

Poznámky k účtovnej závierke za rok 2025**Čl. I****Všeobecné údaje****1. Identifikácia účtovnej jednotky**

Názov	JK-architektúra, s.r.o.
Sídlo:	Dukelská 37, 087 01 Giraltovce
IČO:	50345290
DIČ:	2120282252

Spoločnosť JK-architektúra, s.r.o. vznikla 20.05.2016 zápisom do Obchodného registra Okresného súdu Prešov v Oddieli Sro pod vložkou číslo 32948/P pod názvom BAFEL, s.r.o.. Názov BAFEL, s.r.o. bol 9.7.2018 zmenený na JK-architektúra, s.r.o..

Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľ. Spoločnosť má dvoch konateľov, ktorí vykonávajú obchodné vedenie spoločnosti vo všetkých veciach, ktoré nepatria do pôsobnosti valného zhromaždenia. Za spoločnosť konajú a podpisujú konatelia, každý samostatne. Podpisovanie sa vykoná tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripojí konateľ svoj vlastnoručný podpis.

Základné imanie spoločnosti tvorí peňažný vklad vo výške 5 000 Eur, ktorý bol splatený v plnej výške pred podaním návrhu na zápis do Obchodného registra. Výška vkladu jednotlivých spoločníkov je nasledovná:

- Jaroslav Križánek st. - vklad: 2 500 Eur
- Ing.arch. Jaroslav Križánek ml. - vklad: 2 500 Eur

Predmetom činnosti spoločnosti je:

1. kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkooobchod),
2. prípravné práce k realizácii stavby,
3. uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
4. dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,
5. sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu,
6. sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb,
7. sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby,
8. prenájom hnuteľných vecí,
9. reklamné a marketingové služby,
10. nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5t vrátane prípojného vozidla,
11. prenájom nehnuteľnosti spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom,
12. vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb: stavebná činnosť.

V roku 2025 sa spoločnosť venovala projekčným prácam v obore stavebníctvo.

2. Priemerný počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov za rok 2025	0
Stav zamestnancov k 1.1.2025	0
Stav zamestnancov k 31.12.2025	0

Čl. II

Informácie o prijatých postupoch

1. Ročná účtovná závierka bola zostavená k poslednému dňu účtovného obdobia roku 2025 ako riadna. Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

2. Účtovná jednotka oceňovala jednotlivé zložky majetku a záväzkov ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu nasledovne:

- Dlhodobý nehmotný majetok, dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý finančný majetok* oceňovala účtovná jednotka obstarávacou cenou, ktorá zahŕňala cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, preprava, montáž a pod.).
- Zásoby* oceňovala účtovná jednotka obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou). O zásobách účtovala spoločnosť spôsobom B nakoľko všetky zásoby boli nakupované priamo na sklad.
- Pohľadávky* pri ich vzniku boli ocenené menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky sa oceňovali obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s ich obstaraním. Toto ocenenie sa znížilo o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.
- Krátkodobý finančný majetok*: ceniny a peňažné prostriedky sa ocenili ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa označilo opravnou položkou. Cenné papiere a dlhové cenné papiere sa oceňovali obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s ich obstaraním.
- Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov*: záväzky pri ich vzniku sa ocenili menovitou hodnotou, prevzaté záväzky pri ich prevzatí ocenila účtovná jednotka obstarávacou cenou. Rezervy oceňovala spoločnosť v očakávanej výške záväzku.
- Derivátové operácie* oceňovala účtovná jednotka reálnou hodnotou.

3. Odpisový plán pre jednotlivé zložky dlhodobého hmotného (s obstarávacou cenou vyššou ako 2400 €) a nehmotného majetku (s obstarávacou cenou vyššou ako 1700 €) zostavuje spoločnosť na základe predpokladanej doby používania a opotrebenia obstaraného majetku. Odpisovať začína spoločnosť v prvý deň kalendárneho mesiaca, v ktorom bol majetok obstaraný. Pri odpisovaní využíva účtovná jednotka rovnomerné odpisy. Dlhodobý nehmotný majetok s obstarávacou cenou nižšou ako 1700 € a dlhodobý hmotný majetok s obstarávacou cenou nižšou ako 2400 € zaradzuje účtovná jednotka do drobného majetku a odpisuje ho jednorázovo pri jeho obstaraní.

K 31.12.2025 nemala spoločnosť v evidencii žiaden majetok.

4. V roku 2025 nevykonala spoločnosť žiadne zmeny účtovných zásad ani účtovných metód.
5. Počas roka 2025 nečerpala spoločnosť žiadne dotácie.
6. Počas roka 2025 nevykonala účtovná jednotka žiadne významné ani nevýznamné opravy chýb z minulých účtovných období, ktoré by ovplyvnili nerozdelený zisk alebo neuhradenú stratu minulých rokov.

Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Účtovnej jednotke nevznikli žiadne náklady a výnosy, ktoré by mali výnimočný rozsah alebo výskyt.
2. Účtovná jednotka nemá v evidencii žiadne zabezpečené záväzky.
3. Účtovná jednotka nemá v držbe žiadne vlastné akcie.
4. Účtovná jednotka neposkytla členom štatutárneho orgánu žiadne druhy záruk ani iných zabezpečení a neeviduje voči nim žiadne pohľadávky. Taktiež im neboli poskytnuté žiadne pôžičky a členovia štatutárneho orgánu nevyužili žiadne prostriedky na súkromné účely.
5. Účtovná jednotka nemá žiadne významné povinnosti, ktoré by bolo potrebné uviesť v poznámkach.
6. Účtovná jednotka neposkytuje služby vo verejnom záujme.
7. Ďalšie doplnujúce informácie k súvahe a výkazu ziskov a strát

Výška pohľadávok a záväzkov z obchodného styku k 31.12.2025

Položka	Stav k 31.12.2025
Pohľadávky z obchodného styku	2 187 €
Záväzky z obchodného styku	246 €

Štruktúra vlastného imania:

Položka	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Základné imanie	5 000 €	5 000 €
Rezervný fond zo zisku	555 €	496 €
Vlastné imanie	5 496 €	5 363 €

Štruktúra výnosov a nákladov:

Tržby za poskytnuté služby	19 305 €
Ostatné výnosy z HČ	472 €
Výnosy spolu	19 777 €
Spotreba materiálu	2 548 €
- spotrebný materiál	304 €
- drobný nákup	951 €
- PHM	1 027 €
- daňovo neuznané náklady	266 €
Cestovné	380 €
Prijaté služby	11 166 €
- prenájom vozidla	5 645 €
- sprostredkovateľské služby	995 €
- telefón	409 €
- ostatné služby	4 025 €

Poznámky Úč MÚJ 3-01

JK-architektúra, s.r.o.

IČO: 50345290

DIČ: 2120282252

- <i>daňovo neuznané N</i>	92 €
Ostatné dane a poplatky - transakčná daň	40 €
Ostatné N na HČ	314 €
Bankové poplatky	105 €
Náklady spolu	14 553 €
VH za r. 2025	5 224 €
<i>Splatná daň z príjmu za r. 2025</i>	521 €