

**Poznámky k individuálnej účtovnej závierke zostavenej k 31.12.2025****Čl. I  
Všeobecné údaje****1. Názov právnickej osoby a jej sídlo:****Vesnala 17, s. r. o.**

(Phacelia s. r. o. do 26.01.2024)

**Sídlo:** Drotárska cesta 19B, 811 02 Bratislava*Dátum zápisu do obchodného registra:* 25.03.2023

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro., vložka číslo: 168171/B.

Opis hlavnej vykonávanej činnosti:

- poskytovanie lekárenskej starostlivosti v zdravotníckom zariadení
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby
- reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky

**2. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou:**

Účtovná jednotka je súčasťou skupiny účtovných jednotiek a je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona. Materská účtovná jednotka je spoločnosť SUNLIGHT HOLDINGS s.r.o. so sídlom Drotárska cesta 19B, Bratislava 811 08, SK, IČO: 47 706 775.

**3. Informácie o počte zamestnancov:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	0

**Čl. II  
Informácie o prijatých postupoch****1) Právny dôvod pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka sa zostavuje ako riadna v súlade s § 17 zák. č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve. Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená dňa 15.12.2025.

**2) Spôsoby ocenenia zložiek majetku a záväzkov:****a) dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého finančného majetku**

- účtovná jednotka oceňuje nakupovaný dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstarávacími cenami, t.j. cenou obstarania a nákladmi súvisiacimi s obstaraním, napr. preprava, inštalácia, montáž a pod. Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania .
- účtovná jednotka neobstarávala dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou ani iným spôsobom ako kúpou
- účtovná jednotka neobstarávala dlhodobý nehmotný majetok vlastnou činnosťou ani iným spôsobom ako kúpou
- účtovná jednotka neobstarala dlhodobý finančný majetok, tento oceňuje pri obstaraní obstarávacou cenou
- dlhodobý finančný majetok – dlhodobé poskytnuté pôžičky – oceňuje pri vzniku menovitou hodnotou.

**b) zásob obstaraných kúpou, zásob vytvorených vlastnou činnosťou**

- zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou (predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a predpokladané náklady súvisiace s ich predajom).
- skladované zásoby rovnakého druhu /tovar, materiál / sa oceňovali obstarávacími cenami, t.j. cenou obstarania a nákladmi spojenými s ich obstaraním, napr. preprava a pod. Pri vyskladnení zásob sa prvá cena prírastku zásob použila ako prvá cena pri vyskladnení zásob (metóda FIFO). Pri účtovaní obstarania a úbytku zásob sa postupovalo podľa Opatrenia, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva (ďalej len Postupov účtovania) , ÚT 1, §43 ods.4 spôsobom B.
- účtovná jednotka neúčtovala o zásobách vlastnej výroby ani o zásobách obstaraných iným spôsobom
- účtovná jednotka neúčtovala o zákazkovej výrobe

**c) pohľadávok**

- účtovná jednotka oceňuje pohľadávky pri ich vzniku menovitými hodnotami. Pohľadávky postúpené spoločnosť ocenenie obstarávacími cenami. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky formou opravných položiek. Ocenenie dlhodobých pohľadávok sa neupravuje na hodnotu pohľadávky v čase účtovania a vykazovania formou opravnej položky.

**d) krátkodobého finančného majetku**

- účtovná jednotka oceňuje krátkodobý finančný majetok ich menovitými hodnotami.
- účtovná jednotka oceňuje časové rozlíšenie na strane aktív menovitými hodnotami vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Na účtoch časového rozlíšenia sa neúčtuje, ak ide o nevýznamné sumy výnosov a nákladov a zároveň každoročne sa opakujúce plnenia.

**e) záväzkov vrátene rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov**

- účtovná jednotka oceňuje záväzky ich menovitými hodnotami pri ich vzniku. Pri prevzatí sa oceňujú záväzky obstarávacou cenou. Spoločnosť neúčtovala o prevzatých záväzkoch. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná, ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.
- účtovná jednotka oceňuje rezervy menovitými hodnotami, resp. sa oceňujú v predpokladanej výške záväzku,
- účtovná jednotka neúčtovala o dlhopisoch, o záväzkoch,
- účtovná jednotka oceňuje prijaté úvery menovitou hodnotou pri ich vzniku,
- Účtovná jednotka oceňuje prijaté pôžičky menovitou hodnotou pri ich vzniku,

**f) derivátových operácií**

- účtovná jednotka neúčtuje o derivátoch ani o majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi
- účtovná jednotka oceňuje majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci jeho obstarávacou cenou pri kúpe ,
- účtovná jednotka nemá majetok nadobudnutý privatizáciou, ani kúpou cez FNM.

