



INTERAUDIT CONSULT, s.r.o.

Fazuľová 1, 811 07 Bratislava

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkom a štatutárnemu orgánu spoločnosti TOI TOI & DIXI, s.r.o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti TOI TOI & DIXI, s.r.o., Stará Vajnorská 37, 831 04 Bratislava, IČO 36 383 074 („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2025, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2025 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo

v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej účtovnej závierky je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo Výročnej správe zostavenej za rok 2025 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, 27. marec 2026



INTERAUDIT CONSULT, s.r.o.
Fazuľová 1, 811 07 Bratislava
Licencia UDVA č. 442



Ing. Peter Kováčik
Licencia SKAU č. 475

TOI TOI & DIXI

Váš partner pre sanitárnu techniku

VÝROČNÁ SPRÁVA

2025

Údaje o spoločnosti

Názov a sídlo spoločnosti:	TOI TOI & DIXI, s.r.o. Stará Vajnorská 37 83104 Bratislava
Dátum založenia spoločnosti:	15. 11. 1998
Dátum zápisu do OR:	01. 01. 1999
IČO:	36383074
Hlavné činnosti podľa výpisu z OR:	<ul style="list-style-type: none">- obchodná činnosť v rozsahu voľných živností- prenájom strojov a prístrojov bez obsluhujúceho personálu- prenájom stavebných strojov a zariadení- čistenie budov- prenájom strojov a nástrojov- odstraňovanie odpadu a odvod odpadových vôd- vnútroštátna nákladná cestná doprava- prenájom mobilných toaletných kabín- podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
Konatelia spoločnosti:	Jozef Szabo (od 19. 8. 2015) Andrzej Smolko (od 11. 5. 2021)
Spoločníci:	TOI TOI & DIXI International GmbH , Nemecko TOI TOI & DIXI Group GmbH, Nemecko

Profil spoločnosti

Spoločnosť TOI TOI & DIXI, s.r.o. (ďalej aj ako Spoločnosť) je známym poskytovateľom sanitárnych riešení na Slovensku. Je súčasťou nadnárodnej skupiny TOI TOI & DIXI Group, ktorá patrí k svetovým lídrom v oblasti mobilných toaliet a sanitárnej hygieny. Hlavným zameraním Spoločnosti je prenájom a servis mobilných toaliet, prenájom kontajnerov a inej sanitárnej techniky a prenájom mobilného oplotenia s príslušenstvom. Tieto komodity môže Spoločnosť aj predávať, nejde však o jej hlavnú činnosť.

Počas pôsobenia na slovenskom trhu t.j. od 1. 1. 1999 je Spoločnosť neoddeliteľnou súčasťou množstva spoločenských, športových a kultúrnych podujatí, či súkromných akcií, no najväčšie zastúpenie má v stavebnom sektore.

Spoločnosť vykazuje v posledných rokoch stabilný rast tržieb a udržiava si kladný hospodársky výsledok, hoci ziskovosť v niektorých rokoch podlieha výkyvom, z dôvodu rastúcich nákladov na energie, mzdy, logistiku. Značné zvyšovanie cien je zapríčinené nestabilnou celosvetovou trhovou situáciou, ktorá je nepretržite od roku 2020 poznačená krízami ako bolo koronové obdobie, stále prebiehajúci vojenský konflikt na Ukrajine, konsolidačné opatrenia slovenskej vlády a aktuálne vzniknutý vojnový konflikt v Iráne, čo bude mať opäť vplyv na rast celkových nákladov. Aj napriek tomu si Spoločnosť vďaka rýchlemu reagovaniu na zmeny na trhu udržiava rast a to rozširovaním portfólia služieb v oblasti stavebníctva a eventov.

Rok 2025 v stavebníctve zaznamenal po viacerých rokoch svoje rekordné navýšenie, čo sa ale opäť zmení v nasledujúcom roku, kedy sa očakáva mierne ochladenie a stagnácia z dôvodu ďalšieho rastu cien stavebných materiálov, inflácie a drahšej dopravy už aj vďaka spomínanému konfliktu v Perzskom zálive. Vzhľadom na skutočnosť, že hlavnými partnermi a odberateľmi sú stavebné spoločnosti, či spoločnosti vykonávajúce práce súvisiace so stavebnou činnosťou, bude Spoločnosť nútená hľadať možnosti na trhu s cieľom zabezpečiť rast tržieb a dosiahnutie zisku aj v nasledujúcom roku 2026.

Dlhodobým cieľom Spoločnosti je zrušenie tzv. nálepky u nových, ale aj existujúcich zákazníkov, že Spoločnosť je poskytovateľom služieb, ktoré sú orientované len na dlhodobý prenájom toaletných kabín. Cieľovou stratégiou na ponúkaný segment, už niekoľko rokov zaznamenáva pokles v oblasti dlhodobého prenájmu toaliet z dominantného vyše 70%-neho podielu na celkových tržbách na aktuálnych 54%. Druhým najsilnejším segmentom je prenájom kontajnerov s podielom 16%, pričom sa Spoločnosť snaží investovať najmä do sanitárnych kontajnerov. Doplnkovým segmentom s približne 7%-ným podielom na celkových výnosov je prenájom mobilného oplatenia s príslušenstvom a s rovnakým podielom sú to krátkodobé eventy. V tejto oblasti spoločnosť očakáva výrazný nárast a to z dôvodu zrealizovanej akvizície na konci roka, kedy odkúpila časť podniku spoločnosti EVENT SERVICE, s.r.o., ktorá je zameraná práve na eventové podujatia.

Prostredníctvom obchodných zástupcov sa tak Spoločnosť snaží presadzovať poskytovanie komplexných služieb tzv. All in One, čo je poskytnutie všetkých potrebných služieb, či už pre spoločenské akcie alebo pre stavebných partnerov od jedného dodávateľa a na profesionálnej úrovni, lebo len tak je možné udržať si v konkurenčnom prostredí vedúce postavenie na trhu.

Pre Spoločnosť platí, že je otvorená spolupráci s každým domácim aj zahraničným partnerom.

Spoločnosť TOI TOI & DIXI, s.r.o. je s podielom 99,69% dcérskou spoločnosťou nemeckej spoločnosti TOI TOI & DIXI International GmbH, Nemecko. Spoločnosť k 1.10.2021 bola premenovaná z pôvodného názvu ADCO International GmbH.

A s podielom 0,31% je vo vlastníctve spoločnosti TOI TOI & DIXI Group GmbH, Nemecko. Rovnako prešla zmenou názvu z pôvodného ADCO Umweltdienste Holding GmbH.

Spoločnosť svoje strategické a podnikateľské aktivity a ciele plní pod vedením svojej materskej spoločnosti, ktorá ju riadi a kontroluje a pod vedením najvyššieho podniku v konsolidácii Apax Funds.

