

**Donau farm Blahová, s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej zvierky  
zostavenej k 31. decembru 2025

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 2 7 6 9 4 4

DIČ 2 0 2 2 0 9 3 6 3 4

**Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025**

Poznámky vychádzajú z účtovníctva a podpornej evidencie a tvoria prílohu k finančným výkazom. Údaje v tabuľkách sú uvedené v eurách (pokiaľ nie je uvedené inak).

**A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE****A.1. Základné údaje o spoločnosti**

Obchodné meno:	Donau farm Blahová, s. r. o. (ďalej len „spoločnosť“)
Sídlo:	Hlavná 65 Blahová 930 52
Dátum založenia:	28.10.2005
Dátum zapísania do obchodného registra:	19.11.2005
Identifikácia v obchodnom registri:	Obchodný register Okresného súdu Trnava Oddiel Sro, vložka č. 17739/T
Identifikačné číslo organizácie (IČO):	36 276 944

**A.2. Hlavná činnosť spoločnosti**

Hlavnými činnosťami spoločnosti podľa obchodného registra sú:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- prenájom priemyselného a spotrebného tovaru,
- reklamná a propagačná činnosť,
- prieskum trhu,
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním doplnkových služieb – obstarávateľské služby spojené s prenájomom,
- podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti,
- vedenie účtovníctva,
- činnosť organizačných a ekonomických poradcov,
- prenájom strojov a zariadení v rozsahu voľnej živnosti,
- medzinárodná preprava tovaru po ceste v prenájme alebo za úhradu,
- výkon povolania prevádzkovateľa nákladnej cestnej dopravy s hmotnosťou nad 3,5 t s počtom vozidiel: 4
- poľnohospodárska výroba.

**A.3. Počet zamestnancov**

Informácie o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2025	2024
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	40	40
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, z toho:	38	41
počet vedúcich zamestnancov	2	2

**A.4. Podniky, v ktorých je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej spoločnosti.

**A.5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky**

Účtovná zvierka spoločnosti za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 je zostavená ako riadna individuálna účtovná zvierka podľa zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktorí účtujú v systave podvojného účtovníctva.

Účtovná zvierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej zvierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú zvierku ako jediný zdroj informácií.

**A.6. Schválenie účtovnej zvierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná zvierka spoločnosti k 31. decembru 2024 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 30. apríla 2025.

**Donau farm Blahová, s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej zvierky  
zostavenej k 31. decembru 2025

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 2 7 6 9 4 4

DIČ 2 0 2 2 0 9 3 6 3 4

**A.7. Členovia orgánov spoločnosti (členovia štatutárnych, dozorných a iných orgánov spoločnosti)**

Štatutárny orgán	Titul, meno, priezvisko	Funkcia
Konatelia	Per Lykkegaard Christensen Jorgen Christian Skeel	konateľ konateľ
Prokuristi	-	

**A.8. Štruktúra spoločníkov spoločnosti**

Štruktúra spoločníkov spoločnosti k 31. decembru 2025 bola takáto:

Spoločník – názov a sídlo	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	v EUR	v %		
a	b	c	d	e
BLAHOVA ApS Hjorringvej 442 Oster Vra 9750 Dánske kráľovstvo	14 869 574	99,995 %	99,995 %	-
Donau AGRO Aps Kammerherrensvej 62A Aabybro 9440 Dánske kráľovstvo	750	0,005 %	0,005 %	
<b>Spolu</b>	<b>14 870 324</b>	<b>100,00 %</b>	<b>100,00 %</b>	

Dňa 02.07.2007 obaja spoločníci spoločnosti BLAHOVA ApS a JESSIN s.r.o. založili svoje obchodné podiely v spoločnosti v prospech Nordjyske Bank, Jernbanedance 4-8, 9900 Frederikshavn, Dánske kráľovstvo.

Na základe zmluvy o prevode obchodného podielu zo dňa 05.06.2013 spoločnosť JESSIN s.r.o. previedla svoj obchodný podiel na spoločnosť FARMINVEST, s.r.o.

Na základe zmluvy o prevode obchodného podielu spoločnosť FARMINVEST, s.r.o. previedla svoj obchodný podiel na spoločnosť BLAHOVA ApS.

Prevodom obchodného podielu na nového spoločníka bol uskutočnený aj prevod záložných práv na obchodnom podieli spoločnosti v prospech Nordjyske Bank, Jernbanedance 4-8, 9900 Frederikshavn, Dánske kráľovstvo.

**A.9. Informácie o konsolidovanom celku**

Spoločnosť je dcérskou spoločnosťou spoločnosti BLAHOVA ApS, Hjorringvej 442, Oster Vra 9750, Dánske kráľovstvo, ktorá má 99,995-percentný podiel na jej základnom imaní. Spoločnosť Donau Agro Invest P/S zostavuje konsolidovanú účtovnú zvierku za celú skupinu podnikov. Konsolidovaná účtovná zvierka je sprístupnená v sídle spoločnosti Donau Agro Invest P/S.

Hlavnou materskou spoločnosťou je Spoločnosť Donau Agro Invest P/S, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú zvierku za celú skupinu podnikov. Konsolidovaná účtovná zvierka je k dispozícii v sídle spoločnosti Donau Agro Invest P/S, Dánske kráľovstvo.

Spoločnosť má rozhodujúci vplyv a je materskou spoločnosťou v spoločnostiach:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %
a	b	c
Donau farm Jelka, s.r.o., Hlavná 65, 930 52 Blahová	100 %	100 %
Donau farm Trnava, s.r.o., Farárske 6922, 917 01 Trnava	100 %	100 %
Donau farm Semat, a.s., Farárske 6922, 917 01 Trnava	100 %	100 %

Spoločnosť je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú zvierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona o účtovníctve.

**B. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH****B.1. Východiská pre zostavenie účtovnej zvierky**

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné zásady a účtovné metódy v súlade so zákonom o účtovníctve a postupy účtovania v súlade s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t.j. v eurách.
2. Účtovná zvierka spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti.

Počas rokov 2021 a 2022 sme čelili prichádzajúcim a odchádzajúcim vlnám Covid pandémie, ktoré sa neprejavili v negatívnom zmysle na ekonomických výsledkoch v agrosektore. V roku 2022, v dôsledku vojenského napadnutia Ukrajiny, boli uvalené sankcie namierené proti Ruskej federácii s rôznym vplyvom na európske a globálne ekonomiky. Spoločnosť nemá žiadnu významnú priamu expozíciu voči Ukrajine, Rusku alebo Bielorusku, a z tohto dôvodu nebolo potrebné špecificky upravovať predpoklady a odhady, použité v účtovnej zvierke. V oblasti prevádzky však táto situácia ovplyvnila dodávky energií a hnojív, ako aj významný rast cien týchto komodít. Manažment venuje zvýšenú pozornosť aktuálnemu vývoju a štátnym podporným nástrojom na zmiernenie negatívnych dopadov na slovenskú ekonomiku. Spoločnosť, ku dňu tejto účtovnej zvierky, pokračuje v plnení svojich záväzkov v čase ich splatnosti a pokračuje v uplatňovaní princípu nepretržitého pokračovania v činnosti.

3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Vykazujú sa všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. zohľadňujú sa všetky riziká, straty a zníženia hodnoty majetku a záväzkov, ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka.
5. Výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
6. Pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka. Časť dlhobodej pohľadávky a časť dlhobodej záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, sa vykazuje v súvahe ako krátkodobá pohľadávka a krátkodobý záväzok.
7. Zostavenie účtovnej zvierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Tieto odhady boli vypracované na základe informácií dostupných do dňa zostavenia účtovnej zvierky a skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
8. Slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej zvierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

**B.2. Informácie o zmenách účtovných zásad a účtovných metód**

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované, okrem:

- o Ocenenie podielov na základnom imaní v dcérskych spoločnostiach a spoločnostiach s podstatným vplyvom

Do roku 2021 vrátane, sa zmeny hodnoty podielov v dcérskych spoločnostiach a spoločnostiach s podstatným vplyvom účtovali bez vplyvu na výsledok hospodárenia priamo do vlastného imania na účet 414 – oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov použitím metódy vlastného imania.

Za účtovné obdobie sa hodnota investícií v dcérskych spoločnostiach vykazuje v obstarávacích cenách. Spoločnosť naďalej neupravuje hodnotu investícií na výšku hodnoty vlastného imania v dcérskych spoločnostiach, v ktorých má obchodný podiel, teda nepoužíva precenenie investície na výšku hodnoty vlastného imania v týchto spoločnostiach cez účet 414 – Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov, tak ako to bolo do obdobia za rok 2021.

