

Poznámky k 31.12.2025

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Kežmarok
Sídlo účtovnej jednotky	Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok
IČO	00326283
Dátum zriadenia	1.7.1973
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Základnou úlohou Mesta Kežmarok pri výkone samosprávy, ako právnickej osoby samostatne hospodáriacej s vlastným majetkom a so svojimi finančnými zdrojmi, je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a starostlivosť o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	PhDr. Mgr. Ján Ferencák, MBA
Funkcia	primátor mesta
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing. Jela Bednárová
Funkcia	prednosta

	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	129	132
z toho:		
- počet vedúcich zamestnancov	9	11
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	0	0

Mesto Kežmarok
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:

Obec má k 31. 12. 2025 v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti organizácie:

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
		Rozpočtové organizácie		
Základná škola s materskou školou Nižná brána 8, Kežmarok	Nižná brána 8, 060 01 Kežmarok	Rozpočtová organizácia	37874268	PaedDr. Dušan Tokarčík
Spojená škola, Hradné námestie 38, Kežmarok	Hradné námestie 38, 06001 Kežmarok	Rozpočtová organizácia	56407149	Mgr. Miroslav Beňko
Spojená škola, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok	Dr. Daniela Fischera 2, 060 01 Kežmarok	Rozpočtová organizácia	56408358	Mgr. Zlatica Scherfel M. A.
Základná umelecká škola Antona Cígera	Hviezdoslavova 12, 060 01 Kežmarok	Rozpočtová organizácia	36159026	PaedDr. Slavomír Kolesár
Centrum voľného času	Generála Štefánika 47, 060 01 Kežmarok	Rozpočtová organizácia	37938096	Mgr. Radovan Dejneka
Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby	Vyšný mlyn 13, 060 01 Kežmarok	Rozpočtová organizácia	00691852	Mgr. Peter Vilček
		Príspevkové organizácie		
Mestské kultúrne stredisko	Starý trh 46, 060 01 Kežmarok	Príspevková organizácia	00352179	JUDr. Dušan Modranský
Verejnoprospešné služby Kežmarok	Poľná 1, 060 01 Kežmarok	Príspevková organizácia	42234891	Mgr. Ladislav Petrek
		Neziskové organizácie		
Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n. o.	Huncovská 1788/62, 060 01 Kežmarok	Nezisková organizácia	37886436	Ing. František Lešundák
		Obchodné spoločnosti		
Televízia Mesta Kežmarok, s. r. o.	Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok	Spoločnosť s ručením obmedzeným	31718329	Ing. Jela Bednárová
Spravbytherm, s. r. o.	Starý trh 518/47, 060 01 Kežmarok	Spoločnosť s ručením obmedzeným	36690856	Ing. Marián Bešenej Ján Blaško
Kežmarok Invest, s. r. o.	Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok	Spoločnosť s ručením obmedzeným	36517011	Ing. Jela Bednárová
Lesy mesta Kežmarok, s. r. o.	Kežmarské žľaby 12019, 059 60 Vysoké Tatry	Spoločnosť s ručením obmedzeným	46119809	Ing. Juraj Kulík
Tatranská odpadová spoločnosť, s. r. o.	Žakovce 189, 059 73 Žakovce	Spoločnosť s ručením obmedzeným	36450332	Ing. Slavomír Faško
Podtatranská vodárenská spoločnosť, a. s.	Hraničná 662/17, 058 89 Poprad	Akciová spoločnosť	36485250	predstavenstvo

Organizačná štruktúra účtovnej jednotky: napr.:

Obecný úrad sa člení na jednotlivé oddelenia, ktoré zabezpečujú odborné úlohy v zmysle zákona - Príloha č.1

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti **áno** **nie**

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu **áno** **nie**

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami
n) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
o) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou
p) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	reálnou hodnotou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania.

Metóda odpisovania sa používa lineárna.

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č.595/2003 Z. z. o dani z príjmov v z .n .p. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. - 4. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
Nehmotný majetok	5	20
Dopravné prostriedky	4 až 5	20 až 25
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	8,33 až 25
Budovy a stavby okrem bytových domov	20	5
Bytové domy	30	3,33
Nehmotný majetok	5	20

Drobný nehmotný majetok od 50,00 € do 2 400,00 € vrátane DPH, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby so súčasným evidovaním na podsúvahovom účte 773.

Drobný hmotný majetok od 50,00 € do 1 700,00 € vrátane DPH, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje na účet 501 – Spotreba materiálu so súčasným evidovaním na podsúvahovom účte 771.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - zásobám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho pôvodnému oceneniu, okrem trvalého zníženia hodnoty majetku.

Opravnou položkou sa odhaduje predpokladané zníženie hodnoty majetku. Predpoklad zníženia hodnoty majetku je opodstatnený, ak sa udiala udalosť, ktorá je dôvodom na odhad zníženia budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku.

Ak došlo k trvalému zníženiu hodnoty majetku, zníženie sa účtuje na ťarchu nákladov, napríklad odpis pohľadávky na základe súdneho rozhodnutia o jej vyrovnaní, mimoriadny odpis dlhodobého majetku.

Opravné položky pri účte Obstaranie dlhodobého majetku, ktorého úžitková hodnota sa znižuje opotrebovaním, sa tvoria, ak jeho úžitková hodnota zistená pri inventarizácii je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve a toto zníženie hodnoty nemožno považovať za zníženie trvalého charakteru. Tvorba opravnej položky je 100 %, zníženie sa zúčtuje pri dokončení alebo vyradení majetku.

Opravné položky k pohľadávkam sa tvoria najmä k pohľadávkam, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí a k sporným pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými sa vedie spor o ich uznanie.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

365 dní	vo výške 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez prísľušenstva
---------	---

Opravné položky sa zúčtujú znížením alebo zrušením v prospech výnosov, ak opatrenie neustanovuje inak a na ťarchu príslušného účtu opravných položiek, ak inventarizácia v nasledujúcom účtovnom období nepreukáže opodstatnenosť ich existencie alebo výšky, alebo ak pominuli dôvody ich existencie v priebehu účtovného obdobia.

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi hradenými z tohto transferu
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku účtovanými v zriadených organizáciách

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku	Výška poistenia
Súbor HM, vrátane DHM, inventár	Združené živelné poistenie	1 046 000 €
Umelecké diela a zbierky	Združené živelné poistenie	30 000 €
Zásoby	Združené živelné poistenie	30 000 €
Súbor HM, vrátane DHM, OTE, inventár, vrátane parkovacieho systému	Poistenie pre prípad odcudzenia vecí + vandalizmus	100 000 €
Stavebné súčasti budov, hál a stavieb, revaliz. objektov a priestorov	Poistenie pre prípad odcudzenia vecí + vandalizmus	30 000 €
Umelecké diela a zbierky	Poistenie pre prípad odcudzenia vecí + vandalizmus	10 000 €
Denná tržba, finančná hotovosť v čase prevádzky z pokladne	Poistenie pre prípad odcudzenia vecí + vandalizmus	10 000 €
Peniaze, ceniny v trezore	Poistenie pre prípad odcudzenia vecí + vandalizmus	2 000 €
Preprava finančnej hotovosti	Poistenie pre prípad odcudzenia vecí + vandalizmus	2 000 €
Súbor pevne vsadeného alebo osadeného skla vyplňajúceho vonkajšie otvory budov, súbor skiel, pultov, vitrín vo vnútri budov	Poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia skla	10 000 €
Súbor strojov, prístrojov a zariadení	Poistenie lomu stroja a elektroniky	80 000 €
Stavebné súčasti budov, hál a stavieb	Poistenie lomu stroja a elektroniky	30 000 €
Všeobecná – prevádzková zodpovednosť	Poistenie zodpovednosti za škodu	200 000 €

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

- záložné právo zriadené Štátnym fondom rozvoja bývania:

- Záložná zmluva č. 703/527/2002 zo dňa 14. 05. 2003: Bytový dom číslo súpisné 2224 postavený na p. č. KN 668/43 a pozemok p. č. KN 668/43 – zast. plochy o výmere 313 m²,
- Zmluva o zriadení záložného práva č. 703/1073/2005 zo dňa 12.11.2007: Bytový dom číslo súpisné 2374, na ul. Košická postaveného na pozemku p.č. KN-C 668/49 a pozemku a p.č. KN-C 668/49 – zast. plochy a nádvoria o výmere 517 m²,
- Zmluva o zriadení záložného práva č. 703/904/2006 zo dňa 25.06.2008: Bytový dom číslo súpisné 2396, na ul. Weilburská č. 1 a 3 postaveného na pozemku parc. č. 668/54 a pozemok par. č. KN-C 668/54 – zast. plochy a nádvoria o výmere 419 m²,
- Záložná zmluva č. 703/1480/2007 zo dňa 14. 10. 2009: Bytový dom číslo súpisné 2442, na ul. Weilburská č. 5 a 7 postaveného na pozemku p. č. KN-C 668/62 a pozemok par. č. KN-C 668/62 – zast. plochy a nádvoria o výmere 331 m²,
- Záložná zmluva č. 703/537/2008 zo dňa 16. 08. 2010: Bytový dom číslo súpisné 2466, na ul. Košická č. 5, č. 7 a č. 9, postaveného na pozemku p. č. KN-C 668/71 a pozemok p. č. KN-C 668/71 – zast. plochy a nádvoria o výmere 480 m²,

6. Záložná zmluva č. 703/542/2009 zo dňa 24. 11. 2011: Bytový dom číslo súpisné 2485, na ul. Košická č. 11, č. 13 a ul. Lanškrounská č. 3 postaveného na pozemku p. č. KN-C 668/73 a pozemok p. č. KN-C 668/73 – zast. plochy a nádvoria o výmere 513 m²,
7. Záložná zmluva č. 703/265/2011 zo dňa 27. 09. 2013: Bytový dom číslo súpisné 2501 postavený na parc. reg. CKN č. 668/81 a pozemok parc. reg. CKN č. 668/81 – zast. plochy a nádvoria o výmere 333 m²,
8. Záložná zmluva č. 703/479/2013 zo dňa 20. 05. 2015: Bytový dom číslo súpisné 2527 postavený na parc. reg. CKN č. 668/83 a pozemok parc. reg. CKN č. 668/83 – zast. plochy a nádvoria o výmere 418 m²,
9. Záložná zmluva č. 700/249/2016 zo dňa 28. 11. 2016: Bytový dom číslo súpisné 2550 postavený na parc. reg. CKN č. 668/56 a pozemok parc. reg. CKN č. 668/56, zastavané plochy a nádvoria o výmere 565 m²,
10. Záložná zmluva č. 700/73/2018 zo dňa 28.02.2020: Bytový dom číslo súpisné 2595 postavený na parc. reg. CKN č. 668/132 a pozemok parc. reg. CKN č. 668/132, zastavané plochy a nádvoria o výmere 340 m².

