

ROK 2025

VÝROČNÁ SPRÁVA
ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

KÚPELE LŮČKY A.S.





VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2025

KÚPELE LÚČKY A.S.



Obsah

VÝROČNÁ SPRÁVA ZA ROK 2025	1
KÚPELE LÚČKY A.S.	1
1. CHARAKTERISTIKA SPOLOČNOSTI	2
1.1 Vznik spoločnosti	2
1.2 Predmet činnosti	2
1.3 Riadenie spoločnosti	4
1.4 Medicínske aspekty liečby	5
1.5 Gynekologická ambulancia	6
1.6 AQUA-VITAL Park	6
1.7 Wellness v Dependance Liptov	8
1.8 Balneocentrum	8
1.9 EN ISO 9001:2015	8
2. VYBRANÉ UKAZOVATELE Z ÚČTOVNÝCH ZÁVIEROK	9
2.1 Analýza stavu a prognózy vývoja akciovej spoločnosti	11
2.2 Investičná činnosť spoločnosti	14
2.3 Finančná situácia účtovnej jednotky	15
2.4 Zamestnanosť a mzdové prostriedky	16
2.5 Vplyv činnosti akciovej spoločnosti na životné prostredie	16
2.6 Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja	16
2.8 Udalosti osobitného významu po 31. 12.2025	17
2.9 Nepretržitosť pokračovania účtovnej jednotky	17
3. SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA O OVERENÍ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY A VÝROČNEJ SPRÁVY A ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA ZA ROK 2025	18

KÚPELE LÚČKY a.s., Lúčky 530, 034 82 Lúčky
sú držiteľom certifikácie radu ISO 9001
Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka č. 412/L

1. CHARAKTERISTIKA SPOLOČNOSTI

1.1 Vznik spoločnosti

KÚPELE LÚČKY a. s. vznikli v procese privatizácie štátneho podniku Slovenské liečebné kúpele Lúčky. Spoločnosť bola založená Zakladateľskou listinou dňa **9. marca 1995** na základe privatizačného projektu schváleného rozhodnutím Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku SR č. 123 zo dňa **30. augusta 1994**. Zakladateľom spoločnosti bol Fond národného majetku SR a spoločnosť vznikla dňom **1. augusta 1995**.

KÚPELE LÚČKY a. s. nadväzujú na dlhoročnú kúpeľnú tradíciu v obci Lúčky a patria medzi stabilné zdravotnícke zariadenia poskytujúce kúpeľnú liečbu na Slovensku. Po transformácii na akciovú spoločnosť sa kúpele systematicky rozvíjali, modernizovali svoje liečebné, ubytovacie a doplnkové služby a posilňovali svoje postavenie v oblasti kúpeľníctva a zdravotného turizmu.

Rok **2025** predstavuje pre spoločnosť významný míľnik – **30 rokov od vzniku akciovej spoločnosti**. Počas tohto obdobia sa Kúpele Lúčky profilovali ako moderné kúpeľné zariadenie poskytujúce komplexnú kúpeľnú liečbu, rehabilitáciu a wellness služby pre domácich aj zahraničných klientov, pričom dlhodobo kladú dôraz na kvalitu zdravotnej starostlivosti, rozvoj infraštruktúry a rozširovanie ponuky služieb.

1.2 Predmet činnosti

- komplexná kúpeľná starostlivosť poskytovaná v súlade s indikačným zoznamom vydaným Ministerstvom zdravotníctva SR a s ním súvisiacimi predpismi
- pri poskytovaní komplexnej kúpeľnej starostlivosti využívať predovšetkým prírodné liečivé zdroje a klimatické podmienky vhodné na liečenie v súlade s metodikami lekárskeho odboru fyziatrie, balneológie a liečebnej rehabilitácie a súvisiacimi lekáorskými odborními podľa indikačného zamerania prírodných liečebných kúpeľov a rozvíjať tieto odbory v podmienkach miestnych prírodných liečebných prostriedkov
- okrem komplexnej kúpeľnej starostlivosti poskytovať v súlade s indikačným zameraním prírodných liečebných kúpeľov preventívne, rehabilitačné a rekondičné pobyty klientom zo SR a zahraničným klientom pri zohľadnení medicínskych kritérií a aktuálneho zdravotného stavu klienta
- spolupracovať s vedeckými a odbornými inštitúciami za účelom zdokonaľovania liečebných metodík a poskytovania zdravotníckych služieb
- poskytovať osobitne platené doplnkové zdravotnícke služby občanom SR a zahraničným osobám, ktoré súvisia s poslaním prírodných liečebných kúpeľov a nadväzujú resp. dopĺňujú poskytovanú liečebnú starostlivosť ako sú napr. zubolekárske, kozmetické práce, osobitné vyšetrenia, kondičné cvičenia a podobne
- zabezpečovať rozvoj prírodných liečivých zdrojov, ich správnu funkciu a sledovať ich chemické, fyzikálne, hydraulické, hydrologické a hygienické parametre
- zabezpečovať udržiavanie a tvorbu kúpeľného prostredia, kľudu a poriadku vo vnútornom kúpeľnom území, dodržiavať ustanovenia kúpeľného štatútu, sledovať dodržiavanie ustanovení kúpeľného štatútu ostatnými subjektami, riadiť sa pokynmi a opatreniami Inšpektorátu kúpeľov a žriediel - zabezpečovať podmienky pre ochranu prírodných liečivých zdrojov, dodržiavať ochranné opatrenia týchto zdrojov, sledovať dodržiavanie týchto

opatrení ostatnými subjektami a riadiť sa pokynmi a opatreniami Inšpektorátu kúpeľov a žriediel

- pranie prádla
- prenájom nehnuteľností vrátane bytového hospodárstva
- stáčanie prírodnej minerálnej a pitnej vody do fliaš
- výroba a rozvod pitnej a úžitkovej vody
- bufety
- odvod odpadových vôd
- ústavná zdravotná starostlivosť - prírodné liečebné kúpele
- maloobchod v rozsahu voľnej živnosti
- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4
- ubytovacie služby bez prevádzkovania pohostinských činností
- pohostinská činnosť
- zmenárne - nákup peňažných prostriedkov v cudzej mene za slovenskú menu v hotovosti
- organizovanie kultúrnych, spoločenských a športových podujatí
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností
- predaj nápojov na priamu konzumáciu (hostince, bary)
- prenájom automobilov
- verejná osobná cestná motorová doprava vykonávaná vozidlami do 9 miest vrátane vodiča
- stavby
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- prevádzkovanie športových zariadení
- prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- prevádzkovanie zdravotníckeho zariadenia špecializovanej zdravotnej starostlivosti: Gynekologicko-pôrodná ambulancia na poskytovanie špecializovanej ambulantnej zdravotnej starostlivosti v špecializovanom odbore gynekológia a pôrodníctvo
- poľnohospodárstvo a lesníctvo vrátane predaj nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov na účel spracovania alebo ďalšieho predaj
- služby súvisiace s produkciou filmov, videozáznamov a zvukových nahrávok
- prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení
- prevádzkovanie parkovacích plôch pre motorové vozidlá

1.3 Riadenie spoločnosti

Predstavenstvo pracovalo v zložení:

Mgr. Jaroslav Komora, MBA	- predseda
JUDr. Ing. Jaroslav Komora	- člen
JUDr. Oľga Komorová	- člen
Ing. Ján Šatanek	- člen

Predstavenstvo zasadalo 6 krát v roku 2025.

Dozorná rada pracovala v zložení :

Ing. Tamara Šatanková, MBA	- predseda
MUDr. Marián Petko	- člen
Zuzana Bielená	- člen
Silvia Šoošová od 07.10.2025	- člen
Marián Senko do 06.10.2025	- člen

Dozorná rada v roku 2025 zasadala 4 krát.

Akcionári spoločnosti:

OLTA , spoločnosť s ručením obmedzeným Bardejov 100%

Manažment spoločnosti:

Silvia Zacharová, DiS., MBA - riaditeľ spoločnosti

Riadne valné zhromaždenie - rozhodnutie jediného akcionára sa konalo 15.04.2025

V programe valného zhromaždenia bola správa dozornej rady a stanovisko audítora k ročnej účtovnej závierke za rok 2024, výročná správa o výsledkoch hospodárenia spoločnosti za rok 2024 schválenie ročnej účtovnej závierky a výročnej správy spoločnosti za rok 2024, schválenie hospodárskeho výsledku za rok 2024 a jeho rozdelenie schválenie audítora podľa par. 19 ods. 2 Zák. č. 431/2002 Z.z. Pôvodný program nebol doplnený. Predseda VZ v závere skonštatoval, že v jednotlivých bodoch bolo prevedené hlasovanie a jednotlivé schválenie bodov podľa programu VZ.

Neexistuje spoločnosť, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za spoločnosť KÚPELE LÚČKY a.s. ako za dcérsku spoločnosť.

Neexistujú spoločnosti, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Spoločnosť neúčtovala o obstaraní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov ovládajúcej osoby.

Spoločnosť KÚPELE LÚČKY a.s. nemá organizačnú zložku v zahraničí.

1.4 Medicínske aspekty liečby

Liečba v Kúpeľoch Lúčky je koncipovaná ako komplexný liečebný proces, ktorý využíva kombináciu prírodných liečivých zdrojov a moderných terapeutických postupov. Liečebný program sa opiera najmä o tieto základné zložky:

- využívanie prírodných liečivých zdrojov,
- liečebnú telesnú výchovu a pohybovú liečbu,
- doplnkovú fyzikálnu liečbu,
- medikamentóznú liečbu podľa individuálnych potrieb pacienta,
- liečebnú výživu,
- klimatoterapiu a aromaterapiu.

Jednotlivé liečebné postupy sú vždy prispôsobené zdravotnému stavu pacienta a realizované pod odborným dohľadom zdravotníckeho personálu. Kombinácia prírodných liečivých zdrojov, odborného medicínskeho prístupu a moderných liečebných postupov umožňuje dosahovať dlhodobu priaznivé výsledky liečby a prispieva k zvyšovaniu kvality života pacientov.

Indikačné zameranie liečby v KÚPEĽOCH LÚČKY a.s.

Kúpele Lúčky poskytujú kúpeľnú liečbu zameranú najmä na ochorenia pohybového aparátu a vybrané interné a gynekologické ochorenia. Liečebný proces využíva účinky prírodnej liečivej minerálnej vody v kombinácii s odbornou rehabilitačnou a fyzioterapeutickou starostlivosťou.

Kúpeľná liečba je orientovaná predovšetkým na pacientov s ochoreniami **pohybového aparátu, gynekologickými ochoreniami**, vybranými **ochoreniami nervového systému a metabolickými poruchami**, ako aj na pacientov vyžadujúcich rehabilitáciu a regeneráciu po úrazoch alebo operáciách.

Liečba je poskytovaná na základe lekárskeho odporúčania a realizuje sa formou **komplexnej kúpeľnej starostlivosti, príspevkovej kúpeľnej starostlivosti alebo samoplatcovských pobytov**.

Podľa rozhodnutia Štátnej kúpeľnej komisie Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 02631-29/2014 ŠKK zo dňa 15.4.2014 majú KÚPELE LÚČKY a.s. povolenie liečiť nasledovné indikácie:

I. Onkologické choroby

III. Choroby tráviaceho ústrojenstva

IV. Choroby z poruchy látkovej výmeny a žliaz s vnútornou sekréciou

V. Netuberkulózne choroby dýchacích ciest

VI. Nervové choroby

VII. Choroby pohybového ústrojenstva

XI. Ženské choroby

XII. Choroby z povolania

XIII. Postkovidová liečba

1.5 Gynekologická ambulancia

Súčasťou zdravotnej starostlivosti poskytovanej v Kúpeľoch Lúčky je aj gynekologická ambulancia, ktorá zabezpečuje odbornú starostlivosť pre kúpeľných pacientov aj samoplatcov. Ambulancia sa zameriava najmä na diagnostiku a liečbu gynekologických ochorení, kontrolné vyšetrenia počas kúpeľnej liečby a sledovanie zdravotného stavu pacientiek.

Gynekologická starostlivosť je úzko prepojená s kúpeľnou liečbou zameranou na gynekologické indikácie. V rámci liečby sa využívajú najmä účinky prírodnej liečivej minerálnej vody, rehabilitačné procedúry a individuálne nastavené liečebné programy.

Ambulancia zohráva dôležitú úlohu pri komplexnej starostlivosti o pacientky a prispieva k zachovaniu tradície Kúpeľov Lúčky ako významného kúpeľného miesta pre liečbu gynekologických ochorení.

V roku 2025 sme mali v stave k 31.12.2025 427 žien, z toho kapítovaných 384 a pracujúcich v zahraničí (nekapítované) 43. Oproti roku 2024 bol zaznamenaný nárast o 7 žien. Odborný garant pre ambulanciu je od 1.6.2024 MUDr. Sojčáková Eva, na ambulancii vypomáha MUDr. Šinálová a MUDr. Bušovský z ÚVN Ružomberok na úväzok 0,2.

1.6 AQUA-VITAL Park

Súčasťou areálu Kúpeľov Lúčky je aj **Aqua Vital Park**, ktorý predstavuje moderný relaxačný a wellness komplex určený pre kúpeľných hostí aj širokú verejnosť. Návštevníkom ponúka celoročné kúpanie v bazénoch s termálnou minerálnou vodou, relaxačné a oddychové zóny, ako aj priestory na regeneráciu a aktívny oddych.

Aqua Vital Park dopĺňa tradičnú kúpeľnú liečbu o možnosti relaxu a regenerácie, čím rozširuje ponuku služieb kúpeľov aj pre rekreačných návštevníkov a rodiny s deťmi. V letných mesiacoch patrí medzi vyhľadávané miesta oddychu v regióne Liptova a významne prispieva k rozvoju cestovného ruchu v obci Lúčky.

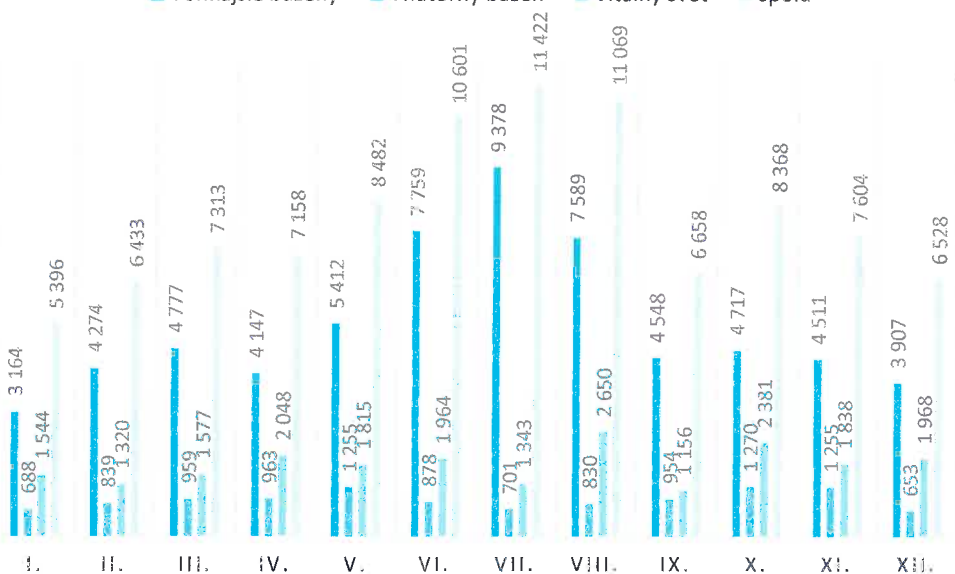
Prevádzka Aqua Vital Parku zároveň podporuje rozšírenie služieb kúpeľov aj mimo hlavnej liečebnej sezóny a prispieva k zvýšeniu atraktivity Kúpeľov Lúčky pre domácich aj zahraničných návštevníkov.

V roku 2025 využilo služby AVP 97 032 návštevníkov, v roku 2024 to bolo 112 931 návštevníkov, t. j. o 15 899 návštevníkov menej. Oproti roku 2024 sú tržby nižšie len o 85,1 t. € z dôvodu vstupov do vonkajších bazénov zahrnutých v pobyte pre samoplatiacich klientov a klientov zo zdravotných poisťovní s doplatkom „A“ a „B“.

Celkový počet bol nižší z obmedzenia vstupov do bazénov a ich prevádzky kvôli nedostatku vody od 2-hej polovice augusta. Tento problém súvisí najmä s dlhodobým suchom, klimatickými zmenami, poklesom hladiny podzemných vôd. Z tohto dôvodu sme pristúpili k čiastočným obmedzeniam ako skrátenie prevádzkovej doby a obmedzenie vstupov do bazénov pre verejnosť, čím sa zmenšil komfort pre verejnosť počas leta.

