

## Poznámky k 31.12.2025

### Čl. I Všeobecné údaje

#### 1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Iža
Sídlo účtovnej jednotky	Ďatelinová 315, 946 39 Iža
IČO	00306487
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Obec - zo zákona č.369/1990 Zb.
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky	riadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	áno
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	áno

#### 2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Obec - podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	---

#### 3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Ing. István Domin, starosta obce
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Ing. Marta Kiss, prednostka úradu

	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	23,6	17,5
z toho:		
- počet vedúcich zamestnancov	2	2
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	4	0

**Obec Iža, Ďatelinová 315, 946 39 Iža**  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

**Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:**

Obec má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti organizácie:

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
ZŠ s MŠ K. Dömeho s VJM	Ďatelinová 296, 946 39 Iža	Rozpočtové organizácie	37861115	Mgr. Georgína Velebová
Castellum Kelemantia s.r.o.	Ďatelinová 315, 946 39 Iža	Spoločnosť s ručením obmedzením	51218992	Ing. István Domin

**Organizačná štruktúra účtovnej jednotky**

Obecný úrad sa člení na jednotlivé oddelenia, ktoré zabezpečujú odborné úlohy v zmysle zákona.

**Čl. II**

**Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti  áno  nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka nezmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu  áno  nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	Nemáme
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	reálnou hodnotou
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	Nemáme
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou
n) časové rozlíšenie na strane pasív	Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
o) deriváty pri nadobudnutí	nemáme
p) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	nemáme
q) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku

#### 4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé centy. Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upravia sa odpisy majetku a doba odpisovania od 1.1. nasledujúceho roka. Metóda odpisovania sa používa lineárna. Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	
2	6	
3	8	
4	12	
5	20	
6	40	
Budovy	50	
Dopravné prostriedky	10	

Drobný nehmotný majetok od 0,00 Eur do 2 400,00 Eur, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 0,00 Eur do 1 700,00 Eur, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 501- Spotreba materiálu, a vedie sa v operatívnej evidencii.

#### 5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

- |                                     |   |   |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku   | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám          | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku     | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám                           | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam                       | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie            |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

24 mesiacov	najviac do výšky 20 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
48 mesiacov	najviac do výšky 40 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
60 mesiacov	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

Účtovná jednotka netvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci podnikateľskej činnosti, podľa ustanovenia § 20 zákona č.595/2003 Z. z. o dani z príjmov v z. n. p..

## **6. Zásady pre vykazovanie transferov.**

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

### **Bežný transfer**

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi hradenými z tohto transferu
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami z tohto transferu
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

### **Kapitálový transfer**

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku účtovanými v zriadených organizáciách

## **7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

## **Čl. III**

### **Informácie o údajoch na strane aktív súvahy**

#### **A Neobežný majetok**

##### **1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

**Obec Iža, Ďateľinová 315, 946 39 Iža**  
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

**1) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)**

Textová časť k tabuľke č.1 - informácie, ktoré významným spôsobom ovplyvňujú pohľad na účtovnú zvierku.

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok	Úbytok
021	Zaradenie chodníka	21 629,33	
021	Zaradenie spevnenej plochy pri 8bj	77 802,46	
021	Zaradenie autobusovej zastávky	112 335,57	
021	Zaradenie zapojenie tepelného čerpadla	21 960,56	
021	Zaradenie sanácia netesnosti akumulačných nádrží	6 046,20	
021	Zaradenie dodania a montáža okien	633,92	
021	Vykonanie opravy v účtovaní	633,92	
022	Zaradenie rozšírenia kamerového systému	5 021,38	
022	Zaradenie výmeny chlórovacího zariadenia	558,60	
022	Vykonanie opravy v účtovaní	4 399,40	
022	Vyradenie traktora na kosenie trávy		2 095,40
042	Obstaranie spevnenej plochy	77 652,46	77 802,46
042	Obstaranie rekonštrukcie kamerového systému	5 021,38	5 021,38
042	Obstaranie rekonštrukcie telocvične	560,00	
042	Obstaranie tepelného čerpadla		21 960,56
042	Obstaranie autobusovej zastávky	103 035,03	112 335,57
042	Obstaranie chodníka	21 629,33	21 629,33
042	Obstaranie – storno DF 471/2023 architektonická štúdia-Návštevnícke centrum	-21 480,00	
042	Obstaranie PD na výstavbu návštevníckeho a vedeckého centra pamiatky UNESCO Rímskeho kastela v Iži	97 047,00	
042	Obstaranie vývevy vodoohružnej	1 712,16	
042	Zaradenie-sanácia netesnosti akumulačných nádrží		6046,20
042	Zaradenie výmeny chlórovacího zariadenia		558,60
042	Zaradenie dodania a montáža okien		633,92

**2) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku**

Druh poisteného majetku	Výška poistenia	Druh poisteného majetku
UNIQA (majetok obce-požiarne, živelné nebezpečia, voda z vodovod. zariad., krádež a lúpež,)	5 349,92€	UNIQA (majetok obce-požiarne, živelné nebezpečia, voda z vodovod. zariad., krádež a lúpež,)
Kooperatíva-poistenie kamerového systému (odcudzenie, vandalizmus)	329,57€	Kooperatíva-poistenie kamerového systému (odcudzenie, vandalizmus)
Kooperatíva –poistenie čelného skla motorového vozidla	41,07€	Kooperatíva –poistenie čelného skla motorového vozidla
Komunálna poisťovňa – živelné-unimobunky pri Dunaji	105,74€	Komunálna poisťovňa – živelné-unimobunky pri Dunaji
Kooperatíva-poistenie motorových vozidiel	1 395,99€	Škoda fabia, traktor Zetor, motocykel, cisterna baffi, 2x prives, požiarne vozidlo škoda, požiarne vozidlo iveco, požiarňný prives, elektorauto

**3) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom**

- Záložné právo v prospech Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR , Špitálska 8 , 816 44 Bratislava , IČO : 31751067 na zabezpečenie vrátenia dotácie na parcele 5385/25 s obytným domom s. č. 760 , V-1362/04

