

# SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

k auditu riadnej účtovnej závierky a výročnej správy  
spoločnosti

**Schachermayer, spol. s r.o.**

zostavenej k 31. decembru 2025

Bratislava, marec 2026

# SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Štatutárnemu orgánu spoločnosti Schachermayer, spol. s r.o.

## I. Správa z auditu účtovnej závierky

### *Názor*

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Schachermayer, spol. s r.o. (ďalej "spoločnosť"), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2025, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti k 31. decembru 2025 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o účtovníctve").

### *Základ pre názor*

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

### *Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku*

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

### *Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky*

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať svoj názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.
- S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

## II. Správy k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

### *Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe*

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2025 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,

- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

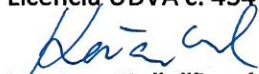
Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, 23. marca 2026



V4 Audit Slovakia, s.r.o.

Licencia UDVA č. 434



Ing. Jana Koňaričková, štatutárny audítor

Licencia UDVA č. 1194

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31 . 12 . 2 0 25

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac	Rok
2020334206	X riadna	X malá	od 1	2 0 25
IČO			Za obdobie do 12	2 0 25
31383858	mimoriadna	veľká		
SK NACE	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1	2 0 24
46 . 74 . 0			do 12	2 0 24

Priložené súčasti účtovnej závierky

Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Schachermayer, spol. s r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

PESTOVATEĽSKÁ

Číslo

12

PSČ

82104

Obec

BRATISLAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Mestský súd Bratislava III,

Oddiel S r o, vložka č. 7929/B

Telefónne číslo

02/48202740

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

26 . 02 . 2 0 26

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01		6965597	4236808		
				2728789		4471486	
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02		4480436	1833148		
				2647288		1945374	
<b>A.I.</b>	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	03					
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04					
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05					
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06					
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07					
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08					
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09					
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10					
<b>A.II.</b>	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	11		4480436	1833148		
				2647288		1945374	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12		768490	768490		
				0		768490	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		2802435	803373		
				1999062		848005	
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14		909511	261285		
				648226		328879	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	0	0	0
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
<b>B.</b>	<b>Obežný majetok</b> r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	<b>33</b>	2477466	2395965		
			81501		2517620	
<b>B.I.</b>	<b>Zásoby</b> súčet (r. 35 až r. 40)	<b>34</b>	559515	508712		
			50803		528788	
<b>B.I.1.</b>	<b>Materiál</b> (112, 119, 11X) - /191, 19X/	<b>35</b>				
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	559515	508712		
			50803		528788	
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40				
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé pohľadávky</b> súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	<b>41</b>	929	929		
			0		929	
<b>B.II.1.</b>	<b>Pohľadávky z obchodného styku</b> súčet (r. 43 až r. 45)	<b>42</b>	929	929		
			0		929	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	929	929	
			0		929
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	697423	666725	
			30698		654748
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	696808	666110	
			30698		654308
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	4797	4797	
			0		4937
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	692011 30698	661313	649371	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			63	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	615 0	615	377	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66	0 0	0	0	
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1		Netto 2
			Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1219599		1219599
			0		1333155
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	6777		6777
					4566
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1212822		1212822
					1328589
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	7695		7695
			0		8492
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	7695		7695
			0		8492
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141</b>	79	4236808	4471486
A.	<b>Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100</b>	80	2865006	2702029
A.I.	<b>Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)</b>	81	597491	597491
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	597491	597491
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	<b>Emissné ážlo (412)</b>	85		
A.III.	<b>Ostatné kapitálové fondy (413)</b>	86	68248	68248
A.IV.	<b>Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89</b>	87	59915	59915
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	59915	59915
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1976375	1795171
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1976375	1795171
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	162977	181204
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1371802	1769457
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	113825	84277
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	0	0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	20703	14484
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	93122	69793



