

UDAVA a.s.

Výročná správa

za rok 2025



Za predstavenstvo UDAVA a.s. správu predkladá: Vološin Ján, predseda predstavenstva, 16. 04. 2026



VÝROČNÁ SPRÁVA

A ZVEREJNENIE ÚDAJOV ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Spol. U D A V A a.s.

Stav k 31.12.2025

I. PROFIL SPOLOČNOSTI:

- **názov a sídlo spoločnosti:** U D A V A a.s.
Udavské č.117
 - dátum založenia: 19.03.1999
 - dátum zápisu do obchodného registra: 08.04.1999
 - identifikačné číslo: 36460192
 - **hlavné činnosti podľa výpisu z obch. registra**
 - * drevovýroba, nákup a predaj drevnej hmoty...
 - * približovanie dreva
 - * nákladná cestná doprava
 - **členovia orgánov spoločnosti ku dňu zostavenia výročnej správy:**
 - a/ štatutárny orgán
 - Vološin Ján, predseda
 - Mgr. Vološinová Marianna, podpredseda
 - Vološin Viktor, člen
 - b/dozorný orgán k 31.12.2025
 - Ing. Tešla Ján, predseda
 - JUDr. Gdovin Peter, člen
 - Vološinová Mária, člen
- Ku dňu zostavenia výročnej správy došlo v zložení dozornej rady k zmene, pričom dňom 6. 3. 2026 sa členmi dozornej rady stali:
- b/dozorný orgán k 06.03.2026
 - Ing. Koščová Andrea, predseda
 - Žinčaková Michaela, člen
 - Pašková Jana, člen
- **členovia orgánov spoločnosti ku dňu konania valného zhromaždenia:**
 - a/ štatutárny orgán
 - Vološin Ján, predseda
 - Mgr. Vološinová Marianna, podpredseda
 - Vološin Viktor, člen
 - b/dozorný orgán k 31.12.2025
 - Ing. Tešla Ján, predseda
 - JUDr. Gdovin Peter, člen
 - Vološinová Mária, člen

VÝROČNÁ SPRÁVA 2025



Ku dňu konania valného zhromaždenia došlo v zložení dozornej rady k zmene, pričom dňom 6. 3. 2026 sa členmi dozornej rady stali:

b/dozorný orgán k 06.03.2026

- Ing. Koščová Andrea, predseda
- Žinčaková Michaela, člen
- Pašková Jana, člen

- počet akcií: * 140 na doručiteľa
- menovitá hodnota akcií * 332,00 EUR
- počet zamestnancov * 46 + 2 DPČ a 76 živnostníkov

II. SÚHRNÉ ZÁKLADNÉ EKONOMICKÉ UKAZOVATELE:

Súhrnné ukazovatele v EUR	2025	2024	%
Tržby celkom	8 705 088,33	8 506 675,61	102,33
Hospodársky výsledok pred zdanením	14 873,30	53 032,26	28,05
Hospodársky výsledok po zdanení	2 199,10	29 626,46	7,42
Čistý zisk na jednu akciu	15,71	211,62	7,42
Majetok (neobežný)	1 592 983	1 551 547	102,67
Vlastné imanie	898 879	896 679	100,25

VÝROČNÁ SPRÁVA 2025

SPRÁVA PREDSTAVENSTVA

za r. 2025

Vážení akcionári, vážení obchodní partneri,

Predkladáme Vám Výročnú správu spoločnosti UDAVA a.s. za rok 2025, v ktorej hodnotíme obdobie definované stabilitou a udržateľným rastom. Napriek pretrvávajúcim geopolitickým výzvam sme vďaka vysokému nasadeniu našich zamestnancov potvrdili pozíciu spoľahlivého partnera v drevospracujúcom priemysle.

Naším cieľom pre rok 2025 bolo dosiahnutie čistého zisku v rozmedzí 30 – 40 tis. EUR pri tržbách na úrovni 9 mil. EUR. Realita uplynulého roka priniesla tržby vo výške 8,705 mil. EUR, čo predstavuje medziročný nárast oproti roku 2024. Hoci čistý zisk po zdanení vo výške 2 199,10 EUR zaostal za pôvodným očakávaním, spoločnosť sa sústredila predovšetkým na udržanie strategických aktivít s dlhodobým vplyvom na budúcu ziskovosť.