- záložné právo zriadené Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky:

1. Záložná zmluva č. 229-520-2002/Z zo dňa 06. 05. 2005: Stavba „Bytový dom“, súpisné číslo 2224, ktorá sa nachádza v k. ú. Kežmarok, na pozemku p. č. KN-C 668/43, vrátane pozemku p. č. KN-C 668/43 o výmere 313 m² vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných na LV č. 1 pre obec a k.ú. Kežmarok,
2. Záložná zmluva č. 0324-PRB-2005/Z zo dňa 26. 02. 2007: Stavba „Bytový dom“, súpisné číslo 2374, ktorá sa nachádza v k. ú. Kežmarok, na pozemku p. č. KN-C 668/49 o výmere 517 m² vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných na LV č. 1 pre obec a k.ú. Kežmarok,
3. Záložná zmluva č. 0598-PRB-2007/Z zo dňa 15. 01. 2010: Stavba „Bytový dom“, súpisné číslo 2442, ktorá sa nachádza v k. ú. Kežmarok, na pozemku p. č. KN-C 668/62, vrátane pozemku p. č. KN-C 668/62 o výmere 331 m² vedenej ako zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných na LV č. 1 pre obec a k.ú. Kežmarok,
4. Záložná zmluva č. 0290/PRB-2008/Z zo dňa 26. 01. 2011: Stavba „bytový dom“, súpisné číslo 2466, ktorá sa nachádza v k. ú. Kežmarok, na parc. č. KN-C 668/71, vrátane pozemku parc. č. KN-C 668/71 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 480 m² zapísanej na LV č. 1 pre obec a k.ú. Kežmarok,
5. Záložná zmluva č. 0459-PRB-2009/Z zo dňa 25. 11. 2011: Stavba „bytový dom“, súpisné číslo 2485, ktorá sa nachádza v k. ú. Kežmarok, na parc. č. KN-C 668/73, vrátane pozemku parc. č. KN-C 668/73 – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 513 m², zapísanej na LV č. 1 pre obec a k.ú. Kežmarok,
6. Záložná zmluva č. 0093-PRB/2011/Z zo dňa 14. 03. 2016: Stavba - bytový dom, ktorá sa nachádza v k. ú. Kežmarok, na parcele registra „C“, parc. č. 668/81 o výmere 333 m², zastavané plochy a nádvoria, súpisné číslo 2501, zapísanej na LV č. 1,
7. Záložná zmluva č. 0149-PRB/2013/Z zo dňa 02. 05. 2016: Stavba Bytový dom, ktorá sa nachádza v k. ú. Kežmarok, na parcele registra „C“, parc. č. 668/83 o výmere 418 m², zastavanej plochy, súpisné číslo 2527, zapísanej na LV č. 1,
8. Záložná zmluva č. 0024-PRB/2016Z zo dňa 26. 04. 2017: Stavba - Bytový dom – so súpisným číslom 2550, zapísaná na liste vlastníctva č. 1 v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok, nachádzajúca sa na parcele C KN č. 668/56 o výmere 565 m², zastavané plochy a nádvoria, v ktorej sa nachádza 32 nájomných bytov a parcela registra C KN č. 668/56 o výmere 565 m², zastavané plochy a nádvoria, zapísaná na liste vlastníctva č. 1, v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok,
9. Záložná zmluva č. 0062-PRB/2018/Z zo dňa 04. 03. 2020: Stavba - Bytový dom, so súpisným číslom 2595, zapísaná na liste vlastníctva č. 1, v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok, nachádzajúca sa na parcele C KN č. 668/132 o výmere 340 m², zastavaná plocha a nádvorie, v ktorej sa nachádza 18 nájomných bytov a parcela registra C KN č. 668/132 o výmere 340 m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na liste vlastníctva č. 1, v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok.

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Softvér	586 231,89
Ocenené práva	45 110,14
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0,00
Budovy, stavby	50 265 728,63
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	2 272 157,35
Dopravné prostriedky	297 932,25
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	1 646 165,72
Pozemky	24 737 647,03
Umelecké diela a zbierky	29 539,46

Mesto Kežmarok
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Drobný dlhodobý hmotný majetok (na účte 771)	920 504,95
Drobný dlhodobý nehmotný majetok (na účte 773)	55 761,42

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy - o výpožičke (CO sklad na účte 777)	53 434,53

f) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Druh DM, ku ktorému bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2024	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2025	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
042 – Nedokončený dlhodobý hmotný majetok	133 818,45	0,00	0,00	67 043,51	66 774,94	Odpis nezarađených investícií mesta, uzn. MsZ 67/2025 zo dňa 23.6.2025

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

b) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku

Druh DFM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Kežmarok Invest, s.r.o.	2 378 875,19	Opravná položka k dodatočnému vkladu navýšená do výšky vlastného imania IÚZ spoločnosti za rok 2024.
Televízia Mesta Kežmarok, s. r. o.	73 310,08	Opravná položka ku ZI a dodatočnému vkladu navýšená do výšky vlastného imania IÚZ spoločnosti za rok 2024.

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2025	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2024
Spravbytherm s. r. o., Starý trh 47, 060 01 Kežmarok	s. r. o.	6 088 592,00	50%	50%	6 313 170,34	3 253 724,19	3 044 296,00	3 044 296,00
Televízia Mesta Kežmarok, s. r. o. Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok	s. r. o.	6 639,00	100%	100%	-40 553,06	-10 411,62	6 639,00	6 639,00
Kežmarok Invest, s. r. o., Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok	s. r. o.	6 638,78	100%	100%	631 412,54	654 467,47	6 638,78	6 638,78
Lesy Mesta Kežmarok, s. r. o., Kežmarské žľaby 12019, 059 60 Vysoké Tatry	s. r. o.	52 749,00	100%	100%	82 726,16	82 726,16	52 749,00	52 749,00

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2024
Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s.	akcie	EUR	0%	bez	2 509 860,99	2 509 860,99
Tatranská odpadová spoločnosť s.r.o.	podiel	EUR	0%	bez	1 327,76	1 327,76

b) dlhodobé pôžičky (riadky 029 až 030 súvahy):

c) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku (riadok 031 súvahy):

Významné položky ostatného DFM	Hodnota k 31.12.2025	Hodnota 31.12.2024
Tatranská odpadová spoločnosť s.r.o. – dodatočný vklad	9 443,21	9 443,21
Televízia Mesta Kežmarok, s. r. o. - dodatočný vklad	66 671,08	66 671,08
Kežmarok Invest, s. r. o. - dodatočný vklad	3 018 987,41	3 018 987,41

B Obežný majetok

1. Zásoby

a) vývoj opravnej položky k zásobám - tabuľka č.2

b) zásoby, na ktoré je zriadené **záložné právo** a výška zásob, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

c) spôsob a výška **poistenia zásob**

2. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Nedaňová pohľadávka	068	168326,82	49743,21	Komunálny odpad
Nedaňová pohľadávka	068	25372,18	25372,17	Nájomné – mestské byty
Daňová pohľadávka	069	93299,38	36101,12	Daň z nehnuteľností

Mesto Kežmarok
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2024	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2025	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Odberateľské faktúry	1 056,18			1056,18	0,00	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Odberateľské faktúry – Nájomné	6642,11			6597,58	44,53	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Odberateľské faktúry – MsP	3169,20				3 169,20	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Komunálny odpad	123519,54	399,69	5335,62		118583,61	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Priestupky – Obvodný úrad	13 370,77		13370,77		0,00	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Priestupky MsP	5 727,00		5727,00		0,00	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Nájomné byty a nebytové priestory	149685,39		0,00	149685,38	0,01	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Z predaja nehnuteľností	955,05		0,00	761,12	193,93	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Exekúcie	16 778,10		16778,10		0,00	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Nájomné VK	1 235,45		1235,45		0,00	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Daň z nehnuteľností	55754,48	2710,88	1267,10		57198,26	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Daň za psa	1418,88		730,86		688,02	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Daň za ubytovanie	434,20				434,20	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Daň za užívanie ver. priestr. DS	574,86				574,86	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Daň za užívanie ver. priestr. ostatné	188,28				188,28	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Iné pohľadávky	703,71			703,71	0,00	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti
Spolu	381213,20	3110,57	44444,90	158803,97	182131,08	Neuhradené pohľadávky po lehote splatnosti

c) pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

e) pohľadávky zabezpečené **záložným právom** alebo **inou formou zabezpečenia**

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia (uviesť inú formu zabezpečenia)		0,00

f) pohľadávky, na ktoré sa zriadilo **záložné právo** a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka **obmedzené právo s nimi nakladať**

Druh pohľadávok	Hodnota pohľadávok
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	0,00
Hodnota pohľadávok pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	0,00

3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2025
Pokladnica	4 301,42	4604,76
Ceniny	0,00	0,00
Peniaze na ceste – účet 261	-8,30	-0,32
Bankové účty	1 401 657,45	1756225,61
z toho: Rezervný fond	14 245,38	18,45
z toho: Fond prevádzky, údržby a opráv	370 162,29	343021,38

Mesto Kežmarok realizuje svoje príjmy a výdavky prostredníctvom bankových účtov založených v bankových spoločnostiach Všeobecná úverová banka, a. s., Prima banka, a. s., Československá obchodná banka, a. s., UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s., pobočka zahraničnej banky, Slovenská sporiteľňa, a. s..

b) krátkodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Druh krátkodobého finančného majetku	Hodnota krátkodobého finančného majetku
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	0,00
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	10 548,84

Zmluva o vinkulovaní peňažných prostriedkov č. 1 zo dňa 02.03.2017, predmetom, ktorej je vinkulovanie peňažných prostriedkov mesta vo výške 5 837,25 € z účtu vedeného v Prima banke, a. s. v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania v súvislosti s Úverovou zmluvou č. 700/249/2016.

