

ELZA – Elektromontážny závod a. s.

Račianska 162, 831 54 Bratislava

IČO: 31322999

Výročná správa za rok 2025

Obsah

Úvod.....	3
Profil spoločnosti.....	4
Základné údaje o spoločnosti.....	4
Štatutárny orgán	4
Budúci vývoj a vízie spoločnosti.....	6
Stav a vývoj spoločnosti – významné riziká a neistoty.....	6
Vplyv spoločnosti na životné prostredie.....	6
Ekonomické a finančné ukazovatele.....	7
Finančno-ekonomická analýza.....	9
Ukazovatele finančnej analýzy	9
Vývoj tržieb a zisku.....	10
Náklady na výskum a vývoj.....	10
Informácie o rozdelení zisku.....	10
Systém riadenia kvality.....	10
Personálna politika.....	11
Vývoj počtu zamestnancov.....	11
Vzdelávanie zamestnancov.....	11
Doplňujúce informácie.....	11
Účtovná závierka a správa audítora.....	13

Úvod

Legislatívny rámec pre výročnú správu

Spoločnosť má povinnosť auditu podľa §19 zákona č.431/2022 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a preto má aj povinnosť vyhotoviť výročnú správu podľa § 20 zákona o účtovníctve.

Táto výročná správa podlieha tiež overeniu audítorom do jedného roka od skončenia účtovného obdobia. Táto výročná správa bude elektronicky uložená do registra účtovných závierok a jeho cestou aj do zbierky listín obchodného registra tak, ako to ustanovuje § 23 ods. 2 a § 23b ods. 4 zákona o účtovníctve.

Spoločnosť **ELZA – Elektromontážny závod Bratislava a. s. (ďalej tiež „ ELZA a. s. alebo Spoločnosť „)** bola založená ako spoločnosť s ručením obmedzeným začiatkom roku 1992 a do obchodného registra bola zapísaná 4.5. 1992. Akciovou spoločnosťou je od 19. 8. 2004 (obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sa, vložka č. 3421/B) so sídlom v Bratislave, Račianska 162, Bratislava 831 54. Činnosť akciovej spoločnosti upravujú Stanovy akciovej spoločnosti. Účtovným obdobím akciovej spoločnosti je kalendárny rok. Akciová spoločnosť vlastní obchodný podiel / 74 % / v dcérskej akciovej spoločnosti Elektra Slovensko a. s. Akciová spoločnosť nie je vlastnená inou spoločnosťou.

Spoločnosť pôsobí na tuzemskom trhu a od roku 2020 aj na trhu v Českej republike. Od svojho založenia si spoločnosť relatívne stabilne udržiava svoje postavenie vo svojej oblasti pôsobenia. Vývoj na trhu však prináša zvýšenú konkurenciu a požiadavky, ktorým sa musíme neustále prispôbovať.

Spoločnosť ponúka komplexné zabezpečenie výstavby a elektrických silnoprúdových a slaboprúdových zariadení prostredníctvom svojich odštepných závodov v Bratislave, Žiline a Košiciach.

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti je vykonávanie dopravných stavieb, inžinierskych stavieb, priemyselných stavieb, projektovanie elektrických zariadení, montáž, oprava, údržba, odborné prehliadky a odborné skúšky elektrických zariadení (pre ďalšie činnosti pozri informácie uvedené vo výpise z obchodného registra.

Spoločnosť od svojho vzniku kladie dôraz na špičkové výrobnotechnické poznatky (know how), komplexnosť dodávok, kvalitné technologické a personálne zázemie vlastných technických pracovníkov a manažérov.

