

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Poznámka:

V poznámkach sa uvádzajú informácie ustanovené opatrením o obsahu poznámok k individuálnej účtovnej závierke, pre ktoré má účtovná jednotka obsahovú náplň. Všetky údaje a informácie uvedené v týchto poznámkach vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na individuálne účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v celých eurách (pokiaľ nie je uvedené inak).

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1. Základné údaje o spoločnosti**

Obchodné meno a sídlo	3 Energy SK, s.r.o. K cintorínu 36, 010 04 Žilina
Dátum založenia	26.07.2017
Dátum vzniku (podľa obchodného registra)	17.08.2017
Hospodárska činnosť	<ul style="list-style-type: none">- Inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien- Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov- Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb

2. Zamestnanci

Názov položky	2025	2024
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	31	25
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	-	-
z toho: vedúci zamestnanci	3	3

3. Neobmedzené ručenie

3 Energy SK, s.r.o.(ďalej len „spoločnosť“) nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej obchodnej spoločnosti.

4. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka spoločnosti 3 Energy SK . Bola zostavená za účtovné obdobie od 1. januára do 31. decembra 2025 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

Účtovná závierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú závierku ako jediný zdroj informácií.

5. Schválenie účtovnej závierky za rok 2024

Účtovnú závierku spoločnosti 3 Energy SK, s.r.o. za rok 2024 schválilo riadne valné zhromaždenie, ktoré sa konalo dňa 15.12.2025.

6. Konsolidovaná účtovná závierka

Spoločnosť 3 Energy SK, s.r.o. nie je materskou spoločnosťou a nemá povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

II. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
2. Účtovná závierka za rok 2025 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.
3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
6. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
7. Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovaný výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
8. Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

9. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je nasledovné:

- a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (prepravné a clo).
- b) Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou – vlastnými nákladmi alebo reprodukčnou obstarávacou cenou, ak sú vlastné náklady vyššie ako reprodukčná obstarávacia cena tohto majetku. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť. Reprodukčná obstarávacia cena je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
- c) Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou – vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.
- d) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom – reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia majetku alebo majetku novo zisteného pri inventarizácii, t. j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
- e) Majetok obstaraný v rámci finančného prenájmu sa účtuje do majetku vo výške svojej reálnej hodnoty ku dňu obstarania (celková suma dohodnutých platieb znížená o nerealizované finančné náklady). Súvisiaci záväzok voči prenajímateľovi je v súvahe vykázaný v *Ostatných dlhodobých záväzkoch* a krátkodobá časť v *Ostatných záväzkoch*. Nerealizované finančné náklady, ktoré predstavujú rozdiel medzi celkovou sumou dohodnutých platieb a reálnou hodnotou obstaraného majetku, sa účtujú vo výkaze ziskov a strát počas doby trvania prenájmu použitím metódy efektívnej úrokovej miery. Náklady súvisiace s obstaraním predmetu finančného prenájmu zvyšujú jeho ocenenie.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

- f) Zásoby obstarané kúpou:
- Nakupovaný materiál – obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru. Do vedľajších nákladov vstupuje clo, prepravné a provízie. Vedľajšie náklady sa rozvrhujú ako odchýlka podľa podielu súčtu stavu a prírastku odchýlky na súčte stavu a prírastku zásob.
 - Nakupovaný tovar – obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru. Do vedľajších nákladov patrí prepravné, clo a provízie.
- g) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj – v zmluvách o zákazkách sa určujú podmienky a vzťahy jednotlivých zmlúv, ktoré sa uzatvárajú vo fixných cenách alebo v skutočných nákladoch plus fixná marža.

Výnosy zo zákazky zahŕňajú cenu dohodnutú v zmluve. Súčasťou týchto výnosov sú aj zmeny ceny dohodnutej v zmluve, ak sa dodatočne dohodne iný rozsah prác, nároky a stimulačné doplatky. Náklady na zákazku na účely účtovania sú priame náklady súvisiace so zákazkou, nepriame náklady, ktoré sa dajú priradiť k zákazke, a iné náklady, napríklad správna réžia, náklady na výskum a vývoj, ktoré sa dajú priradiť k zákazke odo dňa zabezpečenia zmluvy až po jej úplné splnenie.

Na účely účtovania o zákazke sa zostavuje jej rozpočet. Ak sa z uskutočnenia zákazky očakáva strata, pretože zmluvné náklady na zákazku sú vyššie ako zmluvné výnosy zo zákazky, účtuje sa odhad očakávanej straty zo zákazkovej výroby ako rezerva na stratu zo zákazkovej výroby. Výška očakávanej straty je určená bez ohľadu na to, či sa začala práca na zákazkovej výrobe, na stupeň dokončenia zákazkovej výroby alebo na výšku ziskov, ktorých vznik sa očakáva z iných zmlúv, ku ktorým sa neprístupuje ako k jednej zákazkovej výrobe.

