

Viessmann, s.r.o.

**Výročná správa a Účtovná závierka
k 31. decembru 2025
a Správa nezávislého audítora**

Apríl 2026

Správa nezávislého audítora

Spoločníkovi a konateľovi spoločnosti Viessmann, s.r.o.:

Náš názor

Podľa nášho názoru vyjadruje účtovná závierka objektívne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti Viessmann, s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) k 31. decembru 2025 a výsledok hospodárenia Spoločnosti za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil, v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o účtovníctve“).

Čo sme auditovali

Účtovná závierka Spoločnosti obsahuje:

- súvahu k 31. decembru 2025,
- výkaz ziskov a strát za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil a
- poznámky k účtovnej závierke, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Východisko pre náš názor

Náš audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Naša zodpovednosť vyplývajúca z týchto štandardov je ďalej opísaná v časti našej správy Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, sú dostatočným a vhodným východiskom pre náš názor.

PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o.

Karadžičova 2, 815 32 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Tel.: +421 (0) 2 59 350 111

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III., oddiel: Sro, vložka číslo: 16611/B
The firm is registered in the Commercial Register of the Bratislava III City Court, Section: Sro, Ref. No.: 16611/B
IČO/The firm's ID No.: 35 739 347
IČ DPH/VAT Reg. No.: SK2020 270 021
IBAN: SK71 1100 0000 0026 2374 0004

Nezávislosť

Od Spoločnosti sme nezávislí v zmysle etických požiadaviek zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej „Zákon o štatutárnom audite“), ktoré sa vzťahujú na audity účtovných závierok v Slovenskej republike, ako aj v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov v znení schválenom Slovenskou komorou auditorov (ďalej „Etický kódex audítora“). Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky v zmysle etických požiadaviek Zákona o štatutárnom audite a Etického kódexu audítora.

Správa k ostatným informáciám vrátane výročnej správy

Štatutárny orgán je zodpovedný za ostatné informácie. Ostatné informácie pozostávajú z výročnej správy (ale neobsahujú účtovnú závierku a našu správu audítora k nej).

Náš názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na ostatné informácie.

V súvislosti s našim auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou prečítať si ostatné informácie a pritom zvážiť, či sú tieto ostatné informácie významne nekonzistentné s účtovnou závierkou alebo s našimi poznatkami získanými počas auditu, alebo či máme iný dôvod sa domnievať, že sú významne nesprávne.

Pokiaľ ide o výročnú správu, posúdili sme, či obsahuje zverejnenia, ktoré vyžaduje Zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas nášho auditu sme dospeli k názoru, že:

- informácie uvedené vo výročnej správe za rok, za ktorý je účtovná závierka pripravená, sú v súlade s účtovnou závierkou, a že
- výročná správa bola vypracovaná v súlade so Zákonom o účtovníctve.

Navyše na základe našich poznatkov o Spoločnosti a situácii v nej, ktoré sme počas auditu získali, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a objektívnu prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so Zákonom o účtovníctve a za internú kontrolu, ktorú štatutárny orgán považuje za potrebnú pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za posúdenie toho, či je Spoločnosť schopná nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za zverejnenie prípadných okolností súvisiacich s pokračovaním Spoločnosti v činnosti, ako aj za zostavenie účtovnej závierky za použitia predpokladu pokračovania v činnosti v dohľadnej dobe, ibaže by štatutárny orgán buď mal zámer Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo tak bude musieť urobiť, pretože realisticky inú možnosť nemá.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Naším cieľom je získať primerané uistenie o tom, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, ktorá bude obsahovať náš názor. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa Medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v úhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe účtovnej závierky.

Počas celého priebehu auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus ako súčasť auditu podľa Medzinárodných audítorských štandardov. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká výskytu významných nesprávností v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy, ktoré reagujú na tieto riziká, a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na to, aby tvorili východisko pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti, ktorá je výsledkom podvodu, je vyššie než v prípade nesprávnosti spôsobenej chybou, pretože podvod môže znamenať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné opomenutie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy, ktoré sú za daných okolností vhodné, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a s nimi súvisiacich zverejnených informácií zo strany štatutárneho orgánu.
- Vyhodnocujeme, či štatutárny orgán v účtovníctve vhodne používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov aj to, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že takáto významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, sme povinní modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.

- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky, vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

So štatutárnym orgánom komunikujeme okrem iných záležitostí plánovaný rozsah a časový harmonogram auditu a významné zistenia z auditu, vrátane významných nedostatkov v interných kontrolách, ktoré identifikujeme počas nášho auditu.

PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o.

PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o.

Licencia SKAU č. 161

1. apríla 2026

Bratislava, Slovenská republika



Bubeník

Mgr. Martin Bubeník, FCCA

Licencia UDVA č. 1225

VÝROČNÁ SPRÁVA

2025

VIESSMANN

OBSAH

<i>Základné údaje o spoločnosti</i>	3
<i>Profil spoločnosti</i>	5
História a súčasnosť Skupiny	5
Orientácia na zákazníka	5
Trvalo udržateľné podnikanie	5
Produktové portfólio	6
Predpokladaný vývoj spoločnosti.....	7
<i>Udalosti, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia</i>	7
<i>Ostatné informácie</i>	7

Základné údaje o spoločnosti

Názov spoločnosti:

Viessmann, s.r.o.

Sídlo spoločnosti:

Ivanská cesta 30/A

821 04 Bratislava

IČO:

31388841

Deň zápisu do obchodného registra:

8. február 1995

Právna forma:

Spoločnosť s ručením obmedzeným

Základné imanie:

165 970 EUR

Spoločníci:

Viessmann Holding International GmbH, In Birkenried 1, 35088 Battenberg (Eder),
Nemecká spolková republika, identifikačné číslo: HRB 3861

Štatutárny orgán:

Konateľ

Ing. Miroslav Janda,

Plavecký Mikuláš 20

906 35 Plavecký Mikuláš

Predmet činnosti:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja v rozsahu voľnej živnosti konečnému spotrebiteľovi (maloobchod), alebo za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- poradenská činnosť v oblasti tepelnej energie,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu,
- služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov,
- reklamné a marketingové služby
- prenájom hnutel'ných vecí,
- opravy, odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených plynových zariadení,
- montáž, rekonštrukcia, údržba vyhradených technických, plynových a elektrických zariadení,
- prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov bez poskytovania iných než základných služieb spojených s prenájomom,
- inštalácia a opravy chladiarenských zariadení,
- prípravné práce k realizácii stavby,
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,
- inžinierske činnosti, technické testovanie a analýzy,
- mimoškolská vzdelávacia činnosť.

Profil spoločnosti

História a súčasnosť Skupiny

História dynamického rozvoja firmy Viessmann je históriou rodiny majiteľov. Podnik založený v roku 1917 Johannom Viessmannom ako remeselná dielňa, bol od roku 1947 pod vedením Dr. Hansa Vießmanna cieľavedome budovaný až na jeho súčasnú veľkosť a význam.