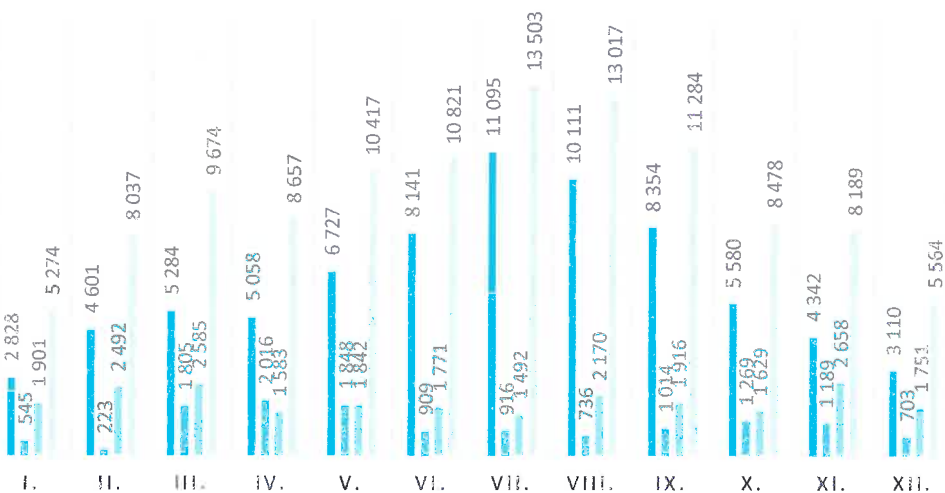
PREHĽAD KLIENTOV AVP 2025

■ Vonkajšie bazény ■ Vnútný bazén ■ Vitálny svet ■ spolu



PREHĽAD KLIENTOV AVP 2024

■ Vonkajšie bazény ■ Vnútný bazén ■ Vitálny svet ■ spolu



1.7 Wellness v Dependance Liptov

V objekte Dependance Liptov sa nachádza soľná jaskyňa s kapacitou 14 lôžok. Hodinový pobyt v soľnej jaskyni je vhodný ako podporná terapia najmä pri ochoreniach dýchacích ciest, pohybového aparátu, krvného obehu, tráviacej sústavy, poruchách nervovej sústavy, reumatologických ochoreniach, zápaloch dutín, dermatologických ochoreniach a pri nadváhe.

Súčasťou priestorov je aj súkromná wellness zóna, ktorá zahŕňa jacuzzi s vodou pripravenou z morskej soli, fínsku saunu, infrasaunu a ochladzovaciu kaďu. Vstupy do soľnej jaskyne je možné kombinovať aj s využitím wellness časti.

V tomto priestore sa zároveň poskytujú aj nadštandardné kozmetické procedúry francúzskej značky Gernetic.

Soľná jaskyňa a wellness sú dostupné pre kúpeľných hostí aj širokú verejnosť a dopĺňajú ponuku relaxačných a regeneračných služieb Kúpeľov Lúčky.

1.8 Balneocentrum

Balneocentrum predstavuje hlavné pracovisko poskytovania liečebných procedúr v Kúpeľoch Lúčky. Ponúka široké spektrum balneologických, rehabilitačných a fyzioterapeutických procedúr, ktoré využívajú účinky prírodnej liečivej minerálnej vody a moderné rehabilitačné metódy.

Balneocentrum disponuje **viac ako 60 druhmi procedúr**, ktoré využívajú nielen kúpeľní hostia, ale aj klienti z regiónu využívajúci ambulantnú liečbu. V rámci skvalitňovania poskytovaných služieb boli v roku 2025 realizované viaceré inovácie, medzi ktoré patrí aj zavedenie novej procedúry ... treba špecifikovať a moderná terapia využívajúca **EMS kreslo**, zameraná najmä na posilnenie svalov panvového dna a podporu rehabilitácie.

V roku **2025 bolo v Balneocentre realizovaných celkovo 427 166 liečebných procedúr**, z toho predaných 11 940 procedúr, čo potvrdzuje jeho významné postavenie v systéme kúpeľnej liečby poskytovanej v Kúpeľoch Lúčky.

1.9 EN ISO 9001:2015

KÚPELE LÚČKY a.s. majú zavedený a udržiavaný systém manažérstva kvality podľa normy ISO 9001:2015, ktorý zabezpečuje vysoký štandard poskytovaných zdravotníckych, ubytovacích a doplnkových služieb. Certifikát kvality spoločnosť vlastní nepretržite od roku 2006.

Dodržiavanie požiadaviek normy je pravidelne overované externými auditmi certifikačnej spoločnosti SGS Slovakia, spol. s r. o. Posledný recertifikačný audit bol vykonaný 5. decembra 2024 (certifikát č. SK 12/1853) s platnosťou do roku 2027.

Systém manažérstva kvality podporuje efektívne riadenie procesov, systematické zvyšovanie kvality poskytovaných služieb a spokojnosť klientov. Súčasťou riadenia spoločnosti je zároveň aj dodržiavanie legislatívy v oblasti ochrany osobných údajov v súlade s nariadením GDPR a zákonom č. 18/2018 Z. z.

2. VYBRANÉ UKAZOVATELE Z ÚČTOVNÝCH ZÁVIEROK

STRANA AKTÍV	2025	2024	2023	2022
Spolu majetok	17 865 317	13 165 724	12 527 502	11 618 432
Neobežný majetok	16 071 503	9 754 028	9 787 567	9 242 936
Dlhodobý nehmotný majetok	27 068	29 892	16 859	20 654
Dlhodobý hmotný majetok	16 038 685	9 718 386	9 764 958	9 216 532
Dlhodobý finančný majetok	5 750	5 750	5 750	5 750
Obežný majetok	1 726 741	3 343 478	2 687 606	2 310 492
Zásoby	117 283	133 536	124 409	107 540
Dlhodobé pohľadávky	54 329	61 324	6 672	4 725
Krátkodobé pohľadávky	428 328	484 923	496 903	492 521
Krátkodobý finančný majetok				
Finančné účty	1 126 801	2 663 695	2 059 622	1 705 706
Časové rozlíšenie	67 073	68 218	52 329	65 004
STRANA PASÍV				
Spolu vlastné imanie a záväzky	17 865 317	13 165 724	12 527 502	11 618 432
Vlastné imanie	11 247 715	9 941 389	8 550 815	7 627 534
Základné imanie	3 291 519	3 291 519	3 291 519	3 291 519
Emisné ážio				
Ostatné kapitálové fondy		4 422	4 422	4 422
Zákonné rezervné fondy	659 118	659 118	659 118	659 118
Ostatné fondy zo zisku	556 598	556 598	564 598	564 598
Výsledok hospodárenia min. rok.	5 073 782	3 974 385	2 526 706	1 791 013
VH po zdanení	1 666 698	1 455 347	1 504 452	1 316 864
Záväzky	6 144 189	2 950 751	3 690 829	3 693 726
Dlhodobé záväzky	983 726	259 107	310 357	137 316
Dlhodobé rezervy				
Dlhodobé bankové úvery	2 207 580	845 554	1 415 558	2 083 657
Krátkodobé záväzky	2 204 847	1 219 502	955 185	802 339
Krátkodobé rezervy	46 714	56 584	38 300	36 414
Bežné bankové úvery	701 322	570 004	971 429	634 000
Krátkodobé finančné výpomoci				
Časové rozlíšenie	473 413	273 584	285 858	297 172
Čistý obrat	10 975 072	10 542 737	9 779 731	8 244 933
Výnosy z hosp. činnosti spolu	11 687 223	10 709 083	9 899 687	8 846 870
Náklady na hosp. činnosť spolu	9 524 121	8 717 221	7 827 935	7 069 723
Výsledok hosp. z hosp. činnosti	2 163 102	1 991 862	2 071 752	1 777 147
Pridaná hodnota	7 543 323	7 178 842	6 543 419	5 454 883
Výnosy z finančnej činnosti	30 572	69 687	41 316	18 864
Náklady na finančnú činnosť	148 572	198 007	201 995	122 657
Výsledok hosp. z fin. činnosti	-118 000	-128 320	-160 679	-103 793
VH pred zdanením	2 045 102	1 863 542	1 911 073	1 673 354
Daň z príjmov	378 404	408 195	406 621	356 490
VH po zdanení	1 666 698	1 455 347	1 504 452	1 316 864

Ekonomické ukazovatele

PODIEL OBEŽNÉHO MAJETKU NA MAJETOK CELKOM:

	Rok 2025	Rok 2024
Obežný majetok	1 726 741	3 343 478
Majetok celkom	17 865 317	13 165 724
obchodná marža v %	9,67%	25,40%

Obchodná marža

	Rok 2025	Rok 2024
Tržby z predaja tovaru v €	183 167	199 704
náklady na predaný tovar v €	75 537	111 809
obchodná marža v €	107 630	87 895
obchodná marža v %	58,76%	44,01%

obchodná marža v % = (Obchodná marža v € / Tržby z predaja tovaru) x 100)

LIKVIDITA:

Likvidita	Rok 2025	Rok 2024
okamžitá	0,51	2,18
bežná	0,71	2,58
celková	0,76	2,69
obchodná marža v %	1,93%	2,49%

Likvidita okamžitá (1. stupňa) = finančný majetok / krátkodobé záväzky

Likvidita bežná (2. stupňa) = (fin. majetok + krátkodobé pohľadávky) / krátkodobé záväzky

Likvidita celková (3. stupňa) = (obežný majetok – dlhodobé pohľadávky) / krátkodobé záväzky

Finančné ukazovatele	Rok 2025	Rok 2024
zadlženosť celková %	34,39	22,41
finančná samostatnosť %	62,96	75,51
finančná stabilita %	68,46	77,48

zadlženosť celková = záväzky celkom / majetok celkom x 100

finančná samostatnosť = vlastné imanie / majetok celkom x 100

finančná stabilita = (vlastné imanie + dlhodobé záväzky) / majetok celkom x 100

Rentabilita	Rok 2025	Rok 2024
celkového majetku %	9,33	11,05
Tržieb %	15,19	13,80
Nákladov %	17,23	16,32

Rentabilita celkového majetku = čistý zisk / majetok celkom x 100

Rentabilita tržieb = čistý zisk / čistý obrat x 100

Rentabilita nákladov = čistý zisk / náklady celkom x 100

2.1 Analýza stavu a prognózy vývoja akciovej spoločnosti

KÚPELE LÚČKY a.s. zaznamenali v roku 2025 stabilný vývoj návštevnosti, pričom počas roka sa postupne zvyšoval počet klientov využívajúcich kúpeľnú liečbu prostredníctvom zdravotných poisťovní aj počet samoplatcov.

Za rok 2025 spoločnosť dosiahla zisk pred zaúčtovaním odloženej dane vo výške 2 045 102 €. V porovnaní s rokom 2024 sa hospodársky výsledok zvýšil o 181 560 €. Dosiahnutý zisk bude prevedený na nerozdelený zisk minulých rokov vo výške 1 666 698 €.

Celkové výnosy za rok 2025 dosiahli 11 717 795 €, čo predstavuje medziročný nárast o 939 025 € (8,01 %). Celkové náklady predstavovali 10 051 097 €, pričom oproti roku 2024 vzrástli o 727 674 € (7,24 %).

Obsadenosť kúpeľov bola v roku 2025 nižšia o 0,15 % oproti roku 2024, počet pobytových dní sa znížil o 202.

V nasledujúcom období sa akciová spoločnosť zameria na získavanie samoplatiacich klientov zo Slovenska aj zo zahraničia, ako aj na zvyšovanie počtu klientov prichádzajúcich prostredníctvom slovenských zdravotných poisťovní. Zároveň sa aktívne orientujeme na klientov, ktorí majú možnosť využiť rekreačné poukazy. Spolupracujeme so zamestnávateľmi s cieľom motivovať ich zamestnancov k využívaniu rekreačných poukazov na pobyty v kúpeľoch, ktoré podporujú regeneráciu a oddych. Špeciálne pobytové balíky zároveň prispôbujeme aktuálnemu dopytu klientov.

V rámci marketingových aktivít plánujeme osloviť širší segment klientely aj prostredníctvom spolupráce s influencerami. Predpokladáme, že ich odporúčania prispievajú k zvýšeniu záujmu o naše služby, najmä zo strany samoplatiacich klientov, a zároveň oslovia aj mladšie vekové skupiny.

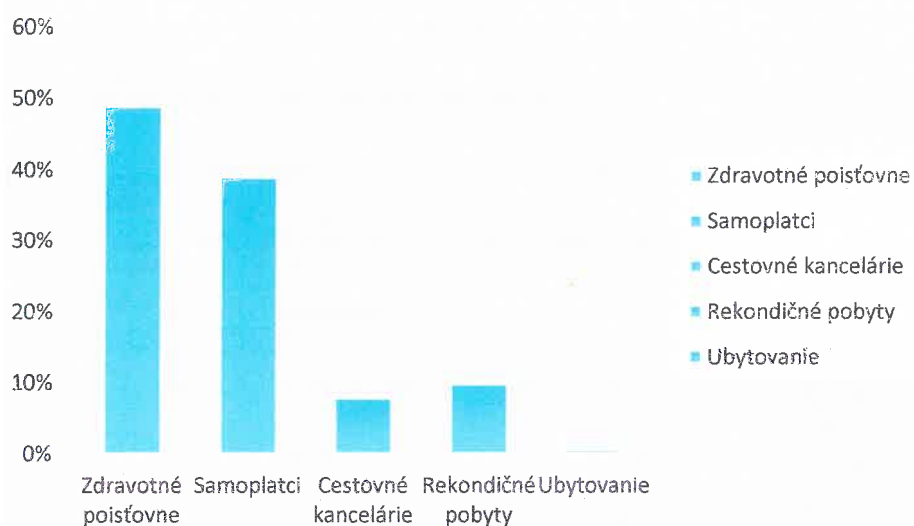
Pre zabezpečenie maximálnej spokojnosti klientov sa zamestnanci spoločnosti priebežne vzdelávajú v oblasti profesionálnej komunikácie a poskytovania služieb. Naším cieľom je neustále zlepšovať kvalitu služieb a spolupráce tak, aby si naši klienti z pobytu odniesli len príjemné zážitky a pozitívne spomienky.

Už od marca prebiehala významná výstavba nového Kúpeľného hotela Smrekov, ktorý v budúcnosti rozšíri naše ubytovacie kapacity a prinesie moderné ubytovanie s vyšším štandardom pre našich hostí. Počas letných mesiacov sa začala aj výstavba rekreačných domčekov Šiare, ktoré rozšíria možnosti ubytovania najmä pre rodiny a návštevníkov hľadajúcich pokoj a súkromie v srdci Lúčok.

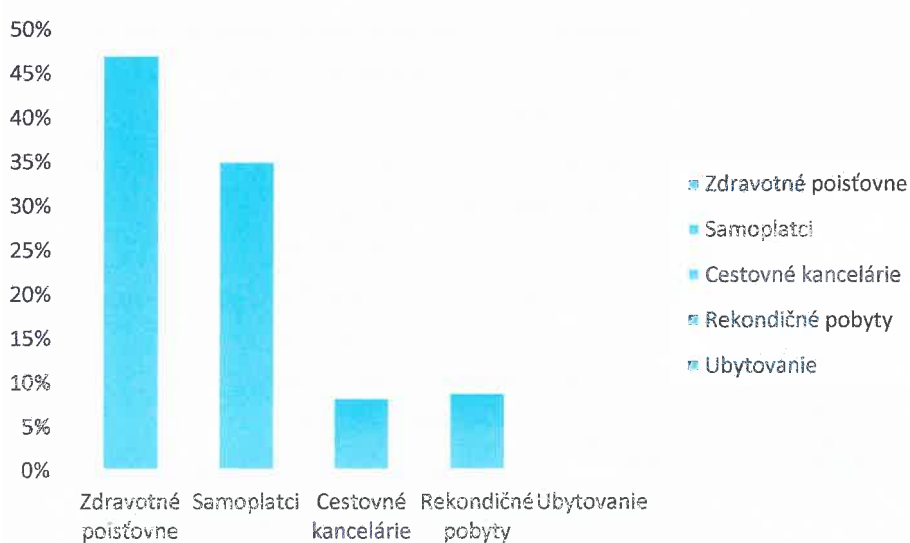
V závere roka sa realizovala aj renovácia 3. poschodia v Hoteli Choč, ktorá prispela k zvýšeniu komfortu ubytovania a modernizácii našich priestorov.

Súčasťou rozvoja bola aj čiastočná renovácia Aqua - Vital Parku, ktorý počas leta dostal nový, svieži vzhľad a ponúkol návštevníkom ešte väčší komfort pri oddychu.