Profil spoločnosti

Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno:	ELZA – Elektromontážny závod a. s.
Sídlo:	Račianska 162 831 54 Bratislava
IČO:	31 322 999
DIČ:	2020447946
IČ DPH:	SK 2020447946
Vznik spoločnosti:	04.05. 1992
Právna forma:	akciová spoločnosť

Webové sídlo spoločnosti, e-mail: www.elza.sk

elzaba@elza.sk, elzaza@elza.sk, elzake@elza.sk

Konanie menom spoločnosti:

V mene spoločnosti je oprávnený konať ktorýkoľvek z členov predstavenstva samostatne.

Predmet činnosti:

- vykonávanie dopravných stavieb ,
- inžinierskych stavieb ,
- priemyselných stavieb ,
- projektovanie elektrických zariadení ,
- oprava, údržba, odborné prehliadky a odborné skúšky elektrických zariadení
- pre ďalšie činnosti pozri informácie uvedené vo výpise z obchodného registra

Štatutárny orgán

Predstavenstvo:

Ing. Marián Borodáč – predseda predstavenstva
Granátová 5, 010 09 Žilina, SR

Ing. Michal Kudzia – podpredseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Kadnárova 105, 831 06 Bratislava, SR

Ing. Martin Madura – člen predstavenstva
Záhumnie 375/9
Budimír 044 43, SR

Dozorná rada:
Andrea Surá,
Láb 752, 900 67 Láb

Ing. Pavel Kicko
Čiližská 2, 821 07 Bratislava

Jozef Repáň
Pásová 5, 917 05 Trnava

Odštepny závod:
ELZA – Elektromontážny závod Bratislava a. s.
odštepny závod Žilina, Hviezdoslavova 6, 010 01 Žilina
Vedúci: Ing. Marián Borodáč

Odštepny závod:
ELZA – Elektromontážny závod Bratislava a. s.
odštepny závod Košice, Rampova 4, 040 01 Košice
Vedúci: Ing. Martin Madura

Odštepny závod: od 25.9. 2020
odštepny závod ELZA – Elektromontážny závod Bratislava a. s.,
Martinovská 48, Ostrava, Martinov 723 00
Česká republika
Vedúci: Ing. Marián Borodáč

Odštepny závod zahraničnej právnickej osoby je zapísaný v Obchodnom registri KS v Ostrave, oddiel A, vlož.č.21971, IČO: 08982864, dátum vzniku a zápisu: 27.2. 2020.

Hlavný predmet činnosti: výroba, inštalácia, opravy elektrických strojov a prístrojov, montáž, opravy, revízie a skúšky elektrických zariadení.

Základné imanie:

660 000 EUR, splatené v plnom rozsahu

Akcie:

Počet: 132

Druh: kmeňové

Podoba: zaknihované

Forma: akcie na meno

Menovitá hodnota: 5 000 EUR

Obmedzenie prevoditeľnosti na meno: NIE

Budúci vývoj a vízie spoločnosti

V nasledujúcom podnikateľskom roku 2026 sa bude spoločnosť naďalej zaoberať hlavným predmetom činnosti. Vedenie spoločnosti bude vynakladať stále úsilie o skvalitnenie svojej činnosti, upevnenie a udržanie postavenia na trhu. Taktiež, vedenie spoločnosti bude naďalej pokračovať v budovaní stabilnej a úspešnej spoločnosti zameranej na spoluprácu s odberateľmi ako aj na orientáciu zlepšujúcu pracovné a sociálne podmienky zamestnancov.

Rozhodujúcim strategickým cieľom je spokojnosť zákazníkov, ktorý sa prejavuje v dosiahnutých ekonomických výsledkoch. Vysoký stupeň spokojnosti zákazníkov je výsledkom transparentnosti projektov, proaktívnej komunikácie a zodpovednosti za výsledok.

Všeobecne možno konštatovať, že rok 2025 bol pre spoločnosť priaznivý a zachovali sme si aj naďalej finančnú stabilitu.

Budúci vývoj spoločnosti bude ovplyvnený požiadavkami trhu, na ktoré musíme primerane pružne reagovať. Očakávané celkové oživenie ekonomiky môže priaznivo ovplyvniť vývoj v našom segmente.