Výnosy zo zákazky sa účtujú ako celková suma priradených realizovaných a nevyfakturovaných nákladov \times očakávaná odhadnutá marža.

Ak sa výsledok zákazkovej výroby ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nemôže spoľahlivo odhadnúť, účtujú sa zmluvné výnosy v sume vynaložených zmluvných nákladov v danom účtovnom období, pri ktorých je pravdepodobné, že budú preplatené (metóda nulového zisku). Možnosť spoľahlivého odhadu výsledku zákazkovej výroby sa prehodnocuje vždy ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

- h) Pohľadávky:
- pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
 - pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.

Pri neúročených dlhodobých pohľadávkach a dlhodobých pôžičkách sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa upravuje hodnota tejto pohľadávky a pôžičky na jej súčasnú hodnotu, napríklad metódou efektívnej úrokovej miery.

- i) Krátkodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
- j) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- k) Závazky:
- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- l) Rezervy – v očakávanej výške záväzku alebo poistnomatematickými metódami.
- m) Pôžičky, úvery:
- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.

Úroky z pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.

- n) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

- o) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o dani z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 24 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.
- p) Daň z príjmov odložená – účtuje sa pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 24 %.

10. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

- a) Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.
 - Rezervy – účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára rezervu na súdne spory, rezervu na environmentálne záväzky, emisné kvóty a rezervu na odchodné a iné dlhodobé zamestnanecké požitky. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.
 - Opravné položky – účtujú sa v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, a to:
 - k pohľadávkam po lehote splatnosti 360 -720 dní 20 %, nad 720 -1080 dní 50 %, nad 1080 dní 100%.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

• Plán odpisov

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad jeho reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci nasledujúcom po mesiaci zaradenia do používania.

Priemerné životnosti podľa plánu odpisov sú:

Druh majetku	Životnosť	Ročná sadzba odpisov
Výrobná hala	20	5%
Trafostanica	20	5%
Spevnené plochy, schody, oporné múry	20	5%
Administratívna hala	40	2,5%
Stroje a zariadenia	6	16,67%
Dopravné prostriedky	4	25%
Prípojky, kontajner	12	8,33%
Softvér	6	16,7%

Daňové odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o dani z príjmov platných pre rovnomerné odpisovanie.

11. Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Národnou bankou Slovenska (NBS) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Deň účtovného prípadu pri došlých faktúrach je deň prijatia faktúry.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neprepočítavajú.

Platby uhradené platobnou kartou v cudzej mene sú prepočítané kurzom úhrady na bankovom účte.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

12. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód

Spoločnosť 3 Energy SK, s.r.o. nerealizovala v roku 2025 zmenu účtovných metód oproti predchádzajúcim rokom.

13. Oprava významných chýb minulých účtovných období

Spoločnosť 3 Energy SK, s.r.o. neúčtovala v roku 2025 o oprave významných chýb.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

III. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok**1.1. Pohyby na účtoch dlhodobého nehmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty**31. december 2025**

	<i>Aktivované náklady na vývoj</i>	<i>Softvér</i>	<i>Oceniteľ' né práva</i>	<i>Goodwill</i>	<i>Ostatný dlhodobý nehmotný majetok</i>	<i>Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok</i>	<i>Poskytnuté preddavky</i>	<i>Celkom</i>
Prvotné ocenenie		30 257						30 257
K 1. januáru 2025	-		-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2025	-	30 257	-	-	-	-	-	30 257
Oprávky		13907						13 907
K 1. januáru 2025	-	13907	-	-	-	-	-	13 907
Prírastky	-	5064	-	-	-	-	-	5064
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2025	-	18 971	-	-	-	-	-	18 971
Opravná položka								
K 1. januáru 2025	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2025	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota		16 350						16 350
K 1. januáru 2025	-	16 350	-	-	-	-	-	16 350
K 31. decembru 2025	-	11 286	-	-	-	-	-	11 286

