7. Peňažné prostriedky a ceniny, bankové účty

Peňažné prostriedky a ceniny, zostatky na bankových účtoch sa oceňujú menovitou hodnotou.

8. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

9. Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola cudzia mena nakúpená. Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený ECB alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

10. Vlastné imania

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, ostatných kapitálových fondov, zákonných rezervných fondov, ostatných fondov zo zisku, výsledku hospodárenia z minulých rokov a výsledku hospodárenia v schvaľovaní. Ostatné kapitálové fondy sú tvorené ostatnými peňažnými a nepeňažnými vkladmi nad hodnotu základného imania.

11. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

12. Závazky

Závazky vrátane pôžičiek a úverov sa pri vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Závazky sa pri prevzatí oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v zistenom ocenení.

13. Odložené dane

Odložené dane sa vzťahujú na dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich dočasnou daňovou základňou.

Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti. Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

14. Odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok

O odloženej daňovej pohľadávke z odpočítateľných dočasných rozdielov, z nevyužitých daňových strát a nevyužitých daňových odpočtov a iných daňových nárokov sa účtuje vtedy, ak je pravdepodobné, že budúci základ dane, voči ktorému ich bude možné využiť, je dosiahnuteľný. Odložená daňová pohľadávka sa preveruje ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a znižuje sa vo výške, v akej je pravdepodobné, že základ dane z príjmov bude dosiahnutý. Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

V súvahe sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok vyказuje len ako výsledný zostatok účtu 481 – Odložený daňový záväzok a odložená daňová pohľadávka.

15. Rezervy

Účtovná jednotka účtuje o krátkodobých rezervách na nevyčerpanú dovolenku. Rezervy sa oceňujú odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

16. Dotácie

Účtovná jednotka účtuje o nároku na dotáciu, ak existuje primerané uistenie, že účtovná jednotka je schopná splniť dotačné podmienky. Ak sa dotácia vzťahuje na úhradu nákladov, vykazujú sa výnosy v období potrebnom na systematické kompenzovanie dotácie s nákladmi, na ktorých úhradu je dotácia určená. Ak sa dotácia vzťahuje na obstaranie dlhodobého majetku, suma dotácie sa účtuje do výnosov budúcich období a zúčtuje sa do výnosov pomerom dotácie ku výške účtovných odpisov počas odhadovanej doby životnosti majetku.

17. Prenájom

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vyказuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Finančný prenájom vyказuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník. Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ľarchu vecne príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Závazky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady. Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena.

18. Výnosy

Výnosy, tržby za vlastné výkony a tovar sa účtujú bez DPH. Sú znížené o zľavy a zrážky, bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby z predaja služieb sa vyказujú v účtovnom období, v ktorom boli poskytnuté. Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

19. Oprava chýb minulých rokov

Ak účtovná jednotka zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých období, opraví túto chybu na účtoch 428 – Nerozdelený zisk minulých rokov alebo 429 – Neuhradená strata minulých rokov, bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

V roku 2025 firma KEĽO A SYNOVIA s.r.o. neopravovala významné chyby minulých účtovných období.

D. Informácie k položkám súvahy

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Tabuľky poskytujú prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie 2025								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci	Pestovateľské celky tr.porastov	Základné stádo a fažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného	1975462	4233030	5615311		354023		165130	0	12342956
Prírastky	259306	167829	765765		214931		1615932	0	3023763
Úbytky			46914		154281		1340951	0	1542146
Presuny		177957	-177957						
Stav na konci účtovného	2234768	4578816	6156205		414673		440111	0	13824573
Oprávk									
Stav na začiatku účtovného		1270557	4467718		211645				5949920
Prírastky		142618	619513		172158				934289
Úbytky			46914		143816				190730
Presuny		87438	-87438						
Stav na konci účtovného		1500613	4952879		239987				6693479
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného									
Zostatková hodnota	2234768	3078203	1203326		174686		440111	0	7131094

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci	Pestovateľské celky tr.porastov	Základné stádo a fažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1522951	4233030	5486132		282717		36483	0	11561313
Prírastky	455810	0	252714		131611		968782	0	1808917
Úbytky	3299	0	123535		60305		840135	0	1023975
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	1975462	4233030	5615311		354023		165130	0	12342956