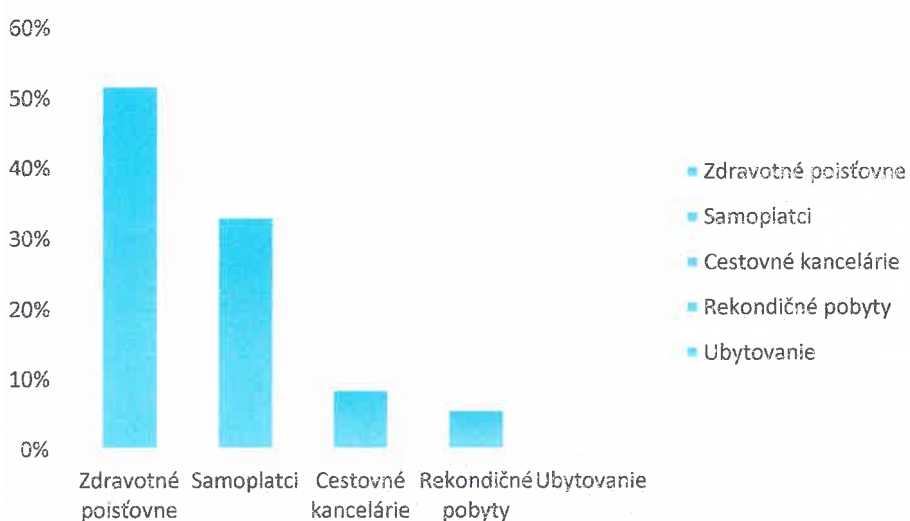
Podiel tržieb za pobyty rok 2025



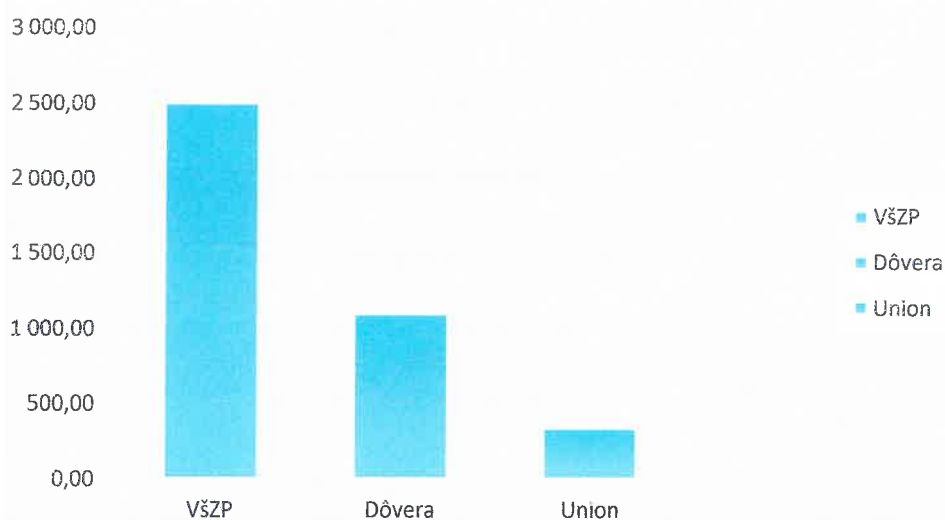
Podiel tržieb za pobyty rok 2024



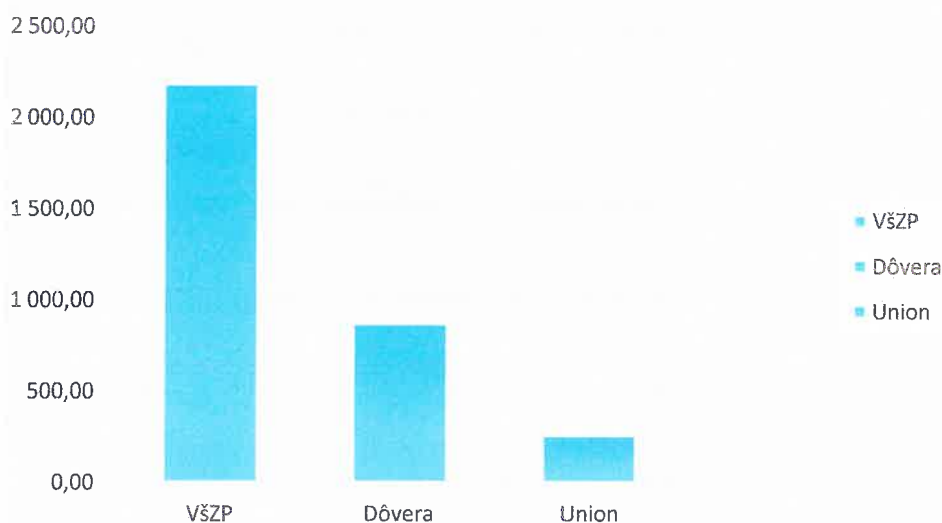
Podiel tržieb za pobyty rok 2023



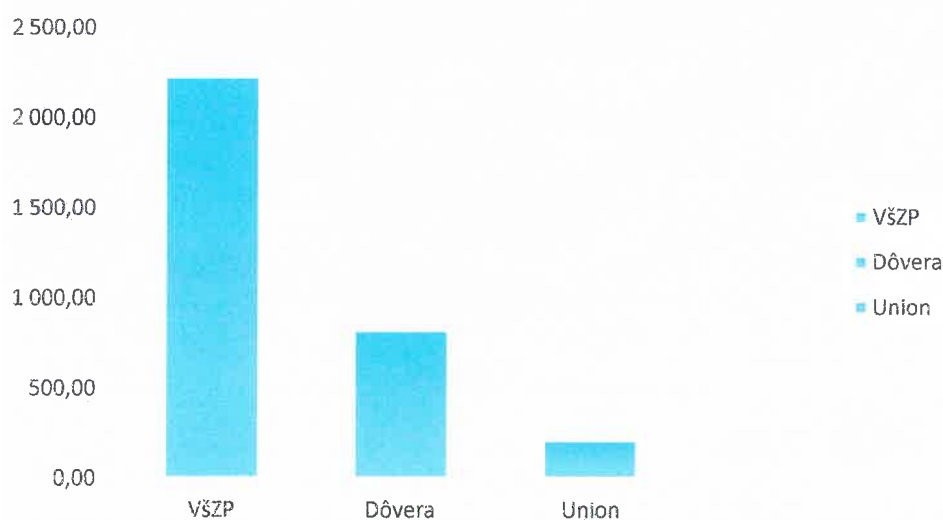
Tržby zdravotných poisťovní za rok 2025



Tržby zdravotných poisťovní za rok 2024



Tržby zdravotných poisťovní za rok 2023



2.2 Investičná činnosť spoločnosti

Prehľad zaradených investícií v roku 2025		
I.	Budovy	121 690,15 €
II.	Stavby	7 787,16 €
III.	Energetické stroje a zariadenia	78 989,02 €
IV.	Pracovné stroje a zariadenia	43 901,00 €
V.	Prístroje	26 528,68 €
VI.	Dopravné prostriedky	21 421,06 €
VII.	Inventár	1 022,43 €
VIII.	DHM od 200 € do 1699,99 €	101 734,67 €
IX.	Pozemky	222 191,19 €
IX.	Software	6 407,04 €
	SPOLU	631 672,40 €

Najvýznamnejšie investície v roku 2025 boli:

- Pozemok v lokalite Skálie – 203 573 €
- Rekonštrukcia izieb na III. poschodí KH Choč – 126 842 €
- Revitalizácia technického zázemia a WC v KH Choč – 39 365 €
- Klimatizácia podkrovných izieb v hoteli KUBO – 37 307 €
- Klimatizácia podkrovných izieb Dependance Liptov – 35 387 €
- Cisternový prívies na vodu POMOT – 21 421 €
- Technológia plynovej kotolne v Dependance Maja a Kúpeľnej dvorane – 23 242 €
- Umývačka riadu a plynové varné kotle v KH Choč – 32 585 €
- EMS kreslo - 7 738 €

Začiatkom roka 2025 spoločnosť odkúpila pozemok v blízkosti KH Choč. V podkrovných izbách Dependance Liptov a hotela KUBO bola nainštalovaná klimatizácia s cieľom zvýšenia komfortu ubytovaných hostí. V apríli sa ukončila revitalizácia technického zázemia pre chyžné a sociálnych zariadení pre zamestnancov recepcie KH Choč. V kuchyni prebehla výmena plynových varných kotlov a pribudla nová umývačka riadu. V októbri spoločnosť obstarala cisternový prívies na zásobovanie pitnou vodou pri prípadnom výpadku. V Dependance Maja a Kúpeľnej dvorane bola vymenená technológia plynových kotolní. V decembri ponuku balneocentra rozšírilo EMS kreslo určené na starostlivosť o panvové dno. Najvýznamnejšiu investíciu roka predstavovala modernizácia izieb na treťom poschodí KH Choč a ich zmenu na Superior izby s novým zariadením, moderným dizajnom a elektronickým uzamykacím systémom.

V roku 2026 bude spoločnosť pokračovať vo výstavbe nového hotela Smrekov s plánovanou kapacitou 168 lôžok, vlastnou kuchyňou a prevádzkou wellness, ktorý bude primárne určený pre klientov samoplatcov. Predpokladané uvedenie do prevádzky je v závere roka. Ubytovaciu kapacitu rozšíria aj rekreačné chatky v okrajovej časti areálu kúpeľov, ktorých výstavba začala v júni 2025 a jej plánované ukončenie je počas letnej sezóny 2026.

Rozsiahlejšou rekonštrukciou v prvých mesiacoch prejde kanalizačná sieť, vodojemy a vrty minerálnej vody. V januári spoločnosť odkúpi areál s tenisovými kurtami a bowlingom. Do kuchyne KH Choč pribudnú počas roka dva konvektomaty, kapacitu práčovne rozšíri nová práčka a sušičky a do balneocentra sa plánuje obstaráť nová bioptónová lamp a prístroj na diatermiu. Z dôvodu zabezpečenia nepretržitej prevádzky kúpeľov spoločnosť investuje do nového záložného zdroja.

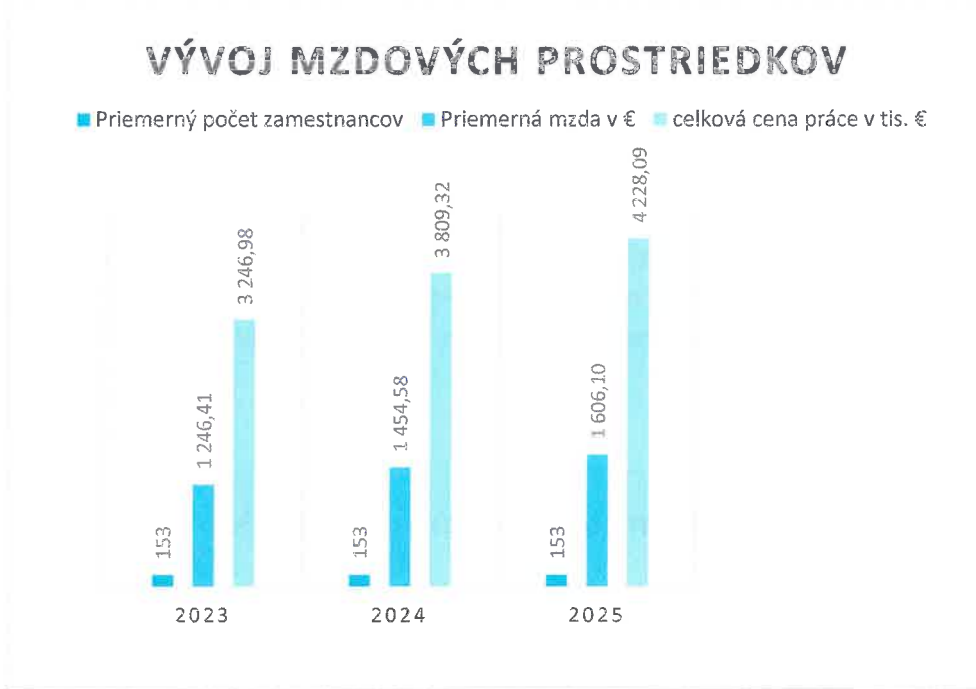
Menšie investície sa budú zameriavať predovšetkým na úpravy exteriérov a interiérov s cieľom zvýšenia kvality poskytovaných služieb a celkovej spokojnosti klientov kúpeľov.



2.3 Finančná situácia účtovnej jednotky

Úverová zadlženosť akciovej spoločnosti k 31.12.2025 bola 2 908 902 o 1 493 344 € viac ako v roku 2024. Bankové úvery krátkodobé predstavujú výšku 701 322 € a dlhodobé bankové úvery 2 207 580 €. Spoločnosť spláca úvery podľa dohodnutého harmonogramu.

2.4 Zamestnanosť a mzdové prostriedky



V roku 2025 bol priemerný prepočítaný stav zamestnancov 153.

2.5 Vplyv činnosti akciovej spoločnosti na životné prostredie

KÚPELE LÚČKY a.s. liečia prevažne prostredníctvom prírodnej minerálnej vody, ktorá je vyhlásená za liečivú ministerstvom zdravotníctva aj ministerstvom životného prostredia. Z tohto dôvodu spoločnosť nevykazuje vplyv na zhoršenie životného prostredia. Vplyvom zavedenia modernej technológie vykurovania objektov za znečistenie ovzdušia ročný poplatok nám nevyšiel.

2.6 Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Firma podľa výpisu z obchodného registra nemá v predmete svojej činnosti výskum a vývoj, preto túto činnosť nerealizuje.

2.7 Hospodársky výsledok za rok 2025

Čistý zisk za rok 2025 **1 666 698 €**

Návrh na rozdelenie:

- prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov: 1 666 698 €

2.8 Udalosti osobitného významu po 31. 12.2025

Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa, do dňa jej vyhotovenia, v akciovej spoločnosti KÚPELE LÚČKY neboli zaznamenané udalosti osobitného významu, ktoré by mali vplyv na vykázané údaje v účtovnej závierke a výročnej správe.

V rámci prevádzkových úprav a investičných aktivít sa spoločnosť zameriava na zvyšovanie obsadenosti, atraktivity služieb kúpeľnej starostlivosti.

V nadväznosti na prebiehajúci vojnový konflikt na Ukrajine vedenie účtovnej jednotky vykonalo posúdenie možných vplyvov tejto skutočnosti na jej finančnú situáciu a výsledky hospodárenia. Na základe vykonanej analýzy vedenie účtovnej jednotky konštatuje, že k dátumu zostavenia účtovnej závierky neboli identifikované skutočnosti, ktoré by mali významný nepriaznivý dopad na činnosť účtovnej jednotky.

2.9 Nepretržitosť pokračovania účtovnej jednotky

Spoločnosť, má vzhľadom na stav a vývoj majetku a záväzkov, ktoré sú objektívnymi podmienkami v oblasti poskytovania kúpeľnej starostlivosti, ekonomicky – obchodné predpoklady pre ďalšie pokračovanie svojej činnosti.

V rámci prevádzkových úprav a investičných aktivít sa spoločnosť zameriava na zvyšovanie obsadenosti, atraktivity služieb kúpeľnej starostlivosti.

Vedenie účtovnej jednotky priebežne monitoruje vývoj globálnej geopolitickej a ekonomickej situácie, ktorá je v súčasnosti ovplyvnená viacerými ozbrojenými konfliktmi a zvýšeným napätím v rôznych regiónoch sveta. Uvedené skutočnosti majú sekundárny dopad na globálnu ekonomiku, najmä prostredníctvom volatility cien energií, pohonných hmôt, materiálov a služieb, ako aj rastu inflácie.

Na základe vykonaného posúdenia vedenie účtovnej jednotky konštatuje, že tieto faktory nemajú k dátumu zostavenia účtovnej závierky významný nepriaznivý vplyv na jej finančnú situáciu ani schopnosť pokračovať v činnosti.

Účtovná jednotka zaznamenáva zvýšené vstupné náklady, ktoré však nepredstavujú ohrozenie jej stability ani nepretržitého pokračovania v činnosti.

Na základe dostupných informácií sa nepredpokladá významné narušenie princípu nepretržitého pokračovania v činnosti v nasledujúcich dvanásť mesiacoch.

3. SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA O OVERENÍ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY A VÝROČNEJ SPRÁVY A ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA ZA ROK 2025

Účtovná závierka za rok 2025 a Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky a výročnej správy tvoria neoddeliteľnú prílohu tejto výročnej správy.





Správa nezávislého audítora
za rok 2025



AVA audit®



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA Akciónárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti KÚPELE LÚČKY a.s.

I. Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti KÚPELE LÚČKY a.s. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2025, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2025 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov v znení schválenom Slovenskou komorou audítorov (ďalej len „Etický kódex audítora“), vrátane etických požiadaviek zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, v platnom znení (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“), ktoré sa vzťahujú na audit účtovných závierok v Slovenskej republike. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky v zmysle Etického kódexu audítora a etických požiadaviek zákona o štatutárnom audite. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a vernú prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so zákonom o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivé alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:





Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámiť sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdiť, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s audítovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.


Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2025 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Banská Bystrica, 9. apríla 2026

AVA audit, spol. s r.o.
Lazovná 71
974 01 Banská Bystrica
IČO: 36034819
Licencia SKAU č.249


Ing. Zlatica Vaníková
Zodpovedný audítora
Licencia SKAU č.71



ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 5

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ę F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 4 3 1 0 6 1	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 1 2 0 2 5
IČO 3 1 6 3 3 2 1 8	mimoriadna	X veľká	do 1 2 2 0 2 5
SK NACE 8 6 . 9 0 . 9	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 4 do 1 2 2 0 2 4

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

KÚPELE LÚČKY a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica
L Ú Č K Y

Číslo
5 3 0

PSČ Obec
0 3 4 8 2 L Ú Č K Y

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Firma je zapísaná v OR Okr. súdu v
Žiline oddiel Sa, vložka č. 412/L

Telefónne číslo Faxové číslo
0 9 1 8 7 8 6 3 9 7

E-mailová adresa

SEKRETAR@KUPELE-LUCKY.SK

Zostavená dňa:

2 3 . 0 3 . 2 0 2 6

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		3 4 3 5 1 8 4 7	1 7 8 6 5 3 1 7		
				1 6 4 8 6 5 3 0		1 3 1 6 5 7 2 4	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		3 2 5 5 0 9 6 1	1 6 0 7 1 5 0 3		
				1 6 4 7 9 4 5 8		9 7 5 4 0 2 8	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03		2 0 5 8 7 0	2 7 0 6 8		
				1 7 8 8 0 2		2 9 8 9 2	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04					
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05		1 9 9 8 8 1	2 4 8 3 4		
				1 7 5 0 4 7		2 9 8 9 2	
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06		3 7 5 5			
				3 7 5 5			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07					
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08					
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09		2 2 3 4	2 2 3 4		
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10					
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		3 2 3 3 9 3 4 1	1 6 0 3 8 6 8 5		
				1 6 3 0 0 6 5 6		9 7 1 8 3 8 6	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12		7 1 3 4 2 5	7 1 3 4 2 5		
						4 9 1 2 3 4	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		2 0 9 3 1 2 9 7	7 2 6 9 9 7 8		
				1 3 6 6 1 3 1 9		7 8 4 3 1 5 1	
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14		3 4 3 1 9 4 9	8 5 3 8 1 1		
				2 5 7 8 1 3 8		7 8 9 3 8 8	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	8 3 6 1 2	8 3 6 1 2	8 3 6 1 2
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	6 9 7 3 1 7 1	6 9 1 1 9 7 2	5 0 4 7 1 6
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	2 0 5 8 8 7	2 0 5 8 8 7	6 2 8 5
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	5 7 5 0	5 7 5 0	5 7 5 0
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	5 7 5 0	5 7 5 0	5 7 5 0
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29					
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30					
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31					
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32					
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 7 3 3 8 1 3	1 7 2 6 7 4 1			
			7 0 7 2		3 3 4 3 4 7 8		
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 1 7 2 8 3	1 1 7 2 8 3			
					1 3 3 5 3 6		
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	9 1 9 5 5	9 1 9 5 5			
					1 0 5 9 5 8		
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36					
3.	Výrobky (123) - /194/	37					
4.	Zvieratá (124) - /195/	38					
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	2 5 3 2 8	2 5 3 2 8			
					2 7 5 7 8		
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40					
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	5 4 3 2 9	5 4 3 2 9			
					6 1 3 2 4		
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42					



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51	3 4 8 9 3	3 4 8 9 3	4 7 3 5 0
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	1 9 4 3 6	1 9 4 3 6	1 3 9 7 4
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	4 3 5 4 0 0	4 2 8 3 2 8	4 8 4 9 2 3
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	2 5 1 8 9 1	2 4 4 8 1 9	2 1 9 6 8 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		Netto 3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 5 1 8 9 1 7 0 7 2	2 4 4 8 1 9	2 1 9 6 8 3	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	2 8 6 3 5	2 8 6 3 5	1 5 7	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 5 4 8 7 4	1 5 4 8 7 4	2 6 5 0 8 3	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 1 2 6 8 0 1	1 1 2 6 8 0 1	2 6 6 3 6 9 5
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	2 4 9 9 2	2 4 9 9 2	2 1 5 6 9
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 1 0 1 8 0 9	1 1 0 1 8 0 9	2 6 4 2 1 2 6
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	6 7 0 7 3	6 7 0 7 3	6 8 2 1 8
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	1 2 5 3	1 2 5 3	1 2 5 8
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	2 2 7 4 3	2 2 7 4 3	2 1 9 7 4
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	4 3 0 7 7	4 3 0 7 7	4 4 9 8 6

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 7 8 6 5 3 1 7	1 3 1 6 5 7 2 4
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 1 2 4 7 7 1 5	9 9 4 1 3 8 9
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	3 2 9 1 5 1 9	3 2 9 1 5 1 9
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	3 2 9 1 5 1 9	3 2 9 1 5 1 9
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		4 4 2 2
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	6 5 9 1 1 8	6 5 9 1 1 8
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	6 5 9 1 1 8	6 5 9 1 1 8
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	5 5 6 5 9 8	5 5 6 5 9 8
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	5 5 6 5 9 8	5 5 6 5 9 8
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	5 0 7 3 7 8 2	3 9 7 4 3 8 5
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	5 0 7 3 7 8 2	3 9 7 4 3 8 5
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 6 6 6 6 9 8	1 4 5 5 3 4 7
B.	Závazky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	6 1 4 4 1 8 9	2 9 5 0 7 5 1
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	9 8 3 7 2 6	2 5 9 1 0 7
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	3 3 4 8 4 4	1 2 9 1 5 0
1.a.	Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	3 3 4 8 4 4	1 2 9 1 5 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108	5 1 2 0 0 0	
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	1 2 9 8	8 7 8 0
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Závazky zo sociálneho fondu (472)	114	3 2 6 2 8	1 9 0 4 3
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	1 0 2 9 5 6	1 0 2 1 3 4



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	2 2 0 7 5 8 0	8 4 5 5 5 4
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	2 2 0 4 8 4 7	1 2 1 9 5 0 2
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 5 0 2 8 8 7	4 2 9 4 9 5
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 5 0 2 8 8 7	4 2 9 4 9 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	2 1 9 7 4 2	4 0 0 0 0 0
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 7 4 1 5 3	1 7 0 3 8 2
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 1 7 2 2 0	1 1 1 4 1 1
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 8 0 8 9 3	4 3 9 7 1
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	9 9 5 2	6 4 2 4 3
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	4 6 7 1 4	5 6 5 8 4
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	2 9 3 1 5	3 2 2 1 8
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 7 3 9 9	2 4 3 6 6
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	7 0 1 3 2 2	5 7 0 0 0 4
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	4 7 3 4 1 3	2 7 3 5 8 4
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	1 8 8 4 4 8	2 2 8 0 9 9
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	2 8 4 9 6 5	4 5 4 8 5



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	
			1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 0 9 7 5 0 7 2	1 0 5 4 2 7 3 7
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 1 6 8 7 2 2 3	1 0 7 0 9 0 8 3
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 8 3 1 6 7	1 9 9 7 0 4
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		7 4 5
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 0 7 9 1 9 0 5	1 0 3 4 2 2 8 8
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		4
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	1 5 5 6 9 0	1 1 6 3 5 1
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	9 3 5	3 5 0 0
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	5 5 5 5 2 6	4 6 4 9 1
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	9 5 2 4 1 2 1	8 7 1 7 2 2 1
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	7 5 5 3 7	1 1 1 8 0 9
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 9 9 1 3 7 8	1 9 5 7 9 5 5
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 5 2 0 5 2 4	1 4 1 0 4 8 6
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	4 2 2 8 0 9 3	3 8 0 9 3 2 3
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	2 9 5 6 6 6 9	2 6 7 6 2 0 6
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 0 8 5 8 8 8	9 8 2 2 0 1
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 8 5 5 3 6	1 5 0 9 1 6
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	9 3 8 2 1	6 2 8 5 0
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	9 5 7 1 8 4	7 7 4 4 7 8
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	9 2 3 2 9 0	7 5 8 0 9 5
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23	3 3 8 9 4	1 6 3 8 3
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		7 7 6
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	6 5 7 5 8 4	5 8 9 5 4 4
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	2 1 6 3 1 0 2	1 9 9 1 8 6 2



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	7 5 4 3 3 2 3	7 1 7 8 8 4 2
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	3 0 5 7 2	6 9 6 8 7
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31	1 6 2 3	1 4 9 3
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34	1 6 2 3	1 4 9 3
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	2 1 4 0 1	6 6 7 1 9
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	1 0 1 8 7	1 5 6 5 1
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	1 1 2 1 4	5 1 0 6 8
XII.	Kurzové zisky (663)	42	7 5 0 5	1 2 9 1
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	4 3	1 8 4
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 4 8 5 7 2	1 9 8 0 0 7
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	9 3 4 8 8	1 3 9 4 1 0
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	3 2 4 8 9	1 7 9 5 1
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	6 0 9 9 9	1 2 1 4 5 9
O.	Kurzové straty (563)	52	1 1 5 2	7 9 8 0
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	5 3 9 3 2	5 0 6 1 7



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 1 8 0 0 0	- 1 2 8 3 2 0
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	2 0 4 5 1 0 2	1 8 6 3 5 4 2
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	3 7 8 4 0 4	4 0 8 1 9 5
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	3 8 3 0 4 4	4 1 5 0 1 3
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 4 6 4 0	- 6 8 1 8
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 6 6 6 6 9 8	1 4 5 5 3 4 7

ČI. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

ČI. I (1) (6) Všeobecné informácie

ČI. I (1)

Obchodné meno účtovnej jednotky: KÚPELE LÚČKY a.s.

Sídlo účtovnej jednotky: Lúčky 530, 034 82, Lúčky

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania

komplexnú kúpeľnú starostlivosť poskytovanú v súlade s indikačným zoznamom vydaným Ministerstvom zdravotníctva SR a s ním súvisiacimi predpismi

(od: 18.07.1995)

pri poskytovaní komplexnej kúpeľnej starostlivosti využívať predovšetkým prírodné liečivé zdroje a klimatické podmienky vhodné na liečenie v súlade s metodikami lekárskeho odboru fyziatrie, balneológie a liečebnej rehabilitácie a súvisiacimi lekáskymi odborními podľa indikačného zamerania prírodných liečebných kúpeľov a rozvíjať tieto odbory v podmienkach miestnych prírodných liečebných prostriedkov

(od: 18.07.1995)

okrem komplexnej kúpeľnej starostlivosti poskytovať v súlade s indikačným zameraním prírodných liečebných kúpeľov preventívne, rehabilitačné a rekondičné pobyty klientom z občanov SR a zahraničným klientom pri zohľadnení medicínskych kritérií a aktuálneho zdravotného stavu klienta

(od: 18.07.1995)

spolupracovať s vedeckými a odbornými inštitúciami za účelom zdokonaľovania liečebných metódik a poskytovania zdravotníckych služieb

(od: 18.07.1995)

poskytovať osobitne platené doplnkové zdravotnícke služby občanom SR a zahraničným osobám, ktoré súvisia s poslaním prírodných liečebných kúpeľov a navádzajú resp. dopĺňajú poskytovanú liečebnú starostlivosť ako sú napr. zubolekárske, kozmetické práce, osobitné vyšetrenia, kondičné cvičenia a podobne

(od: 18.07.1995)

zabezpečovať rozvoj prírodných liečivých zdrojov, ich správnu funkciu a sledovať ich chemické, fyzikálne, hydraulické, hydrologické a hygienické parametre

(od: 18.07.1995)

zabezpečovať udržiavanie a tvorbu kúpeľného prostredia, klľudu a poriadku vo vnútornom kúpeľnom území, dodržiavať ustanovenia kúpeľného štatútu, sledovať dodržiavanie ustanovení kúpeľného štatútu ostatnými subjektami, riadiť sa pokynmi a opatreniami Inšpektorátu kúpeľov a žriediel

(od: 18.07.1995)

zabezpečovať podmienky pre ochranu prírodných liečivých zdrojov, dodržiavať ochranné opatrenia týchto zdrojov, sledovať dodržiavanie týchto opatrení ostatnými subjektami a riadiť sa pokynmi a opatreniami Inšpektorátu kúpeľov a žriediel

(od: 18.07.1995)

pranie prádla

(od: 18.07.1995)

prenájom nehnuteľností vrátane bytového hospodárstva

(od: 18.07.1995)

stáčanie prírodnej minerálnej a pitnej vody do fliaš

(od: 18.07.1995)

výroba a rozvod pitnej a úžitkovej vody

(od: 18.07.1995)

bufety

(od: 18.07.1995)

odvod odpadových vôd

(od: 18.07.1995)

ústavná zdravotná starostlivosť - prírodné liečebné kúpele

(od: 21.04.2006)

ambulancná zdravotná starostlivosť - gynekologická ambulancia

(od: 21.04.2006)

maloobchod v rozsahu voľnej živnosti

(od: 29.11.2006)

ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4

(od: 29.11.2006)

ubytovacie služby bez prevádzkovania pohostinských činností

(od: 29.11.2006)

pohostinská činnosť

(od: 29.11.2006)

zmenárne - nákup peňažných prostriedkov v cudzej mene za slovenskú menu v hotovosti

(od: 29.11.2006)

organizovanie kultúrnych, spoločenských a športových podujatí

(od: 29.11.2006)

kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností

(od: 29.11.2006)

predaj nápojov na priamu konzumáciu (hostince, bary)

(od: 29.11.2006)

prenájom automobilov

(od: 29.11.2006)

neverejná osobná cestná motorová doprava vykonávaná vozidlami do 9 miest vrátane vodiča

(od: 29.11.2006)

prípravné práce k realizácii stavby

(od: 04.06.2010)

uskutočňovanie stavieb a ich zmien

(od: 04.06.2010)

dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

(od: 04.06.2010)

prevádzkovanie športových zariadení

(od: 01.03.2012)

prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu

(od: 01.03.2012)

prevádzkovanie zdravotníckeho zariadenia špecializovanej ambulancnej zdravotnej starostlivosti : ambulancia fyziatrie, balneológie a liečebnej rehabilitácie na poskytovanie špecializovanej ambulancnej zdravotnej starostlivosti v špecializovanom odbore fyziatria, balneológia a liečebná rehabilitácia

(od: 19.12.2017)

prevádzkovanie zdravotníckeho zariadenia špecializovanej ambulancnej zdravotnej starostlivosti : Gynekologicko-pôrodná ambulancia na poskytovanie špecializovanej ambulancnej zdravotnej starostlivosti v špecializovanom odbore gynekológia a pôrodnictvo

(od: 19.12.2017)

- poľnohospodárstvo a lesníctvo včítane predaj nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov na účel spracovania alebo ďalšieho predaja (od: 22.08.2020)

- služby súvisiace s produkciou filmov, videozáznamov a zvukových nahrávok (od: 22.08.2020)

- prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení (od: 22.08.2020)

- prevádzkovanie parkovacích plôch pre motorové vozidlá (od: 22.08.2020)

Čl. I (6)

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	153	153
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, z toho:	155	156
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

Čl. I (2) Podniky, v ktorých je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom

Firma nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnom podniku podľa par. 56 ods. 5 Obchodného zákonníka

Čl. I (2) Podniky, v ktorých je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom:

Obchodné meno	Sídlo	Právna forma	Ostatné skutočnosti
---------------	-------	--------------	---------------------

Čl. I (3) (4) Dátum schválenia účtovnej zvierky a právny dôvod

Účtovná zvierka zostavená k 31.12.2025 je zostavená ako riadna účtovná zvierka podľa par. 17 ods. 6 zákona o účtovníctve za účtovné obdobie od 01.01.2025 do 31.12.2025. Valné zhromaždenie - jediný akcionár dňa 15.04.2025 rozhodol o schválení návrhu audítora podľa § 19 ods. 2 Zák. 431/2002 - AVA Audit, zastúpený Ing. Zlaticou Vaníkovou, štatutárny audítor č. licencie SKAU 71, ako audítora na overenie účtovnej zvierky za účtovné obdobie od 01.01.2025 do 31.12.2025. Účtovná zvierka k 31.12.2024 spolu so správou audítora o overení účtovnej zvierky k 31.12.2024 aj s výročnou správou a dodatkom správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou zvierkou bola uložená do registra účtovných zvierok 23.04.2025.

Čl. I (3) Dátum schválenia účtovnej zvierky za predchádzajúce obdobie: 15.04.2025

Čl. I (4) Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky

 riadna

 mimoriadna

 priebežná

Čl. I (5) Údaje o skupine

Spoločnosť nemá povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú zvierku podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve, par. 22, ods. 10

Čl. (5) a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú zvierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:

(5) b) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú zvierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a):

(5) c) Adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných účtovných zvierok uvedených v písmenách a) a b):

(5) d) Účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou

 Áno

 Nie

Účtovná jednotka je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú zvierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22

 Áno

 Nie

1. Obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú zvierku podľa osobitných predpisov pri oslobodení podľa § 22 ods. 8:

2. Obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek pri oslobodení podľa § 22 ods. 10 a 12:

POLIKLINIKA MEDISAL s.r.o., 034 82 Lúčky 530, Partner invest, s.r.o, Priemyselná 8, 08501 Bardejov

Čl. II Informácie o prijatých postupoch

Čl. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Vedenie účtovnej jednotky priebežne monitoruje vývoj globálnej geopolitickej a ekonomickej situácie, ktorá je v súčasnosti ovplyvnená viacerými ozbrojenými konfliktmi a zvýšeným napätím v rôznych regiónoch sveta. Uvedené skutočnosti majú sekundárny dopad na globálnu ekonomiku, najmä prostredníctvom volatility cien energií, pohonných hmôt, materiálov a služieb, ako aj rastu inflácie.

Na základe vykonaného posúdenia vedenie účtovnej jednotky konštatuje, že tieto faktory nemajú k dátumu zostavenia účtovnej závierky významný nepriaznivý vplyv na jej finančnú situáciu ani schopnosť pokračovať v činnosti.

Účtovná jednotka zaznamenáva zvýšené vstupné náklady, ktoré však nepredstavujú ohrozenie jej stability ani nepretržitého pokračovania v činnosti.

Na základe dostupných informácií sa nepredpokladá významné narušenie princípu nepretržitého pokračovania v činnosti v nasledujúcich 12 mesiacoch.

Čl. II (1) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

 Áno

 Nie

Čl. II (2) Účtovné zásady a metódy, zmeny účtovných zásad a metód

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

Čl. II (2) Aplikované účtovné zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie, výsledku hospodárenia a zmeny zásad a metód.