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

31. december 2024

	<i>Aktivované náklady na vývoj</i>	<i>Softvér</i>	<i>Oceniteľné práva</i>	<i>Goodwill</i>	<i>Ostatný dlhodobý nehmotný majetok</i>	<i>Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok</i>	<i>Poskytnuté preddavky</i>	<i>Celkom</i>
Prvotné ocenenie								
K 1. januáru 2024	-	30 257	-	-	-	-	-	30 257
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2024	-	30 257	-	-	-	-	-	30 257
Oprávky								
K 1. januáru 2024	-	8843	-	-	-	-	-	8843
Prírastky	-	5064	-	-	-	-	-	5064
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2024	-	13 907	-	-	-	-	-	13 907
Opravná položka								
K 1. januáru 2024	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2024	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota								
K 1. januáru 2024	-	21 414	-	-	-	-	-	21 414
K 31. decembru 2024	-	16 350	-	-	-	-	-	16 350

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

1.2. Pohyby na účtoch dlhodobého hmotného majetku, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnoty

31. december 2025

	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky	Celkom
Prvotné ocenenie									
K 1. januáru 2025	323 343	3 432 773	2 459 631	-	-	-	542 406	-	6 758 153
Prírastky	-	-	-	-	-	-	2 676 164	-	1 749 256
Úbytky	14 460	-	235 748	-	-	-	-1 886 656	-	97 967
Presuny	-	-	1 184 135	-	-	-	-1 184 135	-	-
K 31. decembru 2025	308 883	3 432 773	3 408 018	-	-	-	147 779	-	6 758 153
Oprávky									
K 1. januáru 2025	-	259 093	962 858	-	-	-	-	-	1 221 951
Prírastky	-	163 637	574 076	-	-	-	-	284 160	1 021 873
Úbytky	-	-	235 748	-	-	-	-	-	235 748
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2025	-	422 730	1 301 186	-	-	-	-	-	1 723 916
Opravná položka									
K 1. januáru 2025	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2025	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota									
K 1. januáru 2025	323 343	3 173 681	1 496 773	-	-	-	542 406	-	5 536 203
K 31. decembru 2025	308 883	3 010 043	2 106 832	-	-	-	147 779	284 160	5 857 697

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

31. december 2024

	<i>Pozemky</i>	<i>Stavby</i>	<i>Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí</i>	<i>Pestovateľské celky trvalých porastov</i>	<i>Základné stádo a ťažné zvieratá</i>	<i>Ostatný dlhodobý hmotný majetok</i>	<i>Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok</i>	<i>Poskytnuté preddavky</i>	<i>Celkom</i>
Prvotné ocenenie									
K 1. januáru 2024	219 483	3 432 773	1 448 855	-	-	-	5 753	-	5 106 864
Prírastky	-	-	-	-	-	-	1 749 256	-	1 749 256
Úbytky	-	-	97 967	-	-	-	-	-	97 967
Presuny	103 860	-	1 108 743	-	-	-	- 1 212 603	-	0
K 31. decembru 2024	323 343	3 432 773	2 459 631	-	-	-	542 406	-	6 758 153
Oprávky									
K 1. januáru 2024	-	95 455	643 437	-	-	-	-	-	738 892
Prírastky	-	163 637	417 388	-	-	-	-	-	581 025
Úbytky	-	-	97 967	-	-	-	-	-	97 967
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2024	-	259 092	962 858	-	-	-	-	-	1 221 950
Opravná položka									
K 1. januáru 2024	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. decembru 2024	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota									
K 1. januáru 2024	219 483	3 337 318	805 417	-	-	-	5 753	-	4 367 970
K 31. decembru 2024	323 343	3 173 681	1 496 773	-	-	-	542 406	-	5 536 203

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

1.3. Záložné právo a obmedzenie disponovania s dlhodobým nehmotným a hmotným majetkom

	31.12.2025
	Zostatková hodnota
Dlhodobý nehmotný majetok	
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	Nie je
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	Nie je
Dlhodobý hmotný majetok	
31.12.2025	
Zostatková hodnota	
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	516 535
- Administratívno hala+ okolité inžinierske siete a drobné stavby	2 493 507
- Výrobná skladová hala	55 214
- Vibračný valec	
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	-

Záložné právo je zriadené v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s. na základe Zmluvy č. V-2711/2023 zo dňa 21.06.2023 na výrobné skladovacie haly č.s. 2196 a administratívno – sociálny objekt.

Vecné bremeno spočívajúce v práve vedenia , opravy , úpravy , rekonštrukcie a modernizácie elektrických káblov v súlade s geometrickým plánom.

2. Zásoby**2.1. Prehľad o opravných položkách podľa jednotlivých súvahových položiek**

Spoločnosť 3 Energy SK, s.r.o. netvorila opravné položky k zásobám.

