

Poznámky k účtovnej závierke za rok 2025

zostavené podľa Opatrenia MF SR č.4455/2003-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúci v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov (ostatná novela č.MF/18009/2014-74 – FS č.10/2014)

I. Všeobecné informácie o spoločnosti

a) Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno:	BGM, s.r.o.
Sídlo:	Elektrárenská 12092, 831 04 Bratislava
Dátum založenia:	19.12.2013
Dátum vzniku:	19.12.2013

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky: **prenájom nehnuteľnosti**

c) Informácie o počte zamestnancov – **spoločnosť eviduje dvoch zamestnancov v roku 2025**

d) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: **Účtovná závierka je zostavená ako riadna ÚZ k 31.12.2025 za nepretržitej činnosti spoločnosti.**

e) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: **06.máj 2025**

II. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:

a) Splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: **Spoločnosť pokračuje nepretržite vo svojej činnosti .**

b) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:

Č.	Názov položky	Spôsob oceňovania
1.	Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
2.	Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
3.	Zásoby obstarané kúpou:	Obstarávacia cena
4.	Vlastné pohľadávky:	Menovitá hodnota
5.	Krátkodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
6.	Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:	Menovitá hodnota
7.	Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:	Menovitá hodnota
8.	Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:	Menovitá hodnota
9.	Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:	Menovitá hodnota

c) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne môže účtovná jednotka uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia: **za významnú chybu sa považuje suma minimálne vo výške 1% z Brutto majetku**

III. A) Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:

a) Dlhodobý hmotný majetok za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	175.406	626.773	6.074						808.253
Prírastky									
Úbytky									

Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	175.406	626.773	6.074						808.253
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		132.240	5.550						137.790
Prírastky		15.670	524						16.194
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		147.910	6.074						153.984
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	175.406	494.533	524						670.463
Stav na konci účtovného obdobia	175.406	478.863	0						654.269

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	175.406	626.773	6.074						808.253
Prírastky		25.500							25.500
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	175.406	652.273	6.074						833.753
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		147.910	6.074						153.984
Prírastky		15.776	0						15.776
Úbytky									

Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		163.686	6.074						169.760
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	175.406	478.863	0						654.269
Stav na konci účtovného obdobia	175.406	488.587	0						663.993

b) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	5.759		5.759
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	5.759		5.759

c) Významné zložky krátkodobého finančného majetku:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	2.911	3.000
Bežné účty v banke	122.749	163.699
Peniaze na ceste		
Spolu	125.660	166.699

III. B) Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy:

a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie, a to: **6 000 €**

Opis základného imania najmä počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie: **100% je rozdelené medzi troch spoločníkov, každý vlastní 33,33 %**

2. Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázané v predchádzajúcom účtovnom období:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	

Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

b) Výška záväzkov po lehote splatnosti a štruktúra záväzkov do lehoty splatnosti podľa zostatkovej doby splatnosti: Vyššiu časť záväzkov tvoria pôžičky od spoločníkov, ktoré sú v dobe splatnosti.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Krátkodobé záväzky spolu	605.527	687.950
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	605.527	687.950
Záväzky po lehote splatnosti		

c) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci – mena, charakter, hodnota v cudzej mene, výška úroku, splatnosť:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Krátkodobé pôžičky						
Pôžičky od spoločníkov	EUR	1	06.2026		540 000	540 000
TOTAL					540 000	540.000

III. C) Informácie o výnosoch:

a) Sumy tržieb za služby s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu:

V roku 2025 mala spoločnosť tržby za prenájom nehnuteľnosti iba v rámci SR.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby z predaja služieb	77.602	90.808
Tržby za tovar		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	77.602	90.808

III. D) Informácie o nákladoch:

a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby: spoločnosť nedosiahla náklady, ktoré by mali výnimočný rozsah ako napr. náklady z dôvodu predaja podniku, alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm.

III. E) Informácie o daniach z príjmov:

a) Informácie o daniach z príjmov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	b	c	d
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	37.437	X	x	31.940	X	x
teoretická daň	x	10	3.744	x	21	6.708
Daňovo neuznané náklady		10		59	21	12
Výnosy nepodliehajúce dani		10			21	
Vplyv nevykázaných odložených daňových pohľadávky						
Umorenie daňovej straty		10			21	
Zmena sadzby dane						
Iné	- 531		-5,31			
Spolu	36.906	10	3.691	31.999	21	6.720
Splatná daň z príjmov	x	10	3.691	x	21	6.720
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	10	3.691	x	21	6.720

IV. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky:

a) Priznané odmeny (záruky, pôžičky – istina a úroky, iné plnenia) za účtovné obdobie v členení za jednotlivé orgány: Spoločníkom boli priznané úroky z poskytnutých pôžičiek, ktoré budú vyplatené po vrátení pôžičky v jej splatnosti.

b) Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb: Medzi spriaznenými osobami a ÚJ bol uskutočnený prenájom nehnuteľnosti v rámci štandardných podmienok vo výške 62.366,40 €

V. Prehľad zmien vlastného imania:

Základné imanie zapísané do OR: 6 000 €

Bežné účtovné obdobie:

Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	153.107
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	33.746
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	186.853
Dôvody zmien vlastného imania v členení:	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411):	
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	
c) emisné ážio (účet 412):	
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	
f) oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	33.746
k) vyplatené dividendy:	
l) ďalšie zmeny vlastného imania: opravy chýb minulého účtovného obdobia	
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná uzávierka nenastali žiadne skutočnosti, o ktorých by sa mala ÚJ vyjadriť v poznámkach.