Údaje o výnosoch

	č. r.	Rok 2025	Rok 2024
Tržby z predaja tovaru	03	59 745	29 859
Tržby z predaja služieb	05	4 081 582	3 774 912
Tržby predaja dlhodobého majetku a materiálu	08	176 446	143 168
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	09	52 427	42 578
Výnosy z hospodárskej činnosti	02	4 370 200	3 990 517
Tržby z predaja cenných papierov a podielov	30	0	0
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	31	0	0
Výnosy z precenenia cenných papierov	43	0	0
Výnosové úroky	39	0	0
Kurzové zisky	42	0	1
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	44	0	0
Výnosy z finančnej činnosti	29	0	1
Výnosy celkom 02+29		4 370 200	3 990 518

Údaje o nákladoch

		Rok 2025	Rok 2024
Náklady na predaný tovar	11	45 587	23 237
Spotreba materiálu, energie a ost. nesklad. dodávok	12	453 791	428 553
Služby	14	1 516 105	1 306 118
Mzdové náklady	16	1 175 785	1 041 224
Odmeny členom spoločnosti	17	0	0
Náklady na sociálne poistenie	18	438 514	385 391

Sociálne náklady	19	82 976	107 130
Dane a poplatky	20	29 202	21 140
Odpisy a opravné položky k DNM a DHM	21	291 079	285 473
Zostatková cena predaného DM a predaného mater.	24	150 345	92 107
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	25	16 100	9 169
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	26	60 725	63 368
Náklady na hospodársku činnosť	10	4 260 209	3 762 910
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k fin. majetku	48	0	0
Nákladové úroky	49	14 099	11 174
Kurzové straty	52	41	828
Ostatné náklady na finančnú činnosť	54	9 101	9 287
Náklady na finančnú činnosť	45	23 241	21 289
Daň z príjmov z bežnej činnosti	58	10 737	16 847
Odložená daň z príjmov z mimoriadnej činnosti	59	13 751	7 528
Daň z príjmov spolu	57	24 488	24 375
Náklady celkom 10+45+57		4 307 938	3 808 574

Súvahové položky – aktíva

		Rok 2025	Rok 2024
SPOLU MAJETOK	01	3 566 786	2 744 116
Dlhodobý nehmotný majetok	03	0	0
Software	05	0	0
Oceniteľné práva	06	0	0
Dlhodobý hmotný majetok	11	2 162 796	1 835 402
Pozemky	12	463 906	463 906
Stavby	13	282 571	312 781
SHV a SHV	14	1 056 847	977 654
Obstarávaný dlhodobý majetok	18	65 136	0
Ostatný dlhodobý majetok	17	44 336	81 061
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	19	250 000	0
Dlhodobý finančný majetok	21	0	0
Zásoby	34	67 693	44 555
Materiál	35	66 561	43 514
Tovar	39	1 132	1 041
Dlhodobé pohľadávky	41	0	0
Krátkodobé pohľadávky	53	467 380	512 172
Pohľadávky celkom		467 380	512 172
Finančné účty	71	848 250	342 567
Peniaze ceniny	72	2 092	2 659
Účty v bankách	73	846 158	339 908
Časové rozlíšenie	74	20 667	9 420

Súvahové položky – pasíva

		Rok 2025	Rok 2024
Vlastné imanie + záväzky	79	3 566 786	2 744 116
Vlastné Imanie	80	2 142 102	2 079 841
Základné imanie	81	1 425 000	1 425 000
Kapitálové fondy	86	0	0
Fondy zo zisku	90	0	0
Zákonný rezervný fond	87	92 140	83 043
Výsledok hospodárenia minulých rokov	97	562 700	389 854
Nerozdelený zisk minulých rokov	98	2 205 136	2 032 289
Nerozdelená strata minulých rokov	99	-1 642 436	-1 642 436
Výsledok hospodárenia bežného obdobia po zdanení	100	62 262	181 944
Záväzky celkom	101	1 424 684	664 276
Rezervy	136	87 269	64 676
Dlhodobé záväzky	102	745 255	198 486
- z toho dlhodobé záväzky voči materskej, sesterskej spoločnosti	108	560 000	0
Krátkodobé záväzky	122	592 160	401 113
Bankové úvery celkom	139	0	0
Časové rozlíšenie	141	0	0

Hospodársky výsledok

		Rok 2025	Rok 2024
Výnosy z hospodárskej činnosti	A	4 370 200	3 990 517
Náklady na hospodársku činnosť	A	4 260 209	3 762 910
Strata- / zisk+ z hospodárskej činnosti	A	109 991	227 607
Výnosy z finančnej činnosti	B	0	1
Náklady na finančnú činnosť	B	23 241	21 289
Strata- / zisk+ z finančnej činnosti	B	-23 241	-21 288
Daň z príjmu spolu	C	24 488	24 375
Strata- / zisk+ celkom A+B-C		62 262	181 944

Spoločnosť a životné prostredie

Spoločnosť pri svojej podnikateľskej činnosti musí dodržiavať opatrenia a všeobecne platné právne predpisy na úseku prevencie a starostlivosti o životné prostredie, najmä pri manipulácii s nebezpečným odpadom. Ide predovšetkým o preventívne opatrenia proti environmentálnym škodám. Spoločnosť má uzatvorenú poisťnú zmluvu so poisťovňou Allianz-slovenská poisťovňa, ktorej predmetom je práve poistenie zodpovednosti za environmentálnu škodu. Zahrňuje poistenie vecí a poistenie proti škodám na zdraví.

Keďže je Spoločnosť súčasťou skupiny, ktorej cieľom je správať sa „zeleno“ a s čo najmenšími dopadmi na životné prostredie, sa zároveň už piaty rok podieľa na projekte „Udržateľnosti“. Táto analýza zahŕňa celkovú spotrebu energií a komodít vo všetkých oblastiach obchodných aktivít. A tiež vyprodukovaný odpad a spôsob jeho likvidácie. Všetky tieto údaje sú súčasťou celkových výsledkov zverejnených za skupinu.

Návrh rozdelenia hospodárskeho výsledku

Výsledok hospodárenia roku 2025 – zisk vo výške 62 262,09 EUR – Spoločnosť navrhuje zaúčtovať na účet 428001 – Neuhradený zisk z minulých rokov vo výške 59 148,98 eur a zvyšnú čiastku 5% zo zisku vo výške 3 113,11 eur zaúčtovať na účet 421001 – Zákonný rezervný fond.

Zamestnanci v spoločnosti

Vzhľadom na charakter poskytovaných služieb, Spoločnosť často bojuje so spoločenskou stigмой „špinavej práce, ale tiež fyzickou a sezónnou náročnosťou. Od zamestnancov sa vyžaduje byť nie len vodičom v každom počasí, ale aj zručným technikom a reprezentantom pri styku so zákazníkmi. Aj preto je fluktuácia bežným problémom, ktorému Spoločnosť musí čeliť. Servisní a technickí pracovníci sú základným pilierom pre kvalitne poskytované služby. Zamestnávateľ sa preto snaží vytvárať vhodné a lákavé pracovné podmienky často aj nad rámec zákona, aby tak vedel motivovať a ohodnotiť týchto zamestnancov. A to prostredníctvom rôznych benefitov v oblasti ochranných pomôcok, súťaží s finančným ohodnotením, plne hradeným stravovaním, či životným poistením na ochranu svojich zamestnancov.

V roku 2025 spoločnosť patrila do kategórie malých a stredných spoločností. Priemerný prepočítaný stav zamestnancov bol 41. Stav zamestnancov ku koncu roka 2025 vo fyzických osobách bol 45 zamestnancov, z toho 1 konateľ spoločnosti, 27 vodičov a ostatní boli THP pracovníci.

Významné udalosti, ktoré nastali po skončení roku 2025

Po súvahovom dni, ku ktorému sa zostavuje táto účtovná závierka, nastala nasledovná udalosť: dňa 19.12.2025 došlo k uzavretiu Zmluvy o predaji časti podniku.

Spoločnosť TOI TOI & DIXI, s.r.o. nadobudla časť podniku od predávajúceho EVENT SERVICE, s.r.o. s účinnosťou od 1.1.2026. Táto transakcia zahŕňa vlastnícke práva k veciam, iné práva a iné majetkové hodnoty, ktoré slúžia prevádzkovaniu časti podniku predávajúceho, zameranej najmä na zabezpečenie a poskytovanej sanitárnych služieb, ale tiež prenájom hnutelných vecí, prípravné a dokončovacie práce k realizácii stavieb, nákladnú cestnú prepravu, čistiace a upratovacie práce.

Predmetom prevodu časti majetku sú mobilné toalety, mobilné oplotenie, motorové vozidlá, obytné kontajnery, záväzky, pohľadávky, zmluvné vzťahy, aj pracovnoprávne vzťahy, ktoré sú špecifikované v prílohe 1 Zmluvy o predaji časti podniku.

Vzhľadom na to, že k účinnosti došlo po 31.12.2025, kúpa nemá vplyv na účtovnú závierku k tomuto dátumu, avšak ovplyvní hospodárenie spoločnosti v nasledujúcom účtovnom období.

Predpokladaný vývoj činnosti, vízie a ciele spoločnosti

Spoločnosť TOI TOI & DIXI, s.r.o je ako podnikateľský subjekt súčasťou nadnárodnej spoločnosti, a preto je povinná dodržiavať jej interne nastavené procesy a predpisy. Aj preto každý rok zostavuje a má schválený budget/rozpočet na nasledujúce hospodárske obdobie. Dosahovanie naplánovaných výsledkov je kontrolované na mesačnej báze. Aj napriek výkyvom v ziskovosti si stále udržiava kladné hospodárenie a rastúce tržby, čo bude cieľom aj pre rok 2026.

Spoločnosť vzrástla v objeme práce a tržieb za rok 2025 v porovnaní s rokom 2024 o takmer 10%, ale ziskovosť prudko klesla o približne 66%. Podobný prepád v ziskovosti o 87% bol v roku 2023 voči roku 2024. Tieto výkyvy sú spôsobené nestabilnou ekonomickou situáciou, ktorá Spoločnosť nákladovo veľmi ovplyvňuje. Preto rok 2025 bol rokom „drahého rastu“. TOI TOI & DIXI, s.r.o. potvrdila svoje dominantné

postavenie na trhu, ale musela obetovať značnú časť svojej marže, aby sa vysporiadala s rastúcimi nákladmi na prácu a prevádzku. Nasledujúci rok 2026 nebude iným. Vplyvom politických rozhodnutí v oblasti konsolidácie a tiež novým vojnovým konfliktom v Perzskom zálive, Spoločnosť očakáva enormný rast cien najmä v dopravných nákladoch, odvodovej zaťažnosti, daniach, ale aj všetkých ostatných prevádzkových nákladoch, ktoré ovplyvnia výsledok hospodárenia. S cieľom udržať si trhovú pozíciu, tak nie je možné preniesť všetky náklady na zákazníka. Aj napriek kontinuálnemu zvyšovaniu cien, bude Spoločnosť musieť hľadať príležitosti v efektívnosti práce a znižovaní nákladov.

Ostatné informácie o spoločnosti

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť nemala v priebehu roka žiadne náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy.

Komentár k vybraným ukazovateľom hospodárenia a súvahy

Výnosy

Najväčší objem výnosov v roku 2025 už historicky tvoria výnosy za dlhodobý prenájom toaletných kabín. Predstavujú 54% z celkových výnosov Spoločnosti. Druhé najvyššie príjmy boli dosiahnuté z prenájmu kontajnerov so 16% nym podielom. S ním neoddeliteľne súvisí doprava, no nakoľko si ju Spoločnosť nevie zabezpečiť sama, nevykazuje vysokú ziskovosť. Ziskovo efektívnejší je segment v oblasti prenájmu mobilného oplotenia s príslušenstvom a eventov. V oboch prípadoch ide o približne 7% z celkových výnosov.

Náklady

Dlhodobá najväčšiu položku spomedzi všetkých nákladov tvoria výdavky na mzdy spolu so zdravotným poistením v podiele 38%. Na druhé miesto sa v roku 2025 presunuli náklady za prenájom kontajnerov (7%), ktoré Spoločnosť nemá vo vlastníctve. Sú tak dôsledkom obchodnej koncepcie, ktorá sa snaží zvyšovať poskytované služby v tomto segmente. Ďalej nasledujú náklady na opravy úžitkových vozidiel a pohonné hmoty, ktoré predstavujú približne rovnaký podiel 4,5%.

Medzi ostatné významné náklady patria sociálne náklady za zamestnancov, odpisy majetku, náklady na IT služby, vývoz odpadu na ČOV, či externá preprava mobilného oplotenia.

Dôležité finančné ukazovatele v TEUR	k 31. 12. 2025	k 31. 12. 2024
EBITDA	392	503
EBIT	101	217

Štruktúra súvahy – aktíva

Dlhodobý hmotný majetok v časti aktív v roku 2025 v porovnaní s minulým obdobím nezaznamenal výrazné navýšenie, aj napriek investovaniu v objeme približne 309 tisíc € do kúpy 2 vozidiel, kontajnerov a oplotenia a to z dôvodu korekcie oprávok k majetku. V časti obstarávaný dlhodobý majetok a preddavky na dlhodobý majetok sú uvedené hodnoty týkajúce sa kúpy časti podniku, ktoré budú vysporiadané v nasledujúcom roku.

V časti aktív pohľadávky z obchodného styku Spoločnosť v roku 2025 zaznamenala mierny pokles krátkodobých pohľadávok (49 tisíc €). A to aj vďaka systematickému vymáhaniu. Platobná disciplína zákazníkov je po minulé roky výrazne zhoršená vplyvom ekonomického vývoja a konsolidácií, ktoré často krát dostávajú zákazníkov do finančnej krízy. Aj preto sa Spoločnosť naďalej venuje preverovaniu zákazníkov a ich bonite a z opatrnosti pri akciách a nových zákazníkoch využíva osvedčený systém vystavovania zálohových faktúr. Na znížení celkových krátkodobých pohľadávok sa v sledovanom roku

podieľali aj preplatky na dani z príjmu vo výške približne 22 tisíc €, čo Spoločnosť využije v nasledujúcom roku.

Výrazné navýšenie v roku 2025 je evidované na finančných účtoch a to kvôli poskytnutej pôžičke od TTD Holding IV vo výške 700 tisíc € na kúpu časti podniku EVENT SERVICE, s.r.o. Tieto financie sú určené na vyplatenie kúpnej ceny, preto Spoločnosť neuvažuje o inom účele využitia finančných prostriedkov.

Medzi 5 najväčších odberateľov podľa objemu predaja na zákazníka v roku 2025 patrili:

Stavebniny DEK s.r.o., POHODA FESTIVAL, s.r.o., GRAPE AGENCY, s.r.o., Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany, Železnice Slovenskej republiky a.s.

(Na odberateľa Oberbank Leasing, s.r.o. sa neprihliada)

Treba však poznamenať, že aj keď sa súkromné osoby podieľajú na výnosoch relatívne nízkymi čiastkami, v celku tvoria 6. najvyšší podiel z celkového obratu spoločnosti.