Položka súvahy	Aplikované zásady a metódy	Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na prísl. položku súvahy
Dlhodobý nehmotný majetok	obstarávacia cena			
Dlhodobý hmotný majetok	obstarávacia cena			
Finančný majetok	obstarávacia cena			
Zásoby	obstarávacia cena			
Pohľadávky	menovitá hodnota			
Krátkodobý finančný majetok	menovitá hodnota			
Záväzky	menovitá hodnota			
Časové rozlíšenie	menovitá hodnota			

Čl. II (3) Transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe a ich finančný vplyv

Firma nevykonáva transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Čl. II (3) Informácie o transakciách, ktoré sa neuvádzajú v súvahe a ich finančný vplyv

Transakcia	Charakter transakcie	Účel transakcie	Finančný vplyv
------------	----------------------	-----------------	----------------

Čl. II (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

Čl. II (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Čl. II (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Ocenenie majetku a záväzkov	ÚJ má náplň (x)	Poznámka k oceneniu
Obstarávacou cenou		
Hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	x	cena obstarávacia vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním - nenáročná časť DPH
Zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou	x	cena obstarania vrátane nákladov súvisiacich s ich obstaraním - dopravné
Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere	x	cena obstarania
Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI		
Nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou	x	cena obstarávacia vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním - nenáročná časť DPH
Záväzky pri ich prevzatí		
Vlastnými nákladmi		
Hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	x	vlastné náklady podľa skutočnej výšky nákladov v zložení priame náklady a časť nepriamych nákladov
Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
Príchovky a prírastky zvierat		
Menovitou hodnotou		
Peňažné prostriedky a ceniny	x	
Pohľadávky pri ich vzniku	x	
Záväzky pri ich vzniku	x	

Čl. II (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, iné

Čl. II (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, iné

Ocenenie majetku a záväzkov	ÚJ má náplň (x)	Poznámka k oceneniu
Reálnou hodnotou		
Majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti		
Majetok a záväzky nadobudnuté vkladom podniku alebo jeho časti		
Záväzky nadobudnuté zámenou s výnimkou ÚJ účtujúcej v jednoduchom účtovníctve		
Cenné papiere a deriváty a podiely na základnom imaní		
Drahé kovy v majetku fondu		
Hodnotou zistenou metódou vlastného imania		
Iné		
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci		
Daň z príjmov - splatná	x	

Čl. II (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Čl. II (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

- spôsobom A účtovania zásob
 spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

- váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov
 metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)
 iným spôsobom:

Čl. II (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - bežné obdobie

Firma tvorila opravnú položku k majetku - opravnú položku k nezaraďenému majetku vo výške 100% a 20%

Čl. II (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - bežné obdobie

Druh majetku	Odhad zníženia hodnoty	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP	Stav OP na konci účtovného obdobia
Ostatné pohľadávky z obchodného styku		7 072			7 072
Nezaraďená investícia		27 305	33 894		61 199

Čl. II (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - predchádzajúce obdobie

Firma tvorila opravnú položku k majetku - pohľadávkam z obchodného styku vo výške 100% a opravnú položku k nezaraďenému majetku vo výške 50%

Čl. II (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky - predchádzajúce obdobie

Druh majetku	Odhad zníženia hodnoty	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP	Stav OP na konci účtovného obdobia
Ostatné pohľadávky z obchodného styku		11 746		4 674	7 072
Nezaraďená investícia		10 922	16 383		27 305

Čl. II (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

Čl. II (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

Záväzky sú ocenené menovitou hodnotou.

Čl. II (4) d) Finančné nástroje alebo majetok, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou

Firma finančné nástroje ani majetok neoceňovala reálnou hodnotou.

Čl. II (4) d) 1. - 2. Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou

1. Určenie ocenenia reálnou hodnotou a aplikácia reálnej hodnoty podľa zákona *

Firma finančné nástroje ani majetok neoceňovala reálnou hodnotou.

2. Reálna hodnota pre každú kategóriu finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom

Finančný nástroj/majetok, ktorý nie je finančným nástrojom	Reálna hodnota	Suma zmeny reálnej hodnoty zahrnutá do výkazu ziskov a strát	Suma zmeny reálnej hodnoty zahrnutá do vlastného imania ako oceňovací rozdiel

Čl. II (4) d) 3. Derivátové finančné nástroje pri oceňovaní reálnou hodnotou

Čl. II (4) d) 3. Rozsah a podstata derivátových finančných nástrojov, vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvniť sumu, časový priebeh a mieru istoty budúcich peňažných tokov

Druh derivátového finančného nástroja	Rozsah a podstata derivátového fin. nástroja	Hlavné podmienky a okolnosti ovplyvňujúce budúce peňažné toky

Čl. II (4) e) Finančné nástroje pri oceňovaní obstarávacou cenou, vlastnými nákladmi

Čl. II (4) e) 1. Derivátové finančné nástroje pri oceňovaní obstarávacou cenou, vlastnými nákladmi

Firma nemá derivátové finančné nástroje.

Čl. II (4) e) 1. Derivátové finančné nástroje pri oceňovaní obstarávacou cenou, vlastnými nákladmi *

Druh derivátového finančného nástroja	Reálna hodnota určená ako trhová cena	Rozsah a charakter finančného nástroja
---------------------------------------	---------------------------------------	--

Čl. II (4) e) 2. Informácie o dlhodobom finančnom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota

Firma nevykazuje dlhodobý finančný majetok vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota.

Čl. II (4) e) 2. Informácie o dlhodobom finančnom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota

2a.-2b. Informácie o dlhodobom finančnom majetku (účtovná a reálna hodnota, dôvod pre nezníženie účtovnej hodnoty, ...)

Dlhodobý finančný majetok	Účtovná hodnota	Reálna hodnota	Dôvod pre nezníženie účtovnej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa účtovná hodnota opätovne dosiahne
---------------------------	-----------------	----------------	--

Čl. II (4) f) Tvorba odpisového plánu

Nový projekt formou poskytnutej dotácie v roku 2025 nebol realizovaný.

Čl. II (4) f) Tvorba odpisového plánu

- Dlhodobý nehmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslívaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Dlhodobý nehmotný majetok	4 roky	1/4	rovnomerne
Dlhodobý hmotný majetok	2, 4, 6, 8, 12, 20 a 40 rokov	1/2, 1/4, 1/6, 1/8, 1/12, 1/20 a 1/40 rokov	rovnomerne

Čl. II (4) g) Poskytnuté dotácie

Nový projekt formou poskytnutej dotácie v roku 2025 nebol realizovaný.

Čl. II (4) g) Poskytnuté dotácie, vrátane dotácií na obstaranie majetku

Dotácia/Majetok	Ocenenie	Výška dotácie (BO)	Výška dotácie (PO)
Dotácia - Fond na podporu cestovného ruchu		237 508	

Čl. II (5) Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom období

Firma neúčtovala významné chyby minulých období v bežnom období

Čl. II (5) Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období

Popis významnej chyby	Vplyv na nerozdelný zisk minulých rokov	Vplyv na neuhradenú stratu minulých rokov
-----------------------	---	---

Čl. II (5) Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom období

Firma neúčtovala o nevýznamných chybách minulých období.

Čl. II (5) Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období

Popis nevýznamnej chyby	Vplyv na výsledok hospodárenia v BO
-------------------------	-------------------------------------

Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú položky súvahy

Čl. III (1) Informácie k údajom vykázaným na strane aktív

Čl. III (1) a) Prehľad o dlhodobom majetku

Čl. III (1) a) 1-3. Dlhodobý nehmotný majetok – bežné obdobie

Čl. III (1) a) Prehľad o dlhodobom nehmotnom majetku

1.-3. Pohyb obstarávacích cien, oprávok, opravných položiek, čistá (netto) hodnota dlhodobého nehmotného majetku - bežné obdobie

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Ocenené práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Riadok súvahy:	04	05	06	07	08	09	10	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		193 474	3 755					197 229
Prírastky		6 407				8 641		15 048
Úbytky						6 407		6 407
Presuny (+/-)								
Stav na konci účtovného obdobia		199 881	3 755			2 234		205 870
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		163 582	3 755					167 337
Prírastky		11 465						11 465
Úbytky								
Presuny (+/-)								
Stav na konci účtovného obdobia		175 047	3 755					178 802
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny (+/-)								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota (NETTO)								
Stav na začiatku účtovného obdobia		29 892						29 892
Stav na konci účtovného obdobia		24 834				2 234		27 068

Čl. III (1) a) 1-3. Dlhodobý nehmotný majetok – predchádzajúce obdobie

Čl. III (1) a) Prehľad o dlhodobom nehmotnom majetku

1.-3. Pohyb obstarávacích cien, oprávok, opravných položiek, čistá (netto) hodnota dlhodobého nehmotného majetku - predchádzajúce obdobie

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Riadok súvahy:	04	05	06	07	08	09	10	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		169 098	3 755			2 438		175 291
Prírastky		24 376				21 938		46 314
Úbytky						24 376		24 376
Presuny (+/-)								
Stav na konci účtovného obdobia		193 474	3 755					197 229
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		154 676	3 755					158 431
Prírastky		8 906						8 906
Úbytky								
Presuny (+/-)								
Stav na konci účtovného obdobia		163 582	3 755					167 337
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny (+/-)								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota (NETTO)								
Stav na začiatku účtovného obdobia		14 422				2 438		16 860
Stav na konci účtovného obdobia		29 892						29 892

Čl. III (1) a) 1-3. Dlhodobý hmotný majetok – bežné obdobie

Čl. III (1) a) Prehľad o dlhodobom hmotnom majetku

1.-3. Pohyb obstarávacích cien, oprávok, opravných položiek, čistá (netto) hodnota dlhodobého hmotného majetku - bežné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Riadok súvahy:	12	13	14	15	16	17	18	19	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	491 234	20 801 820	3 247 084			83 612	532 021	6 284	25 162 055
Prírastky	222 191	129 477	273 597				7 066 415	471 816	8 163 496
Úbytky			88 733				625 265	272 213	986 211
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia	713 425	20 931 297	3 431 948			83 612	6 973 171	205 887	32 339 340
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		12 958 668	2 457 696						15 416 364
Prírastky		702 651	209 174						911 825
Úbytky			88 733						88 733
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia		13 661 319	2 578 137						16 239 456
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia							27 305		27 305
Prírastky							33 894		33 894
Úbytky									
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia							61 199		61 199
Zostatková hodnota (NETTO)									
Stav na začiatku účtovného obdobia	491 234	7 843 152	789 388			83 612	504 716	6 284	9 718 386
Stav na konci účtovného obdobia	713 425	7 269 978	853 811			83 612	6 911 972	205 887	16 038 685

Čl. III (1) a) 1-3. Dlhodobý hmotný majetok – predchádzajúce obdobie

Čl. III (1) a) Prehľad o dlhodobom hmotnom majetku

1.-3. Pohyb obstarávacích cien, oprávok, opravných položiek, čistá (netto) hodnota dlhodobého hmotného majetku - predchádzajúce obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddávky na DHM	Spolu
Riadok súvahy:	12	13	14	15	16	17	18	19	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	491 234	20 084 406	2 559 022			83 442	1 281 821		24 499 925
Prírastky		717 414	745 707			1 000	714 321	6 501	2 184 943
Úbytky			57 645			830	1 464 121	216	1 522 812
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia	491 234	20 801 820	3 247 084			83 612	532 021	6 285	25 162 056
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		12 417 787	2 306 257						14 724 044
Prírastky		540 881	209 084						749 965
Úbytky			57 645						57 645
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia		12 958 668	2 457 696						15 416 364
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia							10 922		10 922
Prírastky							16 383		16 383
Úbytky									
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia							27 305		27 305
Zostatková hodnota (NETTO)									
Stav na začiatku účtovného obdobia	491 234	7 666 619	252 765			83 442	1 270 899		9 764 959
Stav na konci účtovného obdobia	491 234	7 843 152	789 388			83 612	504 716	6 285	9 718 387

Čl. III (1) a) 4. Úroky aktivované ako súčasť ocenenia počas účtovného obdobia

Firma neaktivovala úroky ako súčasť ocenenia počas účtovného obdobia

Čl. III (1) a) 4. Úroky aktivované ako súčasť ocenenia (obstarávacia cena, vlastné náklady) počas účtovného obdobia

Popis úrokov	Hodnota

Čl. III (1) b) Dôvody účtovania dlhodobého majetku, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo

Zmluva o úvere - č- LFZ/21/58582 - osobný automobil KIA Sportage - Vlastníkom je ČSOB

Zmluva o úvere - č.4145604755 - osobný automobil Mazda 6 - vlastníkom je UniCredit Leasing Slovakia, a.s.

Čl. III (1) b) Dôvody účtovania dlhodobého majetku, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo, napríklad majetok obstaraný finančným prenájomom, majetok pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke

Dôvod/Majetok	Hodnota BO	Hodnota PO
osobný automobil KIA Sportage - Vlastníkom je ČSOB	24 207	24 207
osobný automobil Mazda 6 - vlastníkom je UniCredit Leasing Slovakia, a.s.	31 426	31 426

Čl. III (1) c) Prehľad o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Firma ma dlhodobý majetok, pri ktorom má obmedzené právo s ním nakladať. Záložné právo v prospech Ministerstva hospodárstva SR voči nenávratnému finančnému príspevku poskytnutého v rámci projektu Stavebné úpravy a prístavba kúpeľného domu, parcela č. 1032, súp. č. 530 na nehnuteľnosti - pozemok CKN parc. č. 1029/16 v OC 52 €, 1029/17 v OC 10€, 1029/18 v OC 7 €, 1029/19 v OC 140 € a stavbu bez súpisného čísla na pozemku CKN parc. č. 1029/16, V2028/15, vklad povolený 22.09.2015 v OC 329 532 €. Záložné právo v prospech Ministerstva hospodárstva SR voči nenávratnému finančnému príspevku poskytnutého v rámci projektu Rekonštrukcia ubytovacích priestorov a modernizácia výťahov v kúpeľnom hoteli Choč, súp. č. 530 na nehnuteľnosti - pozemok CKN parc. č. 1056/2 v OC 142 € a stavbu Penzion C sup. č. 571 na pozemku CKN parc. č. 1056/2, V2743/15, vklad povolený 16.12.2015 v OC 135 825 €. Ostatný dlhodobý majetok je založený voči Slovenskej sporiteľni, a.s. v rámci poskytnutých investičných úverov.

Čl. III (1) c) Prehľad o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Dlhodobý majetok	Hodnota BO	Hodnota PO
Dlhodobý nehmotný majetok		
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo		
Dlhodobý hmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať		
Dlhodobý hmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	34 067 276	18 567 276
Dlhodobý hmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať		

Čl. III (1) d) Charakteristika Goodwillu

Firma neúčtuje o goodwill

Čl. III (1) d) Charakteristika Goodwillu

Dôvod vzniku goodwillu	Hodnota (BO)	Spôsob výpočtu hodnoty (BO)	Hodnota (PO)	Spôsob výpočtu hodnoty (PO)

Čl. III (1) e) Výskumná a vývojová činnosť v účtovnom období

Firma nemá výskumnú a vývojovú činnosť

Čl. III (1) e) Výskumná a vývojová činnosť v účtovnom období

Náklady	Náklady na výskum	Náklady na vývoj - neaktivované	Náklady na vývoj - aktivované

Čl. III (1) f) Štruktúra dlhodobého finančného majetku a jeho umiestnenie podľa položiek súvahy

Čl III (1) f) Štruktúra dlhodobého finančného majetku a jeho umiestnenie v nadväznosti na položky súvahy

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Hodnota kapitálového fondu tvoreného z príspevkov (§ 123 ods. 2 a § 217a OZ)	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
Účtovné jednotky s rozhodujúcim vplyvom (dcérske ÚJ)						
POLIKLINIKA MEDISAL s.r.o.	100,00	100,00	5 290		-474	5 000
Účtovné jednotky so spoločným rozhodujúcim vplyvom						
Partner invest. s.r.o., Bardejov	2,26	2,26	727 266		-136 934	33 194
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom						
Ostatné realizovateľné CP a podiely						
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ						
DFM spolu	x	x	x	x	x	38 194

Čl. III (1) g), i) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku

Čl. III (1) g), i) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku podľa položiek súvahy – bežné obdobie

Pohyb obstarávacích cien, opravných položiek, čistá (netto) hodnota

Čl. III (1) g), i) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku podľa položiek súvahy - bežné obdobie

Pohyb obstarávacích cien, opravných položiek, čistá (netto) hodnota

Bežné účtovné obdobie

Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v prepojených ÚJ	Podielové CP a podiely s podielovou účasťou okrem prepojených ÚJ	Ostatné realizovateľné CP a podiely	Pôžičky prepojeným ÚJ, pôžičky v rámci podielovej účasti	Dlhové CP a ostatný DFM, účty v bankách s viazanosťou viac ako 1 rok	Ostatné pôžičky a ostatný DFM so splatnosťou najviac 1 rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
Riadok súvahy:	22	23	24	25,26	28, 30	27, 29	31	32	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	5 750								5 750
Prírastky									
Úbytky									
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia	5 750								5 750
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	5 750								5 750
Stav na konci účtovného obdobia	5 750								5 750

Čl. III (1) g), i) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku podľa položiek súvahy – predchádzajúce obdobie

Pohyb obstarávacích cien, opravných položiek, čistá (netto) hodnota

Čl. III (1) g), i) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku podľa položiek súvahy - predchádzajúce obdobie

Pohyb obstarávacích cien, opravných položiek, čistá (netto) hodnota

Predchádzajúce účtovné obdobie

Dlhodobý finančný majetok Riadok súvahy:	Podielové CP a podieľy v prepojených ÚJ 22	Podielové CP a podieľy s podielovou účasťou okrem prepojených ÚJ 23	Ostatné realizovateľné CP a podieľy 24	Pôžičky prepojeným ÚJ, pôžičky v rámci podielovej účasti 25,26	Dlhové CP a ostatný DFM, účty v bankách s viazanosťou viac ako 1 rok 28, 30	Ostatné pôžičky a ostatný DFM so splatnosťou najviac 1 rok 27, 29	Obstarávaný DFM 31	Poskytnuté preddavky na DFM 32	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	5 750								5 750
Prírastky									
Úbytky									
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia	5 750								5 750
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny (+/-)									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	5 750								5 750
Stav na konci účtovného obdobia	5 750								5 750

Čl. III (1) g), i) Úroky aktivované ako súčasť ocenenia počas účtovného obdobia

Firma neaktivovala úroky ako súčasť ocenenia počas účtovného obdobia

Čl. III (1) g), i) Úroky aktivované ako súčasť ocenenia počas účtovného obdobia

Popis úrokov	Hodnota BO	Hodnota PO
--------------	------------	------------

Čl. III (1) h) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky

Firma má dlhodobý finančný majetok ocenený len obstarávacou cenou.