Dlhé roky podnikala skupina Viessmann ako rodinná firma pod vedením členov rodiny Viessmann – Dr. Martina Viessmanna a následne Maximiliána Viessmanna. V roku 2023 ohlásila rodina fúziu s americkou spoločnosťou Carrier. Od 2. januára 2024 sa Viessmann, s.r.o. stal súčasťou skupiny Carrier.

Orientácia na zákazníka

Orientácia na zákazníka sa prejavuje v partnerskom vzťahu k odborným kúrenárskym firmám, k projekčným kanceláriám a k architektom.

Dôležitým základom spolupráce je blízkosť k zákazníkovi. Množstvo predajných zastúpení v celej Európe zaručuje individuálne poradenstvo, rýchlu realizáciu objednávok a rozsiahly lokálny servis. K dispozícii sú kvalifikovaní lokálni zástupcovia, firemní inžinieri ako aj vlastná servisná sieť.

Trvalo udržateľné podnikanie

Pre zaistenie trvalého rozvoja a jeho udržateľnosť je potrebné rozvíjať širokú škálu služieb pre našich zákazníkov. Tu je potrebné prinášať neustále nové služby, ktoré reflektujú aktuálne požiadavky trhu.

Hlavné zameranie smeruje najmä na:

- *podporu predaja,*
- *logistiku,*
- *údržbu a servis,*
- *softwér a internet,*
- *marketing,*
- *vzdelávanie,*
- *poradenstvo.*

Neustála dostupnosť a aktuálnosť týchto služieb prinesie udržateľné postavenie na špičke celého odvetvia.

Produktové portfólio

Firma Viessmann sa zaoberá dodávkou, servisom a poradenstvom v oblasti vykurovania a chladenia. Zákazníkom ponúka nasledovné produkty:

- ❑ *nástenné kondenzačné kotly 1,9 – 150 kW,*
- ❑ *stacionárne olejové a plynové kotly 400 – 22 000 kW,*
- ❑ *stacionárne plynové kondenzačné kotly 2,6 – 1 400 kW,*
- ❑ *akumulačné zásobníky na vykurovaciu vodu,*
- ❑ *zásobníkové ohrievače vody,*
- ❑ *rekuperačné jednotky,*
- ❑ *výmenníky tepla,*
- ❑ *solárne systémy,*
- ❑ *fotovoltaické systémy,*
- ❑ *tepelné čerpadlá,*
- ❑ *chladiace jednotky,*
- ❑ *klimatizačné zariadenia,*
- ❑ *kotly na biomasu,*
- ❑ *kogeneračné jednotky,*
- ❑ *regulácie vykurovacích okruhov,*
- ❑ *komunikačné systémy Viessmann,*
- ❑ *bioplynové stanice,*
- ❑ *d'alšie široké príslušenstvo vykurovacích systémov.*

Na Slovensku pracuje spoločnosť Viessmann s odbytovou sieťou 440 partnerských odborných a montážnych firiem na báze svojho programu „Partnerstvo s trvalou perspektívou“.

Toto partnerstvo spolu s ostatnými profesijnými skupinami je zárukou trvalého spoločného úspechu na trhu.

Predpokladaný vývoj spoločnosti

Dlhodobým cieľom spoločnosti Viessmann, s.r.o. je kontinuálny rast obratu. V roku 2025 došlo k stabilizácii trhu a miernemu nárastu v oblasti zdrojov tepla stredých výkonov spôsobenom dotačnými programami pre štátne inštitúcie ako aj súkromné podniky – najmä tepelné čerpadlá. Tak isto segment rezidenčných zariadení sa zastabilizoval. Toto prinieslo nárast obratu našej spoločnosti v roku 2025 na úroveň 61 555 758 EUR (2024: 55 498 415 EUR). Pokles prevádzkového výsledku hospodárenia bol spôsobený poklesom predajných cien v dôsledku vysokého konkurenčného tlaku a rastom osobných nákladov. Spoločnosť Viessmann, s.r.o. dosiahla za rok 2025 zisk po zdanení vo výške 1 477 336 EUR (2024: 2 238 976 EUR). Štatutárny orgán navrhuje previesť zisk za rok 2025 na účet Nerozdelený zisk minulých rokov.

Prognóza budúceho vývoja spoločnosti

Pre ďalší udržateľný rozvoj je kľúčové udržanie rastu obratu v období stagnácie trhu na Slovensku. Preto aj pre rok 2026 plánujeme ďalší nárast obratu spojený s rozvojom našich obchodných aktivít, najmä v oblasti obnoviteľných zdrojov energie, služieb v oblasti servisu, systémového príslušenstva, ako aj upevneniu a rozvoju postavenia v oblasti plynových kondenzačných kotlov, vďaka masívnej obnove produktového portfólia v tomto segmente.

Dosiahnuté postavenie trhového lídra v mnohých segmentoch nášho podnikania na Slovensku je potrebné udržiavať a naďalej rozvíjať aktivity vedúce k posilneniu v trhových segmentoch s nižším podielom. Vedúce postavenie firmy Viessmann na Slovensku v oblasti vykurovacej techniky je markantné, najmä pri kondenzačných kotloch, kotloch stredných a veľkých výkonov alebo tepelných čerpadiel.

Veľké očakávania z pohľadu predaja našich produktov vkladáme do programu obnovy, ktorý plánuje významne posilniť ekologické zdroje tepla a elektriny v širokom segmente budov od rodinných domov až po priemyselné podniky.

Vzhľadom k očakávanému vývoju pre rok 2026 očakávame nárast obratu na úroveň 69 479 tisíc EUR, z toho v rámci skupiny 21 812 tisíc EUR.

Udalosti, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Po ukončení účtovného obdobia neevidujeme udalosti, ktoré by mali mať vplyv na účtovnú závierku 2025.

Ostatné informácie

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí. Spoločnosť nevyňaložila žiadne náklady na výskum a vývoj. Spoločnosti nie je vystavená významným rizikám a neistotám. Spoločnosť nenadobúdala vlastné akcie, dočasné listy a obchodné podiely ako ani akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky. Činnosť spoločnosti nevyplýva negatívne na životné prostredie.

Pomerové ukazovatele

Oblasť	Ukazovatele	2025	2024
Investície	Ukazovateľ stálych aktív <i>Ukazovateľ vyjadruje podiel stálych aktív na celkovom majetku.</i>	10,25 %	13,49 %
	Stupeň opotrebovania dlhodobého hmotného a nehmotného majetku <i>= (kum.odpisy - dotácie) / stále aktíva * 100%</i>	40,79 %	38,85 %
Financovanie a investície	Ukazovateľ vlastného imania <i>Ukazovateľ vlastného imania vyjadruje pomer vlastného imania k celkovému kapitálu.</i>	58,15 %	76,21 %
	Majetkové krytie <i>= (vlastné imanie + dlhodobý cudzí kapitál) / neobežný majetok * 100%</i>	567,98%	565,26 %
	Celková likvidita <i>= obežné aktíva / krátkodobé cudzie prostriedky * 100%</i>	232,32 %	512,30 %
	Obratovosť pohľadávok <i>= obrat / priemerný stav pohľadávok z obchodného styku</i>	6,46	10,68
	v dňoch (365/ obratovosť pohľadávok)	57	34
	Obratovosť záväzkov <i>= náklady na tovar, materiál a služby / priemerný stav záväzkov z obchodného styku</i>	5,23	14,85
	v dňoch (365/obratovosť záväzkov)	70	25
	Obratovosť zásob <i>= tržby za tovar a vlastné výrobky / priemerný stav skladu</i>	5,49	5,47
	v dňoch (365/obratovosť zásob)	66	67

