

## Poznámky k 31.12.2025

### Čl. I Všeobecné údaje

#### 1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Útvar hlavného architekta mesta Žilina
Sídlo účtovnej jednotky	Námestie obetí komunizmu 3350/1, 011 31 Žilina
IČO	53001508
Dátum zriadenia	01.07.2019
Spôsob zriadenia	Zriaďovacia listina
Názov zriaďovateľa	Mesto Žilina
Sídlo zriaďovateľa	Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky	riadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	áno
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	áno

#### 2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Územné plánovanie, organizácia a usporiadanie územia a architektúry pre ďalší rozvoj
----------------------------------	--

#### 3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing. arch. Rudolf Chodelka
Funkcia	riaditeľ

	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	10,2	9,7
z toho:		
- počet vedúcich zamestnancov	1	1

## Čl. II

### Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti **áno**

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu **nie**

Ak **áno**:

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia	Peňažné vyjadrenie
x	x	x	x

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
c) pohľadávky	menovitou hodnotou
d) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
e) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami
f) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna. Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené smernicou:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročný odpis
1	8	1/8
2	16	1/16
3	20	1/20
4	40	1/40
5	60	1/60

Drobný nehmotný majetok, ktorého ocenenie je nižšie ako 2 400,- €, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom, sa účtuje pri obstaraní do nákladov na príslušný analytický účet 518 - Ostatné služby a eviduje sa v podsúvahovej evidencii.

Drobný hmotný majetok, ktorého ocenenie je od 66,- € do 1 700,- €, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom, sa účtuje do nákladov na príslušný analytický účet 501 – Spotreba materiálu a eviduje sa v podsúvahovej evidencii.

Majetok v operatívnej evidencii (OTE), ktorého ocenenie je nižšie alebo rovné ako 66,- € sa účtuje do nákladov na príslušný analytický účet 501 – Spotreba materiálu a eviduje sa v podsúvahovej evidencii.

#### **5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.**

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka netvorila opravné položky k dlhodobému majetku, zásobám a pohľadávkam.

#### **6. Zásady pre vykazovanie transferov.**

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

##### **Bežný transfer**

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi hradenými z tohto transferu
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami z tohto transferu

##### **Kapitálový transfer**

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).

#### **7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

### Čl. III

#### Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

#### A Neobežný majetok

##### 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

###### a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1 - dlhodobý majetok má účtovná jednotka v správe, nemá k majetku vlastnícke právo, netvorila opravné položky k dlhodobému majetku.

V roku 2025 sa do používania zaradila výpočtová technika, úbytky majetku neboli.

###### b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku:

Organizácia má majetok poistený prostredníctvom zriaďovateľa Mesto Žilina.

###### c) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok v správe účtovnej jednotky (RO)	18 182,45 €

#### B Obežný majetok

##### 1. Zásoby

Textová časť k tabuľke č.2 – účtovná jednotka netvorila opravné položky ku zásobám

Druh zásob	Hodnota zásob
x	x

##### 2. Pohľadávky

###### a) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) – tabuľka č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
<b>Krátkodobé pohľadávky z toho:</b>	775,00 €	760,00 €	0 €
- pohľadávky voči zamestnancom	775,00 €	760,00 €	0 €

Krátkodobé pohľadávky sú pohľadávky voči zamestnancom, iné pohľadávky účtovná jednotka neviduje.

###### b) pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) – tabuľka č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
<b>Pohľadávky z toho:</b>	775,00 €	760,00 €
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	775,00 €	760,00 €
- pohľadávky voči zamestnancom	775,00 €	760,00 €

Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka sú pohľadávky voči zamestnancom vo výške 775,00 €, s dobou splatnosti viac ako 1 rok účtovná jednotka neviduje.

### 3. Finančný majetok

#### a) opis významných zložiek krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Pokladnica	0 €	0 €
Bankové účty	30 218,30 €	26 358,48 €

### 2. Časové rozlíšenie

#### Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Náklady budúcich období spolu z toho:	49,10 €	34,00 €
- predplatné	36,00 €	34,00 €
- ostatné	13,10 €	0 €
Príjmy budúcich období spolu z toho:	0 €	0 €

## Čl. IV

### Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

#### A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky Účet	Zostatok k 31.12.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	Zostatok k 31.12.2025	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	798,25			-795,27	2,98	
Výsledok hospodárenia (431)	-795,27	800,63		795,27	800,63	

#### B Závazky

##### 1. Rezervy - tabuľka č.6-7 - účtovná jednotka netvorila rezervy pre rok 2025

##### 2. Závazky podľa doby splatnosti

###### a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8 - účtovná jednotka neeviduje žiadne záväzky po lehote splatnosti