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	5758	1432
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	5758	1432
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	279000	387000
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	793978	1137777
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	525759	894045
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	494840	767930
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	30919	126115
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	64996	54079
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	44497	36094
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	158726	135113
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		18446
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	71241	50971
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	9846	4345
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	61395	46626
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	108000	108000
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	0	0
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	9875673	9139720
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	9609326	8883505
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	191855	191074
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	50090	32150
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	24402	32991
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	9624981	8865196
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	6856773	6383650
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	121231	117615
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	7584	3780
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1066602	978408
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1303915	1159026
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	913595	825233
2.	Odmeny členom orgánov spoločností a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	336941	297310
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	53379	36483
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	48446	39907
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	153164	135865
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	153164	135865
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	36715	
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	-3977	16930
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	34528	30015
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	250692	274524



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1748991	1591126
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	0	0
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31	0	0
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35	0	0
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	0	0
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	24678	29188
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	15882	20240
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	15882	20240
O.	Kurzové straty (563)	52	1	0
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	8795	8948



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	-24678	-29188
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	226014	245336
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	63037	64132
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	39708	19921
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	23329	44211
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	162977	181204

Poznámky Úč PODV 3-01

**I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**

Schachermayer, spol. s r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) je Spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá bola založená dňa 15.06.1994. Dňa 28.11.1994 bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde Bratislava I., oddiel Sro, vložka 7929/B. Spoločnosť sídli v Bratislave, Pestovateľská 12, 821 04, Slovenská republika, identifikačné číslo 31383858. Aktuálne je Spoločnosť zapísaná do Obchodného registra vedenom na Mestskom súde Bratislava III, oddiel Sro, vložka 7929/B.

Hlavným predmetom činnosti je:

1. obchodná činnosť - nákup a predaj tovaru /veľkoobchod, maloobchod/
2. sprostredkovanie obchodu
3. sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb

Účtovná závierka Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2024 bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 7.4.2025.

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

Spoločnosť je súčasťou skupiny. Materskou spoločnosťou Spoločnosti je Schachermayer GmbH. a materskou spoločnosťou celej skupiny je Schachermayer GmbH. Konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov zostavuje spoločnosť Schachermayer GmbH. Táto účtovná závierka je k nahliadnutiu v sídle uvedenej spoločnosti Schachermayerstraße 2, Linz, Rakúsko.

Spoločnosť nemá dcérske podniky, nie je ani neobmedzene ručiacim spoločníkom verejnej obchodnej spoločnosti a ani komplementárom komanditnej spoločnosti. Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Informácie o počte zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	31,66	33

**II. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI**

Členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu ani inému orgánu účtovnej jednotky neboli v roku 2025 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2024: žiadne).

**III. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**

**Východiská pre zostavenie účtovnej závierky:**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

## Poznámky Úč PODV 3-01

**Spôsoby a určenie ocenenia majetku a záväzkov, vrátane účtovných odhadov a predpokladov****Dlhodobý hmotný majetok**

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu obstarania, náklady na dopravu, clo a ďalšie náklady súvisiace s obstaraním.

Náklady na rozšírenie, modernizáciu a rekonštrukciu, vedúce k zvýšeniu výkonnosti, kapacity alebo účinnosti v úhrnej hodnote viac ako 1 700 EUR pri jednotlivom majetku za bežné účtovné obdobie, zvyšujú obstarávaciu cenu dlhodobého hmotného majetku. Náklady na technické zhodnotenie v úhrnej hodnote 1 700 EUR a menej pri jednotlivom majetku za bežné účtovné obdobie a náklady na prevádzku, údržbu a opravy sa účtujú do nákladov bežného účtovného obdobia.

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Opravy a údržba sa účtujú do nákladov.

**Odpisovanie**

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa účtuje do nákladov na účet 501. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého hmotného majetku nasledovne:

	Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Stavby	40 rokov	2,50	rovnomerný odpis
Stroje, prístroje a zariadenia	6 rokov	16,67	rovnomerný odpis
Dopravné prostriedky	4 roky	25,00	rovnomerný odpis
Inventár	6 rokov	16,67	rovnomerný odpis
Iný dlhodobý hmotný majetok	12 rokov	8,33	rovnomerný odpis

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého hmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

**Finančný majetok a finančné účty**

Finančné účty tvoria ceniny, peniaze v hotovosti a na bankových účtoch. Oceňujú sa menovitou hodnotou. Zníženie sa vyjadruje opravnou položkou.