## Obec Iža, Ďatelinová 315, 946 39 Iža

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

---

- Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja a bývania , Lamačská cesta 8 , 833 04 Bratislava 37 , IČO : 31 749 542 na zabezpečenie pohľadávky + príslušenstvo na parcela 5385/25 s obytným domom s. č. 760 , V-1546/04
- Záložné právo V-3710/05 v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, IČO:31 749 542,na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom na pozemok parc.č.5385/26 a na stavbu bytový dom súp.č.792 na parc.č.5385/26, č. zmluvy 401/697/2004.
- Záložné právo V-1132/07 v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava 26, IČO: 31751067 , zml. č. 0326-520-2004/Z, na zabezpečenie dotácie na parcela č. 5385/26 , na stavbou - bytový dom súp.č.792 na parc.č.5385/26.
- Záložné právo V-1432/10 z 17.6.2010 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č.8, 833 04 Bratislava 37, č.zml.401/463/2008 na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom na parc.č.652/7 a na bytový dom so s.č.295 na parc.č.652/7.
- Vklad záložného práva V-1818/2010 v prospech Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava 26, IČO: 31751067 na zabezpečenie povinnosti vrátiť dotáciu, č. zmluvy: 0275-PRB-2008 na pozemok parc.č.652/7 a na stavbu: bytový dom so súp. č. 295 na parc.č.652/7.
- Záložné právo V-401/2013 z 11.4.2013 v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 26, IČO:30416094 na zabezpečenie poskytnutia dotácie na obstarávanie nájomných bytov, č. zmluvy: 0045-PRB/2011/Z na stavbu: bytový dom so súp. č. 29 na pozemku reg. C KN s parc.č.438/3.
- Záložné právo V-1631/2013 z 12.06.2013 v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta č.8, 833 04 Bratislava, IČO:31 749 542, v zmysle Záložnej zmluvy č.401/301/2011 zo dňa 26.04.2013, na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom na parcely registra 'C'č.438/1, 438/3 a na stavbu - bytový dom so súp.č.29 na parcele registra 'C'č.438/3
- Vecné bremeno V-4817/2021 spočívajúceho v práve vstupu, prechodu peši a prejazdu motorovými aj nemotorovými vozidlami cez celé nehnuteľnosti "C" parc. č. 555/7, 557/1, 557/3, 562/2, 705/16, 705/17, 705/18, 705/19 v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome sv. Alžbety so s. č. 256 postavenej na pozemku registra C KN parcelné číslo 557/3 pol.404/21
- Vecné bremeno V-4817/2021 spočívajúceho v práve oprávneného z vecného bremena postaviť a v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť výstavbu a následnú existenciu stavby Bytového domu Sv. Alžbety podľa projektovej dokumentácie Bytový dom Sv. Alžbety dodatočné povolenie zmeny stavby, apríl 2021, cez celé nehnuteľnosti "C" parc. č. 555/7, 557/1, 557/3, 562/2, 705/16, 705/17, 705/18, 705/19 v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome sv. Alžbety so s. č. 256 postavenej na pozemku registra C KN parcelné číslo 557/3 pol. 404/21
- Vecné bremeno v zmysle § 23 ods. 5 zák. č. 182/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome sv. Alžbety so s. č. 256 na parc.reg. C KN č. 557/3

## Obec Iža, Ďatelinová 315, 946 39 Iža

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

- Vecné bremeno V-4199/2022 z 05.09.2022 "in rem" spočívajúce v práve trvalého uloženia inžinierskej siete, v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými aj nemotorovými vozidlami a v práve výkonu servisu, úpravy a opravy tejto inžinierskej siete v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 47704993-63/2022 ako diel č.1 a diel č.2 na pozemok registra C KN parc. č. 557/1, 557/3, v p r o s p e c h každodobého vlastníka nehnuteľnosti Stavba bytový dom sv. Alžbety so súp. č. 256 na pozemku registra C KN parc. č. 557/3 a v prospech vlastníka inžinierskej siete.-pol. 403/22
- Vecné bremeno V-5301/2022 z 15. 11. 2022 - "in personam" spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 47704993-63/2022 ako koridor vecných bremien:
  - o zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,
  - o b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie, na pozemky registra C KN parc. č. 557/1, 557/3 v prospech Západoslovenská distribučná, a. s., IČO 36 361 518, Čulenova 6, 81647 Bratislava
- Vecné bremeno Z-6599/2022, podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods.4 zákona č.251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa geometrického plánu č.47 029 102 - 403/2022, na pozemok parc. registra "C"č.6974, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia:1x22 kV VN linka č.328 na trase Rz Komárno - Rz Štúrovo.
- Záložné právo V-1051/2023 z 22.3.2023 v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č.8, 833 04 Bratislava, na základe Záložnej zmluvy o úvere č.400/62/2023 zo dňa 15.3.2023 na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom na parc.reg."C"č.555/7, 557/1, 557/3, 562/2, 705/16, 705/17, 705/18, 705/19, 528/1, 528/4, 528/6, 430/19, na Umelecko remeselnícku dielňu so s.č.786 na parc.č.528/6.
- Záložné právo V-1054/2023 z 22.3.2023 v prospech Štátny fond rozvoja bývania , Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37 , IČO: 31749542 na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom, zml. č. 400/63/2023 na parc.reg. C KN č. 555/7, 557/1, 557/3, 562/2, 705/16, 705/17, 705/18, 705/19, 528/1, 528/4, 528/6, 430/19 a na umelecko remeselnícke dielne so sč 786 na parc.reg. C KN č. 528/6.
- Vecné bremeno V-1478/2023 z 25.04.2023 - "in personam" spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 47704993-01/2023 ako koridor vecných bremien: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie, na pozemok registra C KN parc. č. 557/1 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36 361 518, Čulenova 6, 81647 Bratislava.
- Vecné bremeno "in personam" spočívajúceho v práve oprávneného z vecného bremena ZŠ a MŠ Károlya Dömeho s VJM, Iža - Döme Károly Alapiskola és Óvoda, Izsa, Ďatelinova 296, 946 39 Iža, IČO: 37861115 na bezodplatné užívanie športovej infraštruktúry "Ihrisko 33x18 m" nachádzajúcej sa na pozemku registra C KN parc.č.718/13 katastrálneho územia Iža, za účelom organizácie športových podujatí v rozsahu minimálne 2 športové podujatia ročne, pričom dĺžka jedného športového podujatia nesmie presiahnuť 3 kalendárne dni. Oprávnený z vecného bremena

**Obec Iža, Ďatelinová 315, 946 39 Iža**  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

je za účelom užívania športovej infraštruktúry podľa predchádzajúcej vety oprávnený vstúpiť do priestorov športovej infraštruktúry vrátane účastníkov športového podujatia a vykonávať na športovej infraštruktúre, resp. na príslušných športoviskách športovej infraštruktúry činnosti smerujúce k naplneniu účelu športového podujatia, a to podľa povahy príslušného športového podujatia, na dobu určitú - 10 rokov, znení Zmluvy o zriadení vecného bremena č.136/2023/4792, V-105/2024

**4) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky**

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Hodnota k 31.12.2025 v €	Hodnota k 31.12.2024 v €
Softvér	3 456,00€	3 456,00€
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	24 446,85€	24 446,85€
Pozemky	2 933 710,69€	2 933 772,18€
Umelecké diela a zbierky	6 567,42€	6 567,42€
Stavby	11 521 294,15€	11 280 252,19€
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	242 175,96€	234 291,98€
Dopravné prostriedky	142 949,70€	142 949,70€
Drobný dlhodobý hmotný majetok	5 572,95€	5 572,95€
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	2 546,40€	2 546,40€
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	227 559,61€	188 370,27€

**5) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo- tabuľka nemá obsahovú náplň**

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke	K vybaveniu matričnej agendy -stolný počítač, tlačiareň, monitor, čítačka kariet
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o finančnom prenájme	xxxx

**6) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku - tabuľka nemá obsahovú náplň**

**2. Dlhodobý finančný majetok**

**a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1**

Textová časť k tabuľke č.1 - bez zmeny oproti predošlému roku

- obec eviduje cenné papiere v celkovej hodnote 8 778,00€ v počte 22ks
- v roku 2017 obec zriadila spoločnosť s ručením obmedzením Castellum Kelemantia, v ktorej má 100% účasť. Základné imanie predstavuje sumu 5 000,00 €.

