

Ročná finančná správa

emitenta cenných papierov, ktoré boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu v zmysle zákona o burze cenných papierov a v zmysle zákona o cenných papieroch a investičných službách

Časť 1 - Identifikácia emitenta

Informačná povinnosť za rok:	2025	
Obchodné meno/názov:	Prima banka Slovensko, a.s.	IČO: 31 575 951
Právna forma:	akciová spoločnosť	
Účtovné obdobie	od: 1.1.2025	do: 31.12.2025
Sídlo:	ulica, číslo: Hodžova 11	
	PSČ: 010 11	
	Obec: Žilina	
Kontaktná osoba:	Zuzana Valovičová	
Telefón:	smerové číslo: 041	číslo: 5111 111
Fax:	smerové číslo: 041	číslo: 5624 129
E-mail:	info@primabanka.sk	
www stránka:	www.primabanka.sk	
Dátum vzniku:	1.1.1993	
Základné imanie (v EUR):	226 772 938,-	
Zakladateľ:	Mestá a obce Slovenskej republiky	
Spôsob zverejnenia ročnej finančnej správy § 47 ods. 4 zákona o burze:	internetová stránka emitenta, oznam o uverejnení v dennej tlači s celoštátnou pôsobnosťou	
Adresa internetovej stránky emitenta, alebo názov dennej tlače všeobecne uznávaného informačného systému, v ktorej bola ročná správa zverejnená:	www.primabanka.sk	
Dátum zverejnenia:	30.4.2026	
Čas zverejnenia § 47 ods. 8 zákona o burze:	10:00	

Časť 2 - Ročná finančná správa - § 34 zákona o burze cenných papierov v platnom znení v spojení s § 20 zákona o účtovníctve v platnom znení

§ 34 ods. 2 písm. a) v spojení s § 20 ods. 1, písm. c), d) až h)

písm. a) vývoj účtovnej jednotky

Prima banka má za sebou ďalší veľmi úspešný rok, v ktorom potvrdila schopnosť napredovať aj v extrémne náročnom trhovom prostredí. Celková bilančná suma presiahla ku koncu roka 2025 hodnotu 7 mld. eur, čo predstavuje nárast o 6 % v porovnaní s rokom 2024. Najvýznamnejšou zložkou aktív zostali aj naďalej úvery poskytované klientom, ktoré v porovnaní s minulým rokom vzrástli na úroveň takmer 6 mld. eur. Portfólio retailových úverov dosiahlo hodnotu takmer 5,5 mld. eur.

Na pasívnej strane bilancie ostali najvýznamnejšou zložkou vklady klientov, ktoré v porovnaní s predchádzajúcim rokom vzrástli o 7,5 % a ku koncu roka dosiahli objem viac ako 4,9 mld. eur. Najvýznamnejší podiel na celkových vkladoch klientov majú retailové vklady s celkovým objemom viac ako 3,9 mld. eur, čo predstavuje medziročný nárast o 8,3 %.

Za úspechom Prima banky stojí aj široká predajná sieť v podobe 117 pobočiek a 280 bankomatov. Prima banka je dnes jedinou bankou s pobočkami v každom jednom zo 79 okresov Slovenska. Klienti vo zvýšenej miere využívali online kanály ako Internet banking a mobilnú aplikáciu Peňaženka, ktorej počet užívateľov aj v roku 2025 významne rástol. Kontinuálne rastie aj počet klientov, ktorí využívajú moderné spôsoby platenia v podobe mobilných platieb. Medziročne počet týchto klientov vzrástol o 19,0 %.

K pozitívnym hospodárskym výsledkom prispieva aj trvalé zameranie banky na jednoduchosť a vnútornú efektívnosť i dlhodobu konzervatívnu a obozretnú prístup k poskytovaniu úverov. Krytie zlyhaných pohľadávok opravnými položkami je stále jedno z najlepších na trhu.

Hospodárenie k 31. 12. 2025 uzatvorila Prima banka s čistým ziskom 46,1 mil. eur.