Stav a vývoj spoločnosti – významné riziká a neistoty

Finančné a úverové riziká: Naša spoločnosť náležite a systematicky kontroluje svoju finančnú situáciu, pohľadávky voči našim zákazníkom sú pravidelne monitorované, pracujeme s vysokým stupňom starostlivosti o pohľadávky.

Trhové riziká: Zloženie našich významných partnerov na trhu je v podstate bez zmeny.

Spoločnosť neidentifikovala žiadne špecifické významné riziká a neistoty, okrem všeobecne známych rizík podnikania alebo prípadných udalostí vyššej moci. Prognóza pre ďalšie obdobie je stabilná, resp. dajú sa očakávať výkyvy v odfybe z dôvodu cyklických výkyvov na trhu.

Vplyv spoločnosti na životné prostredie

Spoločnosť ELZA a. s. považuje bezpečnosť prevádzkových činností, ľudské zdravie, rešpekt voči životnému prostrediu a spokojnosť zákazníkov za svoje hlavné priority, preto kladie veľký dôraz na sledovanie všetkých zmien zákonov a predpisov týkajúcich sa životného prostredia a dodržiavanie súvisiacich právnych noriem. Spoločnosť svojou obchodnou činnosťou nevypúšťa exhaláty do vzduchu, ani nevytvára znečistenie vody, či nebezpečné odpady.

Ekonomické a finančné ukazovatele

ŠTRUKTÚRA MAJETKU, ZÁVAZKOV A VLASTNÉHO IMANIA V EUR

	rok 2025		rok 2024	
Dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0
Dlhodobý hmotný majetok	2 185 201	14,1 %	1 681 807	11,6 %
Dlhodobý finančný majetok	273 835	1,8 %	305 599	2,1 %
Dlhodobé pohľadávky	2 254 893	14,5 %	2 474 167	17,1%
1.DLHODOBÝ MAJETOK + DLHODOBÉ POHLADÁVKY SPOLU	4 713 929	30,3 %	4 461 573	30,8 %
Zásoby	1 204 557	7,8 %	202 006	1,4 %
Krátkodobé pohľadávky	7 234 664	46,6 %	5 296 278	36,6 %
Finančné účty	2 300 327	14,8 %	4 425 452	30,6 %
Časové rozlíšenie na strane aktív	88 791	0,6 %	84 376	0,6%
2.KRÁTKODOBÝ MAJETOK SPOLU	10 828 339	69,7 %	10 008 112	69,2 %
MAJETOK SPOLU	15 542 268	100 %	14 469 685	100 %
3.VLASTNÉ IMANIE	9 002 615	57,9 %	7 624 329	53,0 %
4.DLHODOBÉ ZÁVAZKY	181 957	1,2 %	115 085	0,0 %
5.DLHODOBÉ REZERVY	0	0,0 %	0	0,0 %
Krátkodobé rezervy	268 245	1,7 %	213 641	0,1 %
Krátkodobé záväzky	6 088 099	39,2 %	6 511 537	45,0 %
Bankové úvery a výpomoci	1 106	0,0%	3 477	0,1 %
Časové rozlíšenie na strane pasív	246	0,0%	1 616	0,0%
6.KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY	6 357 696	40,9 %	6 730 271	47,0 %
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY SPOLU	15 542 268	100%	14 469 685	100 %
Pracovný kapitál	4 470 643	48,7 %	3 277 841	42,0 %
Fixný kapitál	4 713 929	51,3 %	4 461 573	58,0 %
Prevádzkový kapitál	9 184 572	100 %	7 739 414	100 %
Dlhodobá zadlženosť	181 957	2,0 %	115 085	1,0 %
Vlastné imanie	9 002 615	98,0 %	7 624 329	99,0 %
Zdroje majetku	9 184 572	100 %	7 739 414	100 %