**B.3. K uvedenej zmene došlo s cieľom a poskytnúť vernejší a pravdivejší obraz o finančnej situácii spoločnosti. Informácie o opravách chýb minulých účtovných období**

V účtovnom období 2025 spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

**B.4. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvotné ocenenie**

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

- (a) **Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok**

*Dlhodobý hmotný a dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou* sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a zahŕňa aj náklady súvisiace s obstaraním (prepravné, clo a pod.) a všetky zníženia tejto obstarávacej ceny. Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

*Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou* činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

*Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou* činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

*Dlhodobý hmotný a dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom* sa oceňuje reálnou hodnotou v prípade bezodplatného nadobudnutia majetku alebo majetku novo zisteného pri inventarizácii.

#### **(b) Dlhodobý finančný majetok**

*Dlhodobý finančný majetok* sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena predstavuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám) a všetky zníženia tejto obstarávacej ceny.

#### **(c) Zásoby**

*Zásoby obstarané kúpou:*

- Nakupovaný materiál sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral, náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravné, provízie a pod.) a všetky zníženia tejto obstarávacej ceny. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa aritmetický priemer. Vedľajšie náklady sa rozvrhujú ako odchýlka podľa podielu súčtu stavu a prírastku odchýlky na súčte stavu a prírastku zásob.
- Nakupovaný tovar sa oceňuje obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa aritmetický priemer.

*Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou* (nedokončená výroba, polotovary a výrobky) sa oceňujú vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, prípadne aj časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

*Zásoby obstarané iným spôsobom* sa oceňujú reálnou hodnotou v prípade bezodplatného nadobudnutia zásob alebo zásob novo zistených pri inventarizácii.

#### **(d) Pohľadávky**

Pohľadávky sa oceňujú v momente ich vzniku alebo pri bezodplatnom nadobudnutí menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky alebo pohľadávky nadobudnuté ako vklad do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou. Pri dlhodobých pohľadávkach a dlhodobých pôžičkách sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa upravuje hodnota tejto pohľadávky a pôžičky na jej súčasnú hodnotu, napríklad metódou efektívnej úrokovej miery.

#### **(e) Finančný majetok**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou. Krátkodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám) a všetky zníženia tejto obstarávacej ceny.

#### **(f) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy**

Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy sa oceňuje očakávanou menovitou hodnotou.

#### **(g) Závazky, dlhopisy, pôžičky a úvery**

Závazky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Prevzaté záväzky sa oceňujú obstarávacou cenou. Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.

#### **(h) Rezervy**

Rezervy sa oceňujú v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami.

#### **(i) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy**

Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy sa oceňuje očakávanou menovitou hodnotou.

#### **(j) Deriváty**

Nakúpené deriváty sa oceňujú obstarávacou cenou.

**Donau farm Blahová, s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej zvierky  
zostavenej k 31. decembru 2025

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 2 7 6 9 4 4

DIČ 2 0 2 2 0 9 3 6 3 4

**(k) Daň z príjmov splatná a odložená**

Podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 24% po úpravách o niektoré položky na daňové účely.

Daň z príjmov odložená sa účtuje pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa tiež použila sadzba dane z príjmov 24%.

**(l) Dotácie**

Dotácie poskytnuté na obstaranie dlhodobého majetku sa účtujú ako výnosy budúcich období a rozpisujú sa do výnosov v časovej a vecnej súvislosti so zaučtovaním odpisov z dlhodobého hmotného majetku, na obstaranie ktorého bola dotácia poskytnutá, od doby zaradenia tohto majetku do užívania. Uvedením do užívania sa rozumie aj vydanie povolenia na predčasné užívanie stavby alebo rozhodnutia o dočasnom užívaní stavby na skúšobnú prevádzku.

**B.5. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie**

Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.

**(a) Odpisy**

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad jeho reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci zaradenia do používania.

Dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena sa rovná alebo je nižšia ako 2 400 EUR spoločnosť neodpisuje a účtuje o ňom ako o službe. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba podľa plánu odpisov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Skupina majetku	Životnosť majetku	Spôsob odpisovania	Odpisová sadzba
Softvér	4	lineárna	25 %
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100 %

Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je rovná alebo nižšia ako 1 700 EUR, spoločnosť neodpisuje a účtuje o ňom ako o spotrebe materiálu. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba podľa plánu odpisov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Skupina majetku	Životnosť majetku	Metóda odpisovania	Odpisová sadzba
Budovy a stavby	20	lineárna	5 %
Stroje a zariadenia	5 až 9	lineárna	11,11% až 20%
Dopravné prostriedky	6	lineárna	16,67 %
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100 %

**(b) Opravné položky**

Opravné položky sa účtujú vo výške opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, a to:

- k zásobám materiálu a výrobkov, ktorých tržobná cena klesla pod obstarávaciu cenu, resp. pod ocenenie vlastnými nákladmi podľa prepočtu podielu obstarávacej ceny alebo vlastných nákladov na možnej trhovej cene,
- k dlhodobému hmotnému majetku vo výške rozdielu medzi účtovnou zostatkovou hodnotou a predpokladanou úžitkovou hodnotou alebo predajnou cenou,
- k pohľadávkam po lehote splatnosti podľa individuálneho posúdenia ich vymožitelnosti,
- k investíciám, ktoré tvoria podiel v dcérskej účtovnej jednotke alebo jednotke s podstatným vplyvom na základe predpokladu budúcej návratnosti investície.

**(c) Rezervy**

Rezervy sa vykazujú v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára rezervu na nevyfakturované služby a dodávky, rezervu na audit a nevyčerpané dovolenky vrátane poisťného. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.

**Donau farm Blahová, s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej zvierky  
zostavenej k 31. decembru 2025

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 3 6 2 7 6 9 4 4

DIČ 2 0 2 2 0 9 3 6 3 4

Nasledujúce ocenenie ostatných zložiek majetku a záväzkov:

**(d) Podiely v obchodných spoločnostiach a cenné papiere držané do splatnosti**

Hodnota investícií v dcérskych spoločnostiach sa vykazuje v obstarávacích cenách. Spoločnosť naďalej neupravuje hodnotu investícií na výšku hodnoty vlastného imania v dcérskych spoločnostiach, v ktorých má obchodný podiel, teda nepoužíva precenenie investície na výšku hodnoty vlastného imania v týchto spoločnostiach cez účet 414 – Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov.

**(e) Cenné papiere určené na obchodovanie a realizovateľné cenné papiere**

Cenné papiere určené na obchodovanie a realizovateľné cenné papiere sa oceňujú trhovou cenou.

**(f) Deriváty**

Deriváty sa oceňujú trhovou cenou.

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú trhovou cenou.

**(g) Emisné kvóty**

Emisné kvóty, s ktorými sa obchoduje na verejnom trhu a ktoré spoločnosť nadobudla za účelom ich ďalšieho predaja na verejnom trhu sa účtujú v ocenení reálnou hodnotou. Zmena reálnej hodnoty emisných kvót sa účtuje do výkazu ziskov a strát.

**B.6. Prepočet údajov v cudzích menách na menu euro**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka neprepočítavajú. Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro sa použil kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá môže použiť cena zistená váženým aritmetickým priemerom alebo metódou FIFO.

**C. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY****C.1. Dlhodobý nehmotný majetok (riadok 03 súvahy)****Pohyby na účtoch obstarávacej ceny a oprávok, zmena zostatkovej hodnoty dlhodobého nehmotného majetku**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024 je uvedený v tabuľkách na nasledujúcich stranách.

Spoločnosti v roku 2024 vznikol goodwill, zo zlúčenia spoločností Donau farm Blahová s.r.o. (nástupnícka spoločnosť) a Donau farm Bellova s.r.o. (zanikajúca spoločnosť) k 1.1.2024. Tento goodwill vznikol ako rozdiel investície v dcérskej účtovnej jednotke vo výške 5 198 tis. EUR a vlastného imania dcérskej účtovnej jednotky vo výške 2 924 tis. EUR. Goodwill vo výške 2 274 tis. EUR bol v roku 2024 odpisovaný sadzbou 20%, čiže doba životnosti bola stanovená na 5 rokov.

**C.2. Dlhodobý hmotný majetok (riadok 11 súvahy)****Pohyby na účtoch obstarávacej ceny a oprávok, zmena zostatkovej hodnoty dlhodobého hmotného majetku**

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024 je uvedený v tabuľkách na nasledujúcich stranách.