2.2. Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj

Položka	2025	2024	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj	655 224	835 741	-
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj	521 707	710 380	-
Hrubý zisk/strata	133 517	125 361	-

Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj	2025	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj	1 865 510	18 994 658
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	655 224	835 741
Suma prijatých preddavkov	1 098 165	2 058 532
Suma zadržanej platby	-	-

Zmluvy s dohodnutým výnosom: realizované náklady x dohodnutá marža

Zmluvy s dohodnutým výnosom: pevná cena

- Použije sa metóda nulového zisku

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

3. Pohľadávky3.1. Veková štruktúra pohľadávok**31. december 2025**

Položka	Splatnosť		Celkom
	v lehote splatnosti	po lehote splatnosti	
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	5 092 622	264 562	5 357 184
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	87 491		87 491
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Sociálne poistenie	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie	340 122		340 122
Čistá hodnota zákazky	655 225	-	655 225
Iné pohľadávky	143 164	21 786	164 950
Spolu krátkodobé pohľadávky	6 318 624	286 348	6 604 972

31. december 2024

Položka	Splatnosť		Celkom
	v lehote splatnosti	po lehote splatnosti	
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	3 161 703	829 569	3 991 271
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	1 433 052		1 433 052
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Sociálne poistenie	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie	293 760		293 760
Čistá hodnota zákazky	835 741	-	835 741
Iné pohľadávky	6125	23 677	29 802
Spolu krátkodobé pohľadávky	5 730 381	853 246	6 583 626

Bežná lehota splatnosti pohľadávok je 30 dní.

3.2. Opravné položky k pohľadávkam

Položky súvahy, ku ktorým sú tvorené opravné položky:

Položka	1. 1. 2025	Tvorba	Zúčtovanie z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	31.12.2025
Pohľadávky z obchodného styku	25 649	216 068	1891	-	239 826
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	-	-	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-	-	-
Iné pohľadávky	-	-	-	-	-
Spolu	25 649	216068	1891	-	239 826

Spoločnosť vytvára opravné položky na pohľadávky v závislosti od ich vekovej štruktúry. Na pohľadávky po lehote splatnosti nad 360 -720 dní 20 %, 720 – 1080 dní 50%, nad 1080 dní 100 %, z ostatných pohľadávok po lehote splatnosti 5 %. Vytvára opravnú položku k pohľadávky voči firme v likvidácii.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

3.3. Záložné právo a obmedzené nakladanie s pohľadávkami

Opis predmetu záložného práva	2025	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	-	82 204
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	-	13 449 880
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	-	-

4. Finančné účty4.1. Spoločnosť má finančný majetok v štruktúre

Položka	31.12.2025	31.12.2024
Peňažné prostriedky		
Pokladnica, ceniny	16 008	19 273
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	408 492	1 385 110
Bankové účty termínované	-	-
Peniaze na ceste	-	-
Spolu	424 450	1 404 383

5. Časové rozlíšenie

Položka	31.12.2025	31.12.2024
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	-	-
	-	-
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	60 237	40 964
Poistné	37 263	30 249
Licencie	10 738	6 564
Ostatné	12 236	4 151
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	-	-
	-	-
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	-	-
	-	-
Spolu	60 237	40 964

IV. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie**1.1. Informácie o vlastnom imaní

Základné imanie spoločnosti je vo výške **100 000 EUR**. Základné imanie bolo celé upísané a splatené v hodnote 5000 EUR a v roku 2025 bolo navýšené o 95 000 EUR zo zisku minulých rokov

Zákonný rezervný fond vo výške 500 EUR je vo výške povinnej minimálnej tvorby podľa Obchodného zákonníka.

Spoločnosť dosiahla v roku 2024 zisk vo výške 1 414 232 EUR, v roku 2025 zisk vo výške 277 730,92EUR. Z úverových podmienok vyplýva spoločníkovi zákaz vyplácať si podiel na zisku.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

1.2. Rozdelenie účtovného zisku za rok 2024

Položka	2024
Účtovný zisk	1 414 232
Rozdelenie účtovného zisku	
	2025
Prídel do zákonného rezervného fondu	-
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	-
Prídel do sociálneho fondu	-
Prídel na zvýšenie základného imania	-
Úhrada straty minulých období	-
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	1 414 232
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	-
Iné	-
Spolu	1 414 232

1.3. Návrh na rozdelenie účtovného zisku za rok 2025

O vysporiadaní zisku za rok 2025 rozhodne valné zhromaždenie. Manažment spoločnosti navrhne spoločníkom previesť zisk na účet nerozdeleného zisku.

