

Čl. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

Spoločnosť ELON Houses s. r. o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 20.2.2024 a do obchodného registra bola zapísaná v rovnaký deň (Obchodný register Mestského súdu Košice I v Košiciach, oddiel s.r.o., Vložka číslo: 167154/B).

Čl. I (1) (5) Všeobecné informácie

Spoločnosť ELON Houses s. r. o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 20.2.2024 a do obchodného registra bola zapísaná v rovnaký deň (Obchodný register Mestského súdu Košice I v Košiciach, oddiel s.r.o., Vložka číslo: 167154/B).

Čl. I (1)

Obchodné meno účtovnej jednotky: ELON Houses s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Teplého 1224/13A, 04017, Košice - mestská časť Barca

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien

Prípravné práce k realizácii stavby

Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

Vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb: stavebná časť

Skladové, pomocné a prepravné služby v doprave

Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby

Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov

Administratívne práce

Vedenie účtovníctva

Finančný lízing

Reklamné, marketingové, fotografické a informačné služby, prieskum trhu a verejnej mienky

Faktoring a forfaiting

Poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt

Prenájom hnuteľných vecí

Sprostredkovanie poskytovania úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt

Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájmom

Počítačové služby a služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov

Vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti

Poskytovanie služieb osobného charakteru

Opracovanie drevnej hmoty, výroba komponentov z dreva a výroba jednoduchých výrobkov z dreva, korku, slamy

Výroba celulózy, papiera, lepenky a výrobkov z týchto materiálov

Výroba a hutnícke spracovanie kovov, výroba a opracovanie jednoduchých kovových výrobkov

Inžinierske činnosti, technické testovanie a analýzy

Čl. I (5)

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO

5 6 0 6 7 9 7 6

DIČ

2 1 2 2 1 8 1 1 9 3

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | | |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 6 | 1 |
| Počet vedúcich zamestnancov | | |

Čl. I (2) (3) Dátum schválenia účtovnej závierky a právny dôvod

Čl. I (2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 31.12.2025

Čl. I (3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

riadna mimoriadna priebežná

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

Čl. III (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Čl. III (1) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Áno Nie

Čl. III (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávací cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávací cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

| Ocenenie majetku a záväzkov | ÚJ má náplň (x) | Poznámka k oceneniu |
|---|-----------------|---------------------|
| Obstarávacou cenou | | |
| Hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou | x | |
| Zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou | x | |
| Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere | | |
| Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI | | |
| Nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou | | |
| Záväzky pri ich prevzatí | | |
| Vlastnými nákladmi | | |
| Hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou | x | |
| Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou | | |
| Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou | | |
| Príchovky a prírastky zvierat | | |
| Menovitou hodnotou | | |
| Peňažné prostriedky a ceniny | x | |
| Pohľadávky pri ich vzniku | x | |
| Záväzky pri ich vzniku | x | |

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

- spôsobom A účtovania zásob
 spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

- váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov
 metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)
 iným spôsobom:

Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

- Dlhodobý nehmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaradovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslení daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

| Druh majetku | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda |
|----------------------------------|------------------|----------------|-----------------|
| Land Rover | 4 | | |
| Ford Explorer | 4 | | |
| Bicykel Cannondale Super | 4 | | |
| DongFeng | 4 | | |
| Lexus LBX | 4 | | |
| Ford Ranger | 4 | | |
| Robotická kosačka | 6 | | |
| Dron s príslušenstvom a výcvikom | 6 | | |
| MacBook | 4 | | |

Miesto pre ďalšie záznamy

Miesto pre ďalšie záznamy

Spoločníci:

Ing. Róbert Tóviš

Stará Spišská cesta 2166/38

Košice - mestská časť Sever 040 01

Osoba je stotožnená s referenčným registrom - RFO Osoba má zapísané všetky požadované identifikačné údaje

Martin Kondáš

Gudernova 289/1

Košice - mestská časť Západ 040 11

Osoba je stotožnená s referenčným registrom - RFO Osoba má zapísané všetky požadované identifikačné údaje

FEDAP družstvo IČO: 56 674 571

Teplého 13A

Košice - mestská časť Barca 040 17

Osoba má zapísané všetky požadované identifikačné údaje

Výška vkladu každého spoločníka:

Ing. Róbert Tóviš

Vklad: 1 250 EUR (peňažný vklad) Splatené: 1 250 EUR

Martin Kondáš

Vklad: 1 250 EUR (peňažný vklad) Splatené: 1 250 EUR

FEDAP družstvo

Vklad: 2 500 EUR (peňažný vklad) Splatené: 2 500 EUR

Štatutárny orgán:

konatelia

MUDr. František Daboczi

Smaragdová 87/2

Košice - mestská časť Západ 040 11

Vznik funkcie: 20.02.2024

Osoba je stotožnená s referenčným registrom - RFO Osoba má zapísané všetky požadované identifikačné údaje

Ing. Róbert Tóviš

Stará Spišská cesta 2166/38

Košice - mestská časť Sever 040 01

Vznik funkcie: 20.02.2024

Osoba je stotožnená s referenčným registrom - RFO Osoba má zapísané všetky požadované identifikačné údaje

Martin Kondáš

Gudernova 289/1

Košice - mestská časť Západ 040 11

Vznik funkcie: 20.02.2024