Čl. III (1) h) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky

Majetok	Druh ocenenia	BO	PO	Oceňovací rozdiel BO
---------	---------------	----	----	----------------------

Čl. III (1) j) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku

Zmluva o prevode obchodného podielu v spoločnosti Partner invest, s.r.o. na nadobúdateľa OLTA, spoločnosť s ručením obmedzeným Bardejov zo dňa 25.01.2016. V roku 2025 nebola zmena stavu dlhodobého finančného majetku.

Čl. III (1) j) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku

Zložky dlhodobého finančného majetku	Zmena stavu majetku (+/-) BO	Zmena stavu majetku (+/-) PO
A.III. Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)		
A.III.1. Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/		
2. Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/		
3. Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/		
4. Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/		
5. Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/		
6. Ostatné pôžičky (067A) - /096A/		
7. Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/		
8. Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/		
9. Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)		
10. Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/		
11. Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/		

Čl. III (1) k) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Firma nemá dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať.

Čl. III (1) k) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota BO	Hodnota PO
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo		
Dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať		

Čl. III (1) l) Prehľad o podielových certifikátoch, konvertibilných dlhopisoch, warantoch, opciách a podobných cenných papieroch

Firma nemá uvedený finančný majetok

Čl. III (1) l) Prehľad o podielových certifikátoch, konvertibilných dlhopisoch, warantoch, opciách a podobných cenných papieroch

Druh cenných papierov	Počet	Rozsah práv, ktoré predstavujú

Čl. III (1) m) Opravné položky k zásobám podľa položiek súvahy - bežné obdobie

Firma netvorila opravné položky k zásobám.

Čl. III (1) m) Opravné položky k zásobám podľa položiek súvahy - bežné obdobie

Zásoby	Účty účtovej osnovy	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Dôvod tvorby OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Materiál	(112, 119, 11X) - /191, 19X/						
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	(121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/						
Výrobky	(123) - 194						
Zvieratá	(124) - 195						
Tovar	(132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/						
Nehnutelnosť na predaj							
Poskytnuté preddavky na zásoby	(314A) - 391A						
Zásoby spolu	x			x			

Čl. III (1) m) Opravné položky k zásobám podľa položiek súvahy - predchádzajúce obdobie

Firma netvorila opravné položky k zásobám.

Čl. III (1) m) Opravné položky k zásobám podľa položiek súvahy - predchádzajúce obdobie

Zásoby	Účty účtovej osnovy	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Dôvod tvorby OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Materiál	(112, 119, 11X) - /191, 19X/						
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	(121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/						
Výrobky	(123) - 194						
Zvieratá	(124) - 195						
Tovar	(132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/						
Nehnutelnosť na predaj							
Poskytnuté preddavky na zásoby	(314A) - 391A						
Zásoby spolu	x			x			

Čl. III (1) n) Prehľad o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo alebo pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Firma neeviduje záložné právo k zásobám.

Čl. III (1) n) Prehľad o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo alebo pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Zásoby	Hodnota BO	Hodnota PO
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo		
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať		

Čl. III (1) o) 1. Prehľad o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Čl. III (1) o) 1a.-1c. Všeobecné informácie o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Firma neúčtuje o zákazkovej výrobe.

Čl. III (1) o) 1a.-1c. Všeobecné informácie o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Popis	Hodnota BO	Hodnota PO
1a) Hodnota zmluvných výnosov vykázaných v účtovnom období vo výnosoch		
1b) Metóda použitá na určenie výnosov vykázaných za účtovné obdobie - výnosy zo zákazky sa účtujú v závislosti od stupňa dokončenia danej zákazky (metóda percenta dokončenia)		
1c) Metóda použitá na zistenie stupňa dokončenia zákazkovej výroby: - pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazku za vykonanú prácu k nákl. na zák. podľa rozpočtu - posúdenie, zmapovanie vykonanej práce podľa počtu odprac. hodín, počtu ukonč. operácií a pod. - dokončenie niektorých fyzických proporcií: napr. dokonč. poschodia domu k celk. počtu poschodí		

Čl. III (1) o) 1d. Opis spôsobu určenia priebežného transferu pri nehnuteľnosti určenej na predaj

Firma nezhotovila nehnuteľnosť na predaj.

Čl. III (1) o) 1d. Opis spôsobu, na základe ktorého účtovná jednotka zhotovujúca nehnuteľnosť určenú na predaj usúdila, že počas výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj prechádza k priebežnému transferu; pri posudzovaní priebežného transferu sa zohľadňuje jednotlivito a aj spoločne existencia najmä týchto indikátorov:

Popis	Opis BO	Opis PO
a) Výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa uskutočňuje na pozemku vo vlastníctve objednávateľa		
b) Objednávateľovi nevzniká nárok na odstúpenie od zmluvy s právom vrátenia peňažných prostriedkov		
c) Pri nedokončení dohodnutej výstavby zhotoviteľom nehnuteľnosť zostáva objednávateľovi		
d) Zmluva oprávňuje objednávateľa zmeniť zhotoviteľa s prípadnou sankciou a nájsť si iného zhotoviteľa na dokončenie nehnuteľnosti		

Čl. III (1) o) 2. Prehľad o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Čl. III (1) o) 2a. Zákazková výroba

Firma neúčtovala o zákazkovej výrobe.

Čl. III (1) o) 2. Prehľad o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

2a. Údaje o zákazkovej výrobe, ktoré ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neboli ukončené, pričom sa uvádza:

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
Výnosy zo zákazkovej výroby			
Náklady na zákazkovú výrobu			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Čl. III (1) o) 2b.-2c. Zákazková výroba

Čl. III (1) o) 2. Prehľad o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

2b. - 2c. Údaje o zákazkovej výrobe, ktoré ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neboli ukončené, pričom sa uvádza:

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
Vyúčtované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

Čl. III (1) o) 2a. Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj

Čl. III (1) o) 2. Prehľad o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

2a) Údaje o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj, ktoré ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neboli ukončené, pričom sa uvádza:

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj			
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Čl. III (1) o) 2b.-2c. Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj

Čl. III (1) o) 2. Prehľad o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

2b.-2c. Údaje o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj, ktoré ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neboli ukončené, pričom sa uvádza:

Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
Výfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

Čl. III (1) p) Opravné položky k pohľadávkam - bežné obdobie

Čl. III (1) p) Opravné položky k pohľadávkam - bežné obdobie

Opravné položky podľa súvahových položiek pohľadávok

Druh pohľadávky	Riadok súvahy	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Dôvod tvorby	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
B.II. Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41						
B.II.1. Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42						
1.a. Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43						
1.b. Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44						
1.c. Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45						
2. Čistá hodnota zákazky (316A)	46						
3. Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47						
4. Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48						
5. Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49						
6. Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50						
7. Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51						
8. Odložená daňová pohľadávka (481A)	52						
B.III. Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	7 072					7 072
B.III.1. Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	7 072					7 072
1.a. Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55						
1.b. Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56						
1.c. Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	7 072					7 072
2. Čistá hodnota zákazky (316A)	58						
3. Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59						
4. Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60						
5. Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61						
6. Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62						
7. Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63						
8. Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64						
9. Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65						

Čl. III (1) p) Opravné položky k pohľadávkam - predchádzajúce obdobie

Čl. III (1) p) Opravné položky k pohľadávkam - predchádzajúce obdobie

Opravné položky podľa súvahových položiek pohľadávok

Druh pohľadávky	Riadok súvahy	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Dôvod tvorby	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
B.II. Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41						
B.II.1. Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42						
1.a. Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43						
1.b. Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44						
1.c. Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45						
2. Čistá hodnota zákazky (316A)	46						
3. Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47						
4. Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48						
5. Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49						
6. Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50						
7. Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51						
8. Odložená daňová pohľadávka (481A)	52						
B.III. Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	11 746				4 674	7 072
B.III.1. Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	11 746				4 674	7 072
1.a. Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55						
1.b. Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56						
1.c. Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	11 746				4 674	7 072
2. Čistá hodnota zákazky (316A)	58						
3. Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59						
4. Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60						
5. Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61						
6. Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62						
7. Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63						
8. Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64						
9. Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65						

Čl. III (1) q) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti - bežné obdobie

Čl. III (1) q) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti - bežné obdobie

Názov položky	Riadok súvahy	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky				
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	45			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	43			
Pohľadávky z obch. styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným ÚJ	44			
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	47			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	49			
Iné pohľadávky	46, 48, 50, 51, 52	54 329		54 329
Dlhodobé pohľadávky spolu		54 329		54 329
Krátkodobé pohľadávky				
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	57	212 687	32 132	244 819
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	55			
Pohľadávky z obch. styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným ÚJ	56			
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	59			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	61			
Sociálne poistenie	62			
Daňové pohľadávky a dotácie	63	28 635		28 635
Iné pohľadávky	58, 60, 64, 65	154 874		154 874
Krátkodobé pohľadávky spolu		396 196	32 132	428 328

Čl. III (1) q) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti - predchádzajúce obdobie

Čl. III (1) q) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti - predchádzajúce obdobie

Názov položky	Riadok súvahy	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky				
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	45			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	43			
Pohľadávky z obch. styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným ÚJ	44			
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	47			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	49			
Iné pohľadávky	46, 48, 50, 51, 52	61 324		61 324
Dlhodobé pohľadávky spolu		61 324		61 324
Krátkodobé pohľadávky				
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	57	206 467	13 216	219 683
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	55			
Pohľadávky z obch. styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným ÚJ	56			
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	59			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	61			
Sociálne poistenie	62			
Daňové pohľadávky a dotácie	63	157		157
Iné pohľadávky	58, 60, 64, 65	265 083		265 083
Krátkodobé pohľadávky spolu		471 707	13 216	484 923

Čl. III (1) r) Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Účtovná jednotka neeviduje pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo alebo pri ktorých má účtovná jednotka právo s nimi nakladať.

Čl. III (1) r) Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Pohľadávka	Forma zabezpečenia	Hodnota
------------	--------------------	---------

Čl. III (1) r) Pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo, alebo pri ktorých má účtovná jednotka právo s nimi nakladať

Účtovná jednotka neeviduje pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo alebo pri ktorých má účtovná jednotka právo s nimi nakladať.

Čl. III (1) r) Pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo, alebo pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Bežné účtovné obdobie

Opis predmetu záložného práva/obmedzeného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo		
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať		

Čl. III (1) s) Výpočet odloženej daňovej pohľadávky

Čl. III (1) s) Výpočet odloženej daňovej pohľadávky

Dôvod	Základňa pre výpočet BO	Základňa pre výpočet PO	Hodnota odlož. daň. pohľadávky BO	Hodnota odlož. daň. pohľadávky PO
Tvorba rezerv na manažérske mzdy				
Účtovný audit za rok 2024, 2025 a rezervy na odmeny	17 399	24 366	4 176	5 848
Neuhradené nájomné	1 848	1 251	443	300
Neuhradená provízia		1 292		310
Neuhradené sprostredkovanie, provízia	45		11	
Neuhradené používanie domén				
Ostatná reklama	393	300	94	72
Reklamná inzercia	98	440	24	106
Zmarené investície		3 569		785
Tvorba OP na dlhodobú nezaradenú investíciu	61 199	27 305	14 688	6 553

Čl. III (1) t) Zložky krátkodobého finančného majetku - finančné účty

Čl. III (1) t) Zložky krátkodobého finančného majetku - finančné účty

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Pokladnica, ceniny	24 992	21 569
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1 101 196	2 641 767
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste	613	359
Spolu	1 126 801	2 663 695

Čl. III (1) t) Zložky krátkodobého finančného majetku - bežné obdobie

Firma neeviduje krátkodobý finančný majetok.

Čl. III (1) t) Zložky krátkodobého finančného majetku (účtová skupina 25) - bežné obdobie

Krátkodobý finančný majetok	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia
Majetkové CP na obchodovanie				
Dlhové CP na obchodovanie				
Emisné kvóty				
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti				
Ostatné realizovateľné CP				
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku				
Krátkodobý finančný majetok spolu				

Čl. III (1) t) Zložky krátkodobého finančného majetku - predchádzajúce obdobie

Firma neeviduje krátkodobý finančný majetok.

Čl. III (1) t) Zložky krátkodobého finančného majetku (účtová skupina 25) - predchádzajúce obdobie

Krátkodobý finančný majetok	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia
Majetkové CP na obchodovanie				
Dlhové CP na obchodovanie				
Emisné kvóty				
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti				
Ostatné realizovateľné CP				
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku				
Krátkodobý finančný majetok spolu				

Čl. III (1) u) Ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky

Čl. III (1) u) Ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie/zníženie hodnoty (+/-) Ocenenie reálnou hodnotou	Zvýšenie/zníženie hodnoty (+/-) Metódou vlastného imania	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia BO	Vplyv ocenenia na vlastné imanie BO	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia PO	Vplyv ocenenia na vlastné imanie PO
Majetkové CP na obchodovanie						
Dlhové CP na obchodovanie						
Emisné kvóty (komodity)						
Ostatné realizovateľné CP						
Krátkodobý finančný majetok spolu						

Čl. III (1) v) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku - bežné obdobie

Čl. III (1) v) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku - bežné obdobie

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Dôvod tvorby	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Ostatné realizovateľné CP						
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku						
Krátkodobý finančný majetok spolu			x			

Čl. III (1) v) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku - predchádzajúce obdobie

Čl. III (1) v) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku - predchádzajúce obdobie

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Dôvod tvorby	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Ostatné realizovateľné CP						
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku						
Krátkodobý finančný majetok			x			

Čl. III (1) w) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Čl. III (1) w) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo		
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať		

Čl. III (1) x) Informácie o vlastných akciách

Čl. III (1) x) 1. Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia

Účtovná jednotka nenadobudla akcie počas účtovného obdobia

Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia

Čl. III (1) x) 2. Počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia

Čl. III (1) x) 2. Počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia

Nadobudnuté vlastné akcie	Počet	Menovitá hodnota	% hodnota na upísanom základnom imaní

Čl. III (1) x) 2. Počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia

Čl. III (1) x) 2. Počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia

Prevedené vlastné akcie	Počet	Menovitá hodnota	% hodnota na upísanom základnom imaní

Čl. III (1) x) 3. Počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli

Čl. III (1) x) 3. Počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli

Nadobudnuté vlastné akcie	Počet	Protihodnota

Čl. III (1) x) 3. Počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu

Čl. III (1) x) 3. Počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu

Prevedené vlastné akcie	Počet	Protihodnota

Čl. III (1) x) 4. Počet, menovitá hodnota a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia

Čl. III (1) x) 4. Počet, menovitá hodnota a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia

Nadobudnuté vlastné akcie	Počet	Menovitá hodnota	Protihodnota	% hodnota na upísanom základnom imaní
---------------------------	-------	------------------	--------------	---------------------------------------

Čl. III (1) y) Významné položky časového rozlíšenia nákladov a príjmov budúcich období

Čl. III (1) y) Významné položky časového rozlíšenia nákladov a príjmov budúcich období

Opis položky časového rozlíšenia	Účty účtovej osnovy	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	(381A, 382A)	1 253	1 258
reklama	381 002	1 253	1 258
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	(381A, 382A)	22 742	21 974
reklama	381 000	417	122
ostatné	381 100 + 381 102	7 552	8 727
post'ovne	381 379	14 773	13 125
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	(385A)		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	(385A)	43 077	44 986
ostatné	385 100	8	5 603
preúčtovanie Colbis medzi mesiacmi	385 410	43 069	39 363

Čl. III (2) Informácie k údajom vykázaných na strane pasív

Čl. III (2) a) Údaje o vlastnom imaní

Čl. III (2) a) 1.,3.,6. Údaje o vlastnom imaní

Čl. III (2) a) 1.,3.,6. Údaje o vlastnom imaní

Text	Hodnota BO	Hodnota PO
Základné imanie celkom	3 291 519	3 291 519
Počet akcií (a.s.)	99 172	99 172
Menovitá hodnota 1 akcie (a.s.)	33	33
Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť)		
-		
-		
Zisk na akciu alebo na podiel na základnom imaní		
Hodnota upísaného vlastného imania		
Počet upísaných akcií (a.s.)		
Menovitá hodnota upísaných akcií (a.s.)		
Iný titul zmeny vlastného imania		
Hodnota splateného základného imania	3 291 519	3 291 519

Čl. III (2) a) 2. Opis tvorby a vplyvu vytvorenia kapitálového fondu z príspevkov

Čl. III (2) a) 2. Opis tvorby a vplyvu vytvorenia kapitálového fondu z príspevkov

Kapitálové fondy v sume 4 422 Eur boli preúčtované do nerozdeleného zisku.