Prehľad o pohyboch dlhodobého nehmotného majetku (bežné účtovné obdobie):

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2025								Spolu
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniiteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM		
a	b	c	d	e	f	g	h	i	
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>35 926</b>	<b>86 345</b>	<b>2 274 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 396 271</b>	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>35 926</b>	<b>86 345</b>	<b>2 274 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 396 271</b>	
Oprávk									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>13 194</b>	<b>86 345</b>	<b>454 800</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>554 339</b>	
Prírastky	0	7 445	0	456 118	0	0	0	463 563	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>20 639</b>	<b>86 345</b>	<b>910 918</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 017 902</b>	
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>22 732</b>	<b>0</b>	<b>1 819 200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 841 932</b>	
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>15 287</b>	<b>0</b>	<b>1 363 082</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 378 369</b>	

Prehľad o pohyboch dlhodobého nehmotného majetku (bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie):

## Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2024

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniiteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>87 609</b>	<b>86 345</b>	<b>(89 454)</b>	<b>0</b>	<b>3 319</b>	<b>0</b>	<b>87 819</b>
Prírastky	0	978	0	2 274 000	0	0	0	2 274 978
Úbytky	0	(55 980)	0	89 454	0	0	0	33 474
Presuny	0	3 319	0	0	0	(3 319)	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>35 926</b>	<b>86 345</b>	<b>2 274 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 396 271</b>
Oprávky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>60 834</b>	<b>86 345</b>	<b>(89 454)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>57 725</b>
Prírastky	0	63 342	0	454 800	0	0	0	518 142
Úbytky	0	(110 982)	0	89 454	0	0	0	(21 528)
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>13 194</b>	<b>86 345</b>	<b>454 800</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>554 339</b>
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zostatková hodnota								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>26 775</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 319</b>	<b>0</b>	<b>30 094</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>22 732</b>	<b>0</b>	<b>1 819 200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 841 932</b>

Prehľad o pohyboch dlhodobého hmotného majetku (bežné účtovné obdobie):

## Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2025

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>18 206 547</b>	<b>2 964 799</b>	<b>5 655 930</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	245 281	<b>0</b>	<b>27 072 557</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	(133 334)	(30 684)	(498 232)	0	0	0	(2 133 028)	0	(2 795 278)
Presuny	1 533 457	173 176	384 243	0	0	0	2 019 038	0	4 109 914
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>19 606 670</b>	<b>3 107 291</b>	<b>5 541 941</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>131 291</b>	<b>0</b>	<b>28 387 193</b>
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>1 814 124</b>	<b>2 916 726</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 730 850</b>
Prírastky	0	200 139	838 217	0	0	0	0	0	1 038 356
Úbytky	0	(30 684)	(498 232)	0	0	0	0	0	(528 916)
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>1 983 579</b>	<b>3 256 711</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 240 290</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>18 206 547</b>	<b>1 150 675</b>	<b>2 739 204</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>245 281</b>	<b>0</b>	<b>22 341 707</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>19 606 670</b>	<b>1 123 712</b>	<b>2 285 230</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>131 291</b>	<b>0</b>	<b>23 146 903</b>

Prehľad o pohyboch dlhodobého hmotného majetku (bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie):

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2024

Ihobodý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu	
										a
Prvotné ocenenie										
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>17 380 333</b>	<b>2 984 426</b>	<b>4 865 583</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>132 125</b>	<b>0</b>	<b>25 362 467</b>	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Úbytky	(746 206)	(54 454)	(125 641)	0	0	0	(2 493 419)	0	(3 419 720)	
Presuny	1 572 420	34 827	915 988	0	0	0	2 606 575	0	5 129 810	
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>18 206 547</b>	<b>2 964 799</b>	<b>5 655 930</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>245 281</b>	<b>0</b>	<b>27 072 557</b>	
Oprávky										
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>1 691 718</b>	<b>2 393 150</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 084 868</b>	
Prírastky	0	176 860	630 817	0	0	0	0	0	807 677	
Úbytky	0	(54 454)	(107 241)	0	0	0	0	0	(161 695)	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>1 814 124</b>	<b>2 916 726</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 730 850</b>	
Opravné položky										
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>52</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>52</b>	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Úbytky	0	(52)	0	0	0	0	0	0	(52)	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Zostatková hodnota										
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>17 380 333</b>	<b>1 292 656</b>	<b>2 473 342</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>132 125</b>	<b>0</b>	<b>21 278 456</b>	
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>18 206 547</b>	<b>1 150 675</b>	<b>2 739 204</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>245 281</b>	<b>0</b>	<b>22 341 707</b>	

**C.3. Ostatné informácie o dlhodobom hmotnom a dlhodobom nehmotnom majetku****Záložné právo a obmedzenie nakladania s dlhodobým nehmotným a hmotným majetkom**

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo obsahuje nasledujúca tabuľka:

<b>Dlhodobý hmotný majetok</b>	<b>Výmera v hektároch za bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2025</b>
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	3297,15079

Spoločnosť zriadila záložné právo na pozemky vo výmere 3297,15079 hektárov, čo predstavuje takmer 36% z celkových pozemkov vo vlastníctve spoločnosti (celková výmera je 3527,3761 hektárov). Tento majetok je založený v prospech Nordjyske Bank, Dánske kráľovstvo ako záruka za úver poskytnutý spoločnosti.

**Obstaraný dlhodobý nehnuteľný majetok, ktorý spoločnosť užíva, ale ku ktorému vlastnícke právo nebolo do dňa účtovnej závierky zapísané do katastra nehnuteľností**

Spoločnosť užíva iba dlhodobý nehnuteľný majetok, ku ktorému má vlastnícke právo a jej vlastnícke právo je zapísané aj do katastra nehnuteľností.

**Poistenie dlhodobého hmotného a dlhodobého nehmotného majetku**

V roku 2025 bol dlhodobý majetok poistený v poisťovniach nasledovne:

UNIQA poisťovňa, a.s.-povinné zmluvné poistenie a havarijné poistenie,.  
Colonnade Insurance S.A.-poistenie zodpovednosti za škodu, poistenie manažérov  
Allianz-Slovenská poisťovňa a.s. - komplexné poistenie majetku  
Agra poisťovňa - poistenie plodín

**Majetok vo vlastníctve iných subjektov**

Spoločnosť neužíva majetok vo vlastníctve iných subjektov.

**Výskumná a vývojová činnosť**

Spoločnosť nevykladala výdavky na výskum a vývoj.

**C.4. Dlhodobý finančný majetok (riadok 21 súvahy)****Pohyby na účtoch dlhodobého finančného majetku**

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024 je uvedený v tabuľke na nasledujúcich stranách.

**Štruktúra dlhodobého finančného majetku**

Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2025				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
<b>Dcérske účtovné jednotky</b>					
Donau farm Jelka, s.r.o.	100 %	100 %	2 141 912	82 482	5 459 024
Donau farm Váhovce, s.r.o.	100 %	100 %	-	-	0
Donau farm Malý Háj, s. r.o.	100 %	100 %	-	-	0
Donau farm Sládkovičovo, s.r.o.	100 %	100 %	-	-	0
Donau farm Trnava, s.r.o.	100 %	100 %	8 312 655	332 241	12 589 087
Donau farm Semat, a.s.	99,98%	99,98%	7 152 093	71 466	6 843 586
<b>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</b>					
<b>Podielové CP a podiely v prepojených ÚJ</b>					<b>310 482</b>
<b>Ostatné realizovateľné CP a podiely</b>					
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>25 202 179</b>

V roku 2010 spoločnosť zriadila záložné právo na celý obchodný podiel v spoločnostiach Donau farm Jelka, s.r.o., Donau farm Bellová, s.r.o. a Donau farm Váhovce, s.r.o. a v roku 2016 na celý obchodný podiel v spoločnosti Donau farm Trnava, s.r.o. a obchodný podiel v spoločnosti Donau farm Semat, a.s. v prospech Nordjyske Bank, Dánske kráľovstvo.

Podiely na základnom imaní v dcérskych spoločnostiach a spoločnostiach s podstatným vplyvom spoločnosť v roku 2022 prestala oceňovať metódou vlastného imania.