Oprávk									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1135450	3980606		194788				5310844
Prírastky		135107	610647		77162				822916
Úbytky			123535		60305				183840
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		1270557	4467718		211645				5949920

Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota	1975462	2962473	1147593		142378	165130	0	6393036

V roku 2025 pri konverzii na nový program došlo k presunu pri počítačových stavoch medzi samostatne hnuteľnými vecami a stavbami v obstarávacích cenách o sumu 177957,00 EUR a v oprávkach medzi samostatne hnuteľnými vecami a stavbami o sumu 87438,00 EUR. Boli to karty investičného majetku montovaných stavieb, ktoré boli vedené do roku 2025 na účte 022 - samostatne hnuteľné veci. Ide o karty:

- 239 Montovaná hala V.Teriakovce s.č. 212 s OC 147392,00 EUR, oprávky k 1.1.2025 v sume 61581,15 EUR,
- 287 Prístrešok PHM 4,6 *7m s OC 3100,00 EUR, oprávky k 01.01.2025 v sume 1770,00 EUR,
- 145 Montovaná garáž s OC 232,36 EUR, oprávky k 01.01.2025 v sume 232,36 EUR,
- 146 Montovaná garáž s OC 232,36 EUR, oprávky k 01.01.2025 v sume 232,36 EUR,
- 238 Montovaná hala M. Teriakovce s OC 27000,00 EUR, oprávky k 01.01.2025 v sume 23625,00 EUR.

DHM, na ktorý je zriadené záložné právo alebo s ktorým má účtovná jednotka obmedzené právo nakladať na základe úverov formou autocreditu od nebankových subjektov.

Celková zostatková suma zabezpečených ostatných záväzkov je 686541,16 EUR.

Zostatková suma záväzku autocreditu v ČSOB leasing a.s. je 16104,69 EUR. Zmluva UZF/24/50334. Zostatok je zabezpečený automobилом FORD Grand BT679IK so zostatkovou hodnotou 14579,19 EUR.

Zostatková suma autocreditu v Tatra - Leasingu s.r.o. je 625597,47 EUR.

- zostatková suma zmluvy LZL/22/40122 je 16858,56 EUR, je zabezpečená minimalizačnou sejačkou HORSCH v zostatkovej sume 16041,67 EUR,
 - zostatková suma zmluvy LZL/22/40159 je 23758,57 EUR, je zabezpečená diskovým podmietačom LEMKEN Rubín so zostatkovou sumou 11503,12 EUR,
 - zostatková suma zmluvy LZL/23/05252 je 18338,23 EUR je zabezpečená automobилом TOYOTA Hilux RC22-4D – Pick Up Double Cab – 2,8L Diesel so zostatkovou sumou 17991,67 EUR,
 - zostatková suma zmluvy LZL/24/00140 je 29850,64 EUR, je zabezpečená KIA Sorento AA452FR so zostatkovou sumou 23828,12 EUR,
 - zmluva LZL /24/00422 má zostatok 9488,06 EUR, je zabezpečená automobилом Toyota ProAce 15618,06 EUR,
 - zmluva LZL /24/40269 má zostatok 13346,29 EUR, je zabezpečená Kosačkou Krone EasyCut B 870 so zostatkovou sumou 23805,11 EUR,
 - zmluva LZL/24/402270 má zostatok 30544,37 EUR, je zabezpečená rozmetadlom PICHON MK45T so zostatkovou sumou 53248,77 EUR,
 - zmluva LZL/25/01916 má zostatok 25550,33 EUR, je zabezpečená automobилом Toyota Hilux + izotermická nadstavba so zostatkovou sumou 46899,90 EUR,
 - zmluva LZL/25/40199 má zostatok 39522,60 EUR, je zabezpečená teleskopickým manipulátorom Kramer typ 1445 so zostatkovou sumou 52630,95 EUR,
 - zmluva LZL/25/01915 má zostatok 26436,15 EUR, je zabezpečená automobилом Toyota Hilux + izotermická nadstavba so zostatkovou sumou 48369,14 EUR,
 - zmluva LZL/25/40303 má zostatok 11663,26 EUR, je zabezpečená zhrňovačom Krone Swadro TS 740 so zostatkovou sumou 24457,59 EUR,
 - zmluva LZL/25/40302 má zostatok 15811,69 EUR, je zabezpečená kŕmnyim vozom SEKO SAMURAI 7 500/150 so zostatkovou sumou 33156,68 EUR,
 - zmluva LZL/25/80241 má zostatok 246628,87 EUR, je zabezpečená dojacím robotom BouMatic Gemeni UP single so zostatkovou sumou 182323,189 EUR,
 - zmluva LZL/25/40385 má zostatok 35837,60 EUR, je zabezpečená SEPPI M MIDIFORST DT L 250 so zostatkovou sumou 31479,01 EUR,
 - zmluva LZL/25/40386 má zostatok 63119,06 EUR, je zabezpečená vyvážacím vlekcom PALMS 14d so zostatkovou sumou 56358,63 EUR,
 - zmluva LZL/25/04096 má zostatok 18913,19 EUR, je zabezpečená Toyotou Proace City 1,5D130 Extra so zostatkovou sumou 18141,50 EUR.
- Zostatková suma SSE 4192071455 - financovanie fotovoltiky je 44739,00 EUR. Zostatková suma financovaného zariadenia je 54746,21 EUR.