ŠTRUKTÚRA NÁKLADOV A VÝNOSOV V EUR

	rok 2025		rok 2024	
Tržby z predaja tovaru	0	0,0%	0	0,0%
Tržby z predaja vlastných výrobkov	0	0,0%	0	0,0%
Tržby z predaja služieb	19 954 114	100,0%	32 705 770	100,0%
Tržby spolu:	19 954 114	100%	32 705 770	100%
Obchodná marža	0	0,0%	0	0,0%
Pridaná hodnota	7 424 455	37,2%	12 701 945	38,8%
Pridaná hodnota spolu	7 424 455	37,2%	12 701 945	38,8%
Osobné náklady	3 982 917	20,0%	4 655 206	14,2%
Ostatné náklady(výnosy)	94 864	0,5%	-263 538	-0,8%
EBITDA	3 536 402	17,7%	7 783 201	23,8%
Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku	357 190	1,8%	289 376	0,9%
EBIT	3 179 212	15,9%	7 493 825	22,9%
Zisk (strata) z finančných činností	14 774	0,0%	69 025	0,2%
Daň z príjmov	777 922	3,9%	1 590 985	4,9%
Čistý zisk	2 416 064	12,1%	5 971 865	18,3%

Finančno-ekonomická analýza

Ukazovatele finančnej analýzy

	r. 2025	r. 2024
UKAZOVATELE LIKVIDITY		
likvidita I. stupňa -pohotová	36,2 %	66 %
likvidita II. Stupňa -bežná	151,4 %	146 %
likvidita III. stupňa -celková	170,3 %	149 %

UKAZOVATELE RENTABILITY

ROS - rentabilita tržieb	16 %	23 %
ROI - rentabilita celkového kapitálu	35 %	97 %
ROE – rentabilita vlastného kapitálu	35 %	98 %

UKAZOVATELE OBRÁTKOVOSTI

Obrátkovosť vloženého kapitálu	2,17	4,23
Obrátkovosť zásob	10,4,	99,03

Komentár k súvahe – aktíva:

Spoločnosť hospodári s vlastným dlhodobým majetkom (nie prenajatým). Dlhodobý nehmotný majetok je opotrebovaný na 100% a dlhodobý hmotný majetok na 68 %. Opravná položka k dlhodobému majetku nebola tvorená.

Spoločnosť má umiestnený dlhodobý finančný majetok podielové cenné papiere – akcie v dcérskej spoločnosti ELEKTRA Slovensko a. s., podiel na ZI a hlasovacích právach predstavuje 74%.

Vývoj stavu zásob je priaznivý, čo dokumentuje vývoj ukazovateľa obrátkovosti zásob. Opravná položka k zásobám nebola tvorená.

Vývoj stavu pohľadávok / dlhodobých, krátkodobých / nárast krátkodobých pohľadávok oproti predchádzajúcemu roku súvisí s ukončením vybraných akcií koncom roku. K pohľadávkam po lehote splatnosti a rizikovým pohľadávkam bola tvorená opravná položka.

Komentár k súvahe – pasíva:

Celé základné imanie spoločnosti v sume 660 000 Eur zapísané v obchodnom registri je splatené. Spoločnosť má vytvorený zákonný rezervný fond v súlade so Stanovami spoločnosti a Obchodným zákonníkom.

O priaznivom vývoji finančného hospodárenia v roku 2025 v porovnaní s predchádzajúcim rokom vypovedajú hodnoty ukazovateľov likvidity bežnej a celkovej.

Komentár k výkazu ziskov a strát:

Priaznivé výsledky hospodárenia za rok 2025 dokumentujú hodnoty dosiahnutých tržieb, pridanej hodnoty, EBITDA, EBIT ako aj výsledok hospodárenia po zdanení – disponibilný zisk ako aj ukazovatele rentability ROS,ROI a ROE.