K 1.1.2024 došlo k zlúčeniam spoločností:

Donau farm Bellová, s.r.o. (zanikajúca spoločnosť) a Donau farm Blahová, s.r.o. (nástupnícka spoločnosť),  
Donau farm Váhovce, s.r.o. (zanikajúca spoločnosť) a Donau farm Trnava, s.r.o. (nástupnícka spoločnosť),  
Donau farm Malý Háj, s.r.o. (zanikajúca spoločnosť) a Donau farm Trnava, s.r.o. (nástupnícka spoločnosť),  
Donau farm Sládkovičovo, s.r.o. (zanikajúca spoločnosť) a Donau farm Jelka, s.r.o. (nástupnícka spoločnosť).

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku (bežné účtovné obdobie):

## Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2025

Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>25 193 505</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>25 193 505</b>
Prírastky	8674	0	0	0	0	0	0	0	8674
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Metóda vlastného imania	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>25 202 179</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>25 202 179</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Účtovná hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>25 193 505</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>25 193 505</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>25 202 179</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>25 202 179</b>

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku (bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie):

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2024

Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>30 391 081</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>30 391 081</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	(5 197 576)	0	0	0	0	0	0	0	(5 197 576)
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Metóda vlastného imania	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>25 193 505</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>25 193 505</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>30 391 081</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>30 391 081</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>25 193 505</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>25 193 505</b>

**Záložné právo a obmedzené disponovanie s dlhodobým finančným majetkom**

Informácie o dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo:

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2025
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	25 202 179

V roku 2010 spoločnosť zriadila záložné právo na celý obchodný podiel v spoločnostiach Donau farm Jelka, s.r.o., Donau farm Bellova, s.r.o. a Donau farm Váhovce, s.r.o. a v roku 2016 na celý obchodný podiel v spoločnosti Donau farm Trnava, s.r.o. a obchodný podiel v spoločnosti Donau farm Semat, a.s. v prospech Nordjyske Bank, Dánske kráľovstvo. Spoločnosť BLAHOVA ApS zriadila záložné právo na celý obchodný podiel v spoločnosti Donau farm Blahová s.r.o. v prospech Nordjyske Bank, Dánske kráľovstvo. Hodnota dlhodobého finančného majetku, s ktorým má spoločnosť obmedzené právo nakladať v bežnom účtovnom období je 0 EUR.

**C.5. Zásoby (riadok 034 súvahy)****Prehľad o opravných položkách podľa jednotlivých súvahových položiek**

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Zásoby	Stav OP k 1. 1. 2025	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP k 31. 12. 2025
A	b	c	d	e	f
Materiál	-	-	-	-	-
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	-	-	-	-	-
Výrobky	296 225	17 187	296 225	-	17 187
Zvieratá	-	-	-	-	-
Tovar	226 133	226 133	226 133	-	269 223
Nehnuteľnosť na predaj	-	-	-	-	-
Poskytnuté preddavky na zásoby	-	-	-	-	-
<b>Spolu</b>	<b>522 358</b>	<b>286 410</b>	<b>522 358</b>	<b>-</b>	<b>286 410</b>

**Poistenie zásob**

Zásoby sú poistené pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou v poisťovni Allianz poisťovňa, a.s. do výšky 11 200 000 EUR.

**Záložné právo a obmedzené disponovanie so zásobami**

Spoločnosť nevlastní zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo alebo obmedzené právo s nimi nakladať.

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2025
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	-

**C.6. Pohľadávky (riadky 41 a 53 súvahy)****Veková štruktúra pohľadávok a členenie pohľadávok podľa doby po splatnosti**

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok k poslednému dňu bežného účtovného obdobia:

Pohľadávky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	-	-	-
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Iné pohľadávky	-	-	-
Odložená daňová pohľadávka	578 866	-	578 866
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>578 866</b>	<b>-</b>	<b>578 866</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	367 077	-	367 077
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	1 142 435	-	1 142 435
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Sociálne poistenie	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie	136 617	-	136 617
Iné pohľadávky	564	-	564
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>1 646 693</b>	<b>-</b>	<b>1 646 693</b>

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok k poslednému dňu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia:

Pohľadávky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	-	-	-
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Iné pohľadávky	-	-	-
Odložená daňová pohľadávka	581 379	-	581 379
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>581 379</b>	<b>-</b>	<b>581 379</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	370 406	18 617	389 023
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	1 523 301	-	1 523 301
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	49 994	-	49 994
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Sociálne poistenie	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie	526 606	-	526 606
Iné pohľadávky	8 749	-	8 749
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>2 479 056</b>	<b>18 617</b>	<b>2 497 673</b>

Informácie o odloženej dani sú uvedené v časti G.

Bežná lehota splatnosti pohľadávok je 14 dní.

**Pohľadávky voči spriazneným osobám**

<b>Položka</b>	<b>Spriaznené osoby</b>	<b>31. 12. 2024</b>	<b>31. 12. 2025</b>
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku (r. 042)	Donau farm Rimavská, s.r.o.	-	-
Čistá hodnota zákazky (r. 046)		-	-
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 047)	Donau farm Malý Háj, s.r.o.	-	-
	Donau farm Jelka, s.r.o.	-	-
	Donau farm Semat, a.s.	-	-
	Donau farm Trnava, s.r.o.	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (r. 048)		-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (r. 049)		-	-
Iné pohľadávky (r. 051)		-	-
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku (r. 054)	Donau farm Kalná, s.r.o.	-	340 650
	Donau farm Jelka, s.r.o.	-	-
	Donau farm Šamorín, s.r.o.	-	1785
	Donau farm Sládkovičovo, s.r.o.	-	-
	Donau farm Semat, a.s.	35 997	-
	Donau farm Trnava, s.r.o.	-	-
	Donau farm Padáň	-	-
	Donau farm Rimavská, s.r.o.	-	-
	Donau Agro APS	364 000	-
	Blahová ApS	36 900	-
		2 300	-
Čistá hodnota zákazky (r. 058)			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 059)	Donau farm Trnava, s.r.o.	-	-
	Donau farm Jelka, s.r.o.	-	-
	Donau farm Váhovce, s.r.o.	-	-
	Donau farm Malý Háj, s.r.o.	-	-
	Donau farm Sládkovičovo s.r.o.	-	-
	Donau farm Semat, a.s.	404 104	-
	Blahová ApS	49 994	-
	FARMINVEST, s.r.o.	-	-
	Donau farm Kalná, s.r.o.	680 000	800 000
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (r. 060)			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (r. 061)	predstavenstvo	-	-
Iné pohľadávky (r. 065)			
<b>Celkom</b>		<b>1 573 295</b>	<b>1 142 435</b>

Informácie o pôžičkách poskytnutých spoločnostiam v skupine (istina):

Spoločnosť	Suma v EUR	Úroková sadzba %	Dátum splatnosti	Záruka	Suma splatná v EUR	
					v r. 2025	po r. 2025
Donau farm Semat, a.s.		2,0	na požiadanie	žiadna	-	-
Donau farm Trnava, s.r.o.		2,0	na požiadanie	žiadna	-	0
Donau farm Kalná, s.r.o.		2,0	na požiadanie	žiadna		800 000
<b>Celkom</b>					-	<b>800 000</b>

**Opravné položky k pohľadávkam**

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2025				
	Stav OP k 1.1.2025	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP k 31.12.2025
A	B	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	-	-	-	-	-
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	-	-	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku	-	-	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-	-	-
Iné pohľadávky	-	-	-	-	-
<b>Pohľadávky spolu</b>	-	-	-	-	-

**Zabezpečenie pohľadávok**

Spoločnosť nevlastní pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

### C.7. Finančné účty (riadok 71 súvahy)

#### Štruktúra finančných účtov

Štruktúra peňažných prostriedkov:

Názov položky	31. 12. 2025	31. 12. 2024
Pokladnica, ceniny	622	2 191
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	607 017	756 887
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	-	-
Peniaze na ceste	-	-
<b>Spolu</b>	<b>607 639</b>	<b>759 078</b>

Spoločnosť má poistenú hotovosť do výšky 30 000 EUR.

### C.8. Časové rozlíšenie (riadok 074 súvahy)

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Opis položky časového rozlíšenia	31. 12. 2025	31. 12. 2024
<b>Náklady budúcich období dlhodobé:</b>	-	-
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>93 932</b>	<b>26 907</b>
Predplatené poistenie	80 950	9 171
Úroky bankové	631	7 318
Ostatné	12 351	10 418
<b>Prijmy budúcich období dlhodobé:</b>	-	-
<b>Prijmy budúcich období krátkodobé:</b>	<b>127 514</b>	<b>138 871</b>
<b>Spolu</b>	<b>127 514</b>	<b>165 780</b>

Predplatené poistné predstavuje poistenie strojov, poistenie motorových vozidiel ako aj poistenie zodpovednosti za škody.