**Zásoby**

Zásoby Spoločnosti sú ocenené obstarávacími cenami, ktorých súčasťou je cena obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Náklady súvisiace s obstaraním predstavovali prepravné, balné a pod. Zásoby účtované do spotreby sú oceňované váženým aritmetickým priemerom.

Spoločnosť účtuje o obstaraní a úbytku zásob podľa spôsobu A.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky. Ak obstarávacía cena alebo vlastné náklady zásob sú vyššie ako ekonomické úžitky zo zásob, vytvára sa opravná položka k týmto zásobám vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich čistou realizačnou hodnotou. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

## Poznámky Úč PODV 3-01

Spoločnosť tvorila v bežnom účtovnom období opravné položky k zásobám podľa koncernových smerníc splnením jednej z podmienok:

1. Na základe informácií o predaji a nákupe zásob - pri žiadnom nákupe alebo predaji zásob v aktuálnom období tvorba opravnej položky vo výške 30%, pri žiadnom nákupe alebo predaji zásob v aktuálnom a bezprostredne predchádzajúcom období tvorba opravnej položky vo výške 50%, pri žiadnom nákupe alebo predaji zásob v aktuálnom a v dvoch bezprostredne predchádzajúcich obdobiach tvorba opravnej položky vo výške 100%;
2. Spoločnosť sa zameriava na zásoby, ktoré sú bez pohybu za predchádzajúce účtovné obdobie a súčasne Spoločnosť zohľadňuje obrátkovosť zásob. Pri tvorbe opravných položiek k zásobám zohrávajú dôležitú úlohu jednotlivé skupiny, do ktorých sa zásoby zaraďujú a informácie Spoločnosti ohľadom zásob, u ktorých je pravdepodobné, že budú v budúcnosti nepredajné. Na základe vyššie uvedených kritérií spoločnosť vytvára opravné položky vo výške 30%, 50% a 100%.

Následne je opravná položka vytvorená na základe tej podmienky, u ktorej vychádza vyššia opravná položka. Spoločnosť individuálne posudzuje každý artikel, predovšetkým artikle na výstavnom sklade.

**Pohľadávky**

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami. Opravná položka sa tvorí na základe zásady opatnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

**Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**Závazky**

Závazky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej zavierke v tomto zistenom ocenení.

**Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Rezervy na nevyčerpané dovolenky, zostavenie a overenie účtovnej zvierky, nevyfakturované dodávky a služby a odmeny sú vytvorené v očakávanej výške záväzku.

Rezerva na odchodné bola vypočítaná použitím poistno-matematických metód a hodnota rezervy sa upravuje na hodnotu v čase účtovania a vykazovania.

**Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**Vlastné imanie**

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, ostatných kapitálových fondov, zákonného rezervného fondu, výsledku hospodárenia minulých období a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní.

Poznámky Úč PODV 3-01

## Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

## Finančný lízing

Spoločnosť účtuje o finančnom lízingu tak, že majetok obstaraný formou finančného lízingu je aktivovaný v deň prijatia predmetu lízingu v ocenení rovnajúcom sa istine. Lízingové splátky sú rozdelené medzi finančný náklad a zníženie nesplateného záväzku t.j. istinu. Finančný náklad sa účtuje do nákladov pri zachovaní vecnej a časovej súvislosti.

## Daň z príjmu

Náklad na daň z príjmov sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvalé alebo dočasne daňovo neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy. Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

O odloženom daňovom záväzku Spoločnosť účtuje vždy, o odloženej daňovej pohľadávke účtuje, ak je realizovateľná.

## Informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období

Ak spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, teda bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných účtovných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet. V aktuálnom účtovnom období Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

## IV. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPŔŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

Spoločnosť nemá v majetku goodwill, deriváty a vlastné akcie. Spoločnosť nevykazuje záväzky z bankového úveru so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov.