2. Rezervy2.1. Zákonné a ostatné rezervy**31. december 2025**

<i>Položka</i>	<i>1.1.2025</i>	<i>Tvorba</i>	<i>Použitie</i>	<i>Zrušenie</i>	<i>31.12.2025</i>
Dlhodobé rezervy					
Dlhodobé zákonné rezervy, z toho: na odchodné	3 539	885	-	1781	2 643
	-	-	-	-	-
Ostatné dlhodobé rezervy, z toho:	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
Krátkodobé rezervy	37 346	41925	28363		42302
Krátkodobé zákonné rezervy, z toho: na dovolenku	-	-	-	-	-
Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:	4805	41925	28363	-	42301
	0	35 612	23 934	-	35 613
záručné opravy	376				376
Audit,mzdy	4429	6313	4429	-	6313

31.december 2024

Položka	1. 1. 2024	Tvorba	Použitie	Zrušenie	31.12.2024
Dlhodobé rezervy					
Dlhodobé zákonné rezervy, z toho: na odchodné	2 277	1 262	-	-	3 539
	-	-	-	-	-
Ostatné dlhodobé rezervy, z toho:	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
Krátkodobé rezervy	40 854	41 996	45 504		37 346
Krátkodobé zákonné rezervy, z toho:	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:	16 394	9 455	21 043	-	4 805
pokuty	10 000	-	9624	-	376
na dovolenku	24 460	32 541	24 460	-	32 541
Ostatné	5 000	4 429	5 000	-	4 429

Spoločnosť tvorí krátkodobé rezervy na záväzky s neurčitou výškou.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Spoločnosť tvorí dlhodobé rezervy na odchodné na zamestnancov, ktorý majú 5 rokov do dôchodku.

3. Závazky**3.1. Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti vrátane skupiny a záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti**

Položka	31.12.2025	31.12.2024
Dlhodobé záväzky:		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	-	-
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1 178 945	803 233
Spolu dlhodobé záväzky	1 178 945	803 233
Krátkodobé záväzky:		
Záväzky do lehoty splatnosti	6 816 270	6 124 055
Záväzky po lehote splatnosti	685 377	723 174
Spolu krátkodobé záväzky	7 501 647	6 847 229

3.2. Odložený daňový záväzok/Odložená daňová pohľadávka

Spoločnosti nevzniká odložený daňový záväzok.

Spoločnosť neúčtuje o odloženej daňovej pohľadávke.

Položka	31.12.2025	31.12.2024
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou:	-	-
odpočítateľné	239 826	25 649
zdaniteľné	-	-
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou:	-	-
odpočítateľné	114 598	48 855
zdaniteľné	-	-
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	-	-
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	-	-
Sadzba dane z príjmov (v %)	24%	21%
Odložená daňová pohľadávka	85 129	17 881
Uplatnená daňová pohľadávka:	85 129	17 881
zaúčtovaná ako zníženie nákladov	67 248	5 923
zaúčtovaná do vlastného imania	-	-
Odložený daňový záväzok	-	-
Zmena odloženého daňového záväzku:	-	-
zaúčtovaná ako náklad	-	-
zaúčtovaná do vlastného imania	-	-

3.3. Závazky zo sociálneho fondu

	31.12.2025	31.12.2024
Začiatkový stav sociálneho fondu	10 036	7 306
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	-	-
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	-	-
Ostatná tvorba sociálneho fondu	3 544	2 780
Tvorba sociálneho fondu celkom	-	-
Čerpanie sociálneho fondu	-	-
Konečný zostatok sociálneho fondu	13 580	10 036

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

4. Pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci

<i>Položka</i>	<i>Mena</i>	<i>Úrok p. a. v %</i>	<i>Dátum splatnosti</i>	<i>Suma istiny v príslušnej mene k 31. decembru 2025</i>	<i>Suma istiny v eurách k 31. 12. 2025</i>	<i>Suma istiny v príslušnej mene k 31. decembru 2025</i>
Dlhodobé pôžičky:	-	-	-	-	-	-
Krátkodobé pôžičky:	-	2% + 12 mes Euribor	-	-	-	796 500

Veriteľ je spoločnosť 3 Energy Solutions Kft.**5. Bankové úvery**

<i>Položka</i>	<i>Mena</i>	<i>Úrok p. a. v %</i>	<i>Dátum splatnosti</i>	<i>Suma istiny v príslušnej mene k 31. 12. 2025</i>	<i>Suma istiny v eurách k 31. 12. 2025</i>	<i>Suma istiny v príslušnej mene k 31. 12. 2025</i>
Dlhodobé bankové úvery:	-	-	-	-	-	-
	EUR	Mes. Euribor+2,7%	08/31	1 870 147	1 622 563	1 622 563
	EUR	Mes. Euribor +3,5%	10/27	397 216	180 544	180 544
	-	-	-	-	-	-
Krátkodobé bankové úvery:	EUR	Mes.Eurobor+2,7%	-	247 584	247 574	247 584
	EUR	Mes.Euribor +3,5%	-	216 672	216 672	216 672
	EUR	Kontokorent	-	699 999	699 999	699 999
	EUR	Kontokorent	-	-	-	-