**D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY****D.1. Vlastné imanie****Prehľad zmien vo vlastnom imaní**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2025				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
Základné imanie	14 870 324	-	(750)	750	14 870 324
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	2 040 000	-	-	-	2 040 000
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	1 362 878	-	-	-	1 362 878
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy	-	-	-	-	-
Ostatné fondy zo zisku	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlučení, splnutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 400 010	-	-	(1 400 010)	-
Neuhradená strata minulých rokov	-	-	-	(529 006)	(529 006)
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	(1 929 014)	369 565	-	1 929 014	369 565
Vyplatené dividendy	-	-	-	-	-
<b>Spolu</b>	<b>17 744 198</b>	<b>369 565</b>	<b>(750)</b>	<b>750</b>	<b>18 113 761</b>

Základné imanie spoločnosti je tvorené vkladmi dvoch spoločníkov, ktoré boli splatené v plnej výške.

Z výsledku hospodárenia spoločnosti za predchádzajúce obdobie vyplýva, že spoločnosť dosiahla za obdobie r. 2024 hospodársky výsledok – stratu vo výške 1 929 016,83 EUR.

Spoločnosť, stratu za obdobie r. 2024 započítala s nerozdeleným ziskom minulých rokov v hodnote 1 400 010 EUR a tým pádom výška neuhradenej straty z minulých období sa zvýšila o 529 006 EUR.

Spoločnosť Donau farm Bellova, s.r.o. sa od 01.01.2024 zlúčila so spoločnosťou Donau farm Blahová, s.r.o., preto na základe zmluvy o zlučení sa zostatky účtov vlastného imania zanikajúcej spoločnosti pripočítali k účtom vlastného imania v nástupníckej spoločnosti.

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2024				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	14 803 936	-	-	66 388	14 870 324
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	-	-	-	2 040 000	2 040 000
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	1 292 714	-	-	70 163	1 362 878
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy	-	-	-	-	-
Ostatné fondy zo zisku	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Nerозdelený zisk minulých rokov	1 794 650	-	(2 923 576)	2 528 937	1 400 010
Neuhradená strata minulých rokov	-	-	-	-	-
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 270 490	698 189	(1 929 014)	(1 968 679)	(1 929 014)
Vyplatené dividendy	-	-	-	-	-
<b>Spolu</b>	<b>19 161 790</b>	<b>698 189</b>	<b>(4 852 590)</b>	<b>2 736 809</b>	<b>17 744 198</b>

## D.2. Rezervy (riadok 118 a 136 súvahy)

Prehľad vývoja rezerv v bežnom účtovnom období je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2025				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>23 005</b>	-	-	-	<b>23 005</b>
Zákonné (r. 119 súvahy), z toho:	-	-	-	-	-
<i>Rezerva na environmentálne záväzky</i>	-	-	-	-	-
Ostatné (r. 120 súvahy), z toho:	-	-	-	-	-
<i>Rezerva na odchodné do dôchodku</i>	23 005	-	-	-	23 005
<i>Rezerva na súdne spory</i>	-	-	-	-	-
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>82 624</b>	<b>108 507</b>	<b>82 624</b>	-	<b>108 507</b>
Zákonné (r. 137 súvahy), z toho:	45 496	56 152	45 496	-	56 152
<i>Rezerva na dovolenky vrátane poisťného</i>	45 496	56 152	45 496	-	56 152
<i>Rezerva nevyfakturované dodávky</i>	-	-	-	-	-
Ostatné (r. 138 súvahy), z toho:	37 128	52 355	37 128	-	52 355
<i>Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania</i>	17 204	26 121	17 204	-	26 121
<i>Rezerva na nájomné, daň z nehnuteľností</i>	19 924	26 234	19 924	-	26 234

Spoločnosť vytvorila rezervy na nevyčerpané dovolenky vo výške hrubých miezd podľa predpokladanej výšky nároku zamestnancov vrátane nákladov na povinné odvody do Sociálnej poisťovne a zdravotných poisťovní. Spoločnosť vytvorila aj rezervu na overenie účtovnej závierky audítorom vo výške predpokladaného záväzku. Použitie týchto rezerv sa predpokladá do jedného roka.

Prehľad vývoja rezerv v bezprostredne predchádzajúcom období je uvedený v nasledujúcej tabuľke.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2024				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>86 067</b>	<b>23 005</b>	-	<b>86 067</b>	<b>23 005</b>
Zákonné (r. 119 súvahy), z toho:	-	-	-	-	-
<i>Rezerva na environmentálne záväzky</i>	-	-	-	-	-
Ostatné (r. 120 súvahy), z toho:	-	-	-	-	-
<i>Rezerva na odchodné do dôchodku</i>	86 067	23 005	-	86 067	23 005
<i>Rezerva na súdne spory</i>	-	-	-	-	-
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>75 333</b>	<b>82 624</b>	<b>75 333</b>	-	<b>82 624</b>
Zákonné (r. 137 súvahy), z toho:	33 248	45 496	33 248	-	45 496
<i>Rezerva na dovolenky vrátane poistného</i>	33 248	45 496	33 248	-	45 496
<i>Rezerva nevyfakturované dodávky</i>	-	-	-	-	-
Ostatné (r. 138 súvahy), z toho:	42 085	37 128	42 085	-	37 128
<i>Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania</i>	8 598	17 204	8 598	-	17 204
<i>Rezerva na súdne spory</i>	33 487	19 924	33 487	-	19 924

**D.3. Závazky (riadky 102 a 122 súvahy)****Členenie záväzkov podľa splatnosti**

	31. decembra 2025			31. decembra 2024		
	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu
<b>Dlhodobé záväzky (r. 102 súvahy):</b>	<b>22 122</b>	-	<b>22 122</b>	<b>23 204</b>	-	<b>23 204</b>
Závazky z obchodného styku (r. 103)	-	-	-	-	-	-
Závazky v rámci konsolidovaného celku (r.108)	-	-	-	-	-	-
Závazky zo sociálneho fondu (r.114)	22 122	-	22 122	23 204	-	23 204
Ostatné dlhodobé záväzky (r.110)	-	-	-	-	-	-
Iné dlhodobé záväzky (r.115)	-	-	-	-	-	-
Odložený daňový záväzok (r. 117)	-	-	-	-	-	-
<b>Krátkodobé záväzky (r. 122 súvahy):</b>	<b>12 753 630</b>	<b>2 342 830</b>	<b>15 096 460</b>	<b>14 603 912</b>	-	<b>14 603 912</b>
Závazky z obchodného styku vrátane nevyfakturovaných dodávok (r. 123)	12 146 762	2 342 830	14 489 592	13 428 021	74 376	13 502 397
Závazky v rámci konsolidovaného celku (r.128)	484 017	-	484 017	899 765	-	899 765
Závazky voči spoločníkom a združeniu (r.130)	6 363	-	6 363	-	-	-
Závazky voči zamestnancom (r.131)	64 431	-	64 431	83 932	-	83 932
Závazky zo sociálneho poistenia (r.132)	41 071	-	41 071	49 887	-	49 887
Daňové záväzky a dotácie (r.133)	11 102	-	11 102	64 824	-	64 824
Iné záväzky (r.135)	-	-	-	3 107	-	3 107
<b>Spolu</b>	<b>12 775 752</b>	<b>2 342 830</b>	<b>15 118 582</b>	<b>14 627 116</b>	-	<b>14 627 116</b>

**Závazky podľa zostatkovej doby splatnosti**

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2025	31. 12. 2024
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>22 122</b>	<b>23 204</b>
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	-	-
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	-	-
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>15 096 460</b>	<b>14 603 912</b>
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	12 753 630	13 704 147
Závazky po lehote splatnosti	2 342 830	74 376

Informácie o odloženej dani sú uvedené v časti G.1.3.