Rentabilita	Rentabilita vlastného imania = <i>HV (brutto) z prevádzkovej a finančnej činnosti / priemerný stav vlastného imania * 100%</i>	12,17 %	16,52 %
	ROI (pred úrokmi) = <i>HV (brutto) z prevádzk. a fin. činn. (bez úrokov) / priemerný stav majetku * 100%</i>	7,08 %	12,59 %
	Výnosnosť obratu (pred úrokmi) = <i>HV (brutto) z prevádzk. a fin. činn. (bez úrokov) / obrat * 100%</i>	3,47 %	5,23 %
Produktivita			
	Hrubá výška krytia = <i>pridaná hodnota / prevádzkové výkony * 100%</i>	13,06 %	14,73 %
	Výkony na zamestnanca v tis. EUR = <i>obrat / priemerný počet zamestnancov</i>	648	610
	Priemerný stav zamestnancov	95	91
	Osobné náklady na zamestnanca v tis. EUR / = <i>osobné náklady / priemerný počet zamestnancov</i>	60	65

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 5

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevypĺnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Ć D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 3 3 0 1 9 1 IČO 3 1 3 8 8 8 4 1 SK NACE 4 6 . 7 4 . 0	Účtovná závierka X riadna mimoriadna priebežná	Účtovná jednotka malá X veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok od 1 2 0 2 5 do 1 2 2 0 2 5 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 4 do 1 2 2 0 2 4
---	---	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

V i e s s m a n n , s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica
I v á n s k a c e s t a
Číslo
3 0 / A
PSČ Obec
8 2 1 0 4 B r a t i s l a v a

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

M e s t s k ý s ú d B r a t i s l a v a I I I

O d d i e l : S r o , V l o ž k a č í s l o : 8 3 7 7 / B

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

z u z a n a . m a j e r o v a @ c a r r i e r . c o m

Zostavená dňa:

3 0 . 0 3 . 2 0 2 6

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	3 3 0 0 2 3 9 5	3 0 1 8 5 1 5 5	
			2 8 1 7 2 4 0	2 3 0 6 3 3 2 1	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	5 2 2 6 1 2 6	3 0 9 4 3 2 7	
			2 1 3 1 7 9 9	3 1 1 2 3 4 4	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	4 6 4 8 2 9	7 4 6 0 3	
			3 9 0 2 2 6	7 9 8 8 5	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	4 6 4 8 2 9	7 4 6 0 3	
			3 9 0 2 2 6	7 9 8 8 5	
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	4 7 6 1 2 9 7	3 0 1 9 7 2 4	
			1 7 4 1 5 7 3	3 0 3 2 4 5 9	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 1 9 6 7 5 2	1 1 9 6 7 5 2	
				1 1 9 6 7 5 2	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	2 7 6 2 4 5 3	1 5 5 3 1 4 2	
			1 2 0 9 3 1 1	1 6 2 9 8 4 9	
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	6 6 1 9 1 8	1 2 9 6 5 6	
			5 3 2 2 6 2	1 1 6 5 6 6	



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto 3		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	1 4 0 1 7 4	1 4 0 1 7 4	8 9 2 9 2
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28			

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 3 0 1 9 1

IČO 3 1 3 8 8 8 4 1



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	2 6 4 9 3 0 8 6	2 5 8 0 7 6 4 5	
			6 8 5 4 4 1		1 9 8 2 7 8 4 3
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 0 9 9 0 1 7 7	1 0 8 0 9 6 0 0	
			1 8 0 5 7 7		9 8 4 3 5 0 8
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35			
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	1 0 9 9 0 1 7 7	1 0 8 0 9 6 0 0	
			1 8 0 5 7 7		9 8 4 3 5 0 8
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	1 0 3 3 4 5	1 0 3 3 4 5	
					9 8 5 1 4
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43					
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44					
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45					
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46					
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47					
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48					
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49					
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50					
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51					
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	1 0 3 3 4 5	1 0 3 3 4 5	9 8 5 1 4		
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 0 0 3 7 6 8 2	9 5 3 2 8 1 8	5 1 9 5 6 8 7		
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	9 9 7 6 8 1 7	9 4 7 1 9 5 3	4 6 6 2 2 7 4		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	1 5 0 5 6 2 3	1 5 0 5 6 2 3	1 2 8 3 6 6 6		
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56					

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 3 3 0 1 9 1

IČO 3 1 3 8 8 8 4 1



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
				3	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	8 4 7 1 1 9 4 5 0 4 8 6 4	7 9 6 6 3 3 0	3 3 7 8 6 0 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	4 6 1 7 9	4 6 1 7 9	4 3 6 8 4 3
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 4 6 8 6	1 4 6 8 6	9 6 5 7 0
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	5 3 6 1 8 8 2	5 3 6 1 8 8 2	4 6 9 0 1 3 4
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72			
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	5 3 6 1 8 8 2	5 3 6 1 8 8 2	4 6 9 0 1 3 4
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 2 8 3 1 8 3	1 2 8 3 1 8 3	1 2 3 1 3 4
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	1 8 7 7 5	1 8 7 7 5	1 9 6 3 2
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	4 1 8 2 3	4 1 8 2 3	7 9 1 4 5
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	1 2 2 2 5 8 5	1 2 2 2 5 8 5	2 4 3 5 7