**b) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku - tabuľka nemá obsahovú náplň**

Druh DFM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP

Textová časť k tabuľke č.1 - **tabuľka nemá obsahovú náplň**

## Obec Iža, Ďatelinová 315, 946 39 Iža

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

### 3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2024	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2025
Castellum Kelemantia	s.r.o.	5 000,00 €	100%	100%	5 000,00 €	5 000,00 €	5 000,00 €	5 000,00 €

### 4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2024
Prima banka Slovensko a. s.	Akcie	Eur	0,00		8 778,00	8 778,00

**dlhodobé pôžičky (riadky 029 až 030 súvahy): - tabuľka nemá obsahovú náplň**

b)

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2025	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2024	Popis zabezpečenia pôžičky

**významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku (riadok 031 súvahy): - tabuľka nemá obsahovú náplň**

c)

Významné položky ostatného DFM	Hodnota k 31.12.2025	Hodnota 31.12.2024

## B Obežný majetok

### 1. Zásoby

vývoj opravnej položky k zásobám - tabuľka č.2 - tabuľka nemá obsahovú náplň

a)

**Textová časť k tabuľke č.2 - tabuľka nemá obsahovú náplň**

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k zásobám- tabuľka nemá obsahovú náplň

Konkrétny druh zásob	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP

b) zásoby, na ktoré je zriadené **záložné právo** a výška zásob, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať - tabuľka nemá obsahovú náplň

Druh zásob	Hodnota zásob
Záložné právo k zásobám	

**Obec Iža, Ďatelinová 315, 946 39 Iža**  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Obmedzené právo nakladať so zásobami	

c) spôsob a výška **poistenia zásob** - tabuľka nemá obsahovú náplň

Druh zásob	Spôsob poistenia	Výška poistenia

## 2. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
315-Ostatné pohľadávky	065	14 144,04	12 416,87	Neuhradené nájomné z pozemkov, neuhradený poplatok za KO od podnikateľov a refakturovaná oprava čerpadla, dobropisy na energií
318- Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí	068	20 477,80	20 109,62	Neuhradené poplatky za odvoz komunálneho odpadu od občanom, neuh. energia + vodné –od nájomníkov z nájomných bytov, neuhradené cintorínske poplatky, refakturované režijné náklady,
319-Pohľadávky z daňových príjmov obcí	069	11 546,68	11 546,68	Neuhradené dane z nehnuteľnosti
378-Iné pohľadávky	081	50 565,44	30 646,09	Neuhradené nájomné, opravy vzniknuté s užívaním NB-pohl. voči nájomníkovi, nerozpisané splátky uhradené ŠFRB

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č.3 - mierne zvýšenie oproti minulému roku

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2024	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2024	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
315-Ostatné pohľadávky	1 727,17	0	0	0	1 727,17	sú po splatnosti - riziko nevykonalnosti
318-Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí	1 142,18	0	0	0	1 142,18	sú po splatnosti- riziko nevykonalnosti
378-Iné pohľadávky	19 919,35	0	0	0	19 919,35	riziko nevykonalnosti (nájomníci v NB)

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

Riadok súvahy (48 a 60)	K 31.12.2024	K 31.12.2024 splatnosť		K 31.12.2025	K 31.12.2025 splatnosť	
		v lehote	po lehote		v lehote	po lehote
Účet č.						
315 (riadok 065)	7 806,30	5 916,89	1 889,41	14 144,04	12 169,61	1 974,43
318 (riadok 068)	19 356,99		19 356,99	20 477,80	93,49	20 384,31
319 (riadok 069)	10 747,06		10 747,06	11 546,68		11 546,68
378 (374) (riadok 081)	104 196,31		104 196,31	50 565,44	46 843,57	3 721,87
<b>Spolu:</b>	<b>142 106,66</b>	<b>5 916,89</b>	<b>136 189,77</b>	<b>96 733,96</b>	<b>59 106,67</b>	<b>37 627,29</b>

**Obec Iža, Ďatelinová 315, 946 39 Iža**  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4  
Textová časť k tabuľke č.4 -mierne zníženie oproti predošlému roku

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
<b>Pohľadávky z toho:</b>	<b>96 733,96</b>	<b>142 425,16</b>
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka:	59 106,67	6 235,39
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov:		
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov:		
d) po splatnosti	37 627,29	136 189,77

d) pohľadávky zabezpečené **záložným právom** alebo **inou formou zabezpečenia**- tabuľka nemá obsahovú náplň

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia (uviesť inú formu zabezpečenia)		

e) pohľadávky, na ktoré sa zriadilo **záložné právo** a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka **obmedzené právo s nimi nakladať** - tabuľka nemá obsahovú náplň

Druh pohľadávok	Hodnota pohľadávok
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	
Hodnota pohľadávok pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	

### 3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Pokladnica	674,34	434,01
Ceniny	0,00	0,00
Bankové účty	11 771,21	15,69

f) **krátkodobý finančný majetok**, na ktorý je zriadené **záložné právo** a **krátkodobý finančný majetok**, pri ktorom má účtovná jednotka **obmedzené právo s ním nakladať**- tabuľka nemá obsahovú náplň

Druh krátkodobého finančného majetku	Hodnota krátkodobého finančného majetku
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	

### 4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomoci v členení na **dlhodobé** návratné výpomoci a **krátkodobé** návratné finančné výpomoci- k pohľadávkam bola vytvorená opravná položka vo výške : 243,33€

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2025	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2024	Poznámka
Katonová Zlatica	0	Eur	243,33	243,33	po splatnosti
<b>Spolu:</b>	<b>0</b>	<b>Eur</b>	<b>243,33</b>	<b>243,33</b>	

**Obec Iža, Ďatelinová 315, 946 39 Iža**  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

## 5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Náklady budúcich období spolu z toho:	<b>4 662,88</b>	<b>4 696,46</b>
- poisťné	3 027,84	2 744,88
- predplatné	0,00	97,20
- právne	0,00	229,04
- finančný príspevok na stravu	1 152,00	1 152,48
- licenčné	482,04	470,86
- nájomné	1,00	2,00
- členský príspevok	0,00	0,00

### Čl. IV

#### Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

#### A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky Účet	Zostatok k 31.12.2023	Zvýšenie	Zníženie	Presun	Zostatok k 31.12.2024	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	4 385 899,12	4 861,52	44 976,17	-315 847,20	4 029 937,27	Presun-HV za 2024
431 - Výsledok hospodárenia	-315 847,20	-158 745,06	0,00	315 847,20	-158 745,06	HV za rok 2025 je stratový