Zmluva o vinkulovaní peňažných prostriedkov č. 184/2020 zo dňa 31.07.2020, predmetom, ktorej je vinkulovanie peňažných prostriedkov mesta vo výške 4 711,59 € z účtu vedeného v Prima banke, a. s. v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania v súvislosti s Úverovou zmluvou č. 700/73/2018.

c) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek ku krátkodobému finančnému majetku

Druh DFM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Investičný fond Gerlach, a. s. v likvidácii	13 669,26	opravná položka k v plnej výške poskytnutej finančnej výpomoci

Poskytnutá návratná výpomoc bola v roku 2025 odpísaná a opravná položka zúčtovaná

4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomoci v členení na dlhodobé návratné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2025	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2024
Investičný fond Gerlach, a. s. v likvidácii		EUR		0,00	13 669,26

5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Náklady budúcich období spolu:	18440,27	28 432,75
- z toho: Poistné	6595,46	4 177,15
- z toho: Predplatné	143,74	1 805,45
- z toho: ostatné	11701,07	22 450,15
Príjmy budúcich období spolu:	0,00	0,00
- z toho: CVČ	0,00	4 225,62
- z toho: ostatné	0,00	0,00

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky Účet	Zostatok k 31.12.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	Zostatok k 31.12.2025	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	47 439 799,38		0,00	- 463 645,93	46 976 153,45	Presun: preúčtovanie HV za rok 2024 HV za rok 2025.
Výsledok hospodárenia (431)	- 463 645,93	234 912,27		463 645,93	234 912,27	Presun: preúčtovanie HV za rok 2024 HV za rok 2025.

B Závazky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Zmluva č. 193/2018 o partnerstve – Mesto Kežmarok a Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n. o. a AGEL SK a. s.

V článku XIII. ods 1. písmeno h) mesto a nemocnica záväzne vyhlásili, že: „záväzky, ktoré môžu vzniknúť Nemocnici v súvislosti so súdnymi spormi vedenými v súvislosti s neplatnosťou mandátnej zmluvy spoločnosti PP PARTNERSHIP s. r. o., so sídlom Rustaveliho 4, 831 06 Bratislava – mestská časť Rača, IČO: 35 891 696, konajúca prostredníctvom Ing. Tomáš Tvaružek, MBA, konateľ, (pozn. uvedené v Prílohe č. 2), resp. so súvisiacimi záväzkami medzi Nemocnicou a PP PARTNERSHIP s.r.o. (prípadne právnym nástupcom) sa zaväzujú riešiť vo vzájomnej súčinnosti. Mesto pristúpi na stranu Nemocnice v súdnych sporoch, pričom Mesto má osobitné právo navrhnovať právne zastúpenie v týchto sporoch voči PP PARTNERSHIP s. r. o.. V prípade záväzkov, ktoré Nemocnici vzniknú z týchto súdnych sporov s PP PARTNERSHIP s. r. o. (prípadne právnym nástupcov) platí, že ich bude znášať Nemocnica, pričom takto vzniknuté záväzky Nemocnice v celom rozsahu uhradí Mesto.

20Cpr/7/2022**PaedDr. Iveta Slovíková c/a Mesto Kežmarok****Súdny spor o určenie neplatnosti odvolania z funkcie + vyplatenie riadiaceho príplatku**

PaedDr. Iveta Slovíková žaluje Mesto Kežmarok o neplatnosť odvolania z funkcie riaditeľky základnej školy. V žalobnom návrhu nie je uvedená výška finančných prostriedkov, ktoré si žalobkyňa uplatňuje. Mesto tvorilo rezervu, pre prípad jej úspechu v spore, z predpokladaného doplatenia mzdy riaditeľky od času odvolania z funkcie po skončenie pracovného pomeru vo výške rozdielu miezd a následne v plnej výške platu riaditeľky.

Vo februári 2025 bola Mestu doručená ďalšia žaloba od PaedDr. Slovíkovej, v ktorej žiada o doplatenie riadiaceho príplatku za obdobie od odvolania z funkcie riaditeľky do času skončenia pracovného pomeru v škole. Suma rezervy sa tak znížila.

41C/21/2024**SLOV-MATIC, s. r. o.****Súdny spor o náhradu škody spôsobenej nesprávnym úradným postupom so spoločnosťou SLOV-MATIC, s.r.o.**

Voči Mestu Kežmarok ako žalovanému v 1. rade a Slovenskej republike (v zastúpení Ministerstvom financií SR) ako žalovanému v 2. rade podala žalobu spoločnosť SLOV-MATIC, s.r.o.. Predmetom sporu je vrátenie odvodu z prevádzkovania hazardných hier za obdobie, keď boli herne v čase pandémie ochorenia COVID-19 zatvorené na základe rozhodnutia štátnych orgánov.

Mesto vytvára v účtovníctve rezervu.

60C/1/2024**SYNOT TIP, s. r. o.****Súdny spor o náhradu škody spôsobenej nesprávnym úradným postupom so spoločnosťou SYNOT TIP, s.r.o.**

Voči Mestu Kežmarok ako žalovanému v 1. rade a Slovenskej republike (v zastúpení Ministerstvom financií SR) ako žalovanému v 2. rade podala žalobu spoločnosť SYNOT TIP, s.r.o.. Predmetom sporu je vrátenie odvodu z prevádzkovania hazardných hier za obdobie, keď boli herne v čase pandémie ochorenia COVID-19 zatvorené na základe rozhodnutia štátnych orgánov.

Mesto vytvára v účtovníctve rezervu.

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na zamestnanecké požitky / 68 072,21 €	2025-2029
Rezerva na záväzky zo zmlúv / 523 191,68 €	2026, prípadne ďalších rokoch
Rezerva na prebiehajúce a hroziace súdne spory / 14 952 €	2026, prípadne ďalších rokoch

2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

b) záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

c) popis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2025	Hodnota záväzku k 31.12.2024	Opis
Štátny fond rozvoja bývania	180 370,41	200 515,88	Úver bol prijatý na výstavbu 26-bj - Košická 12, Kežmarok, v sume 490 108,21 € so splatnosťou do roku 2033.
Štátny fond rozvoja bývania	216 431,89	237 563,43	Úver bol prijatý na výstavbu 23-bj - Košická 1, 3, Kežmarok, v sume 607 581,49 € so splatnosťou do roku 2036.
Štátny fond rozvoja bývania	276 902,67	301 076,84	Úver bol prijatý na výstavbu 22-bj – Weilburská 1, 3, Kežmarok, v sume

Mesto Kežmarok
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

			702 781,65 € so splatnosťou do roku 2037.
Štátny fond rozvoja bývania	405 342,95	435 037,09	Úver bol prijatý na výstavbu 27-bj – Košická 5, 7, 9, Kežmarok, v sume 880 435,50 € so splatnosťou do roku 2039.
Štátny fond rozvoja bývania	245 681,66	264 442,25	Úver bol prijatý na výstavbu 18-bj – Weilburská 5, 7, Kežmarok, v sume 553 508,60 € so splatnosťou do roku 2039.
Štátny fond rozvoja bývania	496 853,82	530 343,47	Úver bol prijatý na výstavbu 27-bj – Košická 11, 13, Lanškrounská 3, Kežmarok, v sume 1 003 434,50 € so splatnosťou do roku 2040.
Štátny fond rozvoja bývania	355 787,61	376 404,46	Úver bol prijatý na výstavbu 18-bj – Lanškrounská 1, 1A, Kežmarok, v sume 630 881,00 € so splatnosťou do roku 2042.
Štátny fond rozvoja bývania	401 708,25	422 155,84	Úver bol prijatý na výstavbu 23-bj – Lanškrounská 1B, 1C, Kežmarok, v sume 638 565,00 € so splatnosťou do roku 2044.
Štátny fond rozvoja bývania	723 819,00	747 168,00	Úver bol prijatý na výstavbu 32-bj – Weilburská 9, 11, 13, Kežmarok, v sume 933 960,00 € so splatnosťou do roku 2056.
Štátny fond rozvoja bývania	427 183,36	446 029,72	Úver bol prijatý na výstavbu 18-bj – Weilburská 2, 4, Kežmarok, v sume 565 390,00 € so splatnosťou do roku 2048.
Zamestnanci	181 399,82	178 709,35	Mzdy za december 2024 vyplatené v januári 2025

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

- Zmluva o účelovom úvere č. 0369/20/08655 s Československou obchodnou bankou, a.s. na celkovú výšku úveru 523 250,00 € na financovanie investičných akcií Mesta Kežmarok a to: a) Cyklochodník okolo historického centra mesta Kežmarok, b) Doplnenie cyklistickej infraštruktúry v Kežmarku, c) Prestavba mestskej tržnice na regionálnu tržnicu, d) Dobudovanie systému zhodnocovania BRO (biologicky rozložiteľného odpadu) v Kežmarku, e) Výstavba multifunkčného ihriska v CVC, f) Revitalizácia vnútrobloku Sever, Kežmarok.
Zmluva bola uzatvorená na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 71/2020 zo dňa 01.06.2020. Dodatkom č.1 predĺžená splatnosť úveru do 27.12.2026.
K 31.12.2025 zostatok úveru 149 438,20 €.
- Zmluva o termínovanom úvere č. 1009/2021/UZ so Všeobecnou úverovou bankou, a. s. na celkovú výšku úveru 1 750 000,00 €. Zmluva uzatvorená na základe uznesenia MsZ v Kežmarku č. 102/2021 zo dňa 31.8.2021.
K 31.12.2025 zostatok úveru 318 046,23 €.
- Zmluva o termínovanom úvere č. 1194/2024/UZ so Všeobecnou úverovou bankou, a. s. na celkovú výšku úveru 3 500 000,00 €. Zmluva uzatvorená na základe uznesenia MsZ v Kežmarku č. 178/2024 zo dňa 25.10.2024.
K 31.12.2025 zostatok úveru 2 122 825,61 €.

4. Zmluva o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou úveru č. 232358 08U02 uzatvorená medzi Environmentálnym fondom a Mestom Kežmarok na celkovú výšku úveru 2 803 914,00 € na financovanie projektu: Rekonštrukcia verejného osvetlenia mesta Kežmarok. Zmluva bola uzatvorená na základe rozhodnutia ministra životného prostredia SR č. 232358 zo dňa 29.11.2023. Úver je poskytnutý s úrokovou sadzbou 0,1 % p. a. na dobu 20 rokov, pričom posledný deň čerpania je stanovený na 05.09.2026.