Kľúčové údaje k 31. decembru 2025 – medziročné porovnanie:

- nárast objemu úverov na úroveň 5 956 mil. €
- nárast objemu retailových úverov na 5 472 mil. €
- nárast objemu vkladov o 7,5 % na úroveň 4 870 mil. €
- silná kapitálová primeranosť 20,23 %, kapitál Tier I na úrovni 19,11 %
- medziročný nárast hospodárskeho výsledku o takmer 50 % z 30,8 mil. € na 46,1 mil. €
- medziročný nárast dane z príjmu o 57,5 % z 20,9 mil. € na 33 mil. € najmä z dôvodu zvýšenia sadzby dane z príjmu

písm. b) udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa zostavuje táto finančná správa, sa nevyskytli žiadne významné udalosti.

písm. c) predpokladaný budúci vývoj činnosti účtovnej jednotky

Aj napriek očakávanému veľmi náročnému ekonomickému, legislatívnemu, regulatornému a konkurenčnému prostrediu bude banka aj v roku 2026 pokračovať v naplňaní dlhodobej stratégie a bude aj naďalej investovať do jej rozvoja a budúcnosti s dôrazom na udržania silnej likvidnej a kapitálovej pozície. Prioritou bude opäť zameranie na ďalšie zvyšovanie kvality služieb klientom a zdravý rast banky.

písm. d) až h)

V zmysle platného bankového povolenia vykonáva Prima banka svoju činnosť len na území Slovenskej republiky, nemá organizačnú zložku v zahraničí a nevykonáva činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Návrh na rozdelenie zisku banky za rok 2025 je uvedený v Prílohe č. 1 Výročná správa Prima banky za rok 2025, v bode 11 Individuálna účtovná závierka banky za rok 2025 vrátane správy nezávislého audítora, kapitola 5. poznámka č. 13, ktorá je súčasťou Výročnej správy banky za rok 2025.

Prima banka v roku 2025 nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky podľa § 22 v zmysle § 34 ods. 2 písm. a) zákona o burze v spojení s § 20 ods. 1 písm. e) zákona o účtovníctve.

Na banku sa nevzťahujú uvedené predpisy podľa § 20, písm. g) zákona o účtovníctve.

§ 34 ods. 2 písm. a) v spojení s § 20 ods. 3

Správa nezávislého audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou banky k 31. decembru 2025 je súčasťou Výročnej správy banky za rok 2025.

§ 34 ods. 2 písm. a) v spojení s § 20 ods. 5

Informácie o jednotlivých rizikách, ktorým je banka pri svojej činnosti vystavená sú uvedené v Individuálnej účtovnej závierke banky, ktorá je súčasťou Výročnej správy banky za rok 2025, ktorá je uvedená v Prílohe č. 1 ako samostatná súčasť tejto Ročnej finančnej správy.

§ 34 ods. 2 písm. a) v spojení s § 20 ods. 7

Prima banka nemá kvalifikovanú účasť na základnom imaní v zmysle osobitného predpisu. S cennými papiermi Prima banky nie sú spojené osobitné práva kontroly a hlasovacie práva nie sú obmedzené.

Ostatné informácie určené na zverejnenie v zmysle § 34 ods. 2 písm. a) zákona č. 429/2002 Z. z. o burze cenných papierov sú uvedené vo Výročnej správe emitenta Prima banka Slovensko, a.s. za rok 2025, ktorá je uvedená v Prílohe č. 1 ako samostatná súčasť tejto Ročnej finančnej správy.

§ 34 ods. 2 písm. b), ods. 3 až 6

Individuálna účtovná závierka spoločnosti Prima banka Slovensko, a. s. bola overená audítormi: BDO Audit, spol. s r. o., Pribinova 10, 811 09 Bratislava, Licencia UDVA č. 339, dňa 19. marca 2026. Individuálna účtovná závierka spoločnosti Prima banka Slovensko, a.s. vrátane správy audítora, je súčasťou Výročnej správy Prima banka Slovensko, a. s..


Na základe § 22 odsek 12 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov Prima banka Slovensko, a.s., nezostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za rok končiaci sa 31. decembra 2025, nakoľko nevlastní žiadnu dcérsku spoločnosť.

Ročná finančná správa hlavnej materskej spoločnosti Penta Investments Limited, Cyprus je v plnom rozsahu k dispozícii na internetovej stránke hlavnej materskej spoločnosti: www.pentainvestment.com.

**Vyhlásenie zodpovedných osôb emitenta
podľa § 77 zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch
a investičných službách v platnom znení**

Vyhlasujeme, že Individuálna účtovná závierka za rok končiaci sa 31. decembra 2025 pripravená v súlade s platnými Medzinárodnými štandardami pre finančné výkazníctvo v znení prijatým Európskou úniou obsiahnutá v Ročnej finančnej správe za rok 2025 poskytuje pravdivý a verný obraz aktív, pasív, finančnej situácie a hospodárskeho výsledku emitenta a že Výročná správa obsahuje pravdivý a verný prehľad vývoja a výsledkov obchodnej činnosti a postavenia Prima banky Slovensko, a. s. ako emitenta podľa požiadaviek uvedených v ustanovení § 77 Zákona 566/2001 Z. z. v platnom znení.