#### B Závazky

##### 1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom v sume 2 380,00 €	2026

##### 2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8

Závazky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
<b>Dlhodobé záväzky z toho:</b>	<b>3 042 961,73</b>	<b>3 077 992,36</b>
- záväzky zo sociálneho fondu	5 396,44	2 916,75
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	2 985 532,19	3 041 562,92
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	52 033,10	33 512,69
<b>Krátkodobé záväzky z toho:</b>	<b>431 644,21</b>	<b>405 274,58</b>
- záväzky voči dodávateľom	114 536,39	123 306,39
- záväzky voči ŠFRB	88 081,85	88 081,85
- záväzky voči zamestnancom	16 502,39	17 958,15
- záväzky voči poisťovniam	25 890,99	38 757,04
- záväzky voči daňovému úradu	20 070,47	7 073,40
- iné záväzky	166 562,12	130 097,75

b) záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

**Obec Iža, Ďatelinová 315, 946 39 Iža**  
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

Textová časť k tabuľke č.8

Závazky	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
<b>Závazky z toho:</b>	<b>3 474 605,94</b>	<b>3 483 266,94</b>
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	<b>431 644,21</b>	<b>405 274,58</b>
- dodávateľia	114 536,39	123 306,39
- iné záväzky	166 562,12	130 097,75
- voči zamestnancom	16 502,39	17 958,15
- voči poisťovniam	25 890,99	38 757,04
- voči daňovému úradu	20 070,47	7 073,40
- splátka úveru šfrb	88 081,85	88 081,85
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	<b>440 409,25</b>	<b>440 409,25</b>
- splátka úveru šfrb	440 409,25	440 409,25
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	<b>2 602 552,48</b>	<b>2 637 583,11</b>
- splátka úveru šfrb	2 545 122,94	2 601 274,15
- záväzky voči nájomníkom	52 033,10	33 392,21
- záväzky zo sociálneho fondu	5 396,44	2 916,75

**c) popis významných položiek záväzkov**

Závazok	Hodnota záväzku k 31.12.2025	Hodnota záväzku k 31.12.2024	Opis
Úver zo ŠFRB	48 387,54€	53 625,41€	Úver bol prijatý na výstavbu I. 10-bj v sume 128 294,50 € so splatnosťou do roku 2032.
Úver zo ŠFRB	70 071,68€	77 370,98€	Úver bol prijatý na výstavbu II. 10-bj v sume 206 432,98 € so splatnosťou do roku 2034.
Úver zo ŠFRB	79 019,55€	84 765,42€	Úver bol prijatý na výstavbu 4+5-bj v sume 170 384,39 € so splatnosťou do roku 2038.
Úver zo ŠFRB	20 453,38€	21 654,19€	Úver bol prijatý na výstavbu 8-bj v sume 36 640 € so splatnosťou do roku 2041.
Úver zo ŠFRB	2 627 534,40€	2 655 406,03€	Úver prijatý v roku 2023 na obstaranie 34 bytovej jednotky Domu Sv. Alžbety v sume 2 693 350,00€ so splatnosťou do roku 2063 pri úrokovej sadzbe 1%
Úver zo ŠFRB	228 147,49€	236 939,62€	Úver prijatý v roku 2023 na obstaranie technickej vybavenosti pre obstarávané nájomné byty v sume 248 190,00€ so splatnosťou do roku 2043 pri úrokovej sadzbe 1%
321- Dodávateľia	114 536,39€	123 306,39€	Neuhradené faktúry
331- Zamestnanci	16 502,39€	17 958,15€	Mzdy za 12/2025
336- Záväzky voči SP a ZP	25 890,99€	38 757,04€	Odvody do SP za 11, 12/2025, všzp za 12/2025, dôvera za 12/2025, union za 12/2025, dds od 11/2024
342-Ost. priame dane	20 070,47€	7 073,40€	Daň zo mzdy od 4-12/2025
479-Záväzky voči nájomníkom	52 033,10€	33 392,21€	Zaplatené kaucie

**3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci**

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9 - bankové úvery sa splácajú riadne, neeviduje sa nedoplatok.

**Obec Iža, Ďatelinová 315, 946 39 Iža**  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

Charakter bankového úveru	Poskytovateľ bankového úveru	Mena	Úroková sadzba v %	Dátum splatnosti	Krátkodobá časť		Dlhodobá časť		Nesplatená istina 2025	Nákladový úrok za rok 2025
					Zostatok 2024	Zostatok 2025	Zostatok 2024	Zostatok 2025		
P	Prima banka 200919	EUR	1,0	03.08.2029	2,32	0,00	279 997,72	279 997,72		10 953,24
I	SZRB 313760	EUR	1,10	21.02.2035	25 332,00	25 332,00	206 739,43	181 407,43		8 842,05
I	SZRB 324654	EUR	1,40	21.12.2025	4 546,52		4 546,52	0		119,29
P	Prima banka	EUR	3,0	31.01.2025		943,62	0	0		0,40
I	Prima banka	EUR	1,0	24.3.2026	0	0	0	97 047,00		1 752,28
<b>Spolu:</b>					<b>30 822,14</b>	<b>31 236,00</b>	<b>486 737,15</b>	<b>607 101,41</b>	<b>0,00</b>	<b>22 980,01</b>

V roku 2023 obec prijala návratnú finančnú výpomoc od fyzickej osoby vo výške 65 000,00 €, ktorá bola poskytnutá bezúročne. Vedie sa na účte 249-Ostatné krátkodobé finančné výpomoci.

- b) **opis zabezpečenia** dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru – všetky bankové úvery sú zabezpečené bianko zmenkou.
- c) **dlhodobé emitované dlhopisy a krátkodobé emitované dlhopisy** (riadky 150 a 176 súvahy) – tabuľka neobsahuje obsahovú náplň

Druh cenného papiera	Mena, v ktorej sú cenné papiere vydané	Úroková sadzba v %	Dátum splatnosti	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024

**d) prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci**

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2025	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2024
Od fyzickej osoby – bezúročná, vedie sa na účte 249-Ostatné krátkodobé finančné výpomoci	krátkodobá	financovanie bežných a kapitál. výdavkov	2026	65 000,00€	65 000,00€

**4. Časové rozlíšenie**

- a) opis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2025	Zostatok k 31.12.2024
Výdavky budúcich období (383)spolu z toho:		
-		
Výnosy budúcich období (384) spolu z toho:	<b>4 493 968,33</b>	<b>3 066 536,52€</b>
- Výstavba múzea	324 239,47	333 204,57€
- Výstavba 4+5 bj (učiteľská bytovka)	30 830,88	31 833,54€
- Výstavba centrumu obce (obecný dom)	818 567,34	846 794,06€
- Výstavba 8bj	69 627,04	71 635,79€
- Verejné osvetlenie	116 107,51	127 915,88€
- Tribúna A a B na futbalovom ihrisku	8 391,15	8 586,91€
- Výstavba remeselných dielní	666 684,13	681 230,82€
- Telocvična pri materskej škôlke (Bethlen G)	50 326,31	51 467,97€

