



**Výročná správa spoločnosti UNIASFALT s.r.o. za rok 2025**

## 1. Identifikačné údaje spoločnosti:

Názov: **UNIASFALT s.r.o.**  
Šelpice 136,  
919 09 Šelpice

Zápis v obchodnom registri: Okresný súd Trnava, Oddiel: Sro, Vložka č. 23263/T  
Zastúpený: **Ing. Pavol Abrhan**, konateľ spoločnosti  
**Ing. Marcel Baláž**, konateľ spoločnosti

IČO: 44 557 051  
DIČ: 2022769672  
IČ DPH: SK2022769672

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s., Mlynské nivy 1,  
829 90 Bratislava

Číslo účtu: 2629939356/0200  
IBAN: SK84 0200 0000 0026 2993 9356

Kontakt na spoločnosť : Telefón: + 421 907 627 467,  
Fax: + 421 33 59 31 052,  
e-mail: [dusan.chylo@vinci-construction.com](mailto:dusan.chylo@vinci-construction.com)

## 2. Predmet podnikania:

Hlavným predmetom podnikania spoločnosti sú:

- výroba brúsnych výrobkov, asfaltu a výrobkov z asfaltu,
- poradenstvo v oblasti výroby asfaltových zmesí a v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom,
- výroba a predaj stavebných hmôt a dielcov

## 3. Riadiaca schéma spoločnosti

Štatutárnym orgánom spoločnosti sú dvaja konatelia, schválení Valným zhromaždením. Konajú vždy spoločne. Za chod spoločnosti zodpovedá riaditeľ, ktorý plní rozhodnutia Valného zhromaždenia a konateľov. Spoločnosť v roku 2025 pravidelne organizovala zasadnutia konateľov spoločnosti, na ktorých boli riaditeľom spoločnosti informovaní o hospodárení spoločnosti, výrobe a celkovom stave spoločnosti. Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

## 4. Vývoj v roku 2025 a predpokladaný vývoj

Spoločnosť vyrobila v roku 2025 celkom 138 729 ton. Predpokladaný výkon výroby na rok 2026 by mal byť na úrovni 150 000 ton.

## 5. Oblasť kvality, BOZP a environment

Spoločnosť UNIASFALT s.r.o. sa riadila v roku 2025 systémami spoločníkov, kde v oblasti kvality, BOZP a EMS dohliadali špecialisti zo spoločnosti EUROVIA SK a SKANSKA SK.

### Oblasť BOZP a OPP

V roku 2025 spoločnosť Uniasfalt s.r.o. na žiadnej z obalovní nezaznamenala žiaden úraz ani požiar. Zamestnanci boli pravidelne kontrolovaní, či správne používajú ochranné – pracovné prostriedky pri výkone práce a taktiež boli robené pravidelné dychové skúšky na prítomnosť alkoholu - vo všetkých prípadoch s negatívnymi výsledkami. V snahe zlepšenia BOZP vznikli v roku 2024 na podnet riaditeľa spoločnosti pravidelné stretnutia s technikmi BOZP za Skanska Sk, za Eurovia Sk a za externú spol. BOZP a na 3 mesačnej báze bol aj v roku 2025 preverovaný stav a odstraňovanie prípadných nedostatkov.

### Oblasť Kvality (QMS)

V spoločnosti v roku 2025 nebola zaznamenaná žiadna reklamácia na kvalitu výrobku.

Na obalovne sú vydané certifikáty vnútropodnikovej kontroly. Certifikačnými orgánmi na výrobky sú pre všetky obalovne Šelpice, Horný Hričov a Viglaš spoločnosť TSUS. Pri priebežnej inšpekcii vnútropodnikovej kontroly certifikačnými orgánmi neboli na obalovniach zistené žiadne nedostatky.

## 6. Personálna oblasť

V roku 2025 mala spoločnosť Uniasfalt s.r.o. 16 zamestnancov. Zamestnanci spoločnosti boli v pomere 4 THP a 12 v kategórii R.