V priebehu roka nedošlo k vzniku žiadnych nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

Účtovná jednotka v roku 2025 nevytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

## V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Spoločnosť nedisponuje podmieneným majetkom, podmienenými záväzkami. Ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch, sú len nevýznamného charakteru.

## VI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31.12.2025 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.

## **Výročná správa za rok 2025**

**Základné údaje**

Spoločnosť Schachermayer (ďalej len SCH), spol. s r.o. bola založená dňa 15.06.1994 a zapísaná do Obchodného registra 28.11.1994.

Skrátený výpis z obchodného registra k 31.12.2025:

Oddiel: Sro	Vložka číslo: 7929/B
<b>Obchodné meno:</b>	<b>Schachermayer, spol. s r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Pestovateľská 12 821 04 Bratislava
<b>IČO:</b>	313 838 58
<b>Deň zápisu do OR:</b>	28.11.1994
<b>Právna forma:</b>	Spoločnosť s ručením obmedzeným
<b>Predmet činnosti:</b>	obchodná činnosť – nákup a predaj tovarov veľkoobchodná a maloobchodná činnosť v rozsahu voľnej živnosti sprostredkovanie obchodu predaj na priamu konzumáciu nealkoholických a priemyselne vyrábaných mliečnych nápojov, koktailov, vína a destilátov, zmrzlíny, tepelne rýchlo upravovaných mäsových výrobkov a obvyklých príloh ako aj bezmäsitých jedál v rozsahu voľnej živnosti. montáž, údržba a rekonštrukcia nevyhradených technických zariadení prenájom hnuiteľných vecí sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby reklamné a marketingové služby prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
<b>Orgány spoločnosti:</b>	štatutárny orgán - konateľ Mag. Gerd Schachermayer Prokúra Ing. Zuzana Zajacová Puhallová, Thorsten Strasser
<b>Spoločníci v zahraničí:</b>	Schachermayer – Grosshandelsgesellschaft, m. b. H. Schachermayerstrasse 2 Linz Rakúsko
<b>Zástupca:</b>	Mag. Gerd Schachermayer, konateľ
<b>Výška vkladu:</b>	597.491,- EUR
<b>Základné imanie spolu:</b>	597.491,- EUR
<b>Konanie menom spoločnosti:</b>	V mene spoločnosti koná konateľ.

## Podnikateľský profil Spoločnosti

V roku 1838 založil Josef Schachermayer rodinnú firmu, ktorá patrí medzi najúspešnejšie v Rakúsku. Gerd a Josef Schachermayer, ktorí prevzali vedenie Spoločnosti Schachermayer, patria k šiestej generácii.

Na Slovensku už Spoločnosť pôsobí 30 rokov ako hlavný obchodný partner pre remeslo, spracovanie dreva a kovu, priemysel a obchod. Spoločnosť Schachermayer má vo svojom sortimente popredné značky drevoobrábacích a kovoobrábacích strojov. Trvalá orientácia na zákazníka je podporovaná prostredníctvom rozmanitosti sortimentu, najmodernejšej logistiky a širokej ponuky služieb.

V roku 2025 Spoločnosť dosiahla pozitívny hospodársky výsledok. Spoločnosť si naďalej stanovuje reálne ciele a plány odpovedajúce vývoju trhu, na ktorom aktívne pôsobí. Aktivity sú zamerané na pokračovanie v pozitívnom vývoji v ďalších rokoch, pričom zohľadňuje možné riziká v súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine, i keď Spoločnosť nemá žiadne obchodné aktivity a obchodné vzťahy na Ukrajine. Súčasne sa snaží zohľadniť riziká vyplývajúce zo stavu a vývoja stavebného trhu, ktorý aktuálne nie je priaznivý, čo v priebehu nasledujúceho obdobia môže mať nepriaznivý vplyv na nábytkársky segment.

Účtovná závierka bola zostavená ako riadna, za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.

Medziročné zmeny výsledku hospodárenia po zdanení, výnosov a vybraných nákladov:

	2019 vs 2020	2020 vs 2021	2021 vs 2022	2022 vs 2023	2023 vs 2024	2024 vs 2025
Výsledok hospodárenia	+73,53%	+290,8%	-45,1%	-78,4%	+306%	- 8,7%
Tržby z predaja tovaru	+5,49%	+23,2%	+6,7%	-12,1%	-1,9%	+ 8,2%
Tržby z poskytnutých služieb	-3,27%	+4,4%	-1,4%	+24,1%	-16,9%	0%
Náklady na služby	+3,33%	+17,0%	+30,5%	-12,2%	-6,8%	+9,0%
Náklady na finančnú činnosť	+30,47%	-3,7%	+23,9%	+121,4%	-11,6%	-15,5%

## Zamestnanosť

Dosiahnutie plánov je úzko prepojené so zvyšovaním odbornej kvalifikácie zamestnancov. Spoločnosť dbá na pravidelné produktové školenia v ponúkanom sortimente, úzko spolupracuje s dodávateľmi. Organizuje obchodnícke školenia ako aj teambuildingy, aby prispela k vytvoreniu správneho pracovného prostredia.

Priemerný evidenčný počet - prepočítaný stav za rok 2025 je 31,7 zamestnancov, prepočítaný stav za rok 2024 bol 33 zamestnancov. Okrem konateľa sú oprávnení konať v mene Spoločnosti:

- od 28.08.2009 Ing. Zuzana Zajacová Puhallová na základe splnomocnenia, od 10.12.2016 ako prokuristka,
- od 25.08.2023 Thorsten Strasser ako prokurista.

Spoločnosť zastupujú prokuristi samostatne. Prokurista podpisuje tým spôsobom, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis.

## Životné prostredie

Spoločnosť aktívne triedi odpad, obalové materiály, zveľaďuje okolie sídla firmy, investuje úpravy pozemku, aby čo v najväčšej miere prispela k ochrane životného prostredia.

### **Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia**

Vedenie Spoločnosti monitoruje situáciu v súvislosti s vývojom na stavebnom a nábytkovom trhu, na trhu s nehnuteľnosťami ako aj situáciu s vojnovým konfliktom na Ukrajine a bezpečnostnú situáciu na Blízkom východe. Možné účinky a následky Spoločnosť priebežne monitoruje a vyhodnocuje. Spoločnosť neobchoduje priamo s tretími stranami, ktoré sídlia v Ruskej federácii alebo na Ukrajine, ani s osobami na zozname sankcionovaných osôb, avšak má dodávateľov, ktorí môžu mať investície v týchto štátoch, alebo ktorí časť svojich obchodov smerujú do týchto krajín, alebo ktorí sú čiastočne závislí na dodávkach materiálu alebo výrobných surovín z týchto krajín. Na základe informácií, ktoré má vedenie Spoločnosti v súčasnosti k dispozícii, upriamuje naša materská spoločnosť pozornosť na možné predĺžovanie dodacích dôb tovarov dovážaných z Ázie (spojovací materiál) ako aj priama a nepriame zvyšovanie prevádzkových nákladov z dôvodu zmien cien na trhu ropy. Vedenie ale nepredpokladá významný výpadok dodávok tovarov ani výpadok predaja v roku 2026 a nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia UZ).

### **Predpokladaný budúci vývoj**

Plánom Spoločnosti pre rok 2026 je dosiahnutie pozitívneho výsledku s nárastom obratu o 9,5%. Vzhľadom na aktuálny vývoj situácie sa úprava plánov pre rok 2026 zatiaľ nepredpokladá. Manažment naďalej situáciu monitoruje a vyhodnocuje. Spoločnosť má naďalej za cieľ byť silným partnerom na trhu s nábytkovým a stavebným kovaním, spojovacou technikou, ručným elektrickým náradím ako aj trhu s drevoobrábacími strojmi a zariadeniami. Spoločnosť naďalej pracuje na rozšírení ponúkaného sortimentu v branži kovoobrábania. V spolupráci s materskou firmou Spoločnosť stále vyhľadáva nové možnosti v rozšírení ponuky sortimentu, rozširovanie portfólia predajných produktov a nárast obratu Spoločnosti. Od roku 2023 Spoločnosť rozšírila aktívnu obchodnú službu o región Banskobystrického kraja. Rozširovanie, príp. obmieňanie skladového sortimentu v sídle Spoločnosti sa deje priebežne vzhľadom na potreby trhu. A súčasne sa pracuje na znížení hodnoty skladu vzhľadom na potenciál centrálného skladu v materskej firme a flexibilitu dodávok.