**Obec Iža, Ďatelinová 315, 946 39 Iža**  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- Wifi pre Teba	4 541,00	6 301,35€
- Nabíjacia stanica	1 819,97	2 445,41€
- Požiarna zbrojnica-rekonštrukcia	24 996,09	25 553,13€
- Špec. mot. vozidlo Škoda 706 CAS – darovacia zmluva	1 010,00	1 217,00€
- Rekonštrukcia zdroja tepla	401 873,04	410 430,92€
- Iveco CAS 15	31 293,00	35 818,00€
- Príves nákladný skriňový	1 730,00	1 975,00€
- Multifunkčné športové ihrisko	73 447,18	77 546,73€
- Profesionálny rečnícky pult	522,50	807,50€
- 3D model Rímskeho tábora s vitrínou	0,00	3 254,70€
- Detské ihrisko Kelemantia	19 949,43	22 497,09€
- Vyhliadková veža Komárno	46 223,25	47 517,15€
- Územný plán a PHaSR obce	0,00	0,00€
- Kanalizácia obce	492,46	512,41€
- Vyhliadková veža Patince	44 982,82	45 966,25€
- Nájomný byt 10bj	43 860,12	46 518,35€
- Čistička odpadových vôd	33 658,30	35 954,08€
- Iža kanalizácia 1. etapa	3 819,24	4 055,54€
- Iža kanalizácia 2. etapa	39 360,76	41 329,87€
- Nájomný byt 10bj II.	19 053,93	20 065,92€
- Projekt Rímske a národopisné múzeum Kelemantia	38 131,40	39 365,46€
- Infraštruktúra k 2x10bj	10 060,92	10 732,09€
- Rekonštrukcia ulice Poľnej	20 922,40	21 791,61€
- Elektrické vedenie Kelemantia	0,00	0,00€
- Kamerový systém	4930,30	0,00€
- Harmonizácia vodárenského majetku	0,00	0,00€
- Autobusová zastávka	98 291,16	0,00€
- Spevnená plocha pri 8bj	77 014,26	0,00€
- Chodník medzi Melónový rad-Kapitulská ulica	21 302,57	0,00€
- <b>Spolu:</b>	<b>3 148 060,10</b>	<b>3 054 325,10€</b>
- Nájomné – Jalšovský Vojtech	130,00	40,00€
- Stravné prijaté vopred	6 390,91	2 549,76€
- Nájomné Husár Ján	110,46	110,46€
- Nájomné-Kovács Vojtech	200,00	0,00€
- Nájomné-Reko Recycling	509,70	509,70€
- Hrobové miesta 2025	0,00	28,22€
- Hrobové miesta 2026	9,96	9,96€
- Cintorínske 2017-2027	7 072,94	8 963,32€
- <b>Spolu</b>	<b>14 423,97</b>	<b>12 211,42€</b>

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Prijatá dotácia v 2025
- výstavba autobusovej zastávky	98 953,56
- výstavba spevnenej plochy pri 8bj	77 532,46
- výstavba chodníka	21 449,33
- rekonštrukcia kamerového systému	5 000,00

**Obec Iža, Ďatelinová 315, 946 39 Iža**  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

**Informácie o výnosoch a nákladoch**

**1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov**

Číslo účtu alebo skupiny	Výnosy, daň z príjmov a výsledok hospodárenia	Číslo riadku	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
A	b	c	d	e
<b>60</b>	<b>Tržby za vlastné výkony a tovar (r. 066 až r. 068)</b>	<b>065</b>	4 613,25	22 612,40
601	Tržby za vlastné výrobky	066	0,00	0,00
602	Tržby z predaja služieb z toho: -odvoz odpadovej vody -rozhlasová relácia -služby domov smútku	067	4 613,25 3 660,00 579,00 360,00	22 612,40 7 230,00 754,00 420,00
604, 607	Tržby za tovar, Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	068	0,00	0,00
<b>61</b>	<b>Zmena stavu vnútroorganizačných zásob (r. 070 až r. 073) (+/-)</b>	<b>069</b>	0,00	0,00
611	Zmena stavu nedokončenej výroby	070	0,00	0,00
612	Zmena stavu polotovarov	071	0,00	0,00
613	Zmena stavu výrobkov	072	0,00	0,00
614	Zmena stavu zvierat	073	0,00	0,00
<b>62</b>	<b>Aktivácia (r. 075 až r. 078)</b>	<b>074</b>	0,00	0,00
621	Aktivácia materiálu a tovaru	075	0,00	0,00
622	Aktivácia vnútroorganizačných služieb	076	0,00	0,00
623	Aktivácia dlhodobého nehmotného majetku	077	0,00	0,00
624	Aktivácia dlhodobého hmotného majetku	078	0,00	0,00
<b>63</b>	<b>Daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov (r. 080 až r. 082)</b>	<b>079</b>	636 747,81	773 975,24
631	Daňové a colné výnosy štátu	080	0,00	0,00
632	Daňové výnosy samosprávy z toho: -výnos dane poukázaný územnej samospráve -daň z nehnuteľnosti -daň za psa -verejné priestranstvo	081	636 747,81 541 125,43 87 686,45 2 816,06 5 119,87	689 352,29 583 229,57 87 528,92 1 718,60 5 895,20
633	Výnosy z poplatkov z toho: -komunálny a drobný stavebný odpad -správne poplatky -poplatok za drobný stavebný odpad	082	60 304,48 52 830,59 7 041,00 432,89	84 622,95 68 169,67 6 865,50 2 487,59
<b>64</b>	<b>Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti (r. 084 až r. 089)</b>	<b>083</b>	128 506,24	117 346,93
641	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	084	603,75	1 083,75
642	Tržby z predaja materiálu	085	0,00	0,00
644	Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	086	0,00	0,00
645	Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	087	0,00	0,00
646	Výnosy z odpísaných pohľadávok	088	0,00	0,00
648	Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti z toho: -nájomné -ostatné	089	127 902,49 106 950,63 20 817,00	116 263,18 96 811,96 19 157,96