Dlhodobý investičný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo s ktorým má účtovná jednotka obmedzené právo nakladať na základe záložných zmlúv v prospech Poľnohospodárskej platobnej agentúry.

Inv.č.	Druh HIM	Nadobúdacia cena v EUR	Zostatková cena v EUR k 31.12.2025
	Zastavené plochy 0,1510 ha	168,46	168,46
239	Mont. Hala VT s.č.212	147392,53	78441,75
281	SO 02 Ubytovanie s.č.220	100408,28	78860,02
314	Traktor NH T6.180,RS024Y	86715	0
315	Tel. manipulátor RSZ234	66443	0
420	Mulčovač Schulte FX	29900	4983,33
421	Cisterna Fliegl VFW	26574	4429
422	Lis na guľaté balíky	45511	7585,17
423	Prepravník zvierat WTC Pardal	14696	2755,5
424	Tr.diskový podmietač Lemken	61350	11503,12
425	Traktor NH RS 628	216785	40647,19
433	Dodávka pojazdná predajňa	37867	11833,44
434	Príviesny vozík – skr.predajňa	11896	6443,66
440	Registračná pokladňa vč193U	1080	135,00
441	Registračná pokladňa vč339T	1080	135,00
442	Registračná pokladňa vč073C	1080	135,00
330	Linka na spracovanie obilnín	693330,4	0
530	Linka na spracovanie obilnín2	175451,6	80415,32
452	Toyota Proace AA598FR	28833,33	15618,06
462	Stroj na porcovanie syra	11172	7913,5
465	Rozmetadlo mašt. hnojiva Pichon	69600	53248,77
466	Kosačka Krone	31115	23805,11
470	Chladiace zariadenie	12490	10853,19
471	Zariadenie na údenie syrov	7375	5925,26
472	Umývačka syrárskych foriem	11360	9871,27
473	Tlakové formy na syr	4450	3575,24
480	Toyota Hilux AA085VF	56450	46899,9
482	Lesná fréza SEPPi	36160	31479,01
483	Vyvážací vlek Palms	63687	56358,63
484	Teleskop.manipulátor Kramer	62270	52630,95
485	Krmny voz SEKO SAMURAI	38542	33156,68
486	Zhrňovač Krone Swadro	28430	24457,59
487	Toyota Hilux AA695UP	56450	48369,14
488	Dojací robot BouMatic	200748	182323,18
490	SO 03 ubytovanie	167827,91	167011,76
329	Teleskopický manipulátor RS057DN	128091	0
327	Zariadenie pre tlač etikiet s čiarovým kódom	2150	0
326	Kamerový systém	2452	0
331	Chladiaca vitrína vč.139	3400	1038,88
332	Chladiaca vitrína vč.140	3400	1038,88
333	Dvojdverová vitr.chladnička	640	0
334	Dvojdverová vitr.chladnička	640	0
335	Jednodverová v.chladnička	610	0
336	Jednodverová vitrínová chladnička	610	0
337	Jednodverová vitrínová chladnička	610	0
338	Nerez.pr.stól SPSZ 3ks	1620	0
339	Nerez.pr.stól US+batéria	722	0
340	Nerezový regál policový R4	500	0

ÚJ KELO A SYNOVIA, s.r.o.

