

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO 5 3 5 0 6 4 4 8

DIČ 2 1 2 1 4 6 4 1 0 3

Čl. I Všeobecné údaje

- Názov právnickej osoby:** OP Centrum Retail Skalica s.r.o.
Sídlo: G. Švéniho 2794/8B, 971 01 Prievidza
- Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou:**

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

- Informácie o počte zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0

Čl. II Informácie o prijatých postupoch

- Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

áno nie

- Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
Dlhodobý hmotný majetok	obstarávacia cena	clo, preprava, montáž, poisťné
Pohľadávky	menovitá hodnota	
Záväzky vrátane rezerv	menovitá hodnota	

3. Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Totemy, logá	6 rokov	16,67%	rovnomerná
Budovy	20 rokov	5%	rovnomerná

x

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa **rovnajú**.

4. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód:

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve počas celého účtovného obdobia konzistentne.

5. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

Spoločnosti neboli poskytnuté žiadne dotácie.

6. Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:

Spoločnosť neúčtovala o opravách chýb minulých období.

Čl. III**Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát****1. Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:**

Spoločnosť neúčtovala o nákladoch a výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO 5 3 5 0 6 4 4 8

DIČ 2 1 2 1 4 6 4 1 0 3

2.a Informácie o záväzkoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	5 316 651	4 821 618
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	3 660 000
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	5 316 651	1 264 543
Krátkodobé záväzky spolu	158 633	256 757
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	158 633	147 425
Záväzky po lehote splatnosti	0	431

2.b Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom:

Záväzky Spoločnosti sú zabezpečené záložným právom k pohľadávkam na základe zmluvy o záložnom práve k pohľadávkam medzi Spoločnosťou ako záložcom a spoločnosťou Slovenská sporiteľňa, a.s. ako záložným veriteľom.

3. Informácie o vlastných akciách:

Spoločnosť nevykazuje v bežnom účtovnom období vlastné akcie. (v roku 2024: žiadne)

4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky:

Členom štatutárneho orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2025 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2024: žiadne).

5. Informácie o celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe:

Spoločnosť nerealizovala žiadne transakcie, ktoré nie sú zachytené v súvahe, neviduje žiadne podmienené záväzky, iné finančné povinnosti ani povinnosti vyplývajúce z dôchodkových programov pre zamestnancov.

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO 5 3 5 0 6 4 4 8

DIČ 2 1 2 1 4 6 4 1 0 3

6. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme:

Spoločnosti neposkytuje služby vo verejnom záujme.

7. Tvorba kapitálového fondu

Spoločnosť tvorila v bežnom účtovnom období kapitálové fondy z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217 a Obchodného zákonníka v sume 665 000 EUR (v 2024: 0 EUR).

8. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2025 nenastali udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.