**Závazky zo sociálneho fondu (r. 114 súvahy)**

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia:

<i>Názov položky</i>	<b>31. 12. 2025</b>	<b>31. 12. 2024</b>
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>23 204</b>	<b>23 648</b>
Tvorba sociálneho fondu z na ťarchu nákladov	5 480	5 650
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	-	-
Ostatná tvorba sociálneho fondu	-	-
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>5 480</b>	<b>5 650</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	<b>6 562</b>	<b>6 094</b>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>22 122</b>	<b>23 204</b>

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

**Závazky voči spriazneným osobám**

<i>Položka</i>	<i>Spriaznené osoby</i>	<b>31. 12. 2025</b>	<b>31. 12. 2024</b>
<b>Dlhodobé záväzky:</b>			
Záväzky z obchodného styku (r. 103)	Donau farm Trnava, s. r. o.	-	-
	Donau farm Bellova, s.r.o.	-	-
	Donau farm Váhovce s.r.o.	-	-
	Donau farm Sládkovičovo, s.r.o.	-	-
	Donau farm Malý Háj s. r.o.	-	-
	Donau farm Jelka, s.r.o.	-	-
Čistá hodnota zákazky (r. 107)		-	-
Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 109)		-	-
Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (r. 108)	Donau farm Kalná, s.r.o.	-	-
Dlhodobé prijaté preddavky (r. 111)		-	-
Dlhodobé zmenky na úhradu (r. 112)		-	-
Vydané dlhopisy (r. 113)		-	-
Iné dlhodobé záväzky (r.115)		-	-
<b>Krátkodobé záväzky:</b>			
Záväzky z obchodného styku vrátane nevyfakt. dodávok (r. 123)	Donau farm Bellova, s.r.o.	-	-
	Donau farm Jelka, s.r.o.	1 728 583	-
	Donau farm Váhovce s.r.o.	-	1 606 369
	Donau farm Malý Háj s. r.o.	-	-
	Donau farm Sládkovičovo, s.r.o.	-	-
	Donau farm Semat, a.s	1 191 054	-
	Donau farm Kalná, s.r.o.	-	733 560
	Donau farm LOK, s.r.o.	-	-
	Donau farm Trnava, s. r. o.	6 188 545	-
	Donau farm Padáň, s.r.o	2 310 349	5 403 941
	Donau farm Šamorín, s.r.o	2 678 382	2 421 532
	Donau farm Levsem, s.r.o	1 800	2 973 558
	Blahova ApS	-	-
Čistá hodnota zákazky (r. 127)		-	-
Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 129 a 128)	Donau farm Padáň, s,r,o	-	-
	Donau farm Kalná, s.r.o	484 017	-
	Donau farm Šamorín	-	-
			599 103
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (r. 129 a 128)			300 662
Záväzky voči spoločníkom a združeniu (r. 130)	BLAHOVA ApS	-	-
Iné záväzky (r. 135)		-	-
<b>Spolu</b>		<b>14 582 730</b>	<b>14 038 745</b>

**D.4. Bankové úvery (riadky 121 a 139 súvahy)****Bankové úvery dlhodobé (riadok 121 súvahy)**

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2025	Suma istiny v eurách k 31.12.2025	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2024
a	b	c	d	E	f	G
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>	-	-	-	-	-	-
VUB banka	EUR	Fix 1,6%/1,87	30.6.2027/ 1.08.2027 prvá	87 407	87 407	202 840
Nordjyske Bank, Dánsko	EUR	4,2670 % p.a.	splátka na požiadanie 1.4.2030	15 794 902	15 794 902	29 390 778
Nordjyske Bank, Dánsko	DKK	4,2333 % p.a.	Prehodno- tenie 1.9.2026	112 511 297	112 511 297	0

**Bežné bankové úvery (riadok 139 súvahy)**

Banka/veriteľ	Účel	Mena	Suma v cudzej mene		Suma v EUR		Úroková sadzba	Splatnosť	Ručenie
			31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024			
VUB banka		EUR	-	-	108 889	173 600	Fix 1,6%/1,87	30.06.2027 /01.08.2027	
<b>Celkom</b>			<b>0</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
<b>Krátkodobá časť dlhodobých úverov celkom</b>			<b>-</b>	<b>-</b>	<b>108 889</b>	<b>173 600</b>			uvedené nižšie b)
<b>Bežné bankové úvery (vrátane krátkodobej časti dlhodobých úverov) celkom (r. 139)</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>108 889</b>	<b>173 600</b>			

**a)**

V roku 2007 obaja spoločníci spoločnosti založili svoje obchodné podiely spoločnosti v prospech Nordjyske Bank, Dánske kráľovstvo. Taktiež na podiely v dcérskych spoločnostiach sú zriadené záložné práva v prospech Nordjyske Bank, Dánske kráľovstvo. Spoločnosť založila ako záruku za úver v Nordjyske Bank aj časť pozemkov – 3 297,15073 hektárov (viď poznámka C.3.2).

**b)**

V roku 2022 uzatvorila spoločnosť 2 úverové zmluvy s VUB bankou na obstaranie strojov. Zabezpečenie predstavujú samotné financované stroje.

**D.5. Časové rozlíšenie (riadok 141 súvahy)**

Názov položky	31. 12. 2025	31. 12. 2024
<b>Výdavky budúcich období dlhodobé:</b>	-	-
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé:</b>	<b>43 891</b>	<b>57 459</b>
Naakumulované, nevyplatené úroky	43 891	57 459
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>4 308</b>	<b>5408</b>
Novozistený majetok, odpisy	4 308	5408
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	-	-
Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	-	-
<b>Spolu</b>	-	-

**D.6. Závazky z finančného prenájmu**

Spoločnosť nemá záväzky z finančného prenájmu.

**E. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH****E.1. Výnosy z hospodárskej činnosti****Tržby za predaj tovaru, vlastných výrobkov a služieb (riadky 03, 04 a 05 výkazu ziskov a strát)**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov, tovaru a služieb, a podľa hlavných oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu	Rastlinná výroba		Tovar		Služby		Celkom	
	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024
Slovensko	913 865	1 293 472	12 021 443	13 774 912	2 709 924	2 364 562	15 645 232	17 432 946
Zahraníči	1 668 884	1 925 174	2 941 762	3 484 059	-	894	4 610 646	5 410 127
z toho:								
ČR	277 252	358 385	596 622	426 025	-	-	873 874	784 410
Maďarsko	816 263	1 181 146	1 762 827	1 572 362	-	-	2 579 090	2 753 508
Poľsko	-	-	92 937	-	-	-	92 937	-
Rakúsko	575 369	385 643	489 376	1 485 672	-	894	1 064 745	1 872 209
<b>Spolu</b>	<b>2 582 749</b>	<b>3 218 646</b>	<b>14 963 205</b>	<b>17 258 971</b>	<b>2 709 924</b>	<b>2 365 456</b>	<b>20 255 878</b>	<b>22 843 073</b>

**Zmena stavu vnútroorganizačných zásob (riadok 06 výkazu ziskov a strát)**

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vykázaná vo výkaze ziskov a strát je znázornená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2024		2025		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	
	a	Konečný zostatok b	Konečný zostatok c	Začiatkový stav d	2025 e	2024 F
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby		449 929	411 581	449 929	(38 348)	122 470
Výrobky		685 488	1 437 754	685 488	752 266	(88 508)
Zvieratá		-	-	-	-	-
<b>Spolu</b>		<b>1 135 417</b>	<b>1 849 335</b>	<b>1 135 417</b>	<b>713 918</b>	<b>33 962</b>
Manká a škody		x	x	x	1	(297)
Reprezentačné		x	x	x	-	-
Dary		x	x	x	-	-
Iné		x	x	x	-	(246 299)
<b>Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát</b>		<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>713 919</b>	<b>(212 634)</b>

**E.2. Aktivácia, výnosy z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti**

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2025	2024
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>	-	-
<i>Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou</i>	-	-
<i>Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou</i>	-	-
<i>Ostatná aktivácia</i>	-	-
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>2 709 143</b>	<b>3 127 401</b>
<i>Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu:</i>	<i>485 249</i>	<i>2 055 646</i>
Dlhodobý nehmotný majetok	187 024	824 775
Dlhodobý hmotný majetok	298 225	43 250
Materiál	999 687	1 187 622
<i>Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti</i>	<i>1 224 207</i>	<i>1 071 755</i>
Dotácie na hospodársku činnosť	400 796	261 614
Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku	-	-
Refakturácia	531 665	540 081
Predaj časti podniku	-	-
Poistné náhrady	22 591	4 238
Ostatné výnosy	269 155	197 613
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>38 019</b>	<b>53 061</b>
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	1 607	-
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>36 412</i>	<i>53 061</i>
Tržby z predaja cenných papierov a podielov	-	-
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	10 088	8 574
Výnosy z krátkodobého finančného majetku	-	-
Výnosové úroky	26 324	44 487
Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií	-	-
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	-	-

Výnosy z dlhodobého finančného majetku predstavujú dividendy od dcérskych spoločností a iných finančných investícií.

