

VÚ – B 1-01

VÝKAZ VYBRANÝCH ÚDAJOV

z individuálnej účtovnej závierky podľa § 17a zákona
zostavenej k 31.12.2025v celých eurách tisícoch eur miliónoch eur *)

	mesiac	rok	mesiac	rok
Za obdobie od	01	2025	do 12	2025
Bezprostredne predchádzajúce ú. o. od	01	2024	do 12	2024

Dátum vzniku účtovnej jednotky

09 06 2021

Účtovná závierka

*)

 riadna
 mimoriadna

IČO

53859111

DIČ

2121513801

Kód SK NACE

66.30.0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

J & T I N V E S T I Č N Á S P O L O Č N O S Ť , s p r á v . s p
o l . , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

D V O Ř Á K O V O N Á B R E Ź I E

Číslo

8

PSČ

81102

Názov obce

B R A T I S L A V A - S T A R É M E S T O

Telefónne číslo

/

Faxové číslo

/

E-mailová adresa

Zostavený dňa:

27.4.2026

Ing. Anna Macaláková
Predsedníčka predstavenstva
J&T INVESTIČNÁ SPOLOČNOSŤ, správ. spol., a.s. J&T INVESTIČNÁ SPOLOČNOSŤ, správ. spol., a.s.Ing. Tomáš Janík
člen predstavenstva

*) Vyznačuje sa X.

Časť I.

Vybrané údaje z aktív a z pasív

Ozna- čenie	POLOŽKA	31.12.2025	31.12.2024
a	b	1	2
x	AKTÍVA	x	x
1.	Peňažné prostriedky a ekvivalenty peňažných prostriedkov	3 782	2 159
2.	Pohľadávky z obchodného styku	588	427
3.	Finančný majetok oceňovaný reálnou hodnotou proti zisku/strate		
4.	Finančný majetok so zaistovaním jeho reálnej hodnoty		
4. a.	reálna hodnota zaisteného finančného majetku		
4. b.	reálna hodnota zaistovacích nástrojov		
5.	Finančný majetok oceňovaný reálnou hodnotou proti inému úplnému výsledku		
6.	Finančný majetok oceňovaný umorovanou hodnotou		
7.	Investičný nehnuteľný majetok		
7. a.	oceňované reálnou hodnotou		
7. b.	oceňované obstarávacou cenou		
8.	Prenajatý majetok	62	111
8. a.	nehnutelnosti	62	111
8. b.	ostatný majetok		
9.	Podriadené úvery		
10.	Podielové účasti		
10. a.	v podnikoch združených v skupine		
10. b.	v spoločných podnikoch		
10. c.	v pridružených podnikoch		
10. d.	obstarané na účel zabezpečenia dlhodobého vplyvu v podniku		
11.	Dlhodobý hmotný majetok		
12.	Dlhodobý nehmotný majetok	164	201
13.	Goodwill		
14.	Majetok na predaj		
15.	Daňové pohľadávky	335	239
16.	Ostatný majetok	14	12
17.	Vzťahy s ostatnými organizačnými zložkami, aktívne zostatky		
A	AKTÍVA SPOLU	4 945	3 149

Označenie	POLOŽKA	31.12.2025	31.12.2024
a	b	1	2
x	PASÍVA	x	x
18.	Závazky z obchodného styku	869	654
19.	Finančné záväzky oceňované reálnou hodnotou proti zisku/strate		
20.	Finančné záväzky so zaistením ich reálnej hodnoty		
20. a.	reálna hodnota zaistených finančných záväzkov		
20. b.	reálna hodnota zaistovacích nástrojov		
21.	Finančné záväzky oceňované umorovanou hodnotou		
22.	Závazky z prenájmov	61	111
22. a.	nehnutelností	61	111
22. b.	iného majetku		
23.	Rezervy na podsúvahové záväzky		
24.	Podriadené záväzky		
25.	Daňové záväzky	276	68
26.	Ostatné záväzky	536	446
27.	Vzťahy s ostatnými organizačnými zložkami, pasívne zostatky		
Z.	Záväzky spolu	1 742	1 279
28.	Vlastné imanie bez fondov z ocenenia, ziskov/strát minulých účtovných období a zisku/straty bežného roka	330	330
29.	Fondy z ocenenia		
30.	Zisky/straty minulých účtovných období	1 540	801
30. a.	zisky minulých účtovných období	1 588	849
30. b.	straty minulých účtovných období	-48	-48
31.	Zisk/strata bežného roka	1 333	739
VI.	Vlastné imanie spolu	3 203	1 870
P	PASÍVA SPOLU	4 945	3 149