### **Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja**

Spoločnosť nevyvalovala v účtovnom období náklady na výskum a vývoj.

### **Riziká a neistoty**

Tlak odberateľov na predajné ceny je vyvíjaný neustále. Aktuálne je v porovnaní s predchádzajúcim obdobím na svetových trhoch ustálená situácia s výrobnými surovinami a komponentmi, kľúčovým sa stáva surivna ropa a reflektovanie na zmenu cien na ropy na trhu v spojitosti s ozbrojeným konfliktom na Blízkom východe. Naďalej významnou ostáva schopnosť výrobných firiem financovať ceny energií, zabezpečenie výroby personálneho vykrytím vzhľadom na ponuku na pracovnom trhu. V poslednom období sa k týmto problémom pridružuje nepriaznivý stav z dôvodu zavádzaných konsolidačných opatrení. Výrobné spoločnosti disponujú zákazkami na podstatne kratšie obdobie v porovnaní s predchádzajúcimi rokmi. Dodacie doby sú toho času štandardné, zatiaľ nedochádza k masívnym výpadkom. Neskôr však nevyklúčujeme prípadné dlhé dodacie doby produktov na trhu od našich dodávateľov. Dopyt po produktoch sa ustálil, je dostatok tovarov na trhu. Patrí sem značná časť Spoločnosťou ponúkaného sortimentu. Uvedené vedie k paradoxu trvania zvýšených nákupných cien a tlaku na cenu zo strany spotrebiteľov. Môžeme skonštatovať, že spoločnosť musí reagovať na aktuálny vývoj a tým dochádza k úpravám, zníženiam predajných cien. Pre

Spoločnosť je pozitívnym faktorom, že dopyt po výrobkoch je možné pokryť z dvoch skladov. Zákazníci využívajú tento servis pre úsporu svojich skladových zásob a nákladov s tým súvisiacich. Rozvoj stavebníctva sa nielen na Slovensku, ale aj v štátoch, kde materská a dcérske Spoločnosti pôsobia, významne spomalil. Aby nenastala situácia, že sa trh presýti ponúkanými výrobkami Spoločnosti, Spoločnosť v úzkej spolupráci s materskou Spoločnosťou, hľadá stále nové druhy sortimentu, ktoré môže ponúkať. Spoločnosť vynakladá maximálne úsilie na kontrolu správy pohľadávok, kde je možné vidieť riziká nesplatenia pohľadávky. Spoločnosť má úver voči zahraničnej banke na pokrytie nákladov prestavby predajných priestorov a expozícií. Prestavba bola ukončená v roku 2023. Spoločnosť nemá žiaden úver voči banke, ani voči materskej Spoločnosti, ktorým by musela zabezpečovať denný chod Spoločnosti.

### **Obchodné podiely**

Spoločnosť nemá a ani v roku 2025 neobstarala vlastné akcie, dočasné listy ani obchodné podiely v iných spoločnostiach.

### **Rozdelenie hospodárskeho výsledku**

Zisk dosiahnutý v roku 2025 vo výške 162.977,- EUR po zdanení sa plánuje ponechať v Spoločnosti ako nerozdelený zisk.

### **Organizačné zložky**

Spoločnosť nemá žiadne organizačné zložky ani v tuzemsku, ani v zahraničí.

V Bratislave, 23.03.2026

  
Ing. Zuzana Zajacová Puhallova  
prokuristka