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	3 0 1 8 5 1 5 5	2 3 0 6 3 3 2 1
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 7 5 5 3 4 4 5	1 7 5 7 6 1 0 9
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 6 5 9 7 0	1 6 5 9 7 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 6 5 9 7 0	1 6 5 9 7 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 6 5 9 7	1 6 5 9 7
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 6 5 9 7	1 6 5 9 7
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1 5 8 9 3 5 4 2	1 5 1 5 4 5 6 6
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 8 1 5 7 0 8 6	1 7 4 1 8 1 1 0
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	- 2 2 6 3 5 4 4	- 2 2 6 3 5 4 4
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 4 7 7 3 3 6	2 2 3 8 9 7 6
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 2 3 5 5 5 6 9	5 0 6 2 2 2 5
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	2 1 8 5 4	1 6 6 3 0
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	2 1 8 5 4	1 6 6 3 0
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	1 1 4 7 9 3	1 2 1 7 9 3
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	1 1 4 7 9 3	1 2 1 7 9 3
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 1 1 0 8 8 4 5	3 8 7 0 3 4 8
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 0 2 3 3 6 8 3	3 1 8 4 8 4 9
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	7 0 6 2 2 0 5	2 5 3 9 7 4 6
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	3 1 7 1 4 7 8	6 4 5 1 0 3
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127	4 1 8 0	
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	3 3 6 9 0 3	2 0 4 1 2 0
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 8 9 1 2 3	1 1 7 0 7 8
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	3 4 4 9 5 6	3 6 4 3 0 1
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 1 1 0 0 7 7	1 0 5 3 4 5 4
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 4 6 1 2 6	4 8 3 3 1
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	9 6 3 9 5 1	1 0 0 5 1 2 3
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	2 7 6 1 4 1	4 2 4 9 8 7
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	2 7 6 1 4 1	4 2 4 9 8 7
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	6 1 5 5 5 7 5 8	5 5 4 9 8 4 1 5
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	6 1 9 0 7 2 9 9	5 6 6 4 5 5 6 3
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	5 9 3 8 9 0 4 5	5 3 8 2 1 2 4 8
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 1 6 6 7 1 3	1 6 7 7 1 6 7
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	2 2 8 0	9 7 0
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	3 4 9 2 6 1	1 1 4 6 1 7 8
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r.14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	5 9 7 2 8 2 2 3	5 3 7 1 8 4 1 2
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	4 6 8 5 4 1 5 3	4 2 4 8 1 3 0 3
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	4 2 2 7 5 4	4 3 1 9 3 2
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	4 6 4 3 0	4 1 6 7 5
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	6 1 9 4 4 5 5	4 3 6 6 1 9 4
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	5 6 6 9 7 1 1	5 9 3 0 6 7 4
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	4 0 9 7 2 1 2	4 3 2 9 3 7 4
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 3 6 0 6 0 5	1 4 1 3 0 5 8
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 1 1 8 9 4	1 8 8 2 4 2
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	4 9 3 2 2	1 5 8 1 6
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 9 1 6 0 6	1 8 5 6 1 9
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 9 1 6 0 6	1 8 5 6 1 9
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	1 9 6 0 6 7	9 3 0 8 7
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 0 3 7 2 5	1 7 2 1 1 2
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	2 1 7 9 0 7 6	2 9 2 7 1 5 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	8 0 3 7 9 6 6	8 1 7 7 3 1 1
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	7 8 1 9	5 1 9
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42	7 8 1 9	5 1 9
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	5 1 1 6 0	2 3 6 5 5
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52	6 7 8 8	5 5 8 2
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	4 4 3 7 2	1 8 0 7 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 4 3 3 4 1	- 2 3 1 3 6
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	2 1 3 5 7 3 5	2 9 0 4 0 1 5
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	6 5 8 3 9 9	6 6 5 0 3 9
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	6 6 3 2 3 0	7 0 9 4 9 8
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 4 8 3 1	- 4 4 4 5 9
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 4 7 7 3 3 6	2 2 3 8 9 7 6

Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2025

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Názov a sídlo

Viessmann, s.r.o.
Ivánska cesta 30/A
821 04 Bratislava

Spoločnosť Viessmann, s.r.o. (ďalej len „**Spoločnosť**“) bola založená 20. decembra 1994 a do Obchodného registra bola zapísaná 8. februára 1995 (Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 8377/B).

Opis vykonávanej činnosti Spoločnosti

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti je:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja v rozsahu voľnej živnosti konečnému spotrebiteľovi (maloobchod), alebo za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- poradenská činnosť v oblasti tepelnej energie,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu,
- služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov,
- reklamné a marketingové služby,
- prenájom hnuteľných vecí,
- opravy, odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených plynových zariadení,
- montáž, rekonštrukcia, údržba vyhradených technických, plynových a elektrických zariadení,
- prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov bez poskytovania iných než základných služieb spojených s prenájomom
- Inštalácia a opravy chladiarenských zariadení
- prípravné práce k realizácii stavby
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- inžinierske činnosti, technické testovanie a analýzy
- mimoškolská vzdelávacia činnosť

2. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo dňa 26. augusta 2025 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o účtovníctve**“) za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

5. Údaje o skupine

Konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu s názvom Viessmann Holding International GmbH, ktorej súčasťou je Spoločnosť ako dcérska účtovná jednotka, zostavuje Viessmann Holding International GmbH so sídlom Viessmannstrasse 1, Allendorf 351 08, Nemecko. Kópiu konsolidovanej účtovnej závierky si možno vyžiadať v sídle uvedenej spoločnosti.

Konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu s názvom Carrier Global Corporation ktorej súčasťou je aj konsolidovaná účtovná závierka podľa prvej vety, zostavuje Carrier Global Corporation so sídlom 13995 Pasteur Boulevard, Palm Beach Gardens, Florida 33418, Spojené štáty americké. Kópiu konsolidovanej účtovnej závierky si možno vyžiadať v sídle uvedenej spoločnosti.

6. Počet zamestnancov

Názov položky	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	95	91
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	96	90
<i>počet vedúcich zamestnancov</i>	1	1

7. Dátum schválenia audítora Spoločnosti

Valné zhromaždenie Spoločnosti schválilo dňa 26. augusta 2025 spoločnosť PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o. ako audítora účtovnej závierky za finančný rok ukončený 31. decembra 2025.

8. Orgány Spoločnosti

Orgány Spoločnosti

	31. december 2025	31. december 2024
Konateľ	Ing. Miroslav Janda	Ing. Miroslav Janda

Spoločníci Spoločnosti

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti k 31. decembru 2025 a k 31. decembru 2024

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %	Výška príspevku do kapitálových fondov z príspevkov
	absolútne	v %			
Viessmann Holding International GmbH	165 970	100%	0%	0%	0
Spolu	165 970	100%	0%	0%	0

Zmeny v štruktúre spoločníkov Spoločnosti v priebehu roka 2025 nenastali.

II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so Zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Spoločnosť vedie účtovníctvo na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých eurách, pokiaľ nie je určené inak.

Spoločnosť aplikovala účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného a hmotného majetku môžu byť aj úroky z úverov, ak sa tak Spoločnosť rozhodla do momentu zaradenia majetku do používania.

Hodnota obstarávaného dlhodobého majetku, ktorý sa používa, sa zníži o opravnú položku vo výške zodpovedajúcej opotrebeniu.

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 2 400 EUR, sa zaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania (roky)	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba (%)
Softvér	5	rovnomerne	20
Nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena neprevýši 2 400 EUR	1-4	rovnomerne	25-100

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 1 700 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania (roky)	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba (%)
Stavby	40	rovnomerne	2,5
Samostatný hnutelný majetok			
<i>Stroje, prístroje a zariadenia</i>	4-8	rovnomerne	12,5 – 25
<i>Dopravné prostriedky</i>	3	rovnomerne	33,33
Hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena neprevýši 1 700 EUR	2	rovnomerne	50

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia než jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Zľava z ceny poskytnutá k už predaným alebo spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zníženie nákladov na predané alebo spotrebované zásoby. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak, ako to definujú postupy účtovania. Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej metódou váženého aritmetického priemeru.

Ak sú obstarávacia cena alebo vlastné náklady zásob vyššie než ich čistá realizačná hodnota ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vytvára sa opravná položka k zásobám vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich čistou realizačnou hodnotou. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a náklady súvisiace s ich predajom.

d) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalnosti pohľadávok.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia než jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ako súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

e) Finančné účty

Finančné účty tvorí zostatky na bankových účtoch, pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke.