IČO 36058904

DiČ 2021717665

341	Nerezový regál policový R4	500	0
342	Nerezový regál policový R4	500	0
343	Nerezový regál policový R4	500	0
344	Nerezový regál policový R4	500	0
345	Regál obchodný	380	0
346	Regál obchodný	380	0
347	Regál obchodný	380	0
348	Regál obchodný	380	0
349	Regál obchodný	380	0
350	Nárezový stroj GMS300	940	0
351	Nárezový stroj GMS300	940	0
352	Nôž k nárezovému stroju teflónový 2ks	284	0
353	Nôž k nárezovému stroju zubatý 2ks	284	0
354	Elektrická váha digitálna	174	0
355	Elektrická váha digitálna	174	0
356	Elektrická váha digitálna	174	0
357	Elektrická váha digitálna	174	0
358	Elektrická váha digitálna	174	0
359	Elektrická váha digitálna	174	0
360	Kliešte naberacie 20ks	50	0
361	G.nádoba GN1/1-150	37	0
362	G.nádoba 1/2-200 10ks	350	0
363	G.nádoba GN1/2-150	28	0
364	G.nádoba ¼ 200 10ks	250	0
365	G.nádoba 1/4-150	23	0
366	Nerez.vozík 2pol.2ks	364	0
367	Vákuová balička VBD8	1620	0
368	Vákuová balička VBD8	1620	0
369	HAACP doska 341531	124	0
370	HAACP doska 341532	124	0
371	HAACP doska 341534	124	0
372	Nôž V5.2003.15 7ks	168	0
373	Nôž V5.2003.25 3ks	123	0
374	Nôž na maslo, syr 4ks	260	0
375	Nôž na syr 4ks	304	0
376	Nôž mäsiarky 3ks	117	0
377	Obojručný nôž na syr 3ks	294	0
378	Nôž univerzálny 7ks	42	0
379	Mäsoklát nerez/pl.d	522	0
380	Rezačka mäsa TE 22D	972	0
381	Pl.nádoba štv.6ks	60	0
382	Pl.nádoba obdĺž. 6Ks	84	0
402	Wellness	1366870,79	1198958,59
430	Kosačka Easy Cut F320 Krone	16600	4841,67
429	Traktorový obracač KW 7,92Krone	17100	4987,5
428	Traktorový náves Metaltech	32410	9452,92
	Spolu	4198166,3	2322286,64

Dlhodobý investičný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo s ktorým má účtovná jednotka obmedzené právo nakladať na základe úverových zmlúv v Tatra banke a.s..

Inv.č.	Druh HIM	Nadobúdacia cena v EUR	Zostatková cena v EUR k 31.12.2025
207	Salaš reštaurácia súp.č. 197	614394,83	373755,61
402	Wellness	1366870,79	1198959,59
209	Kolešňa vonk.krb+príslušenstvo	3592,59	0
329	Teleskopický manipulátor RS057DN	128091	0
422	Lis na guľaté balíky	45511	7585,17
421	Cisterna Fliegl VFW	26574	4429
423	Prepravník zvierat WTC Pardal	14696	2755,5
440	Registračná pokladňa vč193U	1080	135
441	Registračná pokladňa vč339T	1080	135
442	Registračná pokladňa vč073C	1080	135
433	Dodávka RENAUL – pojazdná predajňa	37867	11833,44
330	Linka na spracovanie obilnín	693330,4	0
530	Linka na spracovanie obilnín2	175451,6	80415,32
327	Zariadenie pre tlač etikiet s čiarovým kódom	2150	0
326	Kamerový systém	2452	0
331	Chladiaca vitrína vč.139	3400	1038,88
332	Chladiaca vitrína vč.140	3400	1038,88
333	Dvojdverová vitr.chladnička	640	0
334	Dvojdverová vitr.chladnička	640	0
335	Jednodverová v.chladnička	610	0
336	Jednodverová v.chladnička	610	0
337	Jednodverová v.chladnička	610	0
338	Nerez.pr.stól SPSZ 3ks	1620	0
339	Nerez.pr.stól US+batéria	722	0
340	Nerezový regál policový R4	500	0
341	Nerezový regál policový R4	500	0
342	Nerezový regál policový R4	500	0
343	Nerezový regál policový R4	500	0
344	Nerezový regál policový R4	500	0
345	Regál obchodný	380	0
346	Regál obchodný	380	0
347	Regál obchodný	380	0
348	Regál obchodný	380	0
349	Regál obchodný	380	0
350	Nárezový stroj GMS300	940	0
351	Nárezový stroj GMS300	940	0
352	Nôž k nárezovému stroju teflónový 2ks	284	0