**Obec Iža, Ďatelinová 315, 946 39 Iža**  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

<b>65</b>	<b>Zúčtovanie rezerv a opravných položiek z prevádzkovej činnosti a finančnej činnosti a zúčtovanie časového rozlíšenia (r. 091 + r. 096 + r. 099)</b>	<b>090</b>	774,00	2 602,35
	<b>Zúčtovanie rezerv a opravných položiek z prevádzkovej činnosti (r. 092 až r. 095)</b>	<b>091</b>	774,00	0,00
652	Zúčtovanie zákonných rezerv z prevádzkovej činnosti	092	0,00	0,00
653	Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	093	0,00	2 380,00
657	Zúčtovanie zákonných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	094	0,00	0,00
658	Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	095	774,00	222,35
	<b>Zúčtovanie rezerv a opravných položiek z finančnej činnosti (r. 097 + r. 098)</b>	<b>096</b>	0,00	0,00
654	Zúčtovanie rezerv z finančnej činnosti	097	0,00	0,00
659	Zúčtovanie opravných položiek z finančnej činnosti	098	0,00	0,00
655	Zúčtovanie komplexných nákladov budúcich období	099	0,00	0,00
<b>66</b>	<b>Finančné výnosy (r. 101 až r. 108)</b>	<b>100</b>	0,00	0,00
661	Tržby z predaja cenných papierov a podielov	101	0,00	0,00
662	Úroky	102	0,00	0,00
663	Kurzové zisky	103	0,00	0,00
664	Výnosy z precenenia cenných papierov	104	0,00	0,00
665	Výnosy z dlhodobého finančného majetku	105	0,00	0,00
666	Výnosy z krátkodobého finančného majetku	106	0,00	0,00
667	Výnosy z derivátových operácií	107	0,00	0,00
668	Ostatné finančné výnosy	108	0,00	0,00
<b>67</b>	<b>Mimoriadne výnosy (r. 110 až r. 113)</b>	<b>109</b>	0,00	0,00
672	Náhrady škôd	110	0,00	0,00
674	Zúčtovanie rezerv	111	0,00	0,00
678	Ostatné mimoriadne výnosy	112	0,00	0,00
679	Zúčtovanie opravných položiek	113	0,00	0,00
<b>68</b>	<b>Výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v štátnych rozpočtových organizáciách a príspevkových organizáciách (r. 115 až r. 123)</b>	<b>114</b>	0,00	0,00
681	Výnosy z bežných transferov zo štátneho rozpočtu	115	0,00	0,00
682	Výnosy z kapitálových transferov zo štátneho rozpočtu	116	0,00	0,00
683	Výnosy z bežných transferov od ostatných subjektov verejnej správy	117	0,00	0,00
684	Výnosy z kapitálových transferov od ostatných subjektov verejnej správy	118	0,00	0,00
685	Výnosy z bežných transferov od Európskej únie	119	0,00	0,00
686	Výnosy z kapitálových transferov od Európskej únie	120	0,00	0,00
687	Výnosy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	121	0,00	0,00
688	Výnosy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	122	0,00	0,00
689	Výnosy z odvodu rozpočtových príjmov	123	0,00	0,00

**Obec Iža, Ďatelinová 315, 946 39 Iža**  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

<b>69</b>	<b>Výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, vyšších územných celkoch a v rozpočtových organizáciách a príspevkových organizáciách zriadených obcou alebo vyšším územným celkom (r. 125 až r. 133)</b>	<b>124</b>	219 717,74	176 201,32
691	Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku v rozpočtových organizáciách a príspevkových organizáciách zriadených obcou alebo vyšším územným celkom	125	0,00	0,00
692	Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku v rozpočtových organizáciách a príspevkových organizáciách zriadených obcou alebo vyšším územným celkom	126	0,00	0,00
693	Výnosy samosprávy z bežných transferov zo štátneho rozpočtu a od iných subjektov verejnej správy	127	32 832,07	22 103,19
694	Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo štátneho rozpočtu a od iných subjektov verejnej správy	128	33 186,39	75 864,06
695	Výnosy samosprávy z bežných transferov od Európskej únie	129	51 785,00	0,00
696	Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od Európskej únie	130	73 372,39	27 282,41
697	Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	131	21 029,20	32 303,56
698	Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	132	2 641,74	10 997,42
699	Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	133	4 870,95	7 650,68
	<b>Účtová trieda 6 súčet (r. 065 + r. 069 + r. 074 + r. 079 + r. 083 + r. 090 + r. 100 + r. 109 + r. 114 + r. 124)</b>	<b>134</b>	1 050 663,52	1 092 738,24
	<b>Výsledok hospodárenia pred zdanením (r. 134 - r. 064) (+/-)</b>	<b>135</b>	-158 745,06	-315 847,20
591	Splatná daň z príjmov	136	0,00	0,00
595	Dodatočne platená daň z príjmov	137	0,00	0,00
	<b>Výsledok hospodárenia po zdanení r. 135 - (r. 136, r. 137) (+/-)</b>	<b>138</b>	<b>-158 745,06</b>	<b>-315 847,20</b>

## 2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Číslo účtu alebo skupiny	Náklady	Číslo riadku	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
a	b	c	d	e
<b>50</b>	<b>Spotrebované nákupy (r. 002 až r. 005)</b>	<b>001</b>	<b>62 425,46</b>	<b>66 387,60</b>
501	Spotreba materiálu z toho:	002	18 918,34	18 035,16
	-kancelárske potreby		1 654,69	1 980,42
	- inštalačný materiál		1 833,30	1 582,89
	-čistiaci, upratovací materiál		1 943,72	1 089,38
	-PHM, olej, kvapaliny		3 516,63	4 799,10
	-knihy, časopisy, odborná literatúra		109,20	2 892,10
	-kvety, kríky		1 248,91	905,98
	-drobný hmotný majetok		1 126,85	16,59

**Obec Iža, Ďatelinová 315, 946 39 Iža**  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

502	Spotreba energie z toho: -elektrická energia -plyn -vodné	003	43 507,12 30 313,54 7 146,52 379,86	48 352,44 28 414,78 19 563,38 374,28
503	Spotreba ostatných neskladovateľných dodávok	004	0,00	0,00
504, 507	Predaný tovar, Predaná nehnuteľnosť	005	0,00	0,00
<b>51</b>	<b>Služby (r. 007 až r. 010)</b>	<b>006</b>	<b>211 423,21</b>	<b>225 050,00</b>
511	Opravy a udržiavanie z toho: -oprava verejného osvetlenia -oprava traktora -oprava čerpadiel (Komvak) -oprava strojov, prístrojov -oprava rozhlasu -oprava hasičského auta -oprava elektroauta -oprava kamerového systému -opravy vykonané v nájomných bytoch	007	40 881,60 1 570,33 4 110,64 1 327,78 5 060,28 910,82 1 851,77 0,00 3 715,14 21 696,84	14 046,35 0,00 1 051,18 4 213,89 2 573,61 332,58 999,72 2 299,15 0,00 0,00
512	Cestovné	008	424,93	1 112,54
513	Náklady na reprezentáciu	009	4 748,08	5 557,97
518	Ostatné služby z toho: -odvoz KO -advokátske -vysielanie v tel. štúdiu -revízie, montáž, demontáž -vypracovanie žiadostí a projektov o NFP -verejné obstarávanie -odvoz odpadovej vody -audítorské	010	165 368,60 63 570,29 7 557,53 3 870,00 865,23 20 255,33 4 171,40 2 551,64 2 380,00	204 333,14 41 662,91 7 179,25 8 514,00 4 702,03 8 151,20 0,00 6 623,10 2 380,00
<b>52</b>	<b>Osobné náklady (r. 012 až r. 016)</b>	<b>011</b>	<b>395 750,63</b>	<b>351 924,60</b>
521	Mzdové náklady	012	278 998,46	269 112,54
524	Zákonné sociálne poistenie	013	98 281,54	93 274,46
525	Ostatné sociálne poistenie	014	3 286,20	3 127,78
527	Zákonné sociálne náklady	015	15 184,43	16 686,22
528	Ostatné sociálne náklady	016	0,00	208,70
<b>53</b>	<b>Dane a poplatky (r. 018 až r. 020)</b>	<b>017</b>	<b>5 674,76</b>	<b>1 007,34</b>
531	Daň z motorových vozidiel	018	0,00	0,00
532	Daň z nehnuteľnosti	019	362,38	362,38
538	Ostatné dane a poplatky	020	5 312,38	644,96
<b>54</b>	<b>Ostat. náklady na prevádzkovú činnosť (r. 022 až r. 028)</b>	<b>021</b>	<b>17 766,59</b>	<b>13 029,04</b>
541	Zostatková cena predaného DNM a DHM	022	61,49	167,08
542	Predaný materiál	023	0,00	0,00
544	Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	024	0,00	0,00
545	Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	025	1 472,08	17,80
546	Odpis pohľadávky	026	765,15	0,00
548	Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť z toho: -členský príspevok -poistné	027	15 467,87 7 967,78 7 304,87	12 844,16 2 462,66 7 466,73
549	Manká a škody	028	0,00	0,00