**3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok a metódy odpisovania**

- Odpisový plán bol zostavený internou smernicou tak, že boli použité odpisové metódy v zmysle zák. č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov pre dlhodobý hmotný majetok a v znení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve pre dlhodobý hmotný majetok. Účtovné odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku sú zhodné s daňovými odpismi, s výnimkou odpisovania technického zhodnotenia vykonaného na prenajatom majetku odpisovanom nájomcom, ktoré sa odpíše v priebehu nájmu .

Pravidlá zostavenia účtovného odpisového plánu:

- Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje v súlade §20 Opatrenia MF SR č. 23054/2002-92, ktorým sa stanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva, a to ročnou odpisovou sadzbou z obstarávacej ceny, počnúc mesiacom zaradenia majetku do používania, v závislosti od stanovenej doby životnosti.
- Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa predpokladanej doby používania. Účtovné a daňové odpisy sú zhodné.

Pravidlá zostavenia daňového odpisového plánu:

- Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje v súlade §28 zák. č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmu, t.j. rovnomerným spôsobom odpisovania a to ročnou odpisovou sadzbou z obstarávacej ceny v závislosti od zaradenia do príslušnej odpisovej skupiny v súlade s §26 zák. č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmu.
- Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje v súlade §22 ods. 8 zák. č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmu, t.j. v súlade s účtovným odpisom.

- Dlhodobý drobný hmotný majetok, ktorého ocenenie je :
- nižšie ako 1700,- EUR / ks sa považuje za zásoby a účtuje sa o nich v triede I. pri obstaraní priamo do nákladov na účet 501 – Spotreba materiálu.
- 2. technické zhodnotenie dlhodobého majetku do 1700,- EUR / rok / ks – náklady neprevyšujúce uvedenú sumu sa účtujú ako náklady na hospodársku činnosť § 21, ods.3 , písm. C) Postupov účtovania pre podnikateľov účtujúcich v podvojnóm účtovníctve.
- Dlhodobý drobný nehmotný majetok, ktorého ocenenie je:  
nižšie ako 2400,- EUR sa účtuje priamo do nákladov na účet 518 – Ostatné služby

Odpisová skupina	doba odpisovania daňová	Mesačná odpisová sadzba daňová	Doba odpisovania účtovná	Mesačná odpisová sadzba účtovná
1	4 roky	1/48	5 rokov	1/60
2	6 rokov	1/72	7 rokov	1/84
3	8 rokov	1/96	9 rokov	1/108
4	12 rokov	1/144	12 rokov	1/144

#### **4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód**

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

#### **5) Informácie o dotáciách**

Účtovná jednotka neúčtuje o dotáciách poskytnutých na obstaranie majetku. Spoločnosti neboli poskytnuté iné dotácie.

#### **6) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovanej v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov; informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovanej v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia**

V účtovnej jednotke v bežnom období nebolo účtované o oprave chýb minulých účtovných období .

### **Čl. III**

#### **Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

##### **1. Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:**

Spoločnosť počas roka nevznikol dôvod účtovať o nákladoch alebo výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

**2. Informácie o záväzkoch:**

- a) celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov – nevykazujú sa,  
 b) celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov

<b>Informácie o záväzkoch</b>		
	BO	PO
a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0,-	0,-
b) Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov		
Spôsob zabezpečenia:		EUR
Zákaz postúpiť pohľadávku dlžníka na tretie osoby	Zmluvy o pôžičkách	229 064,-
Ručiteľské vyhlásenie konatelia, Vesnala 1 s.r.o. a Vesnala 3 s.r.o.	Leasingová zmluva	43 394,-
Záložná zmluva na pohľadávky voči poisťovniam a na zásoby Ručiteľské vyhlásenie konatelia Ručiteľské vyhlásenie spoločností Vesnala 3 s.r.o., Vesnala 1, s.r.o., Vesnala 2, s.r.o., Vesnala 4 s.r.o., Vesnala 5, s.r.o., Vesnala 6,s.r.o., Vesnala 7, s.r.o., , Vesnala 8 s.r.o., Vesnal 9 s.r.o., Vesnala 10 s.r.o., Vesnala 11 s.r.o., Vesnala 12 s.r.o.,Vesnala 13 s.r.o., Vesnala 15 s.r.o.	Zmluva o spotrebnom úvere	52 500,-
<b>Spolu zabezpečené:</b>		<b>324 958,-</b>

Spoločnosť uzatvorila kúpnu zmluvu so spoločnosťou UNIPHARMA - 1. slovenská lekárnická akciová spoločnosť Spoločnosť sa zaviazala odberom tovaru od tejto spoločnosti v rozsahu 500 000,- EUR mesačne, pričom záväzné množstvo odobratého tovaru je spoločné so spoločnosťami Vesnala 2, s.r.o., Vesnala 3, s.r.o., Vesnala 4, s.r.o., Vesnala 5, s.r.o., Vesnala 6 s.r.o., Vesnala 7 s.r.o., Vesnala 1 s.r.o., Vesnala 9 s.r.o., Vesnala 10 s.r.o., Vesnala 11 s.r.o., Vesnala 8 s.r.o., Vesnala 13 s.r.o., Vesnala 15 s.r.o., Vesnala 6 s.r.o..