## 7. Návrh na rozdelenie zisku spoločnosti

<b>Návrh na prerozdelenie HV roku 2025</b>	
<b>TEXT</b>	<b>2025 v €</b>
Za rok bol dosiahnutý hospodársky výsledok pred zdanením zisk vo výške	148 456
Daň z príjmu právnických osôb za daný rok bola	38 350
- z toho odložená daň	- 36 460
Hospodársky výsledok po zdanení	110 106
5 % povinný podiel do rezervného fondu z HV po zdanení	5 505
Neprerozdelený HV z minulých období rok 2024	0
Maximálna časť HV na prerozdelenie rok 2025	104 601
Navrhovaná celková čiastka na prerozdelenie akcionárom	104 601
t.j. pre každého akcionára 50 %	52 300,50
Splatnosť: k 31.5.2026, po 52 300,50 € každému akcionárovi	

## 8. Plán investícií

V roku 2025 boli vykonané tieto investície:

OC Šelpice:

- oddelenie dažďovej a splaškovej kanalizácie,
- skrúpanie plôch,
- fotovoltika na OC Šelpice,
- komunikácia OKTE pre OC Šelpice.

OC Víglaš:

- deliace betónové „LEGO“ kocky pre delenie kamenív liateho asfaltu,
- zastrešenie dávkovačov kameniva pre jemné frakcie.

OC Horný Hričov:

- výmena hardvéru PC na velíne,
- snímanie otáčok na dopravníkových pásoch od dávkovačov kameniva.

## 9. Vývoj a ciele spoločnosti na ďalšie obdobie

- Motivovať zamestnancov na zvýšenie bezpečnosti pri práci
- Sledovať spotreby primárnych materiálov na výrobu zmesí
- Skvalitňovať výrobu asfaltových zmesí
- Rozšírenie portfólia výroby na trhu o produkty liatych asfaltových zmesí

## 10. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť nevynakladá náklady v oblasti výskumu a vývoja. Spoločnosť Uniasfalt s.r.o. veľmi správne odhadla a zachytila trend vývoja výrob asfaltových zmesí s pridaním R materiálu. Tento trend má ekonomické a aj ekologické parametre a ukazuje sa do budúcnosti ako kľúčový. K tomuto sme v roku 2025 pridali výrobu liatych asfaltových zmesí na OC Šelpice a OC Víglaš.

## 11. Analýza stavu a prognózy vývoja

Významnými skutočnosťami ovplyvňujúcimi stav a vývoj viacerých sledovaných ukazovateľov v roku 2025 je medziročné zvýšenie hodnoty krátkodobých záväzkov oproti roku 2024 o 931 262 EUR (nárast o 222 %), zvýšenie hodnoty krátkodobých pohľadávok o 541 849 EUR (nárast o 41 %).

Rovnako, ako v predošlom období, spoločnosť nečerpala bankový úver.

Vývoj majetku a záväzkov od roku 2023 do roku 2025 uvádzame v tabuľke:

<b>Majetok a záväzky</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>MAJETOK SPOLU</b>	<b>10 054 143</b>	<b>9 087 831</b>	<b>9 384 451</b>
<b>Neobežný majetok</b>	<b>3 676 687</b>	<b>4 060 495</b>	<b>3 967 246</b>
Dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0
Dlhodobý hmotný majetok	3 676 687	4 060 495	3 967 246
Dlhodobý finančný majetok	0	0	0
<b>Obežný majetok</b>	<b>6 374 023</b>	<b>5 024 592</b>	<b>5 414 499</b>
Zásoby	1 158 860	1 032 572	940 390
Dlhodobé pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky	1 855 484	1 313 635	1 460 246
Finančné účty	3 359 679	2 678 385	3 013 862
<b>Časové rozlíšenie</b>	<b>3 433</b>	<b>2 744</b>	<b>2 707</b>
<b>VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY SPOLU</b>	<b>10 054 143</b>	<b>9 087 831</b>	<b>9 384 451</b>
<b>Vlastné imanie</b>	<b>8 207 710</b>	<b>8 171 066</b>	<b>8 362 064</b>
Základné imanie	7 969 748	7 969 748	7 969 748
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	127 856	123 990	109 868
Výsledok hospodárenia minulých rokov	0	0	0
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	110 106	77 328	282 448
<b>Záväzky</b>	<b>1 846 433</b>	<b>916 765</b>	<b>1 022 387</b>
Dlhodobé záväzky	314 728	350 018	307 607
Dlhodobé rezervy	7 719	5 520	6 025
Dlhodobé bankové úvery	0	0	0
Krátkodobé záväzky	1 350 443	419 181	543 958
Krátkodobé rezervy	173 543	142 046	164 797
Bežné bankové úvery	0	0	0
<b>Časové rozlíšenie</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Cieľom bolo poukázať na majetok a záväzky Spoločnosti, na ich meniacu sa štruktúru v čase.