Kľúčovým úspechom zostáva naša rola významného zamestnávateľa v regióne. Kladieme dôraz na sociálne istoty a inklúziu, o čom svedčí vytváranie pracovných príležitostí aj pre nízko kvalifikovaných pracovníkov a rómsku komunitu.

K 31. 12. 2025 náš tím tvorilo 48 kmeňových zamestnancov a 76 spolupracujúcich živnostníkov.

VÝROČNÁ SPRÁVA 2025





VÝROČNÁ SPRÁVA 2025

Vážení akcionári,

pri celkovom hodnotení roku 2025 môžeme s uspokojením konštatovať, že sa nám podarilo naplniť kľúčové strategické ciele a potvrdiť stabilitu našej spoločnosti. Tento rok považujeme za úspešný predovšetkým z pohľadu udržateľnosti a rozvoja našich aktivít v regióne.

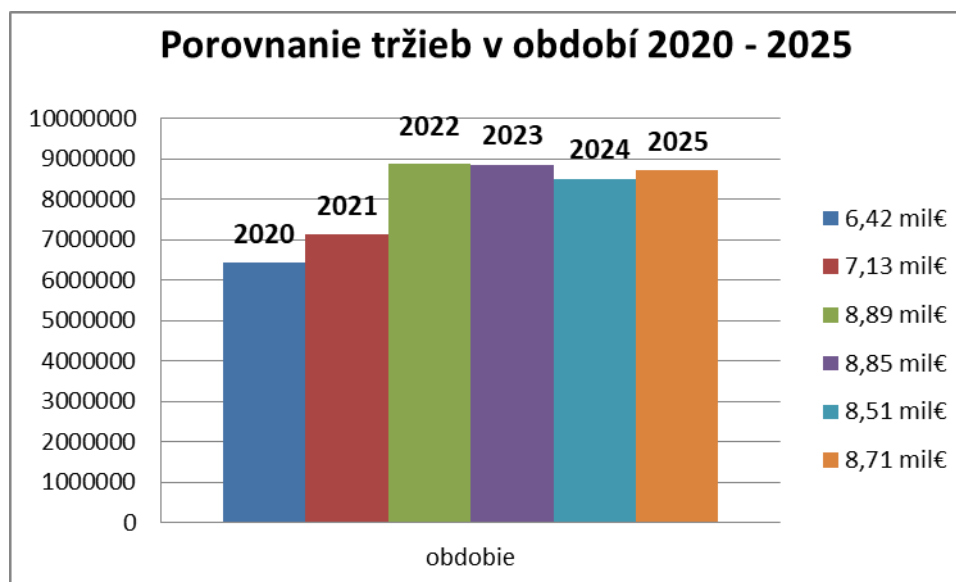
Dovoľte mi poďakovať sa vám za prejavenu dôveru a vyjadriť vďaka všetkým, ktorí sa svojim úsilím podieľali na dosiahnutí týchto výsledkov.

PODNIKATEĽSKÁ ČINNOSŤ:

Rok 2025 potvrdil stabilitu a silu našej spoločnosti. Napriek nepriaznivým globálnym predpovediam a geopolitickému napätiu sa nám podarilo vyhnúť výrazným problémom a ochrániť naše výsledky.

Tržby našej spoločnosti dosiahli úroveň 8 705 tis. EUR, čo je nárast o 2,33 % v porovnaní s predchádzajúcim rokom.

rok	2020	2021	2022	2023	2024	2025
obrat v EUR	6 419 284	7 126 519	8 892 793	8 847 317	8 506 676	8 705 088



graf 1 – porovnanie tržieb

Naša spoločnosť pokračuje v posilňovaní svojej finančnej pozície. Hodnota majetku vzrástla o **2,67 %** na aktuálnych **1 592 983 EUR**, čo odzrkadľuje naše rozvojové aktivity. Zároveň sa nám podarilo udržať rastový trend vlastného imania, ktoré na úrovni **898 879 EUR** (nárast o **0,25 %**) tvorí pevný základ pre naše budúce investičné zámery.



VÝROČNÁ SPRÁVA 2025

Výrobný program spoločnosti **UDAVA a.s.** zostal aj v roku 2025 stabilný a bez výrazných zmien. Naším kľúčovým zameraním naďalej zostáva výroba polotovarov pre nábytkársky priemysel, najmä produkcia dielov na výrobu stoličiek a nábytkárskych prírezov z tvrdého dreva.