**Obec Iža, Ďatelinová 315, 946 39 Iža**  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

<b>55</b>	<b>Odpisy, rezervy a opravné položky z prevádzk. čin. a fin. čin. a zúčt. časového rozlíšenia (r. 030 + r. 031 + r. 036 + r. 039)</b>	<b>029</b>	<b>236 355,70</b>	<b>231 939,31</b>
551	Odpisy dlhodobého NM a dlhodobého HM	030	236 355,70	229 559,31
	<b>Rezervy a opravné položky z prev. čin. (r. 032 až r. 035)</b>	<b>031</b>	<b>4 518,04</b>	<b>2 380,00</b>
552	Tvorba zákonných rezerv z prevádzkovej činnosti	032	0,00	0,00
553	Tvorba ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	033	0,00	2 380,00
557	Tvorba zákonných opravných položiek z prev. čin.	034	0,00	0,00
558	Tvorba ostatných opravných položiek z prev. čin.	035	0,00	0,00
	<b>Rezervy a opravné položky z finan. činnosti (r. 037+ r. 038)</b>	<b>036</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
554	Tvorba rezerv z finančnej činnosti	037	0,00	0,00
559	Tvorba opravných položiek z finančnej činnosti	038	0,00	0,00
555	Zúčtovanie komplexných nákladov budúcich období	039	0,00	0,00
<b>56</b>	<b>Finančné náklady (r. 041 až r. 048)</b>	<b>040</b>	<b>47 326,27</b>	<b>62 655,45</b>
561	Predané cenné papiere a podiely	041	0,00	0,00
562	Úroky	042	44 462,75	56 778,90
563	Kurzové straty	043	0,00	0,00
564	Náklady na precenenie cenných papierov	044	0,00	0,00
566	Náklady na krátkodobý finančný majetok	045	0,00	0,00
567	Náklady na derivátové operácie	046	0,00	0,00
568	Ostatné finančné náklady z toho:	047	2 863,52	5 876,55
	-bankové		2 041,00	1 073,85
	-vedenie účtu cenných papierov		442,80	432,00
	-ostatné		379,72	52,72
569	Manká a škody na finančnom majetku	048	0,00	0,00
<b>57</b>	<b>Mimoriadne náklady (r. 050 až r. 053)</b>	<b>049</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
572	Škody	050	0,00	0,00
574	Tvorba rezerv	051	0,00	0,00
578	Ostatné mimoriadne náklady	052	0,00	0,00
579	Tvorba opravných položiek	053	0,00	0,00
<b>58</b>	<b>Náklady na transfery a náklady z odvodu príjmov (r. 055 až r. 063)</b>	<b>054</b>	<b>232 685,96</b>	<b>426 107,00</b>
581	Náklady na transfery zo štátneho rozpočtu do štátnych rozpočtových organizácií a príspevkových organizácií	055	0,00	0,00
582	Náklady na transfery zo štátneho rozpočtu ostatným subjektom verejnej správy	056	0,00	0,00
583	Náklady na transfery zo ŠR subjektom mimo verejnej správy	057	0,00	0,00
584	Náklady na transfery z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku do rozpočtových organizácií a príspevkových organizácií zriadených obcou alebo vyšším územným celkom z toho:	058	195 064,56	400 186,81
	- dotácia z rozpočtu obce pre školské zariadenia		168 856,85	364 378,81
	-odpisy v školstve		12 068,21	35 808,00
	- náklady na stravu		14 139,50	
585	Náklady na transfery z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku ostatným subjektom verejnej správy-príspevok pre spoločný stavebný úrad	059	7 521,74	3 734,16

**Obec Iža, Ďatelinová 315, 946 39 Iža**  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

586	Náklady na transfery z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku subjektom mimo verejnej správy z toho: -Červený kríž -Jednota dôchodcov -Obecný športový klub -Csemadok -Hornozemský husársky a tradície zachovávajúci spolok -Dobrovoľný hasičský zbor -Kelemantia OZ - Dôchodcovia -Némethová Noemi -Villa Esu -Rozmarín n.o. -ZMOS -H&O Konstruktion (ubytovanie odídencov)	060	29 999,66	22 186,03
			300,00	329,49
			300,00	900,00
			15 500,00	9 000,00
			191,16	373,54
			700,00	1 000,00
			300,00	2 500,00
			100,00	200,00
			6 112,50	957,00
			5 431,00	5 226,00
			300,00	500,00
			0,00	1 200,00
			250,00	0,00
			1 215,00	0,00
587	Náklady na ostatné transfery	061	100,00	0,00
588	Náklady z odvodu príjmov	062	0,00	0,00
589	Náklady z budúceho odvodu príjmov	063	0,00	0,00
	<b>Účtovné skupiny 50-58 súčet (r.001+r.006+r.011+r.017+r.021+r.029+r.040+r.049+r.054</b>	<b>064</b>	<b>1 209 408,58</b>	<b>1 408 585,44</b>

### 3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

Osobitné náklady podľa § 18 ods.6 zákona o účtovníctve v z. n. p.	Suma k 31.12.2025
a) Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	2 380,00
b) overenie účtovnej závierky	2 380,00
c) uisťovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej závierky	
d) daňové poradenstvo,	
e) ostatné neaudítorské služby	

### 4. Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií -obec nemá zriadenú príspevkovú organizáciu

#### Čl. VI

#### Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

#### 1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi -tabuľka nemá obsahovú náplň

Opis významných položiek majetku a záväzkov	Hodnota majetku	Forma zabezpečenia

#### 2. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Knihy v knižnici	10 926,77	752
Drobný majetok	379 930,88	753
Hasičské vozidlo+príves	63 783,60	754
Počítač stolný+multifunkčná tlačiareň, monitor, čítačka kariet-matričná agenda	1 541,16	755
Odpísané pohľadávky	3 735,81	756

