

1. VŠEOBECNÉ ÚDAJE**Názov právnickej osoby a jej sídlo**Obchodné meno: **KMI Invest,s.r.o.**

Sídlo účtovnej jednotky: Sekule 698, 90880 Sekule

IČO: 36277363

DIČ: 2022088244

SK NACE: 70.22.0 – Poradenské služby v oblasti podnikania a riadenia

Dátum vzniku: 02.12.2005

Výpis z OR Okresného súdu Trnava, Odd. Sro, Vložka číslo: 17786/T

2. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku.

3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky za bežné účtovné obdobie: 0

priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky za predchádzajúce účtovné obdobie: 0

4. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**1. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**

a) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok sa vykazuje ÚJ v obstarávacích cenách mínus oprávky a straty zo zníženia hodnoty (opravné položky). Obstarávacia cena zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, dovoznú prírážku, prepravu, montáž a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z úverov.

Hmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná sume 1.700,00 EUR alebo je nižšie, účtuje účtovná jednotka na ťarchu zásob. Hmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie ako 1.700,00 EUR, zaradí účtovná jednotka do dlhodobého hmotného majetku

Nehmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná sume 2.400 EUR alebo nižšej, sa účtuje na ťarchu účtu 518 – Ostatné služby. Nehmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie ako 2.400 EUR zaradí účtovná jednotka do dlhodobého nehmotného majetku.

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok účtovná jednotka nevlastní.

Dlhodobý finančný majetok účtovná jednotka nevlastní.

b) Zásoby

Zásoby účtuje účtovná jednotka v OC spôsobom B. Stav zásob k 31.12.2025 bol 0 EUR.

c) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou vrátane nákladov súvisiacich s ich obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyžiteľné pohľadávky (tvorbou opravnej položky).

Účtovná jednotka neviduje pochybné a nevyžiteľné pohľadávky.

d) Krátkodobý finančný majetok

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou. Účtovná jednotka netvorí opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku.

e) Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov a pôžičiek

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky sa pri ich prevzatí oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovej závierke v tomto zistenom ocenení.

K 31.12.2025 krátkodobé pôžičky ÚJ neviduje. ÚJ vykazuje ostatné záväzky voči spoločníkom sume 0 EUR. Dlhopisy ÚJ neemitovala.

f) Derivátové operácie – ÚJ nevykonávala.**2. Spôsob zostavenia odpisového plánu****Dlhodobý nehmotný majetok**

Nehmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie ako 2.400 EUR zaradí účtovná jednotka do dlhodobého nehmotného majetku. Dlhodobý nehmotný majetok ÚJ neviduje.

Dlhodobý hmotný majetok

Hmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie ako 1.700,00 EUR a doba používania je dlhšia ako 1 rok, zaradí účtovná jednotka do dlhodobého hmotného majetku..

Účtovné odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína počnúc mesiacom zaradenia do používania. Odpisovaný majetok účtovná jednotka neeviduje.

Pozemky sa neodpisujú. Pozemky ÚJ neeviduje.

Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena bude 1.700 EUR a nižšia sa pri obstaraní bude účtovať do dlhodobého majetku na základe individuálneho posúdenia.

3. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód

Účtovná jednotka neuskutočnila zmeny účtovných zásad a účtovných metód.

INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ a DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT.

1. Informácie o položkách s výnimočným rozsahom, alebo výskytom

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

2. Informácie o záväzkoch

a) Záväzky so zostatkovou splatnosťou viac ako 5 rokov.

ÚJ nevykazuje.

b) Celková suma zabezpečených záväzkov

Spoločnosť vo vykazovanom období nevykazuje záväzky zabezpečené záložným právom.

3) Informácie o vlastných akciách

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky, a to

a) výške jednotlivých záruk, alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu alebo iného orgánu účtovnej jednotky

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

b) pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu alebo iného orgánu účtovnej jednotky

Spoločnosť vo vykazovanom období neevidovala pôžičky daného druhu.

c) hlavných podmienkach záruk

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

d) celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu alebo iného orgánu účtovnej jednotky

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

5. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to

a) celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

b) celkovej sume významných podmienených záväzkov

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

c) opise významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

d) opise významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch voči dcérskej spoločnosti

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

e) opise významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

6. Informácie o udelení výlučného práva

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

Sekule, 15.04.2026

Lars Kempt

konateľ