V rámci neobežného majetku má podnik všetky prostriedky viazané v dlhodobom hmotnom majetku, ktorého podiel na celkovom dlhodobom majetku bol na úrovni 100 %.

Hodnota obežného majetku sa zvýšila v roku 2025 o 1 349 431 EUR. Finančné účty dosiahli v roku 2025 zvýšenie hodnoty o 681 294 EUR, podiel finančných účtov na obežnom majetku 25 %.

Pokiaľ ide o zdroje financovania majetku, z tabuľky vyplýva, že spoločnosť financuje svoj majetok prevažne z vlastných zdrojov. Z celkových zdrojov spoločnosti predstavuje vlastné imanie 82 %, zvyšných 18 % záväzky.

Výška záväzkov sa v roku 2025 zvýšila oproti roku 2024 o 929 668 EUR (zvýšenie o 50,35 %).

Vývoj nákladov a výnosov od roku 2023 do roku 2025 uvádzame v tabuľke:

<b>Náklady a výnosy</b>			
	<b>31.12.2025</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>Čistý obrat</b>	9 049 228	8 777 008	10 898 813
<b>Výnosy z hospodárskej činnosti</b>	<b>9 050 185</b>	<b>8 782 504</b>	<b>10 959 833</b>
Tržby z predaja vlastných výrobkov	8 997 067	8 728 436	10 863 892
Tržby z predaja služieb	52 161	38 572	34 921
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	0	0	35 850
<b>Náklady na hospodársku činnosť</b>	<b>8 900 719</b>	<b>8 624 363</b>	<b>10 594 425</b>
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	6 979 616	6 801 015	8 666 069
Služby	606 900	608 946	673 417
Osobné náklady	744 260	687 293	660 296
Dane a poplatky	13 419	3 884	4 857
Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému a dlhodobému hmotnému majetku	534 311	504 287	535 140
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného majetku	0	0	35 940
Opravné položky k pohľadávkam	0	0	0
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	22 213	18 938	18 706
<b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</b>	<b>149 466</b>	<b>158 142</b>	<b>365 408</b>
<b>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</b>	<b>- 1 010</b>	<b>- 901</b>	<b>-3 198</b>
<b>Výsledok hospodárenia pred zdanením</b>	<b>148 456</b>	<b>157 241</b>	<b>362 210</b>
Daň z príjmov	38 350	79 913	79 762
Daň z príjmov splatná	74 810	36 141	99 696
Daň z príjmov odložená	-36 460	43 772	-19 934
<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení</b>	<b>110 106</b>	<b>77 328</b>	<b>282 448</b>

Cieľom bolo poukázať na meniacu sa štruktúru nákladov a výnosov z hospodárskej činnosti, ktoré predstavujú najvýznamnejší podiel na nákladoch a výnosoch Spoločnosti.

V roku 2025 Spoločnosť dosiahla kladný výsledok hospodárenia / zisk po zdanení

110 106,00 EUR. V rámci nákladov na hospodársku činnosť má dominantné postavenie spotreba materiálu a energie.

Spoločnosť dosahuje výnosy hlavne z predaja vlastných výrobkov.

## **12. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia**

Po skončení účtovného obdobia 2025 nenastali žiadne udalosti osobitného významu s významným vplyvom na finančnú situáciu spoločnosti.

## **13. Významné riziká a neistoty**

Vedenie Spoločnosti sleduje situáciu a nepredpokladá významné riziká a neistoty. Spoločnosť dosahuje stabilný vývoj kľúčových ukazovateľov, predpokladá budúci vývoj týchto ukazovateľov konzistentne s týmto trendom.

H. Hričov, marec 2026