Aktivity spoločnosti sú strategicky rozdelené do troch hlavných stredísk, ktoré zabezpečujú našu prevádzkovú efektívnosť:

1. **Hlavná výroba a spracovanie drevného odpadu**
2. **Nákup a predaj vlákničky a guľatiny**
3. **Vlastná kamiónová preprava**

Táto osvedčená štruktúra nám umožňuje efektívne riadiť zdroje a flexibilne reagovať na potreby trhu.

1/ Hlavná výroba - stredisko hlavnej výroby sa primárne zameriava na produkciu nábytkárskych hranoliek. Od roku 2024 úspešne pokračujeme aj v rozširovaní portfólia o výrobu valcových polotovarov určených na drevené uzávery pre liehovarnícky priemysel. Tržby z tejto kľúčovej činnosti, vrátane zhodnotenia drevného odpadu, dosiahli v roku 2025 úroveň **5,916 mil. EUR**, čo predstavuje významný **medziročný nárast o 10,05 %**. Efektívnosť výrobných procesov potvrdzuje aj objem produkcie, ktorý vzrástol na **14 694 m³** vlastných výrobkov, čo je **nárast o 13,29 %** oproti predchádzajúcemu roku.

Strategickým pilierom hlavnej výroby je spracovanie druhotného sortimentu. Drevnú biomasu v podobe štiepky, pilín a palivového odpadu dodávame našim odberateľom na ďalšie zhodnotenie, čo pozitívne ovplyvňuje celkové hospodárenie spoločnosti. V rámci ekologického a ekonomického prístupu od roku 2024 pokračujeme v produkcii palivových brikiet lisovaných z bukových pilín pod vysokým tlakom, čím maximálne využívame vstupnú surovinu.

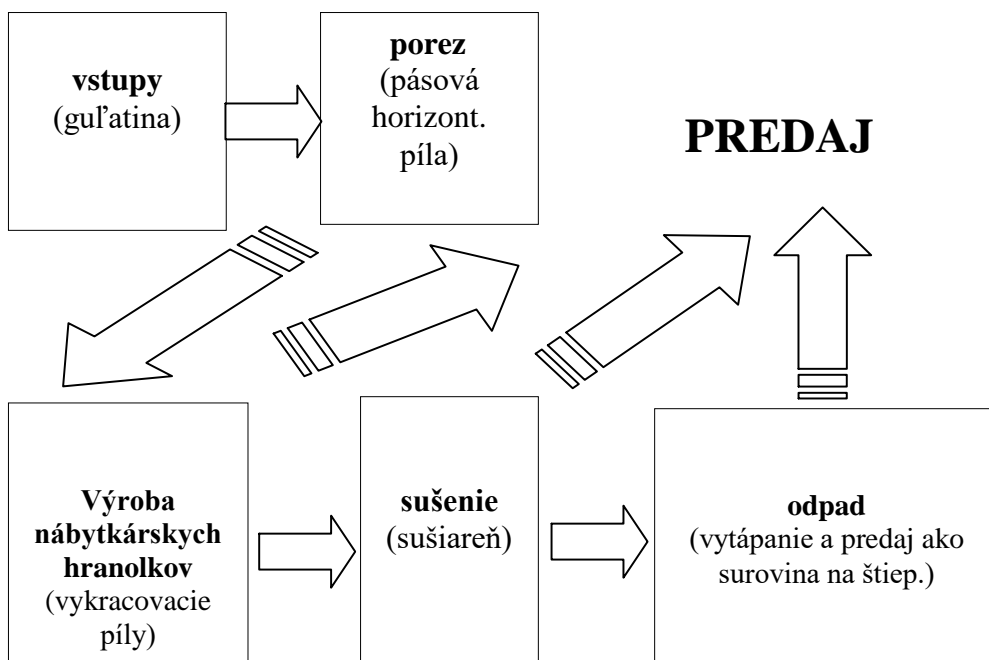


VÝROČNÁ SPRÁVA 2025

2/ Nákup a predaj vlákniiny a guľatiny - stredisko sa sústreďí na strategický výkup bukovej suroviny od lokálnych dodávateľov, najmä z okolitých urbáriátov a pozemkových spoločností. Túto surovinu následne realizujeme u našich kľúčových slovenských odberateľov.

V roku 2025 sme v rámci tohto segmentu predali celkovo **20 167 m³** drevnej hmoty, čo predstavuje medziročný pokles o **10,26 %**. Tento objem predaja vygeneroval tržby na úrovni približne **1,127 mil. EUR**, čo je v porovnaní s predchádzajúcim rokom pokles o **21,29 %**. Uvedený vývoj odráža aktuálnu situáciu a dopyt v segmente vlákniiny na domácom trhu.