K 31.12.2025 zostatok úveru 931 110,00 €.

b) **opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru**

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

c) **dlhodobé emitované dlhopisy a krátkodobé emitované dlhopisy (riadky 150 a 176 súvahy)**

Druh cenného papiera	Mena, v ktorej sú cenné papiere vydané	Úroková sadzba v %	Dátum splatnosti	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024

d) **prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci**

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2025	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2024
Ministerstvo financií SR	dlhodobá	výstavba Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti a dostavba zimného štadióna v Kežmarku	31.08.2030	2 350 000,00	2 700 000,00

4. Časové rozlíšenie

a) **opis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Výdavky budúcich období spolu z toho:	0,00	0,00
-		
Výnosy budúcich období spolu z toho:	18 839 693,32	19 927 129,89
- Kapitálové transfery – použité, majetok nezaraďený do užívania	88 516,00	88 516,00
- Výnosy budúcich období – nájomné	1 689 471,18	1 689 471,18
- Výnosy budúcich období – Daňové výnosy (632)	0,00	0,00
- Výnosy budúcich období – hrobové miesta	181 918,34	181 918,34
- Výnosy budúcich období – predaj majetku (OF, zmluva)	0,00	216 700,00
- Výnosy budúcich období – parkovacie karty	10134,47	9 532,75
- Výnosy budúcich období – ZŠ Grundschule prevedené preddavky ŠJ	3699,81	0,00
- Výnosy budúcich období – CVČ prevedené školné pre rok 2026	3609,00	3 196,00
- Zostatková cena dlhodobého majetku z cudzích zdrojov	16 862 344,52	17 737 795,62

b) **informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384**

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2025
Kapitálový transfer – EÚ cez Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Cyklochodník okolo historického centra mesta Kežmarok	0,00	0,00
Kapitálový transfer – EÚ cez Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Cyklochodník z mesta Kežmarok do obcí Stráne pod Tatrami a Mlynčekx	5 304,00	5 304,00

Mesto Kežmarok

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Kapitálový transfer – Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Cyklochodník okolo historického centra mesta Kežmarok	0,00	0,00
Kapitálový transfer – ŠR cez Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Cyklochodník z mesta Kežmarok do obcí Stráne pod Tatrami a Mlynčekx	624,00	624,00
Kapitálový transfer – Výzva predsedu PSK 2021 – Biblická križová cesta	1 000,00	1 000,00
Kapitálový transfer – PSK – Obnova a reštaurovanie Zvonice č. 406/16 na Kostolnom námestí v Kežmarku	69 555,34	107 501,74
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 EÚ cez ŠR	9 035,02	14 310,13
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 EÚ cez Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Rekonštrukcia a rozšírenie kapacít Materskej školy Možiarska 1, Kežmarok	162 550,00	173 572,24
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 EÚ Ministerstvo životného prostredia SR – Zníženie energetickej náročnosti verejných budov MŠ Cintorínska v Kežmarku	214 688,91	229 087,47
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 EÚ Ministerstvo zdravotníctva SR – Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti	599 277,02	636 929,90
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 EÚ Ministerstvo hospodárstva SR – Dobudovanie základnej technickej infraštruktúry v Kežmarku	599 829,68	634 113,44
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 EÚ Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Rekonštrukcia a modernizácia zastávok cestnej verejnej dopravy – Kežmarok	26 641,79	28 720,67
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 EÚ Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Vodozádržné opatrenia v meste Kežmarok	769 234,92	812 170,56
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 – Prešovský samosprávny kraj EÚ – Cyklotrasa Kežmarok-Spišská Belá-Strážky	13 999,97	15 589,58
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 – Prešovský samosprávny kraj –partner - EÚ – Rozvoj a ochrana cyklistických chodníkov v Kežmarku	17 569,22	18 998,18
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 - Gmina Czarny Dunajec– Historicko kultúrno prírodná cesta okolo Tatier	127 677,89	140 861,06
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 – EÚ Projekt Historicko kultúrno prírodná cesta okolo Tatier II. etapa	338 691,61	364 919,89
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 – EÚ cez PL Euroregión Tatry – Spája nás voda Nowy Targ - Kežmarok	64 982,82	69 772,74
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR	2 695 707,04	2 444 557,23
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR Ministerstvo zdravotníctva SR – Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti	428 624,52	455 555,16
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR – Ministerstvo financií SR – Prestavba križovatky na okružnú – sídlisko JUH	138 890,58	148 648,74
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR – Ministerstvo financií SR – Rekonštrukcia rozperných oblúkov v historickom centre mesta Kežmarok	10 500,00	0,00
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR - Ministerstvo vnútra SR – Rekonštrukcia požiarnej zbrojnice	0,00	2 914,42
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR - Ministerstvo vnútra SR – Dobudovanie základnej technickej infraštruktúry v Kežmarku	70 568,15	74 601,59
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR - Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR – Bytový dom Weilburská 9, 11, 13	432 362,89	453 120,37
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR - Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR – Bytový dom Weilburská 2595/2, 4	298 386,75	310 952,07

Mesto Kežmarok

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR - Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR – Doplnenie cyklistickej infraštruktúry v Kežmarku	53 519,14	57 132,34
Kapitálový transfer – Ministerstvo kultúry SR – Komplexná rekonštrukcia NKP Reduta na ul. Hlavné námestie 3 v Kežmarku s číslom ÚZPF 26130	305 338,68	323 484,36
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR – Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Historicko kultúrno prírodná cesta okolo Tatier	15 020,30	16 571,33
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR – Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Historicko kultúrno prírodná cesta okolo Tatier II. etapa	39 284,35	42 931,73
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR - Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Rekonštrukcia a rozšírenie kapacít Materskej školy Možiarska 1, Kežmarok	19 123,59	20 420,31
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 – ŠR Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Spája nás voda Nowy Targ - Kežmarok	7 645,03	8 208,55
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR Ministerstvo životného prostredia SR – Zníženie energetickej náročnosti verejných budov MŠ Cintorínska v Kežmarku	25 257,65	26 951,57
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR Ministerstvo životného prostredia SR- Vodozádržné opatrenia na ulici Nižná brána Kežmarok	44 227,06	0,00
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR – Ministerstvo hospodárstva SR – Dobudovanie Priemyselného parku Kežmarok - Pradiareň	1 634 222,87	1 759 209,77
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR – Ministerstvo hospodárstva SR – Elektrická nabíjacia stanica	2 781,84	2 983,44
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 – Úrad vlády SR – Detské ihrisko na ulici Martina Lányiho	0,00	6 331,82
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 – Úrad vlády SR – Výstavba multifunkčného ihriska CVČ	26 959,45	28 813,09
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 – Úrad podpredsedu vlády SR - Priemyselný park Kežmarok - Pradiareň	202 098,49	204 296,47
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Rekonštrukcia a modernizácia zastávok cestnej verejnej dopravy – Kežmarok	3 134,39	3 378,95
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Cyklochodník okolo historického centra mesta Kežmarok	40 517,62	43 073,74
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 ŠR Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Zlepšenie dopravnej a technickej vybavenosti regiónu	96 942,94	102 676,90
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 SR Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Vodozádržné opatrenia v meste Kežmarok	90 498,38	95 549,54
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 – Prešovský samosprávny kraj ŠR – Cyklotrasa Kežmarok-Spišská Belá-Strážky	1 647,13	1 834,13
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 –Prešovský samosprávny kraj - Projekt Historicko kultúrno prírodná cesta okolo Tatier II. etapa	9 265,27	9 377,61
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 –Prešovský samosprávny kraj Partner – Rozvoj a ochrana cyklistických chodníkov v KK	2 275,73	2 460,89
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 Rekonštrukcia Spoločensko–športového centra, Kežmarok	71 475,34	75 744,10
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 –Prešovský	61 227,70	64 921,06

Mesto Kežmarok

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

samosprávny kraj – Prestavba mestskej tržnice na regionálnu tržnicu		
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 Ostatné PRIMUM, s.r.o. – Chodník sídlisko JUH	12 386,50	13 286,50
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 Ostatné PRIMUM, s.r.o. – Obchodné centrum Kežmarok – obslužné komunikácie	33 102,50	35 274,50
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 021 Ostatné FnPŠ Rekonštrukcia Spoločensko-športového centra, Kežmarok	143 913,51	152 508,39
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 022 EÚ cez Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Rekonštrukcia a rozšírenie kapacít Materskej školy Možiarska 1, Kežmarok	442,85	942,65
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 022 EÚ cez Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Zavedenie smart technológií v meste Kežmarok	394 704,67	600 654,91
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 022 ŠR Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Rekonštrukcia a rozšírenie kapacít Materskej školy Možiarska 1, Kežmarok	52,10	110,90
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 022 ŠR cez Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Zavedenie smart technológií v meste Kežmarok	46 435,83	70 665,27
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 022 PSK – Rozšírenie areálu festivalu Európske ľudové remeslo o historické trhovisko	0,00	1 361,78
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 022 PSK – Modernizácia vybavenie kultúrnych podujatí v meste Kežmarok	1 914,74	4 467,98
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 022 Ostatné zdroje –	11 347,04	17 407,04
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 023 ŠR	10 074,60	20 178,60
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 013 EÚ cez Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Zavedenie smart technológií v meste Kežmarok	9 887,85	13 278,69
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 013 EÚ cez Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Rozvoj governance a úrovne informačnej a kybernetickej bezpečnosti mesta	18 438,20	24 945,80
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 013 ŠR cez Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Zavedenie smart technológií v meste Kežmarok	1 163,35	1 562,23
Zostatková cena majetku z cudzích zdrojov 013 ŠR cez Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR – Rozvoj governance a úrovne informačnej a kybernetickej bezpečnosti mesta	2 169,20	2 934,80
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie Základná škola Dr. Fischera Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov (rekonštrukcia strechy)	29 405,49	44 108,42
Zostatková cena majetku v správe príspevkovej organizácie Verejno-prospešné služby Mesta Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov	1 771 515,46	198 535,84
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie Centrum voľného času Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Lezecká stena	5 328,57	5 792,13
Zostatková cena majetku v správe príspevkovej organizácie Verejno-prospešné služby Mesta Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov- Ministerstvo financií SR – Rekonštrukcia zimného štadióna	1 047 922,65	1 122 814,33
Zostatková cena majetku v správe príspevkovej organizácie Verejno-prospešné služby Mesta Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Ministerstvo vnútra SR - Osvetlenie priechodov pre chodcov ul. Nižná brána, Garbiarska, Hradská cesta	3 272,57	3 572,51
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie	45 148,22	66 661,38