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

a) Zásady pre tvorbu opravných položiek k zásobám

Spoločnosť tvorí opravnú položku k zásobám podľa vnútropodnikovej smernice nasledovne:

<i>Kritéria</i>	<i>Opravná položka v %</i>
K zastaraným a poškodeným zásobám	15
Nepohyblivé zásoby od 1 do 2 rokov	30
Nepohyblivé zásoby od 2 rokov	50

b) Zásady pre tvorbu opravných položiek k pohľadávkam

Spoločnosť tvorí opravnú položku k pohľadávkam podľa vnútro podnikovej smernice nasledovne:

<i>Kritéria</i>	<i>Opravná položka v %</i>
Po splatnosti 181 – 360 dní	50
Po splatnosti viac ako 360 dní	100

V prípade pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 1 rok, upravuje sa hodnota pohľadávky na jej hodnotu v čase účtovania a vykazovania (súčasná hodnota).

h) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom, ako sa účtovala tvorba rezervy.

Rezerva na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácií sa tvorí ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

Spoločnosť vytvorila rezervy na prémie, nevyčerpanú dovolenku, zákaznícky bonus, technickú pomoc, audit, DPPO a výročnú správu.

i) Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

j) Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťovních fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

k) Splatná daň z príjmu

Daň z príjmu sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie než jej daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

l) Odložená daň z príjmu

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

- a) rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

K odpočítateľnému dočasnému rozdielu a zdaniteľnému dočasnému rozdielu k majetku a záväzku sa neúčtuje ani odložená daňová pohľadávka ani odložený daňový záväzok pri prvotnom zaúčtovaní majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane a zároveň nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, u prijímateľa vkladu pri vklade podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotke pri zlúčení, splynutí alebo rozdelení. K tomuto odpočítateľnému dočasnému rozdielu a zdaniteľnému dočasnému rozdielu sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok neúčtujú ani v nasledujúcich účtovných obdobiach.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnáť voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

m) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

n) Lízing (Spoločnosť je nájomca)

Operatívny lízing. Prenájom majetku formou operatívneho lízingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania lízingovej zmluvy.

o) Cudzí mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem preddavkov prijatých a poskytnutých) sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

p) Vykazovanie výnosov

Výnosy z predaja výrobkov sa vykazujú v momente prenosu rizika a vlastníctva výrobku, obvykle po dodávke. Ak sa Spoločnosť zaviazala dopraviť výrobky na určité miesto, výnosy sa vykazujú v momente doručenia výrobku do cieľového miesta.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Ten je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z predaja tovaru vykurovacej techniky a fotovoltaiky.

q) Oprava chýb

Spoločnosť v roku 2024 ani v roku 2025 nevykonala opravy s vplyvom na výsledky hospodárenia minulých ročných období.

III. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY SÚVAHY

AKTÍVA

1. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav k 1.1.2025	0	431 177	0	0	0	0	0	431 177
Prírastky	0	33 652	0	0	0	0	0	33 652
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2025	0	464 829	0	0	0	0	0	464 829
Oprávky								
Stav k 1.1.2025	0	351 292	0	0	0	0	0	351 292
Prírastky	0	38 934	0	0	0	0	0	38 934
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2025	0	390 226	0	0	0	0	0	390 226
Opravné položky								
Stav k 1.1.2025	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2025	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav k 1.1.2025	0	79 885	0	0	0	0	0	79 885
Stav k 31.12.2025	0	74 603	0	0	0	0	0	74 603

V priebehu účtovného obdobia boli ako súčasť ocenenia aktivované úroky v hodnote 0 EUR (2024: 0 EUR).

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniiteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav k 1.1.2024	0	490 898	0	0	0	0	0	490 898
Prírastky	0	57 689	0	0	0	0	0	57 689
Úbytky	0	117 410	0	0	0	0	0	117 410
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2024	0	431 177	0	0	0	0	0	431 177
Oprávky								
Stav k 1.1.2024	0	437 260	0	0	0	0	0	437 260
Prírastky	0	31 442	0	0	0	0	0	31 442
Úbytky	0	117 410	0	0	0	0	0	117 410
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2024	0	351 292	0	0	0	0	0	351 292
Opravné položky								
Stav k 1.1.2024	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2024	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav k 1.1.2024	0	53 638	0	0	0	0	0	53 638
Stav k 31.12.2024	0	79 885	0	0	0	0	0	79 885

Spoločnosť môže s dlhodobým nehmotným majetkom voľne disponovať, nie je naň zriadené záložné právo.

2. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav k 1.1.2025	1 196 752	2 762 453	609 963	0	0	0	89 292	0	4 658 460
Prírastky	0	0	89 055	0	0	0	50 882	0	139 937
Úbytky	0	0	37 100	0	0	0	0	0	37 100
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2025	1 196 752	2 762 453	661 918	0	0	0	140 174	0	4 761 297
Oprávky									
Stav k 1.1.2025	0	1 132 604	493 397	0	0	0	0	0	1 626 001
Prírastky	0	76 707	75 965	0	0	0	0	0	152 672
Úbytky	0	0	37 100	0	0	0	0	0	37 100
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2025	0	1 209 311	532 262	0	0	0	0	0	1 741 573
Opravné položky									
Stav k 1.1.2025	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2025	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav k 1.1.2025	1 196 752	1 629 849	116 566	0	0	0	89 292	0	3 032 459
Stav k 31.12.2025	1 196 752	1 553 142	129 656	0	0	0	140 174	0	3 019 724

V priebehu účtovného obdobia boli ako súčasť ocenenia aktivované úroky v hodnote 0 EUR (2024: 0 EUR).

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav k 1.1.2024	1 196 752	2 756 008	581 452	0	0	0	8 500	0	4 542 712
Prírastky	0	6 445	47 367	0	0	0	80 792	0	134 604
Úbytky	0	0	18 856	0	0	0	0	0	18 856
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2024	1 196 752	2 762 453	609 963	0	0	0	89 292	0	4 658 460
Oprávky									
Stav k 1.1.2024	0	1 056 299	434 379	0	0	0	0	0	1 490 678
Prírastky	0	76 305	77 873	0	0	0	0	0	154 178
Úbytky	0	0	18 855	0	0	0	0	0	18 855
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2024	0	1 132 604	493 397	0	0	0	0	0	1 626 001
Opravné položky									
Stav k 1.1.2024	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2024	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav k 1.1.2024	1 196 752	1 699 709	147 073	0	0	0	8 500	0	3 052 034
Stav k 31.12.2024	1 196 752	1 629 849	116 566	0	0	0	89 292	0	3 032 459

Spoločnosť môže s dlhodobým hmotným majetkom voľne disponovať, nie je naň zriadené záložné právo.