Schéma súčasného výrobného procesu v spoločnosti UDAVA a.s.



3/ Kamiónová preprava - stredisko zabezpečuje logistickú podporu a distribúciu našich výrobkov odberateľom v tuzemsku i v zahraničí. S cieľom maximalizovať efektivitu využívame voľné kapacity pri spiatočných cestách aj na poskytovanie prepravných služieb pre externých zákazníkov. Naša flotila, pozostávajúca z deviatich kamiónových súprav, vygenerovala v roku 2025 tržby od externých partnerov vo výške **1,173 mil. EUR**. V porovnaní s rokom 2024 ide o mierny pokles, ktorý však bol vykompenzovaný prioritným zabezpečením vlastných logistických potrieb spoločnosti.



VÝROČNÁ SPRÁVA 2025

Uplynulý rok bol ďalším potvrdením nášho stabilného smerovania. Naša spoločnosť zostáva jedným z najistejších zamestnávateľov v regióne a aj v roku 2025 sme kládli dôraz na udržanie stabilného tímu zamestnancov.

O bezproblémový chod firmy sa stará skúsený manažment pod vedením generálneho riaditeľa, ktorý je zároveň hlavným akcionárom a konateľom spoločnosti. Štruktúru vedenia dopĺňa výrobný, obchodný a ekonomický úsek. Práve ekonomický úsek sa v tomto roku výrazne podpísal pod dosiahnuté výborné výsledky.

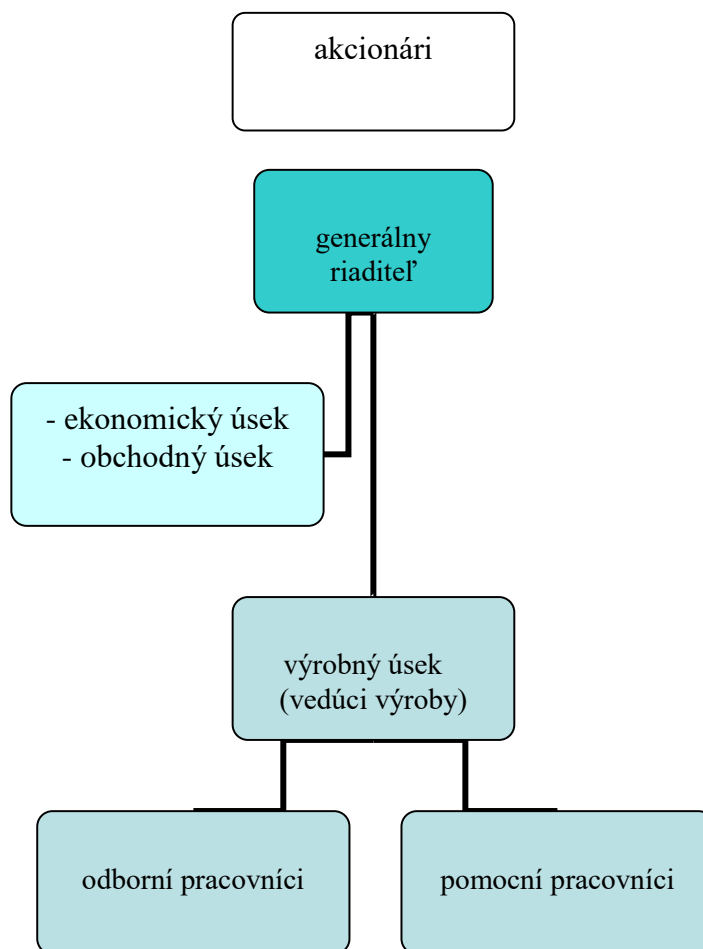


Schéma súčasnej organizačnej štruktúry

Za tieto výsledky patrí, samozrejme, vďaka celému manažmentu firmy. Pri našej práci kladieme veľký dôraz na to, aby sme prírodné zdroje využívali nielen ekonomicky, ale aj s ohľadom na ekológiu. V tomto zodpovednom trende chceme pokračovať aj v budúcnosti, a upevniť si tak našu pozíciu na trhu.