Mesto Kežmarok

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Základná škola Grundschule Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Rekonštrukcia ZŠ		
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie Základná škola s materskou školou Nižná brána Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Rekonštrukcia ZŠ	216 177,35	260 146,55
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie Základná škola s materskou školou Nižná brána Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov- Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR - Vybavenie odborných učebni ZŠ Nižná brána 8, Kežmarok (účtovný odpis za 12/2024 bol o 0,05 € vyšší – zostatková cena mala byť 49 855,63 €)	2 211,18	19 913,40
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie Základná škola Grundschule Kežmarok - Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR - Vybavenie odborných učebni ZŠ Grundschule, Hradné námestie 38, Kežmarok	0	20 978,72
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie Základná škola Dr. Fischera Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov - Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR - Vybavenie odborných učebni ZŠ Dr. Daniela Fischera, Kežmarok	3 807,56	26 001,60
Zostatková cena majetku v správe príspevkovej organizácie Verejno-prospešné služby Mesta Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Ministerstvo práce a regionálneho rozvoja SR – Revitalizácia vnútrobloku Sever, Kežmarok	348 574,55	372 614,78
Zostatková cena majetku v správe príspevkovej organizácie Verejno-prospešné služby Mesta Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Ministerstvo životného prostredia SR – Dobudovanie systému zhodnocovania BRO v Kežmarku	1 733 654,47	1 958 744,48
Zostatková cena majetku v správe príspevkovej organizácie Verejno-prospešné služby Mesta Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Ministerstvo hospodárstva SR – Modernizácia verejného osvetlenia	28 929,12	46 132,74
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie Základná škola Dr. Fischera Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Multifunkčné ihrisko	19 909,77	21 909,81
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov a zariadenie opatrovateľskej služby Kežmarok - Úrad vlády SR – rekonštrukcia ZPS a ZOS – blok A, blok C	149 335,38	160 820,82
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie Základná škola Dr. Fischera Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Zateplenie objektu ZŠ	57 095,33	62 514,29
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov a zariadenie opatrovateľskej služby Kežmarok – Úrad podpredsedu vlády SR – Rekonštrukcia a modernizácia ZPS a ZOS Kežmarok – bloky C1 a C2	218 812,50	232 687,16
Zostatková cena majetku v správe príspevkovej organizácie Verejno-prospešné služby Mesta Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Prešovský samosprávny kraj - Rekonštrukcia zimného štadióna, Dostavba a prestavba re účely nízkoenerg.. viacúčelovej haly	122 476,34	130 809,86
Zostatková cena majetku v správe rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov a zariadenie opatrovateľskej služby Kežmarok – OZ pre RR Spiš (MAS) – Rekonštrukcia a modernizácia vzduchotechniky v priestore kuchyne ZPSaZOS Kežmarok	46 611,49	51 311,78
Zostatková cena majetku v správe príspevkovej organizácie Verejno-prospešné služby Mesta Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – ČSOB - Osvetlenie priechodov pre chodcov ul. Nižná brána, Garbiarska, Hradská cesta	1 090,84	1 190,78
Zostatková cena majetku v správe príspevkovej organizácie	1 296,73	2 889,25

Mesto Kežmarok
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Verejno-prospešné služby Mesta Kežmarok obstaraného z cudzích zdrojov – Prešovský samosprávny kraj - Rekonštrukcia zimného štadióna		
---	--	--

Čl. V
Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
a) tržby za vlastné výkony a tovar		
602 - Tržby z predaja služieb z toho:	45 743,77	33 764,17
- PCO	28 068,27	33 592,17
- Opatrovateľské služby	0,00	0,00
- Parkovné	17 433,00	0,00
- Medziknižničná výpožičná služba	242,50	172,00
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob	0,00	0,00
c) aktívacia	0,00	0,00
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov		
632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:	8 305 419,11	10 076 328,21
- podielové dane	6 877 186,51	8 717 327,83
- daň z nehnuteľností	1 373 707,95	1 307 295,99
- daň za psa	14 250,70	13 396,92
- daň za predajné automaty	3 116,69	1 500,00
- daň za ubytovanie	17 754,00	17 945,70
- daň za užívanie verejného priestranstva	19 403,26	18 861,77
633 - Výnosy z poplatkov z toho:	1 130 584,37	906 870,04
- poplatok za KO	927 144,47	709 318,46
- poplatok za drobný stavebný odpad	6 090,80	7 099,95
- poplatky opatrovateľská služba	60 195,64	53 177,85
- poplatky WC	1 533,10	1 533,00
- výťažky z lotérií a iných hier	32 120,00	75 086,22
- správne poplatky – Správa	23 435,16	25 982,67
- správne poplatky – výherné hracie automaty	0,00	50,00
- správne poplatky – Stavebný úrad	59 868,70	17 952,00
- správne poplatky – Matrika	19 578,00	16 669,89
- poplatok za znečisťovanie ovzdušia	272,00	0,00
- poplatok za použitie trhového miesta	346,50	0,00
e) finančné výnosy		
662 - Úroky	2 189,18	171,77
663 – Kurzové rozdiely - nerealizované	3,73	4,74
665 – Výnosy z dlhodobého finančného majetku z toho: dividendy, podiely na zisku	13 007,63	46 184,78
668 - Ostatné finančné výnosy	152,36	241,19
f) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC		
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR z toho:	1 024 226,86	726 983,23
- bežný transfer na činnosť školského úradu	42 829,00	21 828,00
- bežný transfer zúčtovanie dotácie pre RO	0,80	1,22
- bežný transfer na vojnové hroby	2 860,90	2 629,10
- bežný transfer na činnosť REGOB	5 028,54	5 050,32
- bežný transfer na činnosť matriky	64 174,95	84 128,76
- bežný transfer na činnosť register adries	144,40	61,20

Mesto Kežmarok

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- bežný transfer na terénnu sociálnu prácu	0,00	0,00
- bežný transfer na výdavky COVID-19 2. vlna	0,00	0,00
- bežný transfer na referendum	0,00	0,00
- bežný transfer na bytovú politiku	0,00	5 841,81
- bežný transfer na činnosť stavebného úradu	24 976,22	61 543,28
- bežný transfer na prenesený výkon štátnej správy - doprava	658,28	661,13
- bežný transfer na mimoriadne odmeny pre opatrovatelky	0,00	0,00
- bežný transfer na prenesený výkon štátnej správy – životné prostredie	1 991,71	1 852,16
- bežný transfer na výkon činnosti osobitného príjemcu	195,00	137,00
- bežný transfer na hmotnú núdzu – Spojená škola – podpora stravovacích návykov	19 390,60	14 114,30
- bežný transfer na hmotnú núdzu – Spojená škola – školské pomôcky	531,20	298,80
- bežný transfer „Negatívne dôsledky inflácie“	316 958,27	164 127,00
- bežný transfer z Environmentálneho fondu SR – príspevok na uloženie odpadov	31 780,39	36 442,90
- bežný transfer na projekt: „Podpora opatrovateľskej služby v Kežmarku“	265 250,57	243 550,04
- bežný transfer na projekt „STICS“	53 075,84	0,00
- bežný transfer na projekt „ Podpora zlepšenia a rozšírenia miestnych základných služieb v Kežmarku“	26 674,69	0,00
- bežný transfer na projekt „ELRO“	20 000,00	10 000,00
- bežný transfer: „Akvizícia knižníc“	3 696,87	4 000,00
- bežný transfer na činnosť stavebného úradu od obcí	17 723,15	29 750,00
- bežný transfer: „Literárny Kežmarok“	5 000,00	0,00
- bežný transfer projekt „Vodozádržné opatrenia v meste Kežmarok na ulici Nižná brána“	20 988,04	0,00
- bežný transfér projekt „Grossov park“	12 552,58	0,00
- bežný transfér „Dobudovanie infraštruktúry“	100 000,00	0,00
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR z toho:	1 662 196,76	1 707 349,42
- zúčtovanie kapitálových transferov vo výške odpisov	1 662 196,76	1 707 349,42
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ z toho:	0,00	0,00
- bežný transfer z mesta Příbram na projekt Erasmus + „Robotics moves the world“	0,00	0,00
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ	0,00	0,00
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	3 000,00	9 000,00
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	13 560,40	24 788,22
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov z toho:	1 788 609,31	1 722 173,58
- zinkasované príjmy RO	1 788 609,31	1 722 173,58
g) ostatné výnosy		
641 - Tržby z predaja DNM a DHM z toho:	1 341 840,64	881 451,34
- Predaj pozemkov	0,00	17 516,60
- Zámena majetku	890 089,64	0,00
- Predaj nehnuteľného majetku	451 751,00	863 934,74
642 - Tržby z predaja materiálu	0,00	0,00
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	0,00
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	55 295,40	49 003,80
- Priestupky OU – stará evidencia	0,00	0,00
- Pokuty MsP	34 600,00	25 040,00
- Pokuty ostatné	864,80	0,00
- Úroky z omeškania Daň za psa	178,00	165,50
- Úroky z omeškania KO	14 985,50	13 496,80
- Úroky z omeškania Daň z nehnuteľnosti	3 201,20	8 830,10
- Knižnica – ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	1 465,90	1 371,40
646 - Výnosy z odpísaných pohľadávok	0,00	0,05
648 - Ostatné výnosy z toho:	1 314 831,95	1 242 167,63
- preplatok zdravotného, sociálneho poistenia za predchádzajúce obdobie	120,34	163,95
- dobropisy, refundácie nákladov minulých období	0,00	360,00
- nespotrebované poisťné	0,00	0,00

