

## POZNÁMKY

IČO 

5	1	9	8	2	3	0	7
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	1	2	0	8	6	2	0	9	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

### I. VŠEOBECNÉ ÚDAJE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1) Obchodné meno účtovnej jednotky : SOCHA REALITY s.r.o.  
Sídlo: 990 01 Veľký Krtíš, Nám.A.H.Škultétyho 6

Priemerný počet zamestnancov:

	Stav na začiatku obdobia	Stav na konci obdobia
Zamestnanci	7	5
Vedúci zamestnanci	1	1

### II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

#### II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Účtovná jednotka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Áno X nie

#### II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

##### II (2) a) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou

Podnik nakupoval v danom roku dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení

dopravné  provízie  poistné  clo

Majetok

	Stav na začiatku obdobia	stav na konci obdobia
Motor. vozidlo VK949CH	17000	0
Motor. vozidlo VK399CJ	12400	0
Motor. voz. VK198CT	19808	19808
Motor. voz. VKSOCHA	65576	65576
Kancel. Nábytok	2669	2669

IČO : 51982307

DIČ : 2120862095

Oprávky k majetku:

	Stav na začiatku obdobia	Stav na konci obdobia
Oprávky VK949CH	16645	0
Oprávky VK399CJ	11108	0
Oprávky VK198CT	7840	12792
Oprávky VKSOCHA	25957	42351
Oprávky kancel.nábytok	185	630

## II (2) b) Krátkodobý finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok oceňoval podnik menovitou hodnotou

	Stav na začiatku obdobia	Stav na konci obdobia
Pokladňa – 211	20621	36017
Bankový účet - 221	8945	3030

## II (2) c) Pohľadávky

Pohľadávky oceňoval podnik :

menovitou hodnotou

	Stav na začiatku obdobia	Stav na konci obdobia
Odberatelia – 311	15350	9480
Náklady bud.období – 381	220	467
Žiad. Prísp. UPSVR - 346	11340	9021

## II (2) d) Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov

Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov oceňoval podnik:

menovitou hodnotou

	Stav na začiatku obdobia	Stav na konci obdobia
Dodávatelia – 321	743	673
Prijaté preddavky – 324	7272	0
Zamestnanci – 331	6212	6837
Odvody SP ,ZP - 336	3345	3028
Dan ZC – 342	666	695
DPH – 343	1066	+ 1512 ( nadmerák )
DzMV – 345	562	594
Ost. Záv. Voči spol – 365	0	0
Úvery – 461	20377	15158
Lízing – 474	45190	36310

IČO : 51982307

DIČ : 2120862095

### Základné imanie a ostatné fondy:

	Stav na začiatku obdobia	Stav na konci obdobia
Základné imanie – 411	5000	5000
Nerozdelený zisk 428	15993	15993
Rezervný fond – 421	500	500
Ostat. Fondy – 427	584	2641
HV v schvaľ.konaní 431	+3433	+4291
Nerozdel.strata - 429	0	0
Sociálny fond 472	1246	85
Ost.dlhodobé záväzky – 479	0	0

### II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

#### II (3) (1časť) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku.

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účt.odpis. metódy pri stanovení účt. odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
		Rovnomerný	Rovnomerný
Motor.voz.	4 roky		
Kancel. Nábytok	6 rokov	Rovnomerný	Rovnomerný

#### II(3) (2časť) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Odpisový plán účtovných odpisov **nehmotného majetku** vychádzal z požiadavky zákona 431/2002. Dodržiavala sa zásada jeho odpisovania v účtovníctve v súlade s odpisovým plánom. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy nehmotného dlhodobého majetku sa rovnajú.**

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami ( text v poznámke )

Odpisový plán účtovných odpisov **hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho užívania. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa nerovnajú.**

Odpisový plán účtovných odpisov **hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčíslívaní daňových odpisov. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa rovnajú.**

Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového podľa počtu mesiacov od zaraďenia do konca roka.

Ročný účtovný odpis sa rovná ročnému daňovému odpisu.

IČO : 51982307  
DIČ : 2120862095

### III. NÁKLADY

Spotreba materiálu – 501	1795
Opravy a udržiavanie – 511	7574
Ostatné služby – 518	19199
Mzdové náklady – 521	85427
Sociálne a zdravotné odvody - 524	28122
Ostat. sociálne náklady – 527	3666
Dzmv – 531	594
ZC predaného DHM – 541	1645
Ostat. Nákl. – 548	3018
Odpisy majetku – 551	16406
Platené úroky – 562	5161
Kurzové straty – 563	0
Bežné bankové a ost. poplatky – 568	269
Daň za bežné obdobie – 591	0

### IV. VÝNOSY

Tržby predaj služieb – 602	99966
Tržby z predaja DHM – 641	5065
Ostat. Tržby – 648	72505

### V. HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK

RIADOK		ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2025
1	Výnosy	177537
2	Náklady	173246
3	Hospod.výsledok - účtovný	+4291
4	Pripočítateľné položky	0
5	Základ dane z príjmov PO	+4291
6	Daň z príjmov pred upl. Úľavy na dani ( RSP )	901 ( RSP daň z príjmov neplatí)
7	Výsledok HV v schvaľovacom konaní ( riadok 3-6)	+4291