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

6. Časové rozlíšenie

Položka	31.12.2025	31.12.2024
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	-	-
	-	-
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	204 476	763 231
Úroky a poplatky na základe bankového potvrdenia	10 370	4564
Nevyfakturované dodávky	194 106	758 668
<i>Stravné lístky</i>	-	-
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	-	-
	-	-
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	-	-
	-	-
	-	-
Spolu	204 476	763 231

7. Závazky z finančného prenájmu u nájomcu

Celková suma dohodnutých platieb v členení na istinu a nerealizované finančné náklady je k 31. decembru 2025 a 31. decembru 2024 takáto:

	31.12.2025			31.12.2024		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do 1 roka vrátane	od 1 roka do 5 rokov vrátane	viac ako 5 rokov	do 1 roka vrátane	od 1 roka do 5 rokov vrátane	viac ako 5 rokov
Istina	608 164	1 105 372	-	128 014	740 699	-
Finančný náklad	-	-	-	-	-	-
Spolu	608 164	1 105 372	-	128 014	740 699	-

Finančný prenájom sa týka najmä prenájmu dopravných prostriedkov a zariadení. Priemerná doba trvania prenájmu sú 3 roky. V roku končiacom sa 31. decembra 2025 dosahovala priemerná efektívna úroková miera 0 až 0,5 % ročne a úrokové sadzby sú stanovené ku dňu uzatvorenia zmluvy.

Všetky záväzky z finančného prenájmu sú denominované v eurách.

Závazky spoločnosti vyplývajúce z finančného prenájmu sú zabezpečené prenajatým majetkom.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

V. VÝNOSY**1. Výnosy z hospodárskej činnosti**1.1. Tržby z predaja tovaru, vlastných výrobkov a služieb/ Čistý obrat

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa typov výrobkov a služieb a podľa hlavných oblastí odbytu:

Typ výrobkov, tovarov, služieb/Oblasť odbytu	Slovensko		Zahraničie (EU)		Zahraničie (tretie krajiny)		Celkom	
	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024
Stavebné práce	15 681 355	28 359 503	8 455 677	519 980	-	-	24 137 032	28 879 483
Prenájom	285 158	240 306	-	-	-	-	285 158	240 306
Výnosy zo zákazky	706 862	-	-	-	-	-	706 862	-
Projekty, stavebné povolenia	32 838	89 243	-	-	-	-	32 838	89 243
Tržby za tovar	-	-	-	-	-	-	-	-
Ostatné služby	957	8 640	342	-	-	-	1 299	8 640
								-
								-
Čistý obrat celkom	16 707 170	28 697 692	8 456 019	519 980	-	-	25 163 189	29 217 673

V roku 2024 bol čistý obrat 29 217 673 eur. Čistý obrat nezahŕňal výnosy z hlavnej činnosti a výnosy zo zákazkovej výroby. Celkové výnosy boli v roku 2024 vo výške 30 158 274 eur.

V roku 2025 je čistý obrat 25 163 189 eur. Čistý obrat zahŕňa výnosy z hlavnej činnosti a zo zákazkovej výroby. Celkové výnosy z hospodárskej činnosti v roku 2025 sú vo výške 28 291 879 eur.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

1.2. Výnosy pri aktivácii nákladov a výnosy z hospodárskej činnosti, finančné výnosy a výnosy výnimočného rozsahu alebo výskyt

Položka	2 025	2 024
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	-	8 572
Postúpenie pohľadávky	-	-
	-	-
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	170 999	80 583
Tržby z predaja dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	137 680	80 583
<i>Tržby z predaja materiálu</i>	33 319	-
Finančné výnosy, z toho:	352 146	84 298
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	500	9 220
<i>kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka</i>	500	9 220
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	330 790	44 301
<i>tržby z predaja cenných papierov a podielov</i>	300 000	-
Výnosové úroky	30 790	44 301
	-	-
	-	-
Znížený úrok v banke za splnené podmienky	20850	30 776
	-	-

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

VI. NÁKLADY**1. Náklady z hospodárskej činnosti****1.1. Náklady za služby, ostatné náklady z hospodárskej činnosti, finančné náklady a náklady výnimočného rozsahu alebo výskytu**