Vývoj tržieb a zisku

Spoločnosť dosiahla v hospodárskom roku končiacom **k 31.12. 2025 zisk po zdanení 2 416 064 EUR a výška celkových tržieb z predaja služieb bola v roku 2025: 19 954 114 EUR** a k 31.12. 2024 zisk po zdanení 5 971 865 EUR a výška celkových tržieb z predaja služieb bola v roku 2024: 32 705 770 EUR, k 31.12. 2023 zisk po zdanení 697 120 EUR a výška celkových tržieb z predaja služieb bola v roku 2023: 21 938 058 EUR, k 31.12. 2022 zisk po zdanení 279 969 EUR a výška celkových tržieb z predaja služieb bola v roku 2022: 15 200 327 EUR; k 31.12. 2021 zisk po zdanení 115 825 EUR a výška celkových tržieb z predaja služieb bola v roku 2021: 12 611 257 EUR, k 31.12. 2020: zisk po zdanení 390 865 EUR a výška celkových tržieb z predaja služieb bola v roku 2020: 19 258 469 EUR, k 31.12.2019 bol zisk po zdanení 263 508 EUR, výška celkových tržieb z predaja služieb bola v roku 2019: 14 778 664 EUR; k 31.12.2018 zisk po zdanení bol: 461 953 EUR a výška celkových tržieb z predaja služieb bola v roku 2018: 24 643 781 EUR.

Náklady na výskum a vývoj

V roku 2025 ani v predchádzajúcich rokoch, spoločnosť nevykonávala výskumnú a vývojovú činnosť a neúčtovala o výdavkoch na výskum a vývoj.

Činnosť v tejto oblasti bola spojená prevažne so zlepšovaním interných procesov a zavádzaním nových opatrení.

Informácie o rozdelení zisku

V roku 2025 dosiahla spoločnosť disponibilný zisk 2 416 064 EUR .

Valné zhromaždenie spoločnosti dňa 9.4. 2026 rozhodne o schválení účtovnej závierky za rok 2025 ako aj o návrhu na rozdelenie a použitie disponibilného zisku za rok 2025. Účtovná závierka za rok 2025, ktorá sa predkladá valnému zhromaždeniu na schválenie, bola overená nezávislým audиторom dňa 7. apríla 2026.

System riadenia kvality

Úsilie, ktoré bolo v uplynulých rokoch zamerané na vybudovanie a rozvoj systému riadenia kvality prinieslo pozitívne výsledky spoločnosť sa stala aj stabilne vysoko hodnotenou firmou v úrovni kvality. Primárnym cieľom spoločnosti je vysoká kvalita dodávok elektromontážnych prác a súvisiacich služieb. Tento cieľ považuje vedenie spoločnosti za základný predpoklad k udržaniu zákazníkov ako i k získaniu nových zákazníkov.

ELZA - Elektromontážny závod Bratislava, a. s. je držiteľom platných certifikátov pre oblasti: ISO 9001 Systém manažérstva kvality (SMK);

ISO 14001 Systém environmentálneho manažérstva (EMS);

ISO 45001 Systém manažérstva pre bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci (SM BOZP);

ISO 37001:2016 Systém manažérstva proti korupciám;

Politika integrovaného manažérskeho systému spoločnosti ELZA – Elektromontážny závod Bratislava, a.s. (zásady v oblasti politiky kvality, environmentálnej politiky a politiky BOZP);

V roku 2015 ELZA Elektromontážny závod Bratislava, a. s. bol za ekonomické výsledky v roku 2014 Národným informačným strediskom Slovenskej republiky, a. s. (NIS SR) vyhodnotený ako Bonitný podnik a získal Pečať bonity. Zároveň bol vyhodnotený aj ako Spoľahlivý partner vo verejnom obstarávaní a získal Pečať spoľahlivosti.