3. Zásoby

Vývoj opravnej položky (OP) k zásobám v priebehu bežného účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Zásoby	Stav k 1.1.2025	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav k 31.12.2025
Tovar	134 146	46 430	0	0	180 577
Zásoby spolu	134 146	46 430	0	0	180 577

Zníženie čistej realizačnej hodnoty zásob bolo zohľadnené vytvorením opravnej položky. Čistá realizačná hodnota zásob sa znížila predovšetkým v dôsledku cien materiálu v porovnaní s jeho dovtedajšou účtovnou hodnotou / zníženia predajných cien.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Zásoby	Stav k 1.1.2024	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav k 31.12.2024
Tovar	92 472	41 675	0	0	134 146
Zásoby spolu	92 472	41 675	0	0	134 146

Spoločnosť nemá zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo ani zásoby, pri ktorých má obmedzené právo s nimi nakladať.

4. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky k pohľadávkam v priebehu bežného účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Stav k 1.1.2025	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav k 31.12.2025
Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé pohľadávky, z toho:	0	0	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	522 716	196 067	0	213 919	504 864
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	522 716	196 067	0	213 919	504 864
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	522 716	196 067	0	213 919	504 864

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Stav k 1.1.2024	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenost i	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav k 31.12.2024
Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé pohľadávky, z toho:	0	0	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	806 863	93 087	0	377 234	522 716
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	806 863	93 087	0	377 234	522 716
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	806 863	93 087	0	377 234	522 716

Dlhodobé pohľadávky Spoločnosti sú v lehote splatnosti a predstavujú odloženú daňovú pohľadávku vo výške 103 345 EUR (2024: 98 514 EUR). Veková štruktúra krátkodobých pohľadávok Spoločnosti k 31. decembru 2025 je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	7 729 793	2 247 024	9 976 817
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	1 505 623	0	1 505 623
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	6 224 170	2 247 024	8 471 194
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	60 865	0	60 865
Daňové pohľadávky a dotácie	46 179	0	46 179
Iné pohľadávky	14 686	0	14 686
Krátkodobé pohľadávky spolu	7 790 658	2 247 024	10 037 682

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	3 450 283	1 734 707	5 184 990
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	1 283 666	0	1 283 666
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	2 166 617	1 734 707	3 901 324
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	533 413	0	533 413
Daňové pohľadávky a dotácie	436 843	0	436 843
Iné pohľadávky	96 570	0	96 570
Krátkodobé pohľadávky spolu	3 983 696	1 734 707	5 718 403

Spoločnosť môže pohľadávkami voľne disponovať.

5. Odložená daňová pohľadávka

Informácie o výpočte odloženej daňovej pohľadávky a iné doplňujúce informácie k odloženej dani sú uvedené v Poznámkach v časti IV bod 6 na strane 18.

6. Finančné účty

Finančnými účtami môže Spoločnosť voľne disponovať.

7. Časové rozlíšenie

Jednotlivé položky časového rozlíšenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Opis položky časového rozlíšenia	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	18 775	19 632
Aircraft výstavba komunikácie	18 775	19 632
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	41 823	79 145
Aircraft výstavba komunikácie	857	857
Poistné	5 568	4 137
Reklama	35 144	55 942
Ostatné	254	18 209
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	1 222 585	24 357
Transferové dorovnanie so spriaznenými osobami	1 215 756	0
Ostatné	6 829	24 357
Spolu	1 283 183	123 134

PASÍVA

1. Vlastné imanie

Informácie o pohyboch vo vlastnom imaní a iné dodatočné informácie o vlastnom imaní Spoločnosti sú uvedené v Poznámkach v časti IX na strane 21.

2. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu bežného i predchádzajúceho účtovného obdobia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2025	2024
Začiatkový stav sociálneho fondu	16 630	11 556
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	71 070	76 345
Tvorba sociálneho fondu spolu	71 070	76 345
Čerpanie sociálneho fondu	65 846	71 271
Konečný zostatok sociálneho fondu	21 854	16 630

3. Odložený daňový záväzok

Informácie o výpočte odloženého daňového záväzku a iné doplňujúce informácie k odloženej dani sú uvedené v Poznámkach v časti IV bod 6 na strane 18.

4. Závazky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2025:

Názov položky	Závazky so zostatkovou dobou splatnosti			Závazky po lehote splatnosti	Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	až päť rokov	do jedného roka		
Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	0	0	21 854	0	21 854
Záväzky zo sociálneho fondu	0	0	21 854	0	21 854
Dlhodobé záväzky spolu	0	0	21 854	0	21 854
Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	9 554 673	679 010	10 233 683
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	6 965 155	97 050	7 062 205
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	2 589 518	581 960	3 171 478
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	0	0	875 162	0	875 162
Záväzky voči zamestnancom	0	0	336 903	0	336 903
Záväzky zo sociálneho poistenia	0	0	189 123	0	189 123
Daňové záväzky a dotácie	0	0	344 956	0	344 956
Iné záväzky	0	0	4 180	0	4 180
Krátkodobé záväzky spolu	0	0	10 429 835	679 010	11 108 845

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Závazky so zostatkovou dobou splatnosti			Závazky po lehote splatnosti	Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	až päť rokov	do jedného roka		
Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	0	0	16 630	0	16 630
Záväzky zo sociálneho fondu	0	0	16 630	0	16 630
Dlhodobé záväzky spolu	0	0	16 630	0	16 630
Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	3 087 034	97 815	3 184 849
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	2 539 746	0	2 539 746
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	547 288	97 815	645 103
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	0	0	685 499	0	685 499
Záväzky voči zamestnancom	0	0	204 120	0	204 120
Záväzky zo sociálneho poistenia	0	0	117 078	0	117 078
Daňové záväzky a dotácie	0	0	364 301	0	364 301
Krátkodobé záväzky spolu	0	0	3 772 533	97 815	3 870 348

Spoločnosť nemá záväzky zabezpečené záložným právom.

5. Rezervy

Prehľad pohybu rezerv za rok 2025 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 1.1.2025	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2025
Dlhodobé rezervy, z toho:	121 793	0	7 000	0	114 793
<i>Zákonné dlhodobé rezervy, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Ostatné dlhodobé rezervy, z toho:</i>	<i>121 793</i>	<i>0</i>	<i>7 000</i>	<i>0</i>	<i>114 793</i>
Záručné opravy	121 793	0	7 000	0	114 793
Krátkodobé rezervy, z toho:	1 053 454	1 110 077	1 053 454	0	1 110 077
<i>Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>48 331</i>	<i>146 126</i>	<i>48 331</i>	<i>0</i>	<i>146 126</i>
<i>Nevyčerpané dovolenky</i>	<i>48 331</i>	<i>146 126</i>	<i>48 331</i>	<i>0</i>	<i>146 126</i>
<i>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>1 005 123</i>	<i>963 951</i>	<i>1 005 123</i>	<i>0</i>	<i>963 951</i>
Prémie	456 991	495 733	456 991	0	495 733
Záručné opravy	243 587	171 829	243 587	0	171 829
Audit, daň. porad. mzdové náklady	31 154	22 007	31 154	0	22 007
Poistenie	0	37 500	0	0	37 500
Ostatné krátkodobé rezervy	167 440	75 131	167 440	0	75 131
Servisné služby	51 600	0	51 600	0	0
Technická pomoc	53 051	96 529	53 051	0	96 529
Rezerva na odstupne	0	41 822	0	0	41 822
Rezerva na UDP	0	23 400	0	0	23 400
Zákaznícky bonus	1 300	0	1 300	0	0
Rezervy spolu	1 175 247	1 224 870	1 175 247	0	1 224 870