**E.3. Čistý obrat**

Čistý obrat podľa § 2 ods. 15 zákona o účtovníctve je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka	2025	2024
Tržby za vlastné výrobky	2 582 759	3 218 646
Tržby z predaja služieb	2 709 924	2 365 456
Tržby za tovar	14 963 205	17 258 971
Dotácie prevádzkové	400 796	261 614
<b>Čistý obrat</b>	<b>20 656 674</b>	<b>23 172 896</b>

**F. NÁKLADY****F.1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných nákladoch:

Názov položky	2025	2024
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>1 552 827</b>	<b>1 349 366</b>
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>40 115</i>	<i>50 829</i>
<i>Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky</i>	<i>40 115</i>	<i>50 829</i>
<i>Iné uisťovacie audítorské služby</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Súvisiace audítorské služby</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Ostatné neaudítorské služby</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>1 512 712</i>	<i>1 298 537</i>
<i>Opravy a údržba</i>	<i>495 050</i>	<i>373 976</i>
<i>Cestovné</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Reprezentačné náklady</i>	<i>7 731</i>	<i>4 498</i>
<i>Prepravné náklady</i>	<i>52 670</i>	<i>41 794</i>
<i>Žatevné práce</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Právne a ekonomické poradenstvo</i>	<i>72 004</i>	<i>105 347</i>
<i>Nájomné</i>	<i>16 215</i>	<i>3 413</i>
<i>Telefón, internet, kamerový systém</i>	<i>4 792</i>	<i>5 540</i>
<i>Informačná technológia</i>	<i>12 560</i>	<i>11 520</i>
<i>Polnohospodárske služby</i>	<i>257 782</i>	<i>167 736</i>
<i>Revízie</i>	<i>7 627</i>	<i>9 989</i>
<i>Nájom za pôdu</i>	<i>189 607</i>	<i>186 784</i>
<i>Náklady za používanie strojov</i>	<i>90 608</i>	<i>82 980</i>
<i>Ostatné služby</i>	<i>306 066</i>	<i>304 960</i>
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>5 129 174</b>	<b>6 113 897</b>
<i>Odpisy, opravné položky k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku:</i>	<i>1 305 772</i>	<i>1 256 869</i>
<i>Dlhodobý hmotný nehmotný majetok – odpisy</i>	<i>1 305 772</i>	<i>1 256 921</i>
<i>Opravné položky</i>	<i>0</i>	<i>(52)</i>
<i>Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu:</i>	<i>1 322 548</i>	<i>1 812 495</i>
<i>Pozemky</i>	<i>133 475</i>	<i>612 746</i>
<i>Dlhodobý hmotný majetok</i>	<i>190 241</i>	<i>12 603</i>
<i>Materiál</i>	<i>998 832</i>	<i>1 187 147</i>
<i>Osobné náklady</i>	<i>1 508 633</i>	<i>1 461 721</i>
<i>Dane a poplatky</i>	<i>258 105</i>	<i>161 595</i>
<i>Ostatné náklady hospodárskej činnosti:</i>	<i>734 116</i>	<i>1 421 217</i>
<i>Manká škody</i>	<i>6 865</i>	<i>6 399</i>
<i>Refakturovaná náklady</i>	<i>531 665</i>	<i>540 081</i>
<i>Poistenie</i>	<i>99 979</i>	<i>133 780</i>
<i>Predaj častí podniku</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Pokuty a penále</i>	<i>18</i>	<i>280</i>
<i>Ostatné náklady na hospodársku činnosť</i>	<i>95 589</i>	<i>740 677</i>
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>1 511 531</b>	<b>2 019 160</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>249</i>	<i>88</i>
<i>kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka</i>	<i>249</i>	<i>0</i>
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>1 511 282</i>	<i>2 019 072</i>
<i>Nákladové úroky</i>	<i>1 498 835</i>	<i>2 011 755</i>
<i>Ostatné náklady na finančnú činnosť</i>	<i>12 447</i>	<i>7 317</i>

## DAŇ Z PRÍJMOV

## Informácie o daniach z príjmov

Sadzba dane z príjmov pre rok 2024 je 21 %. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní.  
Na výpočet odloženej dane bola tiež použitá sadzba dane z príjmov právnických osôb 24 %.

## Odsúhlasenie dane z príjmov splatnej a odloženej

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2025			31. 12. 2024		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	(375 927)	X	X	(2 397 670)	X	X
Teoretická daň	X	(90 223)	24%	X	(503 511)	-21%
Daňovo neuznané náklady	62 267	14 944	4%	82 235	17 269	3%
Výnosy nepodliehajúce dani	(21 651)	(5 196)	-1%	(14 304)	(3 004)	-1%
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	390 025	93 606	25%	426 361	102 327	24%
Zmena sadzby	-	-	-	-	(72 672)	-
Oprava odloženej dane	-	-	-	-	-	-
Dodatočná daň za predošlé obdobia	-	-	-	-	-	-
Iné	-	-	-	(37 770)	(9 065)	-24%
<b>Spolu</b>	-	<b>6 365</b>	<b>2%</b>	-	<b>-468 656</b>	<b>24%</b>
Splatná daň z príjmov	X	3 840	1%	X	3 840	0%
Odložená daň z príjmov	X	2 513	1%	X	-472 496	24%
<b>Celková daň z príjmov</b>	X	<b>-6 365</b>	<b>2%</b>	X	<b>-468 656</b>	<b>24%</b>

## Odložená daňová pohľadávka (r. 52 súvahy) / odložený daňový záväzok (r. 117 súvahy)

Názov položky	31. 12. 2025	31. 12. 2024
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>	<b>(83 784)</b>	<b>440 893</b>
Odpočítateľné	292 170	536 929
Zdaniteľné	(375 954)	(96 036)
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>	<b>125 107</b>	<b>114 539</b>
Odpočítateľné	125 107	114 539
Zdaniteľné	-	-
<b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>	<b>2 370 665</b>	<b>2 293 340</b>
<b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Sadzba dane z príjmov ( v %)</b>	<b>24%</b>	<b>24%</b>
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	<b>669 106</b>	<b>706 754</b>
<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>	<b>669 106</b>	<b>604 427</b>
Zaúčtovaná ako náklad	64 679	495 545
Zaúčtovaná do vlastného imania	-	-
<b>Odložený daňový záväzok</b>	<b>(90 229)</b>	<b>(23 049)</b>
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>	<b>(90 229)</b>	<b>(23 049)</b>
Zaúčtovaná ako náklad	(67 180)	(23 049)
Zaúčtovaná do vlastného imania	-	-
Iné	-	-

**Ďalšie informácie k odloženým daniam**

Názov položky	31. 12. 2025	31. 12. 2024
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo (výnos) vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	-	(72 067)
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo (výnos) vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	-	605
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	-	-
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	-	-
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	-	-
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	-	-

## G. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY

Spoločnosť neeviduje podsúvahové účty.

### G.1. Prenajatý majetok, majetok prijatý do úschovy

Spoločnosť má prenajaté pozemky o rozlohe 1306,33 ha na priemernú dobu prenájmu 6 rokov. Nájomné sa platí ročne a bolo dohodnuté za obvyklých trhových podmienok.

Spoločnosť neskladuje vo svojich skladoch obilie dcérskych spoločností.

### G.2. Pohľadávky a záväzky z opcíí

Spoločnosť neeviduje pohľadávky a záväzky z opcíí.

### G.3. Odpísané pohľadávky

Spoločnosť neeviduje na podsúvahových účtoch odpísané pohľadávky. V roku 2025 spoločnosť odpísala pohľadávky vo výške 0 EUR (2024: 13 182 EUR).

## H. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

### H.1. Podmienené záväzky

Daňové priznania zostávajú otvorené a môžu byť predmetom kontroly počas obdobia piatich rokov. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia piatich rokov. V dôsledku toho sú k 31. decembru 2025 daňové priznania spoločnosti za roky 2020 až 2025 otvorené a môžu sa stať predmetom kontroly.

Spoločnosť sa zaviazal poskytnúť Nordjyske banke zabezpečenia jej pohľadávok vyplývajúcich z poskytnutých úverov, a to najmä vo forme vystavenia blanko zmenky na zabezpečenie pohľadávok banky, zriadenie a registráciu záložných práv na nehnuteľnostiach a hnuťelnom majetku vo vlastníctve spoločnosti, resp. na kapitálových úastiach spoločnosti v iných spoločnostiach. Aktuálna výška istiny zabezpečenej pohľadávky predstavuje 63 miliónov eur.

