

**Čl. I Všeobecné informácie**

**I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky:** **EMMELLE, s.r.o.**  
**Sídlo účtovnej jednotky:** **Rosinská cesta 8386/17B, 010 08 Žilina**  
**Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:**  
 Sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľných živností, maloobchod v rozsahu voľných živností, veľkoobchod v rozsahu voľných živností, sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľnosti

**I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:**

22.12.2025

**I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Riadna  Mimoriadna

**I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:**

Účtovná jednotka nemá náplň.

**I.5 Informácie o počte zamestnancov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	0	0

Spoločnosť nemá zamestnancov na trvalý pracovný pomer.

**Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti**

Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľ.

**II. a) - d) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky**

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	štatutárneho	dozorného	iného	štatutárneho	dozorného	iného
		Časť 1 - BO			Časť 1 - BO	
	Časť 2 - PO			Časť 2 - PO		
Záruky						
Iné zabezpečenie						

Poznámky Úč PODV 3 - 01	IČO	3	6	4	2	6	8	2	2	DIČ	2	0	2	1	9	3	3	8	1	5
iné zabezpečenie																				
Poskytnuté pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia																				
Splatené pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia										76 840										
										120 000										
Odpustené a odpísané pôžičky k poslednému dňu účtovného obdobia																				
Použité finančné prostriedky																				
Iné plnenia na súkromné účely, ktoré je potrebné vyúčtovať																				

**Ďalšie dôležité informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iného orgánu účtovnej jednotky** (napr. hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky, iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté):

Materská spoločnosť FOTOS S.A., Repubblica di San Marino poskytla dcérskej spoločnosti EMMELLE, s.r.o., Žilina dlhodobú pôžičku, ktorú po častiach spláca. V tabuľke je uvedená výška uhradenej splátky za príslušný rok materskej spoločnosti FOTOS S.A. K 31.12.2025 bola pôžička splatená.

### Čl. III Informácie o prijatých postupoch

#### III. 1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

áno  nie

Účtovné metódy boli aplikované v rámci platného ZoÚ.

#### III. 4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
DNM obstaraný kúpou		
DNM obstaraný vlastnou činnosťou		
DNM obstaraný iným spôsobom		
DHM obstaraný kúpou	Obstarávacou cenou	preprava, montáž
DHM obstaraný vlastnou činnosťou	Vlastnými nákladmi	
DHM obstaraný iným spôsobom		
Dlhodobý finančný majetok		
Zásoby obstarané kúpou		
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou		
Zásoby obstarané iným spôsobom		
Zákazková výroba		
Zákazková výstav. nehnuteľ. určenej na predaj		
Pohľadávky	Menovitou hodnotou	
Krátkodobý finančný majetok	Menovitou hodnotou	
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	Menovitou hodnotou	

Poznámky Úč PODV 3 - 01	IČO	3	6	4	2	6	8	2	2	DIČ	2	0	2	1	9	3	3	8	1	5
Závazky	Menovitou hodnotou																			
Časové rozlišení na strane pasív súvahy	Menovitou hodnotou																			
Deriváty																				
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi																				
Prenajatý majetok																				
Majetok obstar. zmluvou o kúpe prenajatej veci																				
Majetok obstaraný v privatizácii																				
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov	Podľa platnej sadzby																			

### III.4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku

Účtovná jednotka nemá náplň.

### III.4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv

Účtovná jednotka nemá náplň.

### III.4 d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou

Účtovná jednotka nemá náplň.

### III.4 e) Ocenenie finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi

Účtovná jednotka nemá náplň.

### III.4 f) Spôsob stanovenia metódy vlastného imania

metódou vlastného imania

### III.4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Budova	20	5%	rovnomerne
Pozemky			neodpisujú sa

- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.
- Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:  
Účtovné odpisy budovy účtované cez opravnú položku už v roku 2006, nakoľko sa už budova používala (vozili sa stroje do priestorov), ale daňovo sa začala odpisovať až v od roku 2007, kedy bola budova skolaudovaná.
- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa **nerovnajú**.
- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa **rovnajú**. Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového podľa počtu mesiacov od zaradenia do konca roka.

#### III. 4 h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku

Účtovná jednotka nemá náplň.

#### III.5 Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období

Účtovná jednotka nemá náplň.

### Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

Účtovná jednotka nevytvárala kapitálový fond v príslušnom zdaňovacom období.

#### IV.1 Charakteristika Goodwilu

Účtovná jednotka nemá náplň.

#### IV.2 Informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

Účtovná jednotka nemá náplň.

#### IV.3 a) Informácie o záväzkoch

Názov položky	BO	PO
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	2 259	83 032

#### Ďalšie dôležité informácie o záväzkoch:

Dlhodobé záväzky nad 5 rokov je záväzok z odloženej dane..

**IV.3 b) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom**

Účtovná jednotka nemá náplň.

**IV.4 Informácie o vlastných akciách**

a) - c)

Účtovná jednotka nemá náplň.

**IV.5 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**

Tabuľka č. 1

Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Nájom nehnuteľnosti	96 000	149 797

Ďalšie dôležité informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Tabuľka č. 2

Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Odpisy	137 362	137 362

Ďalšie dôležité informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

**Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach****V.1 a) Informácie o podmienenom majetku**

Účtovná jednotka nemá náplň.

**V.2 Informácie o podmienených záväzkoch**

Účtovná jednotka nemá náplň.

### V.3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Názov položky	BO	PO
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Závazky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Závazky z leasingu		
Iné položky	5 621	5 621

#### Ďalšie dôležité informácie o sumách na podsúvahových účtoch:

Na podsúvahovom účte je vedený drobný hmotný investičný majetok.

#### Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

##### VI. a) - j) Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Účtovná jednotka nemá náplň.

#### Čl. VII Ostatné informácie

##### VII. 1 a) - Informácie o výlučných právach alebo osobitných právach udelených účtovnej jednotke c)

Účtovná jednotka nemá náplň.

##### VII. 2 a) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €

Účtovná jednotka nemá náplň.

##### VII. 2 b) - g) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €

Účtovná jednotka nemá náplň.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 6 4 2 6 8 2 2

DIČ

2 0 2 1 9 3 3 8 1 5

**VII.3** Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 € o finančných vzťahoch medzi orgánom verejnej moci a účtovnou jednotkou:

Účtovná jednotka nemá náplň.