Čl. III (2) a) 4.,7. Rozdelenie účtovného zisku z predchádzajúceho účtovného obdobia

Čl. III (2) a) 4.,7. Rozdelenie účtovného zisku z predchádzajúceho účtovného obdobia

V návrhu rozdelenia účtovného zisku sa uvádza návrh, ktorý bude predložený príslušnému orgánu účtovnej jednotky.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobia	Návrh rozdelenia účtovného zisku
Účtovný zisk	1 455 347	1 666 698
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobia	Bežné účtovné obdobia
Prídel do zákonného rezervného fondu		
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov		
Prídel do sociálneho fondu		
Prídel na zvýšenie základného imania		
Úhrada straty minulých období		
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	1 455 347	1 666 698
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom		
Iné		
Spolu	1 455 347	1 666 698

Čl. III (2) a) 4.,7. Vysporiadanie účtovnej straty z predchádzajúceho účtovného obdobia

Čl. III (2) a) 4.,7. Vysporiadanie účtovnej straty z predchádzajúceho účtovného obdobia

Rozhodnutie o úhrade straty z minulého roka:

V návrhu vysporiadania sa uvádza návrh, ktorý bude predložený príslušnému orgánu účtovnej jednotky.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobia	Návrh vysporiadania účtovnej straty
Účtovná strata		
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobia	Bežné účtovné obdobia
Zo zákonného rezervného fondu		
Zo štatutárnych a ostatných fondov		
Z nerozdeleného zisku minulých rokov		
Úhrada straty spoločníkmi		
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov		
Iné		
Spolu		

Čl. III (2) a) 5. Prehľad o sumách, ktoré neboli účtované ako náklad/výnos, ale priamo na účty vlastného imania

Čl. III (2) a) 5. Prehľad o sumách, ktoré neboli účtované ako náklad/výnos, ale priamo na účty vlastného imania

Text	Hodnota BO	Hodnota PO
Zmeny reálnej hodnoty majetku		
Zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania		
Iné prípady:		
Spolu		

Čl. III (2) b) Tvorba a čerpanie rezerv - bežné obdobia

Čl. III (2) b) Tvorba a čerpanie rezerv - bežné obdobia

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	56 584	46 714	56 584		46 714
Rezerva na audit 2025	2 350	2 350	2 350		2 350
Rezerva na nečerpané dovolenky / použitie nasledujúci rok	23 710	21 545	23 710		21 545
Rezerva na Manažérske zmluvy	19 116	11 569	19 116		11 569
Rezerva na soc. zabezpečenie dov. / použitie nasledujúci rok	8 508	7 770	8 508		7 770
Rezervy ostatné	2 900	3 480	2 900		3 480

Čl. III (2) b) Tvorba a čerpanie rezerv - predchádzajúce obdobie

Čl. III (2) b) Tvorba a čerpanie rezerv - predchádzajúce obdobie

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	38 300	56 584	38 300		56 584
Rezerva na audit 2024	2 350	2 350	2 350		2 350
Rezerva na nečerpané dovolenky / použitie nasledujúci rok	22 006	23 710	22 006		23 710
Rezerva na Manažérske zmluvy	6 166	19 116	6 166		19 116
Rezerva na soc. zabezpečenie dov. / použitie nasledujúci rok	7 778	8 508	7 778		8 508
Rezervy ostatné		2 900			2 900

Čl. III (2) c) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti

Súvaha riadok 102 - suma 983 726,- €, a riadok 122 - suma 2 204 847,-€

Čl. III (2) c) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti

Text	Hodnota BO	Hodnota PO
Záväzky do lehoty splatnosti	3 188 576	1 478 066
Záväzky po lehote splatnosti		543

Čl. III (2) d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Čl. III (2) d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Súvahová položka záväzku	Spolu v tom	Zostatková doba splatnosti do 1 roka vrátane	Zostatková doba splatnosti od 1 do 5 rokov vrátane	Zostatková doba splatnosti viac ako 5 rokov BO	Zostatková doba splatnosti viac ako 5 rokov PO
106 - Ostatné záväzky z obchodného styku	334 843		334 843		
108 - Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	512 000		512 000		
110 - Ostatné dlhodobé záväzky	1 298		1 298		
114 - Záväzky zo sociálneho fondu	32 628		32 628		
117 - Odložený daňový záväzok	102 956		102 956		
126 - Ostatné záväzky z obchodného styku	1 502 887	1 502 887			
128 - Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	219 742	219 742			
131 - Záväzky voči zamestnancom	174 153	174 153			
132 - Záväzky zo sociálneho poistenia	117 220	117 220			
133 - Daňové záväzky a dotácie	180 893	180 893			
135 - Iné záväzky	9 952	9 952			
Spolu:	3 188 572	2 204 847	983 725		

Čl. III (2) e) Hodnota záväzku zabezpečená záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Hodnota záväzkov pri zmluvách o úveroch je zabezpečená záložným právom na budovy, stavby, pozemky, vinkuláciou poistného plnenia, krycou zmenkou, prístupím k záväzku, notárskou zápisnicou ako exekučný titul.

Čl. III (2) e) Hodnota záväzku zabezpečená záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Druh formy zabezpečenia záväzku	Záložným právom	Inou formou zabezpečenia
Zmluva o úvere č. 622/CC/18, dodatok č. 622/CC/18-D2 (energy+pozemky)	1 650 000	
Zmluva o úvere č. 622/CC/18, dodatok č. 622/CC/18-D2 (Fotovoltaika)	420 000	
Zmluva o úvere č. 175/CC/21	900 000	
Zmluva o lizingu ČSOB č. LFZ/21/58582 - Kia Sportage	24 206	
Umluva o úvere č. 4145604755 - automobil Mazda 6	31 426	
Zmluva o úvere č. 461/CC/25 - hotel Smrekov	15 500 000	

Čl. III (2) f) Výpočet odloženého daňového záväzku

Odložený daňový záväzok vzniká z rozdielu uplatňovaných daňových a účtovných odpisov. V roku 2025 boli v nákladoch uplatnené nižšie účtovné odpisy. Účtovná zostatková cena je 8 945 935,36 €, daňová zostatková cena je 8 516 951,89 €, rozdiel 428 983,47 € x24%=102 956,03 €. Odložený daňový záväzok bol už tvorený vo výške 102 134,12 €. Rozdiel na účte 481 500 je v BO - 821,91 €.

Čl. III (2) f) Výpočet odloženého daňového záväzku

Titul vzniku odloženého daňového záväzku	Výpočet a suma
Daňová zost. cena dlhodobého majetku je menšia ako účtovná	428 983
Iné:	

Čl. III (2) f), (1) s) Informácie o odloženom daňovom záväzku alebo odloženej daňovej pohľadávke**Čl. III (2) f), (1) s) Informácie o odloženom daňovom záväzku alebo odloženej daňovej pohľadávke**

Názov položky	Hodnota B0	Hodnota PO
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
zdaniteľné		
zdaniteľné	17 399	24 366
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	24	24
Odložená daňová pohľadávka	4 176	5 848
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaučtovaná ako náklad	5 462	7 302
Zaučtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	102 956	102 134
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaučtovaná ako náklad	822	483
Zaučtovaná do vlastného imania		
Iné		

Čl. III (2) g) Závazky zo sociálneho fondu**Čl. III (2) g) Závazky zo sociálneho fondu**

Název položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Začiatkový stav sociálneho fondu	19 044	15 781
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	65 177	23 055
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	65 177	23 055
Čerpanie sociálneho fondu	51 592	19 792
Konečný zostatok sociálneho fondu	32 629	19 044

Čl. III (2) h) Vydané dlhopisy

Čl. III (2) h) Vydané dlhopisy

Název vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť
-------------------------	------------------	-------	-------------	------	-----------

Čl. III (2) i) Bankové úvery

K Zmluve o úvere č. 622/CC/18 zo dňa 31.08.2018 bol uzatvorený dodatok č. 622/CC/18-D4 dňa 02.12.2022 s úverovým rámcom 2 070 000 € a zahŕňa 2 splátkové úvery. Zmluva o úvere č. 461/CC/25 bol podpísaná 06.08.2025.

Čl. III (2) i) Bankové úvery

Název položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene BO	Suma istiny v eurách BO	Suma istiny v príslušnej mene PO
Dlhodobé bankové úvery						
Bankový úver investičný 461 016 - 622/CC/18-D2 v sume 1 650 000 €	Eur	2,20	16.04.2028		292 232	482 232
Bankový úver investičný 461 018 - 622/CC/18-D4 v sume 900 000 €	Eur	2,30	16.02.2027		52 000	340 000
Bankový úver investičný 461 019 - 622/CC/18-D4 v sume 420 000 €	Eur	2,20	16.02.2026			23 322
Bankový úver investičný 461 020 - 461/CC/25 v sume 1 863 348 €	Eur	3,65	16.12.2034		1 863 348	
Spolu					2 207 580	845 554
Krátkodobé bankové úvery						
Bankový úver investičný 461 116 - 622/CC/18-D2 v sume 1 650 000 €	Eur	2,20	16.04.2028		190 000	190 000
Bankový úver investičný 461 118 - 175/CC/21 Splátkový úver v sume 900 000 €	Eur	2,30	16.02.2027		288 000	240 000
Bankový úver investičný 461 119 - 622/CC/18-D4 v sume 420 000 €	Eur	2,20	16.02.2026		23 322	140 004
Bankový úver investičný 461 020 - 461/CC/25 v sume 1 863 348 €	Eur	3,65	16.12.2034		200 000	
Spolu					701 322	570 004

Čl. III (2) i) Pôžičky, návratné finančné výpomoci

Čl. III (2) i) Pôžičky, návratné finančné výpomoci

Název položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene BO	Suma istiny v eurách BO	Suma istiny v príslušnej mene PO
Dlhodobé pôžičky						
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobé finančné výpomoci						

Čl. III (2) j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov a výnosov budúcich období

Čl. III (2) j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov a výnosov budúcich období

Názov položky	Účty účtovej osnovy	Hodnota BO	Hodnota PO
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	(383A)		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	(383A)		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	(384A)	188 448	228 099
50% výnos voči odpisom v rámci nenávratného finančného príspevku eurofondy	384 200 - 384 212	188 448	228 099
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	(384A)	284 965	45 485
50% výnos voči odpisom v rámci nenávratného finančného príspevku eurofondy	384 100 - 384 112,	26 985	20 084
preúčtovanie Colbis medzi mesiacmi	384 410	15 587	22 606
procedúry	384 403	2 085	2 795
kupón Metro	384 002	2 800	
Fond na podporu cestovného ruchu	384 113	237 508	

Čl. III (3) a), b) Informácie k majetku prenajatom formou finančného prenájmu - u prenajímateľa

Firma neprenajala majetok formou finančného prenájmu.

Čl. III (3) a), b) Informácie k majetku prenajatom formou finančného prenájmu - u prenajímateľa

a) Celková suma dohodnutých platieb ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

z toho istina je:

a finančný výnos je:

b) Suma istiny u prenajímateľa a finančného výnosu podľa doby splatnosti:

Názov položky	Splatnosť do jedného roka vrátane BO	Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane BO	Splatnosť viac ako päť rokov BO	Splatnosť do jedného roka vrátane PO	Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane PO	Splatnosť viac ako päť rokov PO
Istina						
Finančný výnos						
Spolu						

Čl. III (4) a), b) Informácie k majetku prenajatom formou finančného prenájmu - u nájomcu

zmluva o finančnom leasingu ČSOB Leasing č. LFZ/21/56582 - osobný automobil KIA Sportage, posledná splátka 18.10.2025, Zmluva o úvere CarCredit 4145604755 - osobný automobil Mazda 6, posledná splátka 28.02.2027

Čl. III (4) a), b) Informácie k majetku prenajatom formou finančného prenájmu - u nájomcu

a) Celková suma dohodnutých platieb ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

8780

z toho istina je: 8780

a finančný náklad je:

b) Suma istiny a finančného nákladu podľa doby splatnosti:

Názov položky	Splatnosť do jedného roka vrátane BO	Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane BO	Splatnosť viac ako päť rokov BO	Splatnosť do jedného roka vrátane PO	Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane PO	Splatnosť viac ako päť rokov PO
Istina Kia Sportage				3 735		
Istina Mazda 6	7 482	1 298		6 981	8 780	
Spolu	7 482	1 298		10 716	8 780	

Čl. III (5) Informácie o odloženej dani

Čl. III (5) a) až e) Odložená daň

Čl. III (5) a) až e) Odložená daň

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predch. účtovných období, ku ktorým sa v predch. účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

Čl. III (5) f) a g) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením, zmena sadzby dane z príjmov

Čl. III (5) f), g) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením, zmena sadzby dane z príjmov

Názov položky	Základ dane BO	Daň BO	Daň v % BO	Základ dane PO	Daň PO	Daň v % PO
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	2 045 102	x	x	1 863 542	x	x
teoretická daň	x	429 471		x	391 344	
Daňovo neuznané náklady		59 739			110 864	
Výnosy nepodliehajúce dani		545 096			69 111	
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Členské viac ako 5% ZD		22 780			22 600	
Víno 5% ZD						
Spolu	x			x		
Splatná daň z príjmov	x	383 044		x	415 013	
Odložená daň z príjmov	x	-4 640		x	-6 818	
Celková daň z príjmov						

Čl. III (6) Informácie o významných položkách majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi

Čl. III (6) Informácie o významných položkách majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi

Zabezpečená položka	Forma zabezpečenia	Reálna hodnota BO	Reálna hodnota PO
Majetok vykázaný v súvahe			
Záväzok vykázaný v súvahe			
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch			
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené			
Spolu	x		

Čl. III (6) Významné položky derivátov

Čl. III (6) Významné položky derivátov

Názov položky	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na výsledok hospodárenia BO	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na vlastné imanie BO	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na výsledok hospodárenia PO	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na vlastné imanie PO
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				
Zabezpečovacie deriváty, z toho:				

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát**Čl. IV (1) Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch a nákladoch****Čl. IV (1) a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar**

Vysvetlivky: Produkt A - Tržby za vlastné výrobky, Produkt B - Tržby za služby, Produkt C- Tržby za tovar

Čl. IV (1) a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A) BO	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A) PO	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B) BO	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B) PO	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C) BO	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C) PO
Slovenská republika	2 308	745	9 818 325	9 663 821	166 682	199 704
Zahraničie			971 271	678 467	16 485	
Spolu	2 308	745	10 789 596	10 342 288	183 167	199 704

Čl. IV (1) b) Údaje o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Firma vykazuje zmenu stavu vnútroorganizačných zásob - zmena stavu výrobkov

Čl. IV (1) b) Údaje o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Odôvodnenie vzniku tohto rozdielu podľa jednotlivých položiek

Názov položky	Konečný zostatok BO	Konečný zostatok PO	Začiatkový stav PO	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob BO	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob PO
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					4
Zvieratá					
Spolu					4
Manká a škody	x	x		x	
Reprezentačné	x	x		x	
Dary	x	x		x	
Iné	x	x		x	
Zmena stavu	x	x		x	4

Čl. IV (1) c), d), f) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov, ostatných výnosov z hospodárskej činnosti, finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov

Čl. IV (1) c), d), f) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov, ostatných výnosov z hospodárskej činnosti, finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	155 690	116 351
účet 622 008 - aktivácia služieb - strava zamestnancov	87 688	62 947
účet 621 011 - aktivácia - Fotovoltaika	68 002	47 780
účet 624 000 - aktivácia dlhodobého majetku		5 624
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	556 461	49 990
účet 648 - ostatné výnosy	555 526	46 490
účet 648 011 prijaté dary od dodávateľov		13 005
účet 641 Tržby z predaja dlhodobého majetku	935	3 500
účet 648 001 náhrada z poisťovní		1 466
Finančné výnosy, z toho:	30 572	69 687
Kurzové zisky, z toho:	7 505	1 291
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka	2	31
Ostatné finančné výnosy	1 666	1 677
Výnosové úroky	21 401	66 719

Čl. IV (1) e) Celková suma osobných nákladov

Čl. IV (1) e) Celková suma osobných nákladov

Osobný náklad	Riadok výkazu ziskov a strát	Hodnota BO	Hodnota PO
Celková suma osobných nákladov, z toho:	15	4 228 093	3 809 323
- mzdy	16	2 956 669	2 676 206
- ostatné náklady na závislú činnosť	17		
- sociálne a zdravotné poistenie	18	1 085 888	982 201
- sociálne zabezpečenie	19	185 536	150 916

Čl. IV (1) g) Významné položky ostatných nákladov za poskytnuté služby

Čl. IV (1) g) Významné položky nákladov za poskytnuté služby

Položky nákladov	Hodnota BO	Hodnota PO
účet 511- opravy a údržba	273 377	196 370
účet 512 - cestovné	5 413	5 163
účet 513 - náklady na repr	31 457	25 859
účet 518 - ostatné služby	1 210 278	1 183 094
Spolu poskytnuté služby	1 520 525	1 410 486

Čl. IV (1) h) Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

Čl. IV (1) h) Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

Položky nákladov	Hodnota BO	Hodnota PO
účet 541 - Zostatková cena predaného DN a HM majetku		776
účet 543 - Dary	3 200	5 482
účet 544 - Zmluvné pokuty a penále	7	
účet 545 - Ostatné pokuty	800	
účet 547 - Tvorba a zúčt. OP k pohľadávkam		
účet 548 - Poistenie, členské, DPH nad koeficient odpočtu	653 083	582 801
účet 549 - Škody a manká	494	1 261
Spolu	657 584	590 320

Čl. IV (1) i) Významné položky finančných nákladov a celková suma kurzových strát

Čl. IV (1) i) Významné položky finančných nákladov a celková suma kurzových strát

Položky nákladov	Hodnota BO	Hodnota PO
Kurzové straty spolu, z toho:	1 152	7 980
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	1 049	3 477
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:		
- nákladové úroky	93 489	139 410
- bankové poplatky a provízie	53 932	50 617

Čl. IV (2) Informácie k výške a charakteru položiek výnosov a nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Čl. IV (2) Informácie k výške a charakteru položiek výnosov a nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:		
Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:		

Čl. IV (3) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom alebo audítorskou spoločnosťou

Čl. IV (3) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom alebo audítorskou spoločnosťou

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	4 500	4 500
iné uistovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

Čl. IV (4) Členenie čistého obratu podľa § 2 zákona o účtovníctve

Čl. IV (4) Členenie čistého obratu podľa § 2 zákona o účtovníctve

Ak predmetom činnosti je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrňovaných do čistého obratu.

Názov položky	Riadok z výkazu ziskov a strát	Hlavná geografická oblasť odbytu	Hodnota BO	Hodnota PO
Čistý obrat celkom, z toho:	01		10 975 072	10 542 737
- Výrobky	04			745
- Tovar	03		183 167	199 704
- Služby	05		10 791 905	10 342 288
- Iné činnosti účtovnej jednotky				

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach**Čl. V (1) Informácie k iným aktívam a iným pasívam**

Čl. V (1) a) Opis a hodnota podmieneného majetku

Účtovná jednotka neeviduje podmienený majetok.