DODÁVATELIA A ODBERATELIA:

Naša **dodávateľská štruktúra** zostala v roku 2025 stabilná. Kľúčovým partnerom pri dodávkach drevnej hmoty zostáva štátny podnik **Lesy SR**, konkrétne závod vo Vranove nad Topľou, od ktorého sme odobrali surovinu v objeme **2,7 mil. EUR**. Od regionálnych urbariátov a pozemkových spoločností sme nakúpili vláknu a guľatinu za približne **1,7 mil. EUR**. Medzi našich ďalších dôležitých partnerov patria **SLOVNAFT** (palivá za 0,7 mil. EUR), **VSE** (energie za 0,26 mil. EUR) a spoločnosti **SHELL** a **WINKLER**. Hoci ceny vstupov v priebehu roka mierne rástli, vďaka štvrtročne aktualizovaným zmluvám s Lesmi SR máme zabezpečený stabilný prísun suroviny.

V oblasti **odbytu** sme zaznamenali výrazný nárast záujmu najmä u slovenských odberateľov. K najvýznamnejším patrili **DREVONAEXPORT Zvolen** (2,8 mil. EUR), **SLOVWOOD Ružomberok** (2,3 mil. EUR), **KRONOSPAN** (0,15 mil. EUR), ale aj firma **MEDEA TEAM**.

Naše produkty sú naďalej žiadané aj v rámci **EÚ**, kde medzi kľúčových partnerov patria české **TON a.s.** (0,62 mil. EUR) a poľské firmy **FAMEG** (0,42 mil. EUR) a **EXTRANS** (0,28 mil. EUR). Našu odberateľskú sieť dopĺňajú ďalší výrobcovia nábytku a podlahovín.

V rámci **cenovej politiky** sme reagovali na vyššie vstupné náklady primeranou úpravou cien našich výrobkov. Naším cieľom ostáva rozvíjať stabilnú spoluprácu so všetkými doterajšími partnermi.



ROČNÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA V SKRÁTENOM ROZSAHU V EUR

1/ ekonomická situácia v EUR:

AKTÍVA	2025	2024	PASÍVA	2025	2024
Stále aktíva	1 592 983	1 551 547	Vlastné imanie	898 879	896 679
Z toho: DHM	640 654	603 485	Z toho: základné imanie	46 480	46 480
Pozemky	73 198	73 197	Fondy	9 294	9 294
Stavby	803 403	818 105	HV min. rokov	840 906	811 279
Obežné aktíva	2 178 847	2 334 207	HV bež. obd.	2 199	29 626
Z toho: zásoby	608 400	583 529	Závazky:	2 875 662	2 989 404
Krát. pohľadávky	1 457 605	1 742 805	Z toho: dlh. záväzky, rezervy	848 735	848 547
Finančný majetok	112 842	7 873	0	0	0
Ostatné aktíva	2 804	329	Krát. záväzky	1 338 990	1 465 452
			Krát. fin. výpom.	0	0
			Bankové úvery	672 831	667 008
Aktíva spolu	3 774 634	3 886 083	Pasíva spolu	3 774 634	3 886 083

TRŽBY A VÝNOSY	2025	2024	NÁKLADY	2025	2024
Tržby z predaja tovaru a výrobkov	5 970 601	5 247 802	Náklady na predaj tovaru	193 551	111 731
Tržby z predaja služ.	1 173 399	1 192 316	Výrobná spotreba	6 466 375	6 279 615
Zmena stavu zásob	60 946	332 407	Osobná spotreba	780 622	654 351
			Dane a poplatky	44 644	33 254
Tržby z predaja odpadu	346 713	271 119	Odpisy DHM	292 249	293 625
Tržby z predaja drev. hmoty	1 126 698	1 431 364	Zost. cena predaného mater.	790 510	970 769
Tržby z predaja DHM	7 000	0	Ostatné prev. náklady	56 058	56 027
Výnosové úroky	10 417	297	Nákladové úroky	35 388	39 802
Ostatné prev. výnosy	9 314	31 371	Ostatné fin.nákl. kurz. straty	30 792	14 457
			26	13	
Zmluv. pokuty a penále	0	0	Mimoriadne náklady	0	0
Kurzové zisky	0	0	Daň z prij. za bež. činn.	12 674	20 222
			0	3 183	
			Odložená daň		
S p o l u	8 705 088	8 506 676	S p o l u	8 702 889	8 477 049

VÝROČNÁ SPRÁVA 2025

STAV MAJETKU:**PREHLAD DLHODOBÉHO MAJETKU spoločnosti UDAVA a.s.
k 31. 12. 2025**