Personálna politika

Personálna politika v roku 2025 bola zameraná na stabilizáciu, zvyšovanie kvalifikácie a zastupiteľnosti pracovníkov. Nárast objednávok pri niektorých projektoch si vyžiadala posilnenie a rozvoj tímovej práce, posilnenie zaškoľovania zamestnancov a zvládnutie špecifických požiadaviek zákazníkov.

Počet zamestnancov bol aj v roku 2025 stabilný, výrazne sa nemenil a nové pracovné miesta sa budú vytvárať podľa potrieb spoločnosti s prihliadnutím na ekonomické a finančné možnosti.

Vývoj počtu zamestnancov

Spoločnosť ELZA a. s. evidovala priemerný prepočítaný počet zamestnancov k 31.12.2018: 117, k 31.12.2019: 110, k 31.12. 2020: 104, k 31.12. 2021: 97, k 31.12. 2022: 96, k 31.12. 2023: 91, k 31.12. 2024: 85 a k **31.12. 2025: 81**.

Vzdelávanie zamestnancov

Uvedomujeme si, že rast spoločnosti je úzko spätý s profesionálnym rastom jej zamestnancov, že je nevyhnutné získať a udržať si kvalitných ľudí s odbornými znalosťami a skúsenosťami. Z tohto dôvodu sme aj počas uplynulého roka kládli dôraz na vzdelávanie a ďalší osobný rozvoj zamestnancov podľa individuálnych potrieb.

Doplňujúce informácie

Spoločnosť má organizačnú zložku v Českej republike – odštepny závod zahraničnej právnickej osoby.

V roku 2020, 27.2. Spoločnosť založila ako zahraničnú osobu odštepny závod s označením Odštepny závod - ELZA – Elektromontážny závod Bratislava a. s., so sídlom v Ostrave, Martinovská 3168/48, Martinov, 723 00 Ostrava, IČO: 089 82 864. Vedúcim odštepneho závodu je Ing. Marián Borodáč. Štatutárnym orgánom je predstavenstvo a má troch členov.

Spoločnosť nenadobudla v roku 2025 žiadne nové obchodné podiely alebo akcie.

Vedenie Spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t. j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia účtovnej závierky).

Manažment bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov.

Okrem hore uvedeného spoločnosti nie sú známe žiadne iné skutočnosti, ktoré vznikli po dni, ku ktorému je zostavená účtovná závierka, ktoré by významnejším spôsobom menili výsledky účtovnej závierky za rok 2025, resp. by významnejším spôsobom ovplyvnili činnosť spoločnosti v nasledujúcom účtovnom období

Účtovná zvierka a správa audítora

ELZA – Elektromontážny závod Bratislava a. s.

Sídlo: Račianska 162, 831 042 Bratislava

IČO: 313 22 999

IČ DPH: SK2020447946

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, vložka č. 3421 /B, oddiel: Sa

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom a Predstavenstvu
akciovej spoločnosti

ELZA – Elektromontážny závod Bratislava a. s.

k časti - Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Overili sme účtovnú závierku spoločnosti **ELZA – Elektromontážny závod Bratislava a. s.**

(ďalej aj „ELZA a. s.“ alebo „Spoločnosť“) k 31. decembru 2025, pripojenú vo výročnej správe Spoločnosti za rok 2025, ku ktorej sme dňa 7. apríla 2026 vydali správu nezávislého audítora, ktorá je súčasťou výročnej správy Spoločnosti. Tento dodatok sme vypracovali v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“).

Na základe vykonaných prác opísaných v časti správy nezávislého audítora - Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe spoločnosti **ELZA a. s.** zostavenej za rok 2025 sú v súlade s jej účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe. V tejto súvislosti konštatujeme, že sme nezistili významné nesprávnosti vo výročnej správe.

V Bratislave, dňa 8. apríla 2026

BILDAN s. r. o., Súkennícka 10, 821 09 Bratislava, číslo Licencie SKAU 215

Ing. Margita Guttová, štatutárny audítor, číslo Licencie SKAU 612



Margita Guttová