**3) informácie o orgánoch účtovnej jednotky**

- a) členom štatutárneho orgánu neboli poskytnuté záruky ani iné zabezpečenie,  
 b) členom štatutárneho orgánu neboli poskytnuté pôžičky,  
 c) členom štatutárneho orgánu neboli poskytnuté finančné prostriedky , a ani iné plnenia na súkromné účely.

**4) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky**

- a) celková suma finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky, napr.
- povinnosti nájomcu vyplývajúce z operatívneho prenájmu – účtovná jednotka nemá takúto povinnosť,
  - povinnosti z uzatvorených zmlúv na poskytnutie úveru alebo pôžičky, ktoré ešte neboli poskytnuté – účtovná jednotka nemá takúto povinnosť,
  - finančné povinnosti vyplývajúce z licenčných a koncesionárskych zmlúv – účtovná jednotka nemá takúto povinnosť,

**b)** celková suma významných podmienených záväzkov, ktorými sa rozumie

**1.** možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky – účtovná jednotka nemá takúto povinnosť, s výnimkou uvedenou nižšie

**2.** existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože

**2a.** nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov – účtovná jednotka nemá takúto povinnosť,

**2b.** výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť – účtovná jednotka nemá takúto povinnosť,

**c)** opis významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov

**d)** celková suma významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom – účtovná jednotka nemá takúto povinnosť,

Spoločnosť sa na základe ručiteľského vyhlásenia zaviazala voči veriteľom zabezpečiť pohľadávky veriteľa z titulu poskytnutých pôžičiek voči personálne prepojeným osobám :

<b>Ručenie za záväzky dlžníka</b>	<b>Stav istiny k 31.12.2025</b>
Vesnala 11 s.r.o.	€ 100 000,00
Vesnala 1 s.r.o.	€ 200 000,00
Vesnala 4 S.r.o.	€ 100 000,00
Vesnala 7 s.r.o.	€ 100 000,00
Vesnala 15 s.r.o.	€ 90 001,00
Vesnala 12 s.r.o.	€ 91 240,00
Vesnala 13 s.r.o.	€ 61 240,00
<b>Celkom</b>	<b>€ 742 481,00</b>

**e)** významné povinnosti účtovnej jednotky vyplývajúce z dôchodkových programov pre zamestnancov – účtovná jednotka nemá takúto povinnosť.

### 5) *Informácie kapitálových fondoch*

Účtovná jednotka nevytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa §123 ods.2 a 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

## Čl. IV

### Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

V účtovnej jednotke nenastali skutočnosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili verné zobrazenie skutočností, ktoré sa vykazujú v účtovnej závierke.

#### Po dni, ku ktorému sa zostavuje závierka, v účtovnej jednotke:

- nedošlo k poklesu alebo zvýšeniu trhovej ceny finančného majetku s významným vplyvom na účtovnú závierku,
- nenastali udalosti, v dôsledku ktorých by sa museli tvoriť alebo významne meniť výšky rezerv a opravných položiek,
- došlo k zmene spoločníka od 9.1.2026 – nový spoločník je spoločnosť SUNLIGHT MEDICAL Ventures s.r.o. so sídlom Slovinská 5, 821 04 Bratislava – mestská časť Ružinov, IČO: 52 416 585,
- nedošlo k prijatiu rozhodnutia o predaji obchodného podielu alebo jeho časti,
- nedošlo k významným zmenám v položkách dlhodobého finančného majetku,
- nedošlo k postupnému utlmeniu činnosti účtovnej jednotky v predmete činnosti ,
- účtovná jednotka nevydala dlhopisy ani iné cenné papiere,
- nedošlo k zlúčeniu, splynutiu, rozdeleniu, ani k zmene právnej formy účtovnej jednotky,
- nedošlo k živeľnej pohrome, ktorá by mala vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky,
- nedošla k získaniu alebo odobratiu licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky
- účtovná jednotka plánuje v mesiaci február 2026 otvoriť prevádzku lekárne.