Účet	Názov majetku	Obstarávacía cena	Zostatková cena k 31.12.2025 podľa účtovných odpisov
021	BUDOVY A HALY	1 711 458,47	803 403,59
		<i>1 711 458,47</i>	<i>803 403,59</i>
022	STROJE A ZARIADENIA	1 333 021,29	501 874,38
022	DOPRAVNÉ PROSTRIEDKY	1 279 198,66	138 779,73
022	LEASINGY	798 745,27	0,00
		<i>3 410 965,22</i>	<i>640 654,11</i>
029	OSTATNÝ DHM	21 523,35	3 543,36
		<i>21 523,35</i>	<i>3 543,36</i>
013	NEHMOTNÝ MAJETOK - Software	3 655,35	0,00
		<i>3 655,35</i>	<i>0,00</i>
031	POZEMKY	73 197,51	73 197,51
042	obstaranie DHM	72 185,37	72 185,37
	<i>c e l k o m :</i>	<i>5 292 984,27</i>	<i>1 592 982,95</i>

VÝROČNÁ SPRÁVA 2025



INVESTIČNÝ ROZVOJ:

V roku 2025 sme pokračovali v modernizácii našej spoločnosti, pričom celkové investície dosiahli 301 tisíc EUR. Táto suma je porovnateľná s predchádzajúcim rokom a potvrdzuje náš záujem o neustály rozvoj.

Hlavné investičné aktivity smerovali do nákupu technológií na obrábanie dreva a do obnovy vozového parku. Zároveň sme kládli dôraz na prevádzkyschopnosť techniky, čo zahŕňalo pravidelnú údržbu strojných zariadení, nákladných vozidiel a manipulačnej techniky (nakladač a vysokozdvihový vozík).

Konkrétne išlo predovšetkým o tieto položky:

- technické zhodnotenie: Zásobník pilín SILO 38 m³, (v r. 2025 o 35 tis. EUR)
- technické zhodnotenie: Výrob.hala súp. č. 466 s trafostan., (v r. 2025 o 12 tis. EUR)
- technické zhodnotenie: Sklad – prístrešok II, KN238/4, (v r. 2025 o 43 tis. EUR)
- obstaranie špeciálneho nákladného vozidla: SCANIA Norsk (leasing), (v r. 2025: 12 tis. EUR)
- obstaranie: Píla – Friulmac FN3, (v r.2025: 8 tis. EUR)
- obstaranie: VZV Linde H35D, (v r.2025: 23 tis. EUR)
- obstaranie ostatné (kompresor, elektrokolobežka, náves KRONE, ventilátor v r.2025: 12 tis. EUR)
- splátky ostatných leasingov z minulých období (v r.2025: 156 tis. EUR)

PRACOVNO-PRÁVNE VZŤAHY:

Naša spoločnosť poskytovala prácu pre živnostníkov na základe zmlúv o dielo a zamestnávala vlastných zamestnancov na hlavný pracovný pomer a na dohody o pracovných činnostiach.

Priemerný evid. počet zamest. vo fyz. os. v r. 2025:	39,5
Počet zamestnancov na hlavný prac. pomer k 31.12.2025:	46
Počet zamestnancov na DoPČ, k 31.12.2025:	2
Počet živnostníkov k 31.12.2025:	76
Spolu pre našu spoločnosť k 31.12. 2025 pracovalo:	124 osôb
Počet ZP pracovníkov k 31.12.2025:	7





VÝROČNÁ SPRÁVA 2025

K 31. decembru 2025 sme si udržali stabilný počet kmeňových zamestnancov, ktorý sa výrazne nelíšil od predchádzajúceho roka. Mierny pokles sme zaznamenali len pri spolupracujúcich živnostníkoch, čo je však prirodzený výsledok postupnej mechanizácie a automatizácie našich pracovných procesov.

Aj v priebehu roka 2025 boli vykonané zo strany štátnych inštitúcií príbežné kontroly:

- **Inšpektorát práce** : Kontrola v rámci cestnej kontroly vodiča nákladného motorového vozidla a kontrola zákazu nelegálneho zamestnávania za obdobie 02/2025 a 12/2025. Inšpekciou neboli zistené žiadne nedostatky v kontrolovanej oblasti.