#### Čl. VII

### Informácie o iných aktívach a iných pasívach

#### 1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2025

- b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takými to inými pasívami sú:

1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

- c) zoznam **nehnutel'ných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

#### 3. Textová časť k tabuľke č.11 - tabuľka nemá obsahovú náplň

- d) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva		
Iné pasíva		

- e) **budúce nadobudnutie majetku na základe vyvolanej investície** -účtovná jednotka neeviduje

- f) **stratové zmluvy a nevýhodné zmluvy** (Poznámka: Za stratové zmluvy a nevýhodné zmluvy sa považujú také zmluvy, pri ktorých náklady nevyhnutné na splnenie zmluvných povinností prevyšujú ekonomický úžitok, ktorý sa zo zmluvy očakáva.)- účtovná jednotka neeviduje

- g) **očakávané pokuty a penále**-účtovná jednotka neeviduje

#### 2. Ostatné finančné povinnosti - tabuľka č.10

Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.  
Textová časť k tabuľke č.10 -tabuľka nemá obsahovú náplň

### Čl. VIII

#### Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

**Obec Iža, Ďateľinová 315, 946 39 Iža**  
 Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

**1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb- tabuľka nemá obsahovú náplň**

a) zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
	Kúpa			
	Predaj			
	Poskytnutie služby			
	Obchodné zastúpenie			
	Licencie			
	Transfery			
	Know-how			
	Úver, pôžička			
	Výpomoc			
	Záruka			
	Iné obchody			
a) Právnické osoby, ktoré sú vo vzťahu k účtovnej jednotke dcérskou účtovnou jednotkou alebo materskou účtovnou jednotkou napr. založené obchodné spoločnosti	Vklad od základného imania obchodnej spoločnosti  Navýšenie základného imania obchodnej spoločnosti  Poskytnutie návratnej finančnej výpomoci  Splatenie poskytnutej návratnej finančnej výpomoci  Poskytnutý transfer na bežné výdavky  Poskytnutý transfer na kapitálové výdavky			
b) Zamestnanci zodpovedný za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky a ich blízke osoby a za osoby zodpovedné za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, ktoré nie sú zamestnancami a ich blízke osoby,				
c) právnické osoby, v ktorých fyzické osoby uvedené v písmene b) vykonávajú podstatný vplyv a to aj sprostredkovane,				
d) osoby, ktoré vykonávajú				

**Obec Iža, Ďatelinová 315, 946 39 Iža**  
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2025

v účtovnej jednotke a súčasne v inej účtovnej jednotke prostredníctvom členov štatutárnych orgánov taký vplyv, že sú schopné ovplyvniť ekonomické zámery oboch účtovných jednotiek; vplyvom sa rozumie priamy vplyv aj sprostredkovaný vplyv,				
e) osoby, ktoré poskytnú účtovnej jednotke úver, a z tohto dôvodu sú schopné ovplyvniť ekonomické vzťahy s účtovnou jednotkou,				
f) osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá.				

b) informácie o obchodoch podľa písmena a), ktoré sú rovnakého druhu a uvádzajú sa kumulovane  
XXXX

4. opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám - **tabuľka nemá obsahovú náplň**

Spriaznená osoba	Podmienené záväzky	Hodnota podmienených záväzkov

## Čl. IX

### Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

#### Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 12.12.2024 uznesením č. 57/2024. Počas roka schválený rozpočet bol zmenený rozpočtovými opatreniami 4-krát nasledovne:

- Rozpočtovým opatrením č. 1/2025 zo dňa 31.3.2024
- Rozpočtovým opatrením č. 2/2025 zo dňa 30.6.2024
- Rozpočtovým opatrením č. 3/2025 zo dňa 30.9.2024
- Rozpočtovým opatrením č. 4/2025 zo dňa 31.12.2024
- Uznesením obecného zastupiteľstva č. 64/2025 zo dňa 23.12.2025.

**Výška dlhu** obce podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

#### Východiskové údaje:

A.

Bežné príjmy obec + RO	Rok 2023	Rok 2024
<b>Bežné príjmy celkom</b>	<b>1 404 809,50</b>	<b>1 296 125,39</b>
z toho príjmy		
- dotácie EK 312	550 146,54	374 338,36
- dotácie EK 331	0,00	0,00
- osobitný predpis EK: 133015, 133013, 292027, 223002, 223003, 212003 atď...	0,00	0,00

**Obec Iža, Ďatelinová 315, 946 39 Iža**  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

- dary, granty, príspevky ... EK 311, 315	0,00	0,00
<b>Upravené bežné príjmy celkom</b>	<b>854 662,96</b>	<b>921 787,03</b>

**B.**

<b>Suma splátok</b>	<b>Rok 2024</b>	<b>Rok 2025</b>
Finančné výdavky na splácanie istín EK 82x	64 601,97	96 449,82*
Bežné výdavky na splácanie úrokov EK 65x	56 777,02	45 425,29
<b>Dlhová služba spolu</b>	<b>121 378,99</b>	<b>141 875,11</b>

\*splátka istín je očistená od jednorázových splátok úverov prijaté na predfinancovanie projektov (autobusová zastávka, spevnená plocha pri 8bj) 294 385,17-197 935,35=96 449,82

**C.**

<b>Súhrn záväzkov</b> vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku	<b>Rok 2024</b>	<b>Rok 2025</b>
- účet 461 bankový úver	638 337,41	581 615,70
- účet 249 návrat. fin. výpomoc	65 000,00	65 000,00
<b>Súhrn záväzkov spolu</b>	<b>703 337,41</b>	<b>646 615,70</b>

**Výpočet**

	<b>Rok 2024</b>	<b>Rok 2025</b>	<b>Obmedzenie zákonom</b>
a) Dlh obce	$C\ 2024 / A\ BP\ 2023 \times 100 = \dots\%$	$C\ 2025 / A\ BP\ 2024 \times 100 = \dots\%$	< 60%
b) Dlhová služba	$B\ 2024 / A\ upravené\ BP\ 2023 \times 100 = \dots\%$	$B\ 2025 / A\ upravené\ BP\ 2024 \times 100 = \dots\%$	< 25%

**Výsledok výpočtu**

	<b>Rok 2024</b>	<b>Rok 2025</b>	<b>Obmedzenie zákonom</b>
a) Dlh obce	50,07	49,89	< 60%
b) Dlhová služba	14,20	15,39	< 25%

- a) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z. z. za rok 2025 bola splnená.  
b) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z. z. za rok 2025 bola splnená.

**Čl. X**

**Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky**

**Obec Iža, Ďatelinová 315, 946 39 Iža**  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2025

---

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) iné mimoriadne skutočnosti

Opis skutočností:

Po 31. decembri 2025 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2025.

Vypracovala: Andrea Vargová  
Dňa 29.4.2026

Ing. István Domin  
starosta obce