

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

5	1	1	0	2	6	4	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	1	2	0	5	9	7	6	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Založenie spoločnosti

Spoločnosť Master of Building, s.r.o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená dňa 27.09.2017 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sro, vložka č. 122746/B).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

– stavebné práce

3. Počet zamestnancov

Spoločnosť mala v roku 2025 1 zamestnanca.

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konateľ: Maroš Birkuš

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 5 1 1 0 2 6 4 1

DIČ 2 1 2 0 5 9 7 6 1 1

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
Maroš Birkuš	5000	100	100	
	0	0,0	0,0	-
Spolu	5 000	100	100	-

D. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej zvierky**

Účetná zvierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účetné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 5 1 1 0 2 6 4 1

DIČ 2 1 2 0 5 9 7 6 1 1

E. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2025 do 31. decembra 2025 a za predchádzajúce obdobie je uvedený v nasledovnej tabuľke:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie 2025								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			29500						29500
Prírastky			11450						11450
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			29500						29500
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			24825						24825
Prírastky			6874						6874
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			4625						4625
Stav na konci účtovného obdobia			12322						12322

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 5 1 1 0 2 6 4 1

DIČ 2 1 2 0 5 9 7 6 1 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie 2024								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			29500						29500
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			29500						29500
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			20575						20575
Prírastky			4250						4250
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia			24825						24825
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			8875						8875
Stav na konci účtovného obdobia			4625						4625

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 5 1 1 0 2 6 4 1

DIČ 2 1 2 0 5 9 7 6 1 1

2. Pohľadávky

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2025	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1 874	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu	0	0	0
Zamestnanci a sociálne poistenie	419	0	419
Daňové pohľadávky a dotácie	3 753	0	3 753
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	6 046	0	4 172

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 5 1 1 0 2 6 4 1

DIČ 2 1 2 0 5 9 7 6 1 1

Pohľadávky k 31.12.2024	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	4 931	0	4 931
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	4 931	0	4 931

3. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Peniaze v pokladnici a účty v bankách predstavovali 22926 EUR.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 5 1 1 0 2 6 4 1

DIČ 2 1 2 0 5 9 7 6 1 1

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**4. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

5. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2025	31. 12. 2023
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	6 046	2 680
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	6 046	2 680
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**6. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu a	Služby						Spolu	
	2025 b	2024 c	2025 d	2024 e	2025 f	2024 g	2025	2024
Slovenská republika	116 323	98 446					116 323	98 446
							0	0
							0	0
							0	0
Spolu	116 323	98 446	0	0	0	0	116 323	98 446

7. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 5 1 1 0 2 6 4 1

DIČ 2 1 2 0 5 9 7 6 1 1

Názov položky	2025	2024
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	116 323	98 446
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat celkom	116 323	98 446

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO

5	1	1	0	2	6	4	1
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	1	2	0	5	9	7	6	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

G. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2025			2024		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	19 236		100,00 %	25 143		100,00 %
teoretická daň		4 040	21,00 %	5 280	5 280	21,00 %
Daňovo neuznané náklady	0	0	0,00 %	10	2	0,01 %
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Umorenie daňovej straty	-1 365	-287	-1,49 %	-19 614	-4 119	-21,41 %
Zmena sadzby dane	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Iné	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Spolu	17 871	3 753	19,51 %	5 539	1 163	-0,40 %
Splatná daň z príjmov		3 753	19,51 %		1 163	-0,40 %
Daňová licencia		960	4,99 %		960	4,99 %
Celková daň z príjmov		3 753	24,50 %		1 163	4,59 %

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 5 1 1 0 2 6 4 1

DIČ 2 1 2 0 5 9 7 6 1 1

H. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2025)				
	Stav k 1.1.2025	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2025
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Základné imanie	5 000	0			5 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	0	0	0	0	0
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-13 431	0	0	0	-13 431
Nerozdelený zisk/strata minulých rokov	-13 431	23 980	0	0	10 549
	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	23 980	15 483	0	-23 980	15 483
Spolu	15 549	15 483	0	-23 980	7 052

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 5 1 1 0 2 6 4 1

DIČ 2 1 2 0 5 9 7 6 1 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2024)				
	Stav k 1.1.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2024
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Základné imanie	5 000	0			5 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	0	0	0	0	0
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	521	0	13 952	0	-13 431
Nerozdelený zisk/strata minulých rokov	521	0	13 952	0	-13 431
	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-13 952	0	0	13 952	0
Spolu	-8 431	0	13 952	13 952	-8 431