

MEGASTAV s.r.o.
Jozefa Kubinu 5726/38A
901 01 Malacky
IČO: 52 860 205

Poznámky
k účtovnej závierke
k 31.12.2025

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

MEGASTAV s.r.o.

Jozefa Kubinu 5726/38A

901 01 Malacky

Spoločnosť MEGASTAV s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 07.03.2020 a do obchodného registra bola zapísaná 09.12.2014 (Obchodný register Mestského súdu III v Bratislave, oddiel Sro, vložka 143804/B). Identifikačné číslo organizácie (IČO) je 52 860 205

2. Hlavnými činnosťami spoločnosti sú :

- Prípravné práce k realizácii stavby
- Sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)
- Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu , služieb a výroby
- Vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti
- Skladovanie a pomocné činnosti v doprave
- Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5t vrátane prípojného vozidla
- sťahovacie služby
- Ubytovacie služby s poskytovaním prípravy a predaja jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach s kapacitou do 10 lôžok
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- prenájom hnutel'nych vecí
- reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky
- administratívne služby
- Počítačové služby a služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov
- Sprostredkovanie poskytovania úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt
- Vedenie účtovníctva
- Fotografické služby
- Čistiace a upratovacie služby
- Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- Inžinierske činnosti, technické testovanie a analýzy
- Oprava osobných potrieb a potrieb pre domácnosť
- Murárstvo
- Vodoinštalatérsvo a kúrenárstvo
- Montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení - elektrických

3. Priemerný počet zamestnancov

Priemerný počet zamestnancov Spoločnosti v roku 2025 0.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 01.januára 2025 do 31. decembra 2025

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konateľ: Miloslav Nikodém, Jozefa Kubinu 5726/38A, 901 01 Malacky

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti bola takáto:

	podiel na základnom imaní		hlasovacie práva	
	EUR	%		%
Miloslav Nikodém	5000	100		100
Spolu	5000	100		100

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa nezahrňuje do žiadnej konsolidovanej účtovnej závierky, nie je spoločníkom žiadnej inej Spoločnosti.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH a ÚČTOVNÝCH METÓDACH

a/ Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované s výnimkou spôsobu účtovania opravných položiek a rezerv, účtovanie ktorých bolo od 1.januára 2007 príslušnými právnymi predpismi upravené.

V súvislosti s uvedenou zmenou sa od 1.januára 2007 zmenila aj štruktúra súvahy a výkazu ziskov a strát. Údaje za

predchádzajúce obdobie (od 1.januára 2006 do 31.decembra 2006) vykazané v súvahe a vo výkaze ziskov a strát boli primeraným spôsobom upravené, bez vplyvu na výsledok hospodárenia a vlastné imanie.

b/ Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrnuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, montáž, poistné a pod.). Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené na základe predpokladanej doby jeho používania – 4 roky software. Odpisovať sa začína v prvom roku uvedenia dlhodobého nehmotného majetku do používania, ročný odpis je rovnomerný vo výške L vstupnej ceny. Spoločnosť neúčtuje o nehmotnom majetku, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1700 EUR a nižšia ako o dlhodobom majetku. Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú zhodné s daňovými odpismi. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1000 EUR a nižšia, spoločnosť považuje za zásoby. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	predpokladaná doba používania	metóda Odpisovania	ročná odpisová sadzba
Inventár	6	Rovnomerná daňová	1/6
stroje, prístroje a zariadenia	4 až 6	Rovnomerná daňová	L , 1/6
dopravné prostriedky	4 až 6	Rovnomerná daňová	1/4

c/ Cenné papiere a podiely

Spoločnosť v roku 2025 neúčtovala o cenných papieroch a podieloch.

d/ Zásoby

V roku 2025 spoločnosť účtovala o zásobách.

e/ Zákazková výroba

Spoločnosť neuskutočňuje zákazkovú výrobu

f/ Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky prostredníctvom opravných položiek.

g/ Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

h/ Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

I/ Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

j/ Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou.

k/ Odložená daň

Spoločnosť neúčtuje o odloženej dani.

l/ Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

m/ Leasing

Spoločnosť nemá prenajatý majetok na základe finančného leasingu

n/ Deriváty

Spoločnosť neúčtuje o derivátoch.

o/ Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť nemá majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

p/ Cudzí mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu kurzom určeným v kurzovom lístku Národnej banky Slovenska platným ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke platným ku dňu, ku ktorému sa zostavuje, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

q/ Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť nie je spoločníkom v žiadnej inej spoločnosti, preto ani o finančnom majetku neúčtuje.