Inv.č.	Druh HIM	Nadobúdacia cena v EUR	Zostatková cena v EUR k 31.12.2025
353	Nôž k nárezovému stroju zubatý 2ks	284	0
354	Elektrická váha digitálna	174	0
355	Elektrická váha digitálna	174	0
356	Elektrická váha digitálna	174	0
357	Elektrická váha digitálna	174	0
358	Elektrická váha digitálna	174	0
359	Elektrická váha digitálna	174	0
360	Kliešte naberacie 20ks	50	0
361	G.nádoba GN1/1-150	37	0
362	G.nádoba 1/2-200 10ks	350	0
363	G.nádoba GN1/2-150	28	0
364	G.nádoba ¼ 200 10ks	250	0
365	G.nádoba 1/4-150	23	0
366	Nerez.vozík 2pol.2ks	364	0
367	Vákuová balička VBD8	1620	0
368	Vákuová balička VBD8	1620	0
369	HAACP doska 341531	124	0
370	HAACP doska 341532	124	0
371	HAACP doska 341534	124	0
372	Nôž V5.2003.15 7ks	168	0
373	Nôž V5.2003.25 3ks	123	0
374	Nôž na maslo, syr 4ks	260	0
375	Nôž na syr 4ks	304	0
376	Nôž mäsiarky 3ks	117	0
377	Obojručný nôž na syr 3ks	294	0
378	Nôž univerzálny 7ks	42	0
379	Mäsoklát nerez/pl.d	522	0
380	Rezačka mäsa TE 22D	972	0
381	Pl.nádoba štv.6ks	60	0
382	Pl.nádoba obdĺž. 6Ks	84	0
Zast. plochy a zahrady V.Teriakovce 5,5911 ha		6713,38	6713,38
Poľnohospodárska pôda 193,9651 ha		279936,57	279936,57
Spolu		3428675,16	1968866,34

2. Zásoby

Zásoby	Bežné účtovné obdobie 2025 v EUR	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024 v EUR
Nakúpený materiál	137088	66886
Nedokončená výroba	205171	204066
Výrobky	443860	435216
Zvieratá	370635	301476
Tovar	30754	27534
Zásoby spolu	1187508	1035178

Účtovná jednotka nevlastní žiadne zásoby, na ktoré by bolo zriadené záložné právo alebo zásoby, pri ktorých by bolo obmedzené právo nakladať s nimi.

Je narušený naturálny kolobeh zásob k 31. 12. 2025 z dôvodu nákupu mladých zvierat v sume 20793,90 EUR.

Informácie o zásobách vedených na podsúvahových účtoch k 31. 12. 2025.

Na podsúvahovom účte 750003 sa eviduje nafta v nádržiach k 31.12.2025 v množstve 1094L za 1219,89 EUR.

Na podsúvahovom účte 780002 sa evidujú cudzie zvieratá u nás v opatere od firmy GOTI s.r.o. v množstve 26ks.

Na podsúvahovom účte 780003 sa evidujú cudzie zvieratá u nás v opatere od firmy RADAN s.r.o. v množstve 157 ks.

3. Pohľadávky

Medzi najvýznamnejšie pohľadávky z obchodného styku k 31. 12. 2025 patrí:

Obchodný partner	Výška pohľadávky k 31. 12. 2025 v EUR
Gemernákup a.s.	30720,41
KOMODEX s.r.o.	32252,44
GOTI s.r.o.	32065,58
Roľnícka spoločnosť a.s.	29691,42

Pohľadávky podľa splatnosti

Pohľadávky	Pohľadávky v lehote splatnosti v EUR	Pohľadávky po lehote splatnosti do 1 roka v EUR	Pohľadávky spolu v EUR
Dlhodobé pohľadávky spolu z toho	26995	0	26995
Iné pohľadávky	0	0	0
Odložená daňová pohľadávka	26995	0	26995
Krátkodobé pohľadávky spolu z toho	312907	0	312907
Pohľadávky z obchodného styku	139609	0	139609
Daňové pohľadávky a dotácie	173298	0	173298
Iné pohľadávky	0	0	0

Je zriadené záložné právo na pohľadávky v prospech Tatra banky a.s..
Neboli vytvárané opravné položky k pohľadávkam.