Mesto Kežmarok

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- známky pre psov	7,70	7,00
- nájom pozemkov a nebytových priestorov	261 159,97	88 490,46
- prenájom hrobových miest	27 965,43	36 054,59
- prenájom trhovisko	6 881,00	2 380,00
- ELRO, trhy – prenájom stánkovej plochy	36 004,70	51 588,70
- prenájom trhového miesta – ambulatný predaj	56,00	800,00
- nájomné mestské byty	399 521,33	400 558,79
- nájomné nebytové priestory	66 361,66	306 595,09
- nájomné Nemocnica s poliklinikou	31 495,12	93 653,06
- nájomné hybridné domy	10 779,47	12 789,55
- poisťné plnenia	8 808,71	12 140,81
- inventúrne rozdiely	0,00	48,21
- ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti	8 178,69	177,26
- náhrada škody (mimo poisťovní)	0,00	73 476,20
- súdne spory Náhrady - trovy konania	1 874,00	64,00
- centové vyrovnania a zaokrúhľovacie rozdiely	0,00	0,02
- vecné bremeno	19 103,23	4 345,12
- knižnica – členské, rezervácie	3 011,00	3 174,90
- parkovné	118 932,15	155 299,92
- darované pozemky	313 100,45	0,00
- novozistený majetok	1 470,00	0,00
- ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti- Nájomne	1,00	0,00
h) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia		
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti z toho:	38 896,50	31 223,05
- Zúčtovanie rezervy na súdne spory	14 210,00	0,00
- Zúčtovanie rezervy na overenie účtovnej závierky (§ 20 ZoDP)	15 000,00	8 400,00
- Zúčtovanie rezervy na zamestnanecké požitky	9 686,50	22 823,05
- Zúčtovanie rezervy na nevyúčtované dodávky	0,00	0,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti z toho:	269 025,28	8 847,15
- k dani z nehnuteľnosti	0,00	14,00
- k dani za psa	730,86	95,60
- k dani za užívanie verejného priestranstva	0,00	0,00
- k OF za nájomné	6 597,58	0,00
- k OF za PCO	608,01	0,00
- k poplatku za KO	5 335,62	5 581,14
- k nájomnému z bytov	55 586,40	384,29
- k nájomnému z nebytových priestorov	90 987,32	448,42
- k nájomnému z hybridných domov	3 111,66	1 058,11
- k nájomnému z bytov (stará evidencia)	0,00	0,00
- k predanému majetku	761,12	91,20
- k dani z ubytovania	0,00	12,60
- k finančnému majetku	0,00	0,00
- k nedokončeným investíciám	67 043,51	1 161,79
- k pokuty OU	13 370,77	0,00
- k pokuty MsP	5 727,00	0,00
- k Exekúciám	16 778,10	0,00
- k Nájomné ostatné	1 235,45	0,00
- k OF ostatné	1 056,18	0,00
- k ostatné pohľadávky FO	95,70	0,00

Celková výška výnosov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 17 035 921,77 €, čo predstavuje pokles 2,46 % výnosov oproti roku 2024, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 17 466 552,37 €.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 6 877 186,51 €
- daň z nehnuteľnosti vo výške 1 373 707,95 €
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 927 144,47 €

- výnosy z predaja, zámen a delimitácie nehnuteľného majetku vo výške 1 341 840,64 €
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 1 024 226,86 € (účet 693)
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy o výške 1 662 196,76 € (účet 694)

2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2025	Suma k 31.12.2024
a) spotrebované nákupy		
501 - Spotreba materiálu z toho:	138 133,53	193 318,61
- Materiál	102 873,66	124 556,86
- PHM	10 475,97	11 827,96
- DDHM	24 783,90	56 933,79
502 - Spotreba energie z toho:	547 769,37	425 482,26
- Účtované správcom Spravbytherm, s. r. o. Kežmarok	281 332,27	243 780,09
- Účtované SPP, VSE, Energie2, Podtatranská vodárenská spoločnosť	266 437,10	181 702,17
b) služby		
511 - Opravy a udržiavanie z toho:	177 246,76	228 554,40
- Opravy a udržiavanie	90 792,15	106 624,97
- Súvisiace s prenajatým majetkom	84 666,22	90 180,20
- Účtované spoločnosťou Spravbytherm, s. r. o.	46,13	930,00
- Účtované Verejno-prospešnými službami mesta Kežmarok	1 742,26	30 819,23
512 – Cestovné	15 466,69	15 264,24
513 - Náklady na reprezentáciu z toho:	15 218,03	16 997,79
518 - Ostatné služby z toho:	1 249 232,18	1 124 127,79
- Licencie a licenčné poplatky	11 190,51	15 633,43
- Doprava a preprava	4 425,65	3 373,49
- Nájomné iné	16 910,03	17 295,07
- Právne, ekonomické a iné poradenstvo	20 603,44	14 283,71
- Poradenstvo – hardware, software	102 595,55	68 996,00
- Propagácia, reklama, inzercia	1 678,78	2 549,77
- Školenia, kurzy, semináre, porady, konferencie, sympóziá	14 063,00	8 025,80
- Administratívne režijné náklady (VO, externý manažment NFP, GDPR)	2 692,47	3 104,40
- Telekomunikačné služby	102 359,69	99 413,03
- Štúdie, expertízy, posudky	63 417,00	30 260,00
- Spotreba poštových známok a poštové služby hradené v hotovosti	62,60	39,10
- Ostatné poštové služby	31 835,93	34 232,62
- Náklady na overenie účtovnej závierky	14 188,05	11 598,00
- Iné služby	504 440,77	470 658,88
- Stočné	100 662,39	76 206,62
- Správa bytov a nebytových priestorov	55 053,75	122 473,29
- Uloženie, likvidácia a zneškodnenie odpadu	153 396,27	145 984,58
- Energetický audit budov	0,00	0,00
c) osobné náklady		
521 - Mzdové náklady	2 443 665,32	2 407 615,04
524 - Záonné sociálne náklady	894 283,31	870 944,07
525 - Ostatné sociálne náklady	45 273,43	29 811,27
527 - Záonné sociálne náklady	193 735,40	204 700,38
528 - Ostatné sociálne náklady	559,10	1 061,80
d) dane a poplatky		
532 - Daň z nehnuteľností	5 216,47	5 206,80
538 - Ostatné dane a poplatky	70 519,77	64 555,78
e) odpisy, rezervy a opravné položky		
551 - Odpisy DNM a DHM	2 347 109,46	2 422 608,89

Mesto Kežmarok

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

553 - Tvorba ostatných rezerv	15 000,00	59 081,88
558 - Tvorba ostatných opravných položiek z toho:	3 110,57	47 381,06
- k odberateľským faktúram majetkového oddelenia	0,00	115,03
- k odberateľským faktúram za PCO	0,00	773,36
- k poplatku za KO	399,69	0,00
- k dani z nehnuteľnosti	2 710,88	27 211,69
- k dani za užívanie verejného priestranstva	0,00	34,98
- k iným pohľadávkam	0,00	0,00
- k nedokončenému DM – dočasné užívanie	0,00	19 246,00
f) finančné náklady		
561 - Predané CP a podiely z toho:		
562 - Úroky z toho:	49 793,90	49 630,69
- Z úverov	49 793,90	49 630,69
563 - Kurzové rozdiely nerealizované	0,00	8,76
568 - Ostatné finančné náklady	1 180,46	7 531,08
g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov		
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC z toho:	7 059 222,82	8 204 969,40
- bežný transfer ZŠ s MŠ Nižná brána, Kežmarok	247 020,80	538 006,00
- bežný transfer SpŠ Hradné námestie, Kežmarok	217 907,80	117 986,00
- bežný transfer SpŠ Dr. Daniela Fischera, Kežmarok	408 315,60	266 908,00
- bežný transfer ZŠ Hradná, Kežmarok	0,00	98 215,00
- bežný transfer ZŠ Dr. Fischera, Kežmarok	0,00	247 682,00
- bežný transfer MŠ Možiarska, Kežmarok	0,00	256 539,00
- bežný transfer MŠ Cintorínska, Kežmarok	0,00	209 940,00
- bežný transfer MŠ Kuzmányho, Kežmarok	0,00	346 000,00
- bežný transfer ZUŠ A. Cigera, Kežmarok	778 562,63	794 254,12
- bežný transfer CVČ, Kežmarok	164 091,72	154 137,90
- bežný transfer Zariadenie pre seniorov a Zariadenie opatrovateľskej služby, Kežmarok	192 140,18	133 058,00
- bežný transfer MsKS, Kežmarok	232 281,85	196 742,82
- bežný transfer VPS, Kežmarok	1 737 300,00	1 771 563,41
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa ROPO	1 364 358,88	1 409 704,94
- prevod vlastných príjmov RO	1 717 243,36	1 664 232,21
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy z toho:	438 369,75	1 279 756,80
- bežný transfer MHD	51 899,38	50 600,09
- bežný transfer Súkromná MŠ Kušníerska	14 723,00	184 300,00
- bežný transfer DDS Kežmarok, spol. s r. o.	0,00	157 171,00
- bežný transfer ZŠ Sv. Kríža Kežmarok	150 738,00	677 884,00
- bežný transfer Mestský športový klub Kežmarok (od roku 2023 v rámci transferov iným subjektom)	0,00	0,00
- bežný transfer iným subjektom	219 409,37	205 933,40
- jednorazové sociálne dávky z rozpočtu mesta – subjektom mimo VS	1 600,00	3 868,31
h) ostatné náklady		
541 - ZC predaného DNM a DHM	599 065,45	58 901,20
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	86,29	6,00
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	564,06	82,34
546 - Odpis pohľadávky	214 388,82	2 201,82
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť z toho:	235 722,39	210 168,20
- náhrady zo zodpovednosti za spôsobené škody	0,00	0,00
- náhrady cestovných nákladov iným než vlastným zamestnancom	0,00	0,00
- odmeny a príspevky iným než vl. zamestnancom (poslanci, členovia komisií)	71 128,03	76 376,41
- členské príspevky	49 241,91	51 598,58
- privítanie novonarodených detí	12 300	9 340,75
- iné ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	67 336,72	72 852,46
i) dane z príjmov		
591 - Splatná daň z príjmov	406,91	26,94

Mesto Kežmarok
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

Celková výška nákladov k 31.12.2025 bola vykázaná vo výške 16 800 602,59 €, čo predstavuje pokles 6,30 % nákladov oproti roku 2024, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 17 930 198,30 €.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- spotreba materiálu vo výške 102 873,66 €
- náklady za energie vo výške 547 769,37 €
- mzdové náklady vo výške 3 383 222,06 €
- sociálne náklady vo výške 194 294,50 €
- náklady na opravu a udržiavanie vo výške 177 246,76 €
- služby vo výške 1 249 232,18 €
- odpisy vo výške 2 347 109,46 €
- náklady na transfery RO/PO vo výške 7 059 222,82 € (účet 584)
- náklady na transfery subjektom mimo verejnej správy vo výške 438 369,75 € (účet 586)

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti - platí len pre subjekty verejného záujmu