3. Zásoby

Spoločnosť eviduje k 31.12.2025 zásoby vo výške 0 EUR

4. Pohľadávky

Spoločnosť v roku 2025 netvorila opravné položky.

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	K 31.12.2025 EUR	K 31.12.2024 EUR
pohľadávky v lehote splatnosti		
pohľadávky po lehote splatnosti		
spolu		

5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a ceniny. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

6. Časové rozlíšenie

	K 31.12.2025 EUR	K 31.12.2024 EUR
Náklady BO – telefon, poisťné		
spolu		

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

2. Rezervy

Spoločnosť v roku 2025 nemá krátkodobé zákonné rezervy

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	K 31.12.2025 EUR	K 31.12.2024 EUR
záväzky do lehoty splatnosti		
záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 roka		
spolu krátkodobé záväzky		

4. Odložený daňová pohľadávka

Spoločnosť neučtuje o odloženom daňovom záväzku.

5. Sociálny fond

Spoločnosť tvorila sociálny fond.

6. Bankové úvery

Spoločnosť nemá bankový úver.

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar v nasledujúcej tabuľke:

	Služby		Materiál		Predaj HIM		Ostatné výnosy	
	2024 EUR	2025 EUR	2024 EUR	2025 EUR	2024 EUR	2025 EUR	2024 EUR	2025 EUR
Vývoz								
Tuzemsko	0	0	0	0	0	0	0	0
spolu	0	0	0	0	0	0	0	0

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Spoločnosť nevykazuje stav zásob vlastnej výroby.

3. Kurzové zisky

Spoločnosť neučtuje o kurzových ziskoch.

4. Mimoriadne výnosy

Spoločnosť v roku 2025 neeviduje žiadne mimoriadne výnosy.

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. NÁKLADY NA POSKYTNUTÉ SLUŽBY

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

	EUR	EUR
stavebné práce		
nájomné		
ostatné služby		
spolu		

2. Kurzové straty

Spoločnosť neúčtuje o kurzových stratách

3. Mimoriadne náklady

V roku 2024 spoločnosti nevznikli mimoriadne náklady.

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV**Daň z príjmov**

Prehľad o výške dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Daň z príjmov	2024	2025
	EUR	EUR
daň splatná		
daň odložená		
spolu		

K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch**1. Najatý majetok a prenajatý majetok****L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**

Spoločnosť k 31.12.2025 neeviduje žiadne prípadné ďalšie záväzky a ostatné finančné povinnosti.

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

V roku 2025 Spoločnosť nevyplácala žiadne mzdy štatútom spoločnosti

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť v roku 2025 nemala žiadne ekonomické vzťahy so spriaznenými osobami.

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

V roku 2025 nenastali žiadne udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva:

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	prírastky	úbytky	presuny	stav
	EUR	EUR	EUR	K 31.12.2025
				EUR
Základné imanie				5000
Základné imanie				5000
Vlastné imanie				7445
Kapitálové fondy				
Emisné ážio				
Ostatné kapitálové fondy				
Oceň.rozdiely z precenenia majektu				
Oceň.rozdiely z kapitálových účastín				
Fondy zo zisku				200
Zákonný rezervný fond				200
Nedeliteľný fond				
Štatutárne a ostatné fondy				
Hospodársky výsledok minulých rokov				2342
Nerozdelený zisk minulých rokov				2342
Neuhradená strata minulých rokov				
Hosp. Výsledok bežného účt. Obdobia				-97
Vlastné imanie				7445

.....
dátum

.....
podpis štatutárneho orgánu

Vypracovala: Anna Horinková