4. Krátkodobý finančný majetok

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2025	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024 v EUR
Pokladňa – hotovosť	104658	85160
Pokladňa – stravné lístky	372	192
Pokladňa ceniny- poštové známky	65	53
Bežné účty v banke	1791	1440
Krátkodobý fin. majetok spolu	106886	86845

Na základe zriadeného záložného práva k účtom vedeným v Tatra banke a.s. je účtovná jednotka oprávnená nakladať s peňažnými prostriedkami na účtoch v súlade s úverovou zmluvou a záložnou zmluvou vedenou v Tatra banke a.s..

5. Významné položky časového rozlíšenia na strane aktív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2025	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024 v EUR
Náklady bud. období z toho:	14488	13389
Nákl.budúcich období-predplatné časopisov	930	918
Nákl.budúcich období-servis kuchyne na Salaši	330	330
Náklady budúcich období – poistenie Uniqa	13228	12095
Náklady budúcich období – prezent.portál Briedee	0	45

Príjmy bud. období	7700	0
Odhad dotácií	7700	0
Spolu časové rozlíšenie na strane aktív	22188	13389

6. Významné položky časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2025	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024 v EUR
Výdavky budúcich období z toho:	2090	542
Výdavky budúcich období nevyplatené nájomné za pôdu	1070	193
Výdavky budúcich období SSE	1020	349
Výnosy budúcich období z toho:	1693248	1508383
Výnosy budúcich období dlhodobé	1344499	1058296
Výnosy budúcich období krátkodobé	348749	450087
Spolu časové rozlíšenie na strane pasív	1695338	1508925

7. Rozdelenie účtovného zisku za rok 2024 a dosiahnutý hospodársky výsledok v roku 2025.

Účtovný zisk za rok 2024 vo výške 182557,97 EUR bol rozdelený takto:

- do nerozdeleného zisku roku 2024 suma vo výške 170000,00 EUR
- do sociálneho fondu suma vo výške 12557,97 EUR.

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2025 - účtovného zisku vo výške 3372,23 EUR rozhodne valné zhromaždenie.

8. Rezervy

Názov položky	Bežné účtovné obdobie rok 2025				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba rezerv	Použitie	Zrušenie	
Krátkod. rezervy na nevyčerpanú dovolenku	20105	44636	20105		44636

9. Závazky

Medzi najvýznamnejšie záväzky z obchodného styku k 31. 12. 2025 patrí:

Obchodný partner	Výška záväzku k 31. 12. 2025
Arimex Bratislava spol.s.r.o.	10863,85
GAMEX TRADING s.r.o.	13253,91
INTERAGROS a.s.	55319,24
KOMODEX s.r.o.	24710,85
CENTEX BA a.s.	18270,43
TIMAC-AGRO Slovakia s.r.o.	32767,2

Závazky podľa splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2025
Dlhodobé záväzky z toho:	417359
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	393591
Záväzky zo sociálneho fondu	23768
Krátkodobé záväzky spolu	743846
z toho záväzky z obchodného styku	239059
z toho záväzky voči zamestnancom	57335
z toho záväzky zo soc.poistenia	35009
z toho daňové záväzky a dotácie	19683
z toho iné záväzky - krátkodobé leas.úvery	392760

10. Odložený daňový záväzok, odložená daňová pohľadávka

	Bežné účtovné obdobie 2025 odložená daňová pohľadávka v EUR	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024 odložený daňový záväzok v EUR
Výška odloženého záväzku/pohľadávky k 01.01. príslušného obdobia	37464,47	35833,51
Neuhradené nájomné za rohože z roku 2025	55,6	0
Uhradené nájomné za rohože z roku 2023		-62,54
Uhradené nájomné za pôdu z r.2024 Mogbi	-7636,4	0
Neuhradení nájmne za pôdu r. 2025 (Karbanová, Zvara)	877,4	0
Neuhradení nájmne za pôdu r. 2024 (Mogbi, Krušpír)		7829
Účtovný odpis je menší ako daňový – zastavený odpis v roku 2021 uplatnený v roku 2023 INČ 333-382	-43151,89	0
Účtovný odpis je väčší ako daňový INV č.330	0	0
Spolu	-49855,29	7766,46
Sadzba dane	21,00 %	21,00 %
Odložená daňová pohľadávka	-10469,61	1630,96
Výška odloženého záväzku/pohľadávky k 31.12 príslušného obdobia	26994,86	37464,47