Závazky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
<b>Dlhodobé záväzky z toho:</b>	<b>4 468,12</b>	<b>3 205,95</b>
- záväzky zo sociálneho fondu	4 468,12	3 205,95
<b>Krátkodobé záväzky z toho:</b>	<b>25 770,67</b>	<b>23 943,55</b>
- záväzky voči dodávateľom	20,49	31,02
- záväzky voči zamestnancom	14 780,99	13 894,67
- záväzky voči poisťovniam	9 151,96	8 218,89
- záväzky voči daňovému úradu	1 817,23	1 798,97

## Čl. V Informácie o výnosoch a nákladoch

### 1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
<b>a) tržby za vlastné výkony a tovar</b>		
602 - Tržby z predaja služieb	0	0
<b>b) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC</b>		
691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC - Bežný transfer na ŠK a šk.stravovanie	421 496,34	452 676,40
692 - Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce, VÚC - zúčtovanie kapitálového transferu zriaďovateľa	1 248,03	966,96
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR, ÚPSVaR	8 972,68	0
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	0	0
<b>c) ostatné výnosy</b>		
648 - Ostatné výnosy	0,21	0,20

Celková výška výnosov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 431 717,26 €, čo predstavuje pokles výnosov oproti roku 2024, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 453 643,56 €.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- výnosy z bežných transferov od zriaďovateľa vo výške 421 496,34 € (účet 691)
- výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR 8 972,68 € (účet 693)

### 2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
<b>a) spotrebované nákupy</b>		
501 - Spotreba materiálu	19 537,33	16 545,42
502 - Spotreba energie	0	0
<b>b) služby</b>		
511 - Opravy a udržiavanie	225,96	0
512 – Cestovné	6 026,38	2 695,40
513 - Náklady na reprezentáciu	1 155,47	1 181,52
518 - Ostatné služby z toho:	41 570,05	100 908,96
- školenia, semináre	2 997,24	1 968,07
- telekomunikačné a poštové služby	2 395,73	2 169,19
- súťaže, VO	10 081,90	61 757,51
- štúdie, špeciálne služby	8 250,00	31 826,00
- software poradenstvo, údržba	9 503,72	0
- ostatné	8 341,46	3 188,19
<b>c) osobné náklady</b>		
521 - Mzdové náklady	254 944,15	235 461,93
524 - Záonné sociálne náklady	89 353,50	81 651,23
525 – Ostatné sociálne náklady	2 859,92	1 778,34
527 - Záonné sociálne náklady	13 474,49	12 553,93
<b>d) dane a poplatky</b>		
538 - Ostatné dane a poplatky	234,00	381,60
548 – Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	0,25	15,24
<b>e) odpisy, rezervy a opravné položky</b>		
551 - Odpisy DNM a DHM z toho:	1 248,03	966,96
- odpisy z vlastných zdrojov	1 248,03	966,96
<b>f) finančné náklady</b>		
568 - Ostatné finančné náklady	287,10	298,30

Celková výška nákladov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 430 916,63 €, čo predstavuje pokles nákladov oproti roku 2024, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 454 438,83 €.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- spotreba materiálu vo výške 19 537,33 €
- mzdové náklady vo výške 254 944,15 €
- zákonné sociálne náklady vo výške 89 353,50 €
- služby vo výške 41 570,05 €
- cestovné vo výške 6 026,38 €

## Čl. VI

### Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

#### 1. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Iné – OTE	3 178,93	772
Iné – drobný hmotný a nehmotný majetok	137 964,22	771

## Čl. VII

### Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

#### Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet rozpočtovej organizácie bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 16.12.2024 primátorom Mesta Žilina v zmysle Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 332/2024.

Zmeny rozpočtu:

- 1. zmena rozpočtu schválená dňa 25.02.2025, rozpočtovým opatrením č. 1/2025
- 2. zmena rozpočtu schválená dňa 24.04.2025, rozpočtovým opatrením č. 2/2025
- 3. zmena rozpočtu schválená dňa 24.06.2025, rozpočtovým opatrením č. 3/2025
- 4. zmena rozpočtu schválená dňa 23.09.2025, rozpočtovým opatrením č. 4/2025
- 5.zmena rozpočtu schválená dňa 03.11.2025 primátorom mesta, v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline č. 57/2019 zo dňa 11.02.2019, rozpočtovým opatrením č. 5/2025

## Čl. VIII

### Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2024 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2024. Dňa 24.02.2022 vypukol vojnový konflikt na Ukrajine a dňa 28.2.2026 v Iráne a na Blízkom východe. V súčasnosti nemá významný nepriaznivý dopad okrem rastúcich cien vstupov materiálov a služieb. Nie je predpoklad významného ohrozenia predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti.