

**A. Informácie o účtovnej jednotke**

1. Spoločnosť PROMOTION s.r.o. bola založená dňa 6.2.1995 a do obchodného registra bola zapísaná 8.3.1995 na Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1 v Bratislave, oddiel Sa, vložka 8507/B.
2. Hlavné činnosti obchodnej spoločnosti sú:
  - sprostredkovateľská a poradenská činnosť,
  - prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom,
  - obstarávateľská činnosť spojená so správou nehnuteľností,
  - ubytovacie služby bez prevádzkovania pohostinských činností.

## 3. Informácie o počte zamestnancov

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    | 9                     | 9  |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 9                     | 9  |
| počet vedúcich zamestnancov   | 1                     | 1  |

3. Neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej účtovnej jednotke  
Obchodná spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej spoločnosti.
4. Právne dôvody na zostavenie účtovnej závierky  
Účt.závierka obchodnej spoločnosti zostavená k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.
5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie  
Účtovná závierka obchodnej spoločnosti k 31. 12. 2024 bola zostavená 25.6.2025, schválená valným zhromaždením obchodnej spoločnosti dňa 30.6.2025. Účtovná závierka bola uložená do Registra účtovných závierok 30.6.2025.

**B. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky**

Konateľ: Ing. Bohuslav Vajcík  
Ing.Ladislav Reháč

Spoločnosť v účtovnom období 2025 neposkytla pre členov štatutárneho orgánu ani iným orgánom účtovnej jednotky žiadne záruky alebo iné zabezpečenia.

Spoločnosť nevidovala k 1. januáru 2025 a ani neviduje k 31. 12.2025 žiadnu záruku alebo iné zabezpečenie pre členov štatutárneho orgánu ani iného orgánu účtovnej jednotky.

**C. Informácie o spoločníkoch**

| Spoločník, akcionár  | Výška podielu na základnom imaní |     | Podiel na hlasovacích právach v % | Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v % |
|----------------------|----------------------------------|-----|-----------------------------------|--|
|                      | absolútne                        | v % |                                   |  |
| a                    | b                                | c   | d                                 | e  |
| Ing. Bohuslav Vajcík | 3253                             | 49  | 49                                |  |
| Ing.Ladislav Reháč   | 3386                             | 51  | 51                                |  |
| <b>Spolu</b>         | 6639                             | 100 | 100                               |  |

**D. Informácie o skupine**

Spoločnosť nie je povinná k 31. 12. 2025 zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu a nie je zahrňovaná do žiadnej skupiny účtovných jednotiek.

## E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach, spôsobe oceňovania

### Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. Počas roka nenastali v účtovnej jednotke zmeny účtovných zásad. V účtovnom období 2025 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

### Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

#### Oceňovanie:

Dlhodobý majetok nakupovaný Spoločnosť oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú realizované kurzové rozdiely, úroky z úverov, nakoľko Spoločnosť nečerpá úvery a v účtovnej jednotke nebolo do času uvedenia tohto majetku do používania rozhodnuté, že budú tvoriť súčasť obstarávacej ceny, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

V priebehu účtovného obdobia Spoločnosť nevytvorila žiadny dlhodobý majetok vlastnou činnosťou.

V priebehu účtovného obdobia neboli v Spoločnosti účtované žiadne náklady na výskum a vývoj.

Zníženie ocenenia dlhodobého hmotného a nehmotného majetku Spoločnosť vyjadruje opravnou položkou - 092\*\*\*\*, 093\*\*\*\* a 094\*\*\*\*.

#### Odpisovanie:

Nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je rovná sume 2 400 EUR alebo je nižšia a ktorý účtovná jednotka rozhodne neevidovať zúčtuje priamo do nákladov na príslušný analytický účet 518\*\*\*\* bez ďalšej evidencie.

Hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je rovná sume 1 700 EUR alebo je nižšia a ktorý účtovná jednotka rozhodne neevidovať zúčtuje priamo do nákladov na príslušný analytický účet 501\*\*\*\* bez ďalšej evidencie.

Technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku nie je technickým zhodnotením, ak neprevyšuje v úhrne za účtovné obdobie sumu 1700 EUR. V priebehu roka tento majetok účtuje Spoločnosť na účte 042\*\*\*\* a ku koncu roka (alebo ak je to z povahy technického zhodnotenia zrejme aj skôr) ho podľa celkovej sumy buď preúčtuje do nákladov 501\*\*\*\* alebo priradí k pôvodnému majetku ako technické zhodnotenie.

Dlhodobý hmotný majetok účtovaný na účt. tr. 03 účtovná jednotka neodpisuje – pozemky, umelecké diela a zbierky.

### Dlhodobý finančný majetok

V Spoločnosti sa za dlhodobý finančný majetok považujú cenné papiere a podiely. Ide o cenné papiere a podiely v dcérskych účtovných jednotkách, cenné papiere a podiely v spoločnosti so spoločným rozhodujúcim vplyvom a realizovateľné cenné papiere.

Cenné papiere a podiely Spoločnosť oceňuje pri nadobudnutí obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním, napr. poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám. Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z úverov na obstaranie cenných papierov a podielov, kurzové rozdiely. V priebehu obstarávania jednotlivé zložky obstarávacej ceny nakupovaných cenných papierov a podielov účtuje na účte 043 – Obstaranie dlhodobého finančného majetku

### Zásoby

Spoločnosť účtuje spôsobom B účtovania zásob. Spoločnosť nakupované zásoby oceňuje obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Úbytok zásob rovnakého druhu Spoločnosť oceňovala metódou FIFO /prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob/.

Drobné pomocné a prevádzkové látky, pre ktoré je charakteristická jednorazová spotreba Spoločnosť účtuje ako spotrebu materiálu na účte 501\*\*\*\*.

### **Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku Spoločnosť oceňuje menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky oceňuje obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Zníženie ich hodnoty (platobná neschopnosť, omeškanie platieb, významné finančné problémy dlžníka sú dôvodom toho, že pohľadávka z obchodného styku je znehodnotená) Spoločnosť vyjadruje opravnou položkou.

Spoločnosť prehodnocuje ku koncu bežného obdobia výšku opravných položiek evidovaných v účtovníctve Spoločnosti a na základe poznania stavu jednotlivých dlžníkov ako i miery rizika spresňuje ich výšku.

### **Peňažné prostriedky, ekvivalenty peňažných prostriedkov a peňažné ekvivalenty**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty zahŕňajú peňažnú hotovosť, termínované vklady v bankách, iné krátkodobé vysoko likvidné investície s pôvodnou lehotou splatnosti do troch mesiacov a kontokorentné úvery. V súvahe sú kontokorentné úvery vykázané ako krátkodobé bankové úvery.

### **Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

### **Odložené dane**

Spoločnosť eviduje dočasné rozdiely vyplývajúce z rozdielnej účtovnej zostatkovej ceny samostatných hnutelných vecí a daňovou zostatkovou cenou.

### **Leasing**

Spoločnosť pre tento druh majetku nemá náplň.

### **Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene Spoločnosť prepočítava na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu, v účtovnej závierke určeným a vyhláseným v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Pri prírastku cudzej meny nakúpenej za euro používa Spoločnosť kurz komerčnej banky platný v čase kúpy.

Spoločnosť na základe par.52, ods.39 a par.17, ods.17 Zákona číslo 595/2003 Z. z. o dani z príjmov zahŕňa kurzové rozdiely do základu dane až pri inkase pohľadávok a úhrade záväzkov.

### **Rezervy**

Rezervy sa vytvárajú, ak má obchodná spoločnosť súčasný zákonný, zmluvný alebo mimozmluvný záväzok, ktorý je dôsledkom minulých udalostí a na základe ktorého je pravdepodobne dôjde k úbytku ekonomických úžitkov, a zároveň je možné vykonať spoľahlivý odhad výšky týchto záväzkov.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Rezervy sa oceňujú odhadom v sume dostatočnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka pri zohľadnení rizík a neistôt.

---

#### Rezerva na nevyčerpané dovolenky vrátane sociálneho poistenia

Rezerva na mzdy a platy za dovolenku sa vytvára ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka na náhradu mzdy za nevyčerpanú dovolenku zamestnancami za uplynulé účtovné obdobie. Rezerva sa vytvára vo výške hrubých miezd a platov podľa predpokladanej výšky nároku zamestnancov v čase

čerpania dovolenky. Od budúceho účtovného obdobia sa nepredpokladá zvyšovanie miezd a preto sa rezerva vypočíta na základe priemernej mzdy zamestnanca a počtu dní nevyčerpanej dovolenky.

#### **Závázky**

Závázky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závázky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

#### **Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti v účtovných obdobiach.

#### **Výnosy**

Tržba za vlastné výkony a tovar neobsahuje daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

## **F. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

### **1. Opis podmienených záväzkov vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zo zmlúv o podriadenom záväzku, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia a pod**

Pre túto časť spoločnosť nemá obsahovú náplň.

### **2. Opis a hodnota podmienených záväzkov podľa bodu 1) voči spriazneným osobám**

Pre túto časť spoločnosť nemá obsahovú náplň.

### **3. Opis a hodnota podmieneného majetku**

Pre túto časť spoločnosť nemá obsahovú náplň.

### **4. Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch**

Pre túto časť spoločnosť nemá obsahovú náplň (zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície a veľké opravy).

### **5.. Významné položky údajov sledovaných na podsúvahových účtoch**

Pre túto časť spoločnosť nemá obsahovú náplň

## **G. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky.**

Do dňa zostavenia účtovnej závierky sa nevyskytli žiadne iné skutočnosti okrem tých, ktoré sú uvedené v poznámkach, ktoré by si vyžadovali ďalšie vykázanie v účtovnej závierke 31.12.2025 alebo jej úpravu.