

POZNÁMKY individuálnej účtovnej závierky malej účtovnej jednotky k 31.12.2025**Čl. I Všeobecné informácie****(1) Názov a sídlo**

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky
LIPTOSPOL INVEST a.s.

Sídlo účtovnej jednotky**Ulica a číslo**

Priemyselná 1

PSČ

03101

Názov obce

Liptovský Mikuláš

IČO

50732480

DIČ

2120484179

Kód SK NACE

68 20 .0

Číslo telefónu

0903540351

Číslo faxu**E-mailová adresa**

dubovskys@liptospol.sk

(1) Opis činnosti hospodárskej činnosti účtovnej jednotky**Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:**

Prenájom a prevádzkovanie vlastných alebo prenajatých nehnuteľností

(2) Účtovná závierka za predchádzajúce obdobie

* Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená dňa 29.07.2025.

(3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Spoločnosť predkladá

* riadnu účtovnú závierku

(4) Údaje o skupine**d) Informácie o oslobodení od zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky**

* Účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou a je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú

Obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky:

* Oslobodenie podľa § 22 ods. 10 a 12

Názov a sídlo dcérskych účtovných jednotiek

Názov dcérskej účtovnej jednotky	Sídlo	Ostatné dôležité skutočnosti
LIPTOSPOL s.r.o.	Priemyselná 1, 03101 Liptovský Mikuláš	100% dcéra
SPLIT SLOVAKIA s.r.o.	Priemyselná 1, 03101 Liptovský Mikuláš	100% dcéra

Čl. III Informácie o prijatých postupoch**(1) Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

(4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**a) Spôsob ocenenia majetku a záväzkov**

Spôsob ocenenia majetku a záväzkov (obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, metóda vlastného imania)

Názov položky	Ocenenie majetku a záväzkov	Doplňujúce informácie
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou	Obstarávacia cena	
Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou	Obstarávacia cena	
Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere	Obstarávacia cena	
Pohľadávky pri ich vzniku	Menovitá hodnota	
Záväzky pri ich prevzatí	Obstarávacia cena	
Záväzky pri ich vzniku	Menovitá hodnota	
Peňažné prostriedky a ceniny	Menovitá hodnota	

Účtovanie obstarania a úbytku zásob účtovná jednotka vykonávala

* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

Pri vyskladnení zásob sa používala

* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

g) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Spôsob odpisovania dlhodobého majetku

* Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého majetku účtovná jednotka zostavila v internom predpise tak, že za základ vzala metódy používané pri vyčíslňovaní daňových odpisov, účtovné a daňové odpisy sa rovnajú

Tvorba odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Druh dlhodobého majetku	Doba odpisovania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Aktivované náklady na vývoj			
Stavby - budova	40	1/40	rovnomerná
Stavby - inžinierske stavby, spevnená plocha	20	1/20	rovnomerné
Samostatné hnuiteľné veci - nábytok	6	1/6	rovnomerná
Samostatné hnuiteľné veci - plynový kotol	6	1/6	rovnomerná
Samostatné hnuiteľné veci - el. spotrebiče	4	1/4	rovnomerná

* Komentár k položke:

Daňové odpisy boli od začiatku účtovania prerušené (r.2021).

Ako v roku 2024 prvýkrát, tak aj v roku 2025 sú použité daňové odpisy majetku odpisovej skupiny 1 a 2.

Ďalšie doplňujúce informácie

Komentár k položke:

V decembri 2025 sa spoločnosť LIPTOSPOL INVEST a.s. stala 100% matkou spoločnosti SPLIT SLOVAKIA s.r.o., Lipt. Mikuláš, IČO: 36360384.