11. Informácia o dani z príjmov

	Bežné účtovné obdobie 2025 odložená daňová pohľadávka v EUR	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024
Výsledok hospodárenia pred zdanením	17681,84	235177,19
Položky zvyšujúce výsledok hospodárenia	12818,9	23219,55
Položky znižujúce výsledok hospodárenia	50788,29	62,54
Výnosy nepodliehajúce dani z príjmov	0	0
Základ dane	-20287,55	258334,2
Splatná daň vo výške 21%	3480,00	54250,18
Odložená daň vo výške 21%	10469,61	-1630,96
Celková vykázaná daň	13949,61	52619,22

E. Informácie o položkách výkazu zisku a strát

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2025	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024 v EUR
Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:	1300	1300
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	1300	1300

F. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie o charaktere a finančnom vplyve významných udalostí, ktoré nastali po 31. 12. 2025 boli zohľadnené do 28. 02. 2026. Informácie, ktoré došli po 28.02.2026 nie sú zohľadnené v súvahe a vo výkaze ziskov a strát.

Účtovná jednotka nemá informácie významného charakteru, ktoré nie sú vykázané v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát.

G. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Účtovná jednotka nenadobudla majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí, a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky.

2. Účtovná jednotka nemá podmienené záväzky vyplývajúce napríklad zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov.

H. Ostatné informácie

1. Neboli udelené výlučné práva ani osobitné práva, na poskytovanie služieb vo verejnom záujme. V účtovnej jednotke nemá orgán verejnej moci podiel.

2. Informácie o zložení a výške vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
Základné imanie	13280				13280
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	780000				780000
Rezervný fond nedeliteľný z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z preceňovania majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	9810				9810
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy	4739				4739
Nerozdelený zisk minulých rokov	3397018	170000			3567018
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	182558	3372	182558		3372
Vlastné imanie spolu	4387405	173372	182558		4378219

2. Informácie o priznaných dotáciách a návratnej finančnej výpomoci

Druhy dotácie a fin. výpomoci	Bežné účtovné obdobie 2025	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024 v EUR
Dotácia zo št.rozpočtu na veľké dobyčie jednotky	6799,68	9297,13
Dotácia pre chov bahníc a jariek	24860,16	21565,95
Dotácia – celo farmová eko-schéma	90473,16	94571,44
Dotácia na zachovanie biodiverzity	17689,34	17846,76
Dotácia na znevýhodnené oblasti	68135,4	68398,26
Dotácia – redistributívna platba	9948,9	9978,21
Dotácia na základnú podporu príjmu	163696,26	162632,8
Dotácia na zlepšenie životných podmienok zvierat – pastevný chov	37066,87	27256,49
Dotácia na kravy s trhovou produkciou mlieka	0	6502,8
Dotácia na pestovanie bielkovinových plodín	14888,81	16103,56
Dotácie na poisťné v poľnohospodárstve	0	7689,5
Dotácia – úľava na enviromentálnych daniach	35515,57	24499,15
Dotácia na mimoprodukčnú funkciu lesa	0	3197,92
Dotácia na účasť spracovateľov na výstave	0	2491,68
Dotácia na ŽV v dôsledku agresie Ruska	0,00	30626
Dotácia - dobré živ.podmienky zvierat	35413,94	0
Dotácia - podpora eko.poľnohospodárstva	44765,37	0
Dotácia zo soc.poisťovne zníženie odvodov zamestnávateľ	0	83425,23
Dotácia z ÚPSVaR – prvé zamestnanie	0	7911,18
Dotácia na rozvoj krátkého dodávateľského reťazca – projekt Spolupráca	0	510065,68
Dotácia – diskový podmietač LEMKEN	0	28500
Dotácia – technologické vybavenie wellness	0	161042,3
Dotácia – kosačka, obracaš, náves Metaltech	0	26585,4
Dotácia – MIRRI – rozvoj okresu-výrivý bazén	0	79632,91
Dotácia – technika do ŠRV – sejačka	0	55000
Dotácia - technické vybavenie ŽV	211574,81	0
Dotácia - obstaranie chlad.automobilov	67262,5	0
Dotácia - obstaranie dojárne	150000	0
Dotácia - obstaranie lesnej techniky	65402	0
Dotácia - obstaranie strojov do ŽV	21024,65	0
Dotácia - ubytovanie SO 03	98114,03	0
Dotácia - technické vybavenie mliekárne	35135,25	0
Spolu priznané dotácie	1197766,70	1454820,35