Okrem toho spoločnosť vystupuje ako ručiteľ za Donau farm Kalná, s. r. o. v súvislosti s úverom, ktorý Donau farm Kalná, s. r. o. prijala v roku 2023 od Tatra banky, a.s., ktorého splatnosť je v roku 2030, a výška úverového záväzku k 31. decembru 2025 predstavuje 4 293 364 eur.

### H.2. Podmienený majetok

Spoločnosť nemá podmienený majetok.

## I. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Odmeny členov štatutárnych orgánov spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcie pre spoločnosť v sledovanom účtovnom období boli v nulovej výške (v roku 2023: žiadne).

Členom štatutárneho orgánu neboli v roku 2025 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2023: žiadne), okrem tých, ktoré sú uvedené v bode K poznámok.

## J. SPRIAZNENÉ OSOBY

Medzi spriaznené osoby patria akcionári, členovia predstavenstva, sesterské spoločnosti a spoločnosti, v ktorých podiel na základnom imaní presahuje 20 % (dcérske, pridružené spoločnosti a spoločné podniky). Medzi spriaznené osoby patria aj také osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá.

Obchody medzi týmito osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny.

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok.

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami:

Spriaznená osoba	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	2025	2024
<b>Donau farm Kalná, s.r.o.</b>		
Nákup služieb	18 853	37 762
Nákup tovaru	15 465	0
Ostatné prevádzkové náklady – refakturácia	300	919
Nákup materiálu	117 939	17 126
Obstaranie HIM	58 000	354 000
Úroky	30 099	-
Predaj materiálu	-	13 346
Predaj služieb	373	-
Predaj tovaru	75 861	-
Predaj HIM	2300	-
Ostatné prevádzkové výnosy – refakturácia nákladov	700	6
Úroky výnosové	25 261	-
<b>Donau farm Padáň, s.r.o.</b>		
Nákup materiálu	10 817	0
Nákup tovaru	2 341 034	3 117 527
Nákup služieb	229 214	152 613
úroky	-	17 586
Obstaranie HIM	-	0
Predaj materiálu	-	3 266
Predaj služieb	426 565	361 439
Ostatné prevádzkové výnosy – refakturácia	903	1 344
<b>Donau farm Šamorín, s.r.o.</b>		
Nákup služieb	-	-
Nákup tovaru	2 193 447	2 973 409
úroky	1 956	-
Predaj materiálu	10 828	10 258
Ostatné prevádzkové výnosy – refakturácia	1 376	18
Predaj služieb	1 694	240
<b>Lykkegaard Landbrug ApS.</b>		
Nákup služieb	-	-
Nákup tovaru	-	-
Nákup materiálu	-	-
Obstaranie HIM	-	-
<b>Donau farm Lok, s.r.o.</b>		
Nákup tovaru	-	-
Nákup materiálu	-	-
Ostatné prevádzkové výnosy – prefakturácia	-	-
<b>Donau farm Levsem, spol. s r.o.</b>		
Nákup tovaru	-	-
Nákup materiálu	1 800	15 092
Ostatné prevádzkové výnosy- refakturácia	-	6
<b>Donau farm Rimavská, s.r.o</b>		
Predaj pozemku	0	0

Spoločnosť uskutočnila v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia nasledujúce transakcie s dcérskymi spoločnosťami a materskou spoločnosťou:

Dcérska účtovná jednotka / Materská účtovná jednotka	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	2025	2024
<b>Donau farm Jelka, s.r.o. (dcérska spoločnosť)</b>		
Obstaranie HIM	-	1 24 928
Nákup tovaru	3 458 169	3 509 852
Nákup služieb	-	-
Nákup materiálu	-	-
Ostatné prevádzkové náklady	72 948	0

Poskytnutie služieb	2 176 548	1 879 661
Predaj výrobkov	-	-
Predaj materiálu	985 257	1 144 666
Ostatné prevádzkové výnosy – dotácia	0	0
Ostatné prevádzkové výnosy – refakturácia nákladov	198 967	209 251
Výnosové úroky z pôžičky	0	0
<b>Donau farm Semat, a.s. (dcérska spoločnosť)</b>		
Obstaranie HIM	26 000	21 500
Nákup tovaru	2 699 485	2 428 620
Nákup materiálu	4 995	11 465
Nákup služieb	6 088	8
Predaj tovaru	-	-
Predaj materiálu	-	12 797
Predaj služieb	33 608	48 574
Ostatné prevádzkové výnosy	116 407	105 015
Výnosové úroky z pôžičky	882	36 317
Predaj HIM	17 000	0
<b>Donau farm Trnava, s.r.o. (dcérska spoločnosť)</b>		
Obstaranie HIM	-	1 129
Nákup tovaru	4 328 604	4 168 226
Predaj tovaru	-	11 030
Predaj služieb	24 081	26 114
Ostatné prevádzkové výnosy-prefakturácia	209 534	221 352
Ostatné prevádzkové výnosy-dotácie	-	0
Výnosové úroky z pôžičky	-	834
<b>BLAHOVA ApS (materská spoločnosť)</b>		
Nákladové úroky z pôžičky	-	-
Nákup služieb	-	-
<b>FARMINVEST, s.r.o. (materská spoločnosť)</b>		
Nákladové úroky z pôžičky	-	-

## K. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2025 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

Manažment súčasne venuje pozornosť prebiehajúceho konfliktu na Ukrajine ako aj energetickej kríze, ktorá predpokladá vplyv na ekonomické výsledky v poľnohospodárstve.

## L. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Prehľad o finančných tokoch od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 je uvedený v prílohe.

### Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

### Peňažné ekvivalenty

Peňažnými ekvivalentmi sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Štruktúra peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov:

Položka	Účet	2025	2024
Peniaze	211	622	2 191
Ceniny	213	0	0
Účty v bankách	221	607 017	756 887
Kontokorentné účty	461	-	-
<b>Spolu</b>		<b>607 639</b>	<b>759 078</b>

Spoločnosť použila na vykazovanie peňažných tokov z prevádzkovej činnosti nepriamu metódu.



Tabuľka č. 1 - Prehľad peňažných tokov

Názov položky	Označenie	Skutočnosť v eurách	
		Bežné účtovné obdobie	Minulé účtovné obdobie
<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>			
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	375 927	(2 397 673)
A.1.	<b>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)</b>	<b>2 356 785</b>	<b>3 533 475</b>
	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	1 305 772	1 256 921
	Zmena stavu rezerv (+/-)	25 883	(62 093)
	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	(235 949)	280 098
	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	(56 766)	190 856
	Úroky účtované do nákladov (+)	1 498 835	2 011 755
	Úroky účtované do výnosov (-)	(26 323)	(44 487)
	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	(161 533)	(242 677)
	Ostatné položky nepeňažného charakteru (+/-)	6 866	143 101
A.2.	<b>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti</b>	<b>(1 501 313)</b>	<b>3 530 986</b>
	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	12 450	1 531 685
	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	1 017 694	715 628
	Zmena stavu zásob (-/+)	(2 531 457)	1 283 673
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S+A.1.+A.2.)</b>	<b>1 231 400</b>	<b>4 666 788</b>
	Prijaté úroky (+)	26 323	44 487
	Výdavky na zaplatené úroky (-)	(1 512 401)	(2 011 755)
	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (-/+)	390 215	(430 497)
A.	<b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>	<b>135 537</b>	<b>2 269 023</b>
<b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>			
	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-	-
	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	(1 971 120)	(2 939 016)
	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	(8 674)	-
	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	-	-
	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	485 249	868 025
	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	-	(173)
	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	334 098	606 000
	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	-	(680 000)
	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	-	-
	Prijaté úroky (+)	-	-
	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku (+)	-	-
B.	<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti</b>	<b>(1 160 447)</b>	<b>(2 145 164)</b>
<b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>			
C.1.	<b>Peňažné toky vo vlastnom imaní</b>	<b>-</b>	<b>66 388</b>
C.2.	<b>Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej</b>	<b>873 471</b>	<b>(538 113)</b>
	Príjmy z úverov (+)	1 402 984	-
	Výdavky na splácanie úverov (-)	(113 765)	(121 322)
	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	-	377 538
	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	(415 748)	(794 330)
C.	<b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti</b>	<b>873 471</b>	<b>(471 725)</b>
D.	<b>Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-) (súčet A+B+C)</b>	<b>(151 439)</b>	<b>(347 866)</b>
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	759 078	1 106 944
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	607 639	759 078
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	-	-
H.	<b>Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-) (súčet D + E + G)</b>	<b>607 639</b>	<b>759 078</b>

check

(0)

(0)