Položka	2 025	2 024
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	17 613 672	18 093 580
<i>Náklady voči audítorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:</i>		
<i>náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky</i>	5 500	5 500,00
<i>iné uisťovacie auditorské služby</i>	5 500	5 500,00
<i>súvisiace auditorské služby</i>	-	-
<i>daňové poradenstvo</i>	-	-
<i>ostatné neauditorské služby</i>	-	-
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	17 613 672	18 107 298
Dodávateľské práce	15 122 788	15 809 348
Prenájom náradia, strojov	285 662	253 584
Riadenie projektov	222	1 353
Odvoz odpadu	168 088	222 276
Cestovné príkazy	165 098	158 969
Opravy a udržovania	87 108	82 269
Preprava	98 982	118 889
Účtovníctvo, administratívne práce	166 601	52 383
BOZP, OPP, dohľad, školenia	50 178	19 093
Poradenstvo, sprostredkovanie	1 144 535	1 213 384
Náklady na reprezentáciu	52 183	27 923
Prenájom priestorov	25 418	39 446
Preklady	11 358	623
Ubytovanie	21 925	12 794
Software	94 780	40 897
Reklamné služby	55 907	17 209
Telekomunikačné poplatky, internet	10 822	5 852
Automobil služby	21 862	11 120
Ostatné služby	30 155	19 886
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	3 027 825	76 045
Poistenie majetku	109 488	60 045
Pokuty, penále, úroky	4 506	2 985
Trovy právneho zastúpenia	-	2 752
Odpis pohľadávky	2 901 894	1 350
Dary	3 250	7 241
Celková suma osobných nákladov	961 967	745 324
<i>Mzdy</i>	671 613	509 075
<i>Ostatné náklady na závislú činnosť</i>		
<i>Sociálne poistenie</i>	196 374	162 358
<i>Zdravotné poistenie</i>	46 669	32 019
<i>Sociálne zabezpečenie</i>	47 311	41 872
Finančné náklady, z toho:	684 839	337 578
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	37 867	166
<i>kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka</i>	-	-
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	-	-
Úroky	272 695	254 821
Bankové poplatky	69 803	82 591
Predané cenné papiere a podiely	304 474	-

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

VII. DAŇ Z PRÍJMOV

Sadzba dane z príjmov pre rok 2025 je 24 %. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní.

Na výpočet odloženej dane bola použitá sadzba dane z príjmov právnických osôb 24 %, ktorá je v platnosti od 1. januára 2025 a vzťahuje sa na daňovníkov s výnosmi nad 5 000 000 EUR

	2025			2024		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	336525			1801405		
<i>teoretická daň</i>		80766	24,00%		378295	21,00%
Daňovo neuznané náklady (trvalé rozdiely)	234356			123983		
Výnosy nepodliehajúce dani (trvalé rozdiely)	-45705	-		-53661	-	
Vplyv nevykázaných odloženej daňovej pohľadávky	-	-		-	-	
Zmena sadzby dane	-	-		-	-	
Daňová licencia	-	-		-	-	
Iné	-	-		-	-	
Spolu	525177	126042	37,45%	1871726	393063	21,82%
Splatná daň z príjmov		126 042			393063	
Odložená daň z príjmov		-67 248			-5923	
Celková daň z príjmov	525177	58 794	17,49%	1871726	387140	21,49%

VIII. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA**1. Podmienené záväzky**

Daňové priznania zostávajú otvorené a môžu byť predmetom kontroly počas obdobia piatich rokov. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia piatich rokov. V dôsledku toho sú k 31. decembru 2024 daňové priznania spoločnosti za roky 2019 až 2024 otvorené a môžu sa stať predmetom kontroly.

Druh podmieneného záväzku	31.12.2025	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	-	-
Z poskytnutých záruk	-	-
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	-	-
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	-	-
Z ručenia	-	-
Iné podmienené záväzky (špecifikujte)	-	-

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

IX. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNÝCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Príjem spoločníka v roku 2025 bol len vo forme mzdových nákladov.

X. SPRIAZNENÉ OSOBY

Medzi spriaznené osoby patria akcionári, členovia predstavenstva, sesterské spoločnosti a spoločnosti, v ktorých podiel na základnom imaní presahuje 20 % (dcérske a pridružené spoločnosti a spoločné podniky).

Obchody medzi týmito osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny. O obchodoch so spriaznenými osobami rozhoduje predstavenstvo. Komentár k týmto obchodom je v jednotlivých častiach poznámok.