Osobitné náklady podľa § 18 ods.6 zákona o účtovníctve v z.n.p.	Suma k 31.12.2025
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	
a) overenie účtovnej zvierky	14 188,05
b) uisťovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej zvierky	
c) daňové poradenstvo,	
d) ostatné neaudítorské služby	

4. Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií

Verejno prospešné služby mesta Kežmarok Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2025
a) tržby za vlastné výkony a tovar		
602 - Tržby z predaja služieb z toho:	545 107,94	784 528,98
604, 607 - Tržby za tovar z toho:	80 094,60	76497,91
648 - Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti	55 413,68	79062,52
653- Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	18451	4877,21
691- Výnosy bežných transférov	1771563,41	1737188,56
692 Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku v rozpočtových organizáciách a príspevkových organizáciách zriadených obcou alebo vyšším územným celkom	1016790,47	1030944,13
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR z toho:	13 648,79	89206,32
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR z toho: - zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	10 947,39	12 426,61
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho:	4 112,66	4112,66

Verejno prospešné služby mesta Kežmarok Opis /číslo účtu a názov/ /	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2025
501 - Spotreba materiálu z toho:	207 395,64	262057,89
502 - Spotreba energie z toho:	227 349,37	271857,71
504,507 – Predaný tovar, Predaná nehnuteľnosť z toho:	35 207,04	28257,19
511 - Opravy a udržiavanie	55 075,93	92707,85
512 – Cestovné	753,70	536,50
513 - Náklady na reprezentáciu	698,72	1217,30

Mesto Kežmarok
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

518 - Ostatné služby:	188 559,41	210317,38
521 - Mzdové náklady	1024645,81	1 112 532,44
524 - Záonné sociálne náklady	365 905,41	393 519,39
525 - Ostatné sociálne náklady	7 978,00	7 819,00
527 - Záonné sociálne náklady	100085,15	99597,02
528 - Ostatné sociálne náklady	105,00	35,00
531 - Daň z motorových vozidiel	7906,64	4303,75
538 - Ostatné dane a poplatky z toho:	2 599,91	4606,24
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	13,25	129,42
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	0,00	176,53
546 - Odpis pohľadávky z toho:	0,00	
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť z toho:	158800,92	168 696,56
549 - Manká a škody z toho:	0,00	0,00
551 - Odpisy DNM a DHM z toho:	1 083 894,29	1 091 287,27
553 - Tvorba ostatných rezerv z toho:	16591,61	9 823,08
557 - Tvorba zákonných opravných položiek	2 724,51	4224,55
558 - Tvorba ostatných opravných položiek z toho:	0,00	0,00
562 - Úroky z toho:	442,40	127,27
568 - Ostatné finančné náklady z toho:	4 054,32	688,48
591 - Splatná daň z príjmov	3 861,00	3840,00

Číslo účtu	Mestské kultúrne stredisko: Tržby a výrobné náklady	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	1
601	Tržby za vlastné výrobky	01	0	0
602	Tržby z predaja služieb	02	202 602,07	243 789,67
604	Tržby za tovar	03	585,36	640
607	Predaný tovar	04		
	Tržby celkom /01+02+03-04/	05	203 187,43	244 429,67
501	Spotreba materiálu	06	22 634,21	31 064,18
502	Spotreba energie	07	0	0
503	Spotreba ostatných neskladovateľných dodávok	08		
511	Oprava a udržiavanie	09	0	0
512	Cestovné	10		
513	Náklady na reprezentáciu	11	0	0
518	Ostatné služby	12	338 126,28	380 765,42
521	Mzdové náklady	13	62 622,44	66 362,27
524	Záonné sociálne poistenie	14	19 799,04	20 036,00
525	Ostatné sociálne poistenie	15		
527	Záonné sociálne náklady	16	476,05	49,56
528	Ostatné sociálne náklady	17		
531	Daň z motorových vozidiel	18		
532	Daň z nehnuteľností	19		
538	Ostatné dane a poplatky	20	3 073,71	137,49
551	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	21	14 718,9	9 898,29
	Výrobné náklady celkom /r.06 až r.21/	22	461 450,63	508 313,21

Príspevková organizácia spĺňa podmienky podľa § 21 ods. 2 zákona č.523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

**Čl. VI
Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch**

1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Opis významných položiek majetku a záväzkov	Hodnota majetku	Forma zabezpečenia

2. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Záväzky zo zmlúv	523 191,68	761
Drobný dlhodobý hmotný majetok	920 504,95	771
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	55 761,42	773
Odpísané pohľadávky	3 393,18	774
Prísne zúčtovateľné tlačivá	179 048,24	775
Vypožičaný materiál – civilná ochrana	53 434,53	777
Fond opráv a údržby – bytové domy zo ŠFRB	343 186,56	781

**Čl. VII
Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

1. Iné aktíva a iné pasíva

a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2024
Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny	Dohoda 2024/PO/020, Dodatok č. 2	Podpora opatrovateľskej služby podaktivita 2	498 392,57 €	17 223,96 €

Žaloba – Okresný súd Prešov – žaloba o splnenie zmluvnej povinnosti – 23Cb/64/2025

Mesto Kežmarok žaluje spoločnosť ZUDAX s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) o plnenie zmluvnej povinnosti previesť bezodplatne vlastnícke právo k miestnej komunikácii, chodníku a verejnej zeleni a zaplatiť Mestu zmluvnú pokutu vo výške 3 000 € za nesplnenie tejto povinnosti v zmluvnej lehote.

b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia

Zoznam aktuálnych pasívnych sporov Mesto Kežmarok k 31.12.2025

25/04/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a MK – o zapl. (85 580,10 Sk) 2 840,76 €s prísl.

Vo veci samej je právoplatne rozhodnuté , žaloba zamietnutá. Konanie sa vedie iba ohľadom trov konania.

26/04/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a MK – o zapl. (415 778,83 Sk) 13 801,33 € s prísl.

Žaloba na prvom stupni zamietnutá, žalobca podal odvolanie ale neskôr zobral svoje odvolanie vo veci samej späť. Krajský súd v Prešove zastavil odvolacie konanie, teda vo veci samej je právoplatne skončená. V časti trov konania je vec na Okresnom súde v Kežmarku.

27/04/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a 1.. MK – o zapl. (233 196,20 Sk) 7 740,70 € s prísl.

Právoplatné uznesenie Krajského súdu v Prešove zo dňa 11.decembra 2018, ktorým bolo konanie zastavené a žalobca zaviazaný na náhradu trov konania. O výške trov konania súd rozhodne samostatným rozhodnutím.

28/04/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a 1. MK – o zapl. (183 700,- Sk) 6 097,72 € s prísl.

Vo veci samej je právoplatne rozhodnuté , žaloba zamietnutá. Konanie sa vedie iba ohľadom trov konania. Konanie z dôvodu vyhlásenia konkurzu na žalobcu je prerušené.

29/04/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a 1. MK – o zapl.(329 753,80 Sk) 10 945,79 €s prísl.

Vo veci samej je právoplatne rozhodnuté , žaloba zamietnutá. Konanie sa vedie iba ohľadom trov konania. Konanie z dôvodu vyhlásenia konkurzu na žalobcu je prerušené.

33/04/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a 1. MK – o zapl. (118 617,- Sk) 3 937,36€ s prísl.

Vo veci samej je právoplatne rozhodnuté , žaloba zamietnutá. Konanie sa vedie iba ohľadom trov konania. Konanie je z dôvodu vyhlásenia konkurzu na majetok žalobcu prerušené.

3/08/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a Mesto Kežmarok – o zapl. (45.000,- Sk) 1.493,73 € s prísl.

Konanie vo veci samej právoplatne zastavené. Žalobca zaviazaný na náhradu trov konania. O výške trov konania súd rozhodne samostatným rozhodnutím.

4/08/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a Mesto Kežmarok – o zapl. (24 000,- Sk) 796,65 € s prísl.

Konanie vo veci samej právoplatne zastavené. Žalobca zaviazaný na náhradu trov konania. O výške trov konania súd rozhodne samostatným rozhodnutím.

5/08/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a Mesto Kežmarok – o zapl. (24 000,- Sk) 796,65 € s prísl.

Konanie vo veci samej právoplatne zastavené. Žalobca zaviazaný na náhradu trov konania. O výške trov konania súd rozhodne samostatným rozhodnutím.

6/08/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a Mesto Kežmarok – o zapl. (24 000,- Sk) 796,65 € s prísl.

Konanie vo veci samej právoplatne zastavené. Žalobca zaviazaný na náhradu trov konania. O výške trov konania súd rozhodne samostatným rozhodnutím.

7/08/MK

PharmDr. Pavel Šimko c/a Mesto Kežmarok – o zapl. (13 800,- Sk) 458,08 € s prísl.

Konanie vo veci samej právoplatne zastavené. Žalobca zaviazaný na náhradu trov konania. O výške trov konania súd rozhodne samostatným rozhodnutím.

85/08/MK

PharmDr. Pavel Šimko – o zapl. (373 024,- Sk) 12 382,13 € s prísl.

Vo veci samej je právoplatne rozhodnuté, žaloba zamietnutá. Konanie sa vedie iba ohľadom trov konania. Konanie prerušené z dôvodu vyhlásenia konkurzu na majetok žalobcu.

122/08/MK PharmDr. Pavel Šimko – vylúčenie vecí z exekúcie.

128/08/MK

PharmDr. Pavel Šimko – o náhradu škody (106 624,- Sk) 3 539,27 € s prísl.

Vo veci samej je právoplatne rozhodnuté, žaloba zamietnutá. Konanie sa vedie iba ohľadom trov konania. Konanie prerušené z dôvodu vyhlásenia konkurzu na majetok žalobcu.

20Cpr/7/2022

PaedDr. Iveta Slovíková

Žalobkyňa PaedDr. Iveta Slovíková podala žalobu o určenie neplatnosti odvolania z funkcie riaditeľa školy. V priebehu roku 2023 sa uskutočnilo niekoľko pojednávaní na Okresnom súde Poprad. Pojednávanie na deň 07.10.2023 bolo zrušené vzhľadom na kauzálnu príslušnosť v pracovnoprávných sporoch Okresného súdu Prešov. Konanie pokračuje na Okresnom súde Prešov. Naďalej prebiehajú pojednávania, najbližšie je vytýčené na 2.4.2026.