V roku 2024 firma KEĽO A SYNOVIA s.r.o. vracala priame platby z minulých rokov v sume 7904,91 EUR.

V roku 2024 dostala firma KEĽO A SYNOVIA s.r.o. prevádzkové dotácie, ktoré boli odhadnuté v roku 2023 v sume 402234,00 EUR.

ÚJ KEĽO A SYNOVIA, s.r.o.

IČO 36058904 DIČ 2021717665

V roku 2025 firma KEĽO A SYNOVIA s.r.o. vracala priame platby z minulých rokov v sume 6179,48 EUR.

V roku 2025 nemala firma KEĽO A SYNOVIA s.r.o. do dňa zostavenia uzávierky priznané dotácie na poistné v poľnohospodárstve. Boli ku dňu zostavenia uzávierky zohľadnené odhadom v sume 7700,- EUR.

3. Informácia o prijatých úveroch z Tatra banky a.s.

Druh úveru	Splatosť	Bežné účtovné obdobie 2024	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024
Bankové úvery spolu z toho:		1508179,54	1093778,48
Krátkodobý bankový úver		480160,54	388981,27
Z toho krátkod. bankový úver do 1r		240506,2	218712
Z toho povolené prečerpanie na bežnom účte		239654,34	170269,27
Dlhodobé bankové úvery spolu		1028019	704797,21
Dlhodobé bankové úvery	31. 03. 2034	572928	366352
Dlhodobé bankové úvery	31.07.2028	185875	292135
Dlhodobé bankové úvery	31.12.2031	269216	0
Dlhodobé bankové úvery	31.12.2026	0	46310,21

4. Informácie o dividendách a nerozdelenom zisku.

Dividendy v roku 2024 a v roku 2025 vyplácané neboli.

Informácia o nerozdelenom zisku zisk minulých rokov

Nerozdelený zisk	Suma v EUR
Nerozdelený zisk minulých rokov	3397018
Nerozdelený zisk roku 2024	170000
Spolu	3567018

J. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky so závislými osobami.

Firma KEĽO A SYNOVIA s.r.o. mala v roku 2025 ekonomické transakcie so závislými osobami. Je závislou osobou podľa par. 2 písm. n zákona o dani z príjmov s :

- s blízkymi osobami: Ing. Irena Keľová (manželka konateľa s 25% účasťou),
TINA SMART AGRO s.r.o. (konateľka je dcérou konateľa s 25% účasťou),
MVDR. Patrik Keľo - veterinárny lekár (konateľ s 25% účasťou).
- personálne prepojené osoby: OVESKO družstvo (konateľ spoločnosti s 25 účasťou je členom predstavenstva)
Zväz chovateľov oviec a kôz na slovensku - družstvo (konateľ spoločnosti s 25% účasťou je predseda predstavenstva)
Urbárska spoločnosť - pozemkové spoločenstvo Veľké Teriakovce, IČO 42313791 (konateľ spoločnosti s 25%účasťou je predsedom urbárskeho spoločenstva).
- ekonomicky prepojené osoby: Urbársky spolok - pozemkové spoločenstvo Nižný Skálnik, IČO 30231884 s majetkovou účasťou 5,97% podiel vlastní firma KEĽO A SYNOVIA s.r.o.
Urbárske a pasienkové pozemkové spoločenstvo Malé Teriakovce - pozemkové spoločenstvo, IČO 42318823, s 35,89 % podielom firmy KEĽO A SYNOVIA s.r.o..

Vystavil: Ing. Alena Lacková
30.03.2026

Ing. Norbert Keľo
konateľ spoločnosti