Čl. V (1) a) Opis a hodnota podmieneného majetku

Druh podmieneného majetku	Hodnota BO	Hodnota PO
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z poisťných zmlúv		
Práva z koncesionárskych zmlúv		
Práva z licenčných zmlúv		
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov		
Iné práva		

Čl. V (1) b) Opis a hodnota podmienených záväzkov

Účtovná jednotka neeviduje podmienené záväzky

Čl. V (1) b) Opis a hodnota podmienených záväzkov

Druh podmieneného záväzku	Hodnota celkom BO	Hodnota voči spriazneným osobám BO	Hodnota celkom PO	Hodnota voči spriazneným osobám PO
Zo súdnych rozhodnutí				
Z poskytnutých záruk				
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov				
Z ručenia				
Iné podmienené záväzky				

Čl. V (2) Významné položky ostatných finančných povinností nevykázaných v súvahe

Firma neeviduje významné položky ostatných finančných povinností nevykázaných v súvahe.

Čl. V (2) Významné položky ostatných finančných povinností nevykázaných v súvahe

Významná finančná povinnosť	Hodnota BO	Hodnota PO	Hodnota voči spriazneným osobám BO	Hodnota voči spriazneným osobám PO
Zákonná povinnosť odobrať určité množstvo produktu				
Zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu				
Uskutočnené investície				
Veľké opravy				

Čl. V (3) Informácie k údajom sledovaným na podsúvahových účtoch

Firma na podsúvahovom účte 758 vedie operatívnu evidenciu krátkodobého hmotného majetku do 199,99 € a na podsúvahovom účte 760 vedie prísne zúčtovateľné tlačivá používané v jednotlivých strediskách. Obraty za jednotlivé syntetické účty sú uvedené nižšie.

Čl. V (3) Informácie k údajom sledovaným na podsúvahových účtoch

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Podúvahový účet 758 - Krátkodobý hmotný majetok do 199,99 €, strana MD a D	64 338	20 927
Podúvahový účet 760 - Prísne zaúčtovateľné tlačivá, strana MD a D	192 445	199 770
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Závazky z opcii derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Závazky z leasingu		
Iné položky		

Čl. VI Informácie, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Firma neúčtovala o zákazkovej výrobe.

Čl. VI Informácie, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Zoznam udalostí	Dôvod	Hodnota (BO)	Hodnota (PO)
a) Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky			
b) Zmena výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky			
c) Zmena spoločníkov účtovnej jednotky			
d) Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti			
e) Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku			
f) Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky (napr. prevádzkarne)			
g) Vydanie dlhopisov a iných cenných papierov			
h) Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy			
i) Mimoriadne udalosti - živelné pohromy			
j) Získanie alebo odobratie licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť			

Čl. VII Informácie o transakciách so spriaznenými osobami, štatutárnymi, dozornými a inými orgánmi

Čl. VII (1) Informácie o transakciách so spriaznenými osobami

Čl. VII (1) a) až c) Zoznam a charakteristika transakcií so spriaznenými osobami

Čl. VII (1) a) až c) Zoznam a charakteristika transakcií so spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Charakteristika transakcie	Hodnota BO	Výška zostatku ku dňu zostavenia účtovnej závierky	Zabezpečenie zostatku	Opravná položka k pochybným pohľadávkam	Odúčtovanie pochybných pohľadávok do nákladov	Hodnota PO
Subjekt, ktorý v ÚJ vykonáva rozhodujúci vplyv - Olta spoločnosť s ručným obmedzeným Bardejov - účet 321 004	prijatá služba	34 400					38 400
Subjekt, ktorý v ÚJ vykonáva spoločný rozhodujúci alebo podstatný vplyv - Olta spoločnosť s ručením obmedzeným Bardejov - účet 311 004	poskytnutá služba						2 552
dcérske účtovné jednotky - Partner invest, s.r.o. - účet 321 003	prijatá služba	640 584					624 960
dcérske účtovné jednotky - Partner invest, s.r.o. - účet 311 003	poskytnutá služba	2 000					2 000
dcérske účtovné jednotky - Partner invest, s.r.o. - účet 063 002	podiel na ZI	750					750
dcérske účtovné jednotky - POLIKLINIKA MEDISAL, s.r.o. - účet 061 003	podiel na ZI	5 000					5 000
spoločné účtovné jednotky							
pridružené účtovné jednotky							
Osoba je členom kľúčového manažmentu vykazujúcej účtovnej jednotky alebo jeho materskej spoločnosti Bardejovské Kúpele a.s. - účet 321 007	prijatá služba						2 304
Osoba je členom kľúčového manažmentu vykazujúcej účtovnej jednotky alebo jeho materskej spoločnosti Olta invest s.r.o. - účet 321 005	prijatá služba	22 880					223 200
Osoba je členom kľúčového manažmentu vykazujúcej účtovnej jednotky alebo jeho materskej spoločnosti ATK Invest s.r.o. - účet 311 010	poskytnutá služba	9 985					9 420
ostatné spriaznené osoby - Tama investment s. r. o. - účet 471 001, 471 101	prijatá pôžička	731 742					400 000
ostatné spriaznené osoby - EMPRES - IN s.r.o - účet 378 106, 378 206	poskytnutá pôžička						251 127

Čl. VII (2) Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu

Čl. VII (2) a) Priznané odmeny za účtovné obdobie pre členov orgánov spoločnosti – bežné obdobie

Čl. VII (2) a) Priznané odmeny za účtovné obdobie pre členov orgánov spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcie vrátane plnení vyplývajúcich z dôchodkových programov pre bývalých členov týchto orgánov

Bežné účtovné obdobie

Druh odmeny/plnenia	Hodnota odmeny súčasných členov štatutárnych orgánov	Hodnota odmeny súčasných členov dozorných orgánov	Hodnota odmeny súčasných členov iných orgánov	Hodnota plnenia bývalých členov štatutárnych orgánov	Hodnota plnenia bývalých členov dozorných orgánov	Hodnota plnenia bývalých členov iných orgánov
Odmena z fondu zo zisku	36 384	20 988				

Čl. VII (2) a) Priznané odmeny za účtovné obdobie pre členov orgánov spoločnosti – predchádzajúce obdobie

Čl. VII (2) a) Priznané odmeny za účtovné obdobie pre členov orgánov spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcie vrátane plnení vyplývajúcich z dôchodkových programov pre bývalých členov týchto orgánov

Predchádzajúce účtovné obdobie

Druh odmeny/plnenia	Hodnota odmeny súčasných členov štatutárnych orgánov	Hodnota odmeny súčasných členov dozorných orgánov	Hodnota odmeny súčasných členov iných orgánov	Hodnota plnenia bývalých členov štatutárnych orgánov	Hodnota plnenia bývalých členov dozorných orgánov	Hodnota plnenia bývalých členov iných orgánov
Odmena z fondu zo zisku	35 584	29 188				

Čl. VII (2) b) Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov orgánov spoločnosti

Firma neposkytla záruky ani iné zabezpečenie členom orgánov spoločnosti.

Čl. VII (2) b) Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov orgánov spoločnosti

Druh záruky/iné zabezpečenie	Hodnota záruky členov štatutárnych orgánov BO	Hodnota záruky členov dozorných orgánov BO	Hodnota záruky členov iných orgánov BO	Hodnota záruky členov štatutárnych orgánov PO	Hodnota záruky členov dozorných orgánov PO	Hodnota záruky členov iných orgánov PO
------------------------------	---	--	--	---	--	--

Čl. VII (2) c) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov spoločnosti k poslednému dňu účtovného obdobia

Firma neposkytla pôžičky členom orgánov spoločnosti

Čl. VII (2) c) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov spoločnosti k poslednému dňu účtovného obdobia

Druh pôžičky	Hodnota pôžičky členov štatutárnych orgánov BO	Hodnota pôžičky členov dozorných orgánov BO	Hodnota pôžičky členov iných orgánov BO	Hodnota pôžičky členov štatutárnych orgánov PO	Hodnota pôžičky členov dozorných orgánov PO	Hodnota pôžičky členov iných orgánov PO
Celková suma poskytnutých pôžičiek						
Celková suma splatených pôžičiek						
Celková suma odpustených pôžičiek						
Celková suma odpísaných pôžičiek						

Čl. VII (2) d) Hlavné podmienky, na základe ktorých boli členom orgánov spoločnosti záruky alebo iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté

Čl. VII (2) d) Hlavné podmienky, na základe ktorých boli členom orgánov spoločnosti poskytnuté záruky alebo iné zabezpečenia a pôžičky

Záruky, iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté členom orgánov spoločnosti	Hlavné podmienky BO	Hlavné podmienky PO
--	---------------------	---------------------

Čl. VII (2) e) Informácie o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi orgánov spoločnosti, ktoré sa vyúčtovávajú

Na súkromné účely členov orgánov spoločnosti neboli poskytnuté finančné prostriedky a nebolo poskytnuté ani iné plnenie.

Čl. VII (2) e) Celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho, dozorného a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré sa vyúčtovávajú

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
---------------	------------	------------

Čl. VIII Ostatné informácie

Čl. VIII (1) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme a iných zároveň vykonávacích činnostiach

Účtovnej jednotke nebolo udelené právo alebo osobitné právo, ktorým by sa udialo právo poskytovať služby vo verejnom záujme a iných zároveň vykonávacích činnostiach.

Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza aj náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme:

Podnik zároveň vykonáva aj iné činnosti

 Áno

 Nie

Čl. VIII (2) Ostatné informácie o účtovnej jednotke, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona, ktorej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a ktorej čistý obrat bol väčší ako 250 000 000 eur

Čl. VIII (2) a) Zloženie a výška základného imania pripadajúceho na orgány verejnej moci a iné osoby

Čl. VIII (2) a) Zloženie a výška základného imania pripadajúceho na orgány verejnej moci a iné osoby

Čl. VIII (2) b) Cenné papiere vo vlastníctve orgánov verejnej moci a iných osôb

Čl. VIII (2) b) Cenné papiere vo vlastníctve orgánov verejnej moci a iných osôb, v ktorých má orgán verejnej moci väčšinový podiel na hlasovacích právach, s ktorými je spojené právo na výmenu za akcie, napríklad konvertibilné dlhopisy

Druh cenného papiera	Počet BO	Hodnota BO	Počet PO	Hodnota PO
Konvertibilné dlhopisy				
Iné cenné papiere				

Čl. VIII (2) c) Výška dotácií a návratných finančných výpomocí

Účtovná jednotka neeviduje pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo alebo pri ktorých má účtovná jednotka právo s nimi nakladať.

Čl. VII (2) c) Výška dotácií a návratných finančných výpomocí

Názov položky	Hodnota (BO)	Hodnota (PO)

Čl. VIII (2) d) Informácie o prijatých úveroch, poskytnutých prečerpaniach úverov, prijatých kapitálových príspevkoch, podmienky poskytnutia úveru a zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou

Čl. VIII (2) d) Informácie o prijatých úveroch, poskytnutých prečerpaniach úverov, prijatých kapitálových príspevkoch, podmienky poskytnutia úveru a zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO

Čl. VIII (2) e) Záruky poskytnuté orgánom verejnej moci a záruky poskytnuté inou účtovnou jednotkou, podmienky poskytnutia a náklady na získanie

Čl. VIII (2) e) Záruky poskytnuté orgánom verejnej moci a záruky poskytnuté inou účtovnou jednotkou, podmienky poskytnutia a náklady na získanie

Informácie o zárukách	Podmienky poskytnutia	Hodnota	Hodnota nákladov na získanie

Čl. VIII (2) f) Informácie o vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku

Firma v roku 2025 vyplatila dividendy v sume 294 000,-€ spoločnosti OLTA spoločnosť s ručením obmedzením Bardejov.

Čl. VIII (2) f) Informácie o vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Dividendy	294 000	294 000

Čl. VIII (2) g) Informácie o iných formách prijatej štátnej pomoci

Čl. VIII (2) g) Informácie o iných formách prijatej štátnej pomoci

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Dotácia - Fond na podporu cestovného ruchu	237 508	

Čl. VIII (3) Informácie o finančných vzťahoch medzi orgánom verejnej moci a účtovnou jednotkou, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona

Čl. VIII (3) Informácie o finančných vzťahoch medzi orgánom verejnej moci a účtovnou jednotkou, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona

Opis položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Náhrady strát z hospodárskej činnosti účtovnej jednotky		
Peňažné a nepeňažné vklady		
Nenávratné finančné príspevky alebo pôžičky za zvýhodnených podmienok		
Finančné výhody (napr. nevymáhanie pohľadávky voči ÚJ)		
Vzdanie sa dividend a podielov na zisku		
Poskytnuté náhrady za finančné povinnosti uložené orgánom verejnej moci		

Čl. IX Prehľad o pohybe vlastného imania

Čl. IX (1 - 3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej alebo mimoriadnej účtovnej závierky – bežné obdobie

Čl. IX (1-3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej alebo mimoriadnej účtovnej závierky - bežné obdobie

Bežné účtovné obdobie

Položka vlastného imania	Účet účtovej osnovy	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny (+/-)	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	(411)	3 291 519				3 291 519
Zmena základného imania	+/-419					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	(-/353)					
Emisné ážio	(412)					
Ostatné kapitálové fondy	(413)	4 422		4 422		
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	(421A, 422, 417A, 418)	659 118				659 118
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	(+/-414)					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	(+/-415)					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	(+/-416)					
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	(417A, 421A)					
Štatutárne fondy	(423, 42X)					
Ostatné fondy	(427, 42X)	556 598	66 372	66 372		556 598
Nerozdelený zisk minulých rokov	(428)	3 974 385	1 459 769	360 372		5 073 782
Neuhrazená strata minulých rokov	(-/429)					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	r.100	1 455 347	1 666 698	1 455 347		1 666 698
Vyplatené dividendy						
Ostatné položky vlastného imania						
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	(+/-491)					
Spolu		9 941 389	3 192 839	1 886 512		11 247 716

Čl. IX (1 - 3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej alebo mimoriadnej účtovnej závierky – predchádzajúce obdobie

Čl. IX (1-3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej alebo mimoriadnej účtovnej závierky - predchádzajúce obdobie

Predchádzajúce účtovné obdobie

Položka vlastného imania	Účet účtovej osnovy	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny (+/-)	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	(411)	3 291 519				3 291 519
Zmena základného imania	+/-419					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	(/-353)					
Emisné ážio	(412)					
Ostatné kapitálové fondy	(413)	4 422				4 422
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	(421A, 422, 417A, 418)	659 118				659 118
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	(+/-414)					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	(+/-415)					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	(+/-416)					
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	(417A, 421A)					
Štatutárne fondy	(423, 42X)					
Ostatné fondy	(427, 42X)	564 598	56 772	64 772		556 598
Nerozdelený zisk minulých rokov	(428)	2 526 705	1 504 452	56 772		3 974 385
Neuhradená strata minulých rokov	(/-429)					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	r.100	1 504 452	1 455 347	1 504 452		1 455 347
Vyplatené dividendy						
Ostatné položky vlastného imania						
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	(+/-491)					
Spolu		8 550 814	3 016 571	1 625 996		9 941 389

Miesto pre ďalšie záznamy

Miesto pre ďalšie záznamy

Oznacenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	2 045 102	1 863 542
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A.1.1. až A.1.13.)	1 242 056	816 867
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	923 290	758 095
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov, s výnimkou jeho predaja (+)		
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)		
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	33 894	11 709
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	200 974	-28 163
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	-1 623	
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)	93 488	139 410
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-21 401	-66 719
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	-935	-2 724
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	14 369	5 259
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia (Súčet A.2.1 až A.2.4)	1 478 445	205 488
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	97 530	-30 532
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	1 364 661	245 147
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	16 254	-9 127
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A.1. + A.2.)	4 765 603	2 885 897
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	21 401	66 719
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-93 488	-139 410
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	1 623	
A.6.	Výdavky na zaplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-294 000	-294 000
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A.6.)	4 401 139	2 519 206
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-408 284	-513 454
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A.7.)	3 992 855	2 005 752
	Peňažné toky z investičných činností		
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-8 641	-21 938
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-7 266 018	-720 606
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	935	3 500
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B.14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B.15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B.16.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.17.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B.1. až B.17.)	-7 273 724	-739 044
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C.1.1. až C.1.8.)	-66 372	-121 545
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		

Oznacenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	-66 372	-64 772
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		-56 773
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C.2.1. až C.2.8.)	1 810 347	-586 537
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)		
C.2.3.	Príjmy z úverov a pôžičiek, ktoré poskytla účtovnej jednotke banka, pobočka zahraničnej banky alebo iná fyzická osoba alebo právnická osoba, ak sa vzťahujú na činnosť súvisiacu s jej predmetom podnikania (+)	2 063 065	
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov a pôžičiek, ktoré poskytla účtovnej jednotke banka, pobočka zahraničnej banky alebo iná fyzická osoba alebo právnická osoba, ak sa vzťahujú na činnosť súvisiacu s jej predmetom podnikania (-)	-570 004	-971 429
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	400 000	400 000
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	-72 000	
C.2.7.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	-10 714	-15 108
C.2.8.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C.8.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		45 447
C.9.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C.1. až C.9.)	1 743 975	-662 635
D.	Čisté zvýšenie alebo zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A+B+C)	-1 536 894	604 073
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	2 663 695	2 059 622
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	1 126 801	2 663 695
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	1 126 801	2 663 695

Doplňujúce informácie k prehľadu peňažných tokov

a) použitá metóda vykazovania peňažných tokov z prevádzkovej činnosti

Nepríama