Zoznam iných záväzkov k 31.12.2025

Žaloba o preskúmanie zákonnosti opatrenia a postupu žalovaného zo dňa 07.06.2018 č.k. OU-KK-KO1/2932/201-Bi

Žalobca: Obec Ľubica

Žalovaný: Okresný úrad Kežmarok, katastrálny odbor

Obec Ľubica napadla zákonnosť postupu katastrálneho odboru pri zápise, ktorým sa uskutočnila zmena hraníc katastrálnych území Obce Ľubica a Mesta Kežmarok

Uznesením sp. zn. 6S/69/2018 zo dňa 11. decembra 2018 Krajský súd v Prešove rozhodol, že príberá Mesto Kežmarok do konania z dôvodu, že bolo dotknuté zápisom zmeny katastrálneho územia Obce Ľubica a Mesta Kežmarok.

Rozsudok Najvyššieho správneho súdu SR zo dňa 25.4.2024 zrušil rozsudok Krajského súdu v Prešove sp. zn. 6S/69/2018 zo dňa 11. decembra 2018 a vec vrátil na nové konanie.

Správny súd v Košiciach vydal dňa 31.3.2025 rozsudok sp. zn. 3S/12/2024, ktorý zrušil zápis zmeny hranice k.ú. Ľubica a k.ú. Kežmarok.

Najvyšší správny súd SR rozsudkom sp. zn. 3Svk/23/2025 zo dňa 17.12.2026 zrušil rozhodnutie Správneho súdu v Košiciach sp. zn. 3S/12/2024 zo dňa 31.3.2025.

V konaní ďalej pokračuje Správny súd v Košiciach.

Zmluva č. 193/2018 o partnerstve – Mesto Kežmarok a Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o. a AGEL SK a.s.

V článku XIII. ods 1. písmeno h) mesto a nemocnica záväzne vyhlásili, že: „záväzky, ktoré môžu vzniknúť Nemocnici v súvislosti so súdnymi spormi vedenými v súvislosti s neplatnosťou mandátnej zmluvy spoločnosti PP PARTNERSHIP s.r.o., so sídlom Rustaveliho 4, 831 06 Bratislava – mestská časť Rača, IČO: 35 891 696, konajúca prostredníctvom Ing. Tomáš Tvaružek, MBA, konateľ, (pozn. uvedené v Prílohe č. 2), resp. so súvisiacimi záväzkami medzi Nemocnicou a PP PARTNERSHIP s.r.o. (prípadne právnym nástupcom) sa zaväzujú riešiť vo vzájomnej súčinnosti. Mesto pristúpi na stranu Nemocnice v súdnych sporoch, pričom Mesto má osobitné právo navrhnúť právne zastúpenie v týchto sporoch voči PP PARTNERSHIP s.r.o.. V prípade záväzkov, ktoré Nemocnici vzniknú z týchto súdnych sporov s PP

PARTNERSHIP s.r.o. (prípadne právnym nástupcov) platí, že ich bude znášať Nemocnica, pričom takto vzniknuté záväzky Nemocnice v celom rozsahu uhradí Mesto.

Mesto vytvára v účtovníctve rezervu.

Žaloba o upustenie od diskriminačného konania PaedDr. Iveta Slovíková c/a Mesto Kežmarok 17Cpr/7/2022

PaedDr. Slovíková podala žalobu na upustenie od diskriminačného konania. V priebehu roku 2023 sa uskutočnilo niekoľko pojednávaní na Okresnom súde Poprad. Pojednanie na deň 20.10.2023 bolo zrušené vzhľadom na kauzálnu príslušnosť v pracovnoprávných sporoch Okresného súdu Prešov. Konanie bude pokračovať na Okresnom súde Prešov. Naďalej prebiehajú pojednávania, najbližšie je vytýčené na 16.4.2026.

41C/21/2024

SLOV-MATIC, a.s.

Spoločnosť SLOV-MATIC, a.s. podala návrh na súd o náhradu škody vo výške 7 788 € spôsobenej správnym úradným postupom za to, že počas obdobia, v ktorom boli rozhodnutím štátnych orgánov zavreté všetky prevádzky bola povinná platiť odvod z prevádzkovania hazardných hier.

Spolu s Mestom Kežmarok je v tomto konaní žalovaná aj Slovenská republika v zastúpení Ministerstvom financií SR.

60C/1/2024

SYNOT TIP, a.s.

Spoločnosť SYNOT TIP, a.s. podala návrh na súd o náhradu škody vo výške 26 417,60 € spôsobenej správnym úradným postupom za to, že počas obdobia, v ktorom boli rozhodnutím štátnych orgánov zavreté všetky prevádzky bola povinná platiť odvod z prevádzkovania hazardných hier.

Spolu s Mestom Kežmarok je v tomto konaní žalovaná aj Slovenská republika v zastúpení Ministerstvom financií SR.

c) zoznam **nehnutel'ných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

d) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

e) **budúce nadobudnutie majetku na základe vyvolanej investície**

2. Ostatné finančné povinnosti - tabuľka č.10

Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

Textová časť k tabuľke č.10

Majetok účtovaný na podsúvahových účtoch v celkovej sume 1 208 749,14.

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

a) zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
Spravbytherm, s. r. o.	Dodanie energií			216 878,83
Spravbytherm, s. r. o.	Poskytnutie služby			38 201,25
Spravbytherm, s. r. o.	Ostatné finančné náklady			4 319,51
Spravbytherm, s. r. o.	Výnosy z predaja služieb – PCO, parkovné			400,00
Spravbytherm, s. r. o.	Správny poplatok			2,00
Spravbytherm, s. r. o.	Zmluvné pokuty a úroky z omeškania			0,00
Spravbytherm, s. r. o.	Nájomné			3 739,33
Spravbytherm, s. r. o.	Poplatok za komunálny odpad			1 598,74
Spravbytherm, s. r. o.	Daň z nehnuteľností			7 627,59
Spravbytherm, s. r. o.	Podiely zo zisku			0,00
Lesy mesta Kežmarok, s. r. o.	Nájomné			1 200,00
Kežmarok Invest, s. r. o. Kežmarok	Daň z nehnuteľností			2 441,83
Kežmarok Invest, s. r. o. Kežmarok	Obstaranie dlhodobého HM			1,00

b) informácie o obchodoch podľa písmena a), ktoré sú rovnakého druhu a uvádzajú sa kumulovane

c) opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám

Spriaznená osoba	Podmienené záväzky	Hodnota podmienených záväzkov
		0,00

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 16.12.2024 uznesením č. 202/2024. V priebehu roka 2025 bol rozpočet príjmov a výdavkov zmenený 29 rozpočtovými opatreniami:

- **Z toho 5 rozpočtových opatrení (RO) schválených Mestským zastupiteľstvom mesta Kežmarok:**
 1. zmena RO č. 1 zo dňa 03.02.2025 – Uznesenie MsZ č. 8/2025 z 03.02.2025
 2. zmena RO č. 2 zo dňa 11.04.2025 – Uznesenie MsZ č. 54/2025 z 11.04.2025
 3. zmena RO č. 3 zo dňa 28.06.2025 – Uznesenie MsZ č. 95/2025 z 28.06.2025
 4. zmena RO č. 5 zo dňa 22.09.2025 – Uznesenie MsZ č. 114/2025 z 22.09.2025
 5. zmena RO č. 5 zo dňa 27.10.2025 – Uznesenie MsZ č. 162/2025 z 27.10.2025
- **Z toho 12 rozpočtových opatrení (RO) účelovo určených prostriedkov podľa § 14 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a platnom znení:**
 1. zmena RO č. 1 zo dňa 28.02.2025

2. zmena RO č. 2 zo dňa 31.03.2025
3. zmena RO č. 7 zo dňa 02.08.2025
4. zmena RO č. 8 zo dňa 31. 08. 2025
5. zmena RO č. 10 zo dňa 31. 10. 2025
6. zmena RO č. 12 zo dňa 31. 12. 2025

- **Z toho 12 rozpočtových opatrení (RO) schválené primátorom mesta** – presuny rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenili celkové príjmy a celkové výdavky:

1. zmena RO č. 1 zo dňa 02. 01. 2025
2. zmena RO č. 2 zo dňa 01. 02. 2025
3. zmena RO č. 3 zo dňa 01. 03. 2025
4. zmena RO č. 4 zo dňa 01. 04. 2025
5. zmena RO č. 5 zo dňa 02. 05. 2025
6. zmena RO č. 6 zo dňa 03. 06. 2025
7. zmena RO č. 7 zo dňa 01. 07. 2025
8. zmena RO č. 8 zo dňa 01. 08. 2025
9. zmena RO č. 9 zo dňa 02. 09. 2025
10. zmena RO č. 10 zo dňa 01. 10. 2025
11. zmena RO č. 11 zo dňa 01. 11. 2025
12. zmena RO č. 12 zo dňa 02. 12. 2025

Výška dlhu obce podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

Východiskové údaje:

A.

Bežné príjmy obec + RO	Rok 2023	Rok 2024
Bežné príjmy celkom	21 752 790,37	21 901 639,08
z toho príjmy		
- dotácie (EK 312)	7 487 906,20	7 581 863,44
- dotácie (EK 331)	10 319,60	0,00
- osobitný predpis (EK 315)	3 000,00	3 000,00
- grantové a darované prostriedky (EK 311, 315)	13 287,02	17 258,18
- grantové prostriedky (EK 341)	24 672,48	0,00
Upravené bežné príjmy celkom	14 213 605,07	14 299 517,46

B.

Suma splátok	Rok 2024	Rok 2025
Finančné výdavky na splácanie istín (EK 82x)	957 915,09	1 211 074,02
Bežné výdavky na splácanie úrokov (EK 65x)	52 656,71	49 854,28
Dlhová služba spolu	1 010 571,80	1 260 928,30

C.

Súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku	Rok 2024	Rok 2025
- účet 273 Návratná finančná výpomoc	2 700 000,00	2 350 000,00
- účet 461 bankové úvery	1 049 838,09	3 521 567,22
Súhrn záväzkov spolu	3 749 838,09	5 871 567,22

	Rok 2024	Rok 2025	Obmedzenie zákonom
a) Dlh obce	17,24 %	26,81 %	< 60%
b) Dlhová služba	7,11 %	8,82 %	< 25%

- a) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2025 bola splnená.
b) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2025 bola splnená.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2025 také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025.



ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA MESTSKÉHO ÚRADU v KEŽMARKU

