

## Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2024

GUT BAU s. r. o.

### I. Všeobecné informácie

Obchodné meno: GUT BAU s. r. o.

Sídlo: Sobotište 276, 906 05 Sobotište

IČO: 55 198 643

DIČ: 2121903267

Spoločnosť bola založená v roku 2023.

V účtovnom období 2024 spoločnosť vykonávala podnikateľskú činnosť najmä v oblasti prenájmu nehnuteľnosti.

### II. Informácie o účtovnej závierke

Účtovná závierka bola zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za obdobie od 1.1.2024 do 31.12.2024.

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.

### III. Použité účtovné zásady a metódy

Účtovná jednotka uplatňuje účtovné zásady a metódy v súlade so zákonom o účtovníctve a postupmi účtovania.

V roku 2024:

spoločnosť eviduje nehnuteľnosť zaradenú v dlhodobom hmotnom majetku, majetok je oceňovaný obstarávacou cenou, nehnuteľnosť je odpisovaná v súlade s odpisovým plánom, výnosy z prenájmu sú účtované v období, s ktorým časovo a vecne súvisia,

Spoločnosť:

nevykazuje zásoby,  
nevykazuje pohľadávky k súvahovému dňu.

### IV. Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

Spoločnosť k 31.12.2024:

vykazuje dlhodobý hmotný majetok – nehnuteľnosť určenú na prenájom,

nevykazuje zásoby,  
nevykazuje pohľadávky,  
vykazuje peňažné prostriedky (ak existujú).  
V. Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

Spoločnosť k 31.12.2024:

môže vykazovať záväzky súvisiace s prevádzkou nehnuteľnosti (napr. služby, energie),  
vlastné imanie pozostáva zo základného imania a výsledku hospodárenia.

VI. Výnosy a náklady

Spoločnosť v roku 2024:

dosahovala výnosy z prenájmu nehnuteľnosti,  
náklady súviseli najmä s:  
energiami a službami,  
údržbou a prevádzkou,

K súvahovému dňu spoločnosť neeviduje zásoby ani pohľadávky.