Poznámka k položke 8

Prenajatý majetok ocenený	nehnutelnosti	ostatný majetok	prenajatý majetok spolu
obstarávacou cenou			
reálnou hodnotou podľa IAS 40			
preceňovacím modelom podľa IAS 16	62		62
Spolu	62		62

Poznámka k položke 10.**Spôsob ocenenia podielových účastí v jednotlivých triedach podnikov**

Podielové účasti	v podnikoch združených v skupine	v spoločných podnikoch	v pridružených podnikoch	obstarané na účel zabezpečenia dlhodobého vplyvu v podniku
ocenené reálnou hodnotou proti zisku/strate				
ocenené reálnou hodnotou proti inému úplnému výsledku bez recyklácie				
ocenené metódou vlastného imania				
ocenené obstarávacou cenou				

Časť II.

Vybrané údaje z výnosov a nákladov

Označenie	POLOŽKA	31.12.2025	31.12.2024
a	b	1	2
1.	Výnosy z odplát a provízií	5 988	4 370
a.	Náklady na odplaty a provízie	-2 990	-2 150
2.	Výnosy z úrokov	60	59
b.	Náklady na úroky	-2	-3
3.	Dividendy		
4./c.	Zisk alebo strata z operácií s finančným majetkom		
5./d.	Čistý zisk/strata z investičného nehnuteľného majetku		
6./e.	Zisk alebo strata zo zrušenia zníženia hodnoty finančného majetku a z už odpísaného finančného majetku a straty zo zníženia hodnoty finančného majetku a z odpísania finančného majetku		
7./f.	Zisk alebo strata zo zrušenia rezerv a z tvorby rezerv na podsúvahové záväzky		
A	Zisk alebo strata z bežnej činnosti	3 056	2 276
8/g.	Zisk alebo strata z predaja nefinančného majetku a z prevodu nefinančného majetku		
h.	Personálne náklady	-831	-854
i.	Odpisy	-86	-87
j.	Administratívne náklady	-421	-403
9/k.	Zisk alebo strata zo zrušenia zníženia hodnoty prevádzkového majetku a zo zníženia hodnoty prevádzkového majetku		
10./l.	Ostatné náklady alebo výnosy	-1	-2
11.	Záporný goodwill		
12./m.	Podiel na zisku/strate v spoločných podnikoch a pridružených podnikoch		
B	Zisk alebo strata za účtovné obdobie pred zdanením	1 717	930
n.	Náklady na daň z príjmov, z toho	-384	-191
n.1.	uhradenú zrážkou		-5
n.2.	daň splatná za zdaňovacie obdobie podľa daňového priznania	-488	-240
n.3.	zúčtovanie odloženej dane	104	54
C	Zisk alebo strata za účtovné obdobie	1 333	739

Časť III.**Ostatné vybrané údaje z účtovnej závierky****1. Pohľadávky a záväzky z obchodného styku**

Číslo riadku	a). PzOS podľa omeškania za bežné účtovné obdobie	Dlžná suma	Zníženie hodnoty	Čistá účtovná hodnota
1.	V lehote splatnosti a do 90 dní vrátane po lehote splatnosti	588		588
2.	Od 91 dní do 120 dní vrátane po lehote splatnosti			
3.	Od 121 dní do 150 dní vrátane po lehote splatnosti			
4.	Od 151 dní do 180 dní vrátane po lehote splatnosti			
5.	Od 181 dní do 360 dní vrátane po lehote splatnosti			
6.	361 dní a viac po lehote splatnosti			
	Spolu			