Rezervy budú použité v roku 2026.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 1.1.2024	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2024
Dlhodobé rezervy, z toho:	135 170	0	13 377	0	121 793
<i>Zákonné dlhodobé rezervy, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Ostatné dlhodobé rezervy, z toho:</i>	<i>135 170</i>	<i>0</i>	<i>13 377</i>	<i>0</i>	<i>121 793</i>
Záručné opravy	135 170	0	13 377	0	121 793
Krátkodobé rezervy, z toho:	1 121 161	809 867	877 574	0	1 053 454
<i>Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>104 406</i>	<i>48 331</i>	<i>104 406</i>	<i>0</i>	<i>48 331</i>
<i>Nevyčerpané dovolenky</i>	<i>104 406</i>	<i>48 331</i>	<i>104 406</i>	<i>0</i>	<i>48 331</i>
<i>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>1 016 755</i>	<i>761 536</i>	<i>773 168</i>	<i>0</i>	<i>1 005 123</i>
Prémie	504 380	456 991	504 380	0	456 991
Záručné opravy	281 407	0	37 820	0	243 587
Audit, daň. porad. mzdové náklady	11 290	31 154	11 290	0	31 154
Poistenie	18 500	0	18 500	0	0
Krátkodobé rezervy,	89 118	161 440	89 118	0	161 440
Ostatné rezervy	6 000	6 000	6 000	0	6 000
Servisné služby	24 700	51 600	24 700	0	51 600
Technická pomoc	81 360	53 051	81 360	0	53 051
Zákaznícky bonus	0	1 300	0	0	1 300
Rezervy spolu	1 256 331	809 867	890 951	0	1 175 247

6. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	276 141	424 987
Zákaznícky bonus	276 141	424 987
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Spolu	276 141	424 987

IV. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. Čistý obrat

Informácie o štruktúre čistého obratu Spoločnosti sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2025	2024
Tržby za vlastné výkony a tovar, z toho:	61 555 758	55 498 415
Tržby z predaja služieb	2 166 713	1 809 476
Tržby za tovar	59 389 045	53 821 248
Výnosy zo zákazky	0	-132 309
Čistý obrat celkom	61 555 758	55 498 415

VÝNOSY

2. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov, tovarov, služieb a iných činností Spoločnosti, a podľa hlavných geografických oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Oblasť odbytu	Tržby za tovar		Tržby za služby		Spolu	
	2025	2024	2025	2024	2025	2024
Slovensko	41 382 625	32 645 558	2 156 628	1 792 452	44 860 841	34 438 010
Zahraničie	18 006 420	21 043 381	10 085	17 024	18 016 505	21 060 405
Spolu	59 389 045	53 688 939	2 166 713	1 809 476	61 555 758	55 498 415

3. Ostatné výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej a finančnej činnosti sú uvedené nižšie:

Názov položky	2025	2024
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	351 541	1 147 148
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	349 261	271 482
Prefakturovanie mimoriadnych nákladov	0	874 728
Výnosy z predaja dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	2 280	938
Finančné výnosy, z toho:	7 819	519
Kurzové zisky, z toho:	7 819	519
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	7 819	519

NÁKLADY

4. Náklady z hospodárskej a finančnej činnosti

Prehľad nákladov Spoločnosti z hospodárskej a finančnej činnosti (okrem osobných nákladov) je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2025	2024
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	6 194 455	4 366 194
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	29 900	29 000
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	29 900	29 000
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>6 164 555</i>	<i>4 337 194</i>
Podpora predaja a subdodávky	2 683 842	868 305
Doprava	580 088	616 410
Repre/marketing	524 473	389 780
Leasing	523 666	519 776
Odbytové náklady	379 231	332 637
Uvedenie do prevádzky	372 936	401 882
Projektantské provízie	243 457	275 148
Daňové poradenstvo a ostatné služby	136 619	180 744
Právne, ekonomické a iné poradenstvo	71 976	49 262
Náklady na IT	57 831	39 553
Opravy a udržiavanie	54 911	58 596
Náklady na telekomunikačné služby	45 503	48 039
Nájomné	43 856	19 330
Záručné opravy	40 723	132 180
Náklady na inzerciu, reklamu	33 817	20 770
Nákup licencií	8 171	7 872
Ostatné	363 455	376 910
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	299 792	265 199
Poistenie tovaru	46 722	69 296
Poplatky za recykláciu	56 524	102 728
Manká a škody	479	88
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	196 067	93 087
Finančné náklady, z toho:	51 160	23 655
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>6 788</i>	<i>5 582</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	6 788	7 069
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>44 372</i>	<i>18 073</i>
úroky	0	0
Ostatné finančné náklady	44 372	18 073

5. Osobné náklady

Prehľad osobných nákladov Spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2025	2024
Osobné náklady, z toho:	5 669 711	5 930 674
Mzdové náklady	4 097 212	4 329 374
Zákonné sociálne zabezpečenie	1 360 605	1 413 058
Zákonné sociálne náklady	211 894	188 242

6. Dane

Informácie o dočasných rozdieloch a výpočte odloženej dane sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 1.1.2025	Zaučtovaná do vlastného imania	Zaučtované do výkazu ziskov a strát	Stav k 31.12.2025
Dlhodobý majetok	-1 047 097	0	-111 318	-1 158 415
Zásoby	134 146	0	46 431	180 577
Pohľadávky	163 224	0	149 724	312 948
Rezervy	1 126 917	0	-48 173	1 078 744
Ostatné	33 283	0	-16 533	16 750
Celkom	410 473	0	20 131	430 604
Sadzba dane z príjmov (v %)	24%	24%	24%	24%
Odložená daňová pohľadávka (+)/daňový záväzok (-) vypočítaný	90 792	0	4 831	103 345
Vplyv zmeny sadzby dane	7 722	0	0	0
Celková odložená daňová pohľadávka (+)/ daňový záväzok (-) po zmene sadzby	98 514	0	4 831	103 345
Odložená daňová pohľadávka zaučtovaná	98 514	0	4 831	103 345
Odložený daňový záväzok	0	0	0	0

Odsúhlasenie vzťahu medzi splatnou daňou z príjmov, odloženou daňou z príjmov a výsledkom hospodárenia pred zdanením je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2025			2024		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	2 135 735			2 904 015		
teoretická daň		512 576	24%		609 843	21%
Daňovo neuznané náklady	487 633	117 032	8%	321 476	67 510	2%
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0		0	0	
Zmena sadzby dane	0	0		0	-12 314	0%
Iné	119 963	28 791	3%	0	0	
Spolu		658 399	31%		665 039	23%
Splatná daň z príjmov		663 230	31%		709 498	24%
Odložená daň z príjmov		-4 831	0%		-44 459	-1%
Celková daň z príjmov		658 399	31%		665 039	23%

V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienený majetok

Spoločnosť nemá podmienený majetok.

2. Podmienené záväzky

Spoločnosť má k dispozícii úverový rámec vo výške 2 000 000 EUR (2024: 800 000 EUR), ktorý k 31. decembru 2025 ani k 31. decembru 2024 nečerpala.