Medzi 5 najväčších dodávateľov podľa objemu nákupu v roku 2025 patria:

SLOVNAFT a.s., TOI TOI & DIXI Fahrzeugtechnik GmbH, TOI TOI & DIXI Group GmbH, CONTAINEX Container-Handels-gesellschaft m.b.H, Alfafence CS s.r.o.

(Na dodávateľa Oberbank Leasing, s.r.o. sa neprihliada)

Štruktúra súvahy – pasíva

V časti pasív, základné imanie, nenastali v roku 2025 žiadne zmeny, zostáva vo výške 1 425 tisíc EUR.

Celkové záväzky výrazne vzrástli, čo zapríčinila už zmienená poskytnutá pôžička. Jej splatenie je rozdelené do 5tich rokov, a preto každým rokom bude časť dlhodobých záväzkov voči prepojeným jednotkám klesať o 140 tisíc €. Navýšili sa aj celkové krátkodobé záväzky a to z obchodného styku o približne 57 tisíc €, voči prepojeným jednotkám 140 tisíc €, či leasingov 60 tisíc €. Navýšenie nie je dôsledkom zhoršenej platobnej disciplíny Spoločnosti, ale pôžičkou, ktorá aj v nasledujúcich rokoch bude vykazovaná v tejto časti až do jej splatenia. Navýšenie záväzkov z obchodného styku je dôsledkom rastúceho obratu a podnikateľskej činnosti Spoločnosti a tým aj rastúcim počtom dodávateľských faktúr. Aj napriek tomu Spoločnosť uhrádza svoje záväzky v čas, prípadne do 1 týždňa od dátumu splatnosti. Preto s cieľom zabezpečiť zdravý cash flow a dostatok finančných prostriedkov na úhradu všetkých svojich záväzkov aj voči štátnym inštitúciám a zamestnancom, uprednostňuje kontinuálne uhrádzanie dodávateľských záväzkov. Mierne sa zvýšili rezervy 16 tisíc €, čo spôsobili nevyčerpané dovolenky zamestnancov.

Zmenou štruktúry vlastníkov holdingu v predchádzajúcich rokoch, materská spoločnosť precíznejšie a na pravidelnej báze kontroluje hospodárenie podnikateľskej jednotky TOI TOI & DIXI, s.r.o. Aj preto je rok 2025 šiestym rokom, kedy Spoločnosť dosiahla zisk.

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 31.12.2025

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 0 9 7 8 0 5	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka X malá	Mesiac Rok od 1 2 0 2 5
IČO 3 6 3 8 3 0 7 4	mimoriadna	veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 2 5
SK NACE 7 7 . 3 9 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 4 do 1 2 2 0 2 4

Priložené súčasti účtovnej závierky

Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

TOI TOI & DIXI, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

STARÁ VAJNORSKÁ

Číslo

37

PSČ

Obec

83104 BRATISLAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Telefónne číslo

+ 4 2 1 9 0 2 9 1 9 0 3 1

Faxové číslo

E-mailová adresa

FINANCE@TOITOI.SK

Zostavená dňa:

17.02.2026

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

TOI TOI & DIXI s.r.o.

Stará Vajnorská 37



SK - 831 04 BRATISLAVA

IČO: 36383074, IČ DPH: SK2020097805

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	8 0 9 1 1 7 7	3 5 6 6 7 8 6			
			4 5 2 4 3 9 1		2 7 4 4 1 1 6		
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	6 6 3 3 4 9 5	2 1 6 2 7 9 6			
			4 4 7 0 6 9 9		1 8 3 5 4 0 2		
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	1 0 4 1 0 0		0		
			1 0 4 1 0 0		0		
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04	0		0		
			0		0		
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	7 8 8 7 5		0		
			7 8 8 7 5		0		
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06	2 5 2 2 5		0		
			2 5 2 2 5		0		
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07	0		0		
			0		0		
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08	0		0		
			0		0		
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09	0		0		
			0		0		
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10	0		0		
			0		0		
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	6 5 2 9 3 9 5	2 1 6 2 7 9 6			
			4 3 6 6 5 9 9		1 8 3 5 4 0 2		
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	4 6 3 9 0 6	4 6 3 9 0 6			
			0		4 6 3 9 0 6		
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	7 9 9 4 3 3	2 8 2 5 7 1			
			5 1 6 8 6 2		3 1 2 7 8 1		
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	4 4 6 9 4 3 1	1 0 5 6 8 4 7			
			3 4 1 2 5 8 4		9 7 7 6 5 4		



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
			Brutto - časť 1	Netto		
			Korekcia - časť 2			
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15	0	0	0	
			0		0	
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16	0	0	0	
			0		0	
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	4 8 1 4 8 9	4 4 3 3 6		
			4 3 7 1 5 3		8 1 0 6 1	
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	6 5 1 3 6	6 5 1 3 6		
			0		0	
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	2 5 0 0 0 0	2 5 0 0 0 0		
			0		0	
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20	0	0	0	
			0		0	
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	0	0	0	
			0		0	
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	0	0	0	
			0		0	
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23	0	0	0	
			0		0	
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24	0	0	0	
			0		0	
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25	0	0	0	
			0		0	
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26	0	0	0	
			0		0	
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27	0	0	0	
			0		0	
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28	0	0	0	
			0		0	



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto	
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29	0	0	0	0
			0			0
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30	0	0	0	0
			0			0
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31	0	0	0	0
			0			0
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32	0	0	0	0
			0			0
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 4 3 7 0 1 5	1 3 8 3 3 2 3		
			5 3 6 9 2		8 9 9 2 9 4	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	6 7 6 9 3	6 7 6 9 3		
			0		4 4 5 5 5	
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	6 6 5 6 1	6 6 5 6 1		
			0		4 3 5 1 4	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	0	0	0	0
			0			0
3.	Výrobky (123) - /194/	37	0	0	0	0
			0			0
4.	Zvieratá (124) - /195/	38	0	0	0	0
			0			0
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	1 1 3 2	1 1 3 2		
			0		1 0 4 1	
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40	0	0	0	0
			0			0
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	0	0		
			0			0
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	0	0		
			0			0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	
			Brutto - časť 1		Netto	
			Korekcia - časť 2			
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43	0		0	
			0			0
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44	0		0	
			0			0
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	0		0	
			0			0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46	0		0	
			0			0
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47	0		0	
			0			0
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48	0		0	
			0			0
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49	0		0	
			0			0
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50	0		0	
			0			0
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51	0		0	
			0			0
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	0		0	
			0			0
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	5 2 1 0 7 2		4 6 7 3 8 0	
			5 3 6 9 2			5 1 2 1 7 2
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	4 9 1 6 8 9		4 3 7 9 9 7	
			5 3 6 9 2			5 0 1 7 4 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	8 6 5		8 6 5	
			0			1 5 8 8 9
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56	0		0	
			0			0



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	4 9 0 8 2 4	4 3 7 1 3 2	
			5 3 6 9 2		4 8 5 8 5 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	0	0	
			0		0
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59	0	0	
			0		0
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60	0	0	
			0		0
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61	0	0	
			0		0
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62	0	0	
			0		0
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	2 1 8 1 0	2 1 8 1 0	
			0		0
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64	0	0	
			0		0
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	7 5 7 3	7 5 7 3	
			0		1 0 4 2 9
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66	0	0	
			0		0
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67	0	0	
			0		0
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68	0	0	
			0		0
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69	0	0	
			0		0
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70	0	0	
			0		0



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1		Netto
			Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	8 4 8 2 5 0	8 4 8 2 5 0	
			0		3 4 2 5 6 7
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	2 0 9 2	2 0 9 2	
			0		2 6 5 9
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	8 4 6 1 5 8	8 4 6 1 5 8	
			0		3 3 9 9 0 8
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	2 0 6 6 7	2 0 6 6 7	
			0		9 4 2 0
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	5 2	5 2	
			0		5 6
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 9 8 4 0	1 9 8 4 0	
			0		9 2 0 0
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77	0	0	
			0		0
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	7 7 5	7 7 5	
			0		1 6 4

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5	
			4	5	5	5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	3 5 6 6 7 8 6		2 7 4 4 1 1 6	
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 1 4 2 1 0 2		2 0 7 9 8 4 1	
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 4 2 5 0 0 0		1 4 2 5 0 0 0	
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 4 2 5 0 0 0		1 4 2 5 0 0 0	
2.	Zmena základného imania +/- 419	83	0		0	
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84	0		0	
A.II.	Emisné ážio (412)	85	0		0	
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	0		0	
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	9 2 1 4 0		8 3 0 4 3	
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	9 2 1 4 0		8 3 0 4 3	
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podielu (417A, 421A)	89	0		0	



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	0	0
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91	0	0
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	0	0
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	0	0
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	0	0
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95	0	0
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96	0	0
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	5 6 2 7 0 0	3 8 9 8 5 4
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	2 2 0 5 1 3 6	2 0 3 2 2 8 9
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99	- 1 6 4 2 4 3 6	- 1 6 4 2 4 3 5
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	6 2 2 6 2	1 8 1 9 4 4
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 4 2 4 6 8 4	6 6 4 2 7 5
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	7 4 5 2 5 5	1 9 8 4 8 6
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	0	0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104	0	0
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105	0	0
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	0	0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107	0	0
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108	5 6 0 0 0 0	0
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109	0	0
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	0	0
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111	0	0
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112	0	0
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113	0	0
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 4 0 6	1 0 5 0
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	1 5 2 0 1 9	1 7 9 3 5 7
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116	0	0
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	3 1 8 3 0	1 8 0 7 9



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	0	0
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119	0	0
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	0	0
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	0	0
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	5 9 2 1 6 0	4 0 1 1 1 3
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 3 9 4 1 9	8 2 6 8 2
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	8 9 3 3	1 1 2 4 4
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125	0	0
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 3 0 4 8 6	7 1 4 3 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127	0	0
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	1 4 1 3 6 7	0
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129	0	0
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	0	0
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	7 0 9 3 2	5 4 2 9 7
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	6 0 1 5 4	4 8 1 5 3
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	5 7 6 3 6	1 0 3 6 9 9
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134	0	0
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 2 2 6 5 2	1 1 2 2 8 2
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	8 7 2 6 9	6 4 6 7 6
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	4 5 3 3 2	2 8 8 2 5
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	4 1 9 3 7	3 5 8 5 1
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	0	0
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140	0	0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	0	0
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142	0	0
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	0	0
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	0	0
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	0	0



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	4 3 7 0 2 0 0	3 9 9 0 5 1 7
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	5 9 7 4 5	2 9 8 5 9
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	0	0
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	4 0 8 1 5 8 2	3 7 7 4 9 1 2
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	0	0
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	0	0
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 7 6 4 4 6	1 4 3 1 6 8
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	5 2 4 2 7	4 2 5 7 8
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	4 2 6 0 2 0 9	3 7 6 2 9 1 0
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	4 5 5 8 7	2 3 2 3 7
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	4 5 3 7 9 1	4 2 8 5 5 3
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	0	0
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 5 1 6 1 0 5	1 3 0 6 1 1 8
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 6 9 7 2 7 5	1 5 3 3 7 4 5
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 1 7 5 7 8 5	1 0 4 1 2 2 4
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	0	0
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	4 3 8 5 1 4	3 8 5 3 9 1
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	8 2 9 7 6	1 0 7 1 3 0
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 9 2 0 2	2 1 1 4 0
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 9 1 0 7 9	2 8 5 4 7 3
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 9 1 0 7 9	2 8 5 4 7 3
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23	0	0
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	1 5 0 3 4 5	9 2 1 0 7
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	1 6 1 0 0	9 1 6 9
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	6 0 7 2 5	6 3 3 6 8
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 0 9 9 9 1	2 2 7 6 0 7



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 1 2 5 8 4 4	2 0 4 6 8 6 3
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	0	1
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30	0	0
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31	0	0
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32	0	0
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33	0	0
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34	0	0
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35	0	0
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36	0	0
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37	0	0
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38	0	0
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	0	0
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	0	0
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	0	0
XII.	Kurzové zisky (663)	42	0	1
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43	0	0
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	0	0
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	2 3 2 4 1	2 1 2 8 9
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46	0	0
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47	0	0
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48	0	0
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 4 0 9 9	1 1 1 7 4
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	1 3 6 7	2 5
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 2 7 3 2	1 1 1 4 9
O.	Kurzové straty (563)	52	4 1	8 2 8
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53	0	0
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	9 1 0 1	9 2 8 7



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	8 6 7 5 0	2 0 6 3 1 9
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	2 4 4 8 8	2 4 3 7 5
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 0 7 3 7	1 6 8 4 7
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	1 3 7 5 1	7 5 2 8
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60	0	0
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	6 2 2 6 2	1 8 1 9 4 4

ČL. I VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE A HLAVNÝ PREDMET ČINNOSTI

Účtovná jednotka TOI TOI & DIXI, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) je spoločnosť s ručením obmedzeným so sídlom Stará Vajnorská 37, 831 04 Bratislava. Založená bola dňa 15.11.1998 zakladateľskou listinou vo forme notárskej zápisnice. Deň vzniku je 1.1.1999. IČO 36383074. Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III , oddiel Sro, vložka 33116/B.

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti je:

- obchodná činnosť v rozsahu voľných živností
- prenájom strojov a prístrojov bez obsluhujúceho personálu
- prenájom strojov a prístrojov
- prenájom stavebných strojov a zariadení
- čistenie budov
- prenájom strojov a nástrojov
- odstraňovanie odpadu a odvod odpadových vôd
- vnútroštátna nákladná cestná doprava
- prenájom mobilných WC
- čistiace práce
- podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien

2. DÁTUM SCHVÁLENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY ZA PREDCHÁDZAJÚCE OBDOBIE

Účtovná závierka zostavená za predchádzajúce účtovné obdobie roku 2024 bola schválená Valným zhromaždením, v súlade s Obchodným zákonníkom, dňa 27.03.2025

3. PRÁVNÝ DÔVOD NA ZOSTAVENIE ZÁVIERKY

Spoločnosť zostavuje túto účtovnú závierku podľa §17 Zákona 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov ako riadnu účtovnú závierku k poslednému dňu účtovného obdobia. Účtovná závierka spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky.

4. ÚDAJE O SKUPINE

A. NAJVYŠŠÍ PODNIK V KONSOLIDÁCII

Najvyšším podnikom v konsolidácii je spoločnosť Apax Funds.

B. MATERSKÝ PODNIK V KONSOLIDÁCII

Materským podnikom v konsolidácii, ktorý zostavuje konsolidovanú závierku za skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj TOI TOI & DIXI, s.r.o., je spoločnosť TTD Holding I GmbH.

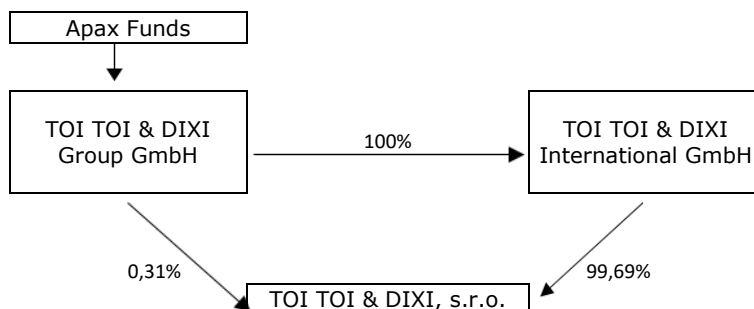
C. MIESTO ULOŽENIA KONSOLIDOVANÝCH ÚČTOVNÝCH ZÁVIEROK

Miesto, kde je možné získať kópie konsolidovaných účtovných závierok uvedených v bode A) a v B), je TTD Holding I GmbH, Ratingen, Nemecko.

D. OSLOBODENIE OD POVINNOSTI ZOSTAVIŤ KONSOLIDOVANÚ ÚČTOVNÚ ZÁVIERKU A KONSOLIDOVANÚ VÝROČNÚ SPRÁVU

TOI TOI & DIXI, s.r.o. nie je materskou spoločnosťou a teda bod D) sa jej netýka.

Štruktúra skupiny:



E. TRANSAKČIE SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI MEDZI TOI TOI & DIXI, S.R.O A JEJ MATERSKOU SPOLOČNOSŤOU A OSTATNÝMI DCÉRSKÝMI SPOLOČNOSŤAMI

1) Závazky spolu za spriaznené osoby v súhrnnej čiastke 1 138 351,01€

Spriaznená osoba	IČO	Krajina	Typ transakcie	Druh obchodnej transakcie	Obrat v EUR
TTD Holding IV GmbH	357664947	Nemecko	služba	Pôžička na kúpu podniku EVENT SERVICE, s.r.o.	700 000,00 €
				Úroky za 12/2025 z pôžičky	1 367,37 €
TOI TOI & DIXI Group GmbH	20093630	Nemecko	služba	IT služby	101 303,92 €
				Licenčné poplatky	15 474,00 €
TOI TOI & DIXI Kunststofftechnik GmbH	I0000016	Nemecko	tovar	Náhradné diely na toaletné kabíny	11 188,40 €
			služba	Doprava za predaný tovar	1 202,65 €
TOI TOI & DIXI Fahrzeugtechnik GmbH	251462720	Nemecko	tovar	Náhradné diely na vozidlá	17 074,56 €
			služba	Doprava za predaný tovar	271,90 €
			materiál	PHL k zakúpeným servisným vozidlám	318,76 €
			majetok	Nákup servisného vozidla 2x	140 238,72 €
TOI TOI & DIXI Sanitärsysteme GmbH (Emmering)	205465422	Nemecko	služba	Prenájom a servis toaletných kabín	12 405,82 €
TOI TOI & DIXI Sanitärsysteme GmbH (Dallgow)	205465406	Nemecko	služba	Prenájom tanku na vodu	17 978,40 €
			služba	Prenájom a servis toaletných kabín	258,96 €
			služba	Doprava za náhradné diely	115,50 €
			tovar	Náhradné diely do kontajnera	1 501,10 €
TOI TOI, sanitární systémy s.r.o.	49551655	Česko	služba	Prenájom a servis toaletných kabín	12 317,95 €
			služba	Prenájom kontajnerov a Johnny Privy	42 198,00 €
			služba	Prenájom mobilného oplotenia	92,99 €
			služba	Doprava kontajnerov a oplotenia	1 398,90 €
			tovar	Nákup chloridu sodného - materiál	7 064,00 €
			majetok	Nákup 10ks kontajnerov	10 000,00 €
			majetok	Nákup MOJO zábran	11 884,00 €
služba	Ostatné služby nevýznamného charakteru	1 027,71 €			
TOI TOI mobile Sanitärsysteme GesmbH Wien	51630301	Rakúsko	služba	Prenájom a servis toaletných kabín	7 617,44 €
TOI TOI Polska sp.z o.o.	1,18E+09	Poľsko	služba	Prenájom kontajnerov	4 080,01 €
			služba	Kompenzácia za TK	916,76 €
ADCO & DIXI, varovanie okolija, d.o.o.	56602103	Slovinsko	služba	Prenájom a servis toaletných kabín	452,73 €
POLYSAN s.á.r.l	21624463	Luxembursko	služba	Prenájom a servis toaletných kabín	1 358,50 €
TOI TOI SANITARIOS MÓVILES, S.A.	A62518121	Španielsko	služba	Prenájom Johnny Privy - splachovacie toalety	9 255,00 €
TOI TOI & DIXI SRL	13020123	Rumunsko	služba	Prenájom a servis toaletných kabín	2 394,00 €
TOI TOI (HELLAS) S.A.	ID/2322	Grécko	tovar	Steny s umývadlom pre toaletné kabíny	220,00 €

2) Pohľadávky spolu za spriaznené osoby v súhrnnej čiastke 13 479,07€

Spriaznená osoba	IČO	Krajina	Typ transakcie	Druh obchodnej transakcie	Obrat v EUR
TOI TOI & DIXI Group GmbH	20093630	Nemecko	služba	IT služby za implementáciu softvéru	725,90 €
DIXI Sanitary Services B.V.	ID/2339	Holandsko	služba	Prenájom a servis toaletných kabín	247,50 €
TOI TOI & DIXI Sanitärsysteme GmbH (Glinde)	ID/64	Nemecko	služba	Prenájom a servis toaletných kabín	387,00 €
TOI TOI & DIXI Sanitärsysteme GmbH (Emmering)	ID/2102	Nemecko	služba	Prenájom a servis toaletných kabín	493,50 €
			služba	Prenájom a servis toaletných kabín	4 135,00 €
			služba	Prenájom kontajnerov	556,00 €
			služba	Prenájom mobilného oplotenia	526,67 €
			služba	Doprava za dovoz služieb	950,00 €
TOI TOI Polska sp.z o.o.	ID/104	Poľsko	služba	Prenájom a servis toaletných kabín	3 816,50 €
			služba	Prenájom kontajnerov	681,00 €
			služba	Doprava za dovoz služieb	960,00 €

5. POČET ZAMESTNANCOV

Počet zamestnancov spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	41,50	41,42
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	45	36
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

ČL. II INFORMÁCIE O ORGÁNOCH

Spoločnosti sa netýka.

ČL. III INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1. VŠEOBECNÉ PREDPOKLADY PRE VYPRACOVANIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovná závierka spoločnosti pozostávajúca zo súvahy, výkazu ziskov a strát a poznámok k účtovnej závierke k 31.12.2025. Bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania činnosti spoločnosti a v súlade s účtovnými predpismi platnými v Slovenskej republike. Údaje v účtovnej závierke správne a verne zobrazujú stav majetku a záväzkov, vlastné imanie predstavujúce súhrn vlastných zdrojov krytia majetku, finančnú situáciu a výsledok hospodárenia.

2. INFORMÁCIA O APLIKÁCII A ZMENÁCH ÚČTOVNÝCH ZÁSAD A ÚČTOVNÝCH METÓD**2.1. VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY**

- Pri účtovaní o výsledku hospodárenia účtovnej jednotky spoločnosť berie za základ všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
- Ocenenie majetku a záväzkov v účtovníctve a účtovnej závierke je upravené o položky vyjadrujúce riziká, straty a znehodnotenia, ktoré boli známe ku dňu zostavenia účtovnej závierky (opravné položky, rezervy).
- Pokiaľ sa pri inventarizácii zásob zistí, že ich predajná cena znížená o náklady spojené s predajom je nižšia, než cena použitá na ich ocenenie v účtovníctve, zásoby sa ocenia v účtovníctve a v účtovnej závierke touto nižšou cenou.
- Spoločnosť účtuje o skutočnostiach, ktoré sú predmetom účtovníctva do obdobia, s ktorým tieto skutočnosti časovo a vecne súvisia, ak túto zásadu nemožno dodržať, môže účtovať aj v účtovnom období, v ktorom uvedené skutočnosti zistila.
- Majetok a záväzky sú vykazované v historických cenách, ak nie je v článku II bode 2.2.1 (Spôsob ocenenia jednotlivých položiek) uvedené inak.
- Spoločnosť vykonala ku dňu účtovnej závierky inventarizáciu majetku a záväzkov v súlade so zákonom o účtovníctve.
- Zostatky účtov, ktoré obsahuje súvaha a ktorými sa účtovné obdobie začína, nadväzujú na zostatky účtov, ktorými sa predchádzajúce účtovné obdobie uzavrelo.
- Pri rozlišovaní majetku a pasív na dlhodobé a krátkodobé časti, sa za základné kritérium berie celková doba splatnosti. Pohľadávky a záväzky sú v súvahu vykázané podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu zostavenia účtovnej závierky, to znamená, že pohľadávky a záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 12 mesiacov sú vykazované ako krátkodobé, so zostatkovou dobou splatnosti nad 12 mesiacov ako dlhodobé.

2.2. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ METÓDY A ZÁSADY**2.2.1. SPÔSOB OCENENIA JEDNOTLIVÝCH POLOŽIEK****a) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou**

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou bol v účtovníctve ocenený v obstarávacej cene.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok do výšky 2 400 EUR je jednorazovo odpísaný do nákladov spoločnosti v roku jeho obstarania.

b) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

Spoločnosť nevytvára dlhodobý nehmotný majetok vlastnou činnosťou.

c) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom

Spoločnosť neeviduje dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom.

d) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou

Dlhodobý hmotný majetok bol v účtovníctve ocenený v obstarávacej cene. Obstarávacia cena obsahuje cenu obstarania majetku a náklady súvisiace s obstaraním, ako napríklad náklady na dopravu, poštovné, clo, províziu.

Náklady na rozšírenie, modernizáciu a rekonštrukciu, vedúce k zvýšeniu výkonnosti, kapacity alebo účinnosti v úhrnnej hodnote viac ako 1 700 EUR pri jednotlivom majetku za bežné účtovné obdobie, zvyšujú obstarávaciu cenu dlhodobého hmotného majetku. Náklady na technické zhodnotenie v úhrnnej hodnote 1 700 EUR a menej pri jednotlivom majetku za bežné účtovné obdobie a náklady na prevádzku, údržbu a opravy sa účtujú do nákladov bežného účtovného obdobia, pokiaľ vedenie spoločnosti nerozhodne inak.

e) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

Spoločnosť nevytvára dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou.

f) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom

Spoločnosť neeviduje dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom.

g) Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť neeviduje dlhodobý finančný majetok.

h) Zásoby obstarané kúpou

Zásoby spoločnosti sú ocenené obstarávacími cenami, ktorých súčasťou je cena obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Náklady súvisiace s obstaraním predstavovali prepravné, clo, balné, a pod.

Spoločnosť účtuje o obstaraní a úbytku zásob podľa spôsobu A.

Účtovná jednotka nemá určené predpisom pre účtovné obdobie normy prirodzených úbytkov zásob.

i) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou

Spoločnosť neeviduje zásoby vytvorené vlastnou činnosťou.

j) Zásoby obstarané iným spôsobom

Spoločnosť neeviduje zásoby obstarané iným spôsobom.

k) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj.

Spoločnosť neúčtuje o zákazkovej výrobe.

l) Pohľadávky

Pohľadávky sú v účtovníctve ocenené ich menovitou hodnotou. V prípade pochybných a sporných pohľadávok spoločnosť vytvára adekvátnu opravnú položku k pohľadávkam.

Pri dlhodobých pohľadávkach je opravnou položkou upravená hodnota pohľadávky na jej hodnotu v čase účtovania a vykazovania (súčasná hodnota).

m) Krátkodobý finančný majetok

Peňažné prostriedky a ceniny sú ocenené v ich menovitej hodnote.

n) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

Spoločnosť účtuje na účtoch časového rozlíšenia v súlade so zásadou o účtovaní nákladov a výnosov do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.

o) Rezervy

Spoločnosť tvorí rezervy (§26 Zákona 431/2002 Z.z. o účtovníctve) na predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty súvisiace so záväzkami s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou.

p) Dlhopisy

Spoločnosť o dlhopisoch neúčtovala, nemá dlhopisy.

q) Závazky

Závazky (vrátane úverov a výpomocí) sú ocenené v ich menovitej hodnote. Ak sa pri inventarizácii záväzkov zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve aj v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

r) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

Spoločnosť účtuje na účtoch časového rozlíšenia v súlade so zásadou o účtovaní nákladov a výnosov do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.

s) Deriváty, majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť neúčtovala v priebehu účtovného obdobia o derivátoch a tiež nemá derivátmi zabezpečený majetok alebo záväzky.

t) Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci

Spoločnosť účtuje pri prenajatom majetku (operatívny prenájom) nájomné súvisiace s bežným obdobím priamo do nákladov v zmysle časovej a vecnej súvislosti.

Spoločnosť účtuje o majetku prenajímanom na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci (finančný leasing) nasledovne:

- zmluvy uzavreté po 1.1.2004: predmet leasingu je vykázaný v majetku spoločnosti a je aj odpisovaný. Úrok z leasingu je podľa splátkového kalendára zahrňovaný do nákladov.

u) Daň z príjmov

Splatná daň z príjmov sa vypočíta zo základu dane z príjmov a sadzby ustanovenej Zákonom o dani z príjmov.

Odložená daň je počítaná metódou záväzkov. Odložená daň z príjmov sa účtuje pri dočasných rozdieloch medzi účtovným hospodárskym výsledkom a daňovým základom spoločnosti. O odloženej dani spoločnosť účtuje, keď účtovná hodnota majetku a záväzkov vykázaná v súvahe, je iná ako ich daňová základňa, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období. Odložená daň sa vypočíta s použitím sadzby dane platnej v nasledujúcich účtovných obdobiach.

v) Majetok nadobudnutý privatizáciou

Spoločnosti sa netýka.

2.2.2. PLÁN ODPISOVANIA DLHODOBÉHO MAJETKU

Spoločnosť má zostavený odpisový plán ako podklad pre vyčíslenie oprávok odpisovaného majetku v priebehu jeho používania. Účtovné odpisy sú vypočítané z ceny, v ktorej je majetok ocenený v účtovníctve.

Spoločnosť odpisuje dlhodobý nehmotný majetok metódou rovnomerného odpisovania na základe odpisových sadzieb odvodených od predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú v zmysle zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov rovnaké ako účtovné odpisy.

Názov majetku	Doba používania	Metóda odpisovania
Software	6 rokov	Rovnomerne

Dlhodobý hmotný majetok spoločnosť účtovne odpisuje metódou rovnomerného odpisovania po dobu stanovenej životnosti odpisovaného majetku v odpisovom pláne a pri vybraných položkách podľa interných nariadení materskej spoločnosti v skupine.

Názov majetku	Doba odpisovania v rokoch	Metóda odpisovania
Budovy, haly	12-40	Rovnomerne
Stroje, prístroje a zariadenia	4-8	Rovnomerne
Dopravné prostriedky	4-11	Rovnomerne
Oplotenie s príslušenstvom	13 mesiacov	Rovnomerne
Toaletné kabíny, pisoáre	2-20	Rovnomerne
TOI Care	3	Rovnomerne

Kontajnery	3-22	Rovnomerne
Ostatné sanitárne zariadenia	2-9	Rovnomerne

Pre daňové účely spoločnosť odpisuje svoj dlhodobý hmotný majetok v zmysle § 22 – 29 zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov. Účtovné a daňové odpisy pri niektorých druhoch dlhodobého hmotného majetku sa teda nerovnajú.

2.2.3. ZÁSADY PRE TVORBU OPRAVNÝCH POLOŽIEK

a) Zásady pre tvorbu opravných položiek k zásobám

Spoločnosť netvorila opravnú položku k zásobám.

b) Zásady pre tvorbu opravných položiek k pohľadávkam

Spoločnosť tvorí opravnú položku k pohľadávkam podľa vnútro podnikovej smernice nasledovne:

- účtovné opravné položky

Kritéria	Opravná položka v %
Pohľadávka po splatnosti nad 360 dní	100

V prípade pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 1 rok, upravuje sa hodnota pohľadávky na jej hodnotu v čase účtovania a vykazovania (súčasná hodnota) po zohľadnení daňovej opravnej položky. Výška účtovnej opravnej položky je vo výške rozdielu hodnoty neuhradenej pohľadávky a výške daňovej opravnej položky.

- daňové opravné položky

Spoločnosť tvorí daňové OP k pohľadávkam v súlade s § 20 ods.14 zákona o dani z príjmov. Tieto pohľadávky boli ocenené v menovitej hodnote a v minulosti boli zahrnuté do zdaniteľných príjmov. OP sa tvorí, ak uplynie doba dlhšia ako:

- 360 dní, je daňovým výdavkom OP vo výške 20 % menovitej hodnoty pohľadávky
- 720 dní, je daňovým výdavkom OP vo výške 50 % menovitej hodnoty pohľadávky
- 1 080 dní, je daňovým výdavkom OP vo výške 100 % menovitej hodnoty pohľadávky

2.2.4. PREPOČET ÚDAJOV V CUDZÍCH MENÁCH NA MENU EURO

V účtovníctve sa majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene prepočítavajú na menu euro kurzom určeným v kurzovom lístku Európskej centrálnej banky v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis.

Účtovná jednotka ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočíta na menu euro majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene s výnimkou prijatých a poskytnutých preddavkov kurzom vyhláseným Európskou centrálnou bankou.

Kurzové rozdiely vzniknuté počas roka ako aj kurzové rozdiely vzniknuté pri prepočte majetku a záväzkov ku dňu zostavenia účtovnej závierky ovplyvňujú hospodársky výsledok bežného účtovného obdobia.

2.2.5. DOTÁCIE POSKYTNUTÉ NA OBSTARANIE MAJETKU

Spoločnosti sa netýka.

2.2.6. ZMENY ÚČTOVNÝCH ZÁSAD A ÚČTOVNÝCH METÓD, ZMENY SPÔSOBOV OCEŇOVANIA, ODPISOVANIA, VYKAZOVANIA A POSTUPOV

V účtovnej jednotke sa počas roka neuskutočnili zmeny spôsobu oceňovania, spôsobu odpisovania, postupov účtovania, usporiadania položiek účtovnej závierky ani obsahového vymedzenia týchto položiek oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu, ak nie je uvedené inak, okrem tých, ktoré vyplývali priamo zo zmien v slovenskej účtovnej legislatíve.

Spoločnosť ale v priebehu roka čiastočne zmenila účtovanie na analytických účtoch výnosov a nákladov a to v dôsledku postupnej prípravy a prechodu na nový fakturačný softvér HubSales. A tiež kvôli nariadeniu materskej spoločnosti v skupine, ktorá zaviedla novú štruktúru sledovaných výnosov a nákladov z poskytovaných služieb.

2.2.7. OPRAVA VÝZNAMNÝCH CHÝB MINULÝCH ÚČTOVNÝCH OBDOBÍ

Spoločnosti sa netýka.

ČL. IV
INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ POLOŽKY SÚVAHY A VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. GOODWILL

Spoločnosti sa netýka.

2. DERIVÁTY

Spoločnosti sa netýka.

3. ZÁVÄZKY**a) Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov**

Spoločnosti sa netýka.

b) Zabezpečené záväzky

Spoločnosti sa netýka.

4. VLASTNÉ AKCIE

Spoločnosti sa netýka.

5. KAPITÁLOVÝ FOND Z PRÍSPEVKOV

Spoločnosti sa netýka.

6. NÁKLADY A VÝNOSY, KTORÉ MAJÚ VÝNIMOČNÝ ROZSAH ALEBO VÝSKYT

Spoločnosti sa netýka.

ČL. V
INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

1. PODMIENENÝ MAJETOK A PODMIENENÉ ZÁVÄZKY**a) Podmienенý majetok**

Spoločnosti sa netýka.

b) Podmienенé záväzky

Spoločnosti sa netýka.

2. OSTATNÉ FINANČNÉ POVINNOSTI

V spoločnosti sa v priebehu účtovného obdobia nevyskytli významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

3. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY

Spoločnosti sa netýka.

ČL. VI UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po súvahovom dni, ku ktorému sa zostavuje táto účtovná závierka, nastala nasledovná udalosť: dňa 19.12.2025 došlo k uzavretiu Zmluvy o predaji časti podniku. Spoločnosť TOI TOI & DIXI, s.r.o. nadobudla časť podniku od predávajúceho EVENT SERVICE, s.r.o. s účinnosťou od 1.1.2026. Táto transakcia zahŕňa vlastnícke práva k veciam, iné práva a iné majetkové hodnoty, ktoré slúžia prevádzkovaniu časti podniku predávajúceho, zameranej najmä na zabezpečenie a poskytovanej sanitárnych služieb, ale tiež prenájom hnutelných vecí, prípravné a dokončovacie práce k realizácii stavieb, nákladnú cestnú prepravu, čistiace a upratovacie práce.

Predmetom prevodu časti majetku sú mobilné toalety, mobilné oplatenie, motorové vozidlá, obytné kontajnery, záväzky, pohľadávky, zmluvné vzťahy, aj pracovnoprávne vzťahy, ktoré sú špecifikované v prílohe 1 Zmluvy o predaji časti podniku.

Vzhľadom na to, že k účinnosti došlo po 31.12.2025, kúpa nemá vplyv na účtovnú závierku k tomuto dátumu, avšak ovplyvní hospodárenie spoločnosti v nasledujúcom účtovnom období.

ČL. VII OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti sa netýka.