Pravidelné hlásenia boli zasielané na inštitúcie:

- ÚŽP Humenné, ohľadne emisií
- ÚPSVaR Humenné

V oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci sme v spolupráci so špecializovanou firmou vykonávali pravidelné kontroly. Zamerali sme sa predovšetkým na dodržiavanie zákazu požívania alkoholu, používanie osobných ochranných pracovných pomôcok a úroveň kultúry pracovného prostredia.

S potešením konštatujeme, že kontroly neodhalili žiadne závažné nedostatky.

Prevenciu sme koncom roka 2025 zavŕšili komplexným preškolením všetkých zamestnancov a spolupracujúcich živnostníkov zameraným na bezpečnosť pri práci.



PODNIKATEĽSKÝ ZÁMER NA r. 2026

Vážení akcionári,

spoločnosť UDAVA a.s. si dlhodobo udržiava postavenie kľúčového piliera v spracovaní drevnej hmoty v našom regióne. Naša sila spočíva v ucelenom výrobnom reťazci – od prvotného spracovania suroviny až po finálnu produkciu vysokokvalitných polotovarov a výrobkov.

V roku 2026 však stojíme pred novými výzvami, ktoré prináša moderný priemysel. Našou strategickou odpoveďou je rozsiahla automatizácia a digitalizácia výrobných procesov. Tento krok považujeme za nevyhnutný pre ďalšie zvyšovanie efektivity a kvality našej produkcie. Hlavným cieľom modernizácie závodu je výrazné zníženie podielu manuálnej práce, čo nám umožní eliminovať chybovosť, optimalizovať osobné náklady a lepšie reagovať na pretrvávajúci nedostatok kvalifikovanej pracovnej sily na trhu.

Využívanie nových technológií nám pomôže nielen udržať, ale aj výrazne posilniť našu konkurencieschopnosť na domácom a európskom trhu. V tomto smere kladieme dôraz najmä na:

- Technologickú precíznosť - zameranie sa na špičkovú kvalitu sušenia a naparovania dreva.
- Logistickú efektívnosť - maximálne urýchlenie expedičných procesov k našim odberateľom.
- Udržateľný rast - implementáciu riešení s vysokou pridanou hodnotou pre dlhodobú prosperitu.

Na základe týchto inovácií si predstavenstvo spoločnosti stanovilo jasné ekonomické ciele dosiahnuť objem tržieb na úrovni minimálne 9 mil. EUR a vygenerovať čistý zisk po zdanení v rozpätí 10 – 20 tis. EUR.

Napriek technologickému pokroku zostáva naše produktové portfólio stabilné. Hlavným výrobným programom UDAVA a.s. aj v roku 2026 ostáva:

- výroba polotovarov pre nábytkársky priemysel
- produkcia valcových polotovarov určených na drevené uzávery liehovín
- spracovanie tvrdého dreva na ostatné drevárske prírezy
- ekologické zhodnotenie dreveného odpadu vo forme palivových briekiet



VÝROČNÁ SPRÁVA 2025

Veríme, že spojením našich skúseností a moderných technológií zabezpečíme spoločnosti UDAVA a.s. stabilnú a úspešnú budúcnosť.

Plánované investičné aktivity v r.2026:

- rozšírenie sušiarenských kapacít o 110 m³ (vlastné zdroje)..... 100 tis. EUR
- obstaranie FVE s výkonom 100 kWh (splátky).....70 tis. EUR
- obstaranie rozmetacej píly (vlastné zdroje)..... 40 tis. EUR
- obnovenie vozového parku (leasing) 100 tis. EUR


Cieľom manažmentu spoločnosti UDAVA a.s. zostáva aj naďalej rozvoj firmy, budovanie dôvery a spokojnosť našich zamestnancov, živnostníkov aj obchodných partnerov. V roku 2026 plánujeme nadviazať na dosiahnuté úspechy a upevňovať naše dobré meno a pozíciu na domacom i európskom trhu.

Všetkým vám patrí veľká vďaka za úsilie a výsledky, ktoré sme v uplynulom období spoločne dosiahli. Aby sme tieto ambiciózne ciele naplnili, želim vám všetkým najmä pevné zdravie a verím, že naše vzájomné vzťahy sa budú aj naďalej úspešne rozvíjať.

Ďakujem za dôveru.

Vološin Ján
predseda predstavenstva



UDAVA a.s.
067 31 Udavské 117 
IČO: 36460192
IČ DPH: SK2020024270
e-mail: office@udava.sk

V Udavskom 16. 04. 2026