Spoločnosť poskytla bankové záruky v celkovej výške 1 597 855 EUR k 31. decembru 2025 (k 31. decembru 2024: 105 000 EUR).

Spoločnosť má v nájme skladové priestory s ročným nájomom vo výške 379 231 EUR (2024: 332 637 EUR), zmluva je uzatvorená do 30. apríla 2028.

Spoločnosť si prenajíma motorové vozidlá formou operatívneho lízingu s priemerným ročným nájomom 523 666 EUR (2024: 519 776 EUR), s priemernou dobou nájmu na 36 alebo 48 mesiacov.

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva (napr. legislatíva ohľadom transferového oceňovania) doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

3. Skutočnosti sledované na podsúvahových účtoch

Spoločnosť nevyužíva podsúvahové účty.

VI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2025 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025.

VII. TRANSAKCIE SO SPRIAZNENÝMI STRANAMI

1. Transakcie medzi Spoločnosťou a spriaznenými stranami

Transakcie so spriaznenými stranami sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Charakteristika transakcie	Spriaznená osoba	2025	2024
Nákup zásob	Viessmann Climate Solutions SE	0	25 293 737
	Viessmann Holding International	23 648 254	948 316
	Viessmann Manisa Satis Pazarla	5 060 613	3 159 159
	Carrier SAS	945 480	0
	VIESSMANN Sp.z.o.o. Polen	803 268	135 867
	Nuove Energie s.r.l.	517 156	31 950
	Riello S.P.A.	433 722	0
	Carrier Montluel SCS	308 494	0
	Viessmann Industriekessel	284 700	400 204
	Viessmann GmbH	105 382	92 924
	Viessmann Kraft-Wärme-Kopplung	96 759	119 662
	Viessmann spol s.r.o. CZ	871	178 086
	Ostatné	111 361	128 311
Predaj zásob	Viessmann spol. s.r.o. CZ	17 877 562	20 794 141
	Nuove Energie s.r.l.	93 768	0
	Viessmann d.o.o. SI	30 278	91 233
	Viessmann Sp.z o.o.	0	114 444
	Ostatné	8 045	43 565
Nákup služieb	Carrier Innovation Technologie	0	127 474
	Ostatné	0	26 385
Predaj služieb	Viessmann Holding International GmbH	756 957	1 140 948
	Viessmann spol s.r.o. CZ	-412 830	-41 597
	Ostatné	9 113	3 209
Dividendy	Viessmann Holding International GmbH	1 500 000	0
Charakteristika zostatku	Spriaznená osoba	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Závazky z obchodného styku	Viessmann Climate Solutions SE	0	1 337 673
	Viessmann Holding International GmbH	4 936 458	1 188 680
	Viessmann spol. s.r.o. CZ	628 160	
	Carrier SAS	702 036	0
	Viessmann Manisa	535 295	
	Viessmann GmbH	105 382	0
	Ostatné	154 874	13 393
	Spolu		7 062 205
Pohľadávky z obchodného styku	Viessmann spol. s r.o.	1 465 285	1 208 112
	Viessmann Manisa	38 039	67 149
	Ostatné	2 299	8 405
	Spolu	1 505 623	1 283 666
Príjmy budúcich období	Viessmann Holding International GmbH	1 210 699	0
	Ostatné	5 057	0
	Spolu	1 215 756	0

VIII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti nebolo udelené výlučné ani osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme. Na Spoločnosť sa rovnako nevzťahuje § 23d ods. 6 Zákona o účtovníctve.

IX. PREHĽAD POHYBOV VLASTNÉHO IMANIA

1. Vlastné imanie

Prehľad pohybu vlastného imania v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Položka vlastného imania	Stav k				Stav k
	1.1.2025	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2025
Základné imanie	165 970	0	0	0	165 970
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	16 597	0	0	0	16 597
Nerozdelený zisk minulých rokov	17 418 110	0	0	738 976	18 157 086
Neuhradená strata minulých rokov	-2 263 544	0	0	0	-2 263 544
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	2 238 976	1 477 336	1 500 000	-738 976	1 477 336
Vlastné imanie spolu	17 576 109	1 477 336	1 500 000	0	17 553 445

Položka vlastného imania	Stav k				Stav k
	1.1.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2024
Základné imanie	165 970	0	0	0	165 970
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	16 597	0	0	0	16 597
Nerozdelený zisk minulých rokov	13 934 686	0	0	3 483 424	17 418 110
Neuhradená strata minulých rokov	-2 263 544	0	0	0	-2 263 544
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	3 483 424	2 238 976	0	-3 483 424	2 238 976
Vlastné imanie spolu	15 337 133	2 238 976	0	0	17 576 109

Hodnota splateného základného imania predstavuje 165 970 EUR.

2. Rozdelenie zisku za predchádzajúci rok 2024

Účtovný zisk za rok 2024 vo výške 2 238 976 EUR bol rozdelený nasledovne:

- valné zhromaždenie z 26. augusta 2025 rozhodlo o prevedení zisku za rok 2024 vo výške 738 976 EUR na účet Nerozdelený zisk minulých rokov;
- Výplata dividendy vo výške 1 500 000 EUR.

3. Návrh na rozdelenie zisku za rok 2025

Štatutárny orgán navrhuje previesť zisk za rok 2025 vo výške 1 477 336 EUR na účet Nerozdelený zisk minulých rokov.

X. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Na účely uvádzania údajov v prehľade peňažných tokov sa pod pojmami **peňažné prostriedky** a **peňažné ekvivalenty** rozumie nasledovné:

- peňažné prostriedky:** peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami,
- peňažné ekvivalenty:** krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (napr. termínové vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotku, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a pod.).

Spoločnosť zostavila prehľad peňažných tokov pomocou nepriamej metódy.

Názov položky	2025	2024
Výsledok hospodárenia pred zdanením	2 135 735	2 904 015
<i>Úpravy o nepeňažné operácie:</i>		
Odpisy dlhodobého majetku	191 606	185 619
Odpis zásob	479	3 598
Zmena stavu opravnej položky k pohľadávkam	196 067	93 087
Zmena stavu opravnej položky k zásobám	46 430	41 675
Zmena stavu rezerv	49 623	-81 084
Strata / (zisk) z predaja dlhodobého majetku	-2 280	-970
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	2 617 660	3 145 940
<i>Zmena pracovného kapitálu:</i>		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a časového rozlíšenia	-6 083 911	319 008
Úbytok (prírastok) zásob	-1 013 001	4 053 706
(Úbytok) prírastok záväzkov a časového rozlíšenia	7 094 875	-3 399 221
Prevádzkové peňažné toky	2 615 623	4 119 433
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Zaplatené úroky	0	0
Zaplatená daň z príjmov	-272 566	-922 444
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	2 343 057	3 196 989
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého majetku	-173 589	-192 293
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	2 280	970
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-171 309	-191 323
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Výplata dividend	-1 500 000	0
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	-1 500 000	0
Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	671 748	3 005 666
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	4 690 134	1 684 468
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	5 361 882	4 690 134