31. december 2025

<i>Spriaznená osoba</i>	<i>Druh obchodu</i>	<i>Pohľadávky</i>	<i>Závazky</i>	<i>Náklady</i>	<i>Výnosy</i>
Materská účtovná jednotka					
Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva spoločný rozhodujúci alebo podstatný vplyv					
Dcérska účtovná jednotka					
Spoločná účtovná jednotka					
Pridružená účtovná jednotka					
Kľúčový manažment účtovnej jednotky alebo jej materskej jednotky					
Ostatné spriaznené osoby					
	prenájom				210 000
	služby			649 346	
	matriál			9 297	2597
	urok				1 8743
	výnos z postúpenia				1 450 852
	SPOLU	1 597 782	243 031	658 643	1682192

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

31. december 2024

<i>Spriaznená osoba</i>	<i>Druh obchodu</i>	<i>Pohľadávky</i>	<i>Záväzky</i>	<i>Náklady</i>	<i>Výnosy</i>
Materská účtovná jednotka		-	-	-	-
Subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva spoločný rozhodujúci alebo podstatný vplyv		-	-	-	-
Dcérska účtovná jednotka		-	-	-	-
Spoločná účtovná jednotka		-	-	-	-
Pridružená účtovná jednotka		-	-	-	-
Kľúčový manažment účtovnej jednotky alebo jej materskej jednotky		-	-	-	-
Ostatné spriaznené osoby	Prenájom Staveb. práce Účtovníctvo, služby Materiál Úrok				201 000 116 701 0 878 44 053
SPOLU		0	81 023	349 217	362 632

XI. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2025 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

XII. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA**31. december 2025**

<i>Položka</i>	<i>Stav K 1. januáru 2025</i>	<i>Prírastky</i>	<i>Úbytky</i>	<i>Presuny</i>	<i>Stav K 31. decembru 2025</i>
Základné imanie	5 000	95 000	-	-	100 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	-	-	-	-	-
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond	500	-	-	-	500
Nedeliteľný fond	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	1204543	-	95000	1414232	2 523 775
Neuhradená strata minulých rokov	-	-	-	-	-
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1414232	277 731	-	-1414232	277 731
Vyplatené dividendy	-	-	-	-	-
Ostatné položky vlastného imania	-	-	-	-	-
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa	-	-	-	-	-

31. december 2024

<i>Položka</i>	<i>Stav K 1. januáru 2024</i>	<i>Prírastky</i>	<i>Úbytky</i>	<i>Presuny</i>	<i>Stav K 31. decembru 2024</i>
Základné imanie	5 000	-	-	-	5 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	-	-	-	-	-
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond	500	-	-	-	500
Nedeliteľný fond	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	789 968	-	-	414 576	1 204 543
Neuhradená strata minulých rokov	-	-	-	-	-
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	414 576	1 414 232	-	-414 576	1 414 232
Vyplatené dividendy	-	-	-	-	-
Ostatné položky vlastného imania	-	-	-	-	-
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa	-	-	-	-	-

XIII. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Prehľad peňažných tokov je uvedený v prílohe, tabuľka č. 1.

Peňažné prostriedky sú peňažné hotovosti a peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách.
Metóda použitia nepriama metóda.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Peňažné prostriedky sú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu „Peniaze na ceste“.

Peňažné ekvivalenty sú krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nehrozí riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Štruktúra peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov:

Položka	Účet	31.12.2025	31.12.2024
Peniaze	211	31.12.2025	19 273
Ceniny	213	16008	0
Účty v bankách	221	408493	1 385 110
Krátkodobé fin. výpomoci	257	0	304 474
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty		424 501	1 708 857
Finančné účty spolu		424 501	1 708 857
Rozdiel		-	-

Spoločnosť použila na vykazovanie peňažných tokov z prevádzkovej činnosti nepriamu metódu.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Prílohy:

Tabuľka č. 1 – Prehľad peňažných tokov

Označenie	Názov riadku	31.12.2025	31.12.2024
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	336 525	1 801 405
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.) (+/-)	594 973	724 608
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	665 292	557 525
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)	77 486	28 564
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)	0	0
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	0	0
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	188 317	-24 071
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-578 027	-47 930
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	0	0
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)	272 695	254 821
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-30 790	-44 301
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)	-1 537 653	-793 901
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	9 713	-1 213 663
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	352 589	421 509
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	-1 899 955	-1 747
A.3.	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A1 + A 2)	-942 680	-69 293
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	30 790	44 301
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-272 695	-254 821
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	165 568	-684 693
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A. 9.)	-682 492	836 899
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	0	0
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-1 059 209	-1 749 256
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 20.)	-1 059 209	-1 749 256
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)	0	0
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C. 2. 1. až C. 2. 10.)	457 345	-271 025
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	0	0
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)	0	0
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	1 072 015	561 668
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	-614 670	-832 693
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	457 345	-271 025
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A + B + C)	-1 284 356	-1 183 382
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	1 708 857	2 892 239
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	424 501	1 708 857
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		