Žilina, 22. apríla 2026



Jan Rollo
predseda predstavenstva a
generálny riaditeľ



Henrieta Gahérová
členka predstavenstva a vrchná riaditeľka
divízie riadenia produktov

Časť 3 - Ročná finančná správa - § 77 zákona o cenných papieroch a investičných službách v platnom znení

§ 77 ods. 2 Ročná správa obsahuje:

a) účtovnú závierku overenú audítorom:

Pozri: Prílohu č. 1 Výročná správa, bod 11 Individuálna účtovná závierka banky za rok 2025 vrátane správy nezávislého audítora (ďalej len „Individuálna účtovná závierka“).

b) správu o finančnej situácii:

1. porovnávacia tabuľka s údajmi zo súvahy a z výkazu ziskov a strát z konsolidovaných účtovných závierok za posledné dve účtovné obdobia, ak ich zostavuje obchodník s cennými papiermi, použité postupy na vykonanie konsolidácie účtovných závierok, obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo podnikateľských subjektov zahrnutých do konsolidovanej účtovnej závierky:

Na základe § 22 odsek 12 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov Prima banka nezostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za rok končiaci sa 31. decembra 2025, nakoľko nevlastní žiadnu dcérsku spoločnosť.

2. prehľad o prijatých bankových a iných úveroch a údaje o ich splatnosti v členení na krátkodobé úvery a dlhodobé úvery

Pozri: Prílohu č. 1 Výročná správa, bod 11 Individuálna účtovná závierka, časť II. Poznámky k účtovnej závierke, kapitola 5 Poznámky k finančným výkazom, poznámka č. 9.

3. druh, forma, podoba, počet a menovitá hodnota vydaných a nesplatených cenných papierov a opis práv s nimi spojených

Pozri: Prílohu č. 1 Výročná správa, bod 11 Individuálna účtovná závierka, časť II. Poznámky k účtovnej závierke, kapitola 1 Všeobecné informácie.

4. počet a menovitá hodnota vydaných dlhopisov, s ktorými je spojené právo požadovať v čase v nich určenom vydanie akcií a postupy pri ich výmene za akcie

K 31. decembru 2025 Prima banka Slovensko, a. s. nevydala žiadne vymeniteľné dlhopisy.

c) údaje o rozdelení zisku alebo údaje o vyrovnaní straty:

Pozri: Prílohu č. 1 Výročná správa, bod 11 Individuálna účtovná závierka, časť II. Poznámky k účtovnej závierke, kapitola 5 Poznámky k finančným výkazom, poznámka č. 13. Rozdelenie hospodárskeho výsledku za rok 2025 bolo schválené Valným zhromaždením dňa 22. apríla 2026.

d) informácie o očakávanej hospodárskej a finančnej situácii v roku 2025:

Aj napriek očakávanému veľmi náročnému ekonomickému, legislatívnemu, regulatornému a konkurenčnému prostrediu bude banka aj v roku 2025 pokračovať v naplňaní dlhodobej stratégie zameranej najmä na rozvoj retailu s dôrazom na udržanie silnej likvidnej a kapitálovej pozície. Našou ambíciou je naďalej zvyšovať počet klientov, ktorí s nami aktívne bankujú, potvrdiť silnú pozíciu v oblasti retailových úverov a naďalej stavať na jednoduchosti, maximálnej vnútornej efektivite a zameraní banky na budovanie dlhodobých vzťahov s našimi klientmi.

e) návratnosť aktív, určenú ako pomer čistého zisku a bilančnej sumy

Návratnosť aktív banky dosiahla k 31. decembru 2025 hodnotu 0,66 %.

f) označenie povahy činnosti a geografickú polohu

V zmysle platného bankového povolenia vykonáva Prima banka svoju činnosť len na území Slovenskej republiky - predovšetkým prijíma vklady a poskytuje úvery, nemá organizačnú zložku v zahraničí a nevykonáva činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

g) až j)

Informácie o výnosoch, zisku pred zdanením, dani z príjmov a počte zamestnancov sú uvedené v Prílohe č. 1 Výročná správa, bod 11 Individuálna účtovná závierka.

k) získané subvencie z verejných zdrojov

Banka nezískava subvencie z verejných zdrojov.

Príloha č. 1

**Výročná správa Prima banka Slovensko, a.s. za rok 2025 vrátane
správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou**