

Čl. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

Spoločnosť zapísaná v OR OS Žilina dňa 03.12.2013, Odd. Sro, vl.č. 61121/L

Čl. I (1) , (3) Všeobecné údaje

Prenájom a predaj vlastných nehnuteľností

Čl. I (1) Obchodné meno účtovnej jednotky: MGM Investments s.r.o.

Sídlo: Vysokoškolákov 8556/33 A, 01008, Žilina

Čl. I (3) Priemerný počet zamestnancov: 0

Čl. II Informácie o prijatých postupoch**Čl. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky**

Uj bude aj naďalej pokračovať vo svojej činnosti za predpokladu pozitívnych zmien na trhu z nehnuteľnosťami

Čl. II (1) Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

 Áno Nie**Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov**

Menovitou hodnotou

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Popis položky	Ocenenie majetku a záväzkov	Poznámka k oceneniu
Dlhodobý nehmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok	x	
Dlhodobý finančný majetok		
Zásoby		
Pohľadávky	x	
Krátkodobý finančný majetok	x	
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov	x	
Derivátové operácie		

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Spoločnosť predáva hlavne služby, preto účtuje spôsobom B

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

 spôsobom A účtovania zásob

spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

 váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob) iným spôsobom:

ČI. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

ČI. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

 Dlhodobý nehmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú. Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaradeného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú. Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčísľovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami:

Spoločnosť obstarala v r. 2025 dve motorové vozidlá - Porsche a Lancia, ktoré bude odpisovať 4 roky

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
MV Seat			odpísaný
MV Honda Civic	4 roky	1/4	UO=DO
VW Tiguan	4roky	1/4	UO=DO
Kožená sedačka			odpísana
DOM Haniská	40 rokov	1/40	UO=DO
Pozemok 546 m2			neodpisuje sa
Pozemok 686 m2			neodpisuje sa
MV -Porsche	4 roky	1/4	UO=DO
MV_ Lancia	4 roky	1/4	UO=DO

Miesto pre ďalšie záznamy

Spoločnosť predala jednu zo svojich nehnuteľností - konateľke p. Glosovej, ktorá zrealizovala časť úhrady zápočtom so záväzkami voči spoločníkovi. Zároveň spoločnosť nadobudla MV Porsche, na ktoré si požičala na mesiac financie na úhradu a to vo výške 154 tis eur, z ktorých vyčítala úroky za 12/2025. Následne p. Lindtnerová vrátila pôžičku aj s vyčítanými úrokmi, ktoré sme zdaniili. p. Glosovi M boli krátkodobu poskytnuté prostriedky vo výške 11500eur

Miesto pre ďalšie záznamy