Číslo riadku	b). PzOS podľa omeškania za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Dlžná suma	Zníženie hodnoty	Čistá účtovná hodnota
1.	V lehote splatnosti a do 90 dní vrátane po lehote splatnosti	427		427
2.	Od 91 dní do 120 dní vrátane po lehote splatnosti			
3.	Od 121 do 150 dní vrátane po lehote splatnosti			
4.	Od 151 do 180 dní vrátane po lehote splatnosti			
5.	Od 181 do 360 dní vrátane po lehote splatnosti			
6.	361 dní a viac po lehote splatnosti			
	Spolu			

Číslo riadku	c). ZzOS podľa omeškania	Dlžná suma za bežné účtovné obdobie	Dlžná suma za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
1.	V lehote splatnosti a do 90 dní vrátane po lehote splatnosti	869	654
2.	Od 91 dní do 120 dní vrátane po lehote splatnosti		
3.	Od 121 dní do 150 dní vrátane po lehote splatnosti		
4.	Od 151 dní do 180 dní vrátane po lehote splatnosti		
5.	Od 181 dní do 360 dní vrátane po lehote splatnosti		
6.	361 dní a viac po lehote splatnosti		
	Spolu	869	654

2. Počet zamestnancov

Číslo riadku	Počet zamestnancov	31.12.2025	31.12.2024
1.	Priemerný evidenčný počet zamestnancov prepočítaný na plne zamestnaných	9	9
2.	Evidenčný počet zamestnancov prepočítaný na plne zamestnaných ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	14	13

3. Údaje o vzťahoch so spriaznenými osobami

Číslo riadku	a). Podiely spriaznených osôb na základnom imaní podniku a jeho dcérskych podnikov, spoločných podnikov a pridružených podnikov	31.12.2025	31.12.2024
1.	Podiely na základnom imaní podniku		
2.	Podiely na základnom imaní dcérskych podnikov		
3.	Podiely na základnom imaní spoločných podnikov a pridružených podnikov		

Číslo riadku	b). Finančné vzťahy so spriaznenými osobami	31.12.2025	31.12.2024
1.	Krátkodobé pohľadávky		
2.	Dlhodobé pohľadávky		
3.	Krátkodobé záväzky	1 000	754
4.	Dlhodobé záväzky	316	259
5.	Úverové prísluby a nečerpané časti úverov		

Číslo riadku	c). Vydané záruky za spriaznené osoby	31.12.2025	31.12.2024
1.	Materský podnik		
2.	Podniky, ktorých vykazujúci podnik je spoločným podnikom alebo ku ktorým je vykazujúci podnik pridružený		
3.	Dcérske podniky		
4.	Spoločné podniky a pridružené podniky		
5.	Ostatné spriaznené osoby		
	Spolu		

Číslo riadku	d). Prijaté záruky od spriaznených osôb	31.12.2025	31.12.2024
1.	Materský podnik		
2.	Podniky, ktorých vykazujúci podnik je spoločným podnikom alebo ku ktorým je vykazujúci podnik pridružený		
3.	Dcérske podniky		
4.	Spoločné podniky a pridružené podniky		
5.	Ostatné spriaznené osoby		
	Spolu		

Číslo riadku	e). Poskytnuté úvery a poskytnuté zabezpečenia za záväzky kľúčovým riadiacim osobám podniku alebo jeho materského podniku alebo blízkym členom ich rodín	31.12.2025	31.12.2024
1.	Zostatok úverov vrátane prirastených úrokov z nich		
2.	Omeškané splátky úverov vrátane úrokov		
3.	Odpustené istiny a úroky a odpísané istiny a úroky		
4.	Poskytnuté zabezpečenia za záväzky		
	Spolu		